



**BUPATI PAMEKASAN
PROVINSI JAWA TIMUR**

**PERATURAN BUPATI PAMEKASAN
NOMOR 42 TAHUN 2025
TENTANG
ANALISIS STANDAR BELANJA
TAHUN ANGGARAN 2026**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI PAMEKASAN,

- Menimbang : bahwa untuk melaksanakan ketentuan Pasal 3 huruf e Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah, perlu perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Analisis Standar Belanja Tahun Anggaran 2026;
- Mengingat : 1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
2. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1950 tentang Pemerintahan Daerah Kabupaten di Djawa Timur (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1950 Nomor 41) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 1965 tentang Perubahan Batas Wilayah Kotapraja Surabaya dan Daerah Tingkat II Surabaya dengan Mengubah Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kota Besar dalam Lingkungan Propinsi Jawa Timur, Jawa Tengah, Jawa Barat dan Daerah Istimewa Jogjakarta (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1965 Nomor 19 Tambahan Lembaran Negara Nomor 2730);
3. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2002 tentang Komisi Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 137, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4250);
4. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4286);
5. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234), sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2022 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 143, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6801);

6. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 238, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6841);
7. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6322);
8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 2036), sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 120 Tahun 2018 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 157);
9. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 1781);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA TAHUN ANGGARAN 2026

BAB I
KETENTUAN UMUM
Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini, yang dimaksud dengan:

1. Daerah adalah Kabupaten Pamekasan;
2. Pemerintah Daerah adalah Pemerintah Kabupaten Pamekasan.
3. Bupati adalah Bupati Pamekasan.
4. Perangkat Daerah adalah Perangkat Daerah di lingkungan Pemerintah Kabupaten Pamekasan.
5. Kepala Perangkat Daerah adalah Kepala Perangkat Daerah Kabupaten Pamekasan.
6. Rencana Kerja dan Anggaran Perangkat Daerah yang selanjutnya disebut RKA Perangkat Daerah adalah dokumen perencanaan dan penganggaran yang berisi rencana pendapatan, rencana belanja program dan kegiatan Perangkat Daerah serta rencana pembiayaan sebagai dasar penyusunan APBD.
7. Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah yang selanjutnya disingkat APBD adalah rencana keuangan tahunan Pemerintah Kabupaten Pamekasan yang ditetapkan dengan Peraturan Daerah.

8. Analisis Standar Belanja yang selanjutnya disingkat ASB adalah penilaian kewajaran atas beban kerja dan biaya yang digunakan untuk melaksanakan suatu kegiatan.
9. Deskripsi adalah merupakan penjelasan detail operasional peruntukan dari ASB.
10. Pengendali Belanja adalah faktor-faktor yang mempengaruhi besar kecilnya belanja dari suatu kegiatan.
11. Satuan Pengendali Belanja Tetap adalah belanja yang nilainya tetap walaupun target kinerja suatu kegiatan berubah-ubah.
12. Satuan Pengendali Belanja Variabel adalah besarnya perubahan belanja untuk masing-masing kegiatan yang dipengaruhi oleh perubahan penambahan volume kegiatan.
13. Rumus Penghitungan Belanja Total adalah rumus dalam menghitung besarnya belanja total dari suatu kegiatan.

BAB II MAKSUD DAN TUJUAN Pasal 2

Penyusunan ASB dimaksudkan untuk mewujudkan perencanaan dan penggunaan anggaran belanja daerah yang efektif, efisien, transparan, adil, dan dapat dipertanggungjawabkan.

Pasal 3

Penerapan ASB bertujuan untuk:

- a. menentukan kewajaran belanja suatu kegiatan sesuai dengan beban kerja;
- b. memberikan pedoman dalam penyusunan anggaran berdasarkan pada tolok ukur kinerja yang jelas; dan
- c. meningkatkan efisiensi dan efektivitas dalam pengelolaan keuangan daerah.

BAB III KOMPONEN ASB Pasal 4

Komponen ASB meliputi:

- a. deskripsi;
- b. pengendali belanja;
- c. satuan pengendali belanja tetap;
- d. satuan pengendali belanja variabel;
- e. rumus penghitungan belanja total; dan

Pasal 5

- (1) Deskripsi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 huruf a merupakan penjelasan detail operasional dari ASB.
- (2) Pengendali Belanja sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 huruf b merupakan faktor-faktor yang mempengaruhi besar kecilnya belanja dari suatu kegiatan.
- (3) Satuan Pengendali Belanja Tetap sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 huruf c tidak dipengaruhi oleh adanya perubahan volume/target kinerja suatu kegiatan.

- (4) Besarnya nilai belanja tetap sebagaimana dimaksud pada ayat (3) merupakan batas maksimal untuk setiap kegiatan.
- (5) Satuan Pengendali Belanja Variabel sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 huruf d merupakan besarnya perubahan belanja untuk masing-masing kegiatan yang dipengaruhi oleh perubahan/penambahan volume.
- (6) Rumus Penghitungan Belanja Total sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 huruf e merupakan rumus dalam menghitung besarnya belanja total dari suatu kegiatan.

BAB IV JENIS ASB Pasal 6

- (1) Setiap kegiatan yang berkesesuaian dengan ASB yang tersedia wajib mengacu pada ASB.
- (2) Jenis ASB meliputi :
 - a. ASB Fisik Konstruksi; dan
 - b. ASB Non Fisik.
- (3) jenis ASB sebagaimana dimaksud dalam ayat (2) tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.
- (4) Pada ASB Fisik Konstruksi sebagaimana dimaksud pada Pasal 6 ayat (2) huruf (a) tentang Pembangunan Bangunan Gedung Negara merupakan biaya standar yang digunakan untuk biaya pelaksanaan konstruksi pada pekerjaan struktur, pekerjaan arsitektur, pekerjaan perampungan (finishing) dan pekerjaan utilitas.

BAB V PENGENDALIAN DAN PENGAWASAN Pasal 7

Pengendalian terhadap pelaksanaan ASB dalam rangka penyusunan RKA PD oleh Kepala Perangkat Daerah.

Pasal 8

Pengawasan terhadap pelaksanaan ASB dilakukan oleh Inspektorat Daerah.

BAB VI KETENTUAN LAIN-LAIN Pasal 9

Kegiatan PD yang belum diatur dalam Peraturan Bupati ini dianggarkan sesuai kebutuhan riil, ketentuan besaran total belanja, dan ketentuan alokasi rincian objek belanja kegiatan berdasarkan pembahasan dengan Tim Anggaran Pemerintah Daerah.

Pasal 10

ASB sebagaimana dimaksud dalam Pasal 6 ayat (2) dipergunakan untuk menyusun RKA dan Dokumen Pelaksanaan Anggaran Perangkat Daerah.

BAB VII
KETENTUAN PENUTUP
Pasal 11

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Pamekasan.

Ditetapkan di Pamekasan
pada tanggal 9 Mei 2025

BUPATI PAMEKASAN,



KHOLILURRAHMAN

Diundangkan di Pamekasan
pada tanggal 9 Mei 2025

SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN PAMEKASAN,



MASRUKIN

LAMPIRAN
PERATURAN BUPATI PAMEKASAN
NOMOR 42 TAHUN 2025
TENTANG
ANALISIS STANDAR BELANJA
TAHUN ANGGARAN 2026

1. ASB Fisik Konstruksi terdiri dari:

ASB 001 BANGUNAN GEDUNG NEGARA SEDERHANA

Deskripsi:

Bangunan Gedung Negara Sederhana merupakan Bangunan Gedung milik Negara dengan teknologi dan spesifikasi bangunan sederhana sesuai Pasal 14 ayat (2) Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018. Kriterianya meliputi bangunan gedung kantor dan bangunan gedung negara lainnya dengan jumlah lantai sampai dengan 2 (dua) lantai; dengan luas sampai dengan 500 m² (lima ratus meter persegi); dan Rumah Negara meliputi Rumah Negara Tipe C, Tipe D, dan Tipe E.

Pengendali belanja (*cost driver*):

Luas Bangunan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 7.040.000,00 per m² luas bangunan x koef. Lantai Bangunan).

Tabel 1.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Koef Lantai	Harga (Rp)	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1.	Bangunan Gedung Sederhana 1 Lantai	1,00	7.040.000,00	7.040.000,00	m ²
2.	Bangunan Gedung Sederhana 2 lantai	1,09	7.040.000,00	7.674.000,00	m ²

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (7.040.000,00 x Luas Bangunan (m²) x koef. Lantai Bangunan).

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 002 GEDUNG NEGARA TIDAK SEDERHANA

Deskripsi:

Bangunan Gedung Tidak Sederhana merupakan Bangunan Gedung Milik Negara dengan teknologi dan spesifikasi bangunan tidak sederhana sesuai Pasal 14 ayat (3) Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018. Kriterianya meliputi bangunan gedung kantor dan bangunan gedung negara lainnya dengan jumlah lantai lebih dari 2 (dua) lantai, atau dengan luas lebih dari 500 m² (lima ratus meter persegi), dan Rumah Negara meliputi Rumah Negara Tipe A dan Tipe B. Jumlah lantai Bangunan Gedung Negara, ditetapkan paling banyak 8 (delapan) lantai.

Pengendali belanja (*cost driver*):

Luas Bangunan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 8.170.000,00 per m² luas bangunan x koef. Lantai Bangunan

Tabel 2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Koef Lantai	Harga (Rp)	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1	Bangunan Gedung tidak Sederhana 1 lantai	1,000	8.170.000,00	8.170.000,00	m ²
2	Bangunan Gedung tidak Sederhana 2 lantai	1,090	8.170.000,00	8.906.000,00	m ²
3	Bangunan Gedung tidak Sederhana 3 lantai	1,120	8.170.000,00	9.151.000,00	m ²
4	Bangunan Gedung tidak Sederhana 4 lantai	1,135	8.170.000,00	9.273.000,00	m ²
5	Bangunan Gedung tidak Sederhana 5 lantai	1,162	8.170.000,00	9.494.000,00	m ²
6	Bangunan Gedung tidak Sederhana 6 lantai	1,197	8.170.000,00	9.780.000,00	m ²
7	Bangunan Gedung tidak Sederhana 7 lantai	1,236	8.170.000,00	10.099.000,00	m ²
8	Bangunan Gedung tidak Sederhana 8 lantai	1,265	8.170.000,00	10.336.000,00	m ²

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp 8.170.000,00 x Luas Bangunan (m²) x koef. Lantai Bangunan).

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 003 RUMAH NEGARA TIPE A

Deskripsi:

Rumah Negara Tipe A merupakan Rumah Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018 diantaranya ketinggian bangunan 1-2 lantai, penutup lantai marmer dan bahan-bahan lain yang disesuaikan dengan Permen PUPR. Tipe A diperuntukkan bagi Sekretaris Jenderal, Direktur Jenderal, Inspektur Jenderal, pejabat yang setingkat, atau Anggota Lembaga Tinggi Negara atau Dewan dengan luas bangunan 250 m² (dua ratus lima puluh meter persegi) dan luas tanah 600 m² (enam ratus meter persegi);

Pengendali belanja (*cost driver*):

Luas Bangunan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 8.090.000,00 per m² bangunan x koef. Lantai Bangunan.

Tabel 3.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Koef Lantai	Harga (Rp)	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1	Rumah Negara Tipe A 1 lantai	1,00	8.090.000,00	8.090.000,00	m ²
2	Rumah Negara Tipe A 2 lantai	1,09	8.090.000,00	7.930.000,00	m ²

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp 8.090.000,00 x Luas Bangunan (m²) x koef. Lantai Bangunan).

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 004 RUMAH NEGARA TIPE B

Deskripsi:

Rumah Negara Tipe B merupakan Rumah Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018 diantaranya ketinggian bangunan 1-2 lantai, penutup lantai keramik dan bahan-bahan lain yang disesuaikan dengan Peraturan Menteri PUPR. Tipe B diperuntukkan bagi Direktur, Kepala Biro, Kepala Pusat, Pejabat yang setingkat atau Pegawai Negeri Sipil Golongan IV/d dan IV/e, dengan luas bangunan 120 m² (seratus dua puluh meter persegi) dan luas tanah 350 m² (tiga ratus lima puluh meter persegi);

Pengendali belanja (*cost driver*):

Luas Bangunan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 7.930.000,00 per m² bangunan x koef. Lantai Bangunan.

Tabel 4.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Koef Lantai	Harga (Rp)	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1	Rumah Negara Tipe B 1 lantai	1,00	7.930.000,00	7.930.000,00	m ²
2	Rumah Negara Tipe B 2 lantai	1,09	7.930.000,00	8.644.000,00	m ²

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp 7.930.000,00 x Luas Bangunan (m²)x koef. Lantai Bangunan).

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 005 RUMAH NEGARA TIPE C, D, E

Deskripsi:

Rumah Negara Tipe C, D, E merupakan Rumah Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018 diantaranya ketinggian bangunan 1 lantai, penutup lantai keramik dan bahan-bahan lain yang disesuaikan dengan Peraturan Menteri PUPR. Tipe C diperuntukkan bagi Kepala Sub Direktorat, Kepala Bagian, Kepala Bidang, Pejabat yang setingkat, atau Pegawai Negeri Sipil Golongan IV/adan IV/c, dengan luas bangunan 120 m² dan luas tanah 350 m². Tipe D diperuntukkan bagi Kepala Seksi, Kepala Sub Bagian, Kepala Sub Bidang, Pejabat yang setingkat, atau Pegawai Negeri Sipil Golongan III, dengan luas bangunan 120 m² dan luas tanah 350 m², dan tipe E diperuntukkan bagi Pegawai Negeri Sipil Golongan I dan Golongan II, dengan luas bangunan 120 m² dan luas tanah 350 m².

Pengendali belanja (*cost driver*):

Luas Bangunan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 6.570.000,00 per m² luas bangunan x koef. Lantai bangunan.

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp 6.570.000,00 x Luas Bangunan (m²) x koef. Lantai Bangunan).

Perhitungan Belanja Variable

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 006 PAGAR DEPAN GEDUNG NEGARA

Deskripsi:

Pagar Depan Gedung Negara merupakan Pagar Depan Gedung Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018, ketinggian pagar 1,5 m, menggunakan bahan dinding batu bata/batako (1/2 batu), baja/besi dilapis anti karat, kayu diawetkan, papan fiber semen (*Glassfibre Reinforced Cement/GRC*), dan bahan lainnya yang disesuaikan dengan rancangan wujud arsitektur bangunan. Harga satuan per-m¹ tertinggi pembangunan pagarbangunan gedung negara ditetapkan sesuai klasifikasi bangunan gedung, letak pagar serta lokasi.

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Pagar dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 3.950.000,00 per m¹ panjang pagar

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp. 3.950.000,00 x panjang pagar (m¹)).

Perhitungan Belanja Variable

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 007 PAGAR BELAKANG GEDUNG NEGARA

Deskripsi:

Pagar Belakang Gedung Negara merupakan Pagar Belakang Gedung Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018, ketinggian pagar 2 m, menggunakan bahan dinding batu bata/batako (1/2 batu), baja/besi dilapis anti karat, kayu diawetkan, papan fiber semen (*Glassfibre Reinforced Cement/GRC*), dan bahan lainnya yang disesuaikan dengan rancangan wujud arsitektur bangunan. Tinggi pagar belakang kurang lebih 2 m, atau berdasarkan ketentuan Peraturan Daerah.

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Pagar dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 2.900.000,00 per m¹ panjang pagar

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp 2.900.000,00 x panjang pagar (m¹)).

Perhitungan Belanja Variable

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 008 PAGAR SAMPING GEDUNG NEGARA

Deskripsi:

Pagar Samping Gedung Negara merupakan Pagar Samping Gedung Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018, ketinggian pagar 2 m, menggunakan bahan dinding batu bata/batako (1/2 batu), baja/besi dilapis anti karat, kayu diawetkan, papan fiber semen (*Glassfibre Reinforced Cement/GRC*), dan bahan lainnya yang disesuaikan dengan rancangan wujud arsitektur bangunan.

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Pagar dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 2.790.000,00 per m¹ panjang pagar

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp 2.790.000,00 x panjang pagar (m¹)).

Perhitungan Belanja Variable

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 009 PAGAR DEPAN RUMAH NEGARA

Deskripsi:

Pagar Depan Rumah Negara merupakan Pagar Depan Rumah Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018, menggunakan bahan dinding batu bata/batako (1/2 batu), besi/baja, kayu, dan bahan lainnya yang disesuaikan dengan rancangan wujud arsitektur bangunan rumah negara. Harga satuan per-m¹ tertinggi untuk pembangunan pagar rumah negara, sesuai dengan tipe rumah, letak pagar, dan lokasi.

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Pagar dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 3.720.000,00 per m¹ panjang pagar

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp. 3.720.000,00 x Panjang Pagar (m¹)).

Perhitungan Belanja Variable

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 010 PAGAR BELAKANG RUMAH NEGARA

Deskripsi:

Pagar Belakang Rumah Negara merupakan Pagar Belakang Rumah Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018, menggunakan bahan dinding batu bata/batako (pasangan 1/2 batu), besi/baja, kayu, dan bahan lainnya yang disesuaikan dengan rancangan wujud arsitektur bangunan rumah negara. Pagar belakang kurang lebih 2m, atau berdasarkan ketentuan Peraturan Daerah.

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Pagar dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 1.860.000,00 per m¹ panjang pagar

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+(Rp 1.860.000,00 x Panjang Pagar (m¹)).

Perhitungan Belanja Variable

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 011 PAGAR SAMPING RUMAH NEGARA

Deskripsi:

Pagar Samping Rumah Negara merupakan Pagar Samping Rumah Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018, menggunakan bahan dinding batu bata/batako (1/2 batu), besi/baja, kayu, dan bahan lainnya yang disesuaikan dengan rancangan wujud arsitektur bangunan rumah negara.

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Pagar dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 1.770.000,00 per m¹ panjang pagar

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp 1.770.000,00 x Panjang Pagar (m¹)).

Perhitungan Belanja Variable

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 012 PEMELIHARAAN ATAU PERAWATAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA SEDERHANA

Deskripsi:

Bangunan Gedung Negara Sederhana merupakan Bangunan Gedung milik Negara dengan teknologi dan spesifikasi bangunan sederhana sesuai Pasal 14 ayat (2) Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018. Kriterianya meliputi bangunan gedung kantor dan bangunan gedung negara lainnya dengan jumlah lantai sampai dengan 2 (dua) lantai, bangunan gedung kantor dan bangunan gedung negara lainnya dengan luas sampai dengan 500 m² (lima ratus meter persegi), dan Rumah Negara meliputi Rumah Negara Tipe C, Tipe D, dan Tipe E.

Kriteria tingkat kerusakan untuk rusak ringan paling tinggi 30% (tiga puluh persen), rusak sedang paling tinggi 45% (empat puluh persen) dan rusak berat paling tinggi 65% (enam puluh lima persen).

Pengendali belanja (*cost driver*):

Luas Bangunan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 7.040.000,00 per m² luas bangunan x koef. Lantai bangunan x persentase tingkat kerusakan).

Tabel 12.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Uraian	Koef Lantai	Prosen Kerusakan	Harga (Rp)	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
	Rehab Ringan					
1	1 Lantai	1	0,3	7.040.000,00	2.112.000,00	m ²
2	2 Lantai	1,09	0,3	7.040.000,00	2.303.000,00	m ²
	Rehab Sedang					
3	1 Lantai	1	0,45	7.040.000,00	3.168.000,00	m ²
4	2 Lantai	1,09	0,45	7.040.000,00	3.454.000,00	m ²
	Rehab Berat					
5	1 Lantai	1	0,65	7.040.000,00	4.576.000,00	m ²
6	2 Lantai	1,09	0,65	7.040.000,00	4.988.000,00	m ²

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 7.040.000,00 x Luas Bangunan (m²) x koef. Lantai bangunan x persentase tingkat kerusakan).

ASB 013 PEMELIHARAAN ATAU PERAWATAN GEDUNG NEGARA TIDAK SEDERHANA

Deskripsi:

Bangunan Gedung Tidak Sederhana merupakan Bangunan Gedung Milik Negara dengan teknologi dan spesifikasi bangunan tidak sederhana sesuai Pasal 14 ayat (3) Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018. Kriterianya meliputi bangunan gedung kantor dan bangunan gedung negara lainnya dengan jumlah lantai lebih dari 2 (dua) lantai, bangunan gedung kantor dan bangunan gedung negara lainnya dengan luas lebih dari 500 m² (lima ratus meter persegi), dan Rumah Negara meliputi Rumah Negara Tipe A dan Tipe B. Jumlah lantai Bangunan Gedung Negara, ditetapkan paling banyak 8 (delapan) lantai. Kriteria tingkat kerusakan untuk rusak ringan paling tinggi 30% (tiga puluh persen), rusak sedang paling tinggi 45% (empat puluh lima persen) dan rusak berat paling tinggi 65% (enam puluh lima persen).

Pengendali belanja (*cost driver*):

Luas Bangunan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 8.170.000,00 per m² luas bangunan x koef. Lantai bangunan x persentase tingkat kerusakan).

Tabel 13.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Uraian	Koef Lantai	Prosen Kerusakan	Harga (Rp)	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
	Rehab Ringan					
1	Lantai 1	1	0,3	8.170.000,00	2.451.000,00	m ²
2	Lantai 2	1,09	0,3	8.170.000,00	2.672.000,00	m ²
3	Lantai 3	1,12	0,3	8.170.000,00	2.746.000,00	m ²
4	Lantai 4	1,135	0,3	8.170.000,00	2.782.000,00	m ²
5	Lantai 5	1,162	0,3	8.170.000,00	2.849.000,00	m ²
6	Lantai 6	1,197	0,3	8.170.000,00	2.934.000,00	m ²
7	Lantai 7	1,236	0,3	8.170.000,00	3.030.000,00	m ²
8	Lantai 8	1,265	0,3	8.170.000,00	3.101.000,00	m ²
	Rehab Sedang					
9	Lantai 1	1	0,45	8.170.000,00	3.677.000,00	m ²
10	Lantai 2	1,09	0,45	8.170.000,00	4.008.000,00	m ²
11	Lantai 3	1,12	0,45	8.170.000,00	4.118.000,00	m ²
12	Lantai 4	1,135	0,45	8.170.000,00	4.173.000,00	m ²
13	Lantai 5	1,162	0,45	8.170.000,00	4.273.000,00	m ²
14	Lantai 6	1,197	0,45	8.170.000,00	4.401.000,00	m ²
15	Lantai 7	1,236	0,45	8.170.000,00	4.545.000,00	m ²
16	Lantai 8	1,265	0,45	8.170.000,00	4.651.000,00	m ²
	Rehab Berat					
17	Lantai 1	1	0,65	8.170.000,00	5.311.000,00	m ²

18	Lantai 2	1,09	0,65	8.170.000,00	5.789.000,00	m ²
19	Lantai 3	1,12	0,65	8.170.000,00	5.948.000,00	m ²
20	Lantai 4	1,135	0,65	8.170.000,00	6.028.000,00	m ²
21	Lantai 5	1,162	0,65	8.170.000,00	6.171.000,00	m ²
22	Lantai 6	1,197	0,65	8.170.000,00	6.357.000,00	m ²
23	Lantai 7	1,236	0,65	8.170.000,00	6.564.000,00	m ²
24	Lantai 8	1,265	0,65	8.170.000,00	6.718.000,00	m ²

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 8.170.000,00 x Luas Bangunan (m²) x koef. Lantai Bangunan x persentase tingkat kerusakan).

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 014 JALAN PAVING

Deskripsi:

Jalan Paving dengan ketentuan lebar jalan 2,5 m dengan pasangan kansteen 40 x 20 x 10 cm di tepi kiri dan kanan. Tebal paving 6 cm dengan urugan pasir tebal 5 cm.

ASB 014.1 JALAN PAVING WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 814.000,00 per m¹

Tabel 14.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1.	Galian Tanah	0,02	m ³	112.556,25	2.251,13
2.	Pas. Kanstin 40 x 20 x 10 cm	2,00	m ¹	112.843,75	225.687,50
3.	Paving	2,30	m ²	254.642,43	585.677,59
dibulatkan					814.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 814.000,00 x Panjang (m¹)).

ASB 014.2 JALAN PAVING WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 759.000,00 per m¹

Tabel 14.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1.	Galian Tanah	0,02	m ³	117.012,50	2.340,25
2.	Pas. Kanstin 40 x 20 x 10 cm	2,00	m ¹	102.925,00	205.850,00
3.	Paving	2,30	m ²	239.087,42	549.901,05
dibulatkan					759.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
 Belanja Tetap + Belanja Variabel
 = Rp. 0,00 + (Rp. 759.000,00 x Panjang (m¹)).

ASB 014.3 JALAN PAVING WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):
 Panjang jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
 = Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
 = Rp. 784.000,00 per m¹

Tabel 14.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1.	Galian Tanah	0,02	m ³	117.012,50	2.340,25
2.	Pas. Kanstin 40 x 20 x 10 cm	2,00	m ¹	116.150,00	232.300,00
3.	Paving	2,30	m ²	238.576,36	548.725,62
dibulatkan					784.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
 Belanja Tetap + Belanja Variabel
 = Rp. 0,00 + (Rp. 784.000,00 x Panjang (m¹)).

ASB 015 PLENGSENGAN JALAN LINGKUNGAN TIPE 1

Deskripsi:

Plengsengan Jalan Lingkungan dengan ketentuan tinggi tidak lebih dari 0,8 m dengan ketebalan pasangan batu kali 30 cm diplester dengan ketebalan 15 mm.

ASB 015.1 PLENGSENGAN JALAN LINGKUNGAN TIPE 1 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 449.000,00 per m¹

Tabel 15.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,08	m ³	112.556,25	9.004,50
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps	0,24	m ³	1.266.667,50	304.000,20
3	Plesteran 1Pc : 6Ps	0,90	m ²	94.709,95	85.238,96
4	Acian	0,90	m ²	55.398,38	49.858,54
dibulatkan					449.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp. 449.000,00 x Panjang (m¹)).

ASB 015.2 PLENGSENGAN JALAN LINGKUNGAN TIPE 1 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 422.000,00 per m¹

Tabel 15.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,08	m ³	117.012,50	9.361,00
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps	0,24	m ³	1.144.522,67	274.685,44
3	Plesteran 1Pc : 6Ps	0,90	m ²	96.065,60	86.459,04

4	Acian	0,90	m ²	56.925,00	51.232,50
dibulatkan					422.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp. 422.000,00 x Panjang (m¹)).

ASB 015.3 PLENGSENGAN JALAN LINGKUNGAN TIPE 1 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 432.000,00 per m¹

Tabel 15.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,08	m ³	117.012,50	9.361,00
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps	0,24	m ³	1.181.161,67	283.478,80
3	Plesteran 1Pc : 6Ps	0,90	m ²	96.573,44	86.916,09
4	Acian	0,90	m ²	57.298,75	51.568,88
dibulatkan					432.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp. 432.000,00 x Panjang (m¹)).

ASB 016 PLENGSENGAN JALAN LINGKUNGAN TIPE 2

Deskripsi:

Plengsengan dengan ketentuan tinggi tidak lebih dari 1m dengan ketebalan pasangan batu kali 30 cm diplester dengan ketebalan 15 mm.

ASB 016.1 PLENGSENGAN JALAN LINGKUNGAN TIPE 2 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 661.000,00 per m¹

Tabel 16.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,08	m ³	112.556,25	9.004,50
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps	0,36	m ³	1.266.667,50	456.000,30
3	Plesteran 1Pc : 6Ps	1,30	m ²	94.709,95	123.122,94
4	Acian	1,30	m ²	55.398,38	72.017,89
dibulatkan					661.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp. 661.000,00 x Panjang (m¹)).

ASB 016.2 PLENGSENGAN JALAN LINGKUNGAN TIPE 2 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 621.000,00 per m¹

Tabel 16.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,08	m ³	117.012,50	9.361,00
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps	0,36	m ³	1.144.522,67	412.028,16
3	Plesteran 1Pc : 6Ps	1,30	m ²	96.065,60	124.885,27
4	Acian	1,30	m ²	56.925,00	74.002,50
dibulatkan					621.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
 Belanja Tetap + Belanja Variabel
 = Rp. 0,00+ (Rp. 621.000,00 x Panjang (m¹)).

ASB 016.3 PLENGSENGAN JALAN LINGKUNGAN TIPE 2 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):
 Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
 = Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
 = Rp. 635.000,00 per m¹

Tabel 16.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,08	m ³	117.012,50	9.361,00
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps	0,36	m ³	1.181.161,67	425.218,20
3	Plesteran 1Pc : 6Ps	1,30	m ²	96.573,44	125.545,47
4	Acian	1,30	m ²	57.298,75	74.488,38
dibulatkan					635.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
 Belanja Tetap + Belanja Variabel
 = Rp. 0,00+ (Rp. 635.000,00 x Panjang (m¹)).

ASB 017 PLENGSENGAN DAN SALURAN BETON SIGAR TIPE 1

Deskripsi:

Plengsengan dan Saluran menggunakan beton sigar dengan ketentuan tinggi tidak lebih dari 1 m, pasangan batu kali 1Pc : 6Ps dengan ketebalan 25 cm diplester dengan ketebalan 15 mm. Diameter beton sigar D30.

ASB 017.1 PLENGSENGAN DAN SALURAN BETON SIGAR TIPE 1 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 841.000,00 per m¹

Tabel 17.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,60	m ³	112.556,25	67.533,75
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps	0,36	m ³	1.266.667,50	456.000,30
3	Plesteran 1Pc : 6Ps	1,50	m ²	94.709,95	142.064,93
4	Acian	1,50	m ²	55.398,38	83.097,56
5	Beton Sigar D30	1,00	m ²	92.020,07	92.020,07
dibulatkan					841.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+(Rp. 841.000,00 x Panjang (m¹)).

ASB 017.2 PLENGSENGAN DAN SALURAN BETON SIGAR TIPE 1 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 830.000,00 per m¹

Tabel 17.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,60	m ³	117.012,50	70.207,50
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps	0,36	m ³	1.144.522,67	412.028,16
3	Plesteran 1Pc : 6Ps	1,50	m ²	96.065,60	144.098,39
4	Acian	1,50	m ²	56.925,00	85.387,50
5	Beton Sigar D30	1,00	m ²	117.894,44	117.894,44
dibulatkan					830.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 830.000,00 x Panjang (m¹)).

ASB 017.3 PLENGSENGAN DAN SALURAN BETON SIGAR TIPE 1 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 836.000,00 per m¹

Tabel 17.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,60	m ³	117.012,50	70.207,50
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps	0,36	m ³	1.181.161,67	425.218,20
3	Plesteran 1Pc : 6Ps	1,50	m ²	96.573,44	144.860,15
4	Acian	1,50	m ²	57.298,75	85.948,13
5	Beton Sigar D30	1,00	m ²	109.026,10	109.026,10
dibulatkan					836.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp. 836.000,00 x Panjang (m¹)).

ASB 018 PLENGSENGAN DAN SALURAN BETON SIGAR TIPE 2

Deskripsi:

Plengsengan dan Saluran menggunakan beton sigar dengan ketentuan tinggi tidak lebih dari 1m, pasangan batu kali 1Pc : 6Ps dengan ketebalan 30 cm diplester dengan ketebalan 15 mm. Diameter beton sigar D30.

ASB 018.1 PLENGSENGAN DAN SALURAN BETON SIGAR TIPE 2 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 945.000,00 per m¹

Tabel 18.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,60	m ³	112.556,25	67.533,75
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps	0,43	m ³	1.266.667,50	544.667,03
3	Plesteran 1Pc : 6Ps	1,60	m ²	94.709,95	151.535,92
4	Acian	1,60	m ²	55.398,38	88.637,40
5	Beton Sigar D30	1,00	m ²	92.020,07	92.020,07
dibulatkan					945.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 945.000,00 x Panjang (m¹)).

ASB 018.2 PLENGSENGAN DAN SALURAN BETON SIGAR TIPE 2 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 926.000,00 per m¹

Tabel 18.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,60	m ³	117.012,50	70.207,50
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps	0,43	m ³	1.144.522,67	492.144,75
3	Plesteran 1Pc : 6Ps	1,60	m ²	96.065,60	153.704,95
4	Acian	1,60	m ²	56.925,00	91.080,00
5	Beton Sigar D30	1,00	m ²	117.894,44	117.894,44
dibulatkan					926.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp 926.000,00 x Panjang (m¹)).

ASB 018.3 PLENGSENGAN DAN SALURAN BETON SIGAR TIPE 2 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 934.000,00 per m¹

Tabel 18.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,60	m ³	117.012,50	70.207,50
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps	0,43	m ³	1.181.161,67	507.899,52
3	Plesteran 1Pc : 6Ps	1,60	m ²	96.573,44	154.517,50
4	Acian	1,60	m ²	57.298,75	91.678,00
5	Beton Sigar D30	1,00	m ²	109.026,10	109.026,10
dibulatkan					934.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 934.000,00 x Panjang (m¹)).

ASB 019 PENINGKATAN JALAN TIPE 1

Deskripsi:

Peningkatan Jalan Tipe 1 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan satu lapisan pada permukaan tanah yang stabil menggunakan Jenis Aspal AC WC (Asphalt Concrete Wearing Course) dengan ketebalan minimum 4cm digunakan sebagai lapis permukaan jalan dengan lalu lintas berat, Lebar jalan ditentukan pada tabel 19.2.

ASB 019.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 1 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 19.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga	Jumlah
1	AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm	0,0912	ton	1.665.161,81	151.862,76
2	lapis perekat - Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	41.271,98	14.445,19
Nilai ASB (dibulatkan)					167.000,00

Tabel 19.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		167.000,00	m ²
2	2,5 m	416.000,00	m ¹
3	3,0 m	499.000,00	m ¹
4	3,5 m	583.000,00	m ¹
5	4,0 m	666.000,00	m ¹
6	4,5 m	749.000,00	m ¹
7	5,0 m	832.000,00	m ¹
8	5,5 m	915.000,00	m ¹
9	6,0 m	998.000,00	m ¹
10	6,5 m	1.082.000,00	m ¹
11	7,0 m	1.165.000,00	m ¹
12	7,5 m	1.248.000,00	m ¹
13	8,0 m	1.331.000,00	m ¹
14	8,5 m	1.414.000,00	m ¹
15	9,0 m	1.497.000,00	m ¹
16	9,5 m	1.580.000,00	m ¹
17	10 m	1.664.000,00	m ¹
18	10,5 m	1.747.000,00	m ¹
19	11 m	1.830.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 019.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 1 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 19.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga	Jumlah
1	AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm	0,0912	ton	1.688.474,37	153.988,86
2	lapis perekat - Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	23.320,95	8.162,33
Nilai ASB (dibulatkan)					163.000,00

Tabel 19.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		163.000,00	m ²
2	2,5 m	406.000,00	m ¹
3	3,0 m	487.000,00	m ¹
4	3,5 m	568.000,00	m ¹
5	4,0 m	649.000,00	m ¹
6	4,5 m	730.000,00	m ¹
7	5,0 m	811.000,00	m ¹
8	5,5 m	892.000,00	m ¹
9	6,0 m	973.000,00	m ¹
10	6,5 m	1.054.000,00	m ¹
11	7,0 m	1.136.000,00	m ¹
12	7,5 m	1.217.000,00	m ¹
13	8,0 m	1.298.000,00	m ¹
14	8,5 m	1.379.000,00	m ¹
15	9,0 m	1.460.000,00	m ¹
16	9,5 m	1.541.000,00	m ¹
17	10 m	1.622.000,00	m ¹
18	10,5 m	1.703.000,00	m ¹
19	11 m	1.784.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 019.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 1 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 19.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga	Jumlah
1	AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm	0,0912	ton	1.706.643,03	155.645,84
2	lapis perekat - Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	33.586,82	11.755,39
Nilai ASB (dibulatkan)					168.000,00

Tabel 19.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		168.000,00	m ²
2	2,5 m	419.000,00	m ¹
3	3,0 m	503.000,00	m ¹
4	3,5 m	586.000,00	m ¹
5	4,0 m	670.000,00	m ¹
6	4,5 m	754.000,00	m ¹
7	5,0 m	838.000,00	m ¹
8	5,5 m	921.000,00	m ¹
9	6,0 m	1.005.000,00	m ¹
10	6,5 m	1.089.000,00	m ¹
11	7,0 m	1.172.000,00	m ¹
12	7,5 m	1.256.000,00	m ¹
13	8,0 m	1.340.000,00	m ¹
14	8,5 m	1.423.000,00	m ¹
15	9,0 m	1.507.000,00	m ¹
16	9,5 m	1.591.000,00	m ¹
17	10 m	1.675.000,00	m ¹
18	10,5 m	1.758.000,00	m ¹
19	11 m	1.842.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 020 PENINGKATAN JALAN TIPE 2

Deskripsi:

Peningkatan Jalan tipe 2 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan pada permukaan tanah yang stabil dengan lapisan menggunakan jenis AC BC (Asphalt Concrete Binder Course) dengan ketebalan minimum 6cm, lebar jalan ditentukan pada tabel 20.2.

ASB 020.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 2 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 20.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.663.679,56	227.591,36
2	lapis perekat - Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	41.271,98	14.445,19
Nilai ASB (dibulatkan)					243.000,00

Tabel 20.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		243.000,00	m ²
2	2,5 m	606.000,00	m ¹
3	3,0 m	727.000,00	m ¹
4	3,5 m	848.000,00	m ¹
5	4,0 m	969.000,00	m ¹
6	4,5 m	1.090.000,00	m ¹
7	5,0 m	1.211.000,00	m ¹
8	5,5 m	1.332.000,00	m ¹
9	6,0 m	1.453.000,00	m ¹
10	6,5 m	1.574.000,00	m ¹
11	7,0 m	1.695.000,00	m ¹
12	7,5 m	1.816.000,00	m ¹
13	8,0 m	1.937.000,00	m ¹
14	8,5 m	2.058.000,00	m ¹
15	9,0 m	2.179.000,00	m ¹
16	9,5 m	2.300.000,00	m ¹
17	10 m	2.421.000,00	m ¹

18	10,5 m	2.542.000,00	m ¹
19	11 m	2.663.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 020.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 2 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 20.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.686.281,08	230.683,25
2	lapis perekat - Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	23.320,95	8.162,33
Nilai ASB (dibulatkan)					239.000,00

Tabel 20.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		239.000,00	m ²
2	2,5 m	598.000,00	m ¹
3	3,0 m	717.000,00	m ¹
4	3,5 m	836.000,00	m ¹
5	4,0 m	956.000,00	m ¹
6	4,5 m	1.075.000,00	m ¹
7	5,0 m	1.195.000,00	m ¹
8	5,5 m	1.314.000,00	m ¹
9	6,0 m	1.434.000,00	m ¹
10	6,5 m	1.553.000,00	m ¹
11	7,0 m	1.672.000,00	m ¹
12	7,5 m	1.792.000,00	m ¹
13	8,0 m	1.911.000,00	m ¹
14	8,5 m	2.031.000,00	m ¹
15	9,0 m	2.150.000,00	m ¹
16	9,5 m	2.270.000,00	m ¹
17	10 m	2.389.000,00	m ¹
18	10,5 m	2.508.000,00	m ¹

19	11 m	2.628.000,00	m ¹
----	------	--------------	----------------

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 020.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 2 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 20.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.707.263,99	233.553,71
2	lapis perekat - Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	33.586,82	11.755,39
Nilai ASB (dibulatkan)					246.000,00

Tabel 20.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		246.000,00	m ²
2	2,5 m	614.000,00	m ¹
3	3,0 m	736.000,00	m ¹
4	3,5 m	859.000,00	m ¹
5	4,0 m	982.000,00	m ¹
6	4,5 m	1.104.000,00	m ¹
7	5,0 m	1.227.000,00	m ¹
8	5,5 m	1.350.000,00	m ¹
9	6,0 m	1.472.000,00	m ¹
10	6,5 m	1.595.000,00	m ¹
11	7,0 m	1.718.000,00	m ¹
12	7,5 m	1.840.000,00	m ¹
13	8,0 m	1.963.000,00	m ¹
14	8,5 m	2.086.000,00	m ¹
15	9,0 m	2.208.000,00	m ¹
16	9,5 m	2.331.000,00	m ¹
17	10 m	2.454.000,00	m ¹
18	10,5 m	2.576.000,00	m ¹

19	11 m	2.699.000,00	m ¹
----	------	--------------	----------------

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 021 PENINGKATAN JALAN TIPE 3

Deskripsi:

Peningkatan Jalan tipe 3 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan pada permukaan tanah yang stabil dengan dua lapisan pada lapisan pertama menggunakan Jenis Aspal AC WC (Asphalt Concrete Wearing Course) dengan ketebalan minimum 4 cm digunakan sebagai lapis permukaan jalan dengan lalu lintas berat, sedang lapis kedua menggunakan jenis AC BC (Asphalt Concrete Binder Course) dengan ketebalan minimum 6 cm, lebar jalan ditentukan pada tabel 21.2.

ASB 021.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 3 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 21.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm	0,0912	ton	1.665.161,81	151.862,76
2	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.663.679,56	227.591,36
3	lapis perekat - Aspalcair/emulsi	0,3500	liter	41.271,98	28.890,39
Nilai ASB (dibulatkan)					409.000,00

Tabel 21.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		409.000,00	m ²
2	2,5 m	1.021.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.226.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.430.000,00	m ¹
5	4,0 m	1.634.000,00	m ¹
6	4,5 m	1.838.000,00	m ¹
7	5,0 m	2.042.000,00	m ¹
8	5,5 m	2.246.000,00	m ¹
9	6,0 m	2.451.000,00	m ¹
10	6,5 m	2.655.000,00	m ¹
11	7,0 m	2.859.000,00	m ¹
12	7,5 m	3.063.000,00	m ¹

13	8,0 m	3.267.000,00	m ¹
14	8,5 m	3.471.000,00	m ¹
15	9,0 m	3.676.000,00	m ¹
16	9,5 m	3.880.000,00	m ¹
17	10 m	4.084.000,00	m ¹
18	10,5 m	4.288.000,00	m ¹
19	11 m	4.492.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 021.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 3 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 21.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm	0,0912	ton	1.688.474,37	153.988,86
2	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.686.281,08	230.683,25
3	lapis perekat - Aspalcair/emulsi	0,3500	liter	23.320,95	16.324,67
Nilai ASB (dibulatkan)					401.000,00

Tabel 21.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		401.000,00	m ²
2	2,5 m	1.003.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.203.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.404.000,00	m ¹
5	4,0 m	1.604.000,00	m ¹
6	4,5 m	1.805.000,00	m ¹
7	5,0 m	2.005.000,00	m ¹
8	5,5 m	2.206.000,00	m ¹
9	6,0 m	2.406.000,00	m ¹
10	6,5 m	2.607.000,00	m ¹

11	7,0 m	2.807.000,00	m ¹
12	7,5 m	3.008.000,00	m ¹
13	8,0 m	3.208.000,00	m ¹
14	8,5 m	3.409.000,00	m ¹
15	9,0 m	3.609.000,00	m ¹
16	9,5 m	3.810.000,00	m ¹
17	10 m	4.010.000,00	m ¹
18	10,5 m	4.211.000,00	m ¹
19	11 m	4.411.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 021.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 3 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 21.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm	0,0912	ton	1.706.643,03	155.645,84
2	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.707.263,99	233.553,71
3	lapis perekat - Aspalcair/emulsi	0,3500	liter	33.586,82	23.510,77
Nilai ASB (dibulatkan)					413.000,00

Tabel 21.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		413.000,00	m ²
2	2,5 m	1.032.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.239.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.445.000,00	m ¹
5	4,0 m	1.651.000,00	m ¹
6	4,5 m	1.858.000,00	m ¹
7	5,0 m	2.064.000,00	m ¹
8	5,5 m	2.270.000,00	m ¹

9	6,0 m	2.477.000,00	m ¹
10	6,5 m	2.683.000,00	m ¹
11	7,0 m	2.889.000,00	m ¹
12	7,5 m	3.096.000,00	m ¹
13	8,0 m	3.302.000,00	m ¹
14	8,5 m	3.509.000,00	m ¹
15	9,0 m	3.715.000,00	m ¹
16	9,5 m	3.921.000,00	m ¹
17	10 m	4.128.000,00	m ¹
18	10,5 m	4.334.000,00	m ¹
19	11 m	4.540.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 022 PENINGKATAN JALAN TIPE 4

Deskripsi:

Peningkatan Jalan tipe 4 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan dengan lapisan pertama menggunakan jenis AC BC (Asphalt Concrete Binder Course) dengan ketebalan minimum 6 cm, dan CTB (Cement Treated Base) dengan ketebalan 15 cm
lebar jalan ditentukan pada tabel 22.2.

ASB 022.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 4 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 22.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.663.679,56	227.591,36
2	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	666.896,88	100.034,53
3	lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	30.804,51	15.402,25
Nilai ASB (dibulatkan)					344.000,00

Tabel 22.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		344.000,00	m ²
2	2,5 m	858.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.030.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.201.000,00	m ¹
5	4,0 m	1.373.000,00	m ¹
6	4,5 m	1.544.000,00	m ¹
7	5,0 m	1.716.000,00	m ¹
8	5,5 m	1.887.000,00	m ¹
9	6,0 m	2.059.000,00	m ¹
10	6,5 m	2.230.000,00	m ¹
11	7,0 m	2.402.000,00	m ¹
12	7,5 m	2.573.000,00	m ¹
13	8,0 m	2.745.000,00	m ¹

14	8,5 m	2.916.000,00	m ¹
15	9,0 m	3.088.000,00	m ¹
16	9,5 m	3.259.000,00	m ¹
17	10 m	3.431.000,00	m ¹
18	10,5 m	3.602.000,00	m ¹
19	11 m	3.774.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 022.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 4 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 22.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.686.281,08	230.683,25
2	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	681.615,13	102.242,27
3	lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	34.964,51	17.482,25
Nilai ASB (dibulatkan)					351.000,00

Tabel 22.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		351.000,00	m ²
2	2,5 m	877.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.052.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.227.000,00	m ¹
5	4,0 m	1.402.000,00	m ¹
6	4,5 m	1.577.000,00	m ¹
7	5,0 m	1.753.000,00	m ¹
8	5,5 m	1.928.000,00	m ¹
9	6,0 m	2.103.000,00	m ¹

10	6,5 m	2.278.000,00	m ¹
11	7,0 m	2.453.000,00	m ¹
12	7,5 m	2.629.000,00	m ¹
13	8,0 m	2.804.000,00	m ¹
14	8,5 m	2.979.000,00	m ¹
15	9,0 m	3.154.000,00	m ¹
16	9,5 m	3.329.000,00	m ¹
17	10 m	3.505.000,00	m ¹
18	10,5 m	3.680.000,00	m ¹
19	11 m	3.855.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 022.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 4 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 22.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.707.263,99	233.553,71
2	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	693.650,11	104.047,52
3	lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	34.767,09	17.383,54
Nilai ASB (dibulatkan)					355.000,00

Tabel 22.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		355.000,00	m ²
2	2,5 m	888.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.065.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.243.000,00	m ¹
5	4,0 m	1.420.000,00	m ¹
6	4,5 m	1.598.000,00	m ¹

7	5,0 m	1.775.000,00	m ¹
8	5,5 m	1.953.000,00	m ¹
9	6,0 m	2.130.000,00	m ¹
10	6,5 m	2.308.000,00	m ¹
11	7,0 m	2.485.000,00	m ¹
12	7,5 m	2.663.000,00	m ¹
13	8,0 m	2.840.000,00	m ¹
14	8,5 m	3.018.000,00	m ¹
15	9,0 m	3.195.000,00	m ¹
16	9,5 m	3.373.000,00	m ¹
17	10 m	3.550.000,00	m ¹
18	10,5 m	3.728.000,00	m ¹
19	11 m	3.905.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 023 PENINGKATAN JALAN TIPE 5

Deskripsi:

Peningkatan Jalan tipe 5 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan dengan lapisan pertama menggunakan jenis AC BC (Asphalt Concrete Binder Course) dengan ketebalan minimum 6 cm, dan Lapis pondasi Agregat Kelas A dengan ketebalan 15 cm lebar jalan ditentukan pada tabel 23.2.

ASB 023.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 5 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 23.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.663.679,56	227.591,36
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas A T.15 Cm	0,1500	m3	513.040,90	76.956,13
3	lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	30.804,51	15.402,25
Nilai ASB					320.000,00

Tabel 23.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		320.000,00	m ²
2	2,5 m	800.000,00	m ¹
3	3,0 m	960.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.120.000,00	m ¹
5	4,0 m	1.280.000,00	m ¹
6	4,5 m	1.440.000,00	m ¹
7	5,0 m	1.600.000,00	m ¹
8	5,5 m	1.760.000,00	m ¹
9	6,0 m	1.920.000,00	m ¹
10	6,5 m	2.080.000,00	m ¹
11	7,0 m	2.240.000,00	m ¹
12	7,5 m	2.400.000,00	m ¹
13	8,0 m	2.560.000,00	m ¹

14	8,5 m	2.720.000,00	m ¹
15	9,0 m	2.880.000,00	m ¹
16	9,5 m	3.040.000,00	m ¹
17	10 m	3.200.000,00	m ¹
18	10,5 m	3.360.000,00	m ¹
19	11 m	3.520.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 023.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 5 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 23.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.686.281,08	230.683,25
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas A T.15 Cm	0,1500	m3	512.761,21	76.914,18
3	lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	34.964,51	17.482,25
Nilai ASB					326.000,00

Tabel 23.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		326.000,00	m ²
2	2,5 m	813.000,00	m ¹
3	3,0 m	976.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.138.000,00	m ¹
5	4,0 m	1.301.000,00	m ¹
6	4,5 m	1.463.000,00	m ¹
7	5,0 m	1.626.000,00	m ¹
8	5,5 m	1.788.000,00	m ¹
9	6,0 m	1.951.000,00	m ¹
10	6,5 m	2.114.000,00	m ¹
11	7,0 m	2.276.000,00	m ¹

12	7,5 m	2.439.000,00	m ¹
13	8,0 m	2.601.000,00	m ¹
14	8,5 m	2.764.000,00	m ¹
15	9,0 m	2.926.000,00	m ¹
16	9,5 m	3.089.000,00	m ¹
17	10 m	3.251.000,00	m ¹
18	10,5 m	3.414.000,00	m ¹
19	11 m	3.576.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 023.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 5 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 23.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.707.263,99	233.553,71
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas A T.15 Cm	0,1500	m3	512.761,21	76.914,18
3	lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	34.767,09	17.383,54
Nilai ASB					328.000,00

Tabel 23.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		328.000,00	m ²
2	2,5 m	820.000,00	m ¹
3	3,0 m	984.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.148.000,00	m ¹
5	4,0 m	1.312.000,00	m ¹
6	4,5 m	1.476.000,00	m ¹
7	5,0 m	1.640.000,00	m ¹
8	5,5 m	1.804.000,00	m ¹
9	6,0 m	1.968.000,00	m ¹

10	6,5 m	2.132.000,00	m ¹
11	7,0 m	2.295.000,00	m ¹
12	7,5 m	2.459.000,00	m ¹
13	8,0 m	2.623.000,00	m ¹
14	8,5 m	2.787.000,00	m ¹
15	9,0 m	2.951.000,00	m ¹
16	9,5 m	3.115.000,00	m ¹
17	10 m	3.279.000,00	m ¹
18	10,5 m	3.443.000,00	m ¹
19	11 m	3.607.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 024 PENINGKATAN JALAN TIPE 6

Deskripsi:

Peningkatan Jalan tipe 6 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan dengan dua lapisan pada lapisan pertama menggunakan Jenis Aspal AC WC (Asphalt Concrete Wearing Course) dengan ketebalan minimum 4cm digunakan sebagai lapis permukaan jalan dengan lalu lintas berat, sedang lapis kedua menggunakan jenis AC BC (Asphalt Concrete Binder Course) dengan ketebalan minimum 6 cm, dan CTB (Cement Treated Base) dengan ketebalan 15 cm. lebar jalan ditentukan pada tabel 24.2.

ASB 024.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 6 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 24.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm	0,0912	ton	1.665.161,81	151.862,76
2	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.663.679,56	227.591,36
3	CTB (ement Treated Base) T.15 Cm	0,1500	m3	666.896,88	100.034,53
4	lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	30.804,51	15.402,25
5	lapis perekat – Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	41.271,98	14.445,19
Nilai ASB					510.000,00

Tabel 24.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		510.000,00	m ²
2	2,5 m	1.274.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.529.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.783.000,00	m ¹
5	4,0 m	2.038.000,00	m ¹
6	4,5 m	2.293.000,00	m ¹
7	5,0 m	2.547.000,00	m ¹

8	5,5 m	2.802.000,00	m ¹
9	6,0 m	3.057.000,00	m ¹
10	6,5 m	3.311.000,00	m ¹
11	7,0 m	3.566.000,00	m ¹
12	7,5 m	3.821.000,00	m ¹
13	8,0 m	4.075.000,00	m ¹
14	8,5 m	4.330.000,00	m ¹
15	9,0 m	4.585.000,00	m ¹
16	9,5 m	4.839.000,00	m ¹
17	10 m	5.094.000,00	m ¹
18	10,5 m	5.349.000,00	m ¹
19	11 m	5.603.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 024.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 6 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 24.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm	0,0912	ton	1.688.474,37	153.988,86
2	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.686.281,08	230.683,25
3	CTB (ement Treated Base) T.15 Cm	0,1500	m3	681.615,13	102.242,27
4	lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	34.964,51	17.482,25
5	lapis perekat – Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	23.320,95	8.162,33
Nilai ASB					513.000,00

Tabel 24.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		513.000,00	m ²
2	2,5 m	1.282.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.538.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.794.000,00	m ¹
5	4,0 m	2.051.000,00	m ¹
6	4,5 m	2.307.000,00	m ¹
7	5,0 m	2.563.000,00	m ¹
8	5,5 m	2.820.000,00	m ¹
9	6,0 m	3.076.000,00	m ¹
10	6,5 m	3.332.000,00	m ¹
11	7,0 m	3.588.000,00	m ¹
12	7,5 m	3.845.000,00	m ¹
13	8,0 m	4.101.000,00	m ¹
14	8,5 m	4.357.000,00	m ¹
15	9,0 m	4.614.000,00	m ¹
16	9,5 m	4.870.000,00	m ¹
17	10 m	5.126.000,00	m ¹
18	10,5 m	5.382.000,00	m ¹
19	11 m	5.639.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 024.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 6 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 24.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm	0,0912	ton	1.706.643,03	155.645,84
2	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.707.263,99	233.553,71

3	CTB (ement Treated Base) T.15 Cm	0,1500	m3	693.650,11	104.047,52
4	lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	34.767,09	17.383,54
5	lapis perekat – Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	33.586,82	11.755,39
Nilai ASB					523.000,00

Tabel 24.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		523.000,00	m ²
2	2,5 m	1.306.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.568.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.829.000,00	m ¹
5	4,0 m	2.090.000,00	m ¹
6	4,5 m	2.351.000,00	m ¹
7	5,0 m	2.612.000,00	m ¹
8	5,5 m	2.874.000,00	m ¹
9	6,0 m	3.135.000,00	m ¹
10	6,5 m	3.396.000,00	m ¹
11	7,0 m	3.657.000,00	m ¹
12	7,5 m	3.918.000,00	m ¹
13	8,0 m	4.180.000,00	m ¹
14	8,5 m	4.441.000,00	m ¹
15	9,0 m	4.702.000,00	m ¹
16	9,5 m	4.963.000,00	m ¹
17	10 m	5.224.000,00	m ¹
18	10,5 m	5.486.000,00	m ¹
19	11 m	5.747.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 025 PENINGKATAN JALAN TIPE 7

Deskripsi:

Peningkatan Jalan tipe 7 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan dengan dengan dua lapisan pada lapisan pertama menggunakan Jenis Aspal AC WC (Asphalt Concrete Wearing Course) dengan ketebalan minimum 4 cm digunakan sebagai lapis permukaan jalan dengan lalu lintas berat, sedang lapis kedua menggunakan jenis AC BC (Asphalt Congcreed Binder Course) dengan ketebalan minimum 6 cm, dan Lapis pondasi Agregat Kelas A dengan ketebalan 15 cm. lebar jalan ditentukan pada tabel 25.2.

ASB 025.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 7 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m^1 atau Luas jalan dalam m^2

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m^1 panjang jalan atau per m^2 luas jalan

Tabel 25.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm	0,0912	ton	1.665.161,81	151.862,76
2	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.663.679,56	227.591,36
3	Lapis Pondasi Agregat Kelas A T.15 Cm	0,1500	m^3	513.040,90	76.956,13
4	lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	30.804,51	15.402,25
5	lapis perekat – Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	41.271,98	14.445,19
Nilai ASB					487.000,00

Tabel 25.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		487.000,00	m^2
2	2,5 m	1.216.000,00	m^1
3	3,0 m	1.459.000,00	m^1
4	3,5 m	1.702.000,00	m^1
5	4,0 m	1.946.000,00	m^1
6	4,5 m	2.189.000,00	m^1
7	5,0 m	2.432.000,00	m^1

8	5,5 m	2.675.000,00	m ¹
9	6,0 m	2.918.000,00	m ¹
10	6,5 m	3.161.000,00	m ¹
11	7,0 m	3.404.000,00	m ¹
12	7,5 m	3.647.000,00	m ¹
13	8,0 m	3.891.000,00	m ¹
14	8,5 m	4.134.000,00	m ¹
15	9,0 m	4.377.000,00	m ¹
16	9,5 m	4.620.000,00	m ¹
17	10 m	4.863.000,00	m ¹
18	10,5 m	5.106.000,00	m ¹
19	11 m	5.349.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 025.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 7 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 25.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm	0,0912	ton	1.688.474,37	153.988,86
2	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.686.281,08	230.683,25
3	Lapis Pondasi Agregat Kelas A T.15 Cm	0,1500	m ³	512.761,21	76.914,18
4	lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	34.964,51	17.482,25
5	lapis perekat – Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	23.320,95	8.162,33
Nilai ASB					488.000,00

Tabel 25.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		488.000,00	m ²
2	2,5 m	1.219.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.462.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.706.000,00	m ¹
5	4,0 m	1.949.000,00	m ¹
6	4,5 m	2.193.000,00	m ¹
7	5,0 m	2.437.000,00	m ¹
8	5,5 m	2.680.000,00	m ¹
9	6,0 m	2.924.000,00	m ¹
10	6,5 m	3.168.000,00	m ¹
11	7,0 m	3.411.000,00	m ¹
12	7,5 m	3.655.000,00	m ¹
13	8,0 m	3.898.000,00	m ¹
14	8,5 m	4.142.000,00	m ¹
15	9,0 m	4.386.000,00	m ¹
16	9,5 m	4.629.000,00	m ¹
17	10 m	4.873.000,00	m ¹
18	10,5 m	5.116.000,00	m ¹
19	11 m	5.360.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 025.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 7 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 25.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm	0,0912	ton	1.706.643,03	155.645,84
2	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.707.263,99	233.553,71
3	Lapis Pondasi Agregat Kelas A T.15 Cm	0,1500	m ³	512.761,21	76.914,18
4	lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	34.767,09	17.383,54
5	lapis perekat – Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	33.586,82	11.755,39
Nilai ASB					496.000,00

Tabel 25.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		496.000,00	m ²
2	2,5 m	1.239.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.486.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.734.000,00	m ¹
5	4,0 m	1.982.000,00	m ¹
6	4,5 m	2.229.000,00	m ¹
7	5,0 m	2.477.000,00	m ¹
8	5,5 m	2.724.000,00	m ¹
9	6,0 m	2.972.000,00	m ¹
10	6,5 m	3.220.000,00	m ¹
11	7,0 m	3.467.000,00	m ¹
12	7,5 m	3.715.000,00	m ¹
13	8,0 m	3.963.000,00	m ¹
14	8,5 m	4.210.000,00	m ¹
15	9,0 m	4.458.000,00	m ¹
16	9,5 m	4.705.000,00	m ¹
17	10 m	4.953.000,00	m ¹
18	10,5 m	5.201.000,00	m ¹
19	11 m	5.448.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 026 PENINGKATAN JALAN TIPE 8

Deskripsi:

Peningkatan Jalan tipe 8 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan dengan lapisan pertama menggunakan jenis AC BC (Asphalt Concrete Binder Course) dengan ketebalan minimum 6 cm, CTB (Cement Treated Base) dengan ketebalan 15 cm dan Lapis pondasi Agregat Kelas B dengan ketebalan 15 cm.

lebar jalan ditentukan pada tabel 26.2.

ASB 026.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 8 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 26.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 cm	0,1368	ton	1.663.679,56	227.591,36
2	CTB (ement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	666.896,88	100.034,53
3	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.15 cm	0,1500	m ³	577.727,69	86.659,15
4	lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	30.804,51	15.402,25
Nilai ASB					430.000,00

Tabel 26.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		430.000,00	m ²
2	2,5 m	1.075.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.290.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.504.000,00	m ¹
5	4,0 m	1.719.000,00	m ¹
6	4,5 m	1.934.000,00	m ¹
7	5,0 m	2.149.000,00	m ¹
8	5,5 m	2.364.000,00	m ¹
9	6,0 m	2.579.000,00	m ¹
10	6,5 m	2.793.000,00	m ¹

11	7,0 m	3.008.000,00	m ¹
12	7,5 m	3.223.000,00	m ¹
13	8,0 m	3.438.000,00	m ¹
14	8,5 m	3.653.000,00	m ¹
15	9,0 m	3.868.000,00	m ¹
16	9,5 m	4.083.000,00	m ¹
17	10 m	4.297.000,00	m ¹
18	10,5 m	4.512.000,00	m ¹
19	11 m	4.727.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 026.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 8 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 26.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 cm	0,1368	ton	1.686.281,08	230.683,25
2	CTB (ement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	681.615,13	102.242,27
3	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.15 cm	0,1500	m ³	522.324,83	78.348,72
4	lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	34.964,51	17.482,25
Nilai ASB					429.000,00

Tabel 26.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		429.000,00	m ²
2	2,5 m	1.072.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.287.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.501.000,00	m ¹
5	4,0 m	1.716.000,00	m ¹
6	4,5 m	1.930.000,00	m ¹

7	5,0 m	2.144.000,00	m ¹
8	5,5 m	2.359.000,00	m ¹
9	6,0 m	2.573.000,00	m ¹
10	6,5 m	2.787.000,00	m ¹
11	7,0 m	3.002.000,00	m ¹
12	7,5 m	3.216.000,00	m ¹
13	8,0 m	3.431.000,00	m ¹
14	8,5 m	3.645.000,00	m ¹
15	9,0 m	3.859.000,00	m ¹
16	9,5 m	4.074.000,00	m ¹
17	10 m	4.288.000,00	m ¹
18	10,5 m	4.502.000,00	m ¹
19	11 m	4.717.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 026.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 8 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 26.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 cm	0,1368	ton	1.707.263,99	233.553,71
2	CTB (ement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	693.650,11	104.047,52
3	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.15 cm	0,1500	m ³	522.324,83	78.348,72
4	lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	34.767,09	17.383,54
Nilai ASB					434.000,00

Tabel 26.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		434.000,00	m ²
2	2,5 m	1.084.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.301.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.517.000,00	m ¹
5	4,0 m	1.734.000,00	m ¹
6	4,5 m	1.951.000,00	m ¹
7	5,0 m	2.167.000,00	m ¹
8	5,5 m	2.384.000,00	m ¹
9	6,0 m	2.601.000,00	m ¹
10	6,5 m	2.817.000,00	m ¹
11	7,0 m	3.034.000,00	m ¹
12	7,5 m	3.251.000,00	m ¹
13	8,0 m	3.467.000,00	m ¹
14	8,5 m	3.684.000,00	m ¹
15	9,0 m	3.901.000,00	m ¹
16	9,5 m	4.117.000,00	m ¹
17	10 m	4.334.000,00	m ¹
18	10,5 m	4.551.000,00	m ¹
19	11 m	4.767.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 027 PENINGKATAN JALAN TIPE 9

Deskripsi:

Peningkatan Jalan tipe 9 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan dengan lapisan pertama menggunakan Jenis Aspal AC WC (Asphalt Concrete Wearing Course) dengan ketebalan minimum 4 cm digunakan sebagai lapis permukaan jalan dengan lalu lintas berat, lapis kedua menggunakan jenis AC BC (Asphalt Concrete Binder Course) dengan ketebalan minimum 6 cm, CTB (Cement Treated Base) dengan ketebalan 15 cm dan Lapis pondasi Agregat Kelas B dengan ketebalan 15 cm. lebar jalan ditentukan pada tabel 27.2.

ASB 027.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 9 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m^1 atau Luas jalan dalam m^2

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m^1 panjang jalan atau per m^2 luas jalan

Tabel 27.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm	0,0912	ton	1.665.161,81	151.862,76
2	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.663.679,56	227.591,36
3	CTB (ement Treated Base) T.15 Cm	0,1500	m^3	666.896,88	100.034,53
4	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.15 Cm	0,1500	m^3	577.727,69	86.659,15
5	lapis resap pengikat - Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	30.804,51	15.402,25
6	lapis perekat - Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	41.271,98	14.445,19
Nilai ASB					596.000,00

Tabel 27.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		596.000,00	m^2
2	2,5 m	1.490.000,00	m^1
3	3,0 m	1.788.000,00	m^1
4	3,5 m	2.086.000,00	m^1
5	4,0 m	2.384.000,00	m^1
6	4,5 m	2.682.000,00	m^1

7	5,0 m	2.980.000,00	m ¹
8	5,5 m	3.278.000,00	m ¹
9	6,0 m	3.576.000,00	m ¹
10	6,5 m	3.874.000,00	m ¹
11	7,0 m	4.172.000,00	m ¹
12	7,5 m	4.470.000,00	m ¹
13	8,0 m	4.768.000,00	m ¹
14	8,5 m	5.066.000,00	m ¹
15	9,0 m	5.364.000,00	m ¹
16	9,5 m	5.662.000,00	m ¹
17	10 m	5.960.000,00	m ¹
18	10,5 m	6.258.000,00	m ¹
19	11 m	6.556.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 027.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 9 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 27.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm	0,0912	ton	1.688.474,37	153.988,86
2	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.686.281,08	230.683,25
3	CTB (ement Treated Base) T.15 Cm	0,1500	m ³	681.615,13	102.242,27
4	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.15 Cm	0,1500	m ³	522.324,83	78.348,72
5	lapis resap pengikat - Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	34.964,51	17.482,25
6	lapis perekat - Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	23.320,95	8.162,33
Nilai ASB					591.000,00

Tabel 27.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		591.000,00	m ²
2	2,5 m	1.478.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.773.000,00	m ¹
4	3,5 m	2.069.000,00	m ¹
5	4,0 m	2.364.000,00	m ¹
6	4,5 m	2.660.000,00	m ¹
7	5,0 m	2.955.000,00	m ¹
8	5,5 m	3.250.000,00	m ¹
9	6,0 m	3.546.000,00	m ¹
10	6,5 m	3.841.000,00	m ¹
11	7,0 m	4.137.000,00	m ¹
12	7,5 m	4.432.000,00	m ¹
13	8,0 m	4.728.000,00	m ¹
14	8,5 m	5.023.000,00	m ¹
15	9,0 m	5.319.000,00	m ¹
16	9,5 m	5.614.000,00	m ¹
17	10 m	5.910.000,00	m ¹
18	10,5 m	6.205.000,00	m ¹
19	11 m	6.500.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 027.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 9 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 27.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm	0,0912	ton	1.706.643,03	155.645,84
2	AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm	0,1368	ton	1.707.263,99	233.553,71
3	CTB (ement Treated Base) T.15 Cm	0,1500	m ³	693.650,11	104.047,52
4	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.15 Cm	0,1500	m ³	522.324,83	78.348,72
5	lapis resap pengikat - Aspal cair/emulsi	0,5000	liter	34.767,09	17.383,54
6	lapis perekat - Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	33.586,82	11.755,39
Nilai ASB					601.000,00

Tabel 27.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		601.000,00	m ²
2	2,5 m	1.502.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.803.000,00	m ¹
4	3,5 m	2.103.000,00	m ¹
5	4,0 m	2.403.000,00	m ¹
6	4,5 m	2.704.000,00	m ¹
7	5,0 m	3.004.000,00	m ¹
8	5,5 m	3.305.000,00	m ¹
9	6,0 m	3.605.000,00	m ¹
10	6,5 m	3.905.000,00	m ¹
11	7,0 m	4.206.000,00	m ¹
12	7,5 m	4.506.000,00	m ¹
13	8,0 m	4.806.000,00	m ¹
14	8,5 m	5.107.000,00	m ¹
15	9,0 m	5.407.000,00	m ¹
16	9,5 m	5.707.000,00	m ¹
17	10 m	6.008.000,00	m ¹
18	10,5 m	6.308.000,00	m ¹
19	11 m	6.609.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 028 PELEBARAN JALAN TIPE 1

Deskripsi:

Pelebaran Jalan tipe 1 dengan ketentuan lebar kiri 1 m dan kanan 1 m dan menggunakan CTB (Cement Treated Base) dengan ketebalan 15 m, serta Lapis Pondasi Agregat Kelas B dengan ketebalan 30 cm.

ASB 028.1 PELEBARAN JALAN TIPE 1 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Lebar jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 274,000.00 per m¹ lebar jalan

Tabel 28.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Vol	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	666.896,88	100.034,53
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.30 Cm	0,3000	m ³	577.727,69	173.318,31
Nilai ASB x 2					274.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp. 274.000,00 x Lebar jalan (m¹)).

ASB 028.2 PELEBARAN JALAN TIPE 1 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Lebar jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 518,000.00 per m¹ lebar jalan

Tabel 28.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Vol	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	681.615,13	102.242,27
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.30 Cm	0,3000	m ³	522.324,83	156.697,45
Nilai ASB x 2					518.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp. 518.000,00 x Lebar jalan (m¹)).

ASB 028.3 PELEBARAN JALAN TIPE 1 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Lebar jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 522.000.00 per m¹ lebar jalan

Tabel 28.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Vol	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	693.650,11	104.047,52
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.30 Cm	0,3000	m ³	522.324,83	156.697,45
Nilai ASB x 2					522.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp. 522.000,00 x Lebar jalan (m¹)).

ASB 029 PELEBARAN JALAN TIPE 2

Deskripsi:

Pelebaran Jalan tipe 2 dengan ketentuan menggunakan CTB (Cement Treated Base) dengan ketebalan 15 m dan Lapis Pondasi Agregat Kelas B dengan ketebalan 35 cm. Pelebaran jalan ini dengan lebar ditentukan dalam tabel.

ASB 029.1 PELEBARAN JALAN TIPE 2 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Lebar jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ Lebar jalan

Tabel 29.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	666.896,88	100.034,53
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.35 Cm	0,3500	m ³	577.727,69	202.204,69
Nilai ASB x 2					605.000,00

Tabel 29.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan		Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
	Kiri	Kanan		
1	1,00 m	1,00 m	605.000,00	m ¹
2	1,25 m	1,25 m	756.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan (m¹)).

ASB 029.2 PELEBARAN JALAN TIPE 2 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):
Lebar jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per m¹ Lebar jalan

Tabel 29.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	681.615,13	102.242,27
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.35 Cm	0,3500	m ³	522.324,83	182.813,69
Nilai ASB x 2					571.000,00

Tabel 29.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan		Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
	Kiri	Kanan		
1	1,00 m	1,00 m	571.000,00	m ¹
2	1,25 m	1,25 m	713.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan (m¹)).

ASB 029.3 PELEBARAN JALAN TIPE 2 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):
Lebar jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per m¹ Lebar jalan

Tabel 29.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	693.650,11	104.047,52
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.35 Cm	0,3500	m ³	522.324,83	182.813,69
Nilai ASB x 2					574.000,00

Tabel 29.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan		Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
	Kiri	Kanan		
1	1,00 m	1,00 m	574.000,00	m ¹
2	1,25 m	1,25 m	718.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan (m¹)).

ASB 030 PELEBARAN JALAN TIPE 3

Deskripsi:

Pelebaran Jalan tipe 3 dengan ketentuan menggunakan CTB (Cement Treated Base) dengan ketebalan 15 cm dan Lapis Pondasi Agregat Kelas B dengan ketebalan 40 cm. Pelebaran jalan ini dengan lebar ditentukan dalam tabel.

ASB 030.1 PELEBARAN JALAN TIPE 3 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Lebar jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ Lebar jalan

Tabel 30.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	666.896,88	100.034,53
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.40 Cm	0,4000	m ³	577.727,69	231.091,07
Nilai ASB x 2					663.000,00

Tabel 30.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan		Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
	Kiri	Kanan		
1	1,00 m	1,00 m	663.000,00	m ¹
2	1,25 m	1,25 m	828.000,00	m ¹
3	1,50 m	1,50 m	994.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan (m¹)).

ASB 030.2 PELEBARAN JALAN TIPE 3 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Lebar jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ Lebar jalan

Tabel 30.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	681.615,13	102.242,27
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.40 Cm	0,4000	m ³	522.324,83	208.929,93
Nilai ASB x 2					623.000,00

Tabel 30.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan		Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
	Kiri	Kanan		
1	1,00 m	1,00 m	623.000,00	m ¹
2	1,25 m	1,25 m	778.000,00	m ¹
3	1,50 m	1,50 m	934.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan (m¹)).

ASB 030.3 PELEBARAN JALAN TIPE 3 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Lebar jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ Lebar jalan

Tabel 30.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	693.650,11	104.047,52
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.40 Cm	0,4000	m ³	522.324,83	208.929,93
Nilai ASB x 2					626.000,00

Tabel 30.3.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan		Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
	Kiri	Kanan		
1	1,00 m	1,00 m	626.000,00	m ¹
2	1,25 m	1,25 m	783.000,00	m ¹
3	1,50 m	1,50 m	939.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan (m¹)).

ASB 031 PELEBARAN JALAN TIPE 4

Deskripsi:

Pelebaran Jalan tipe 4 dengan ketentuan menggunakan CTB (Cement Treated Base) dengan ketebalan 15 m dan Lapis Pondasi Agregat Kelas B dengan ketebalan 45 cm. Pelebaran jalan ini dengan lebar ditentukan dalam tabel.

ASB 031.1 PELEBARAN JALAN TIPE 4 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Lebar jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ Lebar jalan

Tabel 31.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	666.896,88	100.034,53
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.45 Cm	0,4500	m ³	577.727,69	259.977,46
Nilai ASB x 2					721.000,00

Tabel 31.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan		Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
	Kiri	Kanan		
1	1,00 m	1,00 m	721.000,00	m ¹
2	1,25 m	1,25 m	901.000,00	m ¹
3	1,50 m	1,50 m	1.081.000,00	m ¹
4	1,75 m	1,75 m	1.261.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan (m¹)).

ASB 031.2 PELEBARAN JALAN TIPE 4 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Lebar jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ Lebar jalan

Tabel 31.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	681.615,13	102.242,27
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.45 Cm	0,4500	m ³	522.324,83	235.046,17
Nilai ASB x 2					675.000,00

Tabel 31.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan		Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
	Kiri	Kanan		
1	1,00 m	1,00 m	675.000,00	m ¹
2	1,25 m	1,25 m	844.000,00	m ¹
3	1,50 m	1,50 m	1.012.000,00	m ¹
4	1,75 m	1,75 m	1.181.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan (m¹)).

ASB 031.3 PELEBARAN JALAN TIPE 4 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Lebar jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ Lebar jalan

Tabel 31.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	693.650,11	104.047,52
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.45 Cm	0,4500	m ³	522.324,83	235.046,17
Nilai ASB x 2					679.000,00

Tabel 31.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan		Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
	Kiri	Kanan		
1	1,00 m	1,00 m	679.000,00	m ¹
2	1,25 m	1,25 m	848.000,00	m ¹
3	1,50 m	1,50 m	1.018.000,00	m ¹
4	1,75 m	1,75 m	1.187.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan (m¹)).

ASB 032 PELEBARAN JALAN TIPE 5

Deskripsi:

Pelebaran Jalan tipe 5 dengan ketentuan menggunakan CTB (Cement Treated Base) dengan ketebalan 15 m dan Lapis Pondasi Agregat Kelas B dengan ketebalan 50 cm. Pelebaran jalan ini dengan lebar ditentukan dalam tabel.

ASB 032.1 PELEBARAN JALAN TIPE 5 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Lebar jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ Lebar jalan

Tabel 32.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	666.896,88	100.034,53
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.50 Cm	0,5000	m ³	577.727,69	288.863,84
Nilai ASB x 2					778.000,00

Tabel 32.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan		Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
	Kiri	Kanan		
1	1,00 m	1,00 m	778.000,00	m ¹
2	1,25 m	1,25 m	973.000,00	m ¹
3	1,50 m	1,50 m	1.167.000,00	m ¹
4	1,75 m	1,75 m	1.362.000,00	m ¹
5	2,00 m	2,00 m	1.461.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan (m¹))

ASB 032.2 PELEBARAN JALAN TIPE 5 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Lebar jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ Lebar jalan

Tabel 32.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	681.615,13	102.242,27
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.50 Cm	0,5000	m ³	522.324,83	261.162,42
Nilai ASB x 2					727.000,00

Tabel 32.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan		Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
	Kiri	Kanan		
1	1,00 m	1,00 m	727.000,00	m ¹
2	1,25 m	1,25 m	909.000,00	m ¹
3	1,50 m	1,50 m	1.091.000,00	m ¹
4	1,75 m	1,75 m	1.272.000,00	m ¹
5	2,00 m	2,00 m	1.454.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan (m¹))

ASB 032.3 PELEBARAN JALAN TIPE 5 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Lebar jalan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ Lebar jalan

Tabel 32.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	CTB (Cement Treated Base) T.15 cm	0,1500	m ³	693.650,11	104.047,52
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.50 Cm	0,5000	m ³	522.324,83	261.162,42
Nilai ASB x 2					731.000,00

Tabel 32.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan		Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
	Kiri	Kanan		
1	1,00 m	1,00 m	731.000,00	m ¹
2	1,25 m	1,25 m	914.000,00	m ¹
3	1,50 m	1,50 m	1.096.000,00	m ¹
4	1,75 m	1,75 m	1.279.000,00	m ¹
5	2,00 m	2,00 m	1.461.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan (m¹))

ASB 033 PLENGSENGAN JALAN KABUPATEN

Deskripsi:

Plengsengan Jalan dengan ketinggian bangunan yang ditentukan dalam tabel 33.2, Pasangan batu kali dengan perbandingan campuran mortal 1Pc : 4Ps

ASB 033.1 PLENGSENGAN JALAN KABUPATEN WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang plengsengan

Tabel 33.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,12	m ³	112.556,25	13.788,14
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 4Ps	0,29	m ³	1.328.744,50	378.692,18
3	Urugan Tanah	0,15	m ³	273.349,25	41.002,39
Nilai ASB					434.000,00

Tabel 33.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Plengsengan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	0,5m	434.000,00	m ¹
2	1,0m	961.000,00	m ¹
3	1,5m	1.624.000,00	m ¹
4	2,0m	2.452.000,00	m ¹
5	2,5m	3.669.000,00	m ¹
6	3,0m	4.815.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang plengsengan (m¹)).

ASB 033.2 PLENGSENGAN JALAN KABUPATEN WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang plengsengan

Tabel 33.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0.12	m ³	117.012,50	14.334,03
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 4Ps	0,29	m ³	1.211.665,30	345.324,61
3	Urugan Tanah	0,15	m ³	203.722,50	30.558,38
Nilai ASB					391.000,00

Tabel 33.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Plengsengan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	0,5m	391.000,00	m ¹
2	1,0m	868.000,00	m ¹
3	1,5m	1.476.000,00	m ¹
4	2,0m	2.234.000,00	m ¹
5	2,5m	3.349.000,00	m ¹
6	3,0m	4.400.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang plengsengan (m¹)).

ASB 033.3 PLENGSENGAN JALAN KABUPATEN WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang plengsengan

Tabel 33.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,12	m ³	117.012,50	14.334,03
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 4Ps	0,29	m ³	1.253.594,30	357.274,38
3	Urugan Tanah	0,15	m ³	217.936,50	32.690,48
Nilai ASB					405.000,00

Tabel 33.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Plengsengan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	0,5m	405.000,00	m ¹
2	1,0m	899.000,00	m ¹
3	1,5m	1.527.000,00	m ¹
4	2,0m	2.311.000,00	m ¹
5	2,5m	3.463.000,00	m ¹
6	3,0m	4.548.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang plengsengan (m¹)).

ASB 034 BRONJONG (FABRIKASI) PENAHAN JALAN

Deskripsi:

Bronjong Penahan jalan dengan bahan fabrikasi dan tinggi bangunan ditentukan dalam tabel.

ASB 034.1 BRONJONG (FABRIKASI) PENAHAN JALAN WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Bronjong dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang bangunan

Tabel 34.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,5	m ³	112.556,25	56.278,13
2	Pekerjaan Bronjong	0,5	m ³	576.493,62	288.246,81
3	Urugan Tanah	0,1	m ³	273.349,25	27.334,93
	Nilai ASB				372.000,00

Tabel 34.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Bronjong	Belanja Variable (v)	Satuan
1	0,5m	372.000,00	m ¹
2	1,0m	702.000,00	m ¹
3	1,5m	990.000,00	m ¹
4	2,0m	1.278.000,00	m ¹
5	2,5m	1.566.000,00	m ¹
6	3,0m	1.855.000,00	m ¹
7	4,5m	2.143.000,00	m ¹
8	5,0m	2.431.000,00	m ¹
9	5,5m	2.719.000,00	m ¹
10	6,0m	3.008.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang bangunan (m¹)).

ASB 034.2 BRONJONG (FABRIKASI) PENAHAN JALAN WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Bronjong dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang bangunan

Tabel 34.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,5	m ³	117.012,50	58.506,25
2	Pekerjaan Bronjong	0,5	m ³	447.264,44	223.632,22
3	Urugan Tanah	0,1	m ³	203.722,50	20.372,25
	Nilai ASB				303.000,00

Tabel 34.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Bronjong	Belanja Variable (v)	Satuan
1	0,5m	303.000,00	m ¹
2	1,0m	557.000,00	m ¹
3	1,5m	781.000,00	m ¹
4	2,0m	1.004.000,00	m ¹
5	2,5m	1.228.000,00	m ¹
6	3,0m	1.452.000,00	m ¹
7	4,5m	1.675.000,00	m ¹
8	5,0m	1.899.000,00	m ¹
9	5,5m	2.123.000,00	m ¹
10	6,0m	2.346.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang bangunan (m¹)).

ASB 034.3 BRONJONG (FABRIKASI) PENAHAN JALAN WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Bronjong dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang bangunan

Tabel 34.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,5	m ³	117.012,50	58.506,25
2	Pekerjaan Bronjong	0,5	m ³	473.679,48	236.839,74
3	Urugan Tanah	0,1	m ³	217.936,50	21.793,65
	Nilai ASB				318.000,00

Tabel 34.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Bronjong	Belanja Variable (v)	Satuan
1	0,5m	318.000,00	m ¹
2	1,0m	587.000,00	m ¹
3	1,5m	824.000,00	m ¹
4	2,0m	1.060.000,00	m ¹
5	2,5m	1.298.000,00	m ¹
6	3,0m	1.535.000,00	m ¹
7	4,5m	1.771.000,00	m ¹
8	5,0m	2.008.000,00	m ¹
9	5,5m	2.245.000,00	m ¹
10	6,0m	2.482.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang bangunan (m¹)).

ASB 035 SALURAN SAMPING JALAN

Deskripsi:

Saluran Jalan dengan dimensi bangunan yang ditentukan dalam tabel 35.2, Pasangan batu kali dengan perbandingan campuran mortal 1Pc :4Ps

ASB 035.1 SALURAN SAMPING JALAN WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang plengsengan

Tabel 35.1 Perhitungan Belanja Variable

No	UraianPekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1	Galian Tanah	0,96	m ³	112.556,25	108.054,00
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 4Ps	0,88	m ³	1.328.744,50	1.169.295,16
3	Urugan Tanah	0,15	m ³	273.349,25	41.002,39
	Nilai ASB				1.319.000,00

Tabel 35.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Dimensi Saluran	Belanja Variable (v)	Satuan
1	1 x 1,2 x 0,8 (m)	1.319.000,00	m ¹
2	1 x 1,5 x 1,0 (m)	1.706.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang plengsengan (m¹)).

ASB 035.2 SALURAN SAMPING JALAN WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang plengsengan

Tabel 35.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1	Galian Tanah	0,96	m ³	117.012,50	112.332,00
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 4Ps	0,88	m ³	1.211.665,30	1.066.265,46
3	Urugan Tanah	0,15	m ³	203.722,50	30.558,38
Nilai ASB					1.210.000,00

Tabel 35.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Dimensi Saluran	Belanja Variable (v)	Satuan
1	1 x 1,2 x 0,8 (m)	1.210.000,00	m ¹
2	1 x 1,5 x 1,0 (m)	1.575.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang plengsengan (m¹)).

ASB 035.3 SALURAN SAMPING JALAN WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang plengsengan

Tabel 35.1 Perhitungan Belanja Variable

No	UraianPekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1	Galian Tanah	0,96	m ³	117.012,50	112.332,00
2	Pas. Batu Kali 1Pc : 4Ps	0,88	m ³	1.253.594,30	1.103.162,98
3	Urugan Tanah	0,15	m ³	217.936,50	32.690,48
Nilai ASB					1.249.000,00

Tabel 35.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Dimensi Saluran	Belanja Variable (v)	Satuan
1	1 x 1,2 x 0,8 (m)	1.249.000,00	m ¹
2	1 x 1,5 x 1,0 (m)	1.623.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang plengsengan (m¹)).

ASB 036 TROTOAR

Deskripsi:

Trotoar dengan asumsi perhitungan panjang 5 m dan lebar trotoar ditentukan dalam tabel.

ASB 036.1 TROTOAR WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang trotoar dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang trotoar

Tabel 36.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pembongkaran Trotoar Lama	0,60	m ³	195.794,40	117.476,64
2	Galian Biasa	4,00	m ³	112.556,25	450.225,00
3	Pas. Batu dengan Mortar 1:4	1,11	m ³	1.010.657,64	1.125.195,23
4	Plesteran 1:4	2,15	m ²	96.539,28	208.025,91
5	Beton K175	0,25	m ³	1.466.764,63	366.691,16
6	Pembesian	37,96	kg	22.781,50	864.757,26
7	Begisting	0,75	m ²	371.928,40	278.946,30
8	Pas. Paving Blok	0,62	m ²	337.636,45	210.178,69
9	Pas. Paving Blok dengan mortar	5,38	m ²	422.038,50	2.269.512,03
10	Pas. Kerb	5,00	m ¹	131.958,82	659.794,10
11	Pipa PVC 5"	1,40	m ¹	76.700,00	107.380,00
12	Sambungan Pipa PVC 5"	2,00	bh	26.550,00	53.100,00
13	Pengecatan Trotoar	1,25	m ²	24.844,03	31.055,03
14	Cover Beton K350	1,00	bh	867.600,00	867.600,00
	Jumlah				7.651.843,71
	Panjang Trotoar (m)				5
	Nilai ASB Per meter				1.531.000,00

Tabel 36.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Trotoar	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	1,2m	1.531.000,00	m ¹
2	1,5m	3.204.000,00	m ¹
3	1,8m	3.336.000,00	m ¹
4	2,1m	3.469.000,00	m ¹
5	2,4m	3.601.000,00	m ¹
6	2,7m	3.733.000,00	m ¹
7	3,0m	3.865.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:
 Belanja Tetap + Belanja Variabel
 = Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang trotoar (m¹)).

ASB 036.2 TROTOAR WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):
 Panjang trotoar dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
 = Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
 = Rp. V per m¹ panjang trotoar

Tabel 36.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pembongkaran Trotoar Lama	0,60	m ³	204.078,89	122.447,33
2	Galian Biasa	4,00	m ³	117.012,50	468.050,00
3	Pas. Batu dengan Mortar 1:4	1,11	m ³	899.474,69	1.001.411,94
4	Plesteran 1:4	2,15	m ²	98.141,46	211.478,34
5	Beton K175	0,25	m ³	1.491.446,50	372.861,63
6	Pembesian	37,96	kg	24.860,13	943.659,27
7	Begisting	0,75	m ²	355.159,10	266.369,33
8	Pas. Paving Blok	0,62	m ²	328.884,56	204.730,64
9	Pas. Paving Blok dengan mortar	5,38	m ²	416.960,68	2.242.206,03
10	Pas. Kerb	5,00	m ¹	138.344,20	691.720,98
11	Pipa PVC 5"	1,40	m ¹	76.900,00	107.660,00
12	Sambungan Pipa PVC 5"	2,00	bh	26.550,00	53.100,00
13	Pengecatan Trotoar	1,25	m ²	23.732,55	29.665,69
14	Cover Beton K350	1,00	bh	908.400,00	908.400,00
Jumlah					7.667.210,09
Panjang Trotoar (m)					5
Nilai ASB Per meter					1.534.000,00

Tabel 36.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Trotoar	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	1,2m	1.534.000,00	m ¹
2	1,5m	3.337.000,00	m ¹
3	1,8m	3.468.000,00	m ¹
4	2,1m	3.599.000,00	m ¹
5	2,4m	3.730.000,00	m ¹
6	2,7m	3.861.000,00	m ¹
7	3,0m	3.992.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:
 Belanja Tetap + Belanja Variabel
 = Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang trotoar (m¹)).

ASB 036.3 TROTOAR WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):
Panjang trotoar dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per m¹ panjang trotoar

Tabel 36.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pembongkaran Trotoar Lama	0,60	m ³	204.120,29	122.472,17
2	Galian Biasa	4,00	m ³	117.012,50	468.050,00
3	Pas. Batu dengan Mortar 1:4	1,11	m ³	939.085,29	1.045.511,60
4	Plesteran 1:4	2,15	m ²	98.859,06	213.024,65
5	Beton K175	0,25	m ³	1.509.197,90	377.299,48
6	Pembesian	37,96	kg	25.488,03	967.493,57
7	Begisting	0,75	m ²	353.033,90	264.775,43
8	Pas. Paving Blok	0,62	m ²	347.117,81	216.080,84
9	Pas. Paving Blok dengan mortar	5,38	m ²	436.343,93	2.346.439,46
10	Pas. Kerb	5,00	m ¹	152.323,60	761.617,98
11	Pipa PVC 5"	1,40	m ¹	108.100,00	151.340,00
12	Sambungan Pipa PVC 5"	2,00	bh	26.550,00	53.100,00
13	Pengecatan Trotoar	1,25	m ²	25.699,05	32.123,81
14	Cover Beton K350	1,00	bh	1.004.500,00	1.004.500,00
	Jumlah				8.067.277,89
	Panjang Trotoar (m)				5
	Nilai ASB Per meter				1.614.000,00

Tabel 36.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Trotoar	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	1,2m	1.614.000,00	m ¹
2	1,5m	3.357.000,00	m ¹
3	1,8m	3.494.000,00	m ¹
4	2,1m	3.631.000,00	m ¹
5	2,4m	3.767.000,00	m ¹
6	2,7m	3.904.000,00	m ¹
7	3,0m	4.041.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang trotoar (m¹)).

ASB 037 JEMBATAN KOMPOSIT PENYEBRANGAN ORANG

Deskripsi:

Jembatan Komposit Penyeberangan Orang dengan ketentuan lebar 2 m.

ASB 037.1 JEMBATAN KOMPOSIT PENYEBRANGAN ORANG WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 37.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I	PEKERJAAN PONDASI JEMBATAN				
1	Galian Tanah	6,03	m ³	112.556,25	678.714,19
2	Pasangan batu Mortal 1 : 4	11,30	m ³	1.048.298,20	11.845.769,66
3	Plesteran 1 : 4	21,68	m ²	96.539,28	2.092.971,59
4	Beton K.175	0,78	m ³	1.466.764,63	1.144.076,41
5	Acuan	0,96	m ²	371.928,40	357.051,26
6	Pembesian	83,73	kg	22.693,53	1.900.128,85
II	PEKERJAAN PILAR JEMBATAN				
1	Galian Tanah	9,00	m ³	112.556,25	1.013.006,25
2	Galian Tanah Strous	1,27	m ³	163.714,00	207.916,78
3	Beton Bo	7,75	m ³	1.240.355,50	9.612.755,13
4	Beton K.175	4,60	m ³	1.466.764,63	6.747.117,28
5	Pembesian	328,53	kg	22.693,53	7.455.503,77
6	Acuan	14,10	m ²	371.928,40	5.244.190,44
7	Pipa GI Ø 6" type BSA	19,20	m ¹	19.300,00	370.560,00
8	Besilkatan angin L 70.70.6	102,38	kg	41.244,75	4.222.637,51
III	PEKERJAAN ATAS JEMBATAN				
1	Pasang rangkabin WF 200.100.5.5.8	1.484,57	kg	41.244,75	61.230.718,51
2	Besilkatan angin L 60.60.5	310,77	kg	41.244,75	12.817.630,96
3	Besiluneng L.45.45.5	405,60	kg	41.244,75	16.728.870,60
4	Besiluneng U.80.45.6.8	276,16	kg	41.244,75	11.390.150,16
5	Plat Buhul	16,85	kg	41.244,75	694.974,04
6	Las listrik	463,00	titik	47.500,00	21.992.500,00
7	Beton K.225	3,80	m ¹	1.526.254,13	5.799.765,68
8	Pembesian	398,72	kg	22.693,53	9.048.362,29
9	Acuan	30,95	m ²	371.928,40	11.511.183,98
Jumlah					204.106.555,31

Panjang Jembatan (m)	20
Nilai ASB Per meter	10.206.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
 Belanja Tetap + Belanja Variabel
 = Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan (m¹)).

ASB 037.2 JEMBATAN KOMPOSIT PENYEBRANGAN ORANG WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):
 Panjang jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
 = Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
 = Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 37.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I	PEKERJAAN PONDASI JEMBATAN				
1	Galian Tanah	6,03	m ³	117.012,50	705.585,38
2	Pasangan batu Mortal 1 : 4	11,30	m ³	899.474,69	10.164.063,99
3	Plesteran 1 : 4	21,68	m ²	98.141,46	2.127.706,85
4	Beton K.175	0,78	m ³	1.491.446,50	1.163.328,27
5	Acuan	0,96	m ²	355.159,10	340.952,74
6	Pembesian	83,73	kg	3.094,08	259.066,90
II	PEKERJAAN PILAR JEMBATAN				
1	Galian Tanah	9,00	m ³	117.012,50	1.053.112,50
2	Galian Tanah Strous	1,27	m ³	169.786,00	215.628,22
3	Beton Bo	7,75	m ³	1.256.851,10	9.740.596,03
4	Beton K.175	4,60	m ³	1.491.446,50	6.860.653,90
5	Pembesian	328,53	kg	3.094,08	1.016.496,46
6	Acuan	14,10	m ²	355.159,10	5.007.743,31
7	Pipa GI Ø 6" type BSA	19,20	m ¹	31.300,00	600.960,00
8	Besilkatan Angin L 70.70.6	102,38	kg	41.641,50	4.263.256,77
III	PEKERJAAN ATAS JEMBATAN				
1	Pasang rangkabaja WF 200.100.5.5.8	1.484,57	kg	41.641,50	61.819.721,66
2	Besilkatan angin L 60.60.5	310,77	kg	41.641,50	12.940.928,96
3	Besi Leuneng L.45.45.5	405,60	kg	41.641,50	16.889.792,40
4	Besi Leuneng U.80.45.6.8	276,16	kg	41.641,50	11.499.716,64
5	Plat Buhul	16,85	kg	41.641,50	701.659,28
6	Las listrik	463,00	titik	47.000,00	21.761.000,00
7	Beton K.225	3,80	m ¹	1.553.003,70	5.901.414,06

8	Pembesian	398,72	kg	3.094,08	1.233.669,58
9	Acuan	30,95	m ²	355.159,10	10.992.174,15
Jumlah					195.928.892,10
Panjang Jembatan (m)					20
Nilai ASB Per meter					9.797.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
 Belanja Tetap + Belanja Variabel
 = Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan (m¹)).

ASB 037.3 JEMBATAN KOMPOSIT PENYEBRANGAN ORANG WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):
 Panjang jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
 = Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
 = Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 37.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I	PEKERJAAN PONDASI JEMBATAN				
1	Galian Tanah	6,03	m ³	117.012,50	705.585,38
2	Pasangan batu Mortar 1 : 4	11,30	m ³	939.085,29	10.611.663,77
3	Plesteran 1 : 4	21,68	m ²	98.859,06	2.143.264,42
4	Beton K.175	0,78	m ³	1.509.197,90	1.177.174,36
5	Acuan	0,96	m ²	353.033,90	338.912,54
6	Pembesian	83,73	kg	3.111,33	260.511,24
II	PEKERJAAN PILAR JEMBATAN				
1	Galian Tanah	9,00	m ³	117.012,50	1.053.112,50
2	Galian Tanah Strous	1,27	m ³	169.786,00	215.628,22
3	Beton Bo	7,75	m ³	1.259.574,30	9.761.700,83
4	Beton K.175	4,60	m ³	1.509.197,90	6.942.310,34
5	Pembesian	328,53	kg	3.111,33	1.022.163,60
6	Acuan	14,10	m ²	353.033,90	4.977.777,99
7	Pipa GI Ø 6" type BSA	19,20	m ¹	47.600,00	913.920,00
8	Besilkatan Angin L 70.70.6	102,38	kg	42.170,50	4.317.415,79
III	PEKERJAAN ATAS JEMBATAN				
1	Pasang rangkabaja WF 200.100.5.5.8	1.484,57	kg	42.170,50	62.605.059,19
2	Besilkatan angin L 60.60.5	310,77	kg	42.170,50	13.105.326,29
3	Besi Leuneng L.45.45.5	405,60	kg	42.170,50	17.104.354,80
4	Besi Leuneng U.80.45.6.8	276,16	kg	42.170,50	11.645.805,28

5	Plat Buhul	16,85	kg	42.170,50	710.572,93
6	Las listrik	463,00	titik	47.000,00	21.761.000,00
7	Beton K.225	3,80	m ¹	1.578.009,30	5.996.435,34
8	Pembesian	398,72	kg	3.111,33	1.240.547,50
9	Acuan	30,95	m ²	353.033,90	10.926.399,21
jumlah					189.536.641,51
Panjang Jembatan (m)					20
Nilai ASB Per meter					9.477.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan (m¹)).

ASB 038 JEMBATAN PLAT BETON

Deskripsi:

Jembatan Plat Beton dengan lebar ditentukan dalam tabel 38.2.

ASB 038.1 JEMBATAN PLAT BETON WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 38.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I	PEKERJAAN JEMBATAN				
1	Galian Tanah	59,92	m ³	112.556,25	6.744.370,50
2	Pasangan Batu dengan Mortal 1 : 4	59,79	m ³	1.048.298,20	62.677.749,39
3	Plesteran 1 : 4	46,58	m ²	96.539,28	4.496.799,66
4	Beton K. 175	5,58	m ³	1.466.764,63	8.184.546,61
5	Beton K. 225	6,93	m ³	1.526.254,13	10.576.941,09
6	Pembesian	1.876,50	kg	22.693,53	42.584.399,66
7	Prancah	20,00	m ²	474.448,60	9.488.972,00
8	Bekisting	17,88	m ²	371.928,40	6.650.079,79
9	Pipa Leuneng 3 Ø	20,00	m	79.400,00	1.588.000,00
II	PEKERJAAN OPRIT JEMBATAN				
1	Galian Tanah	20,64	m ³	112.556,25	2.323.161,00
2	Pasangan Batu dengan Mortal 1 : 4 *	26,01	m ³	1.048.298,20	27.266.236,19
3	Plesteran 1 : 4 *	11,40	m ²	96.539,28	1.100.547,79
4	Setrikan 1 : 2	35,40	m ²	77.027,23	2.726.763,94
5	Urugan Tanah	37,08	m ³	215.665,25	7.996.867,47
6	Patok Pengaman	12,00	bh	129.799,24	1.557.590,84
III	PEKERJAAN PLENGSENGAN SUNGAI				
1	Galian Tanah	3,00	m ³	112.556,25	337.668,75
2	Pasangan Batu dengan Mortal 1 : 4 *	8,40	m ³	1.048.298,20	8.805.704,88
3	Plesteran 1 : 4 *	5,00	m ²	96.539,28	482.696,40
4	Setrikan 1 : 2	4,40	m ²	77.027,23	338.919,81
5	Urugan Tanah	2,88	m ³	215.665,25	621.115,92
	Jumlah Fisik				206.549.131,70
	Panjang Jembatan (m)				10/2
	Nilai ASB				41.310.000,00

Tabel 38.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar jembatan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	5,0 m	26.720.000,00	m ¹
2	4,5 m	41.310.000,00	m ¹
3	4,0 m	45.900.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+(Rp. V x Panjang jembatan (m¹)).

ASB 038.2 JEMBATAN PLAT BETON WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 38.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I	PEKERJAAN JEMBATAN				
1	Galian Tanah	59,92	m ³	117.012,50	7.011.389,00
2	Pasangan Batu dengan Mortal 1 : 4	59,79	m ³	899.474,69	53.779.591,68
3	Plesteran 1 : 4	46,58	m ²	98.141,46	4.571.429,21
4	Beton K. 175	5,58	m ³	1.491.446,50	8.322.271,47
5	Beton K. 225	6,93	m ³	1.553.003,70	10.762.315,64
6	Pembesian	1.876,50	kg	3.094,08	5.806.031,74
7	Prancah	20,00	m ²	412.172,65	8.243.453,00
8	Bekesting	17,88	m ²	355.159,10	6.350.244,71
9	Pipa Leuneng 3 Ø	20,00	m	477.100,00	9.542.000,00
II	PEKERJAAN OPRIT JEMBATAN				
1	Galian Tanah	20,64	m ³	117.012,50	2.415.138,00
2	Pasangan Batu dengan Mortal 1 : 4 *	26,01	m ³	899.474,69	23.395.336,67
3	Plesteran 1 : 4 *	11,40	m ²	98.141,46	1.118.812,64
4	Setrikan 1 : 2	35,40	m ²	78.429,43	2.776.401,65
5	Urugan Tanah	37,08	m ³	171.292,50	6.351.525,90
6	Patok Pengaman	12,00	bh	78.598,36	943.180,38
III	PEKERJAAN PLENGSENGAN SUNGAI				
1	Galian Tanah	3,00	m ³	117.012,50	351.037,50
2	Pasangan Batu dengan Mortal 1 : 4 *	8,40	m ³	899.474,69	7.555.587,39
3	Plesteran 1 : 4 *	5,00	m ²	98.141,46	490.707,30
4	Setrikan 1 : 2	4,40	m ²	78.429,43	345.089,47

5	Urugan Tanah	2,88	m ³	171.292,50	493.322,40
	Jumlah Fisik				160.624.865,74
	Panjang Jembatan (m)				10/2
	Nilai ASB				32.125.000,00

Tabel 38.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar jembatan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	5,0m	28.556.000,00	m ¹
2	4,5 m	32.125.000,00	m ¹
3	4,0 m	35.694.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+(Rp. V x Panjang jembatan (m¹))

ASB 038.3 JEMBATAN PLAT BETON WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 38.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I	PEKERJAAN JEMBATAN				
1	Galian Tanah	59,92	m ³	117.012,50	7.011.389,00
2	Pasangan Batu dengan Mortar 1 : 4	59,79	m ³	899.474,69	53.779.591,68
3	Plesteran 1 : 4	46,58	m ²	98.141,46	4.571.429,21
4	Beton K. 175	5,58	m ³	1.509.197,90	8.421.324,28
5	Beton K. 225	6,93	m ³	1.578.009,30	10.935.604,45
6	Pembesian	1.876,50	kg	3.111,33	5.838.401,36
7	Prancah	20,00	m ²	453.965,95	9.079.319,00
8	Bekesting	17,88	m ²	353.033,90	6.312.246,13
9	Pipa Leuneng 3 Ø	20,00	m	477.100,00	9.542.000,00
II	PEKERJAAN OPRIT JEMBATAN				
1	Galian Tanah	20,64	m ³	117.012,50	2.415.138,00
2	Pasangan Batu dengan Mortar 1 : 4 *	26,01	m ³	939.085,29	24.425.608,38
3	Plesteran 1 : 4 *	11,40	m ²	98.859,06	1.126.993,28
4	Setrikan 1 : 2	35,40	m ²	78.698,53	2.785.927,79
5	Urugan Tanah	37,08	m ³	174.052,50	6.453.866,70
6	Patok Pengaman	12,00	bh	79.226,76	950.721,17

III	PEKERJAAN PLENGSENGAN SUNGAI				
1	Galian Tanah	3,00	m ³	117.012,50	351.037,50
2	Pasangan Batu dengan Mortal 1 : 4 *	8,40	m ³	939.085,29	7.888.316,43
3	Plesteran 1 : 4 *	5,00	m ²	98.859,06	494.295,30
4	Setrikan 1 : 2	4,40	m ²	78.698,53	346.273,51
5	Urugan Tanah	2,88	m ³	174.052,50	501.271,20
	Jumlah Fisik				165.632.497,95
	Panjang Jembatan (m)				10/2
	Nilai ASB				33.127.000,00

Tabel 38.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar jembatan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	5,0m	29.446.000,00	m ¹
2	4,5 m	33.127.000,00	m ¹
3	4,0 m	36.807.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+(Rp. V x Panjang jembatan (m¹)).

ASB 039 LANTAI JEMBATAN (LANJUTAN)

Deskripsi:

Lantai Jembatan (Lanjutan) ditentukan dengan Lebar 4,5 m dan Panjang 10 m.

ASB 039.1 LANTAI JEMBATAN (LANJUTAN) WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 39.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEK. BANGUNAN ATAS JEMBATAN				
1	Beton K.225	17,64	m ²	1.526.254,13	26.923.122,77
2	Pembesian	3.192,83	m ²	22.693,53	72.456.567,43
3	Perancah	43,20	m ²	474.448,60	20.496.179,52
4	Bekisting	56,00	m ²	371.928,40	20.827.990,40
5	Pipa Leuneng Ø 3"	44,40	m ¹	79.400,00	3.525.360,00
6	Expantion Joint L.100.100.10	8,00	m ¹	68.500,00	548.000,00
7	Timah Hitam	72,96	kg	102.200,00	7.456.512,00
II.	PEKERJAAN OPRIET JEMBATAN				
2	Pasangan Batu dengan Mortal 1:4*	13,30	m ³	1.048.298,20	13.942.366,06
3	Urugan Tanah	21,60	m ³	215.665,25	4.658.369,40
4	Patok Pengaman	20,00	bh	129.799,24	2.595.984,73
5	LPB	32,04	m ³	606.504,85	19.432.415,51
6	Urugan Sirtu	6,41	m ³	215.665,25	1.381.982,92
7	Pembersihan	1,00	ls	23.862,50	381.800,00
	Jumlah				194.626.650,74
	Panjang jembatan				10
	Nilai ASB				19.463.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan (m¹)).

ASB 039.2 LANTAI JEMBATAN (LANJUTAN) WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 39.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEK. BANGUNAN ATAS JEMBATAN				
1	Beton K.225	17,64	m ²	1.553.003,70	27.394.985,27
2	Pembesian	3.192,83	m ²	3.094,08	9.878.855,48
3	Perancah	43,20	m ²	412.172,65	17.805.858,48
4	Bekisting	56,00	m ²	355.159,10	19.888.909,60
5	Pipa Leuneng Ø 3"	44,40	m ¹	477.100,00	21.183.240,00
6	Expantion Joint L.100.100.10	8,00	m ¹	201.500,00	1.612.000,00
7	Timah Hitam	72,96	kg	105.000,00	7.660.800,00
II.	PEKERJAAN OPRIET JEMBATAN				
2	Pasangan Batu dengan Mortal 1:4*	13,30	m ³	899.474,69	11.963.013,37
3	Urugan Tanah	21,60	m ³	171.292,50	3.699.918,00
4	Patok Pengaman	20,00	bh	78.598,36	1.571.967,29
5	LPB	32,04	m ³	608.914,29	19.509.613,86
6	Urugan Sirtu	6,41	m ³	171.292,50	1.097.642,34
7	Pembersihan	1,00	ls	24.725,00	395.600,00
	Jumlah				143.662.403,69
	Panjang jembatan				10
	Nilai ASB				14.367.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan (m¹)).

ASB 039.3 LANTAI JEMBATAN (LANJUTAN) WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 39.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEK. BANGUNAN ATAS JEMBATAN				
1	Beton K.225	17,64	m ²	1.578.009,30	27.836.084,05
2	Pembesian	3.192,83	m ²	3.111,33	9.933.931,80
3	Perancah	43,20	m ²	453.965,95	19.611.329,04
4	Bekisting	56,00	m ²	353.033,90	19.769.898,40
5	Pipa Leuneng Ø 3"	44,40	m ¹	477.100,00	21.183.240,00
6	Expantion Joint L.100.100.10	8,00	m ¹	206.800,00	1.654.400,00
7	Timah Hitam	72,96	kg	109.200,00	7.967.232,00
II.	PEKERJAAN OPRIET JEMBATAN				
2	Pasangan Batu dengan Mortal 1:4*	13,30	m ³	939.085,29	12.489.834,35
3	Urugan Tanah	21,60	m ³	174.052,50	3.759.534,00
4	Patok Pengaman	20,00	bh	79.226,76	1.584.535,28
5	LPB	32,04	m ³	608.914,29	19.509.613,86
6	Urugan Sirtu	6,41	m ³	174.052,50	1.115.328,42
7	Pembersihan	1,00	ls	24.725,00	395.600,00
	Jumlah				146.810.561,20
	Panjang jembatan				10
	Nilai ASB				14.682.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan (m¹)).

ASB 040 PONDASI JEMBATAN

Deskripsi:

Pondasi Jembatan ditentukan dengan Lebar 4,5 m dan Tinggi 5 m.

ASB 040.1 PONDASI JEMBATAN WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 40.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I	PEKERJAAN BAWAH JEMBATAN				
1	Galian tanah	57,75	m ³	112.556,25	6.500.123,44
2	Pasangan batu Mortal 1:4	105,25	m ³	1.048.298,20	110.333.385,58
3	Acuan	14,10	m ²	371.928,40	5.244.190,44
4	Pembesian	918,00	kg	22.693,53	20.832.655,95
5	Beton K.175	7,65	m ³	1.466.764,63	11.220.749,38
6	Plesteran 1:4	33,00	m ²	96.539,28	3.185.796,24
II	PEKERJAAN OPRIET JEMBATAN				
1	Galian tanah	15,20	m ³	112.556,25	1.710.855,00
2	Pasangan batu Mortal 1:4	37,51	m ³	1.048.298,20	39.321.665,49
3	Plesteran 1:4	16,48	m ²	96.539,28	1.590.967,33
4	Setrikan	51,20	m ³	77.027,23	3.943.794,18
5	Urugan Tanah	55,07	m ³	215.665,25	11.876.685,32
	Jumlah				215.760.868,35
	Panjang jembatan (m)				10
	Nilai ASB				21.577.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan (m¹)).

ASB 040.2 PONDASI JEMBATAN WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 40.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I	PEKERJAAN BAWAH JEMBATAN				
1	Galian tanah	57,75	m ³	117.012,50	6.757.471,88
2	Pasangan batu Mortal 1:4	105,25	m ³	899.474,69	94.669.711,06
3	Acuan	14,10	m ²	355.159,10	5.007.743,31
4	Pembesian	918,00	kg	3.094,08	2.840.360,85
5	Beton K.175	7,65	m ³	1.491.446,50	11.409.565,73
6	Plesteran 1:4	33,00	m ²	98.141,46	3.238.668,18
II	PEKERJAAN OPRIET JEMBATAN				
1	Galian tanah	15,20	m ³	117.012,50	1.778.590,00
2	Pasangan batu Mortal 1:4	37,51	m ³	899.474,69	33.739.295,60
3	Plesteran 1:4	16,48	m ²	98.141,46	1.617.371,26
4	Setrikan	51,20	m ³	78.429,43	4.015.586,56
5	Urugan Tanah	55,07	m ³	171.292,50	9.433.077,98
	Jumlah				174.507.442,39
	Panjang jembatan (m)				10
	Nilai ASB				17.451.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan (m¹)).

ASB 040.3 PONDASI JEMBATAN WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 40.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I	PEKERJAAN BAWAH JEMBATAN				
1	Galian tanah	57,75	m ³	117.012,50	6.757.471,88
2	Pasangan batu Mortal 1:4	105,25	m ³	939.085,29	98.838.726,71
3	Acuan	14,10	m ²	353.033,90	4.977.777,99
4	Pembesian	918,00	kg	3.111,33	2.856.196,35
5	Beton K.175	7,65	m ³	1.509.197,90	11.545.363,94
6	Plesteran 1:4	33,00	m ²	98.859,06	3.262.348,98
II	PEKERJAAN OPRIET JEMBATAN				
1	Galian tanah	15,20	m ³	117.012,50	1.778.590,00
2	Pasangan batu Mortal 1:4	37,51	m ³	939.085,29	35.225.089,20
3	Plesteran 1:4	16,48	m ²	98.859,06	1.629.197,31
4	Setrikan	51,20	m ³	78.698,53	4.029.364,48
5	Urugan Tanah	55,07	m ³	174.052,50	9.585.071,18
	Jumlah				180.485.198,01
	Panjang jembatan (m)				10
	Nilai ASB				18.049.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan (m¹)).

ASB 041 PEMELIHARAAN JALAN

Deskripsi:

Pemeliharaan Jalan dengan spesifikasi Campuran Aspal Dingin untuk Pelapisan/Cold Mix dengan ketebalan 4 cm. Lebar jalan ditentukan pada tabel.

ASB 041.1 PEMELIHARAAN JALAN WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 41.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Aspal Dingin	0,0912	m ³	5.704.382,65	520.239,70
2	lapis perekat - Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	41.271,98	14.445,19
Nilai ASB					535.000,00

Tabel 41.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		535.000,00	m ²
2	2,5 m	1.337.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.605.000,00	m ¹
4	3,5 m	1.872.000,00	m ¹
5	4,0 m	2.139.000,00	m ¹
6	4,5 m	2.407.000,00	m ¹
7	5,0 m	2.674.000,00	m ¹
8	5,5 m	2.941.000,00	m ¹
9	6,0 m	3.209.000,00	m ¹
10	6,5 m	3.476.000,00	m ¹
11	7,0 m	3.743.000,00	m ¹
12	7,5 m	4.011.000,00	m ¹
13	8,0 m	4.278.000,00	m ¹
14	8,5 m	4.545.000,00	m ¹
15	9,0 m	4.813.000,00	m ¹
16	9,5 m	5.080.000,00	m ¹
17	10 m	5.347.000,00	m ¹
18	10,5 m	5.615.000,00	m ¹
19	11 m	5.882.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+(Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 041.2 PEMELIHARAAN JALAN TIPE 5 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 41.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Aspal Dingin	0,0912	m ³	6.373.152,99	581.231,55
2	lapis perekat - Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	23.320,95	8.162,33
Nilai ASB					590.000,00

Tabel 41.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		590.000,00	m ²
2	2,5 m	1.474.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.769.000,00	m ¹
4	3,5 m	2.063.000,00	m ¹
5	4,0 m	2.358.000,00	m ¹
6	4,5 m	2.653.000,00	m ¹
7	5,0 m	2.947.000,00	m ¹
8	5,5 m	3.242.000,00	m ¹
9	6,0 m	3.537.000,00	m ¹
10	6,5 m	3.832.000,00	m ¹
11	7,0 m	4.126.000,00	m ¹
12	7,5 m	4.421.000,00	m ¹
13	8,0 m	4.716.000,00	m ¹
14	8,5 m	5.010.000,00	m ¹
15	9,0 m	5.305.000,00	m ¹
16	9,5 m	5.600.000,00	m ¹
17	10 m	5.894.000,00	m ¹
18	10,5 m	6.189.000,00	m ¹
19	11 m	6.484.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+(Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 041.3 PEMELIHARAAN JALAN TIPE 5 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam m¹ atau Luas jalan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jalan atau per m² luas jalan

Tabel 41.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Aspal Dingin	0,0912	m ³	6.349.869,17	579.108,07
2	lapis perekat - Aspal cair/emulsi	0,3500	liter	33.586,82	11.755,39
Nilai ASB					591.000,00

Tabel 41.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Lebar Jalan	Belanja Variable (V) (Rp)	Satuan
1		591.000,00	m ²
2	2,5 m	1.478.000,00	m ¹
3	3,0 m	1.773.000,00	m ¹
4	3,5 m	2.069.000,00	m ¹
5	4,0 m	2.364.000,00	m ¹
6	4,5 m	2.659.000,00	m ¹
7	5,0 m	2.955.000,00	m ¹
8	5,5 m	3.250.000,00	m ¹
9	6,0 m	3.546.000,00	m ¹
10	6,5 m	3.841.000,00	m ¹
11	7,0 m	4.137.000,00	m ¹
12	7,5 m	4.432.000,00	m ¹
13	8,0 m	4.727.000,00	m ¹
14	8,5 m	5.023.000,00	m ¹
15	9,0 m	5.318.000,00	m ¹
16	9,5 m	5.614.000,00	m ¹
17	10 m	5.909.000,00	m ¹
18	10,5 m	6.205.000,00	m ¹
19	11 m	6.500.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+(Rp. V x Panjang jalan (m¹) atau luas jalan (m²)).

ASB 042 PEMELIHARAAN PILAR JEMBATAN KOMPOSIT

Deskripsi:

Pemeliharaan Pilar Jembatan Komposit dengan ketentuan dalam tabel.

ASB 042.1 PEMELIHARAAN PILAR JEMBATAN KOMPOSIT WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 42.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,45	m ³	112.556,25	50.650,31
2	Galian Tanah Strous	0,06	m ³	163.714,00	10.419,23
3	Beton Bo	0,39	m ³	1.240.355,50	480.637,76
4	Beton K.175	0,23	m ³	1.466.764,63	337.198,71
5	Pembesian	16,43	kg	22.693,53	372.772,47
6	Acuan / Bekisting	0,71	m ²	371.928,40	262.209,52
7	Pipa GI Ø 6" type BSA	0,96	m ¹	55.000,00	52.800,00
8	Besi Ikatan Angin L 70.70.6	5,12	kg	41.244,75	211.121,56
Nilai ASB					1.778.000,00

Tabel 42.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Lebar jembatan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	1,5 m	1.565.000,00	m ¹
2	2.0 m	1.778.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x lebar jembatan (m¹)).

ASB 042.2 PEMELIHARAAN PILAR JEMBATAN KOMPOSIT WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 42.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,45	m ³	112.556,25	50.650,31
2	Galian Tanah Strous	0,06	m ³	163.714,00	10.419,23
3	Beton Bo	0,39	m ³	1.240.355,50	480.637,76
4	Beton K.175	0,23	m ³	1.466.764,63	337.198,71
5	Pembesian	16,43	kg	22.693,53	372.772,47
6	Acuan / Bekisting	0,71	m ²	371.928,40	262.209,52
7	Pipa GI Ø 6" type BSA	0,96	m ¹	55.000,00	52.800,00
8	Besi Ikatan Angin L 70.70.6	5,12	kg	41.244,75	211.121,56
Nilai ASB					1.778.000,00

Tabel 42.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Lebar jembatan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	1,5 m	1.565.000,00	m ¹
2	2.0 m	1.778.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x lebar jembatan (m¹)).

ASB 042.3 PEMELIHARAAN PILAR JEMBATAN KOMPOSIT WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 42.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,45	m ³	117.012,50	52.655,63
2	Galian Tanah Strous	0,06	m ³	169.786,00	10.805,67
3	Beton Bo	0,39	m ³	1.259.574,30	488.085,04
4	Beton K.175	0,23	m ³	1.509.197,90	346.953,82
5	Pembesian	16,43	kg	25.570,83	420.036,09
6	Acuan / Bekisting	0,71	m ²	353.033,90	248.888,90
7	Pipa GI Ø 6" type BSA	0,96	m ¹	47.600,00	45.696,00
8	Besi Ikatan Angin L 70.70.6	5,12	kg	42.170,50	215.860,25
Nilai ASB					1.829.000,00

Tabel 42.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Lebar jembatan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	1,5 m	1.610.000,00	m ¹
2	2.0 m	1.829.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x lebar jembatan (m¹)).

ASB 043 PEMELIHARAAN ATAS JEMBATAN KOMPOSIT

Deskripsi:

Pemeliharaan Atas Jembatan Komposit dengan ketentuan dalam tabel.

ASB 043.1 PEMELIHARAAN ATAS JEMBATAN KOMPOSIT WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 43.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pasang rangkabaja WF 200.100.5,5.8	74,23	kg	41.244,75	3.061.531,80
2	Besi Ikatan angin L 60.60.5	15,54	kg	41.244,75	640.871,24
3	Besi Leuneng L.45.45.5	20,28	kg	41.244,75	836.443,53
4	Besi Leuneng U.80.45.6.8	13,81	kg	41.244,75	569.507,51
5	Plat Buhul	0,84	kg	41.244,75	34.744,58
6	Las listrik	23,20	titik	45.300,00	1.050.960,00
7	Beton K.225	0,18	m ³	1.526.254,13	274.725,74
8	Pembesian	19,00	kg	22.693,53	431.174,71
9	Acuan	1,55	m ²	332.643,83	515.597,93
Nilai ASB					7.416.000,00

Tabel 43.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Lebar jembatan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	1,5 m	7.046.000,00	m ¹
2	2.0 m	7.416.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x lebar jembatan (m¹)).

ASB 043.2 PEMELIHARAAN ATAS JEMBATAN KOMPOSIT WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 43.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pasang rangka baja WF 200.100.5,5.8	74,23	kg	41.244,75	3.061.531,80
2	Besi Ikatan angin L 60.60.5	15,54	kg	41.244,75	640.871,24
3	Besi Leuneng L.45.45.5	20,28	kg	41.244,75	836.443,53
4	Besi Leuneng U.80.45.6.8	13,81	kg	41.244,75	569.507,51
5	Plat Buhul	0,84	kg	41.244,75	34.744,58
6	Las listrik	23,20	titik	45.300,00	1.050.960,00
7	Beton K.225	0,18	m ³	1.526.254,13	274.725,74
8	Pembesian	19,00	kg	22.693,53	431.174,71
9	Acuan	1,55	m ²	332.643,83	515.597,93
Nilai ASB					7.040.000,00

Tabel 43.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Lebar jembatan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	1,5 m	7.046.000,00	m ¹
2	2.0 m	7.416.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x lebar jembatan (m¹)).

ASB 043.3 PEMELIHARAAN ATAS JEMBATAN KOMPOSIT WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 43.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pasang rangkabaja WF 200.100.5,5.8	74,23	kg	42.170,50	3.130.248,74
2	Besi Ikatan angin L 60.60.5	15,54	kg	42.170,50	655.255,77
3	Besi Leuneng L.45.45.5	20,28	kg	42.170,50	855.217,74
4	Besi Leuneng U.80.45.6.8	13,81	kg	42.170,50	582.290,26
5	Plat Buhul	0,84	kg	42.170,50	35.524,43
6	Las listrik	23,20	titik	47.000,00	1.090.400,00
7	Beton K.225	0,18	m ³	1.578.009,30	284.041,67
8	Pembesian	19,00	kg	25.570,83	485.843,12
9	Acuan	1,55	m ²	390.357,15	605.053,58
Nilai ASB					7.298.000,00

Tabel 43.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Lebar jembatan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	1,5 m	7.338.000,00	m ¹
2	2.0 m	7.724.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x lebar jembatan (m¹)).

ASB 044 PEMELIHARAAN ATAS JEMBATAN PLAT BETON

Deskripsi:

Pemeliharaan Atas Jembatan Plat Beton dengan ketentuan dalam tabel

ASB 044.1 PEMELIHARAAN ATAS JEMBATAN PLAT BETON WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 44.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerjaan Beton K.225	1,70	m ³	1.526.254,13	2.592.724,19
2	Pembesian	256,75	kg	22.693,53	5.826.595,19
3	Perancah	3,20	m ²	399.238,60	1.277.563,52
4	Bekisting	3,50	m ²	371.928,40	1.301.749,40
5	Sandaran Pipa Leuneng Ø 3"	9,00	m ¹	332.643,83	2.993.794,43
Nilai ASB					13.933.000,00

Tabel 44.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Lebar jembatan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	3,5 m	11.622.361,91	m ¹
2	4 m	12.364.214,80	m ¹
3	4,5 m	13.153.420,00	m ¹
4	5 m	13.993.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang jembatan (m¹)).

ASB 044.2 PEMELIHARAAN ATAS JEMBATAN PLAT BETON
WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 44.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerjaan Beton K.225	1,70	m ³	1.526.254,13	2.592.724,19
2	Pembesian	256,75	kg	22.693,53	5.826.595,19
3	Perancah	3,20	m ²	399.238,60	1.277.563,52
4	Bekisting	3,50	m ²	371.928,40	1.301.749,40
5	Sandaran Pipa Leuneng Ø 3"	9,00	m ¹	332.643,83	2.993.794,43
Nilai ASB					13.993.000,00

Tabel 44.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Lebar jembatan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	3,5 m	11.622.361,91	m ¹
2	4 m	12.364.214,80	m ¹
3	4,5 m	13.153.420,00	m ¹
4	5 m	13.993.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang jembatan (m¹)).

ASB 044.3 PEMELIHARAAN ATAS JEMBATAN PLAT BETON WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 44.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerjaan Beton K.225	1,70	m ³	1.578.009,30	2.680.643,30
2	Pembesian	256,75	kg	25.570,83	6.565.346,10
3	Perancah	3,20	m ²	453.965,95	1.452.691,04
4	Bekisting	3,50	m ²	353.033,90	1.235.618,65
5	Sandaran Pipa Leuneng Ø 3"	9,00	m ¹	390.357,15	3.513.214,35
Nilai ASB					15.448.000,00

Tabel 44.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Lebar jembatan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	3,5 m	12.830.861,63	m ¹
2	4 m	13.649.852,80	m ¹
3	4,5 m	14.521.120,00	m ¹
4	5 m	15.448.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang jembatan (m¹)).

ASB 045 PEMELIHARAAN OPRIT JEMBATAN PLAT BETON

Deskripsi:

Pemeliharaan Oprit Jembatan Plat Beton

ASB 045.1 PEMELIHARAAN OPRIT JEMBATAN PLAT BETON WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 45.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	2,16	m ³	137.913,75	297.893,70
2	Pasangan Batu dengan Mortal	5,40	m ³	1.048.298,20	5.660.810,28
3	Plesteran	4,68	m ²	101.709,13	475.998,72
4	Setrikan	6,48	m ²	77.027,23	499.136,45
5	Urugan Tanah	6,48	m ³	215.665,25	1.397.023,55
Nilai ASB					8.128.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang jembatan (m¹)).

ASB 045.2 PEMELIHARAAN OPRIT JEMBATAN PLAT BETON WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 45.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	2,16	m ³	137.913,75	297.893,70
2	Pasangan Batu dengan Mortal	5,40	m ³	1.048.298,20	5.660.810,28
3	Plesteran	4,68	m ²	101.709,13	475.998,72
4	Setrikan	6,48	m ²	77.027,23	499.136,45
5	Urugan Tanah	6,48	m ³	215.665,25	1.397.023,55
Nilai ASB					8.331.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang jembatan (m¹)).

ASB 045.3 PEMELIHARAAN OPRIT JEMBATAN PLAT BETON WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Jembatan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang jembatan

Tabel 45.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	2,16	m ³	143.347,50	309.630,60
2	Pasangan Batu dengan Mortal	5,40	m ³	978.111,39	5.281.801,53
3	Plesteran	4,68	m ²	104.940,72	491.122,57
4	Setrikan	6,48	m ²	78.698,53	509.966,44
5	Urugan Tanah	6,48	m ³	174.052,50	1.127.466,95
Nilai ASB					7.720.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang jembatan (m¹)).

ASB 046 SALURAN IRIGASI MIRING

Deskripsi:

Saluran Irigasi Miring dengan tinggi dan lebar saluran ditentukan dalam tabel 50.2, galian tanah kurang dari 1m, pasangan batu campuran 1PC : 4 PP dan diplester tebal 1,5 cm (1PC : 4PP)

ASB 046.1 SALURAN IRIGASI MIRING WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang saluran dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang saluran

Tabel 46.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	0,595	m ³	112.556,25	66.970,97
2	Timbunan tanah atau urugan tanah kembali	0,08	m ³	81.362,50	6.509,00
3	Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP	0,595	m ³	1.259.554,98	749.435,21
4	Plesteran tebal 1,5 cm (1 PC:4 PP)	2,3	m ²	96.539,28	222.040,34
Nilai ASB					1.045.000,00

Tabel 46.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi	Lebar	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	0,6m	0,4m	1.045.000,00	m ¹
2	0,6m	Tanpa pasangan lantai	952.000,00	m ¹
3	0,7m	0,4m	1.147.000,00	m ¹
4	0,7m	Tanpa pasangan lantai	1.054.000,00	m ¹
5	1,0m	0,4m	1.452.000,00	m ¹
6	1,0m	Tanpa pasangan lantai	1.358.000,00	m ¹
7	1,2m	0,4m	1.744.000,00	m ¹
8	1,2m	Tanpa pasangan lantai	1.651.000,00	m ¹
9	1,5m	0,4m	2.049.000,00	m ¹
10	1,5m	Tanpa pasangan lantai	1.956.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+(Rp. V x panjang saluran (m¹)).

ASB 046.2 SALURAN IRIGASI MIRING WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):
Panjang saluran dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per m¹ panjang saluran

Tabel 46.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	0,595	m ³	112.556,25	66.970,97
2	Timbunan tanah atau urugan tanah kembali	0,08	m ³	81.362,50	6.509,00
3	Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP	0,595	m ³	1.259.554,98	749.435,21
4	Plesteran tebal 1,5 cm (1 PC:4 PP)	2,3	m ²	96.539,28	222.040,34
Nilai ASB					1.045.000,00

Tabel 46.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi	Lebar	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	0,6m	0,4m	1.045.000,00	m ¹
2	0,6m	Tanpa pasangan lantai	952.000,00	m ¹
3	0,7m	0,4m	1.147.000,00	m ¹
4	0,7m	Tanpa pasangan lantai	1.054.000,00	m ¹
5	1,0m	0,4m	1.452.000,00	m ¹
6	1,0m	Tanpa pasangan lantai	1.358.000,00	m ¹
7	1,2m	0,4m	1.744.000,00	m ¹
8	1,2m	Tanpa pasangan lantai	1.651.000,00	m ¹
9	1,5m	0,4m	2.049.000,00	m ¹
10	1,5m	Tanpa pasangan lantai	1.956.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00+(Rp. V x panjang saluran (m¹)).

ASB 046.3 SALURAN IRIGASI MIRING WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):
Panjang saluran dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per m¹ panjang saluran

Tabel 46.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	0,595	m ³	117.012,50	69.622,44
2	Timbunan tanah atau urugan tanah kembali	0,08	m ³	84.525,00	6.762,00
3	Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP	0,595	m ³	1.183.246,04	704.031,39
4	Plesteran tebal 1,5 cm (1 PC:4 PP)	2,3	m ²	98.859,06	227.375,84
Nilai ASB					1.008.000,00

Tabel 46.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi	Lebar	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	0,6m	0,4m	1.008.000,00	m ¹
2	0,6m	Tanpa pasangan lantai	917.000,00	m ¹
3	0,7m	0,4m	1.106.000,00	m ¹
4	0,7m	Tanpa pasangan lantai	1.015.000,00	m ¹
5	1,0m	0,4m	1.399.000,00	m ¹
6	1,0m	Tanpa pasangan lantai	1.308.000,00	m ¹
7	1,2m	0,4m	1.680.000,00	m ¹
8	1,2m	Tanpa pasangan lantai	1.588.000,00	m ¹
9	1,5m	0,4m	1.973.000,00	m ¹
10	1,5m	Tanpa pasangan lantai	1.881.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang saluran (m¹)).

ASB 047 SALURAN IRIGASI TEGAK

Deskripsi:

Saluran Irigasi Tegak dengan ketentuan tinggi dan lebar ditentukan dalam tabel 51.2, galian tanah kurang dari 1m, pemasangan batu campuran 1PC : 4 PP dan diplester tebal 1,5 cm (1PC : 4PP)

ASB 047.1 SALURAN IRIGASI TEGAK WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang saluran dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang saluran

Tabel 47.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	0,58	m ³	112.556,25	65.282,63
2	Timbunan tanah atau urugan tanah kembali	0,08	m ³	81.362,50	6.509,00
3	Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP	0,58	m ³	1.259.554,98	730.541,89
4	Plesteran tebal 1,5 cm (1 PC:4 PP)	2,2	m ²	96.539,28	212.386,42
Nilai ASB					1.015.000,00

Tabel 47.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi	Lebar	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	0,6m	0,4m	1.015.000,00	m ¹
2	0,6m	Tanpa pasangan lantai	922.000,00	m ¹
3	0,7m	0,4m	1.117.000,00	m ¹
4	0,7m	Tanpa pasangan lantai	1.023.000,00	m ¹
5	1,0m	0,4m	1.422.000,00	m ¹
6	1,0m	Tanpa pasangan lantai	1.328.000,00	m ¹
7	1,2m	0,4m	1.707.000,00	m ¹
8	1,2m	Tanpa pasangan lantai	1.614.000,00	m ¹
9	1,5m	0,4m	2.012.000,00	m ¹
10	1,5m	Tanpa pasangan lantai	1.919.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang saluran (m¹)).

ASB 047.2 SALURAN IRIGASI TEGAK WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):
Panjang saluran dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per m¹ panjang saluran

Tabel 47.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	0,58	m ³	112.556,25	65.282,63
2	Timbunan tanah atau urugan tanah kembali	0,08	m ³	81.362,50	6.509,00
3	Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP	0,58	m ³	1.259.554,98	730.541,89
4	Plesteran tebal 1,5 cm (1 PC:4 PP)	2,2	m ²	96.539,28	212.386,42
Nilai ASB					1.015.000,00

Tabel 47.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi	Lebar	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	0,6m	0,4m	1.015.000,00	m ¹
2	0,6m	Tanpa pasangan lantai	922.000,00	m ¹
3	0,7m	0,4m	1.117.000,00	m ¹
4	0,7m	Tanpa pasangan lantai	1.023.000,00	m ¹
5	1,0m	0,4m	1.422.000,00	m ¹
6	1,0m	Tanpa pasangan lantai	1.328.000,00	m ¹
7	1,2m	0,4m	1.707.000,00	m ¹
8	1,2m	Tanpa pasangan lantai	1.614.000,00	m ¹
9	1,5m	0,4m	2.012.000,00	m ¹
10	1,5m	Tanpa pasangan lantai	1.919.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang saluran (m¹)).

ASB 047.3 SALURAN IRIGASI TEGAK WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang saluran dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang saluran

Tabel 47.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	0,58	m ³	117.012,50	67.867,25
2	Timbunan tanah atau urugan tanah kembali	0,08	m ³	84.525,00	6.762,00
3	Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP	0,58	m ³	1.183.246,04	686.282,70
4	Plesteran tebal 1,5 cm (1 PC:4 PP)	2,2	m ²	98.859,06	217.489,93
Nilai ASB					979.000,00

Tabel 47.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi	Lebar	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	0,6m	0,4m	979.000,00	m ¹
2	0,6m	Tanpa pasangan lantai	887.000,00	m ¹
3	0,7m	0,4m	1.077.000,00	m ¹
4	0,7m	Tanpa pasangan lantai	985.000,00	m ¹
5	1,0m	0,4m	1.370.000,00	m ¹
6	1,0m	Tanpa pasangan lantai	1.278.000,00	m ¹
7	1,2m	0,4m	1.644.000,00	m ¹
8	1,2m	Tanpa pasangan lantai	1.552.000,00	m ¹
9	1,5m	0,4m	1.937.000,00	m ¹
10	1,5m	Tanpa pasangan lantai	1.845.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang saluran (m¹)).

ASB 048 PASANGAN BETON PRACETAK (L-SHAPE)

Deskripsi:

Pasangan Beton Pracetak (L-Shape) dengan ketentuan tinggi 1m, galian tanah biasa sedalam kurang dari 1m dan ukuran L-Shape 300 x 1000 x 300 x 80cm

ASB 048.1 PASANGAN BETON PRACETAK (L-SHAPE) WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang pasangan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang pasangan

Tabel 48.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	0,52	m ³	112.556,25	58.529,25
2	Timbunan Tanah Kembali	0,13	m ³	81.362,50	10.577,13
3	Pemadatan Tanah	0,13	m ³	81.362,50	10.577,13
4	Timbunan Pasir lantai kerja	0,06	m ³	533.228,55	31.993,71
5	Mengangkut Modul Beton Ke Lokasi Pekerjaan	0,05	m ³	92.883,64	5.015,72
6	L-Shape Uk. 300 x 1000 x 300 x 80	6,00	bh	53.266.500,00	319.599.000,00
7	Penutup Sambungan dengan mortar (1 PC:2 PP)	1,00	m ²	77.027,23	77.027,23
8	Pasangan batu 1 PC:4 PP	0,12	m ³	1.286.482,00	154.377,84
9	Plesteran tebal 1,5 cm 1 PC:4 PP	1,00	m ²	96.539,28	96.539,28
Nilai ASB					320.044.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang pasangan (m¹)).

ASB 048.2 PASANGAN BETON PRACETAK (L-SHAPE) WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang pasangan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang pasangan

Tabel 48.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	0,52	m ³	112.556,25	58.529,25
2	Timbunan Tanah Kembali	0,13	m ³	81.362,50	10.577,13
3	Pemadatan Tanah	0,13	m ³	81.362,50	10.577,13
4	Timbunan Pasir lantai kerja	0,06	m ³	533.228,55	31.993,71
5	Mengangkut Modul Beton Ke Lokasi Pekerjaan	0,05	m ³	92.883,64	5.015,72
6	L-Shape Uk. 300 x 1000 x 300 x 80	6,00	bh	53.266.500,00	319.599.000,00
7	Penutup Sambungan dengan mortar (1 PC:2 PP)	1,00	m ²	77.027,23	77.027,23
8	Pasangan batu 1 PC:4 PP	0,12	m ³	1.286.482,00	154.377,84
9	Plesteran tebal 1,5 cm 1 PC:4 PP	1,00	m ²	96.539,28	96.539,28
Nilai ASB					320.044.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang pasangan (m¹)).

ASB 048.3 PASANGAN BETON PRACETAK (L-SHAPE) WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang pasangan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang pasangan

Tabel 48.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	0,52	m ³	117.012,50	60.846,50
2	Timbunan Tanah Kembali	0,13	m ³	84.525,00	10.988,25
3	Pemadatan Tanah	0,13	m ³	84.525,00	10.988,25
4	Timbunan Pasir lantai kerja	0,06	m ³	562.425,90	33.745,55
5	Mengangkut Modul Beton Ke Lokasi Pekerjaan	0,05	m ³	96.543,28	5.213,34
6	L-Shape Uk. 300 x 1000 x 300 x 80	6,00	bh	61.955.900,00	371.735.400,00
7	Penutup Sambungan dengan mortar (1 PC:2 PP)	1,00	m ²	78.698,53	78.698,53
8	Pasangan batu 1 PC:4 PP	0,12	m ³	1.211.331,80	145.359,82
9	Plesteran tebal 1,5 cm 1 PC:4 PP	1,00	m ²	98.859,06	98.859,06
Nilai ASB					372.181.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang pasangan (m¹)).

ASB 049 PASANGAN BETON PRACETAK (PLAT LINING)

Deskripsi:

Pasangan Beton Pracetak (Plat Lining) dengan ketentuan tinggi 0,8m, galian tanah biasa sedalam kurang dari 1m dan ukuran Plat Lining 80 x 40 x 0,80cm

ASB 049.1 PASANGAN BETON PRACETAK (PLAT LINING) WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang pasangan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang pasangan

Tabel 49.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	0,54	m ³	112.556,25	60.780,38
2	Timbunan Tanah Kembali	0,14	m ³	81.362,50	10.983,94
3	Pemadatan Tanah	0,14	m ³	81.362,50	10.983,94
4	Timbunan Pasir lantai kerja	0,08	m ³	533.228,55	42.658,28
5	Mengangkut Modul Beton ke Lokasi Pekerjaan	0,30	m ³	92.883,64	27.642,17
6	Pondasi Plat Lining (balok) 40x30x40 cm	6,00	bh	249.400,00	1.496.400,00
7	Plat Lining 80x40x0.80 cm (type 1)	3,00	bh	185.600,00	556.800,00
8	Plat Lining 80x40x0.80 cm (type 2)	3,00	bh	185.600,00	556.800,00
9	Pemasangan Modul Beton	0,30	m ³	1.100.747,79	327.582,54
10	Penutup Sambungan dengan mortar (1 PC:2 PP)	1,20	m ²	77.027,23	92.432,68
11	Pasangan batu 1 PC:4 PP	0,18	m ³	1.286.482,00	231.566,76
12	Plesteran tebal 1,5 cm 1 PC:4 PP	0,40	m ²	96.539,28	38.615,71
Nilai ASB					3.454.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang pasangan (m¹)).

ASB 049.2 PASANGAN BETON PRACETAK (PLAT LINING) WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang pasangan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang pasangan

Tabel 49.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	0,54	m ³	112.556,25	60.780,38
2	Timbunan Tanah Kembali	0,14	m ³	81.362,50	10.983,94
3	Pemadatan Tanah	0,14	m ³	81.362,50	10.983,94
4	Timbunan Pasir lantai kerja	0,08	m ³	533.228,55	42.658,28
5	Mengangkut Modul Beton ke Lokasi Pekerjaan	0,30	m ³	92.883,64	27.642,17
6	Pondasi Plat Lining (balok) 40x30x40 cm	6,00	bh	249.400,00	1.496.400,00
7	Plat Lining 80x40x0.80 cm (type 1)	3,00	bh	185.600,00	556.800,00
8	Plat Lining 80x40x0.80 cm (type 2)	3,00	bh	185.600,00	556.800,00
9	Pemasangan Modul Beton	0,30	m ³	1.100.747,79	327.582,54
10	Penutup Sambungan dengan mortar (1 PC:2 PP)	1,20	m ²	77.027,23	92.432,68
11	Pasangan batu 1 PC:4 PP	0,18	m ³	1.286.482,00	231.566,76
12	Plesteran tebal 1,5 cm 1 PC:4 PP	0,40	m ²	96.539,28	38.615,71
Nilai ASB					3.454.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang pasangan (m¹)).

ASB 049.3 PASANGAN BETON PRACETAK (PLAT LINING) WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang pasangan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang pasangan

Tabel 49.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	0,54	m ³	117.012,50	63.186,75
2	Timbunan Tanah Kembali	0,14	m ³	84.525,00	11.410,88
3	Pemadatan Tanah	0,14	m ³	84.525,00	11.410,88
4	Timbunan Pasir lantai kerja	0,08	m ³	562.425,90	44.994,07
5	Mengangkut Modul Beton ke Lokasi Pekerjaan	0,30	m ³	96.543,28	28.731,28
6	Pondasi Plat Lining (balok) 40x30x40 cm	6,00	bh	285.800,00	1.714.800,00
7	Plat Lining 80x40x0.80 cm (type 1)	3,00	bh	185.600,00	556.800,00
8	Plat Lining 80x40x0.80 cm (type 2)	3,00	bh	185.600,00	556.800,00
9	Pemasangan Modul Beton	0,30	m ³	1.136.156,46	338.120,16
10	Penutup Sambungan dengan mortar (1 PC:2 PP)	1,20	m ²	78.698,53	94.438,23
11	Pasangan batu 1 PC:4 PP	0,18	m ³	1.211.331,80	218.039,72
12	Plesteran tebal 1,5 cm 1 PC:4 PP	0,40	m ²	98.859,06	39.543,62
Nilai ASB					3.679.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang pasangan (m¹)).

ASB 050 PLENGSENGAN SUNGAI MENGGUNAKAN MOLEN

Deskripsi:

Plengsengan Sungai yang pencampuran bahan pasir, semen dan air menggunakan alat molen sehingga bahan untuk pekerjaan pasangan menjadi lebih baik. Ketinggian plengsengan 1 m.

ASB 050.1 PLENGSENGAN SUNGAI MENGGUNAKAN MOLEN WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali velan javariabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang Plengsengan

Tabel 50.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	1	m ³	112.556,25	112.556,25
2	Timbunan tanah atau urugan tanah kembali	1	m ³	81.362,50	81.362,50
3	Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP (manual)	1	m ³	1.259.554,98	1.259.554,98
4	Plesteran tebal 1 cm (1 PC:3 PP)	1	m ²	51.510,25	51.510,25
5	Siaran (1PC : 2PP)	1	m ²	77.027,23	77.027,23
6	Bahan penguat cerucuk bambu	1	bh	60.700,00	60.700,00
Nilai ASB					1.643.000,00

Tabel 50.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Plengsengan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1		1.643.000,00	m ³
2	1,5m	2.464.500,00	m ¹
3	2,0m	3.286.000,00	m ¹
4	2,5m	4.107.500,00	m ¹
5	3,0m	4.929.000,00	m ¹
6	3,5m	5.750.500,00	m ¹
7	4,0m	6.572.000,00	m ¹
8	4,5m	7.393.500,00	m ¹
9	5,0m	8.215.000,00	m ¹
10	5,5m	9.036.500,00	m ¹
11	6,0m	9.858.000,00	m ¹
12	6,5m	10.679.500,00	m ¹
13	7,0m	11.501.000,00	m ¹
14	7,5m	12.322.500,00	m ¹

15	8,0m	13.144.000,00	m ¹
16	8,5m	13.965.500,00	m ¹
17	9,0m	14.787.000,00	m ¹
18	9,5m	15.608.500,00	m ¹
19	10,0m	16.430.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

$$\begin{aligned} & \text{Belanja Tetap} + \text{Belanja Variabel} \\ & = \text{Rp. 0,00} + (\text{Rp. V} \times \text{Panjang Plengsengan (m}^1\text{)}). \end{aligned}$$

ASB 050.2 PLENGSENGAN SUNGAI MENGGUNAKAN MOLEN WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali velan javariabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang Plengsengan

Tabel 50.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	1	m ³	117.012,50	117.012,50
2	Timbunan tanah atau urugan tanah kembali	1	m ³	84.525,00	84.525,00
3	Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP (manual)	1	m ³	1.141.317,04	1.141.317,04
4	Plesteran tebal 1 cm (1 PC:3 PP)	1	m ²	52.105,74	52.105,74
5	Siaran (1PC : 2PP)	1	m ²	78.429,43	78.429,43
6	Bahan penguat cerucuk bambu	1	bh	75.600,00	75.600,00
Nilai ASB					1.549.000,00

Tabel 50.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Plengsengan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1		1.549.000,00	m ³
2	1,5m	2.323.500,00	m ¹
3	2,0m	3.098.000,00	m ¹
4	2,5m	3.872.500,00	m ¹
5	3,0m	4.647.000,00	m ¹
6	3,5m	5.421.500,00	m ¹
7	4,0m	6.196.000,00	m ¹
8	4,5m	6.970.500,00	m ¹
9	5,0m	7.745.000,00	m ¹
10	5,5m	8.519.500,00	m ¹
11	6,0m	9.294.000,00	m ¹

12	6,5m	10.068.500,00	m ¹
13	7,0m	10.843.000,00	m ¹
14	7,5m	11.617.500,00	m ¹
15	8,0m	12.392.000,00	m ¹
16	8,5m	13.166.500,00	m ¹
17	9,0m	13.941.000,00	m ¹
18	9,5m	14.715.500,00	m ¹
19	10,0m	15.490.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

$$\text{Belanja Tetap} + \text{Belanja Variabel} \\ = \text{Rp. 0,00} + (\text{Rp. V} \times \text{Panjang Plengsengan (m}^1\text{)}).$$

ASB 050.3 PLENGSENGAN SUNGAI MENGGUNAKAN MOLEN WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang Plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali velan javariabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang Plengsengan

Tabel 50.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	1	m ³	117.012,50	117.012,50
2	Timbunan tanah atau urugan tanah kembali	1	m ³	84.525,00	84.525,00
3	Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP (manual)	1	m ³	1.183.246,04	1.183.246,04
4	Plesteran tebal 1 cm (1 PC:3 PP)	1	m ²	52.701,90	52.701,90
5	Siaran (1PC : 2PP)	1	m ²	78.698,53	78.698,53
6	Bahan penguat cerucuk bambu	1	bh	94.800,00	94.800,00
Nilai ASB					1.611.000,00

Tabel 50.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Plengsengan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1		1.611.000,00	m ³
2	1,5m	2.416.500,00	m ¹
3	2,0m	3.222.000,00	m ¹
4	2,5m	4.027.500,00	m ¹
5	3,0m	4.833.000,00	m ¹
6	3,5m	5.638.500,00	m ¹
7	4,0m	6.444.000,00	m ¹
8	4,5m	7.249.500,00	m ¹

9	5,0m	8.055.000,00	m ¹
10	5,5m	8.860.500,00	m ¹
11	6,0m	9.666.000,00	m ¹
12	6,5m	10.471.500,00	m ¹
13	7,0m	11.277.000,00	m ¹
14	7,5m	12.082.500,00	m ¹
15	8,0m	12.888.000,00	m ¹
16	8,5m	13.693.500,00	m ¹
17	9,0m	14.499.000,00	m ¹
18	9,5m	15.304.500,00	m ¹
19	10,0m	16.110.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang Plengsengan (m¹)).

ASB 051 PLENGSENGAN SUNGAI MANUAL

Deskripsi:

Plengsengan Sungai yang pencampuran bahan pasir, semen dan air tanpa menggunakan alat molen. Ketinggian plengsengan 1m

ASB 051.1 PLENGSENGAN SUNGAI MANUAL WILAYAH 1

Pengendali belanja (cost driver):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):

= Rp. V per m¹ panjang plengsengan

Tabel 51.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	1	m ³	112.556,25	112.556,25
2	Timbunan tanah atau urugan tanah kembali	1	m ³	81.362,50	81.362,50
3	Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP (molen)	1	m ³	1.286.482,00	1.286.482,00
4	Plesteran tebal 1 cm (1 PC:3 PP)	1	m ²	51.510,25	51.510,25
5	Siaran (1PC : 2PP)	1	m ²	77.027,23	77.027,23
6	Bahan penguat cerucuk bambu	1	bh	60.700,00	60.700,00
Nilai ASB					1.670.000,00

Tabel 51.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Plengsengan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1		1.670.000,00	m ³
2	1,5m	2.505.000,00	m ¹
3	2,0m	3.340.000,00	m ¹
4	2,5m	4.175.000,00	m ¹
5	3,0m	5.010.000,00	m ¹
6	3,5m	5.845.000,00	m ¹
7	4,0m	6.680.000,00	m ¹
8	4,5m	7.515.000,00	m ¹
9	5,0m	8.350.000,00	m ¹
10	5,5m	9.185.000,00	m ¹
11	6,0m	10.020.000,00	m ¹
12	6,5m	10.855.000,00	m ¹
13	7,0m	11.690.000,00	m ¹
14	7,5m	12.525.000,00	m ¹
15	8,0m	13.360.000,00	m ¹
16	8,5m	14.195.000,00	m ¹
17	9,0m	15.030.000,00	m ¹

18	9,5m	15.865.000,00	m ¹
19	10,0m	16.700.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. Vx panjang Plengsengan (m¹)).

ASB 051.2 PLENGSENGAN SUNGAI MANUAL WILAYAH 2

Pengendali belanja (cost driver):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):

= Rp. V per m¹ panjang plengsengan

Tabel 51.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	1	m ³	1.549.000,00	1.549.000,00
2	Timbunan tanah atau urugan tanah kembali	1	m ³	2.323.500,00	2.323.500,00
3	Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP (molen)	1	m ³	3.098.000,00	3.098.000,00
4	Plesteran tebal 1 cm (1 PC:3 PP)	1	m ²	3.872.500,00	3.872.500,00
5	Siaran (1PC : 2PP)	1	m ²	4.647.000,00	4.647.000,00
6	Bahan penguat cerucuk bambu	1	bh	5.421.500,00	5.421.500,00
Nilai ASB					1.578.000,00

Tabel 51.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Plengsengan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1		1.578.000,00	m ³
2	1,5m	2.367.000,00	m ¹
3	2,0m	3.156.000,00	m ¹
4	2,5m	3.945.000,00	m ¹
5	3,0m	4.734.000,00	m ¹
6	3,5m	5.523.000,00	m ¹
7	4,0m	6.312.000,00	m ¹
8	4,5m	7.101.000,00	m ¹
9	5,0m	7.890.000,00	m ¹
10	5,5m	8.679.000,00	m ¹
11	6,0m	9.468.000,00	m ¹
12	6,5m	10.257.000,00	m ¹
13	7,0m	11.046.000,00	m ¹
14	7,5m	11.835.000,00	m ¹
15	8,0m	12.624.000,00	m ¹
16	8,5m	13.413.000,00	m ¹

17	9,0m	14.202.000,00	m ¹
18	9,5m	14.991.000,00	m ¹
19	10,0m	15.780.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. Vx panjang Plengsengan (m¹)).

ASB 051.3 PLENGSENGAN SUNGAI MANUAL WILAYAH 3

Pengendali belanja (cost driver):

Panjang plengsengan dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):

= Rp. V per m¹ panjang plengsengan

Tabel 51.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	1	m ³	117.012,50	117.012,50
2	Timbunan tanah atau urugan tanah kembali	1	m ³	84.525,00	84.525,00
3	Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP (molen)	1	m ³	1.211.331,80	1.211.331,80
4	Plesteran tebal 1 cm (1 PC:3 PP)	1	m ²	52.701,90	52.701,90
5	Siaran (1PC : 2PP)	1	m ²	78.698,53	78.698,53
6	Bahan penguat cerucuk bambu	1	bh	94.800,00	94.800,00
Nilai ASB					1.640.000,00

Tabel 51.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Plengsengan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1		1.640.000,00	m ³
2	1,5m	2.460.000,00	m ¹
3	2,0m	3.280.000,00	m ¹
4	2,5m	4.100.000,00	m ¹
5	3,0m	4.920.000,00	m ¹
6	3,5m	5.740.000,00	m ¹
7	4,0m	6.560.000,00	m ¹
8	4,5m	7.380.000,00	m ¹
9	5,0m	8.200.000,00	m ¹
10	5,5m	9.020.000,00	m ¹
11	6,0m	9.840.000,00	m ¹
12	6,5m	10.660.000,00	m ¹
13	7,0m	11.480.000,00	m ¹
14	7,5m	12.300.000,00	m ¹
15	8,0m	13.120.000,00	m ¹

16	8,5m	13.940.000,00	m ¹
17	9,0m	14.760.000,00	m ¹
18	9,5m	15.580.000,00	m ¹
19	10,0m	16.400.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. Vx panjang Plengsengan (m¹)).

ASB 052 BRONJONG PENAHAN SUNGAI

Deskripsi:

Bronjong Penahan Sungai dengan tinggi ditentukan dalam tabel 52.2, galian tanah biasa sedalam kurang dari 1m.

ASB 052.1 BRONJONG PENAHAN SUNGAI WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang pasangan bronjong dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang bronjong

Tabel 52.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	1	m ³	112.556,25	112.556,25
2	Timbunan tanah atau urugan tanah kembali	1	m ³	81.362,50	81.362,50
3	Pasangan batu bronjong kawat pabriksi	1	m ³	928.480,10	928.480,10
4	Bahan penguat cerucuk bambu	1	bh	60.700,00	60.700,00
Nilai ASB					1.184.000,00

Tabel 52.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Plengsengan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1		1.184.000,00	m ³
2	1,5m	1.776.000,00	m ¹
3	2,0m	2.368.000,00	m ¹
4	2,5m	2.960.000,00	m ¹
5	3,0m	3.552.000,00	m ¹
6	3,5m	4.144.000,00	m ¹
7	4,0m	4.736.000,00	m ¹
8	4,5m	5.328.000,00	m ¹
9	5,0m	5.920.000,00	m ¹
10	5,5m	6.512.000,00	m ¹
11	6,0m	7.104.000,00	m ¹
12	6,5m	7.696.000,00	m ¹
13	7,0m	8.288.000,00	m ¹
14	7,5m	8.880.000,00	m ¹
15	8,0m	9.472.000,00	m ¹
16	8,5m	10.064.000,00	m ¹
17	9,0m	10.656.000,00	m ¹
18	9,5m	11.248.000,00	m ¹
19	10,0m	11.840.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang bronjong (m¹)).

ASB 052.2 BRONJONG PENAHAN SUNGAI WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang pasangan bronjong dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang bronjong

Tabel 52.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	1	m ³	117.012,50	117.012,50
2	Timbunan tanah atau urugan tanah kembali	1	m ³	84.525,00	84.525,00
3	Pasangan batu bronjong kawat pabriksi	1	m ³	815.491,45	815.491,45
4	Bahan penguat cerucuk bambu	1	bh	75.600,00	75.600,00
Nilai ASB					1.093.000,00

Tabel 52.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Plengsengan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1		876.000,00	m ³
2	1,5m	1.314.000,00	m ¹
3	2,0m	1.752.000,00	m ¹
4	2,5m	2.190.000,00	m ¹
5	3,0m	2.628.000,00	m ¹
6	3,5m	3.066.000,00	m ¹
7	4,0m	3.504.000,00	m ¹
8	4,5m	3.942.000,00	m ¹
9	5,0m	4.380.000,00	m ¹
10	5,5m	4.818.000,00	m ¹
11	6,0m	5.256.000,00	m ¹
12	6,5m	5.694.000,00	m ¹
13	7,0m	6.132.000,00	m ¹
14	7,5m	6.570.000,00	m ¹
15	8,0m	7.008.000,00	m ¹
16	8,5m	7.446.000,00	m ¹
17	9,0m	7.884.000,00	m ¹
18	9,5m	8.322.000,00	m ¹
19	10,0m	8.760.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang bronjong (m¹)).

ASB 052.3 BRONJONG PENAHAN SUNGAI WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang pasangan bronjong dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang bronjong

Tabel 52.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	1	m ³	117.012,50	117.012,50
2	Timbunan tanah atau urugan tanah kembali	1	m ³	84.525,00	84.525,00
3	Pasangan batu bronjong kawat pabrikan	1	m ³	889.367,45	889.367,45
4	Bahan penguat cerucuk bambu	1	bh	94.800,00	94.800,00
Nilai ASB					1.186.000,00

Tabel 52.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Plengsengan	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1		1.186.000,00	m ³
2	1,5m	1.779.000,00	m ¹
3	2,0m	2.372.000,00	m ¹
4	2,5m	2.965.000,00	m ¹
5	3,0m	3.558.000,00	m ¹
6	3,5m	4.151.000,00	m ¹
7	4,0m	4.744.000,00	m ¹
8	4,5m	5.337.000,00	m ¹
9	5,0m	5.930.000,00	m ¹
10	5,5m	6.523.000,00	m ¹
11	6,0m	7.116.000,00	m ¹
12	6,5m	7.709.000,00	m ¹
13	7,0m	8.302.000,00	m ¹
14	7,5m	8.895.000,00	m ¹
15	8,0m	9.488.000,00	m ¹
16	8,5m	10.081.000,00	m ¹
17	9,0m	10.674.000,00	m ¹
18	9,5m	11.267.000,00	m ¹
19	10,0m	11.860.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang bronjong (m¹)).

ASB 053 TANGKIS LAUT

Deskripsi:

Pembangunan Tangkis Laut dengan tinggi bahan buis beton ditentukan dalam tabel.

ASB 053.1 TANGKIS LAUT WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang tangkis laut dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali velan javariabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang lokasi striping

Tabel 53.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	1	m ³	112.556,25	112.556,25
2	Pemasangan 1 m ³ pondasi batu belah campuran 1SP : 8PP	1	m ³	1.266.667,50	1.266.667,50
3	Pekerjaan Beton menggunakan campuran beton tumbuk fc' = 1,8 setara 1PC : 3PB : 5Kr	1	m ³	984.271,20	984.271,20
4	Buis Beton ukuran Ø luar 0,8 m, h = 0,5 m	1	bh	134.000,00	134.000,00
5	Bambu Bongkolan	1	bh	60.700,00	60.700,00
Nilai ASB					2.559.000,00

Tabel 53.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Buis Beton	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1		2.559.000,00	m ³
2	1,5m	3.838.500,00	m ¹
3	2,0m	5.118.000,00	m ¹
4	2,5m	6.397.500,00	m ¹
5	3,0m	7.677.000,00	m ¹
6	3,5m	8.956.500,00	m ¹
7	4,0m	10.236.000,00	m ¹
8	4,5m	11.515.500,00	m ¹
9	5,0m	12.795.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang tangkis laut (m¹)).

ASB 053.2 TANGKIS LAUT WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang tangkis laut dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali velan javariabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang lokasi striping

Tabel 53.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	1	m ³	117.012,50	117.012,50
2	Pemasangan 1 m ³ pondasi batu belah campuran 1SP : 8PP	1	m ³	1.144.522,67	1.144.522,67
3	Pekerjaan Beton menggunakan campuran beton tumbuk fc' = 1,8 setara 1PC : 3PB : 5Kr	1	m ³	886.421,15	886.421,15
4	Buis Beton ukuran Ø luar 0,8 m, h = 0,5 m	1	bh	160.400,00	160.400,00
5	Bambu Bongkotan	1	bh	75.600,00	75.600,00
Nilai ASB					2.384.000,00

Tabel 53.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Buis Beton	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1		2.384.000,00	m ³
2	1,5m	3.576.000,00	m ¹
3	2,0m	4.768.000,00	m ¹
4	2,5m	5.960.000,00	m ¹
5	3,0m	7.152.000,00	m ¹
6	3,5m	8.344.000,00	m ¹
7	4,0m	9.536.000,00	m ¹
8	4,5m	10.728.000,00	m ¹
9	5,0m	11.920.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang tangkis laut (m¹)).

ASB 053.3 TANGKIS LAUT WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang tangkis laut dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali velan javariabel (*variable cost*):

= Rp. V per m¹ panjang lokasi striping

Tabel 53.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m	1	m ³	117.012,50	117.012,50
2	Pemasangan 1 m ³ pondasi batu belah campuran 1SP : 8PP	1	m ³	1.181.161,67	1.181.161,67
3	Pekerjaan Beton menggunakan campuran beton tumbuk fc' = 1,8 setara 1PC : 3PB : 5Kr	1	m ³	980.893,88	980.893,88
4	Buis Beton ukuran Ø luar 0,8 m, h = 0,5 m	1	bh	177.800,00	177.800,00
5	Bambu Bongkotan	1	bh	94.800,00	94.800,00
Nilai ASB					2.552.000,00

Tabel 53.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Tinggi Buis Beton	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1		2.552.000,00	m ³
2	1,5m	3.828.000,00	m ¹
3	2,0m	5.104.000,00	m ¹
4	2,5m	6.380.000,00	m ¹
5	3,0m	7.656.000,00	m ¹
6	3,5m	8.932.000,00	m ¹
7	4,0m	10.208.000,00	m ¹
8	4,5m	11.484.000,00	m ¹
9	5,0m	12.760.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang tangkis laut (m¹)).

ASB 054 PENGEBORAN AIR BERSIH DIAMETER 4"

Deskripsi:

Pengeboran dengan diameter 4", dengan biaya Geolistrik

ASB 054.1 PENGEBORAN AIR BERSIH DIAMETER 4" WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang kedalaman pengeboran dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 4.600.000,00 per Kegiatan (Geolistrik)

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 3.763.000,00 per m¹ kedalaman

Tabel 54.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEKERJAAN PENGEBORAN				
1	Mobilisasi dan demobilisasi drilling rig dan alat bantu lainnya.	1,00	unit	1.950.000,00	1.950.000,00
2	Pembuatan pilot hole Ø 8 dg bentonite, air, dll	1,00	m ¹	225.247,14	225.247,14
3	Pembersihan sumur sirkulasi	1,00	jam	139.330,40	139.330,40
II.	BIAYA PENGADAAN BAHAN DAN PEMASANGAN				
1	Pemasangan Pipa Cesing PVC Ø (4") AW	1,00	m ¹	63.342,50	63.342,50
2	Gravel pack.	0,001	m ³	8.969,65	8,97
Nilai ASB					3.763.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 4.600.000,00 + (Rp. 3.763.000,00 x kedalaman (m¹)).

ASB 054.2 PENGEBORAN AIR BERSIH DIAMETER 4" WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang kedalaman pengeboran dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 4.600.000,00 per Kegiatan (Geolistrik)

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 3.763.000,00 per m¹ kedalaman

Tabel 54.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEKERJAAN PENGEBORAN				
1	Mobilisasi dan demobilisasi drilling rig dan alat bantu lainnya.	1,00	unit	1.950.000,00	1.950.000,00
2	Pembuatan pilot hole Ø 8 dg bentonite, air, dll	1,00	m ¹	225.247,14	225.247,14
3	Pembersihan sumur sirkulasi	1,00	jam	139.330,40	139.330,40
II.	BIAYA PENGADAAN BAHAN DAN PEMASANGAN				
1	Pemasangan Pipa Cesing PVC Ø (4") AW	1,00	m ¹	1.448.242,50	1.448.242,50
2	Gravel pack.	0,001	m ³	8.969,65	8,97
Nilai ASB					3.763.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 4.600.000,00 + (Rp. 3.763.000,00 x kedalaman (m¹)).

ASB 054.3 PENGEBORAN AIR BERSIH DIAMETER 4" WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang kedalaman pengeboran dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 4.600.000,00 per Kegiatan (Geolistrik)

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 3.906.000,00 per m¹ kedalaman

Tabel 54.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEKERJAAN PENGEBORAN				
1	Mobilisasi dan demobilisasi drilling rig dan alat bantu lainnya.	1,00	unit	2.075.000,00	2.075.000,00
2	Pembuatan pilot hole Ø 8 dg bentonite, air, dll	1,00	m ¹	224.904,78	224.904,78
3	Pembersihan sumur sirkulasi	1,00	jam	143.471,20	143.471,20
II.	BIAYA PENGADAAN BAHAN DAN PEMASANGAN				
1	Pemasangan Pipa Cesing PVC Ø (4") AW	1,00	m ¹	1.461.624,80	1.461.624,80
2	Gravel pack.	0,001	m ³	9.083,11	9,08
Nilai ASB					3.906.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 4.600.000,00 + (Rp. 3.906.000,00 x kedalaman (m¹)).

ASB 055 PENGEBORAN AIR BERSIH DIAMETER 6"

Deskripsi:

Pengeboran dengan diameter 6", dengan biaya Geolistrik

ASB 055.1 PENGEBORAN AIR BERSIH DIAMETER 6" WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang kedalaman pengeboran dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 4.600.000,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 2.378.000,00 per m¹ kedalaman

Tabel 55.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEKERJAAN PENGEBORAN				
1	Mobilisasi dan demobilisasi drilling rig dan alat bantu lainnya.	1,00	unit	1.950.000,00	1.950.000,00
2	Pembuatan pilot hole Ø 8 dg bentonite, air, dll	1,00	m ¹	225.247,14	225.247,14
3	Pembersihan sumur sirkulasi	1,00	jam	139.330,40	139.330,40
II.	BIAYA PENGADAAN BAHAN DAN PEMASANGAN				
1	Pemasangan Pipa Casing PVC Ø (6") AW	1,00	m ¹	63.342,50	63.342,50
2	Gravel pack.	0,00	m ³	8.969,65	8,97
Nilai ASB					2.378.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 4.600.000,00 + (Rp. 2.378.000,00 x kedalaman (m¹)).

ASB 055.2 PENGEBORAN AIR BERSIH DIAMETER 6" WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang kedalaman pengeboran dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 4.600.000,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 2.378.000,00 per m¹ kedalaman

Tabel 55.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEKERJAAN PENGEBORAN				
1	Mobilisasi dan demobilisasi drilling rig dan alat bantu lainnya.	1,00	unit	1.950.000,00	1.950.000,00
2	Pembuatan pilot hole Ø 8 dg bentonite, air, dll	1,00	m ¹	225.247,14	225.247,14
3	Pembersihan sumur sirkulasi	1,00	jam	139.330,40	139.330,40
II.	BIAYA PENGADAAN BAHAN DAN PEMASANGAN				
1	Pemasangan Pipa Cesing PVC Ø (6") AW	1,00	m ¹	63.342,50	63.342,50
2	Gravel pack.	0,00	m ³	8.969,65	8,97
Nilai ASB					2.378.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 4.600.000,00 + (Rp. 2.378.000,00 x kedalaman (m¹)).

ASB 055.3 PENGEBORAN AIR BERSIH DIAMETER 6" WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang kedalaman pengeboran dalam m¹

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 4.600.000,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 2.540.000,00 per m¹ kedalaman

Tabel 55.3 Perhitungan Belanja Variable

	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEKERJAAN PENGEBORAN				
1	Mobilisasi dan demobilisasi drilling rig dan alat bantu lainnya.	1,00	unit	2.075.000,00	2.075.000,00
2	Pembuatan pilot hole Ø 8 dg bentonite, air, dll	1,00	m ¹	224.904,78	224.904,78
3	Pembersihan sumur sirkulasi	1,00	jam	143.471,20	143.471,20
II.	BIAYA PENGADAAN BAHAN DAN PEMASANGAN				
1	Pemasangan Pipa Cesing PVC Ø (6") AW	1,00	m ¹	96.424,80	96.424,80
2	Gravel pack.	0,00	m ³	9.083,11	9,08
Nilai ASB					2.540.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 4.600.000,00 + (Rp. 2.540.000,00 x kedalaman (m¹)).

ASB 056 PEMBUATAN TANDON AIR BERSIH DARI BAHAN BETON

Deskripsi:

Pembuatan Tandon Air merupakan pembuatan tandon air bersih dengan konstruksi rangka dan penampungan air dari beton bertulang.

ASB 056.1 PEMBUATAN TANDON AIR BERSIH DARI BAHAN BETON WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 133.140.000,00 per unit

Tabel 56.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pek. Galian Tanah	52,80	m ³	112.556,25	5.942.970,00
2	Pas. Pasir Urug	0,44	m ³	526.504,50	231.661,98
3	Pas. Anstampeng	1,32	m ³	822.618,00	1.085.855,76
4	Pas. Batu Gunung 1 : 6	8,58	m ³	1.266.667,50	10.868.007,15
5	Pembuatan Pondasi Telapak				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	83,61	kg	22.693,53	1.897.420,75
-	Beton mutuf c = 19,3 MPa (K 225)	1,20	m ³	1.526.254,13	1.831.504,95
6	Pembuatan Sloof 30/30				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	73,35	kg	22.693,53	1.664.535,56
-	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,68	m ³	1.526.254,13	1.043.957,82
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk sloof	3,42	m ²	400.988,33	1.371.380,07
7	Pembuatan Kolom 30/30				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	333,62	kg	22.693,53	7.570.952,08
-	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	3,06	m ³	1.526.254,13	4.670.337,62
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk kolom	11,52	m ²	462.001,00	5.322.251,52
8	Pembuatan Balok 30/30				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	146,70	kg	22.693,53	3.329.071,13
-	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	1,37	m ³	1.526.254,13	2.087.915,64
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	9,12	m ²	474.448,60	4.326.971,23
9	Pembuatan Balok 30/30				

-	Pembesian 1 kg dengan besi	28,70	kg	22.693,53	651.249,70
-	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,23	m ³	1.526.254,13	347.985,94
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	1,52	m ²	474.448,60	721.161,87
10	Pembuatan Plat Beton (Lantai) (tebal 15cm)				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	104,84	kg	22.693,53	2.379.234,55
-	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,87	m ³	1.526.254,13	1.322.346,57
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk Plat beton	7,22	m ²	386.791,00	2.792.631,02
11	Pembuatan Plat Beton (Dinding) (tebal 15cm)				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	243,15	kg	22.693,53	5.517.885,22
-	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	2,01	m ³	1.526.254,13	3.062.276,28
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk Plat dinding	16,72	m ²	2.935.668,25	49.084.373,14
-	Acian	111,04	m ²	55.398,38	6.151.435,56
-	Pengecatan	111,04	m ²	42.280,33	4.694.807,29
-	Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 2,5 " AW)	10,00	m	22.300,00	223.000,00
-	Tangga Besi Holo Tebal 1,2 mm	2,00	m ²	567.100,00	1.134.200,00
-	Stop Kran MOF 2,5"	2,00	bh	68.500,00	137.000,00
-	Elbow 90 Ukuran (2,5")	5,00	bh	9.200,00	46.000,00
Nilai ASB					133.140.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 133.140.000,00 x jumlah unit).

ASB 056.2 PEMBUATAN TANDON AIR BERSIH DARI BAHAN BETON WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 97.189.000,00 per unit

Tabel 56.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pek. Galian Tanah	52,80	m ³	117.012,50	6.178.260,00
2	Pas. Pasir Urug	0,44	m ³	522.629,00	229.956,76
3	Pas. Anstampeng	1,32	m ³	690.787,98	911.840,13
4	Pas. Batu Gunung 1 : 6	8,58	m ³	1.144.522,67	9.820.004,47
5	Pembuatan Pondasi Telapak				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	83,61	kg	24.949,83	2.086.071,50
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	1,20	m ³	1.553.003,70	1.863.604,44
6	Pembuatan Sloof 30/30				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	73,35	kg	24.949,83	1.830.031,74
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	0,68	m ³	1.553.003,70	1.062.254,53
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk sloof	3,42	m ²	381.900,05	1.306.098,17
7	Pembuatan Kolom 30/30				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	333,62	kg	24.949,83	8.323.692,75
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	3,06	m ³	1.553.003,70	4.752.191,32
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk kolom	11,52	m ²	479.436,73	5.523.111,07
8	Pembuatan Balok 30/30				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	146,70	kg	24.949,83	3.660.063,48
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	1,37	m ³	1.553.003,70	2.124.509,06
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	9,12	m ²	492.672,65	4.493.174,57
9	Pembuatan Balok 30/30				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	28,70	kg	24.949,83	716.000,10
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	0,23	m ³	1.553.003,70	354.084,84
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	1,52	m ²	492.672,65	748.862,43
10	Pembuatan Plat Beton (Lantai) (tebal 15cm)				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	104,84	kg	24.949,83	2.615.789,55
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	0,87	m ³	1.553.003,70	1.345.522,41
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk Plat beton	7,22	m ²	640.436,73	4.623.953,15
11	Pembuatan Plat Beton(Dinding) (tebal 15cm)				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	243,15	kg	24.949,83	6.066.500,05
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	2,01	m ³	1.553.003,70	3.115.946,62
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk Plat dinding	16,72	m ²	648.149,20	10.837.054,62

-	Acian	111,04	m ²	56.925,00	6.320.952,00
-	Pengecatan	111,04	m ²	44.015,10	4.887.436,70
-	Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 2,5 " AW)	10,00	m	21.800,00	218.000,00
-	Tangga Besi Holo Tebal 1,2 mm	2,00	m ²	492.700,00	985.400,00
-	Stop Kran MOF 2,5"	2,00	bh	71.100,00	142.200,00
-	Elbow 90 Ukuran (2,5")	5,00	bh	9.200,00	46.000,00
Nilai ASB					97.189.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 97.189.000,00 x jumlah unit).

ASB 056.3 PEMBUATAN TANDON AIR BERSIH DARI BAHAN BETON WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 101.137.000,00 per unit

Tabel 56.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pek. Galian Tanah	52,80	m ³	117.012,50	6.178.260,00
2	Pas. Pasir Urug	0,44	m ³	555.473,00	244.408,12
3	Pas. Anstampeng	1,32	m ³	713.971,98	942.443,01
4	Pas. Batu Gunung 1 : 6	8,58	m ³	1.181.161,67	10.134.367,09
5	Pembuatan Pondasi Telapak				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	83,61	kg	25.570,83	2.137.993,73
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	1,20	m ³	1.578.009,30	1.893.611,16
6	Pembuatan Sloof 30/30				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	73,35	kg	25.570,83	1.875.581,15
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	0,68	m ³	1.578.009,30	1.079.358,36
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk sloof	3,42	m ²	379.365,45	1.297.429,84
7	Pembuatan Kolom 30/30				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	333,62	kg	25.570,83	8.530.869,08
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	3,06	m ³	1.578.009,30	4.828.708,46
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk kolom	11,52	m ²	523.139,03	6.026.561,57
8	Pembuatan Balok 30/30				

-	Pembesian 1 kg dengan besi	146,70	kg	25.570,83	3.751.162,29
-	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	1,37	m ³	1.578.009,30	2.158.716,72
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	9,12	m ²	536.305,95	4.891.110,26
9	Pembuatan Balok 30/30				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	28,70	kg	25.570,83	2.680.896,43
-	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,23	m ³	1.578.009,30	359.786,12
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	1,52	m ²	536.305,95	815.185,04
10	Pembuatan Plat Beton (Lantai) (tebal 15cm)				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	104,84	kg	25.570,83	2.680.896,43
-	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,87	m ³	1.578.009,30	1.367.187,26
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk Plat beton	7,22	m ²	687.819,03	4.966.053,36
11	Pembuatan Plat Beton(Dinding) (tebal 15cm)				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	243,15	kg	25.570,83	6.217.494,96
-	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	2,01	m ³	1.578.009,30	3.166.117,86
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk Plat dinding	16,72	m ²	697.431,30	11.661.051,34
-	Acian	111,04	m ²	57.298,75	6.362.453,20
-	Pengecatan	111,04	m ²	47.099,40	5.229.917,38
-	Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 2,5 " AW)	10,00	m	33.400,00	334.000,00
-	Tangga Besi Holo Tebal 1,2 mm	2,00	m ²	540.700,00	1.081.400,00
-	Stop Kran MOF 2,5"	2,00	bh	79.700,00	159.400,00
-	Elbow 90 Ukuran (2,5")	5,00	bh	6.200,00	31.000,00
Nilai ASB					101.137.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 101.137.000,00 x jumlah unit).

ASB 057 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 5200L DENGAN RANGKA BETON

Deskripsi:

Pembuatan tandon air bersih dengan konstruksi rangka beton dan penampungan air dari fiber dengan volume 5200liter.

ASB 057.1 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 5200L DENGAN RANGKA BETON WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp 39.365.000,00 per unit

Tabel 57.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pek. Galian Tanah	3,84	m ³	112.556,25	432.216,00
2	Pembuatan Pondasi Telapak				
	Pembesian 1 kg dengan besi	34,00	kg	22.693,53	771.652,47
	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,59	m ³	1.526.254,13	897.437,43
3	Pembuatan Sloof 30/30				
	Pembesian 1 kg dengan besi	40,87	kg	22.693,53	927.584,22
	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,50	m ³	1.526.254,13	769.232,08
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk sloof	2,52	m ²	400.988,33	1.010.490,58
4	Pembuatan Kolom 30/30				
	Pembesian 1 kg dengan besi	165,01	kg	22.693,53	3.744.691,84
	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	1,98	m ³	1.526.254,13	3.021.983,17
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk kolom	5,40	m ²	462.001,00	2.494.805,40
5	Pembuatan Balok 30/30				
	Pembesian 1 kg dengan besi	81,75	kg	22.693,53	1.855.168,44
	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	1,01	m ³	1.526.254,13	1.538.464,16
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	3,36	m ²	474.448,60	1.594.147,30
6	Pembuatan Plat Beton (Lantai) (tebal 15cm)				
	Pembesian 1 kg dengan besi	63,76	kg	22.693,53	1.446.848,38

	Beton mutu $f_c = 19,3$ MPa (K 225)	0,94	m ³	1.526.254,13	1.430.863,24
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk Plat beton	6,25	m ²	612.421,00	3.827.631,25
7	Acian	46,31	m ²	55.398,38	2.565.498,75
8	Pengecatan	46,31	m ²	42.280,33	1.958.001,85
9	Tandon / Profil Tank PE 5200 ltr	1,00	unit	1.820.400,00	1.820.400,00
10	Pagar Besi Holo Tebal 1,4 mm	10,00	m ²	572.300,00	5.723.000,00
11	Tangga Besi Holo Tebal 1,4 mm	2,00	m ²	572.300,00	1.144.600,00
12	Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1 " AW)	10,00	m	12.800,00	128.000,00
13	Stopkran (1")	2,00	bh	122.700,00	245.400,00
14	Elbow 90 Ukuran (1")	5,00	bh	2.100,00	10.500,00
15	Tee Ukuran (1")	1,00	bh	6.200,00	6.200,00
Nilai ASB					39.365.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 39.365.000,00 x jumlah unit).

ASB 057.2 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 5200L DENGAN RANGKA BETON WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp 40.655.000,00 per unit

Tabel 57.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pek. Galian Tanah	3,84	m ³	117.012,50	449.328,00
2	Pembuatan Pondasi Telapak				
	Pembesian 1 kg dengan besi	34,00	kg	24.949,83	848.373,89
	Beton mutu $f_c = 19,3$ MPa (K 225)	0,59	m ³	1.553.003,70	913.166,18
3	Pembuatan Sloof 30/30				
	Pembesian 1 kg dengan besi	40,87	kg	24.949,83	1.019.809,13
	Beton mutu $f_c = 19,3$ MPa (K 225)	0,50	m ³	1.553.003,70	782.713,86
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk sloof	2,52	m ²	381.900,05	962.388,13
4	Pembuatan Kolom 30/30				

	Pembesian 1 kg dengan besi	165,01	kg	24.949,83	4.117.007,22
	Beton mutu $f_c = 19,3$ MPa (K 225)	1,98	m ³	1.553.003,70	3.074.947,33
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk kolom	5,40	m ²	479.436,73	2.588.958,32
5	Pembuatan Balok 30/30				
	Pembesian 1 kg dengan besi	81,75	kg	24.949,83	2.039.618,25
	Beton mutu $f_c = 19,3$ MPa (K 225)	1,01	m ³	1.553.003,70	1.565.427,73
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	3,36	m ²	492.672,65	1.655.380,10
6	Pembuatan Plat Beton(Lantai) (tebal 15cm)				
	Pembesian 1 kg dengan besi	63,76	kg	24.949,83	1.590.701,04
	Beton mutu $f_c = 19,3$ MPa (K 225)	0,94	m ³	1.553.003,70	1.455.940,97
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk Plat beton	6,25	m ²	640.436,73	4.002.729,53
7	Acian	46,31	m ²	56.925,00	2.636.196,75
8	Pengecatan	46,31	m ²	44.015,10	2.038.339,28
9	Tandon / Profil Tank PE 5200 ltr	1,00	unit	1.829.700,00	1.829.700,00
10	Pagar Besi Holo Tebal 1,4 mm	10,00	m ²	561.900,00	5.619.000,00
11	Tangga Besi Holo Tebal 1,4 mm	2,00	m ²	561.900,00	1.123.800,00
12	Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1 " AW)	10,00	m	11.300,00	113.000,00
13	Stopkran (1")	2,00	bh	96.300,00	192.600,00
14	Elbow 90 Ukuran (1")	5,00	bh	5.900,00	29.500,00
15	Tee Ukuran (1")	1,00	bh	5.800,00	5.800,00
Nilai ASB					40.655.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 40.655.000,00 x jumlah unit).

ASB 057.3 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 5200L DENGAN RANGKA
BETON WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp 42.355.000,00 per unit

Tabel 57.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pek. Galian Tanah	3,84	m ³	117.012,50	449.328,00
2	Pembuatan Pondasi Telapak				
	Pembesian 1 kg dengan besi	34,00	kg	25.570,83	869.489,88
	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,59	m ³	1.578.009,30	927.869,47
3	Pembuatan Sloof 30/30				
	Pembesian 1 kg dengan besi	40,87	kg	25.570,83	1.045.192,13
	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,50	m ³	1.578.009,30	795.316,69
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk sloof	2,52	m ²	379.365,45	956.000,93
4	Pembuatan Kolom 30/30				
	Pembesian 1 kg dengan besi	165,01	kg	25.570,83	4.219.479,34
	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	1,98	m ³	1.578.009,30	3.124.458,41
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk kolom	5,40	m ²	523.139,03	2.824.950,74
5	Pembuatan Balok 30/30				
	Pembesian 1 kg dengan besi	81,75	kg	25.570,83	2.090.384,26
	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	1,01	m ³	1.578.009,30	1.590.633,37
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	3,36	m ²	536.305,95	1.801.987,99
6	Pembuatan Plat Beton (Lantai) (tebal 15cm)				
	Pembesian 1 kg dengan besi	63,76	kg	25.570,83	1.630.293,52
	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,94	m ³	1.578.009,30	1.479.383,72
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk Plat beton	6,25	m ²	687.819,03	4.298.868,91
7	Acian	46,31	m ²	57.298,75	2.653.505,11
8	Pengecatan	46,31	m ²	47.099,40	2.181.173,21

9	Tandon / Profil Tank PE 5200 ltr	1,00	unit	1.887.000,00	1.887.000,00
10	Pagar Besi Holo Tebal 1,4 mm	10,00	m ²	594.800,00	5.948.000,00
11	Tangga Besi Holo Tebal 1,4 mm	2,00	m ²	594.800,00	1.189.600,00
12	Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1 " AW)	10,00	m	15.500,00	155.000,00
13	Stopkran (1")	2,00	bh	105.400,00	210.800,00
14	Elbow 90 Ukuran (1")	5,00	bh	3.900,00	19.500,00
15	Tee Ukuran (1")	1,00	bh	6.000,00	6.000,00
Nilai ASB					42.355.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 42.355.000,00 x jumlah unit).

ASB 058 TANDON AIR BERSIH DARI 2 TANDON FIBER 5200L DENGAN RANGKA BETON

Deskripsi:

Pembuatan tandon air bersih dengan konstruksi rangka beton dan penampungan air dari 2 buah tandon fiber dengan volume masing-masing 5200 liter.

ASB 058.1 TANDON AIR BERSIH DARI 2 TANDON FIBER 5200L DENGAN RANGKA BETON WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 66.059.000,00 per unit

Tabel 58.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pek. Galian Tanah	6,00	m ³	112.556,25	675.337,50
2	Pembuatan Pondasi Telapak				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	43,18	kg	22.693,53	979.876,15
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	0,77	m ³	1.526.254,13	1.172.163,17
3	Pembuatan Sloof 30/35				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	108,59	kg	22.693,53	2.464.331,64
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	1,47	m ³	1.526.254,13	2.243.593,56
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk sloof	4,90	m ²	400.988,33	1.964.842,79
4	Pembuatan Kolom 30/30				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	189,10	kg	22.693,53	4.291.431,51
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	2,23	m ³	1.526.254,13	3.406.599,21
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk kolom	5,64	m ²	462.001,00	2.605.685,64
5	Pembuatan Balok 30/35				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	108,59	kg	22.693,53	2.464.331,64
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	1,47	m ³	1.526.254,13	2.243.593,56

-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	3,50	m ²	474.448,60	1.660.570,10
6	Pembuatan Balok 25/35				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	104,99	kg	22.693,53	2.382.580,48
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	1,23	m ³	1.526.254,13	1.869.661,30
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	3,33	m ²	474.448,60	1.577.541,60
7	Pembuatan Plat Beton (lantai)				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	137,85	kg	22.693,53	3.128.249,47
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	1,50	m ³	1.526.254,13	2.289.381,19
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk Plat beton	5,00	m ²	612.421,00	3.062.105,00
8	Acian	68,26	m ²	55.398,38	3.781.493,08
9	Pengecatan	68,26	m ²	42.280,33	2.886.054,98
10	Tandon / Profil Tank PE 5200 ltr	2,00	unit	1.820.400,00	3.640.800,00
11	Pipa Inlet dan Outlet Pipa PVC Diameter 50 mm SC.S 12,5	12,00	m	33.100,00	397.200,00
12	Pagar Besi Holo Tebal 1,4 mm	13,00	m ²	572.300,00	7.439.900,00
13	Tangga Besi Holo Tebal 1,4 mm	2,50	m ²	572.300,00	1.430.750,00
Nilai ASB					66.059.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 66.059.000,00 x jumlah unit).

ASB 058.2 TANDON AIR BERSIH DARI 2 TANDON FIBER 5200L
DENGAN RANGKA BETON WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 62.354.000,00 per unit

Tabel 58.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pek. Galian Tanah	6,00	m ³	117.012,50	702.075,00
2	Pembuatan Pondasi Telapak				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	43,18	kg	24.949,83	1.077.300,18
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	0,77	m ³	1.553.003,70	1.192.706,84
3	Pembuatan Sloof 30/35				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	108,59	kg	24.949,83	2.709.347,40
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	1,47	m ³	1.553.003,70	2.282.915,44
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk sloof	4,90	m ²	381.900,05	1.871.310,25
4	Pembuatan Kolom 30/30				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	189,10	kg	24.949,83	4.718.106,38
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	2,23	m ³	1.553.003,70	3.466.304,26
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk kolom	5,64	m ²	479.436,73	2.704.023,13
5	Pembuatan Balok 30/35				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	108,59	kg	24.949,83	2.709.347,40
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	1,47	m ³	1.553.003,70	2.282.915,44
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	3,50	m ²	492.672,65	1.724.354,28
6	Pembuatan Balok 25/35				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	104,99	kg	24.949,83	2.619.468,15
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	1,23	m ³	1.553.003,70	1.902.429,53
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	3,33	m ²	492.672,65	1.638.136,56
7	Pembuatan Plat Beton (lantai)				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	137,85	kg	24.949,83	3.439.275,16
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	1,50	m ³	1.553.003,70	2.329.505,55
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk Plat beton	5,00	m ²	640.436,73	3.202.183,63
8	Acian	68,26	m ²	56.925,00	3.885.700,50
9	Pengecatan	68,26	m ²	44.015,10	3.004.470,73
10	Tandon / Profil Tank PE 5200 ltr	2,00	unit	1.829.700,00	3.659.400,00
11	Pipa Inlet dan Outlet Pipa PVC Diameter 50 mm SC.S 12,5	12,00	m	43.600,00	523.200,00

12	Pagar Besi Holo Tebal 1,4 mm	13,00	m ²	561.900,00	7.304.700,00
13	Tangga Besi Holo Tebal 1,4 mm	2,50	m ²	561.900,00	1.404.750,00
Nilai ASB					62.354.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 62.354.000,00 x jumlah unit).

ASB 058.3 TANDON AIR BERSIH DARI 2 TANDON FIBER 5200L DENGAN RANGKA BETON WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 64.698.000,00 per unit

Tabel 58.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pek. Galian Tanah	6,00	m ³	117.012,50	702.075,00
2	Pembuatan Pondasi Telapak				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	43,18	kg	25.570,83	1.104.114,13
-	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,77	m ³	1.578.009,30	1.211.911,14
3	Pembuatan Sloof 30/35				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	108,59	kg	25.570,83	2.776.782,94
-	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	1,47	m ³	1.578.009,30	2.319.673,67
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk sloof	4,90	m ²	379.365,45	1.858.890,71
4	Pembuatan Kolom 30/30				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	189,10	kg	25.570,83	4.835.539,84
-	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	2,23	m ³	1.578.009,30	3.522.116,76
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk kolom	5,64	m ²	523.139,03	2.950.504,10
5	Pembuatan Balok 30/35				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	108,59	kg	25.570,83	2.776.782,94
-	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	1,47	m ³	1.578.009,30	2.319.673,67

-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	3,50	m ²	536.305,95	1.877.070,83
6	Pembuatan Balok 25/35				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	104,99	kg	25.570,83	2.684.666,60
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	1,23	m ³	1.578.009,30	1.933.061,39
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	3,33	m ²	536.305,95	1.783.217,28
7	Pembuatan Plat Beton (lantai)				
-	Pembesian 1 kg dengan besi	137,85	kg	25.570,83	3.524.878,56
-	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	1,50	m ³	1.578.009,30	2.367.013,95
-	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk Plat beton	5,00	m ²	687.819,03	3.439.095,13
8	Acian	68,26	m ²	57.298,75	3.911.212,68
9	Pengecatan	68,26	m ²	47.099,40	3.215.005,04
10	Tandon / Profil Tank PE 5200 ltr	2,00	unit	1.887.000,00	3.774.000,00
11	Pipa Inlet dan Outlet Pipa PVC Diameter 50 mm SC.S 12,5	12,00	m	49.200,00	590.400,00
12	Pagar Besi Holo Tebal 1,4 mm	13,00	m ²	594.800,00	7.732.400,00
13	Tangga Besi Holo Tebal 1,4 mm	2,50	m ²	594.800,00	1.487.000,00
Nilai ASB					64.698.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 64.698.000,00 x jumlah unit).

ASB 059 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 5200L DENGAN RANGKA BAJA

Deskripsi:

Pembuatan tandon air bersih dengan konstruksi rangka Baja dan penampungan air dari fiber dengan volume 5200 liter.

ASB 059.1 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 5200L DENGAN RANGKA BAJA WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 38.367.000,00 per unit

Tabel 59.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEMASANGAN PONDASI				
1	Galian Tanah	1,04	m ³	112.556,25	117.058,50
2	Pas. Batu Gunung 1 : 6	1,04	m ³	1.266.667,50	1.317.334,20
3	Urugan Tanah	2,25	m ³	81.362,50	183.065,63
4	Plesteran 1 : 3	8,33	m ²	98.781,87	822.852,99
5	Acian	8,33	m ²	55.398,38	461.468,46
II.	PEK. KERANGKA TANDON AIR DAN ACCESORIESNYA				
1	Pembuatan Kerangka Tandon Baja Siku Besi Profil (L)	800,47	kg	40.612,25	32.508.983,20
3	Pengecatan Kerangka Baja Siku	16,05	m ²	47.916,48	769.040,26
4	Tandon / Profil Tank 5200 (Fiber)	1,00	unit	1.820.400,00	1.820.400,00
5	Stop Kran (PVC Ø 1 " AW)	2,00	bh	12.800,00	25.600,00
6	Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1,5 " AW)	10,00	m	21.000,00	210.000,00
8	Kran Air (Bahan PVC)	2,00	bh	10.300,00	20.600,00
9	Elbow 90 Ukuran (1,5")	12,00	bh	9.200,00	110.400,00
Nilai ASB					38.367.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp 38.367.000,00 x jumlah unit).

ASB 059.2 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 5200L DENGAN
RANGKA BAJA WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 38.325.000,00 per unit

Tabel 59.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEMASANGAN PONDASI				
1	Galian Tanah	1,04	m ³	117.012,50	121.693,00
2	Pas. Batu Gunung 1 : 6	1,04	m ³	1.144.522,67	1.190.303,57
3	Urugan Tanah	2,25	m ³	84.525,00	190.181,25
4	Plesteran 1 : 3	8,33	m ²	100.540,94	837.505,99
5	Acian	8,33	m ²	56.925,00	474.185,25
II.	PEK. KERANGKA TANDON AIR DAN ACCESORIESNYA				
1	Pembuatan Kerangka Tandon Baja Siku Besi Profil (L)	800,47	kg	40.612,25	32.508.983,20
3	Pengecatan Kerangka Baja Siku	16,05	m ²	47.552,50	763.198,60
4	Tandon / Profil Tank 5200 (Fiber)	1,00	unit	1.829.700,00	1.829.700,00
5	Stop Kran (PVC Ø 1 " AW)	2,00	bh	11.300,00	22.600,00
6	Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1,5 " AW)	10,00	m	20.800,00	208.000,00
8	Kran Air (Bahan PVC)	2,00	bh	32.200,00	64.400,00
9	Elbow 90 Ukuran (1,5")	12,00	bh	9.500,00	114.000,00
Nilai ASB					38.325.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp 38.325.000,00 x jumlah unit).

ASB 059.3 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 5200L DENGAN RANGKA
BAJA WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 38.501.000,00 per unit

Tabel 59.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEMASANGAN PONDASI				
1	Galian Tanah	1,04	m ³	117.012,50	121.693,00
2	Pas. Batu Gunung 1 : 6	1,04	m ³	1.181.161,67	1.228.408,13
3	Urugan Tanah	2,25	m ³	84.525,00	190.181,25
4	Plesteran 1 : 3	8,33	m ²	101.435,18	844.955,01
5	Acian	8,33	m ²	57.298,75	477.298,59
II.	PEK. KERANGKA TANDON AIR DAN ACCESORIESNYA				
1	Pembuatan Kerangka Tandon Baja Siku Besi Profil (L)	800,47	kg	40.612,25	32.508.983,20
3	Pengecatan Kerangka Baja Siku	16,05	m ²	47.627,25	764.398,31
4	Tandon / Profil Tank 5200 (Fiber)	1,00	unit	1.887.000,00	1.887.000,00
5	Stop Kran (PVC Ø 1 " AW)	2,00	bh	15.500,00	31.000,00
6	Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1,5 " AW)	10,00	m	32.100,00	321.000,00
8	Kran Air (Bahan PVC)	2,00	bh	33.400,00	66.800,00
9	Elbow 90 Ukuran (1,5")	12,00	bh	4.900,00	58.800,00
Nilai ASB					38.501.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp 38.501.000,00 x jumlah unit).

ASB 060 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 2200L DENGAN RANGKA BAJA

Deskripsi:

Pembuatan tandon air bersih dengan konstruksi rangka Baja dan penampungan air dari fiber dengan volume 2200 liter.

ASB 060.1 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 2200 L DENGAN RANGKA BAJA WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 28.983.000,00 per unit

Tabel 60.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,53	m ³	112.556,25	59.429,70
2	Pas. Batu Gunung1 : 6	1,88	m ³	1.266.667,50	2.375.001,56
3	Plesteran1 : 3	7,00	m ²	98.781,87	691.473,10
4	Acian	7,00	m ²	55.398,38	387.788,63
5	Pembuatan Kerangka Tandon Baja Siku Besi Profil (L)	453,29	kg	40.612,25	18.409.143,05
6	Pengecatan Kerangka Baja Siku	8,10	m ²	47.916,48	388.238,45
7	Tandon / Profil Tank PE 2200 ltr	1,00	unit	5.531.600,00	5.531.600,00
8	Stop Kran (PVC Ø 1 " AW)	2,00	bh	12.800,00	25.600,00
9	Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1 " AW)	10,00	m	12.800,00	128.000,00
10	Pipa Distribusi (Pipa PVC Ø 1 " AW)	73,00	m	12.800,00	934.400,00
11	Kran Air (Bahan PVC)	2,00	bh	10.300,00	20.600,00
12	Elbow 90 Ukuran (1")	12,00	bh	2.100,00	25.200,00
13	Tee Ukuran (1")	1,00	bh	6.200,00	6.200,00
Nilai ASB					28.983.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 28.983.000,00 x jumlah unit).

ASB 060.2 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 2200 L DENGAN RANGKA
BAJA WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 28.487.000,00 per unit

Tabel 60.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,53	m ³	117.012,50	61.782,60
2	Pas. Batu Gunung1 : 6	1,88	m ³	1.144.522,67	2.145.980,00
3	Plesteran1 : 3	7,00	m ²	100.540,94	703.786,55
4	Acian	7,00	m ²	56.925,00	398.475,00
5	Pembuatan Kerangka Tandon Baja Siku Besi Profil (L)	453,29	kg	40.612,25	18.409.143,05
6	Pengecatan Kerangka Baja Siku	8,10	m ²	47.552,50	385.289,38
7	Tandon / Profil Tank PE 2200 ltr	1,00	unit	5.280.700,00	5.280.700,00
8	Stop Kran (PVC Ø 1 " AW)	2,00	bh	11.300,00	22.600,00
9	Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1 " AW)	10,00	m	11.300,00	113.000,00
10	Pipa Distribusi (Pipa PVC Ø 1 " AW)	73,00	m	11.300,00	824.900,00
11	Kran Air (Bahan PVC)	2,00	bh	32.200,00	64.400,00
12	Elbow 90 Ukuran (1")	12,00	bh	5.900,00	70.800,00
13	Tee Ukuran (1")	1,00	bh	5.800,00	5.800,00
Nilai ASB					28.487.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. 28.487.000,00 x jumlah unit).

ASB 060.3 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 2200 L DENGAN RANGKA
BAJA WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 28.819.000,00 per unit

Tabel 60.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,53	m ³	117.012,50	61.782,60
2	Pas. Batu Gunung1 : 6	1,88	m ³	1.181.161,67	2.214.678,12
3	Plesteran1 : 3	7,00	m ²	101.435,18	710.046,23
4	Acian	7,00	m ²	57.298,75	401.091,25
5	Pembuatan Kerangka Tandon Baja Siku Besi Profil (L)	453,29	kg	40.612,25	18.409.143,05
6	Pengecatan Kerangka Baja Siku	8,10	m ²	47.627,25	385.895,03
7	Tandon / Profil Tank PE 2200 ltr	1,00	unit	5.198.700,00	5.198.700,00
8	Stop Kran (PVC Ø 1 " AW)	2,00	bh	15.500,00	31.000,00
9	Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1 " AW)	10,00	m	15.500,00	155.000,00
10	Pipa Distribusi (Pipa PVC Ø 1 " AW)	73,00	m	15.500,00	1.131.500,00
11	Kran Air (Bahan PVC)	2,00	bh	33.400,00	66.800,00
12	Elbow 90 Ukuran (1")	12,00	bh	3.900,00	46.800,00
13	Tee Ukuran (1")	1,00	bh	6.000,00	6.000,00
Nilai ASB					28.819.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. 28.819.000,00 x jumlah unit).

ASB 061 RUMAH POMPA

Deskripsi:

Pembuatan rumah pompa air bersih.

ASB 061.1 RUMAH POMPA WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 10.584.000,00 per unit

Tabel 61.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1	Pek. Galian Tanah	2,02	m ³	112.556,25	226.913,40
2	Pas. Pasir Urug	0,14	m ³	526.504,50	75.816,65
3	Pas. Anstampeng	0,43	m ³	822.618,00	355.370,98
4	Pas. Batu Gunung1 : 6	1,08	m ³	1.266.667,50	1.368.000,90
5	Pembuatan Sloof 15/15				
	Pembesian 1 kg dengan besi	16,83	kg	2.890,53	48.640,98
	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,11	m ³	1.526.254,13	164.835,45
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk sloof	0,72	m ²	400.988,33	288.711,59
6	Pembuatan Kolom 15/15				
	Pembesian 1 kg dengan besi	28,43	kg	2.890,53	82.186,49
	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,18	m ³	1.526.254,13	274.725,74
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk kolom	0,45	m ²	386.791,00	174.055,95
7	Pembuatan Balok 15/15				
	Pembesian 1 kg dengan besi	33,66	kg	2.890,53	97.281,97
	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,22	m ³	1.526.254,13	329.670,89
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	1,08	m ²	399.238,60	431.177,69
8	Pembuatan Plat Beton (Lantai) (tebal 15cm)				
	Pembesian 1 kg dengan besi	32,91	kg	2.890,53	95.117,54
	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,40	m ³	1.526.254,13	610.501,65

	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk Plat beton	4,00	m ²	386.791,00	1.547.164,00
9	Pas. Batu Bata campuran 1SP : 3PP	3,60	m ²	205.287,77	739.035,95
10	Plesteran 1:5	10,20	m ²	95.601,25	975.132,73
11	Acian	10,20	m ²	55.398,38	565.063,43
12	Pengecatan	10,20	m ²	41.157,35	419.804,97
13	Pagar Besi Holo Tebal 1,2 mm	3,84	m ²	446.400,00	1.714.176,00
Nilai ASB					10.584.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
 Belanja Tetap + Belanja Variabel
 = Rp. 0,00 + (Rp. 10.584.000,00 x jumlah (unit)).

ASB 061.2 RUMAH POMPA WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):
 Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
 = Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
 = Rp. 10.509.000,00 per unit

Tabel 61.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1	Pek. Galian Tanah	2,02	m ³	117.012,50	235.897,20
2	Pas. Pasir Urug	0,14	m ³	522.629,00	75.258,58
3	Pas. Anstampeng	0,43	m ³	690.787,98	298.420,41
4	Pas. Batu Gunung 1 : 6	1,08	m ³	1.144.522,67	1.236.084,48
5	Pembuatan Sloof 15/15				-
	Pembesian 1 kg dengan besi	16,83	kg	3.094,08	52.066,27
	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,11	m ³	1.553.003,70	167.724,40
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk sloof	0,72	m ²	381.900,05	274.968,04
6	Pembuatan Kolom 15/15				-
	Pembesian 1 kg dengan besi	28,43	kg	3.094,08	87.974,04
	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,18	m ³	1.553.003,70	279.540,67
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk kolom	0,45	m ²	398.936,73	179.521,53
7	Pembuatan Balok 15/15				-
	Pembesian 1 kg dengan besi	33,66	kg	3.094,08	104.132,54
	Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225)	0,22	m ³	1.553.003,70	335.448,80

	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	1,08	m ²	412.172,65	445.146,46
8	Pembuatan Plat Beton (Lantai) (tebal 15cm)				-
	Pembesian 1 kg dengan besi	32,91	kg	3.094,08	101.815,69
	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	0,40	m ³	1.553.003,70	621.201,48
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk Plat beton	4,00	m ²	398.936,73	1.595.746,90
9	Pas. Batu Bata campuran 1SP : 3PP	3,60	m ²	198.933,90	716.162,04
10	Plesteran 1:5	10,20	m ²	97.051,95	989.929,89
11	Acian	10,20	m ²	56.925,00	580.635,00
12	Pengecatan	10,20	m ²	42.855,90	437.130,18
13	Pagar Besi Holo Tebal 1,2 mm	3,84	m ²	441.000,00	1.693.440,00
Nilai ASB					10.509.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp 10.509.000,00 x jumlah (unit)).

ASB 061.3 RUMAH POMPA WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 11.101.000,00 per unit

Tabel 61.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1	Pek. Galian Tanah	2,02	m ³	117.012,50	235.897,20
2	Pas. Pasir Urug	0,14	m ³	555.473,00	79.988,11
3	Pas. Anstampeng	0,43	m ³	713.971,98	308.435,90
4	Pas. Batu Gunung 1 : 6	1,08	m ³	1.181.161,67	1.275.654,60
5	Pembuatan Sloof 15/15				-
	Pembesian 1 kg dengan besi	16,83	kg	3.111,33	52.356,55
	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	0,11	m ³	1.578.009,30	170.425,00
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk sloof	0,72	m ²	379.365,45	273.143,12
6	Pembuatan Kolom 15/15				-
	Pembesian 1 kg dengan besi	28,43	kg	3.111,33	88.464,51
	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	0,18	m ³	1.578.009,30	284.041,67

	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk kolom	0,45	m ²	440.799,03	198.359,56
7	Pembuatan Balok 15/15				-
	Pembesian 1 kg dengan besi	33,66	kg	3.111,33	104.713,09
	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	0,22	m ³	1.578.009,30	340.850,01
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	1,08	m ²	453.965,95	490.283,23
8	Pembuatan Plat Beton (Lantai) (tebal 15cm)				-
	Pembesian 1 kg dengan besi	32,91	kg	3.111,33	102.383,33
	Beton mutu f _c = 19,3 MPa (K 225)	0,40	m ³	1.578.009,30	631.203,72
	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk Plat beton	4,00	m ²	440.799,03	1.763.196,10
9	Pas. Batu Bata campuran 1SP : 3PP	3,60	m ²	208.636,45	751.091,22
10	Plesteran 1:5	10,20	m ²	97.648,11	996.010,72
11	Acian	10,20	m ²	57.298,75	584.447,25
12	Pengecatan	10,20	m ²	45.940,20	468.590,04
13	Pagar Besi Holo Tebal 1,2 mm	3,84	m ²	495.000,00	1.900.800,00
Nilai ASB					11.101.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp 11.101.000,00 x jumlah (unit)).

ASB 062 PERPIPAAN S 12,5 DAN ACCESSORIES

Deskripsi:

Pekerjaan perpipaan air bersih dengan diameter pipa PVC diameter sesuai pada tabel 66.2 SC.S 12,5.

ASB 062 PERPIPAAN S 12,5 DAN ACCESSORIES WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang pekerjaan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per meter

Tabel 62.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,13	m ³	112.556,25	14.069,53
2	Urugan Kembali	0,11	m ³	81.362,50	9.153,28
3	Pipa PVC Diameter 50 mm SC.S 12,5	1,00	m	71.227,32	71.227,32
Nilai ASB					95.000,00

Tabel 62.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Diameter	Belanja Variable (V)	Satuan
1	50mm	95.000,00	m ¹
2	63mm	83.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang perpipaan (m¹)).

ASB 062.2 PERPIPAAN S 12,5 DAN ACCESSORIES WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang pekerjaan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per meter

Tabel 62.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,13	m ³	117.156,25	14.644,53
2	Urugan Kembali	0,11	m ³	84.812,50	9.541,41
3	Pipa PVC Diameter 50 mm SC.S 12,5	1,00	m	73.469,82	73.469,82
Nilai ASB					98.000,00

Tabel 62.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Diameter	Belanja Variable (V)	Satuan
1	50mm	98.000,00	m ¹
2	63mm	86.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang perpipaan (m¹)).

ASB 062.3 PERPIPAAN S 12,5 DAN ACCESSORIES WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang pekerjaan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per meter

Tabel 62.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,13	m ³	117.156,25	14.644,53
2	Urugan Kembali	0,11	m ³	84.812,50	9.541,41
3	Pipa PVC Diameter 50 mm SC.S 12,5	1,00	m	73.607,82	73.607,82
Nilai ASB					98.000,00

Tabel 62.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Diameter	Belanja Variable (V)	Satuan
1	50mm	98.000,00	m ¹
2	63mm	89.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang perpipaan (m¹)).

ASB 063 PERPIPAAN DISTRIBUSI

Deskripsi:

Pekerjaan perpipaan air bersih dengan diameter Pipa PVC diameter seperti pada table 63.2.

ASB 063.1 PERPIPAAN DISTRIBUSI WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang pekerjaan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per meter

Tabel 63.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,06	m3	112.556,25	6.753,38
2	Urugan Kembali	0,05	m3	81.362,50	4.068,13
3	Pipa Distribusi PVC 1" AW	1,00	m	39.790,00	39.790,00
Nilai ASB					51.000,00

Tabel 63.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Diameter	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	PVC 1" AW	51.000,00	m ¹
2	PVC 1,5" AW	74.000,00	m ¹
3	PVC 2" AW	86.000,00	m ¹
4	PVC 2,5" AW	137.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang pepipaan (m¹)).

ASB 063.2 PERPIPAAN DISTRIBUSI WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang pekerjaan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per meter

Tabel 63.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,06	m3	117.156,25	7.029,38
2	Urugan Kembali	0,05	m3	84.812,50	4.240,63
3	Pipa Distribusi PVC 1" AW	1,00	m	42.216,50	42.216,50
Nilai ASB					54.000,00

Tabel 63.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Diameter	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	PVC 1" AW	54.000,00	m ¹
2	PVC 1,5" AW	78.000,00	m ¹
3	PVC 2" AW	101.000,00	m ¹
4	PVC 2,5" AW	144.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang pepipaan (m¹)).

ASB 063.3 PERPIPAAN DISTRIBUSI WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang pekerjaan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per meter

Tabel 63.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,06	m3	117.156,25	7.029,38
2	Urugan Kembali	0,05	m3	84.812,50	4.240,63
3	Pipa Distribusi PVC 1" AW	1,00	m	44.355,50	44.355,50
Nilai ASB					56.000,00

Tabel 63.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

No	Diameter	Belanja Variable (v) (Rp)	Satuan
1	PVC 1" AW	56.000,00	m ¹
2	PVC 1,5" AW	82.000,00	m ¹
3	PVC 2" AW	107.000,00	m ¹
4	PVC 2,5" AW	153.000,00	m ¹

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang pepipaian (m¹)).

ASB 064 PEKERJAAN SAMBUNGAN RUMAH

Deskripsi:

Pekerjaan Sambungan perpipaan air bersih kerumah dengan diameter Pipa PVC Diameter 1/2" mm.

ASB 064.1 PEKERJAAN SAMBUNGAN RUMAH WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 544.000,00 per unit

Tabel 64.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1	Galian Tanah	0,02	m ³	112.556,25	2.701,35
2	Rabat Beton	0,05	m ²	1.327.856,13	66.392,81
3	Elbow 90 Ukuran (1/2") PVC	6,00	bh	2.100,00	12.600,00
5	Kran 1/2"	1,00	bh	26.500,00	26.500,00
6	Valve Socket 1/2"	2,00	bh	1.100,00	2.200,00
7	Stop Kran 1/2"	1,00	bh	122.700,00	122.700,00
8	Pipa PVC Ø 1/2" AW	5,00	m ¹	12.800,00	64.000,00
9	Clamp Sadie 2 X 1/2	1,00	bh	39.900,00	39.900,00
10	Water Meter 1/2"	1,00	bh	87.900,00	87.900,00
11	Box Meteran Air	1,00	bh	98.100,00	98.100,00
12	Seal tape	2,00	bh	10.100,00	20.200,00
Nilai ASB					544.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 544.000,00 x banyaknya SR (unit)).

ASB 064.2 PEKERJAAN SAMBUNGAN RUMAH WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 569.000,00 per unit

Tabel 64.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1	Galian Tanah	0,02	m ³	117.156,25	2.811,75
2	Rabat Beton	0,05	m ²	1.382.665,13	69.133,26
3	Elbow 90 Ukuran (1/2") PVC	6,00	bh	4.100,00	24.600,00
5	Kran 1/2"	1,00	bh	26.500,00	26.500,00
6	Valve Socket 1/2"	2,00	bh	2.100,00	4.200,00
7	Stop Kran 1/2"	1,00	bh	122.700,00	122.700,00
8	Pipa PVC Ø 1/2" AW	5,00	m ¹	13.800,00	69.000,00
9	Clamp Sadie 2 X 1/2	1,00	bh	40.900,00	40.900,00
10	Water Meter 1/2"	1,00	bh	88.900,00	88.900,00
11	Box Meteran Air	1,00	bh	99.200,00	99.200,00
12	Seal tape	2,00	bh	10.100,00	20.200,00
Nilai ASB					569.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. 569.000,00 x banyaknya SR (unit)).

ASB 064.3 PEKERJAAN SAMBUNGAN RUMAH WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 589.000,00 per unit

Tabel 64.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1	Galian Tanah	0,02	m ³	117.156,25	2.811,75
2	Rabat Beton	0,05	m ²	1.407.873,13	70.393,66
3	Elbow 90 Ukuran (1/2") PVC	6,00	bh	3.100,00	18.600,00
5	Kran 1/2"	1,00	bh	26.500,00	26.500,00
6	Valve Socket 1/2"	2,00	bh	1.300,00	2.600,00
7	Stop Kran 1/2"	1,00	bh	130.100,00	130.100,00
8	Pipa PVC Ø 1/2" AW	5,00	m ¹	15.000,00	75.000,00
9	Clamp Sadie 2 X 1/2	1,00	bh	42.400,00	42.400,00
10	Water Meter 1/2"	1,00	bh	93.200,00	93.200,00
11	Box Meteran Air	1,00	bh	104.100,00	104.100,00
12	Seal tape	2,00	bh	11.600,00	23.200,00
Nilai ASB					589.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. 589.000,00 x banyaknya SR (unit)).

ASB 065 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE SMART

Deskripsi:

Pekerjaan Penerangan Jalan Umum dengan Tiang *octagonal single* parabola 7 m, lampu LED 120 watt tipe smart PLC (terpasang).

ASB 065.1 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE SMART WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 18.818.000,00 per unit

Tabel 65.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Persiapan Lokasi, Pemangkasian, dan Pengukuran	unit	1,00	1.741.000,00	1.741.000,00
B	PEKERJAAN TANAH				
1	Galian Tanah Pondasi	m ³	0,51	112.556,25	57.910,19
2	Urugan Pasir pondasi / plat	m ³	0,02	526.504,50	12.899,36
3	Urugan tanah kembali	m ³	0,11	81.362,50	8.543,06
C	PEKERJAAN BETON	m ³			
-	Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr)	m ³	0,36	15.976.303,64	5.799.398,22
D	PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN				
-	Plesteran 1:3	m ²	0,48	98.781,87	47.415,30
E	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
1	Tiang Octagonal single parabola 7 mtr	bh	1,00	3.450.000,00	3.450.000,00
2	Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr	bh	1,00	332.810,00	332.810,00
3	Lampu LED 120 watt Tipe Smart PLC	bh	1,00	7.220.800,55	7.220.800,55
4	Upah Pasang Lampu LED	bh	1,00	147.200,00	147.200,00
Nilai ASB					18.818.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp 18.818.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 065.2 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE SMART WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 19.194.000,00 per unit

Tabel 65.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Persiapan Lokasi, Pemangkasian, dan Pengukuran	unit	1,00	1.741.000,00	1.741.000,00
B	PEKERJAAN TANAH				
1	Galian Tanah Pondasi	m ³	0,51	117.012,50	60.202,93
2	Urugan Pasir pondasi / plat	m ³	0,02	522.629,00	12.804,41
3	Urugan tanah kembali	m ³	0,11	84.525,00	8.875,13
C	PEKERJAAN BETON	m ³			
-	Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr)	m ³	0,36	17.002.578,56	6.171.936,02
D	PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN				
-	Plesteran 1:3	m ²	0,48	100.540,94	48.259,65
E	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
1	Tiang Octagonal single parabola 7 mtr	bh	1,00	3.450.000,00	3.450.000,00
2	Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr	bh	1,00	332.810,00	332.810,00
3	Lampu LED 120 watt Tipe Smart PLC	bh	1,00	7.220.800,55	7.220.800,55
4	Upah Pasang Lampu LED	bh	1,00	147.200,00	147.200,00
Nilai ASB					19.194.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp 19.194.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 065.3 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE SMART WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 18.756.000,00 per unit

Tabel 65.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran	unit	1,00	1.741.000,00	1.741.000,00
B	PEKERJAAN TANAH				
1	Galian Tanah Pondasi	m ³	0,51	117.012,50	60.202,93
2	Urugan Pasir pondasi / plat	m ³	0,02	555.473,00	13.609,09
3	Urugan tanah kembali	m ³	0,11	84.525,00	8.875,13
C	PEKERJAAN BETON	m ³			
-	Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr)	m ³	0,36	15.790.443,46	5.731.930,98
D	PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN				
-	Plesteran 1:3	m ²	0,48	101.435,18	48.688,88
E	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
1	Tiang Octagonal single parabola 7 mtr	bh	1,00	3.450.000,00	3.450.000,00
2	Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr	bh	1,00	332.810,00	332.810,00
3	Lampu LED 120 watt Tipe Smart PLC	bh	1,00	7.220.800,55	7.220.800,55
4	Upah Pasang Lampu LED	bh	1,00	147.200,00	147.200,00
Nilai ASB					18.756.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp 18.756.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 066 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE NON SMART (DAYA TERPASANG)

Deskripsi:

Pekerjaan Penerangan Jalan Umum dengan Tiang octagonal single parabola 7 m, lampu led 40 watt non smart (untuk Wilayah 1, 2 dan 3 seperti tabel 70.2), daya 3.500 VA (terpasang).

ASB 066.1 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE NON SMART (DAYA TERPASANG) WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 25.283.000,00 per unit

Tabel 66.1 Perhitungan Belanja Variable

No	UraianPekerjaan	Satuan	Volume	Harga	Jumlah
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Persiapan Lokasi, Pemangkasian, dan Pengukuran	unit	1,00	50.000,00	50.000,00
B	PEKERJAAN TANAH				
1	Galian Tanah Pondasi	m ³	0,51	108.407,63	55.775,72
2	Urugan Pasir pondasi / plat	m ³	0,02	524.845,05	12.858,70
3	Urugan tanah kembali	m ³	0,11	73.065,25	7.671,85
C	PEKERJAAN BETON	m ³			
-	Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr)	m ³	0,36	17.116.668,31	6.213.350,60
D	PEKERJAAN PASANGAN/ PLESTERAN				
-	Plesteran 1:3	m ²	0,48	96.292,70	46.220,49
E	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
1	Tiang Octagonal single parabola 7 mtr	bh	1,00	3.450.000,00	3.450.000,00
2	Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr	bh	1,00	877.635,15	877.635,15
3	Lampu LED 40 watt Tipe Non Smart	bh	1,00	3.483.575,40	3.483.575,40
4	Upah Pasang Lampu LED	bh	1,00	91.252,50	91.252,50
5	Panael PJU 3.500 VA	set	1,00	2.381.650,00	2.381.650,00
6	Material bantu panel PJU 3.500 VA	bh	1,00	1.285.470,00	1.285.470,00

7	Material instalasi tiang PJU	set	1,00	116.173,00	116.173,00
8	Upah pemasangan instalasi	bh	1,00	115.402,50	115.402,50
9	Grounding panel PJU	set	1,00	463.852,50	463.852,50
10	Upah pasang panel PJU 3.500 VA + Grounding panel PJU	bh	1,00	191.222,00	191.222,00
11	Kabel Twinsteed 2x10 mm2	m ¹	72,00	8.625,00	621.000,00
12	Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm2	m ¹	72,00	4.616,10	332.359,20
13	Kabel Twinsteed 2x16 mm2	m ¹	20,00	9.775,00	195.500,00
14	Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x16 mm2	m ¹	20,00	4.746,21	94.924,29
F.	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
	Biaya BP + UJL + SLO + SURVEY	unit	1,00	5.196.500,00	5.196.500,00
Nilai ASB					25.283.000,00

Tabel 66.2 Jenis Penerangan Jalan Umum

ASB	Type	Daya Lampu	Satuan	Nilai ASB (Rp)
066a	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	40 Watt	unit	25.283.000,00
066b	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	90 Watt	unit	25.728.000,00
066c	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	120 Watt	unit	26.457.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp.0 + (Rp. 25.283.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 066.2 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE NON SMART (DAYA TERPASANG) WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 25.816.000,00 per unit

Tabel 66.1 Perhitungan Belanja Variable

No	UraianPekerjaan	Satuan	Volume	Harga	Jumlah
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran	unit	1,00	50.000,00	50.000,00
B	PEKERJAAN TANAH				
1	Galian Tanah Pondasi	m ³	0,51	112.728,75	57.998,94
2	Urugan Pasir pondasi / plat	m ³	0,02	520.915,50	12.762,43
3	Urugan tanah kembali	m ³	0,11	75.957,50	7.975,54
C	PEKERJAAN BETON	m ³			
-	Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr)	m ³	0,36	18.189.172,92	6.602.669,77
D	PEKERJAAN PASANGAN/ PLESTERAN				
-	Plesteran 1:3	m ²	0,48	97.970,69	47.025,93
E	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
1	Tiang Octagonal single parabola 7 mtr	bh	1,00	3.450.000,00	3.450.000,00
2	Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr	bh	1,00	1.525.279,50	1.525.279,50
3	Lampu LED 40 watt Tipe Non Smart	bh	1,00	3.483.575,40	3.483.575,40
4	Upah Pasang Lampu LED	bh	1,00	92.575,00	92.575,00
5	Panael PJU 3.500 VA	set	1,00	1.802.510,00	1.802.510,00
6	Material bantu panel PJU 3.500 VA	bh	1,00	1.308.585,00	1.308.585,00
7	Material instalasi tiang PJU	set	1,00	116.196,00	116.196,00
8	Upah pemasangan instalasi	bh	1,00	117.875,00	117.875,00
9	Grounding panel PJU	set	1,00	492.775,00	492.775,00
10	Upah pasang panel PJU 3.500 VA + Grounding panel PJU	bh	1,00	191.360,00	191.360,00
11	Kabel Twinsteed 2x10 mm2	m ¹	72,00	8.625,00	621.000,00
12	Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm2	m ¹	72,00	4.788,60	344.779,20
13	Kabel Twinsteed 2x16 mm2	m ¹	20,00	9.775,00	195.500,00
14	Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x16 mm2	m ¹	20,00	4.918,71	98.374,29
F.	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
	Biaya BP + UJL + SLO + SURVEY	unit	1,00	5.196.500,00	5.196.500,00
Nilai ASB					25.816.000,00

Tabel 66.2 Jenis Penerangan Jalan Umum

ASB	Type	Daya Lampu	Satuan	Nilai ASB (Rp)
066a	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	40 Watt	unit	25.816.000,00
066b	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	90 Watt	unit	26.261.000,00
066c	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	120 Watt	unit	26.990.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp.0 + (Rp. 27.284.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 066.3 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE NON SMART (DAYA TERPASANG) WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 25.385.000,00 per unit

Tabel 66.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga	Jumlah
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran	unit	1,00	50.000,00	50.000,00
B	PEKERJAAN TANAH				
1	Galian Tanah Pondasi	m ³	0,51	112.728,75	57.998,94
2	Urugan Pasir pondasi / plat	m ³	0,02	553.759,50	13.567,11
3	Urugan tanah kembali	m ³	0,11	75.957,50	7.975,54
C	PEKERJAAN BETON	m ³			
-	Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr)	m ³	0,36	16.921.940,77	6.142.664,50
D	PEKERJAAN PASANGAN/ PLESTERAN				
-	Plesteran 1:3	m ²	0,48	98.864,93	47.455,16
E	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				

1	Tiang Octagonal single parabola 7 mtr	bh	1,00	3.450.000,00	3.450.000,00
2	Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr	bh	1,00	1.525.279,50	1.525.279,50
3	Lampu LED 40 watt Tipe Non Smart	bh	1,00	3.483.575,40	3.483.575,40
4	Upah Pasang Lampu LED	bh	1,00	92.575,00	92.575,00
5	Panael PJU 3.500 VA	set	1,00	1.806.075,00	1.806.075,00
6	Material bantu panel PJU 3.500 VA	bh	1,00	1.326.525,00	1.326.525,00
7	Material instalasi tiang PJU	set	1,00	120.244,00	120.244,00
8	Upah pemasangan instalasi	bh	1,00	117.875,00	117.875,00
9	Grounding panel PJU	set	1,00	494.937,00	494.937,00
10	Upah pasang panel PJU 3.500 VA + Grounding panel PJU	bh	1,00	191.360,00	191.360,00
11	Kabel Twinsteed 2x10 mm2	m ¹	72,00	8.625,00	621.000,00
12	Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm2	m ¹	72,00	4.788,60	344.779,20
13	Kabel Twinsteed 2x16 mm2	m ¹	20,00	9.775,00	195.500,00
14	Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x16 mm2	m ¹	20,00	4.918,71	98.374,29
F.	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
	Biaya BP + UJL + SLO + SURVEY	unit	1,00	5.196.500,00	5.196.500,00
Nilai ASB					25.385.000,00

Tabel 66.2 Jenis Penerangan Jalan Umum

ASB	Type	Daya Lampu	Satuan	Nila ASB (Rp)
066a	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	40 Watt	unit	25.385.000,00
066b	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	90 Watt	unit	25.830.000,00
066c	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	120 Watt	unit	26.559.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp.0 + (Rp. 25.385.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 067 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE NON SMART

Deskripsi:

Pekerjaan Penerangan Jalan Umum dengan Tiang *octagonal single* parabola 7 m, lampu LED 40 *watt* non smart (untuk Wilayah 1, 2 dan 3 sesuai table 71.2).

ASB 067.1 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE NON SMART WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 15.474.000,00 per unit

Tabel 67.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran	unit	1,00	50.000,00	50.000,00
B	PEKERJAAN TANAH				
1	Galian Tanah Pondasi	m ³	0,51	108.407,63	55.775,72
2	Urugan Pasir pondasi / plat	m ³	0,02	524.845,05	12.858,70
3	Urugan tanah kembali	m ³	0,11	73.065,25	7.671,85
C	PEKERJAAN BETON				
-	Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr)	m ³	0,36	17.116.668,31	6.213.350,60
D	PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN				
-	Plesteran 1:3	m ²	0,48	96.292,70	46.220,49
E	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
1	Tiang Octagonal single parabola 7 mtr	bh	1,00	3.450.000,00	3.450.000,00
2	Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr	bh	1,00	877.635,15	877.635,15
3	Lampu LED 40 watt Tipe Non Smart	bh	1,00	3.483.575,40	3.483.575,40
4	Upah Pasang Lampu LED	bh	1,00	91.252,50	91.252,50
5	Material instalasi tiang PJU	set	1,00	116.173,00	116.173,00
6	Upah pemasangan instalasi	bh	1,00	115.402,50	115.402,50

7	Kabel Twinsteed 2x10 mm2	m ¹	72,00	8.625,00	621.000,00
8	Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm2	m ¹	72,00	4.616,10	332.359,20
Nilai ASB					15.474.000,00

Tabel 67.2 Jenis Penerangan Jalan Umum

ASB	Type	DayaLampu	Satuan	Nilai ASB (Rp)
067a	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	40 Watt	unit	15.474.000,00
067b	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	90 Watt	unit	15.869.000,00
067c	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	120 Watt	unit	16.648.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 15.474.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 067.2 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE NON SMART WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 18.004.000,00 per unit

Tabel 67.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran	unit	1,00	50.000,00	50.000,00
B	PEKERJAAN TANAH				
1	Galian Tanah Pondasi	m ³	0,51	112.728,75	57.998,94
2	Urugan Pasir pondasi / plat	m ³	0,02	520.915,50	12.762,43
3	Urugan tanah kembali	m ³	0,11	75.957,50	7.975,54
C	PEKERJAAN BETON				
-	Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr)	m ³	0,36	18.189.172,92	6.602.669,77

D	PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN				
-	Plesteran 1:3	m ²	0,48	96.959,38	46.540,50
E	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
1	Tiang Octagonal single parabola 7 mtr	bh	1,00	3.450.000,00	3.450.000,00
2	Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr	bh	1,00	1.525.279,50	1.525.279,50
3	Lampu LED 40 watt Tipe Non Smart	bh	1,00	3.483.575,40	3.483.575,40
4	Upah Pasang Lampu LED	bh	1,00	92.575,00	92.575,00
5	Material instalasi tiang PJU	set	1,00	116.196,00	116.196,00
6	Upah pemasangan instalasi	bh	1,00	117.875,00	117.875,00
7	Kabel Twinsteed 2x10 mm2	m ¹	72,00	8.625,00	621.000,00
8	Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm2	m ¹	72,00	4.788,60	344.779,20
Nilai ASB					16.530.000,00

Tabel 67.2 Jenis Penerangan Jalan Umum

ASB	Type	DayaLampu	Satuan	Nila ASB (Rp)
067a	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	40 Watt	unit	16.530.000,00
067b	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	90 Watt	unit	16.925.000,00
067c	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	120 Watt	unit	17.704.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 18.004.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 067.3 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE NON SMART WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 16.075.000,00 per unit

Tabel 67.1.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran	unit	1,00	50.000,00	50.000,00
B	PEKERJAAN TANAH				
1	Galian Tanah Pondasi	m ³	0,51	112.728,75	57.998,94
2	Urugan Pasir pondasi / plat	m ³	0,02	553.759,50	13.567,11
3	Urugan tanah kembali	m ³	0,11	75.957,50	7.975,54
C	PEKERJAAN BETON				
-	Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr)	m ³	0,36	16.921.940,77	6.142.664,50
D	PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN				
-	Plesteran 1:3	m ²	0,48	98.864,93	47.455,16
E	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
1	Tiang Octagonal single parabola 7 mtr	bh	1,00	3.450.000,00	3.450.000,00
2	Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr	bh	1,00	1.525.279,50	1.525.279,50
3	Lampu LED 40 watt Tipe Non Smart	bh	1,00	3.483.575,40	3.483.575,40
4	Upah Pasang Lampu LED	bh	1,00	92.575,00	92.575,00
5	Material instalasi tiang PJU	set	1,00	120.244,00	120.244,00
6	Upah pemasangan instalasi	bh	1,00	117.875,00	117.875,00
7	Kabel Twinsteed 2x10 mm ²	m ¹	72,00	8.625,00	621.000,00
8	Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm ²	m ¹	72,00	4.788,60	344.779,20
Nilai ASB					16.075.000,00

Tabel 67.2 Jenis Penerangan Jalan Umum

ASB	Type	DayaLampu	Satuan	Nilai ASB (Rp)
067a	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	40 Watt	unit	16.075.000,00
067b	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	90 Watt	unit	16.470.000,00
067c	Penerangan Jalan Umum Type Non Smart	120 Watt	unit	17.249.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp 16.075.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 068 PENGADAAN DAN PEMASANGAN TIANG LAMPU DOBLE

Deskripsi:

Pekerjaan Penerangan Jalan Umum dengan Tiang *octagonal doble* parabola 7 m, lampu LED BRP 132 LED 120 / CW 140 watt (terpasang),

ASB 068.1 PENGADAAN DAN PEMASANGAN TIANG LAMPU DOBLE WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 5.196.500,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 25.365.000,00 per unit

Tabel 68.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Persiapan Lokasi, Pemangkasian, dan Pengukuran	unit	1,00	945.875,00	945.875,00
2	Papan Informasi K3	bh	1,00	275.000,00	275.000,00
3	Safety Helm	bh	1,00	103.750,00	103.750,00
4	Peralatan P3K	ls	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00
B	PEKERJAAN TANAH				
1	Galian Tanah Pondasi	m ³	0,89	112.556,25	100.175,06
2	Urugan Pasir pondasi / plat	m ³	0,08	526.504,50	42.120,36
3	Urugan tanah kembali	m ³	0,11	81.362,50	8.949,88
C	PEKERJAAN BETON				
-	Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr)	m ³	0,444	15.976.303,64	7.093.478,82
D	PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN				-
-	Plesteran 1:3	m ²	0,32	98.781,87	31.610,20
E	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
1	Tiang Octagonal doble parabola 7 mtr	bh	1,00	4.542.500,00	4.542.500,00
2	Upah Pasang Tiang Octagonal doble parabola 7 mtr	bh	1,00	332.810,00	332.810,00
3	Lampu LED BRP 132 LED 120/CW 140 watt	bh	1,00	5.323.971,00	5.323.971,00
4	Upah Pasang Lampu LED	bh	1,00	147.200,00	147.200,00
5	Panael PJU 3.500 VA	set	1,00	2.381.650,00	2.381.650,00

6	Material bantu panel PJU 3.500 VA	bh	1,00	1.257.870,00	1.257.870,00
7	Material instalasi tiang PJU	set	1,00	62.847,50	62.847,50
8	Upah pemasangan instalasi	bh	1,00	165.600,00	165.600,00
9	Grounding panel PJU	set	1,00	463.852,50	463.852,50
10	Upah pasang panel PJU 3.500 VA + Grounding panel PJU	bh	1,00	230.000,00	230.000,00
11	Kabel Twinsteed 2x10 mm2	m ¹	36,00	8.625,00	310.500,00
12	Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm2	m ¹	36,00	3.753,60	135.129,60
13	Kabel Twinsteed 2x16 mm2	m ¹	30,00	9.775,00	293.250,00
14	Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x16 mm2	m ¹	30,00	3.883,71	116.511,30
Nilai ASB					25.365.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 5.196.500,00 + (Rp. 25.365.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 068.2 PENGADAAN DAN PEMASANGAN TIANG LAMPU DOBLE WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 5.196.500,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 25.825.000,00 per unit

Tabel 68.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran	unit	1,00	945.875,00	945.875,00
2	PapanInformasi K3	bh	1,00	275.000,00	275.000,00
3	Safety Helmat	bh	1,00	103.750,00	103.750,00
4	Peralatan P3K	ls	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00
B	PEKERJAAN TANAH				
1	Galian Tanah Pondasi	m ³	0,89	117.012,50	104.141,13
2	Urugan Pasir pondasi / plat	m ³	0,08	522.629,00	41.810,32
3	Urugan tanah kembali	m ³	0,11	84.525,00	9.297,75
C	PEKERJAAN BETON				
-	Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr)	m ³	0,444	17.002.578,56	7.549.144,88

D	PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN				-
-	Plesteran 1:3	m ²	0,32	100.540,94	32.173,10
E	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
1	Tiang Octagonal doble parabola 7 mtr	bh	1,00	4.542.500,00	4.542.500,00
2	Upah Pasang Tiang Octagonal doble parabola 7 mtr	bh	1,00	332.810,00	332.810,00
3	Lampu LED BRP 132 LED 120/CW 140 watt	bh	1,00	5.323.971,00	5.323.971,00
4	Upah Pasang Lampu LED	bh	1,00	147.200,00	147.200,00
5	Panael PJU 3.500 VA	set	1,00	2.381.650,00	2.381.650,00
6	Material bantu panel PJU 3.500 VA	bh	1,00	1.257.870,00	1.257.870,00
7	Material instalasi tiang PJU	set	1,00	62.847,50	62.847,50
8	Upah pemasangan instalasi	bh	1,00	165.600,00	165.600,00
9	Grounding panel PJU	set	1,00	463.852,50	463.852,50
10	Upah pasang panel PJU 3.500 VA + Grounding panel PJU	bh	1,00	230.000,00	230.000,00
11	Kabel Twinsteed 2x10 mm2	m ¹	36,00	8.625,00	310.500,00
12	Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm2	m ¹	36,00	3.753,60	135.129,60
13	Kabel Twinsteed 2x16 mm2	m ¹	30,00	9.775,00	293.250,00
14	Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x16 mm2	m ¹	30,00	3.883,71	116.511,30
Nilai ASB					25.825.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 5.196.500,00 + (Rp. 25.825.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 068.3 PENGADAAN DAN PEMASANGAN TIANG LAMPU DOBLE WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 5.196.500,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 25.290.000,00 per unit

Tabel 68.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Persiapan Lokasi, Pemangkas, dan Pengukuran	unit	1,00	945.875,00	945.875,00
2	Papan Informasi K3	bh	1,00	275.000,00	275.000,00
3	Safety Helm	bh	1,00	103.750,00	103.750,00
4	Peralatan P3K	ls	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00
B	PEKERJAAN TANAH				
1	Galian Tanah Pondasi	m ³	0,89	117.012,50	104.141,13
2	Urugan Pasir pondasi / plat	m ³	0,08	555.473,00	44.437,84
3	Urugan tanah kembali	m ³	0,11	84.525,00	9.297,75
C	PEKERJAAN BETON				
-	Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr)	m ³	0,444	15.790.443,46	7.010.956,90
D	PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN				-
-	Plesteran 1:3	m ²	0,32	101.435,18	32.459,26
E	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
1	Tiang Octagonal doble parabola 7 mtr	bh	1,00	4.542.500,00	4.542.500,00
2	Upah Pasang Tiang Octagonal doble parabola 7 mtr	bh	1,00	332.810,00	332.810,00
3	Lampu LED BRP 132 LED 120/CW 140 watt	bh	1,00	5.323.971,00	5.323.971,00
4	Upah Pasang Lampu LED	bh	1,00	147.200,00	147.200,00
5	Panael PJU 3.500 VA	set	1,00	2.381.650,00	2.381.650,00
6	Material bantu panel PJU 3.500 VA	bh	1,00	1.257.870,00	1.257.870,00
7	Material instalasi tiang PJU	set	1,00	62.847,50	62.847,50
8	Upah pemasangan instalasi	bh	1,00	165.600,00	165.600,00
9	Grounding panel PJU	set	1,00	463.852,50	463.852,50
10	Upah pasang panel PJU 3.500 VA + Grounding panel PJU	bh	1,00	230.000,00	230.000,00
11	Kabel Twinsteed 2x10 mm2	m ¹	36,00	8.625,00	310.500,00
12	Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm2	m ¹	36,00	3.753,60	135.129,60
13	Kabel Twinsteed 2x16 mm2	m ¹	30,00	9.775,00	293.250,00
14	Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x16 mm2	m ¹	30,00	3.883,71	116.511,30
Nilai ASB					25.290.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 5.196.500,00 + (Rp. 25.290.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 069 PENGADAAN DAN PEMASANGAN TIANG LAMPU SOROT

Deskripsi:

Pekerjaan Penerangan Jalan Umum dengan Tiang octagonal lampu sorot 7 m, lampu BVP 432 LED272/CW 220-240V 200W SMB GM.

ASB 069.1 PENGADAAN DAN PEMASANGAN TIANG LAMPU SOROT WILAYAH 1

Pengendali belanja (cost driver):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):

= Rp. 19.818.000,00 per unit

Tabel 69.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran	unit	1,00	844.080,00	844.080,00
B	PEKERJAAN TANAH				
1	Galian Tanah Pondasi	m ³	0,51	112.556,25	57.910,19
2	Urugan Pasir pondasi / plat	m ³	0,02	526.504,50	12.899,36
3	Urugan tanah kembali	m ³	0,11	81.362,50	8.543,06
C	PEKERJAAN BETON				
-	Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr)	m ³	0,36	15.976.303,64	5.799.398,22
D	PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN				
-	Plesteran 1:3	m ²	0,48	98.781,87	47.415,30
E	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
1	Tiang Octagonal Lampu Sorot 7 mtr	bh	1,00	2.875.000,00	2.875.000,00
2	Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr	bh	1,00	332.810,00	332.810,00
3	Lampu BVP 432 LED272/CW 220-240V 200W SMB GM	bh	1,00	9.692.683,00	9.692.683,00
4	Upah Pasang Lampu	bh	1,00	147.200,00	147.200,00
Nilai ASB					19.818.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 19.818.000,00 x banyaknya PJU(unit)).

**ASB 069.2 PENGADAAN DAN PEMASANGAN TIANG LAMPU SOROT
WILAYAH 2**

Pengendali belanja (cost driver):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):
= Rp. 20.194.000,00 per unit

Tabel 69.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran	unit	1,00	844.080,00	844.080,00
B	PEKERJAAN TANAH				
1	Galian Tanah Pondasi	m ³	0,51	117.012,50	60.202,93
2	Urugan Pasir pondasi / plat	m ³	0,02	522.629,00	12.804,41
3	Urugan tanah kembali	m ³	0,11	84.525,00	8.875,13
C	PEKERJAAN BETON				
-	Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr)	m ³	0,36	17.002.578,56	6.171.936,02
D	PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN				
-	Plesteran 1:3	m ²	0,48	100.540,94	48.259,65
E	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
1	Tiang Octagonal Lampu Sorot 7 mtr	bh	1,00	2.875.000,00	2.875.000,00
2	Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr	bh	1,00	332.810,00	332.810,00
3	Lampu BVP 432 LED272/CW 220-240V 200W SMB GM	bh	1,00	9.692.683,00	9.692.683,00
4	Upah Pasang Lampu	bh	1,00	147.200,00	147.200,00
Nilai ASB					20.194.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0 + (Rp. 20.194.000,00 x banyaknya PJU(unit)).

**ASB 069.3 PENGADAAN DAN PEMASANGAN TIANG LAMPU SOROT
WILAYAH 3**

Pengendali belanja (cost driver):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):
= Rp. 19.756.000,00 per unit

Tabel 69.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran	unit	1,00	844.080,00	844.080,00
B	PEKERJAAN TANAH				-
1	Galian Tanah Pondasi	m ³	0,51	117.012,50	60.202,93
2	Urugan Pasir pondasi / plat	m ³	0,02	555.473,00	13.609,09
3	Urugan tanah kembali	m ³	0,11	84.525,00	8.875,13
C	PEKERJAAN BETON				-
-	Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr)	m ³	0,36	15.790.443,46	5.731.930,98
D	PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN				-
-	Plesteran 1:3	m ²	0,48	101.435,18	48.688,88
E	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				-
1	Tiang Octagonal Lampu Sorot 7 mtr	bh	1,00	2.875.000,00	2.875.000,00
2	Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr	bh	1,00	332.810,00	332.810,00
3	Lampu BVP 432 LED272/CW 220-240V 200W SMB GM	bh	1,00	9.692.683,00	9.692.683,00
4	Upah Pasang Lampu	bh	1,00	147.200,00	147.200,00
Nilai ASB					19.756.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0 + (Rp. 19.756.000,00 x banyaknya PJU(unit)).

ASB 070 PORTALISASI PARKIR

Deskripsi:

Greeting automatic, support smart card feratures 22nm intel celeron N2807, 1XSO-DIMM DDR3L 1,35V Slots.

ASB 070.1 PORTALISASI PARKIR WILAYAH 1

Pengendali belanja (cost driver):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):

= Rp. 90.877.000,00per unit

Tabel 70.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
A.I.	AKSES/JALAN MASUK				
A	Manless Equipment				
1	PC Station	unit	1.00	3.000.000,00	3.000.000,00
2	Ticket Box Dispenser	unit	1.00	7.500.000,00	7.500.000,00
3	Printer	unit	1.00	2.570.700,00	2.570.700,00
4	Camera	unit	1.00	750.000,00	750.000,00
5	Speaker Aktif	unit	1.00	250.000,00	250.000,00
6	Loop Antena + Sensor	unit	1.00	1.500.000,00	1.500.000,00
3	Pondasi barier gate	ls	1.00	1.328.744,50	1.328.744,50
B					
1	Barrier Gate/Boom Gate dengan kelengkapan sbb	ls	1.00	8,500,000.00	8,500,000.00
2	Loop Antena + Sensor	ls	1.00	1,500,000.00	1,500,000.00
3	Pondasibarier gate	unit	1.00	1.328.744,50	1.328.744,50
A.II.	AKSES/JALAN KELUAR				
A					
1	Barrier Gate/Boom Gate dengan kelengkapan sbb	ls	1.00	8.500.000,00	8.500.000,00
2	Loop Antena + Sensor	ls	1.00	1.500.000,00	1.500.000,00
3	Pondasi bariergate	unit	1.00	1.328.744,50	1.328.744,50
B	PC Station	unit	1.00	4.000.000,00	4.000.000,00
C	Barcode Reader	unit	1.00	1.500.000,00	1.500.000,00
D	Printer receipt	unit	1.00	2.500.000,00	2.500.000,00
E	Interface	unit	1.00	750.000,00	750.000,00
F	Speaker Aktif	unit	1.00	250.000,00	250.000,00
G	Pos Parkir	unit	1.00	9.500.000,00	9.500.000,00
H	Camera	unit	1.00	750.000,00	750.000,00
A.III	LAIN-LAIN				
A	CPU Server	unit	1.00	5.000.000,00	5.000.000,00
B	UPS	unit	1.00	1.219.100,00	1.219.100,00
C	NVR CCTV + Hardisk	unit	1.00	1.500.000,00	1.500.000,00

D	HUB	unit	1.00	250.000,00	250.000,00
E	Kabel Jaringan LAN	m ¹	300.00	15.000,00	4.500.000,00
F	Pipa Condukt	Lonjor	50.00	12.000,00	600.000,00
G	Kabel Power	Roll	2.00	1.000.000,00	2.000.000,00
H	Program aplikasi parkir	ls	1.00	10.000.000,00	10.000.000,00
I	Pengiriman semua hardware	ls	1.00	2.000.000,00	2.000.000,00
J	Biaya instalasi semua hardware	ls	1.00	5.000.000,00	5.000.000,00
Nilai ASB					90.877.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 90.877.000,00 x banyaknya Portalisasi Parkir (unit)).

ASB 070.2 PORTALISASI PARKIR WILAYAH 2

Pengendali belanja (cost driver):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):

= Rp. 90.525.000,00 per unit

Tabel 70.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
A.I.	AKSES/JALAN MASUK				
A	Manless Equipment				
1	PC Station	unit	1.00	3.000.000,00	3.000.000,00
2	Ticket Box Dispenser	unit	1.00	7.500.000,00	7.500.000,00
3	Printer	unit	1.00	2.570.700,00	2.570.700,00
4	Camera	unit	1.00	750.000,00	750.000,00
5	Speaker Aktif	unit	1.00	250.000,00	250.000,00
6	Loop Antena + Sensor	unit	1.00	1.500.000,00	1.500.000,00
3	Pondasi barrier gate	ls	1.00	1.211.665,30	1.211.665,30
B					
1	Barrier Gate/Boom Gate dengan kelengkapan sbb	ls	1.00	8,500,000.00	8,500,000.00
2	Loop Antena + Sensor	ls	1.00	1,500,000.00	1,500,000.00
3	Pondasi barrier gate	unit	1.00	1.211.665,30	1.211.665,30
A.II.	AKSES/JALAN KELUAR				
A					
1	Barrier Gate/Boom Gate dengan kelengkapan sbb	ls	1.00	8.500.000,00	8.500.000,00
2	Loop Antena + Sensor	ls	1.00	1.500.000,00	1.500.000,00
3	Pondasi barrier gate	unit	1.00	1.211.665,30	1.211.665,30
B	PC Station	unit	1.00	4.000.000,00	4.000.000,00
C	Barcode Reader	unit	1.00	1.500.000,00	1.500.000,00
D	Printer receipt	unit	1.00	2.500.000,00	2.500.000,00
E	Interface	unit	1.00	750.000,00	750.000,00

F	Speaker Aktif	unit	1.00	250.000,00	250.000,00
G	Pos Parkir	unit	1.00	9.500.000,00	9.500.000,00
H	Camera	unit	1.00	750.000,00	750.000,00
A.III	LAIN-LAIN				
A	CPU Server	unit	1.00	5.000.000,00	5.000.000,00
B	UPS	unit	1.00	1.219.100,00	1.219.100,00
C	NVR CCTV + Hardisk	unit	1.00	1.500.000,00	1.500.000,00
D	HUB	unit	1.00	250.000,00	250.000,00
E	Kabel Jaringan LAN	m ¹	300.00	15.000,00	4.500.000,00
F	Pipa Condukt	Lonjor	50.00	12.000,00	600.000,00
G	Kabel Power	Roll	2.00	1.000.000,00	2.000.000,00
H	Program aplikasi parkir	ls	1.00	10.000.000,00	10.000.000,00
I	Pengiriman semua hardware	ls	1.00	2.000.000,00	2.000.000,00
J	Biaya instalasi semua hardware	ls	1.00	5.000.000,00	5.000.000,00
Nilai ASB					90.525.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp.90.525.000,00 x banyaknya Portalisasi Parkir (unit)).

ASB 070.3 PORTALISASI PARKIR WILAYAH 3

Pengendali belanja (cost driver):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):

= Rp. 90.651.000,00per unit

Tabel 70.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
A.I.	AKSES/JALAN MASUK				
A	Manless Equipment				
1	PC Station	unit	1.00	3.000.000,00	3.000.000,00
2	Ticket Box Dispenser	unit	1.00	7.500.000,00	7.500.000,00
3	Printer	unit	1.00	2.570.700,00	2.570.700,00
4	Camera	unit	1.00	750.000,00	750.000,00
5	Speaker Aktif	unit	1.00	250.000,00	250.000,00
6	Loop Antena + Sensor	unit	1.00	1.500.000,00	1.500.000,00
3	Pondasibarier gate	ls	1.00	1.253.594,30	1.253.594,30
B					
1	Barrier Gate/Boom Gate dengan kelengkapan sbb	ls	1.00	8,500,000.00	8,500,000.00
2	Loop Antena + Sensor	ls	1.00	1,500,000.00	1,500,000.00
3	Pondasibarier gate	unit	1.00	1.253.594,30	1.253.594,30

A.II.	AKSES/JALAN KELUAR				
1	Barrier Gate/Boom Gate dengan kelengkapan sbb	ls	1.00	8.500.000,00	8.500.000,00
2	Loop Antena + Sensor	ls	1.00	1.500.000,00	1.500.000,00
3	Pondasi bariergate	unit	1.00	1.253.594,30	1.253.594,30
B	PC Station	unit	1.00	4.000.000,00	4.000.000,00
C	Barcode Reader	unit	1.00	1.500.000,00	1.500.000,00
D	Printer receipt	unit	1.00	2.500.000,00	2.500.000,00
E	Interface	unit	1.00	750.000,00	750.000,00
F	Speaker Aktif	unit	1.00	250.000,00	250.000,00
G	Pos Parkir	unit	1.00	9.500.000,00	9.500.000,00
H	Camera	unit	1.00	750.000,00	750.000,00
A.III	LAIN-LAIN				
A	CPU Server	unit	1.00	5.000.000,00	5.000.000,00
B	UPS	unit	1.00	1.219.100,00	1.219.100,00
C	NVR CCTV + Hardisk	unit	1.00	1.500.000,00	1.500.000,00
D	HUB	unit	1.00	250.000,00	250.000,00
E	Kabel Jaringan LAN	m ¹	300.00	15.000,00	4.500.000,00
F	Pipa Condukt	Lonjor	50.00	12.000,00	600.000,00
G	Kabel Power	Roll	2.00	1.000.000,00	2.000.000,00
H	Program aplikasi parkir	ls	1.00	10.000.000,00	10.000.000,00
I	Pengiriman semua hardware	ls	1.00	2.000.000,00	2.000.000,00
J	Biaya instalasi semua hardware	ls	1.00	5.000.000,00	5.000.000,00
Nilai ASB					90.651.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp 90.651.000,00 x banyaknya Portalisasi Parkir (unit)).

ASB 071 PEMBANGUNAN TANGKI SEPTIK SKALA INDIVIDUAL PERDESAAN

Deskripsi:

Pembangunan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik Setempat (SPALD-S), tangki septik skala individual perdesaan minimal 50 KK

ASB 071.1 PEMBANGUNAN TANGKI SEPTIK SKALA INDIVIDUAL PERDESAAN WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 9.453.000,00 per unit

Tabel 71.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Kuantitas	Harga Bahan (Rp)	Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEKERJAAN PONDASI							
1	Galian Pondasi	M ³	0,25	-	62.500,00	-	15.750,00	15.750,00
2	Pemasangan Pondasi Batu Batur Campuran 1SP : 6 PP	M ²	1,68	121.929,60	52.500,00	204.841,73	88.200,00	293.041,73
II.	PEKERJAAN PASANGAN							
1	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	9,61	86.329,60	52.500,00	829.195,81	504.262,50	1.333.458,31

2	Plesteran 1Ps : 6Ps	m ²	18,71	17.556,48	60.000,00	328.450,14	1.122.492,00	1.450.942,14
3	Acian	m ²	18,71	4.972,50	40.000,00	93.026,52	748.328,00	841.354,52
4	Pengecatan	m ²	17,12	12.362,00	11.950,00	211.644,86	204.591,17	416.236,03
5	Rabat Lantai	m ³	0,03	875.670,00	247.500,00	23.643,09	6.682,50	30.325,59
6	Pasang Keramik Lantai Kasar KM (25 x 25)	m ²	0,61	133.154,00	51.321,60	81.223,94	31.306,18	112.530,12
7	Pasang Pintu Kamar Mandi Bahan Galvalume	bh	1,00	236.400,00	12.838,00	236.400,00	12.838,00	249.238,00
8	Pasang Kloset Jongkok	bh	1,00	723.430,00	212.500,00	723.430,00	212.500,00	935.930,00
9	Pas. Avour (Floor Drain)	bh	1,00	29.400,00	16.250,00	29.400,00	16.250,00	45.650,00
10	Kran Penguras Bak Air	bh	1,00	29.400,00		29.400,00	-	29.400,00
C	PEKERJAAN ATAP							
1	Pasang Rangka Atap Kayu	bh	1,00	280.460,00	63.445,00	280.460,00	63.445,00	343.905,00
2	Pasang Atap Galvalume	m ²	3,79	81.600,00	24.000,00	309.468,00	91.020,00	400.488,00
3	Pasang Listplang + Skur	m	4,83	100.147,00	46.425,00	483.209,28	224.000,63	707.209,90
D	PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS							
1	Pasang Pipa PVC 4"	m	4,00	51.445,25	30.375,00	205.781,00	121.500,00	327.281,00
2	Elbow 4"	bh	1,00	35.800,00		35.800,00	-	35.800,00
3	Pasang Pipa PVC 3"	m	4,00	72.737,50	30.375,00	290.950,00	121.500,00	412.450,00
4	Elbow 3"	bh	1,00	35.800,00		35.800,00	-	35.800,00
5	Pasang pipa PVC diameter 3/4"	m	1,00	12.167,00	13.500,00	12.167,00	13.500,00	25.667,00
6	Kran Air (Bahan PVC)	bh	1,00	10.300,00		10.300,00	-	10.300,00
7	Sock Drat Ukuran (3/4")	bh	1,00	2.900,00		2.900,00	-	2.900,00
8	Socket L Ukuran (3/4")	bh	1,00	4.400,00		4.400,00	-	4.400,00
III	PEKERJAAN TANGKI SEPTIK							
1	Galian Tanah	m ³	1,80		62.500,00	-	112.500,00	112.500,00
2	Urugan Tanah Kembali	m ³	0,27		62.500,00	-	16.875,00	16.875,00
3	Lantai Kerja	m ³	0,14	158.400,00		22.809,60	-	22.809,60
4	Pas Pipa PVC 1,5"	m	2,00	23.870,00	22.140,00	47.740,00	44.280,00	92.020,00
5	Tee 1,5"	bh	1,00	6.700,00		6.700,00	-	6.700,00
					-			

IV	PEKERJAAN RESAPAN							
1	Galian Tanah	m ³	0,79		62.500,00	-	49.062,50	
2	Bata Kosong 1 Bata	m ²	2,26	86.329,60	52.500,00	195.173,96	118.692,00	86.329,60
3	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	0,88	86.329,60	52.500,00	75.900,98	46.158,00	86.329,60
4	Pasang Ijuk	m ³	0,06	167.400,00		9.461,45	-	167.400,00
5	Pasang Krikil	m ³	0,08	379.200,00		32.148,58	-	379.200,00
6	Pembesian	kg	1,79	11.310,00	1.505,00	20.281,94	2.698,88	11.310,00
7	Beton	m ³	0,05	875.670,00	247.500,00	48.118,07	13.600,13	875.670,00
V	PEKERJAAN GRASE TRAP							
	Galian Tanah	m ³	0,10		62.500,00	-	6.250,00	
	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	0,32	86.329,60	52.500,00	27.625,47	16.800,00	86.329,60
	Plesteran 1Pc : 6Ps	m ²	0,64	17.556,48	60.000,00	11.236,15	38.400,00	17.556,48
	Pasang Pipa PVC 3"	m	1,00	72.737,50	30.375,00	72.737,50	30.375,00	72.737,50
	Tee PVC 3"	bh	1,00	13.800,00		13.800,00	-	13.800,00
	Acian	m ²	0,64	4.972,50	40.000,00	3.182,40	25.600,00	4.972,50
	Pembesian	kg	1,33	11.310,00	1.505,00	15.060,85	2.004,12	11.310,00
	Beton	m ³	0,02	875.670,00	247.500,00	13.135,05	3.712,50	875.670,00
V	BIAYA OPERASIONAL							
1	Biaya Operasional Kegiatan	ls	1,00		250.000,00	-	250.000,00	250.000,00
Nilai ASB								9.453.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 9.453.000,00 x banyaknya MCK (unit)).

ASB 071.2 PEMBANGUNAN TANGKI SEPTIK SKALA INDIVIDUAL PERDESAAN WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 9.429.000,00 per unit

Tabel 71.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Kuantitas	Harga Bahan (Rp)	Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEKERJAAN PONDASI							
1	Galian Pondasi	M ³	0,25	-	65.000,00	-	16.380,00	16.380,00
2	Pemasangan Pondasi Batu Batur Campuran 1SP : 6 PP	M ²	1,68	114.695,90	54.000,00	192.689,11	90.720,00	283.409,11
II.	PEKERJAAN PASANGAN							
1	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	9,61	80.995,90	54.000,00	777.965,62	518.670,00	1.296.635,62
2	Plesteran 1Ps : 6Ps	m ²	18,71	17.085,30	61.500,00	319.635,21	1.150.554,30	1.470.189,51
3	Acian	m ²	18,71	5.200,00	41.000,00	97.282,64	767.036,20	864.318,84
4	Pengecatan	m ²	17,12	13.363,00	12.050,00	228.782,58	206.303,23	435.085,81
5	Rabat Lantai	m ³	0,03	883.314,00	255.750,00	23.849,48	6.905,25	30.754,73
6	Pasang Keramik Lantai Kasar KM (25 x 25)	m ²	0,61	133.154,00	51.321,60	81.223,94	31.306,18	112.530,12
7	Pasang Pintu Kamar Mandi Bahan Galvalume	bh	1,00	437.500,00	13.085,00	437.500,00	13.085,00	450.585,00

8	Pasang Kloset Jongkok	bh	1,00	642.000,00	215.000,00	642.000,00	215.000,00	857.000,00
9	Pas. Avour (Floor Drain)	bh	1,00	29.700,00	16.300,00	29.700,00	16.300,00	46.000,00
10	Kran Penguras Bak Air	bh	1,00	29.700,00		29.700,00	-	29.700,00
C	PEKERJAAN ATAP							
1	Pasang Rangka Atap Kayu	bh	1,00	257.480,00	64.440,00	257.480,00	64.440,00	321.920,00
2	Pasang Atap Galvalume	m ²	3,79	81.600,00	24.600,00	309.468,00	93.295,50	402.763,50
3	Pasang Listplang + Skur	m	4,83	97.087,20	47.050,00	468.445,74	227.016,25	695.461,99
D	PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS							
1	Pasang Pipa PVC 4"	m	4,00	58.190,00	30.780,00	232.760,00	123.120,00	355.880,00
2	Elbow 4"	bh	1,00	28.800,00		28.800,00	-	28.800,00
3	Pasang Pipa PVC 3"	m	4,00	41.394,25	30.780,00	165.577,00	123.120,00	288.697,00
4	Elbow 3"	bh	1,00	28.800,00		28.800,00	-	28.800,00
5	Pasang pipa PVC diameter 3/4"	m	1,00	12.034,75	13.680,00	12.034,75	13.680,00	25.714,75
6	Kran Air (Bahan PVC)	bh	1,00	32.200,00		32.200,00	-	32.200,00
7	Sock Drat Ukuran (3/4")	bh	1,00	3.500,00		3.500,00	-	3.500,00
8	Socket L Ukuran (3/4")	bh	1,00	4.700,00		4.700,00	-	4.700,00
III	PEKERJAAN TANGKI SEPTIK							
1	Galian Tanah	m ³	1,80		65.000,00	-	117.000,00	117.000,00
2	Urugan Tanah Kembali	m ³	0,27		65.000,00	-	17.550,00	17.550,00
3	Lantai Kerja	m ³	0,14	166.500,00		23.976,00	-	23.976,00
4	Pas Pipa PVC 1,5"	m	2,00	17.825,00	22.470,00	35.650,00	44.940,00	80.590,00
5	Tee 1,5"	bh	1,00	5.800,00		5.800,00	-	5.800,00
IV	PEKERJAAN RESAPAN							
1	Galian Tanah	m ³	0,79		65.000,00	-	51.025,00	51.025,00
2	Bata Kosong 1 Bata	m ²	2,26	80.995,90	54.000,00	183.115,53	122.083,20	305.198,73
3	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	0,88	80.995,90	54.000,00	71.211,60	47.476,80	118.688,40
4	Pasang Ijuk	m ³	0,06	103.900,00		5.872,43	-	5.872,43
5	Pasang Krikil	m ³	0,08	360.500,00		30.563,19	-	30.563,19
6	Pembesian	kg	1,79	11.310,00	1.505,00	20.281,94	2.698,88	22.980,82
7	Beton	m ³	0,05	883.314,00	255.750,00	48.538,10	14.053,46	62.591,57

V	PEKERJAAN GRASE TRAP							
	Galian Tanah	m ³	0,10		65.000,00	-	6.500,00	6.500,00
	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	0,32	80.995,90	54.000,00	25.918,69	17.280,00	43.198,69
	Plesteran 1Pc : 6Ps	m ²	0,64	17.085,30	61.500,00	10.934,59	39.360,00	50.294,59
	Pasang Pipa PVC 3"	m	1,00	41.394,25	30.780,00	41.394,25	30.780,00	72.174,25
	Tee PVC 3"	bh	1,00	19.400,00		19.400,00	-	19.400,00
	Acian	m ²	0,64	5.200,00	41.000,00	3.328,00	26.240,00	29.568,00
	Pembesian	kg	1,33	11.310,00	1.505,00	15.060,85	2.004,12	17.064,97
	Beton	m ³	0,02	883.314,00	255.750,00	13.249,71	3.836,25	17.085,96
V	BIAYA OPERASIONAL							
1	Biaya Operasional Kegiatan	ls	1,00		250.000,00	-	250.000,00	250.000,00
Nilai ASB								9.429.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 9.429.000,00 x banyaknya MCK (unit)).

ASB 071.3 PEMBANGUNAN TANGKI SEPTIK SKALA INDIVIDUAL PERDESAAN WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 9.753.000,00 per unit

Tabel 71.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Kuantitas	Harga Bahan (Rp)	Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEKERJAAN PONDASI							
1	Galian Pondasi	M ³	0,25	-	65.000,00	-	16.380,00	16.380,00
2	Pemasangan Pondasi Batu Batur Campuran 1SP : 6 PP	M ²	1,68	84.327,90	54.000,00	141.670,87	90.720,00	232.390,87
II.	PEKERJAAN PASANGAN							
1	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	9,61	86.327,90	54.000,00	829.179,48	518.670,00	1.347.849,48
2	Plesteran 1Ps : 6Ps	m ²	18,71	17.526,90	61.500,00	327.896,75	1.150.554,30	1.478.451,05
3	Acian	m ²	18,71	5.525,00	41.000,00	103.362,81	767.036,20	870.399,01
4	Pengecatan	m ²	17,12	14.009,00	12.050,00	239.842,49	206.303,23	446.145,72
5	Rabat Lantai	m ³	0,03	885.682,00	255.750,00	23.913,41	6.905,25	30.818,66
6	Pasang Keramik Lantai Kasar KM (25 x 25)	m ²	0,61	133.154,00	51.321,60	81.223,94	31.306,18	112.530,12
7	Pasang Pintu Kamar Mandi Bahan Galvalume	bh	1,00	468.100,00	13.085,00	468.100,00	13.085,00	481.185,00

8	Pasang Kloset Jongkok	bh	1,00	662.300,00	215.000,00	662.300,00	215.000,00	877.300,00
9	Pas. Avour (Floor Drain)	bh	1,00	32.100,00	16.300,00	32.100,00	16.300,00	48.400,00
10	Kran Penguras Bak Air	bh	1,00	32.100,00		32.100,00	-	32.100,00
C	PEKERJAAN ATAP							
1	Pasang Rangka Atap Kayu	bh	1,00	248.520,00	64.440,00	248.520,00	64.440,00	312.960,00
2	Pasang Atap Galvalume	m ²	3,79	81.600,00	24.600,00	309.468,00	93.295,50	402.763,50
3	Pasang Listplang + Skur	m	4,83	99.269,70	47.050,00	478.976,30	227.016,25	705.992,55
D	PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS							
1	Pasang Pipa PVC 4"	m	4,00	87.946,25	30.780,00	351.785,00	123.120,00	474.905,00
2	Elbow 4"	bh	1,00	16.200,00		16.200,00	-	16.200,00
3	Pasang Pipa PVC 3"	m	4,00	62.951,00	30.780,00	251.804,00	123.120,00	374.924,00
4	Elbow 3"	bh	1,00	16.200,00		16.200,00	-	16.200,00
5	Pasang pipa PVC diameter 3/4"	m	1,00	15.870,00	13.680,00	15.870,00	13.680,00	29.550,00
6	Kran Air (Bahan PVC)	bh	1,00	33.400,00		33.400,00	-	33.400,00
7	Sock Drat Ukuran (3/4")	bh	1,00	3.500,00		3.500,00	-	3.500,00
8	Socket L Ukuran (3/4")	bh	1,00	4.800,00		4.800,00	-	4.800,00
III	PEKERJAAN TANGKI SEPTIK							
1	Galian Tanah	m ³	1,80		65.000,00	-	117.000,00	117.000,00
2	Urugan Tanah Kembali	m ³	0,27		65.000,00	-	17.550,00	17.550,00
3	Lantai Kerja	m ³	0,14	178.700,00		25.732,80	-	25.732,80
4	Pas Pipa PVC 1,5"	m	2,00	24.025,00	22.470,00	48.050,00	44.940,00	92.990,00
5	Tee 1,5"	bh	1,00	6.000,00		6.000,00	-	6.000,00
IV	PEKERJAAN RESAPAN							
1	Galian Tanah	m ³	0,79		65.000,00	-	51.025,00	51.025,00
2	Bata Kosong 1 Bata	m ²	2,26	86.327,90	54.000,00	195.170,12	122.083,20	317.253,32
3	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	0,88	86.327,90	54.000,00	75.899,49	47.476,80	123.376,29
4	Pasang Ijuk	m ³	0,06	106.100,00		5.996,77	-	5.996,77
5	Pasang Krikil	m ³	0,08	367.900,00		31.190,56	-	31.190,56
6	Pembesian	kg	1,79	11.310,00	1.505,00	20.281,94	2.698,88	22.980,82
7	Beton	m ³	0,05	885.682,00	255.750,00	48.668,23	14.053,46	62.721,69

V	PEKERJAAN GRASE TRAP							
	Galian Tanah	m ³	0,10		65.000,00	-	6.500,00	6.500,00
	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	0,32	86.327,90	54.000,00	27.624,93	17.280,00	44.904,93
	Plesteran 1Pc : 6Ps	m ²	0,64	17.526,90	61.500,00	11.217,22	39.360,00	50.577,22
	Pasang Pipa PVC 3"	m	1,00	62.951,00	30.780,00	62.951,00	30.780,00	93.731,00
	Tee PVC 3"	bh	1,00	20.000,00		20.000,00	-	20.000,00
	Acian	m ²	0,64	5.525,00	41.000,00	3.536,00	26.240,00	29.776,00
	Pembesian	kg	1,33	11.310,00	1.505,00	15.060,85	2.004,12	17.064,97
	Beton	m ³	0,02	885.682,00	255.750,00	13.285,23	3.836,25	17.121,48
V	BIAYA OPERASIONAL							
1	Biaya Operasional Kegiatan	ls	1,00		250.000,00		250.000,00	250.000,00
Nilai ASB								9.753.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 9.753.000,00 x banyaknya MCK (unit)).

ASB 072 PEMBANGUNAN BILIK MCK

Deskripsi:

Pembangunan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik Setempat (SPALD-S), BILIK Kamar mandi / MCK

ASB 072.1 PEMBANGUNAN BILIK MCK WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 7.150.000,00 per unit

Tabel 72.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Kuantitas	Harga Bahan (Rp)	Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEKERJAAN PONDASI							
1	Galian Pondasi	M ³	0,25	-	75.000,00	-	18.900,00	18.900,00
2	Pemasangan Pondasi Batu Batur Campuran 1SP : 6 PP	M ²	1,68	101.178,90	42.000,00	169.980,55	70.560,00	240.540,55
II.	PEKERJAAN PASANGAN							
1	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	9,61	72.878,90	42.000,00	700.001,83	403.410,00	1.103.411,83
2	Plesteran 1Ps : 6Ps	m ²	18,71	17.588,70	48.000,00	329.052,92	897.993,60	1.227.046,52
3	Acian	m ²	18,71	4.875,00	32.000,00	91.202,48	598.662,40	689.864,88

4	Pengecatan	m ²	17,12	8.652,00	7.840,00	148.127,43	134.225,50	282.352,94
5	Rabat Lantai	m ³	0,03	949.657,00	198.000,00	25.640,74	5.346,00	30.986,74
6	Pasang Keramik Lantai Kasar KM (25 x 25)	m ²	0,61	93.954,50	41.600,00	57.312,25	25.376,00	82.688,25
7	Pasang Pintu Kamar Mandi Bahan Galvalume	bh	1,00	330.000,00	18.700,00	330.000,00	18.700,00	348.700,00
8	Pasang Kloset Jongkok	bh	1,00	230.300,00	56.000,00	230.300,00	56.000,00	286.300,00
9	Pas. Avour (Floor Drain)	bh	1,00	10.000,00	13.000,00	10.000,00	13.000,00	23.000,00
10	Kran Penguras Bak Air	bh	1,00	20.000,00	-	20.000,00	-	20.000,00
C	PEKERJAAN ATAP							
1	Pasang Rangka Atap Kayu	bh	1,00	120.352,46	22.000,00	120.356,46	22.000,00	142.352,46
2	Pasang Atap Galvalume	m ²	3,79	29.698,00	23.000,00	112.629,67	87.227,50	199.857,17
3	Pasang Listplang + Skur	m	4,83	26.163,33	34.000,00	126.238,08	164.050,00	290.288,08
D	PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS							
1	Pasang Pipa PVC 4"	m	4,00	24.300,00	54.240,00	97.200,00	216.960,00	314.160,00
2	Elbow 4"	bh	1,00	25.400,00	-	25.400,00	-	25.400,00
3	Pasang Pipa PVC 3"	m	4,00	38.640,00	24.300,00	154.560,00	97.200	251.760,00
4	Elbow 3"	bh	1,00	12.200,00	-	12.200,00	-	12.200,00
5	Pasang pipa PVC diameter 3/4"	m	1,00	7.800,00	10.800,00	7.800,00	10.800,00	18.600,00
6	Kran Air (Bahan PVC)	bh	1,00	27.400,00	-	27.400,00	-	27.400,00
7	Sock Drat Ukuran (3/4")	bh	1,00	2.700,00	10.500,00	2.700,00	10.500,00	13.200,00
8	Socket L Ukuran (3/4")	bh	1,00	3.800,00	-	3.800,00	-	3.800,00
III	PEKERJAAN TANGKI SEPTIK							
1	Galian Tanah	m ³	1,80	-	75.000,00	-	135.000,00	135.000,00
2	Urugan Tanah Kembali	m ³	0,27	-	50.000,00	-	13.500,00	13.500,00
3	Lantai Kerja	m ³	0,14	949.657,00	198.000,00	136.750,61	28.512,00	165.262,61
4	Pas Pipa PVC 1,5"	m	2,00	57.240,00	10.800,00	114.480,00	21.600,00	136.080,00
5	Tee 1,5"	bh	1,00	18.200,00	-	18.200,00	-	18.200,00
IV	PEKERJAAN RESAPAN							
1	Galian Tanah	m ³	1.10	-	75.000,00	-	58.875,00	58.875,00
2	Bata Kosong 1 Bata	m ²	3.14	81.000,00	42.000,00	183.124,80	94.953,60	278.078,40

3	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	1.26	72.878,90	42.000,00	64.075,13	36.926,40	101.001,53
4	Pasang Ijuk	m ³	0.08	86.300,00	-	4.877,68	-	4.877,68
5	Pasang Krikil	m ³	0.06	345.200,00	-	29.266,06	-	29.266,06
6	Pembesian	kg	2.66	14.707,50	1.505,00	26.374,60	2.698,88	29.073,47
7	Beton	m ³	0.11	949.657,00	198.000,00	52.183,65	10.880,10	63.063,75
V	PEKERJAAN GRASE TRAP							
	Galian Tanah	m ³	0,10	-	75.000,00	-	7.500,00	7.500,00
	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	0,32	72.878,90	42.000,00	23.321,25	13.440,00	36.761,25
	Plesteran 1Pc : 6Ps	m ²	0,64	17.588,70	48.000,00	11.256,77	30.720,00	41.976,77
	Pasang Pipa PVC 3"	m	1,00	38.640,00	24.300,00	38.640,00	24.300,00	62.940,00
	Tee PVC 3"	bh	1,00	16.800,00		16.800,00	-	16.800,00
	Acian	m ²	0,64	4.875,00	32.000,00	3.120,00	20.480,00	23.600,00
	Pembesian	kg	1,33	14.707,50	1.505,00	19.585,10	2.004,12	21.589,21
	Beton	m ³	0,02	949.657,00	198.000,00	14.244,86	2.970,00	17.214,86
V	BIAYA OPERASIONAL							
1	Biaya Operasional Kegiatan	ls	1,00	236.530,00		236.530,00		236.530,00
Nilai ASB								7.150.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 7.150.000,00 x banyaknya MCK (unit)).

ASB 072.2 PEMBANGUNAN BILIK MCK WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 7.150.000,00 per unit

Tabel 72.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Kuantitas	Harga Bahan (Rp)	Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEKERJAAN PONDASI							
1	Galian Pondasi	M ³	0,25	-	75.000,00	-	18.900,00	18.900,00
2	Pemasangan Pondasi Batu Batur Campuran 1SP : 6 PP	M ²	1,68	101.178,90	42.000,00	169.980,55	70.560,00	240.540,55
II.	PEKERJAAN PASANGAN							
1	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	9,61	72.878,90	42.000,00	700.001,83	403.410,00	1.103.411,83
2	Plesteran 1Ps : 6Ps	m ²	18,71	17.588,70	48.000,00	329.052,92	897.993,60	1.227.046,52
3	Acian	m ²	18,71	4.875,00	32.000,00	91.202,48	598.662,40	689.864,88
4	Pengecatan	m ²	17,12	8.652,00	7.840,00	148.127,43	134.225,50	282.352,94
5	Rabat Lantai	m ³	0,03	949.657,00	198.000,00	25.640,74	5.346,00	30.986,74
6	Pasang Keramik Lantai Kasar KM (25 x 25)	m ²	0,61	93.954,50	41.600,00	57.312,25	25.376,00	82.688,25
7	Pasang Pintu Kamar Mandi Bahan Galvalume	bh	1,00	330.000,00	18.700,00	330.000,00	18.700,00	348.700,00
8	Pasang Kloset Jongkok	bh	1,00	230.300,00	56.000,00	230.300,00	56.000,00	286.300,00

9	Pas. Avour (Floor Drain)	bh	1,00	10.000,00	13.000,00	10.000,00	13.000,00	23.000,00
10	Kran Penguras Bak Air	bh	1,00	20.000,00	-	20.000,00	-	20.000,00
C	PEKERJAAN ATAP							
1	Pasang Rangka Atap Kayu	bh	1,00	120.352,46	22.000,00	120.356,46	22.000,00	142.352,46
2	Pasang Atap Galvalume	m ²	3,79	29.698,00	23.000,00	112.629,67	87.227,50	199.857,17
3	Pasang Listplang + Skur	m	4,83	26.163,33	34.000,00	126.238,08	164.050,00	290.288,08
D	PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS							
1	Pasang Pipa PVC 4"	m	4,00	24.300,00	54.240,00	97.200,00	216.960,00	314.160,00
2	Elbow 4"	bh	1,00	25.400,00	-	25.400,00	-	25.400,00
3	Pasang Pipa PVC 3"	m	4,00	38.640,00	24.300,00	154.560,00	97.200	251.760,00
4	Elbow 3"	bh	1,00	12.200,00	-	12.200,00	-	12.200,00
5	Pasang pipa PVC diameter 3/4"	m	1,00	7.800,00	10.800,00	7.800,00	10.800,00	18.600,00
6	Kran Air (Bahan PVC)	bh	1,00	27.400,00	-	27.400,00	-	27.400,00
7	Sock Drat Ukuran (3/4")	bh	1,00	2.700,00	10.500,00	2.700,00	10.500,00	13.200,00
8	Socket L Ukuran (3/4")	bh	1,00	3.800,00	-	3.800,00	-	3.800,00
III	PEKERJAAN TANGKI SEPTIK							
1	Galian Tanah	m ³	1,80	-	75.000,00	-	135.000,00	135.000,00
2	Urugan Tanah Kembali	m ³	0,27	-	50.000,00	-	13.500,00	13.500,00
3	Lantai Kerja	m ³	0,14	949.657,00	198.000,00	136.750,61	28.512,00	165.262,61
4	Pas Pipa PVC 1,5"	m	2,00	57.240,00	10.800,00	114.480,00	21.600,00	136.080,00
5	Tee 1,5"	bh	1,00	18.200,00	-	18.200,00	-	18.200,00
					-			
IV	PEKERJAAN RESAPAN							
1	Galian Tanah	m ³	1.10	-	75.000,00	-	58.875,00	58.875,00
2	Bata Kosong 1 Bata	m ²	3.14	81.000,00	42.000,00	183.124,80	94.953,60	278.078,40
3	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	1.26	72.878,90	42.000,00	64.075,13	36.926,40	101.001,53
4	Pasang Ijuk	m ³	0.08	86.300,00	-	4.877,68	-	4.877,68
5	Pasang Krikil	m ³	0.06	345.200,00	-	29.266,06	-	29.266,06
6	Pembesian	kg	2.66	14.707,50	1.505,00	26.374,60	2.698,88	29.073,47
7	Beton	m ³	0.11	949.657,00	198.000,00	52.183,65	10.880,10	63.063,75

V	PEKERJAAN GRASE TRAP							
	Galian Tanah	m ³	0,10	-	75.000,00	-	7.500,00	7.500,00
	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	0,32	72.878,90	42.000,00	23.321,25	13.440,00	36.761,25
	Plesteran 1Pc : 6Ps	m ²	0,64	17.588,70	48.000,00	11.256,77	30.720,00	41.976,77
	Pasang Pipa PVC 3"	m	1,00	38.640,00	24.300,00	38.640,00	24.300,00	62.940,00
	Tee PVC 3"	bh	1,00	16.800,00		16.800,00	-	16.800,00
	Acian	m ²	0,64	4.875,00	32.000,00	3.120,00	20.480,00	23.600,00
	Pembesian	kg	1,33	14.707,50	1.505,00	19.585,10	2.004,12	21.589,21
	Beton	m ³	0,02	949.657,00	198.000,00	14.244,86	2.970,00	17.214,86
V	BIAYA OPERASIONAL							
1	Biaya Operasional Kegiatan	ls	1,00	236.530,00		236.530,00		236.530,00
Nilai ASB								7.150.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 7.150.000,00 x banyaknya MCK (unit)).

ASB 072.3 PEMBANGUNAN BILIK MCK WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 7.150.000,00 per unit

Tabel 72.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Kuantitas	Harga Bahan (Rp)	Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEKERJAAN PONDASI							
1	Galian Pondasi	M ³	0,25	-	75.000,00	-	18.900,00	18.900,00
2	Pemasangan Pondasi Batu Batur Campuran 1SP : 6 PP	M ²	1,68	101.178,90	42.000,00	169.980,55	70.560,00	240.540,55
II.	PEKERJAAN PASANGAN							
1	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	9,61	72.878,90	42.000,00	700.001,83	403.410,00	1.103.411,83
2	Plesteran 1Ps : 6Ps	m ²	18,71	17.588,70	48.000,00	329.052,92	897.993,60	1.227.046,52
3	Acian	m ²	18,71	4.875,00	32.000,00	91.202,48	598.662,40	689.864,88
4	Pengecatan	m ²	17,12	8.652,00	7.840,00	148.127,43	134.225,50	282.352,94
5	Rabat Lantai	m ³	0,03	949.657,00	198.000,00	25.640,74	5.346,00	30.986,74
6	Pasang Keramik Lantai Kasar KM (25 x 25)	m ²	0,61	93.954,50	41.600,00	57.312,25	25.376,00	82.688,25
7	Pasang Pintu Kamar Mandi Bahan Galvalume	bh	1,00	330.000,00	18.700,00	330.000,00	18.700,00	348.700,00
8	Pasang Kloset Jongkok	bh	1,00	230.300,00	56.000,00	230.300,00	56.000,00	286.300,00

9	Pas. Avour (Floor Drain)	bh	1,00	10.000,00	13.000,00	10.000,00	13.000,00	23.000,00
10	Kran Penguras Bak Air	bh	1,00	20.000,00	-	20.000,00	-	20.000,00
C	PEKERJAAN ATAP							
1	Pasang Rangka Atap Kayu	bh	1,00	120.352,46	22.000,00	120.356,46	22.000,00	142.352,46
2	Pasang Atap Galvalume	m ²	3,79	29.698,00	23.000,00	112.629,67	87.227,50	199.857,17
3	Pasang Listplang + Skur	m	4,83	26.163,33	34.000,00	126.238,08	164.050,00	290.288,08
D	PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS							
1	Pasang Pipa PVC 4"	m	4,00	24.300,00	54.240,00	97.200,00	216.960,00	314.160,00
2	Elbow 4"	bh	1,00	25.400,00	-	25.400,00	-	25.400,00
3	Pasang Pipa PVC 3"	m	4,00	38.640,00	24.300,00	154.560,00	97.200	251.760,00
4	Elbow 3"	bh	1,00	12.200,00	-	12.200,00	-	12.200,00
5	Pasang pipa PVC diameter 3/4"	m	1,00	7.800,00	10.800,00	7.800,00	10.800,00	18.600,00
6	Kran Air (Bahan PVC)	bh	1,00	27.400,00	-	27.400,00	-	27.400,00
7	Sock Drat Ukuran (3/4")	bh	1,00	2.700,00	10.500,00	2.700,00	10.500,00	13.200,00
8	Socket L Ukuran (3/4")	bh	1,00	3.800,00	-	3.800,00	-	3.800,00
III	PEKERJAAN TANGKI SEPTIK							
1	Galian Tanah	m ³	1,80	-	75.000,00	-	135.000,00	135.000,00
2	Urugan Tanah Kembali	m ³	0,27	-	50.000,00	-	13.500,00	13.500,00
3	Lantai Kerja	m ³	0,14	949.657,00	198.000,00	136.750,61	28.512,00	165.262,61
4	Pas Pipa PVC 1,5"	m	2,00	57.240,00	10.800,00	114.480,00	21.600,00	136.080,00
5	Tee 1,5"	bh	1,00	18.200,00	-	18.200,00	-	18.200,00
					-			
IV	PEKERJAAN RESAPAN							
1	Galian Tanah	m ³	1.10	-	75.000,00	-	58.875,00	58.875,00
2	Bata Kosong 1 Bata	m ²	3.14	81.000,00	42.000,00	183.124,80	94.953,60	278.078,40
3	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	1.26	72.878,90	42.000,00	64.075,13	36.926,40	101.001,53
4	Pasang Ijuk	m ³	0.08	86.300,00	-	4.877,68	-	4.877,68
5	Pasang Krikil	m ³	0.06	345.200,00	-	29.266,06	-	29.266,06
6	Pembesian	kg	2.66	14.707,50	1.505,00	26.374,60	2.698,88	29.073,47
7	Beton	m ³	0.11	949.657,00	198.000,00	52.183,65	10.880,10	63.063,75

V	PEKERJAAN GRASE TRAP							
	Galian Tanah	m ³	0,10	-	75.000,00	-	7.500,00	7.500,00
	Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps	m ²	0,32	72.878,90	42.000,00	23.321,25	13.440,00	36.761,25
	Plesteran 1Pc : 6Ps	m ²	0,64	17.588,70	48.000,00	11.256,77	30.720,00	41.976,77
	Pasang Pipa PVC 3"	m	1,00	38.640,00	24.300,00	38.640,00	24.300,00	62.940,00
	Tee PVC 3"	bh	1,00	16.800,00		16.800,00	-	16.800,00
	Acian	m ²	0,64	4.875,00	32.000,00	3.120,00	20.480,00	23.600,00
	Pembesian	kg	1,33	14.707,50	1.505,00	19.585,10	2.004,12	21.589,21
	Beton	m ³	0,02	949.657,00	198.000,00	14.244,86	2.970,00	17.214,86
V	BIAYA OPERASIONAL							
1	Biaya Operasional Kegiatan	ls	1,00	236.530,00		236.530,00		236.530,00
Nilai ASB								7.150.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 7.150.000,00 x banyaknya MCK (unit)).

ASB 073 TUGU/TANDA BATAS ADMINISTRASI

Deskripsi:

Tugu/Tanda Batas Administrasi merupakan bangunan tugu untuk menentukan batas suatu wilayah dengan konstruksi pasangan beton, tinggi 25 cm, ukuran penampang 20x20 cm, dalam pondasi 75 cm dengan ukuran penampang 60x60 cm.

ASB 073.1 TUGU/TANDA BATAS ADMINISTRASI WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Banyaknya tugu dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 802.000,00 per unit

Tabel 73.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,2700	m ³	112.556,25	30.390,19
2	Urug kembali	0,2025	m ³	81.362,50	16.475,91
3	Urug pasir dan kerikil	0,0735	m ³	911.357,52	66.984,78
4	Pekerjaan beton	0,1398	m ³	1.501.678,63	198.221,58
5	Pembesian	5,8100	kg	22.693,53	131.849,38
6	Bekisting	0,2400	m ²	386.791,00	92.829,84
7	Pengecatan	0,5200	m ²	42.280,33	21.985,77
8	Plaque (Marmer) – nama batas	2,0000	m ²	75.000,00	150.000,00
9	Brass Tablet (kuningan)	1,0000	bh	75.000,00	75.000,00
Nilai ASB					802.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 802.000,00 x banyaknya tugu (unit)).

ASB 073.2 TUGU/TANDA BATAS ADMINISTRASI WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Banyaknya tugu dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 826.000,00 per unit

Tabel 73.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,2700	m ³	117.012,50	31.593,38
2	Urug kembali	0,2025	m ³	84.525,00	17.116,31
3	Urug pasir dan kerikil	0.0735	m ³	915.772,14	67.309,25
4	Pekerjaan beton	0,1398	m ³	1.527.873,90	201.679,35
5	Pembesian	5,8100	kg	24.949,83	144.958,48
6	Bekisting	0,2400	m ²	479.436,73	115.064,81
7	Pengecatan	0,5200	m ²	44.015,10	22.887,85
8	Plaque (Marmer) – nama batas	2,0000	m ²	75.000,00	150.000,00
9	Brass Tablet (kuningan)	1,0000	bh	75.000,00	75.000,00
Nilai ASB					826.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 826.000,00 x banyaknya tugu (unit)).

ASB 073.3 TUGU/TANDA BATAS ADMINISTRASI WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Banyaknya tugu dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 854.000,00 per unit

Tabel 73.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Galian Tanah	0,2700	m ³	117.012,50	31.593,38
2	Urug kembali	0,2025	m ³	84.525,00	17.116,31
3	Urug pasir dan kerikil	0.0735	m ³	1.040.203,98	76.454,99
4	Pekerjaan beton	0,1398	m ³	1.549.558,30	204.541,70
5	Pembesian	5,8100	kg	25.570,83	148.566,49
6	Bekisting	0,2400	m ²	523.139,03	125.553,37
7	Pengecatan	0,5200	m ²	47.099,40	24.491,69
8	Plaque (Marmer) – nama batas	2,0000	m ²	75.000,00	150.000,00
9	Brass Tablet (kuningan)	1,0000	bh	75.000,00	75.000,00
Nilai ASB					854.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 854.000,00 x banyaknya tugu (unit)).

ASB 074 JALAN MAKADAM

Deskripsi:

Jalan Makadam merupakan bangunan jalan baru yang terdiri dari pasangan lapis pondasi bawah ditambah urugan sirtu yang dipadatkan.

ASB 074.1 JALAN MAKADAM WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 605.000,00 per meter

Tabel 74.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Lapis Pondasi Bawah	0.375	m ³	1.521.907,13	570.715,17
2	Urugan Sirtu	0.125	m ³	273.349,25	34.168,66
Nilai ASB					605.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 605.000,00 x panjang (meter)).

ASB 074.2 JALAN MAKADAM WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Panjang jalan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 612.000,00 per meter

Tabel 74.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Lapis Pondasi Bawah	0.375	m ³	1.564.020,13	586.507,55
2	Urugan Sirtu	0.125	m ³	203.722,50	25.465,31
Nilai ASB					612.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 612.000,00 x panjang (meter)).

ASB 074.3 JALAN MAKADAM WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):
Panjang jalan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 610.000,00 per meter

Tabel 74.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Lapis Pondasi Bawah	0.375	m ³	1.553.914,50	582.717,94
2	Urugan Sirtu	0.125	m ³	217.936,50	27.242,06
Nilai ASB					610.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. 610.000,00 x panjang (meter)).

ASB 075 BANGUNAN SEDERHANA TPS3R

Deskripsi:

Bangunan sederhana Tempat Pengolahan Sampah *Reduce-Reuse-Recycle* (TPS3R) dengan konstruksi rangka tiang besi WF

ASB 075.1 BANGUNAN SEDERHANA TPS3R WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Luas Bangunan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 4.023.000,00 per m²

Tabel 75.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN				
-	Pengukuran dan Pemasangan Bouw plank	40,00	m ¹	184.073,49	7.362.939,40
-	Pemasangan Papan Nama	1,00	ls	375.686,05	375.686,05
II.	PEKERJAAN TANAH				
-	Galian	37,01	m ³	112.556,25	4.165.355,07
-	Urugan Kembali dan Urungan elv + 1.00	30,56	m ³	81.362,50	2.486.183,74
III.	PEKERJAAN STRUKTUR				
1	STUKTUR UTAMA ELEVASI ± 1.00				
-	Lantai Kerja t=5 cm				
	Beton K-100	0,90	m ³	1.249.429,00	1.129.171,46
-	Footing type F1, uk 1000 x 1000 x 300				
	Beton K-225	1,80	m ³	1.510.783,75	2.719.410,75
	Besi Tulangan	149,72	kg	22.693,53	3.397.674,56
	Bekisting 2x pakai	7,20	m ²	371.928,40	2.677.884,48
-	Footing type F2, uk 750 x 750 x 250				
	Beton K-225	0,98	m ³	1.510.783,75	1.480.568,08
	Besi Tulangan	99,58	kg	22.693,53	2.259.821,22
	Bekisting 2x pakai	5,25	m ²	371.928,40	1.952.624,10
-	Sloof type S1, uk. 15/27.5				
	Beton K-225	1,72	m ³	1.510.783,75	2.592.688,62
	Besi Tulangan	359,27	kg	22.693,53	8.153.132,08
	Bekisting 2x pakai	25,16	m ²	400.988,33	10.089.868,73
	Pas Pondasi Batu Kali 1PC : 5 PS				
	Batu Kali	8,77	m ³	1.292.278,00	11.327.624,35
-	Kolom Pedestal type CP1, uk. 175x350				
	Beton K-225	0,34	m ³	1.510.783,75	508.319,81
	Besi Tulangan	49,98	kg	22.693,53	1.134.222,38

	Bekisting 2x pakai	6,30	m ²	386.791,00	2.436.783,30
-	Kolom type C1				
	IWF 150.75.5.8	226,80	kg	41.244,75	9.354.309,30
-	Kolom type C2, uk.11 x 11	24,50	m ¹	139.869,21	3.426.795,65
-	Balok Type B1				
	IWF 150.75.5.8	280,00	kg	41.244,75	11.548.530,00
-	Rink Balk 15 x 15	11,50	m ¹	172.928,26	1.988.674,99
-	Slab beton S1, t = 8 cm				
	Beton K-225	9,60	m ³	1.510.783,75	14.503.524,00
	Besi Tulangan	265,56	kg	22.693,53	6.026.544,85
-	Pekerjaan Stiffner Kolom				
	IWF 150.75.5.8	13,61	kg	41.244,75	561.341,05
-	Pekerjaan Blaseplate				
	IWF 150.75.5.8	36,54	kg	41.244,75	1.507.083,17
-	Pekerjaan Angkur dan Mur Baut Baja				
	Angkur M16, P = 500 mm	24,00	bh	28.394,25	681.462,00
	Mur Baut M16	72,00	bh	15.300,00	1.101.600,00
-	Pekerjaan Pengelasan				
	Baseplate	18,00	cm	3.137.187,35	56.469.374,24
	Endplate	42,00	cm	3.137.187,35	131.761.872,59
	Shareplate	12,00	cm	3.137.187,35	37.646.249,17
-	Pekerjaan Grouting				
	Pedestal 175x300mm	0,01	m ³	378.250,00	3.574,46
2.	PEKERJAAN STRUKTUR ATAP BAJA PROFIL				
-	Rafter IWF 150.75.5.8	403,2	kg	41.244,75	16.629.883,20
-	Purlin CNP 100.50.20.2	391,6	kg	41.244,75	16.151.444,10
-	Pekerjaan Plat				
	Plat Pengaku	31,10	kg	41.244,75	1.282.876,70
	Plat Endplate	6,48	kg	41.244,75	267.265,98
	Plat Voute	12,96	kg	41.244,75	534.531,96
-	Ikatan Angin				
	D16 mm	72,49	kg	22.693,53	1.645.053,63
-	Sagrod				
	D12 mm	85,22	kg	22.693,53	1.933.942,20
-	Atap Seng Gelombang	105,60	m ²	79.747,90	8.421.378,24
-	Nok Atap Seng Gelombang	11,00	m ²	2.745.851,55	30.204.367,05
-	Pekerjaan Mur Baut				-
	Mur Baut M16	36,00	bh	15.300,00	550.800,00
IV	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
-	Pas Bata merah 1/2 bata, 1 PC : 5 PS	61,00	m ²	205.287,77	12.522.553,67
-	Plesteran dinding t = 15mm, 1 PC : PS	122,00	m ²	95.601,25	11.663.352,26
-	Acian dinding dan perapihan beton ekspose	122,0	m ²	55.398,38	6.758.601,75
V	PEK. PENUTUP LANTAI DAN DINDING				
-	Pasang lantai keramik tekstur KM/WC, uk.20 x 20	2,25	m ²	471.548,30	1.060.983,67
-	Pasang lantai keramik motif, uk. 40 x 40 type 1	7,50	m ²	209.616,25	1.572.121,88
-	Pasang dinding keramik KM/WC, uk 20 x 25	9,00	m ²	358.842,55	3.229.582,95

VI	PEKERJAAN PLAFOND				
-	Pasang rangka Plafond Kayu Meranti	9,75	m ²	163.311,96	1.592.291,61
-	Pasang plafond gypsumboard 9 mm	9,75	m ²	64.262,69	626.561,23
-	Pasang list profil gypsum	6,00	m ²	148.507,55	891.045,30
VII	PEK. KUSEN PINTU/JENDALA + AKSESORIS				
-	Pasang pintu type P1 + asesoris	2,00	unit	1.874.000,00	3.748.000,00
-	Pasang pintu type P3 + asesoris	1,00	unit	670.000,00	670.000,00
	Pasang jendela type J1 + asesoris	1,00	unit	1.189.000,00	1.189.000,00
	Pasang jendela type BV + asesoris	1,00	unit	646.917,62	646.917,62
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN				
-	Cat dinding interior	121,9	m ²	34.326,93	4.184.649,22
-	Cat plafond interior	9,74	m ²	34.326,93	334.428,94
IX	PEKERJAAN SANIT AIR				
-	Pasang kloset jongkok	1,00	bh	833.727,00	833.727,00
-	Pasang kran air 3/4 inch	2,00	bh	130.445,94	260.891,88
-	Pasang floordrain stainless steel	1,00	bh	152.347,25	152.347,25
X	PEKERJAAN INSTALASI AIR BERSIH				
-	Pipa PVC AW dia 1/2 inch	5,00	m	29.808,00	149.040,00
-	Fitting -fitting	1,00	lot	300.000,00	300.000,00
-	Material Bantu	1,00	lot	150.000,00	150.000,00
1	INSTALASI AIR BEKAS DAN AIR KOTOR				
-	Pipa PVC AW dia 4 inch (pipa air kotor& air bekas)	5,00	m	107.435,88	537.179,38
-	Pipa PVC AW dia 3 inch (pipa air bekas)	5,00	m	136.134,13	680.670,63
-	Fitting -fitting	1,00	lot	300.000,00	300.000,00
-	Material Bantu	1,00	lot	150.000,00	150.000,00
2	SEPTIC TANK DAN RESAPAN				
-	Pengadaan dan pemasangan Septictank Manual	1,00	unit	4.460.000,00	4.460.000,00
	Kap. 4 m3/hari, Lengkap dudukan dan tutup beton termasuk unit blower dan control panel				
-	Pembuatan sumur resapan	1,00	unit	1.345.000,00	1.345.000,00
-	Fitting -fitting dan klem	1,00	lot	300.000,00	300.000,00
-	Material Bantu	1,00	lot	150.000,00	150.000,00
XI	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
-	Pasang lampu downlight, 18 watt	2,00	ttk	127.830,56	255.661,12
-	Pasang lampu Doov LED 18 watt	8,00	ttk	105.464,45	843.715,57
-	Pasang titik stop kontak	5,00	ttk	109.352,56	546.762,79
-	Pasang titik saklar tunggal	2,00	ttk	31.956,00	63.912,00
-	Pasang titik saklar ganda	1,00	ttk	44.916,00	44.916,00
Real Cost					482.666.350,40
Luas Bangunan					120
Nilai ASB					4.023.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
 Belanja Tetap + Belanja Variabel
 = Rp. 0,00 + (Rp. 4.023.000,00 x Luas Bangunan (m²)).

ASB 075.2 BANGUNAN SEDERHANA TPS3R WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):
 Luas Bangunan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
 = Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
 = Rp. 4.534.000,00 per m²

Tabel 75.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN				
-	Pengukuran dan Pemasangan Bouw plank	40,00	m ¹	159.444,28	6.377.771,20
-	Pemasangan Papan Nama	1,00	ls	375.686,05	375.686,05
II.	PEKERJAAN TANAH				
-	Galian	37,01	m ³	117.012,50	4.330.266,96
-	Urugan Kembali dan Urungan elv + 1.00	30,56	m ³	84.525,00	2.582.819,86
III.	PEKERJAAN STRUKTUR				
1	STUKTUR UTAMA ELEVASI ± 1.00				
-	Lantai Kerja t=5 cm				
	Beton K-100	0,90	m ³	1.265.814,20	1.143.979,58
-	Footing type F1, uk 1000 x 1000 x 300				
	Beton K-225	1,80	m ³	1.537.064,70	2.766.716,46
	Besi Tulangan	149,72	kg	24.949,83	3.735.487,80
	Bekisting 2x pakai	7,20	m ²	355.159,10	2.557.145,52
-	Footing type F2, uk 750 x 750 x 250				
	Beton K-225	0,98	m ³	1.537.064,70	1.506.323,41
	Besi Tulangan	99,58	kg	24.949,83	2.484.503,57
	Bekisting 2x pakai	5,25	m ²	355.159,10	1.864.585,28
-	Sloof type S1, uk. 15/27.5				
	Beton K-225	1,72	m ³	1.537.064,70	2.637.789,93
	Besi Tulangan	359,27	kg	24.949,83	8.963.755,90
	Bekisting 2x pakai	25,16	m ²	381.900,05	9.609.560,01
	Pas Pondasi Batu Kali 1PC : 5 PS				
	Batu Kali	8,77	m ³	1.172.227,66	10.275.308,09
-	Kolom Pedestal type CP1, uk. 175x350				
	Beton K-225	0,34	m ³	1.537.064,70	517.162,33
	Besi Tulangan	49,98	kg	24.949,83	1.246.992,25
	Bekisting 2x pakai	6,30	m ²	398.936,73	2.513.301,37

-	Kolom type C1				
	IWF 150.75.5.8	226,80	kg	41.641,50	9.444.292,20
-	Kolom type C2, uk.11 x 11	24,50	m ¹	144.076,72	3.529.879,53
-	Balok Type B1				
	IWF 150.75.5.8	280,00	kg	41.641,50	11.659.620,00
-	Rink Balk 15 x 15	11,50	m ¹	181.793,04	2.090.619,90
-	Slab beton S1, t = 8 cm				
	Beton K-225	9,60	m ³	1.537.064,70	14.755.821,12
	Besi Tulangan	265,56	kg	24.949,83	6.625.733,08
-	Pekerjaan Stiffner Kolom				
	IWF 150.75.5.8	13,61	kg	41.641,50	566.740,82
-	Pekerjaan Blaseplate				
	IWF 150.75.5.8	36,54	kg	41.641,50	1.521.580,41
-	Pekerjaan Angkur dan Mur Baut Baja				
	Angkur M16, P = 500 mm	24,00	bh	28.394,25	681.462,00
	Mur Baut M16	72,00	bh	15.300,00	1.101.600,00
-	Pekerjaan Pengelasan				
	Baseplate	18,00	cm	3.936.888,15	70.863.989,14
	Endplate	42,00	cm	3.936.888,15	165.349.307,18
	Shareplate	12,00	cm	3.936.888,15	47.242.659,02
-	Pekerjaan Grouting				
	Pedestal 175x300mm	0,01	m ³	378.250,00	3.574,46
2.	PEKERJAAN STRUKTUR ATAP BAJA PROFIL				
-	Rafter IWF 150.75.5.8	403,2	kg	41.641,50	16.789.852,80
-	Purlin CNP 100.50.20.2	391,6	kg	41.641,50	16.306.811,40
-	Pekerjaan Plat				
	Plat Pengaku	31,10	kg	41.641,50	1.295.217,21
	Plat Endplate	6,48	kg	41.641,50	269.836,92
	Plat Voute	12,96	kg	41.641,50	539.673,84
-	Ikatan Angin				
	D16 mm	72,49	kg	24.949,83	1.808.612,81
-	Sagrod				
	D12 mm	85,22	kg	24.949,83	2.126.224,09
-	Atap Seng Gelombang	105,60	m ²	94.389,70	9.967.552,32
-	Nok Atap Seng Gelombang	11,00	m ²	2.890.543,40	31.795.977,40
-	Pekerjaan Mur Baut				
	Mur Baut M16	36,00	bh	15.300,00	550.800,00
IV	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
-	Pas Bata merah 1/2 bata, 1 PC : 5 PS	61,00	m ²	198.933,90	12.134.967,90
-	Plesteran dinding t = 15mm, 1 PC : PS	122,00	m ²	97.051,95	11.840.337,90
-	Acian dinding dan perapihan beton ekspose	122,0	m ²	56.925,00	6.944.850,00
V	PEK. PENUTUP LANTAI DAN DINDING				
-	Pasang lantai keramik tekstur KM/WC, uk.20 x 20	2,25	m ²	353.520,93	795.422,08
-	Pasang lantai keramik motif, uk. 40 x 40 type 1	7,50	m ²	215.695,73	1.617.717,94
-	Pasang dinding keramik KM/WC, uk 20 x 25	9,00	m ²	369.069,27	3.321.623,43
VI	PEKERJAAN PLAFOND				
-	Pasang rangka Plafond Kayu Meranti	9,75	m ²	167.738,94	1.635.454,69

-	Pasang plafond gypsumboard 9 mm	9,75	m ²	61.055,80	595.294,05
-	Pasang list profil gypsum	6,00	m ²	154.936,05	929.616,30
VII	PEK. KUSEN PINTU/JENDALA + AKSESORIS				
-	Pasang pintu type P1 + asesoris	2,00	unit	1.874.000,00	3.748.000,00
-	Pasang pintu type P3 + asesoris	1,00	unit	670.000,00	670.000,00
	Pasang jendela type J1 + asesoris	1,00	unit	1.189.000,00	1.189.000,00
	Pasang jendela type BV + asesoris	1,00	unit	646.917,62	646.917,62
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN				
-	Cat dinding interior	121,9	m ²	32.623,20	3.976.955,36
-	Cat plafond interior	9,74	m ²	32.623,20	317.830,45
IX	PEKERJAAN SANIT AIR				
-	Pasang kloset jongkok	1,00	bh	779.482,65	779.482,65
-	Pasang kran air 3/4 inch	2,00	bh	117.422,19	234.844,38
-	Pasang floordrain stainless steel	1,00	bh	152.347,25	152.347,25
X	PEKERJAAN INSTALASI AIR BERSIH				
-	Pipa PVC AW dia 1/2 inch	5,00	m	35.230,25	176.151,25
-	Fitting -fitting	1,00	lot	300.000,00	300.000,00
-	Material Bantu	1,00	lot	150.000,00	150.000,00
1	INSTALASI AIR BEKAS DAN AIR KOTOR				
-	Pipa PVC AW dia 4 inch (pipa air kotor& air bekas)	5,00	m	117.093,00	585.465,00
-	Pipa PVC AW dia 3 inch (pipa air bekas)	5,00	m	94.455,25	472.276,25
-	Fitting -fitting	1,00	lot	300.000,00	300.000,00
-	Material Bantu	1,00	lot	150.000,00	150.000,00
2	SEPTIC TANK DAN RESAPAN				
-	Pengadaan dan pemasangan Septictank Manual	1,00	unit	4.460.000,00	4.460.000,00
	Kap. 4 m3/hari, Lengkap dudukan dan tutup beton termasuk unit blower dan control panel				
-	Pembuatan sumur resapan	1,00	unit	1.345.000,00	1.345.000,00
-	Fitting -fitting dan klem	1,00	lot	300.000,00	300.000,00
-	Material Bantu	1,00	lot	150.000,00	150.000,00
XI	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
-	Pasang lampu dowligh, 18 watt	2,00	ttk	127.830,56	255.661,12
-	Pasang lampu Doov LED 18 watt	8,00	ttk	105.464,45	843.715,57
-	Pasang titik stop kontak	5,00	ttk	109.352,56	546.762,79
-	Pasang titik saklar tunggal	2,00	ttk	31.956,00	63.912,00
-	Pasang titik saklar ganda	1,00	ttk	44.916,00	44.916,00
Real Cost					544.051.115,18
Luas Bangunan					120
Nilai ASB					4.534.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
 Belanja Tetap + Belanja Variabel
 = Rp. 0,00 + (Rp. 4.534.000,00 x Luas Bangunan (m²)).

ASB 075.3 BANGUNAN SEDERHANA TPS3R WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):
 Luas Bangunan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
 = Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
 = Rp. 4.323.000,00 per m²

Tabel 75.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN				
-	Pengukuran dan Pemasangan Bouw plank	40,00	m ¹	192.128,66	7.685.146,40
-	Pemasangan Papan Nama	1,00	ls	375.686,05	375.686,05
II.	PEKERJAAN TANAH				
-	Galian	37,01	m ³	117.012,50	4.330.266,96
-	Urugan Kembali dan Urungan elv + 1.00	30,56	m ³	84.525,00	2.582.819,86
III.	PEKERJAAN STRUKTUR				
1	STUKTUR UTAMA ELEVASI ± 1.00				
-	Lantai Kerja t=5 cm				
	Beton K-100	0,90	m ³	1.268.233,80	1.146.166,30
-	Footing type F1, uk 1000 x 1000 x 300				
	Beton K-225	1,80	m ³	1.562.070,30	2.811.726,54
	Besi Tulangan	149,72	kg	25.570,83	3.828.463,92
	Bekisting 2x pakai	7,20	m ²	353.033,90	2.541.844,08
-	Footing type F2, uk 750 x 750 x 250				
	Beton K-225	0,98	m ³	1.562.070,30	1.530.828,89
	Besi Tulangan	99,58	kg	25.570,83	2.546.342,75
	Bekisting 2x pakai	5,25	m ²	353.033,90	1.853.427,98
-	Sloof type S1, uk. 15/27.5				
	Beton K-225	1,72	m ³	1.562.070,30	2.680.702,58
	Besi Tulangan	359,27	kg	25.570,83	9.186.863,38
	Bekisting 2x pakai	25,16	m ²	379.365,45	9.545.783,14
	Pas Pondasi Batu Kali 1PC : 5 PS				
	Batu Kali	8,77	m ³	1.211.051,66	10.615.624,71
-	Kolom Pedestal type CP1, uk. 175x350				
	Beton K-225	0,34	m ³	1.562.070,30	525.575,74
	Besi Tulangan	49,98	kg	25.570,83	1.278.029,83
	Bekisting 2x pakai	6,30	m ²	440.799,03	2.777.033,86
-	Kolom type C1				

	IWF 150.75.5.8	226,80	kg	42.170,50	9.564.269,40
-	Kolom type C2, uk.11 x 11	24,50	m ¹	150.177,47	3.679.347,90
-	Balok Type B1				
	IWF 150.75.5.8	280,00	kg	42.170,50	11.807.740,00
-	Rink Balk 15 x 15	11,50	m ¹	188.964,55	2.173.092,33
-	Slab beton S1, t = 8 cm				
	Beton K-225	9,60	m ³	1.562.070,30	14.995.874,88
	Besi Tulangan	265,56	kg	25.570,83	6.790.647,27
-	Pekerjaan Stiffner Kolom				-
	IWF 150.75.5.8	13,61	kg	42.170,50	573.940,51
-	Pekerjaan Blaseplate				
	IWF 150.75.5.8	36,54	kg	42.170,50	1.540.910,07
-	Pekerjaan Angkur dan Mur Baut Baja				
	Angkur M16, P = 500 mm	24,00	bh	28.394,25	681.462,00
	Mur Baut M16	72,00	bh	15.300,00	1.101.600,00
-	Pekerjaan Pengelasan				
	Baseplate	18,00	cm	3.480.170,25	62.643.066,66
	Endplate	42,00	cm	3.480.170,25	146.167.154,81
	Shareplate	12,00	cm	3.480.170,25	41.762.044,08
-	Pekerjaan Grouting				
	Pedestal 175x300mm	0,01	m ³	378.250,00	3.574,46
2.	PEKERJAAN STRUKTUR ATAP BAJA PROFIL				
-	Rafter IWF 150.75.5.8	403,2	kg	42.170,50	17.003.145,60
-	Purlin CNP 100.50.20.2	391,6	kg	42.170,50	16.513.967,80
-	Pekerjaan Plat				
	Plat Pengaku	31,10	kg	42.170,50	1.311.671,23
	Plat Endplate	6,48	kg	42.170,50	273.264,84
	Plat Voute	12,96	kg	42.170,50	546.529,68
-	Ikatan Angin				
	D16 mm	72,49	kg	25.570,83	1.853.629,10
-	Sagrod				
	D12 mm	85,22	kg	25.570,83	2.179.145,71
-	Atap Seng Gelombang	105,60	m ²	118.141,80	12.475.774,08
-	Nok Atap Seng Gelombang	11,00	m ²	2.819.965,60	31.019.621,60
-	Pekerjaan Mur Baut				
	Mur Baut M16	36,00	bh	15.300,00	1.853.629,10
IV	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
-	Pas Bata merah 1/2 bata, 1 PC : 5 PS	61,00	m ²	208.636,45	12.726.823,45
-	Plesteran dinding t = 15mm, 1 PC : PS	122,00	m ²	97.648,11	11.913.069,42
-	Acian dinding dan perapihan beton ekspose	122,0	m ²	57.298,75	6.990.447,50
V	PEK. PENUTUP LANTAI DAN DINDING				
-	Pasang lantai keramik tekstur KM/WC, uk.20 x 20	2,25	m ²	354.831,93	798.371,83
-	Pasang lantai keramik motif, uk. 40 x 40 type 1	7,50	m ²	219.941,53	1.649.561,44
-	Pasang dinding keramik KM/WC, uk 20 x 25	9,00	m ²	394.511,87	3.550.606,83
VI	PEKERJAAN PLAFOND				
-	Pasang rangka Plafond Kayu Meranti	9,75	m ²	168.370,29	1.641.610,35

-	Pasang plafond gypsumboard 9 mm	9,75	m ²	72.006,56	702.063,96
-	Pasang list profil gypsum	6,00	m ²	148.473,05	890.838,30
VII	PEK. KUSEN PINTU/JENDALA + AKSESORIS				
-	Pasang pintu type P1 + asesoris	2,00	unit	1.874.000,00	3.748.000,00
-	Pasang pintu type P3 + asesoris	1,00	unit	670.000,00	670.000,00
	Pasang jendela type J1 + asesoris	1,00	unit	1.189.000,00	1.189.000,00
	Pasang jendela type BV + asesoris	1,00	unit	646.917,62	646.917,62
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN				
-	Cat dinding interior	121,9	m ²	36.156,00	4.407.623,96
-	Cat plafond interior	9,74	m ²	36.156,00	352.248,64
IX	PEKERJAAN SANIT AIR				
-	Pasang kloset jongkok	1,00	bh	804.207,65	804.207,65
-	Pasang kran air 3/4 inch	2,00	bh	118.802,19	237.604,38
-	Pasang floordrain stainless steel	1,00	bh	152.347,25	152.347,25
X	PEKERJAAN INSTALASI AIR BERSIH				
-	Pipa PVC AW dia 1/2 inch	5,00	m	40.756,00	203.780,00
-	Fitting -fitting	1,00	lot	300.000,00	300.000,00
-	Material Bantu	1,00	lot	150.000,00	150.000,00
1	INSTALASI AIR BEKAS DAN AIR KOTOR				
-	Pipa PVC AW dia 4 inch (pipa air kotor& air bekas)	5,00	m	157.199,25	785.996,25
-	Pipa PVC AW dia 3 inch (pipa air bekas)	5,00	m	123.510,00	617.550,00
-	Fitting -fitting	1,00	lot	300.000,00	300.000,00
-	Material Bantu	1,00	lot	150.000,00	150.000,00
2	SEPTIC TANK DAN RESAPAN				
-	Pengadaan dan pemasangan Septictank Manual	1,00	unit	4.460.000,00	4.460.000,00
	Kap. 4 m3/hari, Lengkap dudukan dan tutup beton termasuk unit blower dan control panel				
-	Pembuatan sumur resapan	1,00	unit	1.345.000,00	1.345.000,00
-	Fitting -fitting dan klem	1,00	lot	300.000,00	300.000,00
-	Material Bantu	1,00	lot	150.000,00	150.000,00
XI	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
-	Pasang lampu dowligh, 18 watt	2,00	ttk	127.830,56	255.661,12
-	Pasang lampu Doov LED 18 watt	8,00	ttk	105.464,45	843.715,57
-	Pasang titik stop kontak	5,00	ttk	109.352,56	546.762,79
-	Pasang titik saklar tunggal	2,00	ttk	31.956,00	63.912,00
-	Pasang titik saklar ganda	1,00	ttk	44.916,00	44.916,00
Real Cost					518.643.243,26
Luas Bangunan					120
Nilai ASB					4.323.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 4.323.000,00 x Luas Bangunan (m²)).

ASB 076 TAMAN SEDERHANA

Deskripsi:

Taman sederhana merupakan taman perkantoran atau taman kota yang dibentuk dari komponen taman yang sangat sederhana dan minimalis

ASB 076.1 TAMAN SEDERHANA WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Luas Taman dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp 2.186.000,00 per m²

Tabel 76.1 Perhitungan Belanja Variabel

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN				
-	Pengukuran	1,00	ls	100.000,00	100.000,00
-	Pembersihan	38,75	m ²	23.862,50	924.671,88
-	Penebangan Pohon	2,00	pohon	229.596,35	459.192,70
II.	PEKERJAAN TANAH				
-	Galian Tanah Pondasi	3,96	m ³	112.556,25	446.229,25
-	Urugan Pasir Bawah	2,37	m ³	526.504,50	1.249.658,43
III.	PEKERJAAN BETON				
-	Beton Poer 50.50.20	0,20	m ³	6.260.291,70	1.252.058,34
-	Beton Sloof 15/35	2,53	m ³	13.121.640,51	33.250.237,06
IV	PEKERJAAN PASANGAN				
-	Pasangan Bata 25 cm	32,50	m ²	198.782,79	6.459.645,54
-	Plesteran	45,76	m ²	96.539,28	4.417.637,45
V	PEKERJAAN LANTAI				
-	Grass Block 8 cm	47,47	m ²	320.069,61	15.193.704,39
VI	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
-	Pekerjaan Instalasi Lampu	4,00	bh	235.060,00	940.240,00
-	Pemasangan Lampu Taman	4,00	bh	500.000,00	2.000.000,00
-	MCB Box Panel Lengkap	1,00	bh	200.000,00	200.000,00
VII	PEKERJAAN TAMAN				
-	Urugan Tanah Taman Terolah	6,72	m ³	157.550,00	1.058.184,58
-	Tanaman Tabebuaya	7,00	bh	561.600,00	3.931.200,00
-	Tanaman Sambang Darah	26,43	m ²	112.355,00	2.969.542,65
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN				
-	Pengecatan Dinding Eksterior	125,61	bh	42.280,33	5.310.916,18
-	Pengecatan Cat Teksture	45,76	bh	51.235,95	2.344.557,07
Real Cost					82.507.675,53
Luas Taman (m ²)					37,75
Nilai ASB					2.186.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
 Belanja Tetap + Belanja Variabel
 = Rp 0,00 + (Rp 2.186.000,00 x Luas Taman (m²))

ASB 076.2 TAMAN SEDERHANA WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):
 Luas Taman dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
 = Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
 = Rp 2.153.000,00 per m²

Tabel 76.2 Perhitungan Belanja Variabel

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN				
-	Pengukuran	1,00	ls	100.000,00	100.000,00
-	Pembersihan	38,75	m ²	24.725,00	958.093,75
-	Penebangan Pohon	2,00	pohon	238.051,15	476.102,30
II.	PEKERJAAN TANAH				
-	Galian Tanah Pondasi	3,96	m ³	117.012,50	463.896,06
-	Urugan Pasir Bawah	2,37	m ³	522.629,00	1.240.459,93
III.	PEKERJAAN BETON				
-	Beton Poer 50.50.20	0,20	m ³	6.707.821,00	1.341.564,20
-	Beton Sloof 15/35	2,53	m ³	12.831.194,68	32.514.247,31
IV	PEKERJAAN PASANGAN				
-	Pasangan Bata 25 cm	32,50	m ²	191.642,79	6.227.623,94
-	Plesteran	45,76	m ²	98.141,46	4.490.953,21
V	PEKERJAAN LANTAI				
-	Grass Block 8 cm	47,47	m ²	305.238,64	14.489.678,00
VI	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
-	Pekerjaan Instalasi Lampu	4,00	bh	235.060,00	940.240,00
-	Pemasangan Lampu Taman	4,00	bh	500.000,00	2.000.000,00
-	MCB Box Panel Lengkap	1,00	bh	200.000,00	200.000,00
VII	PEKERJAAN TAMAN				
-	Urugan Tanah Taman Terolah	6,72	m ³	157.205,00	1.055.867,38
-	Tanaman Tabebuya	7,00	bh	561.600,00	3.931.200,00
-	Tanaman Sambang Darah	26,43	m ²	112.355,00	2.969.542,65
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN				
-	Pengecatan Dinding Eksterior	125,61	bh	44.015,10	5.528.824,74
-	Pengecatan Cat Teksture	45,76	bh	51.235,95	2.344.557,07
Real Cost					81.272.850,55
Luas Taman (m ²)					37,75
Nilai ASB					2.153.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:
 Belanja Tetap + Belanja Variabel
 = Rp 0,00 + (Rp 2.153.000,00 x Luas Taman (m²)).

ASB 076.3 TAMAN SEDERHANA WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):
 Luas Taman dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
 = Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
 = Rp 2.177.000,00 per m²

Tabel 76.3 Perhitungan Belanja Variabel

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN				
-	Pengukuran	1,00	ls	100.000,00	100.000,00
-	Pembersihan	38,75	m ²	24.725,00	958.093,75
-	Penebangan Pohon	2,00	pohon	238.051,15	476.102,30
II.	PEKERJAAN TANAH				
-	Galian Tanah Pondasi	3,96	m ³	117.012,50	463.896,06
-	Urugan Pasir Bawah	2,37	m ³	555.473,00	1.318.415,17
III.	PEKERJAAN BETON				
-	Beton Poer 50.50.20	0,20	m ³	6.844.442,63	1.368.888,53
-	Beton Sloof 15/35	2,53	m ³	12.830.190,02	32.511.701,51
IV	PEKERJAAN PASANGAN				
-	Pasangan Bata 25 cm	32,50	m ²	200.649,59	6.520.308,91
-	Plesteran	45,76	m ²	98.859,06	4.523.790,59
V	PEKERJAAN LANTAI				
-	Grass Block 8 cm	47,47	m ²	306.260,76	14.538.198,04
VI	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
-	Pekerjaan Instalasi Lampu	4,00	bh	235.060,00	940.240,00
-	Pemasangan Lampu Taman	4,00	bh	500.000,00	2.000.000,00
-	MCB Box Panel Lengkap	1,00	bh	200.000,00	200.000,00
VII	PEKERJAAN TAMAN				
-	Urugan Tanah Taman Terolah	6,72	m ³	161.345,00	1.083.673,69
-	Tanaman Tabebuaya	7,00	bh	561.600,00	3.931.200,00
-	Tanaman Sambang Darah	26,43	m ²	112.355,00	2.969.542,65
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN				
-	Pengecatan Dinding Eksterior	125,61	bh	47.099,40	5.916.249,83
-	Pengecatan Cat Teksture	45,76	bh	51.235,95	2.344.557,07
Real Cost					82.164.858,10
Luas Taman (m ²)					37,75
Nilai ASB					2.177.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 2.177.000,00 x Luas Taman (m²)).

ASB 077 TAMAN BIASA

Deskripsi:

Taman biasa merupakan taman perkantoran atau taman kota yang dibentuk dari komponen taman yang sederhana terdiri dari bidang lunak seperti beberapa jenis pohon dan rumput dan bidang keras seperti pekerjaan pasangan, instalasi lampu, perpipaan, kursi taman dan lain-lain

ASB 077.1 TAMAN BIASA WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Luas Taman dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp 2.527.000,00 per m²

Tabel 77.1 Perhitungan Belanja Variabel

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
-	Pengukuran	1,00	ls	250.000,00	250.000,00
-	Pembersihan	168,90	m ²	23.862,50	4.030.376,25
-	Penebangan Pohon	28,00	bh	205.993,75	5.767.825,00
II	PEKERJAAN TANAH				
-	Galian Tanah Pondasi	18,31	m ³	112.556,25	2.060.544,76
-	Urugan Pasir Bawah pondasi	2,89	m ³	526.504,50	1.519.702,59
-	Urugan Tanah Kembali	4,49	m ³	81.362,50	365.239,52
III	PEKERJAAN BETON				
-	Beton Poer (P1) 90.90.20 (K-175)	1,94	m ³	2.087.688,79	4.058.467,01
-	Beton Poer (P2) 50.50.20 (K-175) (Lampu Taman)	0,60	m ³	2.252.990,30	1.351.794,18
-	Beton Sloof (S2. 20/35) (K-175)	0,70	m ³	2.193.863,63	1.535.704,54
-	Beton Sloof (S1 12/12) (K-175)	4,80	m ³	2.827.336,91	13.573.931,40
-	Beton kolom (K1. Ø 60. 70) (K-175)	2,37	m ³	1.978.026,00	4.695.517,25
-	Beton Lantai t = 7cm (K-175) + wiremesh M6 1 lapis	26,53	m ³	1.723.396,58	45.726.536,72
-	Beton Lantai kerja (K100)	2,89	m ³	1.240.355,50	3.580.162,12
-	Plastik Lantai Kerja	379,04	m ²	1.500,00	568.560,00
IV	PEKERJAAN PASANGAN				
-	Pasangan Batu Belah (1 Pc : 5 Ps)	2,00	m ³	1.292.278,00	2.584.556,00
V	PEKERJAAN LANTAI				
-	Pekerjaan Lantai Pabblewash t= 4cm (motif)	379,04	m ²	350.000,00	132.664.000,00

VI	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
-	Pasang instalasi titik lampu	38,00	titik	235.060,00	8.932.280,00
-	Pasang lampu Spotlight Bulat 50 watt (lengkap)	24,00	bh	700.000,00	16.800.000,00
-	Pasang lampu Taman (lengkap)	14,00	bh	450.000,00	6.300.000,00
-	Box Panel 40 x 60 cm (Panel Pembagi + MCB) Lengkap	1,00	bh	350.000,00	350.000,00
VII	PEKERJAAN PIPA				
-	Pekerjaan Pipa besi 8" Lengkung	121,00	m	614.591,63	74.365.586,63
-	Base Plate 12 mm Ø 400 mm	14,20	kg	46.000,00	653.099,90
-	Angkur M16-50 cm	48,00	bh	32.000,00	1.536.000,00
-	Pengelasan	301,12	cm	3.972,91	1.196.307,63
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN				
-	Pengecatan Pipa 8"	75,99	m ²	104.329,73	7.927.807,14
-	Pengecatan Kolom	15,83	m ²	104.329,73	1.651.080,50
IX	PEKERJAAN TANAMAN				
-	Urugan Tanah terolah	45,00	m ³	157.550,00	7.089.750,00
-	Tanaman Ketapang Kencana	15,00	bh	739.525,90	11.092.888,50
-	Tanaman Pucuk Merah Besar	11,00	bh	279.525,90	3.074.784,90
-	Tanaman Sambang Darah	14,00	bh	43.737,95	612.331,30
-	Tanaman Rumput	86,70	m ²	55.237,95	4.789.130,27
X	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
-	Identitas Nama Taman (Acrylic)	1,00	bh	25.797.000,00	25.797.000,00
-	Kursi Taman	8,00	bh	2.853.989,71	22.831.917,65
Real Cost					419.353.427,52
Luas Taman (m ²)					166
Nilai ASB					2.527.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 2.527.000,00 x Luas Taman (m²)).

ASB 077.2 TAMAN BIASA WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):
Luas Taman dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp 2.535.000,00 per m²

Tabel 77.2 Perhitungan Belanja Variabel

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
-	Pengukuran	1,00	ls	250.000,00	250.000,00
-	Pembersihan	168,90	m ²	24.725,00	4.176.052,50
-	Penebangan Pohon	28,00	bh	208.868,75	5.848.325,00
II	PEKERJAAN TANAH				
-	Galian Tanah Pondasi	18,31	m ³	117.012,50	2.142.124,44
-	Urugan Pasir Bawah pondasi	2,89	m ³	522.629,00	1.508.516,35
-	Urugan Tanah Kembali	4,49	m ³	84.525,00	379.436,11
III	PEKERJAAN BETON				
-	Beton Poer (P1) 90.90.20 (K-175)	1,94	m ³	2.110.876,11	4.103.543,16
-	Beton Poer (P2) 50.50.20 (K-175) (Lampu Taman)	0,60	m ³	2.268.724,60	1.361.234,76
-	Beton Sloof (S2. 20/35) (K-175)	0,70	m ³	2.202.471,38	1.541.729,96
-	Beton Sloof (S1 12/12) (K-175)	4,80	m ³	2.828.211,29	13.578.129,28
-	Beton kolom (K1. Ø 60. 70) (K-175)	2,37	m ³	1.985.795,72	4.713.961,32
-	Beton Lantai t = 7cm (K-175) + wiremesh M6 1 lapis	26,53	m ³	1.742.802,32	46.241.425,45
-	Beton Lantai kerja (K100)	2,89	m ³	1.256.851,10	3.627.775,02
-	Plastik Lantai Kerja	379,04	m ²	1.500,00	568.560,00
IV	PEKERJAAN PASANGAN				
-	Pasangan Batu Belah (1 Pc : 5 Ps)	2,00	m ³	1.172.227,66	2.344.455,32
V	PEKERJAAN LANTAI				
-	Pekerjaan Lantai Pabblewash t= 4cm (motif)	379,04	m ²	350.000,00	132.664.000,00
VI	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
-	Pasang instalasi titik lampu	38,00	titik	235.060,00	8.932.280,00
-	Pasang lampu Spotlight Bulat 50 watt (lengkap)	24,00	bh	700.000,00	16.800.000,00
-	Pasang lampu Taman (lengkap)	14,00	bh	450.000,00	6.300.000,00
-	Box Panel 40 x 60 cm (Panel Pembagi + MCB) Lengkap	1,00	bh	350.000,00	350.000,00

VII	PEKERJAAN PIPA				
-	Pekerjaan Pipa besi 8" Lengkung	121,00	m	618.429,75	74.829.999,75
-	Base Plate 12 mm Ø 400 mm	14,20	kg	50.100,00	711.310,98
-	Angkur M16-50 cm	48,00	bh	32.000,00	1.536.000,00
-	Pengelasan	301,12	cm	4.063,30	1.223.525,56
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN				
-	Pengecatan Pipa 8"	75,99	m ²	104.639,65	7.951.357,72
-	Pengecatan Kolom	15,83	m ²	104.639,65	1.655.985,25
IX	PEKERJAAN TANAMAN				
-	Urugan Tanah terolah	45,00	m ³	157.205,00	7.074.225,00
-	Tanaman Ketapang Kencana	15,00	bh	739.910,00	11.098.650,00
-	Tanaman Pucuk Merah Besar	11,00	bh	279.910,00	3.079.010,00
-	Tanaman Sambang Darah	14,00	bh	43.930,00	615.020,00
-	Tanaman Rumput	86,70	m ²	55.430,00	4.805.781,00
X	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
-	Identitas Nama Taman (Acrylic)	1,00	bh	25.797.000,00	25.797.000,00
-	Kursi Taman	8,00	bh	2.857.421,67	22.859.373,32
Real Cost					420.668.787,24
Luas Taman (m ²)					166
Nilai ASB					2.535.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 2.535.000,00 x Luas Taman (m²)).

ASB 077.3 TAMAN BIASA WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):
Luas Taman dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp 2.543.000,00 per m²

Tabel 77.3 Perhitungan Belanja Variabel

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
-	Pengukuran	1,00	ls	250.000,00	250.000,00
-	Pembersihan	168,90	m ²	24.725,00	4.176.052,50
-	Penebangan Pohon	28,00	bh	208.868,75	5.848.325,00
II	PEKERJAAN TANAH				
-	Galian Tanah Pondasi	18,31	m ³	117.012,50	2.142.124,44
-	Urugan Pasir Bawah pondasi	2,89	m ³	555.473,00	1.603.317,27
-	Urugan Tanah Kembali	4,49	m ³	84.525,00	379.436,11
III	PEKERJAAN BETON				
-	Beton Poer (P1) 90.90.20 (K-175)	1,94	m ³	2.127.446,84	4.135.756,67
-	Beton Poer (P2) 50.50.20 (K-175) (Lampu Taman)	0,60	m ³	2.284.350,80	1.370.610,48
-	Beton Sloof (S2. 20/35) (K-175)	0,70	m ³	2.217.566,28	1.552.296,39
-	Beton Sloof (S1 12/12) (K-175)	4,80	m ³	2.841.535,19	13.642.096,79
-	Beton kolom (K1. Ø 60. 70) (K-175)	2,37	m ³	2.001.185,79	4.750.494,87
-	Beton Lantai t = 7cm (K-175) + wiremesh M6 1 lapis	26,53	m ³	1.759.661,14	46.688.737,04
-	Beton Lantai kerja (K100)	2,89	m ³	1.259.574,30	3.635.635,26
-	Plastik Lantai Kerja	379,04	m ²	1.500,00	568.560,00
IV	PEKERJAAN PASANGAN				
-	Pasangan Batu Belah (1 Pc : 5 Ps)	2,00	m ³	1.211.051,66	2.422.103,32
V	PEKERJAAN LANTAI				
-	Pekerjaan Lantai Pabblewash t= 4cm (motif)	379,04	m ²	350.000,00	132.664.000,00
VI	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
-	Pasang instalasi titik lampu	38,00	titik	235.060,00	8.932.280,00
-	Pasang lampu Spotlight Bulat 50 watt (lengkap)	24,00	bh	700.000,00	16.800.000,00
-	Pasang lampu Taman (lengkap)	14,00	bh	450.000,00	6.300.000,00
-	Box Panel 40 x 60 cm (Panel Pembagi + MCB) Lengkap	1,00	bh	350.000,00	350.000,00

VII	PEKERJAAN PIPA				
-	Pekerjaan Pipa besi 8" Lengkung	121,00	m	618.429,75	74.829.999,75
-	Base Plate 12 mm Ø 400 mm	14,20	kg	52.000,00	738.286,85
-	Angkur M16-50 cm	48,00	bh	32.000,00	1.536.000,00
-	Pengelasan	301,12	cm	4.311,70	1.298.322,92
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN				
-	Pengecatan Pipa 8"	75,99	m ²	105.632,10	8.026.772,01
-	Pengecatan Kolom	15,83	m ²	105.632,10	1.671.691,36
IX	PEKERJAAN TANAMAN				
-	Urugan Tanah terolah	45,00	m ³	161.345,00	7.260.525,00
-	Tanaman Ketapang Kencana	15,00	bh	739.910,00	11.098.650,00
-	Tanaman Pucuk Merah Besar	11,00	bh	279.910,00	3.079.010,00
-	Tanaman Sambang Darah	14,00	bh	43.930,00	615.020,00
-	Tanaman Rumput	86,70	m ²	55.430,00	4.805.781,00
X	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
-	Identitas Nama Taman (Acrylic)	1,00	bh	25.797.000,00	25.797.000,00
-	Kursi Taman	8,00	bh	2.886.293,43	23.090.347,43
Real Cost					422.059.232,46
Luas Taman (m ²)					166
Nilai ASB					2.543.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 2.543.000,00 x Luas Taman (m²)).

ASB 078 TAMAN KOMPLEKS

Deskripsi:

Taman Komplek merupakan taman perkantoran atau taman kota yang dibentuk dari komponen taman yang lengkap terdiri dari bidang lunak seperti beberapa jenis pohon dan rumput dan bidang keras seperti pekerjaan beton, pekerjaan pasangan, paving, instalasi lampu, perpipaan, kursi taman, ornamen taman, letter cutting nama taman dan lain-lain

ASB 078.1 TAMAN KOMPLEKS WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Luas Taman dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp 4.082.000,00 per m²

Tabel 78.1 Perhitungan Belanja Variabel

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
-	Pengukuran	1,00	ls	200.000,00	200.000,00
-	Pembersihan	1,00	ls	500.000,00	500.000,00
II	PEKERJAAN TANAH				
-	Galian Tanah Pondasi	25,93	m ³	112.556,25	2.918.662,35
-	Urugan Pasir Bawah pondasi	182,64	m ³	526.504,50	96.158.149,36
III	PEKERJAAN BETON				
-	Sloof 1 30/60	48,14	m ³	2.190.884,45	105.479.255,27
-	Sloof 2 20/50	80,31	m ³	2.395.433,76	192.365.308,14
-	Sloof 3 20/60	3,39	m ³	2.240.855,55	7.604.567,40
-	Beton Kupingan 10 cm	2,96	m ³	2.550.173,59	7.542.138,40
-	Sloof Lajur 40/60	7,68	m ³	2.264.935,11	17.394.701,67
-	Kolom 35.30	15,65	m ³	2.159.519,81	33.785.687,48
IV	PEKERJAAN PASANGAN				
-	Pasangan Bata	400,30	m ²	198.782,79	79.572.750,84
-	Finish Batu Alam	141,54	m ²	354.231,63	50.138.369,28
-	Finish Plaster Sloof 10/50	714,71	m ²	96.539,28	68.998.023,24
-	List Benangan (Kolom)	193,70	m	17.927,35	3.472.527,70
V	PEKERJAAN LANTAI				
-	Pattern Concrete	558,05	m ²	350.000,00	195.317.500,00
-	Rabatan Beton 7 cm	390,64	m ³	1.240.355,50	484.526.270,74
-	Paving	365,27	m ²	262.436,10	95.860.032,42
VI	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
-	Pasangan Instalasi lampu	160,00	bh	235.060,00	37.609.600,00

-	Pasangan Lampu Downlight 20 W	149,00	unit	617.780,00	92.049.220,00
-	Pasangan Lampu Spotlight RGB 50 W	11,00	unit	111.780,00	1.229.580,00
-	Lampu LED Strip 10 W	56,00	Roll	312.000,00	17.472.000,00
	Boxpanel	1,00	bh	200.000,00	200.000,00
VII	PEKERJAAN TANAMAN				
-	Urugan Tanah Taman	693,04	m ³	157.550,00	109.187.821,80
-	Tanaman Ketapang Kencana	45,00	bh	420.000,00	18.900.000,00
-	Tanaman Hymenocallis Caroliniana	540,93	m ²	103.155,00	55.799.634,15
-	Tanaman Sambang Darah	579,13	m ²	112.355,00	65.068.151,15
VIII	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
-	Finish Cat texture Kayu	133,74	m ²	64.196,57	8.585.327,62
-	Finish Cat abu abu	104,31	m ²	23.279,45	2.428.356,25
-	Letter Cutting	1,00	unit	45.000.000,00	45.000.000,00
-	Acc Air Mancur (Nozel + Pompa)	1,00	unit	35.000.000,00	35.000.000,00
Real Cost					1.930.363.635,25
Luas Bangunan (m ²)					473
Nilai ASB					4.082.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 4.082.000,00 x Luas Taman (m²)).

ASB 078.2 TAMAN KOMPLEKS WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Luas Taman dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp 4.096.000,00 per m²

Tabel 78.2 Perhitungan Belanja Variabel

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
-	Pengukuran	1,00	ls	200.000,00	200.000,00
-	Pembersihan	1,00	ls	500.000,00	500.000,00
II	PEKERJAAN TANAH				
-	Galian Tanah Pondasi	25,93	m ³	117.012,50	3.034.216,03
-	Urugan Pasir Bawah pondasi	182,64	m ³	522.629,00	95.450.347,42
III	PEKERJAAN BETON				
-	Sloof 1 30/60	48,14	m ³	2.203.457,62	106.084.585,92
-	Sloof 2 20/50	80,31	m ³	2.422.411,25	194.531.735,21
-	Sloof 3 20/60	3,39	m ³	2.256.947,68	7.659.177,66
-	Beton Kepingan 10 cm	2,96	m ³	2.588.047,82	7.654.151,41

-	Sloof Lajur 40/60	7,68	m ³	2.282.722,92	17.531.312,02
-	Kolom 35.30	15,65	m ³	2.212.862,66	34.620.236,39
IV	PEKERJAAN PASANGAN				
-	Pasangan Bata	400,30	m ²	191.642,79	76.714.606,84
-	Finish Batu Alam	141,54	m ²	367.170,28	51.969.721,33
-	Finish Plaster Sloof 10/50	714,71	m ²	98.141,46	70.143.124,51
-	List Benangan (Kolom)	193,70	m	17.927,35	3.472.527,70
V	PEKERJAAN LANTAI				
-	Pattern Concrete	558,05	m ²	350.000,00	195.317.500,00
-	Rabatan Beton 7 cm	390,64	m ³	1.256.851,10	490.970.029,45
-	Paving	365,27	m ²	255.058,04	93.165.050,27
VI	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
-	Pasangan Instalasi lampu	160,00	bh	235.060,00	37.609.600,00
-	Pasangan Lampu Downlight 20 W	149,00	unit	617.780,00	92.049.220,00
-	Pasangan Lampu Spotlight RGB 50 W	11,00	unit	111.780,00	1.229.580,00
-	Lampu LED Strip 10 W	56,00	Roll	312.000,00	17.472.000,00
	Boxpanel	1,00	bh	200.000,00	200.000,00
VII	PEKERJAAN TANAMAN				
-	Urugan Tanah Taman	693,04	m ³	157.205,00	108.948.724,38
-	Tanaman Ketapang Kencana	45,00	bh	420.000,00	18.900.000,00
-	Tanaman Hymenocallis Caroliniana	540,93	m ²	103.155,00	55.799.634,15
-	Tanaman Sambang Darah	579,13	m ²	112.355,00	65.068.151,15
VIII	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
-	Finish Cat texture Kayu	133,74	m ²	64.196,57	8.585.327,62
-	Finish Cat abu abu	104,31	m ²	23.279,45	2.428.356,25
-	Letter Cutting	1,00	unit	45.000.000,00	45.000.000,00
-	Acc Air Mancur (Nozel + Pompa)	1,00	unit	35.000.000,00	35.000.000,00
Real Cost					1.937.308.915,71
Luas Bangunan (m ²)					473
Nilai ASB					4.096.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 4.096.000,00 x Luas Taman (m²)).

ASB 078.3 TAMAN KOMPLEKS WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):
Luas Taman dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):
= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp 4.143.000,00 per m²

Tabel 78.3 Perhitungan Belanja Variabel

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
-	Pengukuran	1,00	ls	200.000,00	200.000,00
-	Pembersihan	1,00	ls	500.000,00	500.000,00
II	PEKERJAAN TANAH				
-	Galian Tanah Pondasi	25,93	m ³	117.012,50	3.034.216,03
-	Urugan Pasir Bawah pondasi	182,64	m ³	555.473,00	101.448.811,36
III	PEKERJAAN BETON				
-	Sloof 1 30/60	48,14	m ³	2.218.960,26	106.830.954,32
-	Sloof 2 20/50	80,31	m ³	2.439.134,59	195.874.703,35
-	Sloof 3 20/60	3,39	m ³	2.272.748,54	7.712.799,44
-	Beton Kepingan 10 cm	2,96	m ³	2.605.694,61	7.706.341,81
-	Sloof Lajur 40/60	7,68	m ³	2.298.667,48	17.653.766,22
-	Kolom 35.30	15,65	m ³	2.287.486,96	35.787.733,54
IV	PEKERJAAN PASANGAN				
-	Pasangan Bata	400,30	m ²	200.649,59	80.320.028,88
-	Finish Batu Alam	141,54	m ²	397.237,03	56.225.405,20
-	Finish Plaster Sloof 10/50	714,71	m ²	98.859,06	70.656.003,64
-	List Benangan (Kolom)	193,70	m	17.927,35	3.472.527,70
V	PEKERJAAN LANTAI				
-	Pattern Concrete	558,05	m ²	350.000,00	195.317.500,00
-	Rabatan Beton 7 cm	390,64	m ³	1.259.574,30	492.033.806,68
-	Paving	365,27	m ²	255.696,87	93.398.393,88
VI	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
-	Pasangan Instalasi lampu	160,00	bh	235.060,00	37.609.600,00
-	Pasangan Lampu Downlight 20 W	149,00	unit	617.780,00	92.049.220,00
-	Pasangan Lampu Spotlight RGB 50 W	11,00	unit	111.780,00	1.229.580,00
-	Lampu LED Strip 10 W	56,00	Roll	312.000,00	17.472.000,00
-	Boxpanel	1,00	bh	200.000,00	200.000,00
VII	PEKERJAAN TANAMAN				
-	Urugan Tanah Taman	693,04	m ³	161.345,00	111.817.893,42
-	Tanaman Ketapang Kencana	45,00	bh	420.000,00	18.900.000,00
-	Tanaman Hymenocallis Caroliniana	540,93	m ²	103.155,00	55.799.634,15

-	Tanaman Sambang Darah	579,13	m ²	112.355,00	65.068.151,15
VIII	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
-	Finish Cat texture Kayu	133,74	m ²	64.196,57	8.585.327,62
-	Finish Cat abu abu	104,31	m ²	23.279,45	2.428.356,25
-	Letter Cutting	1,00	unit	45.000.000,00	45.000.000,00
-	Acc Air Mancur (Nozel + Pompa)	1,00	unit	35.000.000,00	35.000.000,00
Real Cost					1.959.332.754,63
Luas Bangunan (m ²)					473
Nilai ASB					4.143.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 4.143.000,00 x Luas Taman (m²)).

ASB 079 PENGADAAN DAN PEMANCANGAN SHEET PILE

Deskripsi:

Pengadaan Beton Pracetak CCSP (Corrugated Concrete Sheet Piles) ukuran W. 50 x A. 100 cm, panjang 12 m dan Pekerjaan Pemancangan

ASB 079.1 PENGADAAN DAN PEMANCANGAN SHEET PILE WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah Sheet Pile Taman dalam buah

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp 15.501.000,00 per buah

Tabel 79.1 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1.	Pengadaan CCSP uk W. 50 x A. 100 cm, L 12 m	1	Buah	15.331.690,75	15.331.690,75
2.	Pekerjaan Pemancangan CCSP	1	Buah	168.532,50	168.532,50
Nilai ASB (dibulatkan)					15.501.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 15.501.000,00 x jumlah sheet pile (buah)).

ASB 079.2 PENGADAAN DAN PEMANCANGAN SHEET PILE WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah Sheet Pile Taman dalam buah

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp 15.511.000,00 per buah

Tabel 79.2 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1.	Pengadaan CCSP uk W. 50 x A. 100 cm, L 12 m	1	Buah	15.340.367,50	15.340.367,50
2.	Pekerjaan Pemancangan CCSP	1	Buah	170.177,00	170.177,00
Nilai ASB (dibulatkan)					15.511.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 15.511.000,00 x jumlah sheet pile (buah)).

ASB 079.3 PENGADAAN DAN PEMANCANGAN SHEET PILE WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah Sheet Pile Taman dalam buah

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp 15.511.000,00 per buah

Tabel 79.3 Perhitungan Belanja Variable

No	Uraian Pekerjaan	koef	Satuan	Harga	Jumlah
1.	Pengadaan CCSP uk W. 50 x A. 100 cm, L 12 m	1	Buah	15.340.367,50	15.340.367,50
2.	Pekerjaan Pemancangan CCSP	1	Buah	170.177,00	170.177,00
Nilai ASB (dibulatkan)					15.511.000,00

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 15.511.000,00 x jumlah sheet pile (buah)).

2. ASB Non Fisik terdiri dari:

ASB 001 BELANJA BIMBINGAN TEKNIS/PELATIHAN/SOSIALISASI DALAM DAERAH TYPE 1

Deskripsi

Belanja Pelatihan type 1 adalah biaya pelatihan untuk PNS yang dilakukan tanpa biaya sewa tempat, dilakukan di ruangan pertemuan milik OPD, yang dilakukan oleh Perangkat Daerah dengan biaya Souvenir.

Tidak Termasuk Honor Narasumber dan Sewa Hotel.

Pengendali Belanja (*Cost Driver*)

jumlah peserta, jumlah hari, jumlah jam

jumlah peserta : 50 orang (*asumsi*)

jumlah Panitia : 5 orang (*asumsi*)

jumlah hari : 1 hari (*asumsi*)

Satuan Pengendali Belanja Tetap (*fixed cost*)

➤ Belanja Tetap (*fixed cost*) 1

No	Uraian	Vol.	Satuan	Harga	Jumlah
1	Kertas Folio F4, 70 gr	2	rim	57.300,00	114.600,00
2	fotokopi	500	lembar	300,00	150.000,00
3	Biaya pembuatan spanduk dan pemasangan	2	buah	306.600,00	613.200,00
4	Materai	20	lembar	11.000,00	220.000,00
Jumlah					1.097.800,00

➤ Belanja Tetap (*fixed cost*) 2 (x jumlah hari)

No	Uraian	Vol.	Satuan	Harga	Jumlah
1	Honor moderator	1	org/kali	200.000,00	200.000,00
2	Coffee Break	2	paket	100.000,00	200.000,00
Jumlah					400.000,00

Satuan Pengendali Belanja Variable (*variable cost*)

➤ *Variable Cost* 1 (per peserta)

No	Uraian	Vol. (peserta)	Satuan	Harga	Jumlah
1	Blocknote	1	buku	5.700,00	5.700,00
2	Balpoint	1	bh	3.300,00	3.300,00
3	Tas Peserta/Souvenir	1	bh	40.900,00	40.900,00
4	Sertifikat, art paper full colour	1	lbr	10.300,00	10.300,00
5	Cetak Buku, soft Cover < 150 lbr	1	buku	112.400,00	112.400,00
6	Transport Peserta	1	org	40.000,00	40.000,00
Jumlah					172.600,00

➤ *Variable cost 2* (per peserta x jumlah hari)

No	Uraian	Vol. (peserta)	Satuan	Harga	Jumlah
1	Nasi Kotak + Minum	1	buku	40.000,00	40.000,00
2	Kue Kotak + Minum	1	bh	10.000,00	10.000,00
Jumlah					50.000,00

Rumus Perhitungan Belanja Total

=*Fixed cost 1* + *Fixed cost 2* (hari) + *variable cost 1* (jumlah peserta)

+*variable cost 2* ((jumlah peserta+panitia) x hari))

=Rp 1.097.800,00 + Rp 400.000,00 (1) + Rp 172.600,00 (50) + Rp 50.000,00 (55 x 1)

=Rp 12.877.800,00

No	Jumlah Peserta	Hari	Nilai ASB	Hari	Nilai ASB	Hari	Nilai ASB
1	25	1	7.312.800	2	9.212.800	3	11.112.800
2	50	1	12.877.800	2	16.027.800	3	19.177.800
3	75	1	18.442.800	2	22.842.800	3	27.242.800
4	100	1	24.007.800	2	29.657.800	3	35.307.800
5	125	1	29.572.800	2	36.472.800	3	43.372.800
6	150	1	35.137.800	2	43.287.800	3	51.437.800
7	175	1	40.702.800	2	50.102.800	3	59.502.800
8	200	1	46.267.800	2	56.917.800	3	67.567.800
9	225	1	51.832.800	2	63.732.800	3	75.632.800
10	250	1	57.397.800	2	70.547.800	3	83.697.800

ASB 002 BELANJA BIMBINGAN TEKNIS/PELATIHAN/SOSIALISASI DALAM
DAERAH TYPE 2

Deskripsi

Belanja Pelatihan type 2 adalah biaya pelatihan untuk PNS yang dilakukan tanpa biaya sewa tempat, dilakukan di ruangan pertemuan milik OPD, yang dilakukan oleh Perangkat Daerah dengan biaya Souvenir.

Tidak Termasuk Honor Narasumber dan Sewa Hotel.

Pengendali Belanja (*Cost Driver*)

Jumlah peserta, jumlah hari, jumlah jam

jumlah peserta : 50 orang (*asumsi*)

jumlah Panitia : 5 orang (*asumsi*)

jumlah hari : 3 hari (*asumsi*)

Satuan Pengendali Belanja Tetap (*fixed cost*)

➤ Belanja Tetap (*fixed cost*) 1

No	Uraian	Vol.	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Kertas Folio F4, 70 gr	2	rim	57.300,00	114.600,00
2	fotokopi	500	lembar	300,00	150.000,00
3	Biaya pembuatan spanduk dan pemasangan	2	buah	306.600,00	613.200,00
4	Materai	20	lembar	11.000,00	220.000,00
Jumlah					1.097.800,00

➤ Belanja Tetap (*fixed cost*) 2 (x jumlah hari)

No	Uraian	Vol.	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Honor moderator	1	org/kali	200.000,00	200.000,00
2	Coffee Break	2	paket	100.000,00	200.000,00
Jumlah					400.000,00

Satuan Pengendali Belanja Variable (*variable cost*)

➤ *Variable Cost* 1 (per peserta)

No	Uraian	Vol. (peserta)	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Blocknote	1	buku	5.700	5.700
2	Balpoint	1	bh	3.500	3.500
3	Map Plastik	1	bh	25.000	25.000
4	Sertifikat, art paper full colour	1	lbr	10.300	10.300
5	Cetak Buku, soft Cover < 150 lembar	1	buku	112.400	112.400
6	Transport Peserta	1	org	40.000,00	40.000,00
Jumlah					145.900,00

➤ *Variable cost 2* (per peserta x jumlah hari)

No	Uraian	Vol. (peserta)	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Nasi Kotak dan Minum	1	buku	40.000,00	40.000,00
2	Kue Kotak dan Minum	1	bh	10.000,00	10.000,00
Jumlah					50.000,00

Rumus Perhitungan Belanja Total

$$\begin{aligned}
 &= \text{Fixed cost 1} + \text{Fixed cost 2 (hari)} + \text{variable cost 1 (jumlah peserta)} \\
 &\quad + \text{variable cost 2 ((jumlah peserta+panitia) x hari)} \\
 &= \text{Rp } 1.097.800,00 + \text{Rp } 400.000,00 (3) + \text{Rp } 156.900,00 (50) + \text{Rp } \\
 &\quad 50.000,00 (55 \times 3) \\
 &= \text{Rp } 17.842.800,00
 \end{aligned}$$

No	Jumlah Peserta	Hari	Nilai ASB (Rp)	Hari	Nilai ASB (Rp)	Hari	Nilai ASB (Rp)
1	25	1	6.920.300,00	2	8.820.300,00	3	10.720.300,00
2	50	1	12.092.800,00	2	15.242.800,00	3	18.392.800,00
3	75	1	17.265.300,00	2	21.665.300,00	3	26.065.300,00
4	100	1	22.437.800,00	2	28.087.800,00	3	33.737.800,00
5	125	1	27.610.300,00	2	34.510.300,00	3	41.410.300,00
6	150	1	32.782.800,00	2	40.932.800,00	3	49.082.800,00
7	175	1	37.955.300,00	2	47.355.300,00	3	56.755.300,00
8	200	1	43.127.800,00	2	53.777.800,00	3	64.427.800,00
9	225	1	48.300.300,00	2	60.200.300,00	3	72.100.300,00
10	250	1	53.472.800,00	2	66.622.800,00	3	79.772.800,00

ASB 003 BELANJA BIMBINGAN TEKNIS/PELATIHAN/SOSIALISASI LUAR DAERAH FULLDAY

Deskripsi

Belanja Pelatihan adalah biaya pelatihan yang dilakukan dengan biaya sewa tempat, dilakukan di luar ruang pertemuan milik OPD/Fullday Meeting, yang dilakukan oleh Perangkat Daerah. Paket Fullday disediakan untuk paket kegiatan rapat/pertemuan yang diselenggarakan di luar kantor minimal 8 (delapan) jam tanpa menginap.

Tidak Termasuk Honor Narasumber.

Pengendali Belanja (*Cost Driver*)

jumlah peserta, jumlah hari, jumlah jam

jumlah peserta : 50 orang (*asumsi*)

jumlah Panitia : 5 orang (*asumsi*)

jumlah hari : 1 hari (*asumsi*)

Satuan Pengendali Belanja Tetap (*fixed cost*)

➤ Belanja Tetap (*fixed cost*) 1

No	Uraian	Vol.	Satuan	Harga (Harga)	Jumlah (Harga)
1	Kertas Folio F4, 70 gr	2	rim	57.300,00	114.600,00
2	fotokopi	500	lembar	300,00	150.000,00
3	Biaya pembuatan spanduk dan pemasangan	2	buah	306.600,00	613.200,00
4	Materai	20	lembar	11.000,00	220.000,00
Jumlah					1.097.800,00

➤ Belanja Tetap (*fixed cost*) 2 (x jumlah hari)

No	Uraian	Vol.	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Honor moderator	1	org/kali	200.000,00	200.000,00
2	Honor Pembawa Acara	1	org/kali	200.000,00	200.000,00
Jumlah					400.000,00

Satuan Pengendali Belanja Variable (*variable cost*)

➤ *Variable Cost* 1 (per peserta)

No	Uraian	Vol. (peserta)	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Tas Peserta/Souvenir	1	buku	40.900	40.900
2	Sertifikat, art paper full colour	1	bh	10.300	10.300
3	Cetak Buku, soft Cover < 150 lbr	1	bh	112.400	112.400
Jumlah					163.600,00

➤ *Variable cost 2* (per peserta x jumlah hari)

No	Uraian	Vol. (peserta)	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Sewar uang rapat paket luar kota luar madura : Full day	1		350.000,00	350.000,00
Jumlah					350.000,00

Rumus Perhitungan Belanja Total

= *Fixed cost 1* + *Fixed cost 2* (hari) + *variable cost 1* (jumlah peserta)

+*variable cost 2* ((jumlah peserta+panitia) x hari))

= Rp. 1.097.800,00 + Rp. 400.000,00 (1) + Rp. 163.600,00 (50) + Rp.
350.000,00 (55 x 1)

= Rp 28.927.800,00

No	Jumlah Peserta	Hari	Nilai ASB (Rp)	Hari	Nilai ASB (Rp)	Hari	Nilai ASB (Rp)
1	25	1	16.087.800,00	2	26.987.800,00	3	37.887.800,00
2	50	1	28.927.800,00	2	48.577.800,00	3	68.227.800,00
3	75	1	41.767.800,00	2	70.167.800,00	3	98.567.800,00
4	100	1	54.607.800,00	2	91.757.800,00	3	128.907.800,00
5	125	1	67.447.800,00	2	113.347.800,00	3	159.247.800,00
6	150	1	80.287.800,00	2	134.937.800,00	3	189.587.800,00
7	175	1	93.127.800,00	2	156.527.800,00	3	219.927.800,00
8	200	1	105.967.800,00	2	178.117.800,00	3	250.267.800,00
9	225	1	118.807.800,00	2	199.707.800,00	3	280.607.800,00
10	250	1	131.647.800,00	2	221.297.800,00	3	310.947.800,00

**ASB 004 BELANJA BIMBINGAN TEKNIS/PELATIHAN/SOSIALISASI LUAR
DAERAH FULLBOARD**

Deskripsi

Belanja Pelatihan adalah biaya pelatihan yang dilakukan dengan biaya sewa tempat, dilakukan di luar ruang pertemuan milik OPD/Fullday Meeting, yang dilakukan oleh Perangkat Daerah. Paket Fullboard disediakan untuk paket kegiatan rapat/pertemuan yang diselenggarakan di luar kantor sehari penuh dan menginap. Tidak Termasuk Honor Narasumber.

Pengendali Belanja (*Cost Driver*)

jumlah peserta, jumlah hari, jumlah jam

jumlah peserta : 50 orang (*asumsi*)
jumlah Panitia : 5 orang (*asumsi*)
jumlah hari : 1 hari (*asumsi*)

Satuan Pengendali Belanja Tetap (*fixed cost*)

➤ **Belanja Tetap (*fixed cost*) 1**

No	Uraian	Vol.	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Kertas Folio F4, 70 gr	2	rim	57.300,00	114.600,00
2	fotokopi	500	lembar	300,00	150.000,00
3	Biaya pembuatan spanduk dan pemasangan	2	buah	306.600,00	613.200,00
4	Materai	20	lembar	11.000,00	220.000,00
Jumlah					1.097.800,00

➤ **Belanja Tetap (*fixed cost*) 2 (x jumlah hari)**

No	Uraian	Vol.	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Honor moderator	1	org/kali	200.000,00	200.000,00
2	Honor Pembawa Acara	1	org/kali	200.000,00	200.000,00
Jumlah					400.000,00

Satuan Pengendali Belanja Variable (*variable cost*)

➤ ***Variable Cost* 1 (per peserta)**

No	Uraian	Vol. (peserta)	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Tas Peserta/Souvenir	1	buku	40.900	40.900
2	Sertifikat, art paper full colour	1	bh	10.300	10.300
3	Cetak Buku, soft Cover < 150 lembar	1	bh	112.400	112.400
Jumlah					163.600,00

➤ *Variable cost 2* (per peserta x jumlah hari)

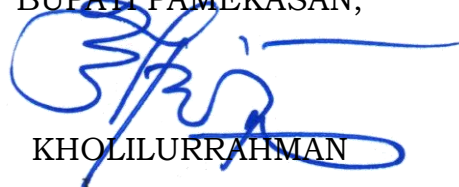
No	Uraian	Vol. (peserta)	Satuan	Harga (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Sewar uang rapat paket luar kota luar madura : Full day	1		1.350.000,00	1.350.000,00
Jumlah					1.350.000,00

Rumus Perhitungan Belanja Total

$$\begin{aligned}
 &= \text{Fixed cost 1} + \text{Fixed cost 2 (hari)} + \text{variable cost 1 (jumlah peserta)} \\
 &\quad + \text{variable cost 2 ((jumlah peserta+panitia) x hari)} \\
 &= \text{Rp } 1.097.800,00 + \text{Rp } 400.000,00 (1) + \text{Rp } 163.600,00 (50) + \text{Rp } \\
 &\quad 1.350.000,00 (55 \times 1) \\
 &= \text{Rp } 83.927.800,00
 \end{aligned}$$

No	Jumlah Peserta	Hari	Nilai ASB	Hari	Nilai ASB	Hari	Nilai ASB
1	25	1	46.087.800,00	2	86.987.800,00	3	127.887.800,00
2	50	1	83.927.800,00	2	158.577.800,00	3	233.227.800,00
3	75	1	121.767.800,00	2	230.167.800,00	3	338.567.800,00
4	100	1	159.607.800,00	2	301.757.800,00	3	443.907.800,00
5	125	1	197.447.800,00	2	373.347.800,00	3	549.247.800,00
6	150	1	235.287.800,00	2	444.937.800,00	3	654.587.800,00
7	175	1	273.127.800,00	2	516.527.800,00	3	759.927.800,00
8	200	1	310.967.800,00	2	588.117.800,00	3	865.267.800,00
9	225	1	348.807.800,00	2	659.707.800,00	3	970.607.800,00
10	250	1	386.647.800,00	2	731.297.800,00	3	1.075.947.800,00

BUPATI PAMEKASAN,



KHOLILURRAHMAN