**BUPATI PAMEKASAN**
**PROVINSI JAWA TIMUR**

PERATURAN BUPATI PAMEKASAN
NOMOR 26 TAHUN 2026
TENTANG
PERUBAHAN ATAS PERATURAN BUPATI NOMOR 42 TAHUN 2025
TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA TAHUN ANGGARAN 2026

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI PAMEKASAN,

Menimbang : bahwa sehubungan dengan adanya perubahan harga satuan pekerjaan konstruksi dan perubahan harga barang dalam kegiatan pengadaan barang dan jasa, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Perubahan Atas Peraturan Bupati Nomor 42 Tahun 2025 tentang Analisis Standar Belanja Tahun Anggaran 2026;

Mengingat :

1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
2. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1950 tentang Pemerintahan Daerah Kabupaten di Djawa Timur (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1950 Nomor 41) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 1965 tentang Perubahan Batas Wilayah Kotapraja Surabaya dan Daerah Tingkat II Surabaya dengan Mengubah Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kota Besar dalam Lingkungan Propinsi Jawa Timur, Jawa Tengah, Jawa Barat dan Daerah Istimewa Jogyakarta (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1965 Nomor 19 Tambahan Lembaran Negara Nomor 2730);
3. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2002 tentang Komisi Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 137, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4250);
4. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4286);

5. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234), sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2022 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 143, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6801);
6. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 238, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6841);
7. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6322);
8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 2036), sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 120 Tahun 2018 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 157);
9. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 1781);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG PERUBAHAN ATAS TENTANG PERATURAN BUPATI NOMOR 42 TAHUN 2025 TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA.

Pasal I

Ketentuan dalam Lampiran pada Peraturan Bupati Nomor 42 Tahun 2025 tentang Analisis Standar Belanja (Berita Daerah Kabupaten Pamekasan Tahun 2024 Nomor 42), diubah sebagaimana tercantum dalam Lampiran Peraturan Bupati.

Pasal II

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Lembaran Daerah Kabupaten Pamekasan.

Ditetapkan di Pamekasan
pada tanggal 15 Juni 2026

BUPATI PAMEKASAN,

KHOLILURRAHMAN

Diundangkan di Pamekasan
pada tanggal 15 Juni 2026

SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN PAMEKASAN,

TAUFIKURRACHMAN

BERITA DAERAH KABUPATEN PAMEKASAN TAHUN 2026 NOMOR 26

LAMPIRAN
PERATURAN BUPATI PAMEKASAN
NOMOR 26 TAHUN 2026
TENTANG
PERUBAHAN ATAS PERATURAN BUPATI NOMOR 42 TAHUN 2025
TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA TAHUN ANGGARAN 2026

1. ASB Fisik Konstruksi terdiri dari:

## ASB 001 BANGUNAN GEDUNG NEGARA SEDERHANA

Deskripsi:

Bangunan Gedung Negara Sederhana merupakan Bangunan Gedung milik Negara dengan teknologi dan spesifikasi bangunan sederhana sesuai Pasal 14 ayat (2) Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018. Kriterianya meliputi bangunan gedung kantor dan bangunan gedung negara lainnya dengan jumlah lantai sampai dengan 2 (dua) lantai; dengan luas sampai dengan 500 m² (lima ratus meter persegi); dan Rumah Negara meliputi Rumah Negara Tipe C, Tipe D, dan Tipe E.

Pengendali belanja (*cost driver):*

Luas Bangunan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp6.960.000,00 per m² luas bangunan x koef. Lantai Bangunan).

Tabel 1.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Koef Lantai | Harga (Rp) | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Bangunan Gedung Sederhana 1 Lantai | 1,00 | 6.960.000,00 | 6.960.000,00 | m² |
| 2. | Bangunan Gedung Sederhana 2 lantai | 1,09 | 6.960.000,00 | 7.587.000,00 | m² |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp6.960.000,00 x Luas Bangunan (m²) x koef. Lantai Bangunan).

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 002 GEDUNG NEGARA TIDAK SEDERHANA

Deskripsi:

Bangunan Gedung Tidak Sederhana merupakan Bangunan Gedung Milik Negara dengan teknologi dan spesifikasi bangunan tidak sederhana sesuai Pasal 14 ayat (3) Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018. Kriterianya meliputi bangunan gedung kantor dan bangunan gedung negara lainnya dengan jumlah lantai lebih dari 2 (dua) lantai, atau dengan luas lebih dari 500 m² (lima ratus meter persegi), dan Rumah Negara meliputi Rumah Negara Tipe A dan Tipe B. Jumlah lantai Bangunan Gedung Negara, ditetapkan paling banyak 8 (delapan) lantai.

Pengendali belanja (*cost driver):*

Luas Bangunan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp8.180.000,00 per m² luas bangunan x koef. Lantai Bangunan

Tabel 2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | UraianPekerjaan | Koef Lantai | Harga (Rp) | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Bangunan Gedung tidak Sederhana 1 lantai | 1,000 | 8.180.000,00 | 8.180.000,00 | m² |
| 2 | Bangunan Gedung tidak Sederhana 2 lantai | 1,090 | 8.180.000,00 | 8.917.000,00 | m² |
| 3 | Bangunan Gedung tidak Sederhana 3 lantai | 1,120 | 8.180.000,00 | 9.162.000,00 | m² |
| 4 | Bangunan Gedung tidak Sederhana 4 lantai | 1,135 | 8.180.000,00 | 9.285.000,00 | m² |
| 5 | Bangunan Gedung tidak Sederhana 5 lantai | 1,162 | 8.180.000,00 | 9.506.000,00 | m² |
| 6 | Bangunan Gedung tidak Sederhana 6 lantai | 1,197 | 8.180.000,00 | 9.792.000,00 | m² |
| 7 | Bangunan Gedung tidak Sederhana 7 lantai | 1,236 | 8.180.000,00 | 10.111.000,00 | m² |
| 8 | Bangunan Gedung tidak Sederhana 8 lantai | 1,265 | 8.180.000,00 | 10.348.000,00 | m² |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp8.180.000,00 x Luas Bangunan (m²) x koef. Lantai Bangunan).

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 003 RUMAH NEGARA TIPE A

Deskripsi:

Rumah Negara Tipe A merupakan Rumah Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018 diantaranya ketinggian bangunan 1-2 lantai, penutup lantai marmer dan bahan-bahan lain yang disesuaikan dengan Permen PUPR. Tipe A diperuntukkan bagi Sekretaris Jenderal, Direktur Jenderal, Inspektur Jenderal, pejabat yang setingkat, atau Anggota Lembaga Tinggi Negara atau Dewan dengan luas bangunan 250 m² (dua ratus lima puluh meter persegi) dan luas tanah 600 m² (enam ratus meter persegi);

Pengendali belanja (*cost driver):*

Luas Bangunan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp8.120.000,00 per m² bangunan x koef. Lantai Bangunan.

Tabel 3.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Koef Lantai | Harga (Rp) | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Rumah Negara Tipe A 1 lantai | 1,00 | 8.120.000,00 | 8.120.000,00 | m² |
| 2 | Rumah Negara Tipe A 2 lantai | 1,09 | 8.120.000,00 | 8.851.000,00 | m² |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp8.120.000,00 x Luas Bangunan (m²) x koef. Lantai Bangunan).

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 004 RUMAH NEGARA TIPE B

Deskripsi:

Rumah Negara Tipe B merupakan Rumah Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018 diantaranya ketinggian bangunan 1-2 lantai, penutup lantai keramik dan bahan-bahan lain yang disesuaikan dengan Peraturan Menteri PUPR. Tipe B diperuntukkan bagi Direktur, Kepala Biro, Kepala Pusat, Pejabat yang setingkat atau Pegawai Negeri Sipil Golongan IV/d dan IV/e, dengan luas bangunan 120 m² (seratus dua puluh meter persegi) dan luas tanah 350 m² (tiga ratus lima puluh meter persegi);

Pengendali belanja (*cost driver):*

Luas Bangunan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp7.860.000,00 per m² bangunan x koef. Lantai Bangunan.

Tabel 4.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Koef Lantai | Harga (Rp) | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Rumah Negara Tipe B 1 lantai | 1,00 | 7.860.000,00 | 7.860.000,00 | m² |
| 2 | Rumah Negara Tipe B 2 lantai | 1,09 | 7.860.000,00 | 8.568.000,00 | m² |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp7.860.000,00 x Luas Bangunan (m²)x koef. Lantai Bangunan).

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 005 RUMAH NEGARA TIPE C, D, E

Deskripsi:

Rumah Negara Tipe C, D, E merupakan Rumah Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018 diantaranya ketinggian bangunan 1 lantai, penutup lantai keramik dan bahan-bahan lain yang disesuaikan dengan Peraturan Menteri PUPR. Tipe C diperuntukkan bagi Kepala Sub Direktorat, Kepala Bagian, Kepala Bidang, Pejabat yang setingkat, atau Pegawai Negeri Sipil Golongan IV/adan IV/c, dengan luas bangunan 120 $m^2$ dan luas tanah 350 $m^2$. Tipe D diperuntukkan bagi Kepala Seksi, Kepala Sub Bagian, Kepala Sub Bidang, Pejabat yang setingkat, atau Pegawai Negeri Sipil Golongan III, dengan luas bangunan 120 $m^2$ dan luas tanah 350 $m^2$, dan tipe E diperuntukkan bagi Pegawai Negeri Sipil Golongan I dan Golongan II, dengan luas bangunan 120 $m^2$ dan luas tanah 350 $m^2$.

Pengendali belanja (*cost driver):*

Luas Bangunan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp6.470.000,00 per $m^2$ luas bangunan x koef. Lantai bangunan.

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00+ (Rp6.470.000,00 x Luas Bangunan ($m^2$) x koef. Lantai Bangunan).

Perhitungan Belanja Variable

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 006 PAGAR DEPAN GEDUNG NEGARA

Deskripsi:

Pagar Depan Gedung Negara merupakan Pagar Depan Gedung Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018, ketinggian pagar 1,5 m, menggunakan bahan dinding batu bata/batako (1/2 batu), baja/besi dilapis anti karat, kayu diawetkan, papan fiber semen (*Glassfibre Reinforced Cement*/GRC), dan bahan lainnya yang disesuaikan dengan rancangan wujud arsitektur bangunan. Harga satuan per-$m^1$ tertinggi pembangunan pagarbangunan gedung negara ditetapkan sesuai klasifikasi bangunan gedung, letak pagar serta lokasi.

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang Pagar dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp4.000.000,00 per $m^1$ panjang pagar

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00+ (Rp4.000.000,00 x panjang pagar ($m^1$)).

Perhitungan Belanja Variable

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 007 PAGAR BELAKANG GEDUNG NEGARA

Deskripsi:

Pagar Belakang Gedung Negara merupakan Pagar Belakang Gedung Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018, ketinggian pagar 2 m, menggunakan bahan dinding batu bata/batako (1/2 batu), baja/besi dilapis anti karat, kayu diawetkan, papan fiber semen (*Glassfibre Reinforced Cement*/GRC), dan bahan lainnya yang disesuaikan dengan rancangan wujud arsitektur bangunan. Tinggi pagar belakang kurang lebih 2 m, atau berdasarkan ketentuan Peraturan Daerah.

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang Pagar dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp2.950.000,00 per $m^1$ panjang pagar

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00+ (Rp2.950.000,00 x panjang pagar ($m^1$)).

Perhitungan Belanja Variable

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 008 PAGAR SAMPING GEDUNG NEGARA

Deskripsi:

Pagar Samping Gedung Negara merupakan Pagar Samping Gedung Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018, ketinggian pagar 2 m, menggunakan bahan dinding batu bata/batako (1/2 batu), baja/besi dilapis anti karat, kayu diawetkan, papan fiber semen (*Glassfibre Reinforced Cement*/GRC), dan bahan lainnya yang disesuaikan dengan rancangan wujud arsitektur bangunan.

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang Pagar dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp2.830.000,00 per $m^1$ panjang pagar

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp2.830.000,00 x panjang pagar ($m^1$)).

Perhitungan Belanja Variable

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 009 PAGAR DEPAN RUMAH NEGARA

Deskripsi:

Pagar Depan Rumah Negara merupakan Pagar Depan Rumah Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018, menggunakan bahan dinding batu bata/batako (1/2 batu), besi/baja, kayu, dan bahan lainnya yang disesuaikan dengan rancangan wujud arsitektur bangunan rumah negara. Harga satuan per-$m^1$ tertinggi untuk pembangunan pagar rumah negara, sesuai dengan tipe rumah, letak pagar, dan lokasi.

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang Pagar dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp3.750.000,00 per $m^1$ panjang pagar

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00+ (Rp3.750.000,00 x Panjang Pagar ($m^1$)).

Perhitungan Belanja Variable

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 010 PAGAR BELAKANG RUMAH NEGARA

Deskripsi:

Pagar Belakang Rumah Negara merupakan Pagar Belakang Rumah Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018, menggunakan bahan dinding batu bata/batako (pasangan 1/2 batu), besi/baja, kayu, dan bahan lainnya yang disesuaikan dengan rancangan wujud arsitektur bangunan rumah negara. Pagar belakang kurang lebih 2m, atau berdasarkan ketentuan Peraturan Daerah.

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang Pagar dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp1.900.000,00 per $m^1$ panjang pagar

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00+(Rp1.900.000,00 x Panjang Pagar ($m^1$)).

Perhitungan Belanja Variable

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 011 PAGAR SAMPING RUMAH NEGARA

Deskripsi:

Pagar Samping Rumah Negara merupakan Pagar Samping Rumah Milik Negara yang spesifikasi teknisnya disebutkan dalam Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018, menggunakan bahan dinding batu bata/batako (1/2 batu), besi/baja, kayu, dan bahan lainnya yang disesuaikan dengan rancangan wujud arsitektur bangunan rumah negara.

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang Pagar dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 1.800.000,00 per $m^1$ panjang pagar

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp 1.800.000,00 x Panjang Pagar ($m^1$)).

Perhitungan Belanja Variable

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 012 PEMELIHARAAN ATAU PERAWATAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA SEDERHANA

Deskripsi:

Bangunan Gedung Negara Sederhana merupakan Bangunan Gedung milik Negara dengan teknologi dan spesifikasi bangunan sederhana sesuai Pasal 14 ayat (2) Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018. Kriterianya meliputi bangunan gedung kantor dan bangunan gedung negara lainnya dengan jumlah lantai sampai dengan 2 (dua) lantai, bangunan gedung kantor dan bangunan gedung negara lainnya dengan luas sampai dengan 500 m² (lima ratus meter persegi), dan Rumah Negara meliputi Rumah Negara Tipe C, Tipe D, dan Tipe E.

Kriteria tingkat kerusakan untuk rusak ringan paling tinggi 30% (tiga puluh persen), rusak sedang paling tinggi 45% (empat puluh persen) dan rusakberat paling tinggi 65% (enam puluh lima persen).

Pengendali belanja (*cost driver):*

Luas Bangunan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 6.960.000,00 per m² luas bangunan x koef. Lantai bangunan x persentase tingkat kerusakan).

Tabel 12.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Uraian | Koef Lantai | Prosen Kerusakan | Harga (Rp) | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Rehab Ringan | | | | | |
| 1 | 1 Lantai | 1 | 0,3 | 6.960.000,00 | 2.088.000,00 | m² |
| 2 | 2 Lantai | 1,09 | 0,3 | 6.960.000,00 | 2.276.000,00 | m² |
| | Rehab Sedang | | | | | |
| 3 | 1 Lantai | 1 | 0,45 | 6.960.000,00 | 3.132.000,00 | m² |
| 4 | 2 Lantai | 1,09 | 0,45 | 6.960.000,00 | 3.414.000,00 | m² |
| | Rehab Berat | | | | | |
| 5 | 1 Lantai | 1 | 0,65 | 6.960.000,00 | 4.524.000,00 | m² |
| 6 | 2 Lantai | 1,09 | 0,65 | 6.960.000,00 | 4.932.000,00 | m² |
| | | | | | | |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 6.960.000,00 x Luas Bangunan (m²) x koef. Lantai bangunan x persentase tingkat kerusakan).

ASB 013 PEMELIHARAAN ATAU PERAWATAN GEDUNG NEGARA TIDAK SEDERHANA

Deskripsi:

Bangunan Gedung Tidak Sederhana merupakan Bangunan Gedung Milik Negara dengan teknologi dan spesifikasi bangunan tidak sederhana sesuai Pasal 14 ayat (3) Peraturan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2018. Kriterianya meliputi bangunan gedung kantor dan bangunan gedung negara lainnya dengan jumlah lantai lebih dari 2 (dua) lantai, bangunan gedung kantor dan bangunan gedung negara lainnya dengan luas lebih dari 500 m² (lima ratus meter persegi), dan Rumah Negara meliputi Rumah Negara Tipe A dan Tipe B. Jumlah lantai Bangunan Gedung Negara, ditetapkan paling banyak 8 (delapan) lantai.

Kriteria tingkat kerusakan untuk rusak ringan paling tinggi 30% (tiga puluh persen), rusak sedang paling tinggi 45% (empat puluh lima persen) dan rusak berat paling tinggi 65% (enam puluh lima persen).

Pengendali belanja (*cost driver):*

Luas Bangunan dalam m²

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 8.180.000,00 per m² luas bangunan x koef. Lantai bangunan x persentase tingkat kerusakan).

Tabel 13.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Uraian | Koef Lantai | Prosen Kerusakan | Harga (Rp) | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Rehab Ringan | | | | | |
| 1 | Lantai 1 | 1 | 0,3 | 8.180.000,00 | 2.454.000,00 | m² |
| 2 | Lantai 2 | 1,09 | 0,3 | 8.180.000,00 | 2.675.000,00 | m² |
| 3 | Lantai 3 | 1,12 | 0,3 | 8.180.000,00 | 2.749.000,00 | m² |
| 4 | Lantai 4 | 1,135 | 0,3 | 8.180.000,00 | 2.786.000,00 | m² |
| 5 | Lantai 5 | 1,162 | 0,3 | 8.180.000,00 | 2.852.000,00 | m² |
| 6 | Lantai 6 | 1,197 | 0,3 | 8.180.000,00 | 2.938.000,00 | m² |
| 7 | Lantai 7 | 1,236 | 0,3 | 8.180.000,00 | 3.034.000,00 | m² |
| 8 | Lantai 8 | 1,265 | 0,3 | 8.180.000,00 | 3.105.000,00 | m² |
| | Rehab Sedang | | | | | |
| 9 | Lantai 1 | 1 | 0,45 | 8.180.000,00 | 3.681.000,00 | m² |
| 10 | Lantai 2 | 1,09 | 0,45 | 8.180.000,00 | 4.013.000,00 | m² |
| 11 | Lantai 3 | 1,12 | 0,45 | 8.180.000,00 | 4.123.000,00 | m² |
| 12 | Lantai 4 | 1,135 | 0,45 | 8.180.000,00 | 4.178.000,00 | m² |
| 13 | Lantai 5 | 1,162 | 0,45 | 8.180.000,00 | 4.278.000,00 | m² |
| 14 | Lantai 6 | 1,197 | 0,45 | 8.180.000,00 | 4.407.000,00 | m² |
| 15 | Lantai 7 | 1,236 | 0,45 | 8.180.000,00 | 4.550.000,00 | m² |
| 16 | Lantai 8 | 1,265 | 0,45 | 8.180.000,00 | 4.657.000,00 | m² |
| | Rehab Berat | | | | | |
| 17 | Lantai 1 | 1 | 0,65 | 8.180.000,00 | 5.317.000,00 | m² |
| 18 | Lantai 2 | 1,09 | 0,65 | 8.180.000,00 | 5.796.000,00 | m² |
| 19 | Lantai 3 | 1,12 | 0,65 | 8.180.000,00 | 5.956.000,00 | m² |
| 20 | Lantai 4 | 1,135 | 0,65 | 8.180.000,00 | 6.035.000,00 | m² |
| 21 | Lantai 5 | 1,162 | 0,65 | 8.180.000,00 | 6.179.000,00 | m² |

| No | Uraian | Koef Lantai | Prosen Kerusakan | Harga (Rp) | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 22 | Lantai 6 | 1,197 | 0,65 | 8.180.000,00 | 6.365.000,00 | $m^2$ |
| 23 | Lantai 7 | 1,236 | 0,65 | 8.180.000,00 | 6.572.000,00 | $m^2$ |
| 24 | Lantai 8 | 1,265 | 0,65 | 8.180.000,00 | 6.727.000,00 | $m^2$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 8.180.000,00 x Luas Bangunan ($m^2$) x koef. Lantai Bangunan x persentase tingkat kerusakan).

Perhitungan berdasarkan formula perhitungan HSBGN dari Kementerian PUPR

ASB 014 JALAN PAVING

Deskripsi:

Jalan Paving dengan ketentuan lebar jalan 2,5 m dengan pasangan kansteen 40 x 20 x 10 cm di tepi kiri dan kanan. Tebal paving 6 cm dengan urugan pasir tebal 5 cm. Dalam pengerjaan ini menggunakan paving Block Mutu D.

ASB 014.1 JALAN PAVING WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 905.000,00 per $m^1$

Tabel 14.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Galian Tanah | 0,02 | $m^3$ | 116.868,75 | 2.337,38 |
| 2. | Pas. Kanstin 40 x 20 x 10 cm | 2,00 | $m^1$ | 117.156,25 | 234.312,50 |
| 3. | Paving | 2,30 | $m^2$ | 290.575,22 | 668.322,99 |
| dibulatkan | | | | | 905.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. 905.000,00 x Panjang ($m^1$)).

ASB 014.2 JALAN PAVING WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 890.000,00 per $m^1$

Tabel 14.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Galian Tanah | 0,02 | $m^3$ | 117.156,25 | 2.343,13 |
| 2. | Pas. Kanstin 40 x 20 x 10 cm | 2,00 | $m^1$ | 120.347,50 | 240.695,00 |
| 3. | Paving | 2,30 | $m^2$ | 281.039,76 | 646.391,45 |
| dibulatkan | | | | | 890.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. 890.000,00 x Panjang ($m^1$)).

ASB 014.3 JALAN PAVING WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 913.000,00 per $m^1$

Tabel 14.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Galian Tanah | 0,02 | $m^3$ | 117.156,25 | 2.343,13 |
| 2. | Pas. Kanstin 40 x 20 x 10 cm | 2,00 | $m^1$ | 144.785,00 | 289.570,00 |
| 3. | Paving | 2,30 | $m^2$ | 269.639,58 | 620.171,03 |
| dibulatkan | | | | | 913.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. 913.000,00 x Panjang ($m^1$)).

ASB 015 PLENGSENGAN JALAN LINGKUNGAN TIPE 1

Deskripsi:

Plengsengan Jalan Lingkungan dengan ketentuan tinggi tidak lebih dari 0,8 m dengan ketebalan pasangan batu kali 30 cm diplester dengan ketebalan 15 mm.

ASB 015.1 PLENGSENGAN JALAN LINGKUNGAN TIPE 1 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 478.000,00 per $m^1$

Tabel 15.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,08 | $m^3$ | 116.868,75 | 9.349,50 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps | 0,24 | $m^3$ | 1.360.782,47 | 326.587,79 |
| 3 | Plesteran 1Pc : 6Ps | 0,90 | $m^2$ | 100.200,63 | 90.180,56 |
| 4 | Acian | 0,90 | $m^2$ | 56.735,25 | 51.061,73 |
| dibulatkan | | | | | 478.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp. 478.000,00 x Panjang ($m^1$)).

ASB 015.2 PLENGSENGAN JALAN LINGKUNGAN TIPE 1 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 477.000,00 per $m^1$

Tabel 15.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,08 | $m^3$ | 117.156,25 | 9.372,50 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps | 0,24 | $m^3$ | 1.348.814,07 | 323.715,38 |
| 3 | Plesteran 1Pc : 6Ps | 0,90 | $m^2$ | 102.101,65 | 91.891,48 |
| 4 | Acian | 0,90 | $m^2$ | 57.577,63 | 51.819,86 |
| dibulatkan | | | | | 477.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00+ (Rp. 477.000,00 x Panjang ($m^1$)).

ASB 015.3 PLENGSENGAN JALAN LINGKUNGAN TIPE 1 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 475.000,00 per $m^1$

Tabel 15.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,08 | $m^3$ | 117.156,25 | 9.372,50 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps | 0,24 | $m^3$ | 1.336.858,44 | 320.846,03 |
| 3 | Plesteran 1Pc : 6Ps | 0,90 | $m^2$ | 102.953,52 | 92.658,17 |
| 4 | Acian | 0,90 | $m^2$ | 57.615,00 | 51.853,50 |
| dibulatkan | | | | | 475.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00+ (Rp. 475.000,00 x Panjang ($m^1$)).

ASB 016 PLENGSENGAN JALAN LINGKUNGAN TIPE 2

Deskripsi:

Plengsengan dengan ketentuan tinggi tidak lebih dari 1m dengan ketebalan pasangan batu kali 30 cm diplester dengan ketebalan 15 mm.

ASB 016.1 PLENGSENGAN JALAN LINGKUNGAN TIPE 2 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 705.000,00 per $m^1$

Tabel 16.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,08 | $m^3$ | 116.868,75 | 9.349,50 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps | 0,36 | $m^3$ | 1.360.782,47 | 489.881,69 |
| 3 | Plesteran 1Pc : 6Ps | 1,30 | $m^2$ | 100.200,63 | 130.260,82 |
| 4 | Acian | 1,30 | $m^2$ | 56.735,25 | 73.755,83 |
| dibulatkan | | | | | 705.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp. 705.000,00 x Panjang ($m^1$)).

ASB 016.2 PLENGSENGAN JALAN LINGKUNGAN TIPE 2 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 703.000,00 per $m^1$

Tabel 16.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,08 | $m^3$ | 117.156,25 | 9.372,50 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps | 0,36 | $m^3$ | 1.348.814,07 | 485.573,07 |
| 3 | Plesteran 1Pc : 6Ps | 1,30 | $m^2$ | 102.101,65 | 132.732,14 |
| 4 | Acian | 1,30 | $m^2$ | 57.577,63 | 74.850,91 |
| dibulatkan | | | | | 703.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp. 703.000,00 x Panjang ($m^1$)).

ASB 016.3 PLENGSENGAN JALAN LINGKUNGAN TIPE 2 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 700.000,00 per $m^1$

Tabel 16.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,08 | $m^3$ | 117.156,25 | 9.372,50 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps | 0,36 | $m^3$ | 1.336.858,44 | 481.269,04 |
| 3 | Plesteran 1Pc : 6Ps | 1,30 | $m^2$ | 102.953,52 | 133.839,58 |
| 4 | Acian | 1,30 | $m^2$ | 57.615,00 | 74.899,50 |
| dibulatkan | | | | | 700.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00+ (Rp. 700.000,00 x Panjang ($m^1$)).

## ASB 017 PLENGSENGAN DAN SALURAN BETON SIGAR TIPE 1

Deskripsi:

Plengsengan dan Saluran menggunakan beton sigar dengan ketentuan tinggi tidak lebih dari 1 m, pasangan batu kali 1Pc : 6Ps dengan ketebalan 25 cm diplester dengan ketebalan 15 mm. Diameter beton sigar D30.

### ASB 017.1 PLENGSENGAN DAN SALURAN BETON SIGAR TIPE 1 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 914.000,00 per $m^1$

Tabel 17.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,60 | $m^3$ | 116.868,75 | 70.121,25 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps | 0,36 | $m^3$ | 1.360.782,47 | 489.881,69 |
| 3 | Plesteran 1Pc : 6Ps | 1,50 | $m^2$ | 100.200,63 | 150.300,94 |
| 4 | Acian | 1,50 | $m^2$ | 56.735,25 | 85.102,88 |
| 5 | Beton Sigar D30 | 1,00 | m | 117.827,10 | 117.827,10 |
| dibulatkan | | | | | 914.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+(Rp. 914.000,00 x Panjang ($m^1$)).

### ASB 017.2 PLENGSENGAN DAN SALURAN BETON SIGAR TIPE 1 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 916.000,00 per $m^1$

Tabel 17.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,60 | $m^3$ | 117.156,25 | 70.293,75 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps | 0,36 | $m^3$ | 1.348.814,07 | 485.573,07 |
| 3 | Plesteran 1Pc : 6Ps | 1,50 | $m^2$ | 102.101,65 | 153.152,47 |
| 4 | Acian | 1,50 | $m^2$ | 57.577,63 | 86.366,44 |
| 5 | Beton Sigar D30 | 1,00 | m | 119.712,76 | 119.712,76 |
| dibulatkan | | | | | 916.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. 916.000,00 x Panjang ($m^1$)).

## ASB 017.3 PLENGSENGAN DAN SALURAN BETON SIGAR TIPE 1 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 916.000,00 per $m^1$

Tabel 17.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,60 | $m^3$ | 117.156,25 | 70.293,75 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps | 0,36 | $m^3$ | 1.336.858,44 | 481.269,04 |
| 3 | Plesteran 1Pc : 6Ps | 1,50 | $m^2$ | 102.953,52 | 154.430,28 |
| 4 | Acian | 1,50 | $m^2$ | 57.615,00 | 86.422,50 |
| 5 | Beton Sigar D30 | 1,00 | m | 123.139,07 | 123.139,07 |
| dibulatkan | | | | | 916.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00+ (Rp. 916.000,00 x Panjang ($m^1$)).

## ASB 018 PLENGSENGAN DAN SALURAN BETON SIGAR TIPE 2

Deskripsi:

Plengsengan dan Saluran menggunakan beton sigar dengan ketentuan tinggi tidak lebih dari 1m, pasangan batu kali 1Pc : 6Ps dengan ketebalan 30 cm diplester dengan ketebalan 15 mm. Diameter beton sigar D30.

### ASB 018.1 PLENGSENGAN DAN SALURAN BETON SIGAR TIPE 2 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 1.025.000,00 per $m^1$

Tabel 18.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,60 | $m^3$ | 116.868,75 | 70.121,25 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps | 0,43 | $m^3$ | 1.360.782,47 | 585.136,46 |
| 3 | Plesteran 1Pc : 6Ps | 1,60 | $m^2$ | 100.200,63 | 160.321,00 |
| 4 | Acian | 1,60 | $m^2$ | 56.735,25 | 90.776,40 |
| 5 | Beton Sigar D30 | 1,00 | m | 117.827,10 | 117.827,10 |
| dibulatkan | | | | | 1.025.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 1.025.000,00 x Panjang ($m^1$)).

### ASB 018.2 PLENGSENGAN DAN SALURAN BETON SIGAR TIPE 2 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 1.026.000,00 per $m^1$

Tabel 18.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,60 | $m^3$ | 117.156,25 | 70.293,75 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps | 0,43 | $m^3$ | 1.348.814,07 | 579.990,05 |
| 3 | Plesteran 1Pc : 6Ps | 1,60 | $m^2$ | 102.101,65 | 163.362,63 |
| 4 | Acian | 1,60 | $m^2$ | 57.577,63 | 92.124,20 |
| 5 | Beton Sigar D30 | 1,00 | m | 119.712,76 | 119.712,76 |
| dibulatkan | | | | | 1.026.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp 1.026.000,00 x Panjang ($m^1$)).

## ASB 018.3 PLENGSENGAN DAN SALURAN BETON SIGAR TIPE 2 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 1.026.000,00 per $m^1$

Tabel 18.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,60 | $m^3$ | 117.156,25 | 70.293,75 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 6Ps | 0,43 | $m^3$ | 1.336.858,44 | 574.849,13 |
| 3 | Plesteran 1Pc : 6Ps | 1,60 | $m^2$ | 102.953,52 | 164.725,63 |
| 4 | Acian | 1,60 | $m^2$ | 57.615,00 | 92.184,00 |
| 5 | Beton Sigar D30 | 1,00 | m | 123.139,07 | 123.139,07 |
| dibulatkan | | | | | 1.026.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 1.026.000,00 x Panjang ($m^1$)).

ASB 019 PENINGKATAN JALAN TIPE 1

Deskripsi:

Peningkatan Jalan Tipe 1 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan satu lapisan pada permukaan tanah yang stabil menggunakan Jenis Aspal AC WC (Asphalt Concrete Wearing Course) dengan ketebalan minimum 4cm digunakan sebagai lapis permukaan jalan dengan lalu lintas berat, Lebar jalan ditentukan pada tabel 19.2.x (dengan x disesuaikan dengan Wilayah)

ASB 019.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 1 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 19.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Vol. | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm | 0,0912 | ton | 1.947.727,08 | 177.632,71 |
| 2 | lapis perekat - Aspal cair/emulsi | 0,3500 | liter | 29.802,53 | 10.430,88 |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 189.000,00 |

Tabel 19.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 189.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 471.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 565.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 659.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 753.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 847.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 941.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 1.035.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 1.129.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 1.223.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 1.317.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 1.411.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 1.505.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 1.599.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 1.693.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 1.787.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 1.881.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 1.975.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 2.069.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

## ASB 019.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 1 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 19.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Vol. | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm | 0,0912 | ton | 1.948.145,34 | 177.670,85 |
| 2 | lapis perekat - Aspal cair/emulsi | 0,3500 | liter | 30.206,57 | 10.572,30 |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 189.000,00 |

Tabel 19.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 189.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 471.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 565.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 659.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 753.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 848.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 942.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 1.036.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 1.130.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 1.224.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 1.318.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 1.412.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 1.506.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 1.601.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 1.695.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 1.789.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 1.883.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 1.977.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 2.071.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

ASB 019.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 1 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 19.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Vol. | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm | 0,0912 | ton | 1.948.258,84 | 177.681,21 |
| 2 | lapis perekat - Aspal cair/emulsi | 0,3500 | liter | 31.193,67 | 10.917,78 |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 189.000,00 |

Tabel 19.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 189.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 472.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 566.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 661.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 755.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 849.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 943.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 1.038.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 1.132.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 1.226.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 1.321.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 1.415.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 1.509.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 1.604.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 1.698.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 1.792.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 1.886.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 1.981.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 2.075.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

## ASB 020 PENINGKATAN JALAN TIPE 2

Deskripsi:

Peningkatan Jalan tipe 2 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan pada permukaan tanah yang stabil dengan lapisan menggunakan jenis AC BC (Asphalt Concrete Binder Course) dengan ketebalan minimum 6cm, lebar jalan ditentukan pada tabel 20.2.x (dengan x disesuaikan dengan Wilayah)

### ASB 020.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 2 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 20.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | UraianPekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.026,97 | 266.216,49 |
| 2 | lapis perekat – Aspal cair/emulsi | 0,3500 | liter | 29.802,53 | 10.430,88 |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 277.000,00 |

Tabel 20.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 277.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 692.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 830.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 969.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 1.107.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 1.245.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 1.384.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 1.522.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 1.660.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 1.799.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 1.937.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 2.075.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 2.214.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 2.352.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 2.490.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 2.629.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 2.767.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 2.905.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 3.044.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

## ASB 020.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 2 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 20.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | UraianPekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.434,36 | 266.272,22 |
| 2 | lapis perekat – Aspal cair/emulsi | 0,3500 | liter | 30.206,57 | 10.572,30 |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 277.000,00 |

Tabel 20.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 277.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 693.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 831.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 969.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 1.108.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 1.246.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 1.385.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 1.523.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 1.662.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 1.800.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 1.938.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 2.077.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 2.215.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 2.354.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 2.492.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 2.631.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 2.769.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 2.907.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 3.046.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

## ASB 020.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 2 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 20.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | UraianPekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.537,00 | 266.286,26 |
| 2 | lapis perekat – Aspal cair/emulsi | 0,3500 | liter | 31.193,67 | 10.917,78 |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 278.000,00 |

Tabel 20.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 278.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 694.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 832.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 971.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 1.109.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 1.248.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 1.387.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 1.525.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 1.664.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 1.802.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 1.941.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 2.080.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 2.218.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 2.357.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 2.495.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 2.634.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 2.773.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 2.911.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 3.050.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

ASB 021 PENINGKATAN JALAN TIPE 3

Deskripsi:

Peningkatan Jalan tipe 3 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan pada permukaan tanah yang stabil dengan dua lapisan pada lapisan pertama menggunakan Jenis Aspal AC WC (Asphalt Concrete Wearing Course) dengan ketebalan minimum 4 cm digunakan sebagai lapis permukaan jalan dengan lalu lintas berat, sedang lapis kedua menggunakan jenis AC BC (Asphalt Concrete Binder Course) dengan ketebalan minimum 6 cm, lebar jalan ditentukan pada tabel 21.2.x (dengan x disesuaikan dengan Wilayah)

ASB 021.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 3 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 21.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm | 0,0912 | ton | 1.947.727,08 | 177.632,71 |
| 2 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.026,97 | 266.216,49 |
| 3 | lapis perekat - Aspalcair/emulsi | 0,3500 | liter | 29.802,53 | 20.861,77 |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 465.000,00 |

Tabel 21.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 465.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.162.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.395.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 1.627.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 1.859.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 2.092.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 2.324.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 2.556.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 2.789.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 3.021.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 3.253.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 3.486.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 3.718.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 3.951.000,00 | $m^1$ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 15 | 9,0 m | 4.183.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 4.415.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 4.648.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 4.880.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 5.112.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

ASB 021.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 3 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 21.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm | 0,0912 | ton | 1.948.145,34 | 177.670,85 |
| 2 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.434,36 | 266.272,22 |
| 3 | lapis perekat - Aspalcair/emulsi | 0,3500 | liter | 30.206,57 | 21.144,60 |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 466.000,00 |

Tabel 21.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 466.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.163.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.396.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 1.628.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 1.861.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 2.093.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 2.326.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 2.558.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 2.791.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 3.024.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 3.256.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 3.489.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 3.721.000,00 | $m^1$ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 14 | 8,5 m | 3.954.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 4.186.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 4.419.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 4.651.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 4.884.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 5.116.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

ASB 021.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 3 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 21.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm | 0,0912 | ton | 1.948.258,84 | 177.681,21 |
| 2 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.537,00 | 266.286,26 |
| 3 | lapis perekat - Aspalcair/emulsi | 0,3500 | liter | 31.193,67 | 21.835,57 |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 466.000,00 |

Tabel 21.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 466.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.165.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.398.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 1.631.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 1.864.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 2.097.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 2.330.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 2.562.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 2.795.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 3.028.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 3.261.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 3.494.000,00 | $m^1$ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 13 | 8,0 m | 3.727.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 3.960.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 4.193.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 4.426.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 4.659.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 4.891.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 5.124.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

ASB 022 PENINGKATAN JALAN TIPE 4

Deskripsi:

Peningkatan Jalan tipe 4 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan dengan lapisan pertama menggunakan jenis AC BC (Asphalt Concrete Binder Course) dengan ketebalan minimum 6 cm, dan CTB (Cement Treated Base) dengan ketebalan 15 cm

lebar jalan ditentukan pada tabel 22.2.x (dengan x disesuaikan dengan Wilayah)

## ASB 022.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 4 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 22.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.026,97 | 266.216,49 |
| 2 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | ton | 1.064.966,98 | 159.745,05 |
| 3 | lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.927,51 | 16.963,75 |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 443.000,00 |

Tabel 22.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 443.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.108.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.329.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 1.551.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 1.772.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 1.994.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 2.215.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 2.437.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 2.658.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 2.880.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 3.101.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 3.322.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 3.544.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 3.765.000,00 | $m^1$ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 15 | 9,0 m | 3.987.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 4.208.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 4.430.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 4.651.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 4.873.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

ASB 022.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 4 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 22.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.434,36 | 266.272,22 |
| 2 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | ton | 1.066.609,12 | 159.991,37 |
| 3 | lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.935,56 | 16.967,78 |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 444.000,00 |

Tabel 22.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 388.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 968.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.162.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 1.355.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 1.549.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 1.743.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 1.936.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 2.130.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 2.323.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 2.517.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 2.710.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 2.904.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 3.098.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 3.291.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 3.485.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 3.678.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 3.872.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 4.065.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 4.259.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

ASB 022.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 4 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 22.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.537,00 | 266.286,26 |
| 2 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | ton | 1.067.812,62 | 160.171,89 |
| 3 | lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.935,56 | 16.967,78 |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 444.000,00 |

Tabel 22.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 444.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.109.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.331.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 1.552.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 1.774.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 1.996.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 2.218.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 2.439.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 2.661.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 2.883.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 3.104.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 3.326.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 3.548.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 3.770.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 3.991.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 4.213.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 4.435.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 4.656.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 4.878.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

ASB 023 PENINGKATAN JALAN TIPE 5

Deskripsi:

Peningkatan Jalan tipe 5 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan dengan lapisan pertama menggunakan jenis AC BC (Asphalt Concrete Binder Course) dengan ketebalan minimum 6 cm, dan Lapis pondasi Agregat Kelas A dengan ketebalan 15 cm

lebar jalan ditentukan pada tabel 23.2.x (dengan x disesuaikan dengan Wilayah)

ASB 023.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 5 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 23.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.026,97 | 266.216,49 |
| 2 | Lapis Pondasi Agregat Kelas A T.15 Cm | 0,1500 | $m^3$ | 907.462,25 | 136.119,34 |
| 3 | lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.927,51 | 16.963,75 |
| Nilai ASB | | | | | 420.000,00 |

Tabel 23.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 420.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.049.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.258.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 1.468.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 1.678.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 1.887.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 2.097.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 2.307.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 2.516.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 2.726.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 2.936.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 3.145.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 3.355.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 3.565.000,00 | $m^1$ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 15 | 9,0 m | 3.774.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 3.984.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 4.193.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 4.403.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 4.613.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

ASB 023.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 5 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 23.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.434,36 | 266.272,22 |
| 2 | Lapis Pondasi Agregat Kelas A T.15 Cm | 0,1500 | m3 | 908.010,77 | 136.201,62 |
| 3 | lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.935,56 | 16.967,78 |
| Nilai ASB | | | | | 420.000,00 |

Tabel 23.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 420.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.049.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.259.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 1.469.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 1.678.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 1.888.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 2.098.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 2.307.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 2.517.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 2.727.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 2.937.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 3.146.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 3.356.000,00 | $m^1$ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 14 | 8,5 m | 3.566.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 3.775.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 3.985.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 4.195.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 4.405.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 4.614.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

ASB 023.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 5 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 23.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.537,00 | 266.286,26 |
| 2 | Lapis Pondasi Agregat Kelas A T.15 Cm | 0,1500 | $m^3$ | 908.010,77 | 136.201,62 |
| 3 | lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.935,56 | 16.967,78 |
| Nilai ASB | | | | | 420.000,00 |

Tabel 23.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 420.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.049.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.259.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 1.469.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 1.678.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 1.888.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 2.098.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 2.308.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 2.517.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 2.727.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 2.937.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 3.146.000,00 | $m^1$ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 13 | 8,0 m | 3.356.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 3.566.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 3.776.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 3.985.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 4.195.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 4.405.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 4.615.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

ASB 024 PENINGKATAN JALAN TIPE 6

Deskripsi:

Peningkatan Jalan tipe 6 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan dengan dengan dua lapisan pada lapisan pertama menggunakan Jenis Aspal AC WC (Asphalt Concrete Wearing Course) dengan ketebalan minimum 4cm digunakan sebagai lapis permukaan jalan dengan lalu lintas berat, sedang lapis kedua menggunakan jenis AC BC (Asphalt Concrete Binder Course) dengan ketebalan minimum 6 cm, dan CTB (Cement Treated Base)dengan ketebalan 15 cm.
lebar jalan ditentukan pada tabel 24.2.x (dengan x disesuaikan dengan Wilayah)

ASB 024.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 6 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 24.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm | 0,0912 | ton | 1.947.727,08 | 177.632,71 |
| 2 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.026,97 | 266.216,49 |
| 3 | CTB (ement Treated Base) T.15 Cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.064.966,98 | 159.745,05 |
| 4 | lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.927,51 | 16.963,75 |
| 5 | lapis perekat – Aspa lcair/emulsi | 0,3500 | liter | 29.802,53 | 10.430,88 |
| Nilai ASB | | | | | 631.000,00 |

Tabel 24.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 631.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.578.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.893.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 2.209.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 2.524.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 2.840.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 3.155.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 3.471.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 3.786.000,00 | $m^1$ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10 | 6,5 m | 4.102.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 4.417.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 4.733.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 5.048.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 5.364.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 5.679.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 5.995.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 6.310.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 6.626.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 6.941.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

ASB 024.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 6 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 24.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm | 0,0912 | ton | 1.948.145,34 | 177.670,85 |
| 2 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.434,36 | 266.272,22 |
| 3 | CTB (ement Treated Base) T.15 Cm | 0,1500 | m3 | 1.066.609,12 | 159.991,37 |
| 4 | lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.935,56 | 16.967,78 |
| 5 | lapis perekat – Aspa lcair/emulsi | 0,3500 | liter | 30.206,57 | 10.572,30 |
| Nilai ASB | | | | | 632.000,00 |

Tabel 24.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 632.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.579.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.895.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 2.211.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 2.526.000,00 | $m^1$ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6 | 4,5 m | 2.842.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 3.158.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 3.474.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 3.789.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 4.105.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 4.421.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 4.737.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 5.052.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 5.368.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 5.684.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 6.000.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 6.315.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 6.631.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 6.947.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

ASB 024.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 6 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 24.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm | 0,0912 | ton | 1.948.258,84 | 177.681,21 |
| 2 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.537,00 | 266.286,26 |
| 3 | CTB (ement Treated Base) T.15 Cm | 0,1500 | m3 | 1.067.812,62 | 160.171,89 |
| 4 | lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.935,56 | 16.967,78 |
| 5 | lapis perekat – Aspa lcair/emulsi | 0,3500 | liter | 31.193,67 | 10.917,78 |
| Nilai ASB | | | | | 633.000,00 |

Tabel 24.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 633.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.581.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.897.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 2.213.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 2.529.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 2.845.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 3.161.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 3.477.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 3.793.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 4.109.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 4.425.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 4.741.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 5.057.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 5.373.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 5.689.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 6.005.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 6.321.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 6.637.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 6.953.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

## ASB 025 PENINGKATAN JALAN TIPE 7

Deskripsi:

Peningkatan Jalan tipe 7 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan dengan dengan dua lapisan pada lapisan pertama menggunakan Jenis Aspal AC WC (Asphalt Concrete Wearing Course) dengan ketebalan minimum 4 cm digunakan sebagai lapis permukaan jalan dengan lalu lintas berat, sedang lapis kedua menggunakan jenis AC BC (Asphalt Congcreed Binder Course) dengan ketebalan minimum 6 cm, dan Lapis pondasi Agregat Kelas A dengan ketebalan15 cm.

lebar jalan ditentukan pada tabel 25.2.x (dengan x disesuaikan dengan Wilayah)

## ASB 025.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 7 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuanpengendalibelanjavariabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 25.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm | 0,0912 | ton | 1.947.727,08 | 177.632,71 |
| 2 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.026,97 | 266.216,49 |
| 3 | Lapis Pondasi Agregat Kelas A T.15 Cm | 0,1500 | $m^3$ | 907.462,25 | 136.119,34 |
| 4 | lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.927,51 | 16.963,75 |
| 5 | lapis perekat – Aspal cair/emulsi | 0,3500 | liter | 29.802,53 | 10.430,88 |
| Nilai ASB | | | | | 608.000,00 |

Tabel 25.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 608.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.519.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.823.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 2.126.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 2.430.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 2.734.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 3.037.000,00 | $m^1$ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 8 | 5,5 m | 3.341.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 3.645.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 3.948.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 4.252.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 4.556.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 4.859.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 5.163.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 5.467.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 5.770.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 6.074.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 6.378.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 6.681.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

## ASB 025.2.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 7 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 25.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm | 0,0912 | ton | 1.948.145,34 | 177.670,85 |
| 2 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.434,36 | 266.272,22 |
| 3 | Lapis Pondasi Agregat Kelas A T.15 Cm | 0,1500 | $m^3$ | 908.010,77 | 136.201,62 |
| 4 | lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.935,56 | 16.967,78 |
| 5 | lapis perekat – Aspal cair/emulsi | 0,3500 | liter | 30.206,57 | 10.572,30 |
| Nilai ASB | | | | | 608.000,00 |

Tabel 25.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 608.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.520.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.824.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 2.127.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 2.431.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 2.735.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 3.039.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 3.343.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 3.647.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 3.950.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 4.254.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 4.558.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 4.862.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 5.166.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 5.470.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 5.774.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 6.077.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 6.381.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 6.685.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

## ASB 025.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 7 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 25.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm | 0,0912 | ton | 1.948.258,84 | 177.681,21 |
| 2 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.537,00 | 266.286,26 |
| 3 | Lapis Pondasi Agregat Kelas A T.15 Cm | 0,1500 | $m^3$ | 908.010,77 | 136.201,62 |
| 4 | lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.935,56 | 16.967,78 |
| 5 | lapis perekat – Aspal cair/emulsi | 0,3500 | liter | 31.193,67 | 10.917,78 |
| Nilai ASB | | | | | 609.000,00 |

Tabel 25.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 609.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.521.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.825.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 2.129.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 2.433.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 2.737.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 3.041.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 3.345.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 3.649.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 3.953.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 4.257.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 4.561.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 4.865.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 5.169.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 5.473.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 5.777.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 6.081.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 6.385.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 6.689.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

## ASB 026 PENINGKATAN JALAN TIPE 8

Deskripsi:

Peningkatan Jalan tipe 8 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan dengan lapisan pertama menggunakan jenis AC BC (Asphalt Concrete Binder Course) dengan ketebalan minimum 6 cm, CTB (Cement Treated Base) dengan ketebalan 15 cm dan Lapis pondasi Agregat Kelas B dengan ketebalan 15 cm. lebar jalan ditentukan pada tabel 26.2.x (dengan x disesuaikan dengan Wilayah)

### ASB 026.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 8 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 26.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 cm | 0,1368 | ton | 1.946.026,97 | 266.216,49 |
| 2 | CTB (ement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.064.966,98 | 159.745,05 |
| 3 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.15 cm | 0,1500 | liter | 909.789,66 | 136.468,45 |
| 4 | lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.927,51 | 16.963,75 |
| Nilai ASB | | | | | 580.000,00 |

Tabel 26.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 580.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.449.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.739.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 2.028.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 2.318.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 2.608.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 2.897.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 3.187.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 3.477.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 3.767.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 4.056.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 4.346.000,00 | $m^1$ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 13 | 8,0 m | 4.636.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 4.925.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 5.215.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 5.505.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 5.794.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 6.084.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 6.374.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

## ASB 026.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 8 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 26.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 cm | 0,1368 | ton | 1.946.434,36 | 266.272,22 |
| 2 | CTB (ement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.066.609,12 | 159.991,37 |
| 3 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.15 cm | 0,1500 | liter | 910.265,25 | 136.539,79 |
| 4 | lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.935,56 | 16.967,78 |
| Nilai ASB | | | | | 580.000,00 |

Tabel 26.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 580.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.450.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.740.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 2.030.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 2.320.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 2.609.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 2.899.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 3.189.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 3.479.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 3.769.000,00 | $m^1$ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 11 | 7,0 m | 4.059.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 4.349.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 4.639.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 4.929.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 5.218.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 5.508.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 5.798.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 6.088.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 6.378.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

## ASB 026.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 8 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 26.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 cm | 0,1368 | ton | 1.946.537,00 | 266.286,26 |
| 2 | CTB (ement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.067.812,62 | 160.171,89 |
| 3 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.15 cm | 0,1500 | liter | 910.265,25 | 136.539,79 |
| 4 | lapis resap pengikat – Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.935,56 | 16.967,78 |
| Nilai ASB | | | | | 580.000,00 |

Tabel 26.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 580.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.450.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.740.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 2.030.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 2.320.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 2.610.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 2.900.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 3.190.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 3.480.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 3.770.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 4.060.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 4.350.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 4.640.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 4.930.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 5.220.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 5.510.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 5.800.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 6.090.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 6.380.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

## ASB 027 PENINGKATAN JALAN TIPE 9

Deskripsi:

Peningkatan Jalan tipe 9 merupakan pekerjaan Pengaspalan Jalan dengan lapisan pertama menggunakan Jenis Aspal AC WC (Asphalt Concrete Wearing Course) dengan ketebalan minimum 4 cm digunakan sebagai lapis permukaan jalan dengan lalu lintas berat, lapis kedua menggunakan jenis AC BC (Asphalt Concrete Binder Course) dengan ketebalan minimum 6 cm, CTB (Cement Treated Base) dengan ketebalan 15 cm dan Lapis pondasi Agregat Kelas B dengan ketebalan 15 cm.
lebar jalan ditentukan pada tabel 27.2.x (dengan x disesuaikan dengan Wilayah)

### ASB 027.1.1 PENINGKATAN JALAN TIPE 9 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 27.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm | 0,0912 | ton | 1.947.727,08 | 177.632,71 |
| 2 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.026,97 | 266.216,49 |
| 3 | CTB (ement Treated Base) T.15 Cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.064.966,98 | 159.745,05 |
| 4 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.15 Cm | 0,1500 | $m^3$ | 909.789,66 | 136.468,45 |
| 5 | lapis resap pengikat - Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.927,51 | 16.963,75 |
| 6 | lapis perekat – Aspal cair/emulsi | 0,3500 | liter | 29.802,53 | 10.430,88 |
| Nilai ASB | | | | | 768.000,00 |

Tabel 27.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 768.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.919.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 2.303.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 2.687.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 3.070.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 3.454.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 3.838.000,00 | $m^1$ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 8 | 5,5 m | 4.222.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 4.605.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 4.989.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 5.373.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 5.756.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 6.140.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 6.524.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 6.908.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 7.291.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 7.675.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 8.059.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 8.443.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

## ASB 027.2 PENINGKATAN JALAN TIPE 9 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 27.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm | 0,0912 | ton | 1.948.145,34 | 177.670,85 |
| 2 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.434,36 | 266.272,22 |
| 3 | CTB (ement Treated Base) T.15 Cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.066.609,12 | 159.991,37 |
| 4 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.15 Cm | 0,1500 | $m^3$ | 910.265,25 | 136.539,79 |
| 5 | lapis resap pengikat - Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.935,56 | 16.967,78 |
| 6 | lapis perekat – Aspal cair/emulsi | 0,3500 | liter | 30.206,57 | 10.572,30 |
| Nilai ASB | | | | | 769.000,00 |

Tabel 27.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 769.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.921.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 2.305.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 2.689.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 3.073.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 3.457.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 3.841.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 4.225.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 4.609.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 4.993.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 5.377.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 5.761.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 6.145.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 6.529.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 6.913.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 7.297.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 7.681.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 8.065.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 8.449.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

## ASB 027.3 PENINGKATAN JALAN TIPE 9 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 27.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AC-WC (Laston Lapis Aus) T.4 Cm | 0,0912 | ton | 1.948.258,84 | 177.681,21 |
| 2 | AC-BC (Laston Lapis Antara) T.6 Cm | 0,1368 | ton | 1.946.537,00 | 266.286,26 |
| 3 | CTB (ement Treated Base) T.15 Cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.067.812,62 | 160.171,89 |
| 4 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.15 Cm | 0,1500 | $m^3$ | 910.265,25 | 136.539,79 |
| 5 | lapis resap pengikat - Aspal cair/emulsi | 0,5000 | liter | 33.935,56 | 16.967,78 |
| 6 | lapis perekat – Aspal cair/emulsi | 0,3500 | liter | 31.193,67 | 10.917,78 |
| Nilai ASB | | | | | 769.000,00 |

Tabel 27.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 769.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.922.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 2.306.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 2.690.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 3.075.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 3.459.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 3.843.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 4.228.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 4.612.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 4.996.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 5.380.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 5.765.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 6.149.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 6.533.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 6.918.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 7.302.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 7.686.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 8.070.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 8.455.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

## ASB 028 PELEBARAN JALAN TIPE 1

Deskripsi:

Pelebaran Jalan tipe 1 dengan ketentuan lebar kiri 1 m dan kanan 1m dan menggunakan CTB (Cement Treated Base) dengan ketebalan 15 m, serta Lapis Pondasi Agregat Kelas B dengan ketebalan 30 cm.

### ASB 028.1 PELEBARAN JALAN TIPE 1 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Lebar jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 866,000.00 per $m^1$ lebar jalan

Tabel 28.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Vol | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.064.966,98 | 159.745,05 |
| 2 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.30 Cm | 0,3000 | $m^3$ | 909.789,66 | 272.936,90 |
| Nilai ASB x 2 | | | | | 866.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp. 866.000,00 x Lebar jalan ($m^1$)).

### ASB 028.2 PELEBARAN JALAN TIPE 1 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Lebar jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 867.000,00 per $m^1$ lebar jalan

Tabel 28.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Vol | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.066.609,12 | 159.991,37 |
| 2 | Lapis PondasiAgregat Kelas B T.30 Cm | 0,3000 | $m^3$ | 910.265,25 | 273.079,57 |
| Nilai ASB x 2 | | | | | 867.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp. 867.000,00 x Lebar jalan ($m^1$)).

## ASB 028.3 PELEBARAN JALAN TIPE 1 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*

Lebar jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 867,000.00 per $m^1$ lebar jalan

Tabel 28.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Vol | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.067.812,62 | 160.171,89 |
| 2 | Lapis PondasiAgregat Kelas B T.30 Cm | 0,3000 | $m^3$ | 910.265,25 | 273.079,57 |
| Nilai ASB x 2 | | | | | 867.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+ (Rp. 867.000,00 x Lebar jalan ($m^1$)).

ASB 029 PELEBARAN JALAN TIPE 2

Deskripsi:

Pelebaran Jalan tipe 2 dengan ketentuan menggunakan CTB (Cement Treated Base) dengan ketebalan 15 m dan Lapis Pondasi Agregat Kelas B dengan ketebalan 35 cm. Pelebaran jalan ini dengan lebar ditentukan dalam tabel.

ASB 029.1 PELEBARAN JALAN TIPE 2 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Lebar jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ Lebar jalan

Tabel 29.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.064.966,98 | 159.745,05 |
| 2 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.35 Cm | 0,3500 | $m^3$ | 909.789,66 | 318.426,38 |
| Nilai ASB x 2 | | | | | 957.000,00 |

Tabel 29.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| | Kiri | Kanan | | |
| 1 | 1,00 m | 1,00 m | 957.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,25 m | 1,25 m | 1.196.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan ($m^1$)).

ASB 029.2 PELEBARAN JALAN TIPE 2 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Lebar jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ Lebar jalan

Tabel 29.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.066.609,12 | 159.991,37 |
| 2 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.35 Cm | 0,3500 | $m^3$ | 910.265,25 | 318.592,84 |
| Nilai ASB x 2 | | | | | 958.000,00 |

Tabel 29.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| | Kiri | Kanan | | |
| 1 | 1,00 m | 1,00 m | 958.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,25 m | 1,25 m | 1.197.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan ($m^1$)).

ASB 029.3 PELEBARAN JALAN TIPE 2 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Lebar jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ Lebar jalan

Tabel 29.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.067.812,62 | 160.171,89 |
| 2 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.35 Cm | 0,3500 | $m^3$ | 910.265,25 | 318.592,84 |
| Nilai ASB x 2 | | | | | 958.000,00 |

Tabel 29.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| | Kiri | Kanan | | |
| 1 | 1,00 m | 1,00 m | 958.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,25 m | 1,25 m | 1.197.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan ($m^1$)).

# ASB 030 PELEBARAN JALAN TIPE 3

Deskripsi:

Pelebaran Jalan tipe 3 dengan ketentuan menggunakan CTB (Cement Treated Base) dengan ketebalan 15 m dan Lapis Pondasi Agregat Kelas B dengan ketebalan 40 cm. Pelebaran jalan ini dengan lebar ditentukan dalam tabel.

## ASB 030.1 PELEBARAN JALAN TIPE 3 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Lebar jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ Lebar jalan

Tabel 30.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.064.966,98 | 159.745,05 |
| 2 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.40 Cm | 0,4000 | $m^3$ | 909.789,66 | 363.915,86 |
| Nilai ASB x 2 | | | | | 1.048.000,00 |

Tabel 30.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| | Kiri | Kanan | | |
| 1 | 1,00 m | 1,00 m | 1.048.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,25 m | 1,25 m | 1.310.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 1,50 m | 1,50 m | 1.571.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan ($m^1$)).

## ASB 030.2 PELEBARAN JALAN TIPE 3 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Lebar jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ Lebar jalan

Tabel 30.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.066.609,12 | 159.991,37 |
| 2 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.40 Cm | 0,4000 | $m^3$ | 910.265,25 | 364.106,10 |
| Nilai ASB x 2 | | | | | 1.049.000,00 |

Tabel 30.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| | Kiri | Kanan | | |
| 1 | 1,00 m | 1,00 m | 1.049.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,25 m | 1,25 m | 1.311.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 1,50 m | 1,50 m | 1.573.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan ($m^1$)).

## ASB 030.3 PELEBARAN JALAN TIPE 3 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Lebar jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ Lebar jalan

Tabel 30.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.067.812,62 | 160.171,89 |
| 2 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.40 Cm | 0,4000 | $m^3$ | 910.265,25 | 364.106,10 |
| Nilai ASB x 2 | | | | | 1.049.000,00 |

Tabel 30.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| | Kiri | Kanan | | |
| 1 | 1,00 m | 1,00 m | 1.049.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,25 m | 1,25 m | 1.311.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 1,50 m | 1,50 m | 1.573.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan ($m^1$)).

ASB 031 PELEBARAN JALAN TIPE 4

Deskripsi:

Pelebaran Jalan tipe 4 dengan ketentuan menggunakan CTB (Cement Treated Base) dengan ketebalan 15 m dan Lapis Pondasi Agregat Kelas B dengan ketebalan 45 cm. Pelebaran jalan ini dengan lebar ditentukan dalam tabel.

ASB 031.1 PELEBARAN JALAN TIPE 4 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Lebar jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ Lebar jalan

Tabel 31.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.064.966,98 | 159.745,05 |
| 2 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.45 Cm | 0,4500 | $m^3$ | 909.789,66 | 409.405,35 |
| Nilai ASB x 2 | | | | | 1.139.000,00 |

Tabel 31.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| | Kiri | Kanan | | |
| 1 | 1,00 m | 1,00 m | 1.139.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,25 m | 1,25 m | 1.423.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 1,50 m | 1,50 m | 1.708.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 1,75 m | 1,75 m | 1.993.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan ($m^1$)).

ASB 031.2 PELEBARAN JALAN TIPE 4 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Lebar jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ Lebar jalan

Tabel 31.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.066.609,12 | 159.991,37 |
| 2 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.45 Cm | 0,4500 | $m^3$ | 910.265,25 | 409.619,36 |
| Nilai ASB x 2 | | | | | 1.140.000,00 |

Tabel 31.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| | Kiri | Kanan | | |
| 1 | 1,00 m | 1,00 m | 1.140.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,25 m | 1,25 m | 1.425.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 1,50 m | 1,50 m | 1.709.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 1,75 m | 1,75 m | 1.994.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan ($m^1$)).

ASB 031.3 PELEBARAN JALAN TIPE 4 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Lebar jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ Lebar jalan

Tabel 31.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.067.812,62 | 160.171,89 |
| 2 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.45 Cm | 0,4500 | $m^3$ | 910.265,25 | 409.619,36 |
| Nilai ASB x 2 | | | | | 1.140.000,00 |

Tabel 31.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| | Kiri | Kanan | | |
| 1 | 1,00 m | 1,00 m | 1.140.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,25 m | 1,25 m | 1.425.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 1,50 m | 1,50 m | 1.710.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 1,75 m | 1,75 m | 1.995.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan ($m^1$)).

ASB 032 PELEBARAN JALAN TIPE 5

Deskripsi:

Pelebaran Jalan tipe 5 dengan ketentuan menggunakan CTB (Cement Treated Base) dengan ketebalan 15 m dan Lapis Pondasi Agregat Kelas B dengan ketebalan 50 cm. Pelebaran jalan ini dengan lebar ditentukan dalam tabel.

ASB 032.1 PELEBARAN JALAN TIPE 5 WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Lebar jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ Lebar jalan

Tabel 32.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.064.966,98 | 159.745,05 |
| 2 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.50 Cm | 0,5000 | $m^3$ | 909.789,66 | 454.894,83 |
| Nilai ASB x 2 | | | | | 1.230.000,00 |

Tabel 32.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| | Kiri | Kanan | | |
| 1 | 1,00 m | 1,00 m | 1.230.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,25 m | 1,25 m | 1.537.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 1,50 m | 1,50 m | 1.844.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 1,75 m | 1,75 m | 2.152.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 2,00 m | 2,00 m | 2.459.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan ($m^1$))

ASB 032.2 PELEBARAN JALAN TIPE 5 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Lebar jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ Lebar jalan

Tabel 32.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.066.609,12 | 159.991,37 |
| 2 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.50 Cm | 0,5000 | $m^3$ | 910.265,25 | 455.132,62 |
| Nilai ASB x 2 | | | | | 1.231.000,00 |

Tabel 32.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| | Kiri | Kanan | | |
| 1 | 1,00 m | 1,00 m | 1.231.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,25 m | 1,25 m | 1.538.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 1,50 m | 1,50 m | 1.846.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 1,75 m | 1,75 m | 2.153.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 2,00 m | 2,00 m | 2.461.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan ($m^1$))

ASB 032.3 PELEBARAN JALAN TIPE 5 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Lebar jalan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ Lebar jalan

Tabel 32.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CTB (Cement Treated Base) T.15 cm | 0,1500 | $m^3$ | 1.067.812,62 | 160.171,89 |
| 2 | Lapis Pondasi Agregat Kelas B T.50 Cm | 0,5000 | $m^3$ | 910.265,25 | 455.132,62 |
| Nilai ASB x 2 | | | | | 1.231.000,00 |

Tabel 32.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| | Kiri | Kanan | | |
| 1 | 1,00 m | 1,00 m | 1.231.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,25 m | 1,25 m | 1.539.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 1,50 m | 1,50 m | 1.846.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 1,75 m | 1,75 m | 2.154.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 2,00 m | 2,00 m | 2.462.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Lebar jalan ($m^1$))

ASB 033 PLENGSENGAN JALAN KABUPATEN

Deskripsi:

Plengsengan Jalan dengan ketinggian bangunan yang ditentukan dalam tabel 33.2, Pasangan batu kali dengan perbandingan campuran mortal 1Pc : 4Ps

ASB 033.1 PLENGSENGAN JALAN KABUPATEN WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang plengsengan

Tabel 33.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,12 | $m^3$ | 116.868,75 | 14.316,42 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 4Ps | 0,29 | $m^3$ | 1.420.171,80 | 404.748,96 |
| 3 | Urugan Tanah | 0,15 | $m^3$ | 280.030,75 | 42.004,61 |
| Nilai ASB | | | | | 462.000,00 |

Tabel 33.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Plengsengan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 0,5m | 462.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,0m | 1.023.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 1,5m | 1.731.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,0m | 2.616.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 2,5m | 3.915.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,0m | 5.138.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang plengsengan ($m^1$)).

ASB 033.2 PLENGSENGAN JALAN KABUPATEN WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang plengsengan

Tabel 33.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0.12 | $m^3$ | 117.156,25 | 14.351,64 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 4Ps | 0,29 | $m^3$ | 1.407.756,40 | 401.210,57 |
| 3 | Urugan Tanah | 0,15 | $m^3$ | 259.066,25 | 38.859,94 |
| Nilai ASB | | | | | 455.000,00 |

Tabel 33.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Plengsengan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 0,5m | 455.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,0m | 1.010.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 1,5m | 1.712.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,0m | 2.589.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 2,5m | 3.878.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,0m | 5.091.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang plengsengan ($m^1$)).

ASB 033.3 PLENGSENGAN JALAN KABUPATEN WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang plengsengan

Tabel 33.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,12 | $m^3$ | 117.156,25 | 14.351,64 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 4Ps | 0,29 | $m^3$ | 1.395.113,30 | 397.607,29 |
| 3 | Urugan Tanah | 0,15 | $m^3$ | 237.676,25 | 35.651,44 |
| Nilai ASB | | | | | 448.000,00 |

Tabel 33.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Plengsengan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 0,5m | 448.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,0m | 996.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 1,5m | 1.692.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,0m | 2.562.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 2,5m | 3.839.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,0m | 5.042.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang plengsengan ($m^1$)).

## ASB 034 BRONJONG (FABRIKASI) PENAHAN JALAN

Deskripsi:

Bronjong Penahan jalan dengan bahan fabrikasi dan tinggi bangunan ditentukan dalam tabel.

### ASB 034.1 BRONJONG (FABRIKASI) PENAHAN JALAN WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang Bronjong dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang bangunan

Tabel 34.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Vol. | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,5 | $m^3$ | 116.868,75 | 58.434,38 |
| 2 | Pekerjaan Bronjong | 0,5 | $m^3$ | 838.314,58 | 419.157,29 |
| 3 | Urugan Tanah | 0,1 | $m^3$ | 280.030,75 | 28.003,08 |
| | Nilai ASB | | | | 506.000,00 |

Tabel 34.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Bronjong | Belanja Variable (v) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 0,5m | 506.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,0m | 967.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 1,5m | 1.386.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,0m | 1.805.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 2,5m | 2.225.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,0m | 2.644.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 4,5m | 3.063.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,0m | 3.482.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 5,5m | 3.901.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,0m | 4.321.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang bangunan ($m^1$)).

### ASB 034.2 BRONJONG (FABRIKASI) PENAHAN JALAN WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang Bronjong dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang bangunan

Tabel 34.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Vol. | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,5 | $m^3$ | 117.156,25 | 58.578,13 |
| 2 | Pekerjaan Bronjong | 0,5 | $m^3$ | 814.385,84 | 407.192,92 |
| 3 | Urugan Tanah | 0,1 | $m^3$ | 259.066,25 | 25.906,63 |
| | Nilai ASB | | | | 492.000,00 |

Tabel 34.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Bronjong | Belanja Variable (v) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 0,5m | 492.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,0m | 938.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 1,5m | 1.345.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,0m | 1.752.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 2,5m | 2.160.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,0m | 2.567.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 4,5m | 2.974.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,0m | 3.381.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 5,5m | 3.789.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,0m | 4.196.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang bangunan ($m^1$)).

## ASB 034.3 BRONJONG (FABRIKASI) PENAHAN JALAN WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang Bronjong dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang bangunan

Tabel 34.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Vol. | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,5 | $m^3$ | 117.156,25 | 58.578,13 |
| 2 | Pekerjaan Bronjong | 0,5 | $m^3$ | 797.751,78 | 398.875,89 |
| 3 | Urugan Tanah | 0,1 | $m^3$ | 237.676,25 | 23.767,63 |
| | Nilai ASB | | | | 482.000,00 |

Tabel 34.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Bronjong | Belanja Variable (v) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 0,5m | 482.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,0m | 916.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 1,5m | 1.315.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,0m | 1.714.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 2,5m | 2.113.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,0m | 2.512.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 4,5m | 2.911.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,0m | 3.310.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 5,5m | 3.708.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,0m | 4.107.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang bangunan ($m^1$)).

ASB 035 SALURAN SAMPING JALAN

Deskripsi:

Saluran Jalan dengan dimensi bangunan yang ditentukan dalam tabel 35.2, Pasangan batu kali dengan perbandingan campuran mortal 1Pc :4Ps

ASB 035.1 SALURAN SAMPING JALAN WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang plengsengan

Tabel 35.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | UraianPekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,96 | $m^3$ | 116.868,75 | 112.194,00 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 4Ps | 0,88 | $m^3$ | 1.420.171,80 | 1.249.751,18 |
| 3 | Urugan Tanah | 0,15 | $m^3$ | 280.030,75 | 42.004,61 |
| | Nilai ASB | | | | 1.404.000,00 |

Tabel 35.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Dimensi Saluran | Belanja Variable (v) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 x 1,2 x 0,8 ( m ) | 1.404.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1 x 1,5 x 1,0 ( m ) | 1.815.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang plengsengan ($m^1$)).

ASB 035.2 SALURAN SAMPING JALAN WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang plengsengan

Tabel 35.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | UraianPekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,96 | $m^3$ | 117.156,25 | 112.470,00 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 4Ps | 0,88 | $m^3$ | 1.407.756,40 | 1.238.825,63 |
| 3 | Urugan Tanah | 0,15 | $m^3$ | 259.066,25 | 38.859,94 |
| | Nilai ASB | | | | 1.391.000,00 |

Tabel 35.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Dimensi Saluran | Belanja Variable (v) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 x 1,2 x 0,8 ( m ) | 1.391.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1 x 1,5 x 1,0 ( m ) | 1.799.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang plengsengan ($m^1$)).

ASB 035.3 SALURAN SAMPING JALAN WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang plengsengan

Tabel 35.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | UraianPekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,96 | $m^3$ | 117.156,25 | 112.470,00 |
| 2 | Pas. Batu Kali 1Pc : 4Ps | 0,88 | $m^3$ | 1.395.113,30 | 1.227.699,70 |
| 3 | Urugan Tanah | 0,15 | $m^3$ | 237.676,25 | 35.651,44 |
| | Nilai ASB | | | | 1.376.000,00 |

Tabel 35.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Dimensi Saluran | Belanja Variable (v) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 x 1,2 x 0,8 ( m ) | 1.376.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1 x 1,5 x 1,0 ( m ) | 1.782.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang plengsengan ($m^1$)).

ASB 036 TROTOAR

Deskripsi:

Trotoar dengan asumsi perhitungan panjang 5 m dan lebar trotoar ditentukan dalam tabel.

## ASB 036.1 TROTOAR WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang trotoar dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang trotoar

Tabel 36.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pembongkaran Trotoar Lama | 0,60 | $m^3$ | 207.457,82 | 124.474,69 |
| 2 | Galian Biasa | 4,00 | $m^3$ | 116.868,75 | 467.475,00 |
| 3 | Pas. Batu dengan Mortar 1:4 | 1,11 | $m^3$ | 1.207.816,92 | 1.344.698,52 |
| 4 | Plesteran 1:4 | 2,15 | $m^2$ | 101.744,64 | 219.242,59 |
| 5 | Beton K175 | 0,25 | $m^3$ | 1.547.437,13 | 386.859,28 |
| 6 | Pembesian | 37,96 | kg | 22.257,68 | 844.873,52 |
| 7 | Begisting | 0,75 | $m^2$ | 337.893,00 | 253.419,75 |
| 8 | Pas. Paving Blok | 0,62 | $m^2$ | 567.368,14 | 353.186,67 |
| 9 | Pas. Paving Blok dengan mortar | 5,38 | $m^2$ | 455.916,93 | 2.451.693,26 |
| 10 | Pas. Kerb | 5,00 | $m^1$ | 137.153,72 | 685.768,58 |
| 11 | Pipa PVC 5" | 1,40 | $m^1$ | 79.500,00 | 111.300,00 |
| 12 | Sambungan Pipa PVC 5" | 2,00 | bh | 26.550,00 | 53.100,00 |
| 13 | Pengecatan Trotoar | 1,25 | $m^2$ | 15.500,28 | 19.375,34 |
| 14 | Cover Beton K350 | 1,00 | bh | 878.500,00 | 878.500,00 |
| | Jumlah | | | | 8.193.967,19 |
| | Panjang Trotoar (m) | | | | 5 |
| | Nilai ASB Per meter | | | | 1.639.000,00 |

Tabel 36.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Trotoar | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 1,2m | 1.639.000 | $m^1$ |
| 2 | 1,5m | 1.604.000 | $m^1$ |
| 3 | 1,8m | 1.748.000 | $m^1$ |
| 4 | 2,1m | 1.891.000 | $m^1$ |
| 5 | 2,4m | 2.034.000 | $m^1$ |
| 6 | 2,7m | 2.178.000 | $m^1$ |
| 7 | 3,0m | 2.321.000 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang trotoar ($m^1$)).

## ASB 036.2 TROTOAR WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang trotoar dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang trotoar

Tabel 36.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pembongkaran Trotoar Lama | 0,60 | $m^3$ | 208.840,92 | 125.304,55 |
| 2 | Galian Biasa | 4,00 | $m^3$ | 117.156,25 | 468.625,00 |
| 3 | Pas. Batu dengan Mortar 1:4 | 1,11 | $m^3$ | 1.197.527,63 | 1.333.243,15 |
| 4 | Plesteran 1:4 | 2,15 | $m^2$ | 103.595,22 | 223.230,27 |
| 5 | Beton K175 | 0,25 | $m^3$ | 1.525.667,63 | 381.416,91 |
| 6 | Pembesian | 37,96 | kg | 24.846,33 | 943.135,44 |
| 7 | Begisting | 0,75 | $m^2$ | 359.239,30 | 269.429,48 |
| 8 | Pas. Paving Blok | 0,62 | $m^2$ | 574.688,33 | 357.743,48 |
| 9 | Pas. Paving Blok dengan mortar | 5,38 | $m^2$ | 459.920,65 | 2.473.223,30 |
| 10 | Pas. Kerb | 5,00 | $m^1$ | 139.094,57 | 695.472,85 |
| 11 | Pipa PVC 5" | 1,40 | $m^1$ | 79.800,00 | 111.720,00 |
| 12 | Sambungan Pipa PVC 5" | 2,00 | bh | 26.550,00 | 53.100,00 |
| 13 | Pengecatan Trotoar | 1,25 | $m^2$ | 15.818,83 | 19.773,53 |
| 14 | Cover Beton K350 | 1,00 | bh | 878.500,00 | 878.500,00 |
| | Jumlah | | | | 8.333.917,95 |
| | Panjang Trotoar (m) | | | | 5 |
| | Nilai ASB Per meter | | | | 1.667.000,00 |

Tabel 36.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Trotoar | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 1,2m | 1.667.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,5m | 1.634.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 1,8m | 1.778.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,1m | 1.923.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 2,4m | 2.067.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 2,7m | 2.212.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 3,0m | 2.356.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang trotoar ($m^1$)).

ASB 036.3 TROTOAR WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang trotoar dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang trotoar

Tabel 36.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pembongkaran Trotoar Lama | 0,60 | $m^3$ | 208.846,10 | 125.307,66 |
| 2 | Galian Biasa | 4,00 | $m^3$ | 117.156,25 | 468.625,00 |
| 3 | Pas. Batu dengan Mortar 1:4 | 1,11 | $m^3$ | 1.186.777,61 | 1.321.274,83 |
| 4 | Plesteran 1:4 | 2,15 | $m^2$ | 104.379,06 | 224.919,32 |
| 5 | Beton K175 | 0,25 | $m^3$ | 1.546.896,63 | 386.724,16 |
| 6 | Pembesian | 37,96 | kg | 25.570,83 | 970.636,55 |
| 7 | Begisting | 0,75 | $m^2$ | 379.081,40 | 284.311,05 |
| 8 | Pas. Paving Blok | 0,62 | $m^2$ | 580.236,96 | 361.197,51 |
| 9 | Pas. Paving Blok dengan mortar | 5,38 | $m^2$ | 461.370,80 | 2.481.021,48 |
| 10 | Pas. Kerb | 5,00 | $m^1$ | 160.591,52 | 802.957,60 |
| 11 | Pipa PVC 5" | 1,40 | $m^1$ | 88.000,00 | 123.200,00 |
| 12 | Sambungan Pipa PVC 5" | 2,00 | bh | 26.550,00 | 53.100,00 |
| 13 | Pengecatan Trotoar | 1,25 | $m^2$ | 16.181,08 | 20.226,34 |
| 14 | Cover Beton K350 | 1,00 | bh | 877.500,00 | 877.500,00 |
| | Jumlah | | | | 8.501.001,49 |
| | Panjang Trotoar (m) | | | | 5 |
| | Nilai ASB Per meter | | | | 1.701.000,00 |

Tabel 36.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Trotoar | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 1,2m | 1.701.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 1,5m | 1.666.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 1,8m | 1.811.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,1m | 1.956.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 2,4m | 2.101.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 2,7m | 2.246.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 3,0m | 2.391.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang trotoar ($m^1$)).

ASB 037 JEMBATAN KOMPOSIT PENYEBRANGAN ORANG

Deskripsi:

Jembatan Komposit Penyeberangan Orang dengan ketentuan lebar 2 m.

ASB 037.1 JEMBATAN KOMPOSIT PENYEBRANGAN ORANG WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 37.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN PONDASI JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 6,03 | $m^3$ | 116.868,75 | 704.718,56 |
| 2 | Pasangan batu Mortal 1 : 4 | 11,30 | $m^3$ | 1.207.816,92 | 13.648.331,18 |
| 3 | Plesteran1 : 4 | 21,68 | $m^2$ | 101.744,64 | 2.205.823,80 |
| 4 | Beton K.175 | 0,78 | $m^3$ | 1.547.437,13 | 1.207.000,96 |
| 5 | Acuan | 0,96 | $m^2$ | 337.893,00 | 324.377,28 |
| 6 | Pembesian | 83,73 | kg | 22.911,45 | 1.918.375,71 |
| II | PEKERJAAN PILAR JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 9,00 | $m^3$ | 116.868,75 | 1.051.818,75 |
| 2 | Galian Tanah Strous | 1,27 | $m^3$ | 189.474,00 | 240.631,98 |
| 3 | Beton Bo | 7,75 | $m^3$ | 1.320.269,00 | 10.232.084,75 |
| 4 | Beton K.175 | 4,60 | $m^3$ | 1.547.437,13 | 7.118.210,78 |
| 5 | Pembesian | 328,53 | kg | 22.911,45 | 7.527.098,67 |
| 6 | Acuan | 14,10 | $m^2$ | 337.893,00 | 4.764.291,30 |
| 7 | Pipa GI Ø 6'' type BSA | 19,20 | $m^1$ | 21.000,00 | 403.200,00 |
| 8 | Besi Ikatan Angin L 70.70.6 | 102,38 | kg | 43.441,25 | 4.447.515,18 |
| III | PEKERJAAN ATAS JEMBATAN | | | | |
| 1 | Pasang rangkabaja WF 200.100.5.5.8 | 1.484,57 | kg | 43.441,25 | 64.491.576,51 |
| 2 | BesiIkatanangin L 60.60.5 | 310,77 | kg | 43.441,25 | 13.500.237,26 |
| 3 | BesiLeuneng L.45.45.5 | 405,60 | Kg | 43.441,25 | 17.619.771,00 |
| 4 | BesiLeuneng U.80.45.6.8 | 276,16 | Kg | 43.441,25 | 11.996.735,60 |
| 5 | Plat Buhul | 16,85 | Kg | 43.441,25 | 731.985,06 |
| 6 | Las listrik | 463,00 | Titik | 60.400,00 | 27.965.200,00 |
| 7 | Beton K.225 | 3,80 | $m^1$ | 1.605.236,13 | 6.099.897,28 |
| 8 | Pembesian | 398,72 | Kg | 22.911,45 | 9.135.253,34 |
| 9 | Acuan | 30,95 | $m^2$ | 337.893,00 | 10.457.788,35 |
| Jumlah | | | | | 217.791.923,29 |
| Panjang Jembatan (m) | | | | | 20 |

| | |
|---|---|
| Nilai ASB Per meter | 10.890.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan ($m^1$)).

## ASB 037.2 JEMBATAN KOMPOSIT PENYEBRANGAN ORANG WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 37.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN PONDASI JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 6,03 | $m^3$ | 117.156,25 | 706.452,19 |
| 2 | Pasangan batu Mortal 1 : 4 | 11,30 | $m^3$ | 1.197.527,63 | 13.532.062,19 |
| 3 | Plesteran1 : 4 | 21,68 | $m^2$ | 103.595,22 | 2.245.944,37 |
| 4 | Beton K.175 | 0,78 | $m^3$ | 1.525.667,63 | 1.190.020,75 |
| 5 | Acuan | 0,96 | $m^2$ | 359.239,30 | 344.869,73 |
| 6 | Pembesian | 83,73 | Kg | 25.536,33 | 2.138.156,49 |
| II | PEKERJAAN PILAR JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 9,00 | $m^3$ | 117.156,25 | 1.054.406,25 |
| 2 | Galian Tanah Strous | 1,27 | $m^3$ | 192.510,00 | 244.487,70 |
| 3 | Beton Bo | 7,75 | $m^3$ | 1.294.152,50 | 10.029.681,88 |
| 4 | Beton K.175 | 4,60 | $m^3$ | 1.525.667,63 | 7.018.071,08 |
| 5 | Pembesian | 328,53 | Kg | 25.536,33 | 8.389.448,85 |
| 6 | Acuan | 14,10 | $m^2$ | 359.239,30 | 5.065.274,13 |
| 7 | Pipa GI Ø 6'' type BSA | 19,20 | $m^1$ | 19.700,00 | 378.240,00 |
| 8 | BesiIkatanAngin L 70.70.6 | 102,38 | Kg | 44.154,25 | 4.520.512,12 |
| III | PEKERJAAN ATAS JEMBATAN | | | | |
| 1 | Pasang rangkabaja WF 200.100.5.5.8 | 1.484,57 | Kg | 44.154,25 | 65.550.074,92 |
| 2 | BesiIkatanangin L 60.60.5 | 310,77 | Kg | 44.154,25 | 13.721.816,27 |
| 3 | BesiLeuneng L.45.45.5 | 405,60 | Kg | 44.154,25 | 17.908.963,80 |
| 4 | BesiLeuneng U.80.45.6.8 | 276,16 | Kg | 44.154,25 | 12.193.637,68 |
| 5 | Plat Buhul | 16,85 | Kg | 44.154,25 | 743.999,11 |
| 6 | Las listrik | 463,00 | Titik | 60.400,00 | 27.965.200,00 |
| 7 | Beton K.225 | 3,80 | $m^1$ | 1.585.203,13 | 6.023.771,88 |
| 8 | Pembesian | 398,72 | Kg | 25.536,33 | 10.181.843,50 |
| 9 | Acuan | 30,95 | $m^2$ | 359.239,30 | 11.118.456,34 |

| | |
|---|---|
| Jumlah | 222.265.391,22 |
| Panjang Jembatan (m) | 20 |
| Nilai ASB Per meter | 11.114.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan ($m^1$)).

## ASB 037.3 JEMBATAN KOMPOSIT PENYEBRANGAN ORANG WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 37.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN PONDASI JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 6,03 | $m^3$ | 117.156,25 | 706.452,19 |
| 2 | Pasangan batu Mortal 1 : 4 | 11,30 | $m^3$ | 1.186.777,61 | 13.410.586,96 |
| 3 | Plesteran1 : 4 | 21,68 | $m^2$ | 104.379,06 | 2.262.938,02 |
| 4 | Beton K.175 | 0,78 | $m^3$ | 1.546.896,63 | 1.206.579,37 |
| 5 | Acuan | 0,96 | $m^2$ | 379.081,40 | 363.918,14 |
| 6 | Pembesian | 83,73 | Kg | 26.260,83 | 2.198.818,88 |
| II | PEKERJAAN PILAR JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 9,00 | $m^3$ | 117.156,25 | 1.054.406,25 |
| 2 | Galian Tanah Strous | 1,27 | $m^3$ | 192.510,00 | 244.487,70 |
| 3 | Beton Bo | 7,75 | $m^3$ | 1.316.750,00 | 10.204.812,50 |
| 4 | Beton K.175 | 4,60 | $m^3$ | 1.546.896,63 | 7.115.724,48 |
| 5 | Pembesian | 328,53 | Kg | 26.260,83 | 8.627.468,84 |
| 6 | Acuan | 14,10 | $m^2$ | 379.081,40 | 5.345.047,74 |
| 7 | Pipa GI Ø 6'' type BSA | 19,20 | $m^1$ | 21.700,00 | 416.640,00 |
| 8 | BesiIkatanAngin L 70.70.6 | 102,38 | Kg | 44.683,25 | 4.574.671,14 |
| III | PEKERJAAN ATAS JEMBATAN | | | | |
| 1 | Pasang rangka baja WF 200.100.5,5.8 | 1.484,57 | Kg | 44.683,25 | 66.335.412,45 |
| 2 | Besi Ikatan angin L 60.60.5 | 310,77 | Kg | 44.683,25 | 13.886.213,60 |
| 3 | Besi Leuneng L.45.45.5 | 405,60 | Kg | 44.683,25 | 18.123.526,20 |
| 4 | Besi Leuneng U.80.45.6.8 | 276,16 | Kg | 44.683,25 | 12.339.726,32 |
| 5 | Plat Buhul | 16,85 | Kg | 44.683,25 | 752.912,76 |
| 6 | Las listrik | 463,00 | Titik | 60.400,00 | 27.965.200,00 |
| 7 | Beton K.225 | 3,80 | $m^1$ | 1.605.523,63 | 6.100.989,78 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | Pembesian | 398,72 | Kg | 26.260,83 | 10.470.716,14 |
| 9 | Acuan | 30,95 | $m^2$ | 379.081,40 | 11.732.569,33 |
| Jumlah | | | | | 225.439.818,78 |
| Panjang Jembatan (m) | | | | | 20 |
| Nilai ASB Per meter | | | | | 11.272.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan ($m^1$)).

ASB 038 JEMBATAN PLAT BETON

Deskripsi:

Jembatan Plat Beton dengan lebar ditentukan dalam tabel 38.2.

## ASB 038.1 JEMBATAN PLAT BETON WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 38.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 59,92 | $m^3$ | 116.868,75 | 7.002.775,50 |
| 2 | Pasangan Batu dengan Mortal 1 : 4 | 59,79 | $m^3$ | 1.207.816,92 | 72.215.373,58 |
| 3 | Plesteran1 : 4 | 46,58 | $m^2$ | 101.744,64 | 4.739.265,33 |
| 4 | Beton K. 175 | 5,58 | $m^3$ | 1.547.437,13 | 8.634.699,16 |
| 5 | Beton K. 225 | 6,93 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 11.124.286,35 |
| 6 | Pembesian | 1.876,50 | Kg | 22.911,45 | 42.993.335,93 |
| 7 | Prancah | 20,00 | $m^2$ | 482.789,09 | 9.655.781,80 |
| 8 | Bekesting | 17,88 | $m^2$ | 337.893,00 | 6.041.526,84 |
| 9 | Pipa Leuneng 3 Ø | 20,00 | M | 290.100,00 | 5.802.000,00 |
| II | PEKERJAAN OPRIT JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 20,64 | $m^3$ | 116.868,75 | 2.412.171,00 |
| 2 | Pasangan Batu dengan Mortal 1 : 4 * | 26,01 | m3 | 1.207.816,92 | 31.415.318,06 |
| 3 | Plesteran1 : 4 * | 11,40 | $m^2$ | 101.744,64 | 1.159.888,90 |
| 4 | Setrikan1 : 2 | 35,40 | $m^2$ | 78.962,11 | 2.795.258,52 |
| 5 | Urugan Tanah | 37,08 | $m^3$ | 221.656,75 | 8.219.032,29 |
| 6 | Patok Pengaman | 12,00 | Bh | 138.774,31 | 1.665.291,70 |
| III | PEKERJAAN PLENGSENGAN SUNGAI | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 3,00 | $m^3$ | 116.868,75 | 350.606,25 |
| 2 | Pasangan Batu dengan Mortal 1 : 4 * | 8,40 | $m^3$ | 1.207.816,92 | 10.145.662,12 |
| 3 | Plesteran1 : 4 * | 5,00 | $m^2$ | 101.744,64 | 508.723,20 |
| 4 | Setrikan1 : 2 | 4,40 | $m^2$ | 78.962,11 | 347.433,26 |
| 5 | Urugan Tanah | 2,88 | $m^3$ | 221.656,75 | 638.371,44 |
| | Jumlah Fisik | | | | 227.867.000,00 |
| | Panjang Jembatan (m) | | | | 10/2 |
| | Nilai ASB | | | | 45.574.000,00 |

Tabel 38.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar jembatan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 5,0 m | 40.510.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 4,5 m | 45.574.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 4,0 m | 50.637.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+(Rp. V x Panjang jembatan ($m^1$)).

## ASB 038.2 JEMBATAN PLAT BETON WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 38.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 59,92 | $m^3$ | 117.156,25 | 7.020.002,50 |
| 2 | Pasangan Batu dengan Mortal 1 : 4 | 59,79 | $m^3$ | 1.197.527,63 | 71.600.176,85 |
| 3 | Plesteran1 : 4 | 46,58 | $m^2$ | 103.595,22 | 4.825.465,35 |
| 4 | Beton K. 175 | 5,58 | $m^3$ | 1.525.667,63 | 8.513.225,35 |
| 5 | Beton K. 225 | 6,93 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 10.985.457,66 |
| 6 | Pembesian | 1.876,50 | Kg | 25.536,33 | 47.918.913,86 |
| 7 | Prancah | 20,00 | $m^2$ | 490.568,84 | 9.811.376,80 |
| 8 | Bekesting | 17,88 | $m^2$ | 359.239,30 | 6.423.198,68 |
| 9 | Pipa Leuneng 3 Ø | 20,00 | M | 293.200,00 | 5.864.000,00 |
| II | PEKERJAAN OPRIT JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 20,64 | $m^3$ | 117.156,25 | 2.418.105,00 |
| 2 | Pasangan Batu dengan Mortal 1 : 4 * | 26,01 | $m^3$ | 1.197.527,63 | 31.147.693,59 |
| 3 | Plesteran1 : 4 * | 11,40 | $m^2$ | 103.595,22 | 1.180.985,51 |
| 4 | Setrikan1 : 2 | 35,40 | $m^2$ | 80.718,04 | 2.857.418,62 |
| 5 | Urugan Tanah | 37,08 | $m^3$ | 204.832,25 | 7.595.179,83 |
| 6 | Patok Pengaman | 12,00 | Bh | 145.183,91 | 1.742.206,94 |
| III | PEKERJAAN PLENGSENGAN SUNGAI | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 3,00 | $m^3$ | 117.156,25 | 351.468,75 |
| 2 | Pasangan Batu dengan Mortal 1 : 4 * | 8,40 | $m^3$ | 1.197.527,63 | 10.059.232,07 |
| 3 | Plesteran1 : 4 * | 5,00 | $m^2$ | 103.595,22 | 517.976,10 |
| 4 | Setrikan1 : 2 | 4,40 | $m^2$ | 80.718,04 | 355.159,38 |
| 5 | Urugan Tanah | 2,88 | $m^3$ | 204.832,25 | 589.916,88 |
| | Jumlah Fisik | | | | 231.778.000,00 |
| | Panjang Jembatan (m) | | | | 10/2 |

| | | |
|---|---|---|
| | Nilai ASB | 46.356.000,00 |

Tabel 38.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar jembatan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 5,0m | 51.506.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 4,5 m | 46.356.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 4,0 m | 41.205.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00+(Rp. V x Panjang jembatan ($m^1$))

ASB 038.3 JEMBATAN PLAT BETON WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 38.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 59,92 | $m^3$ | 117.156,25 | 7.020.002,50 |
| 2 | Pasangan Batu dengan Mortal 1 : 4 | 59,79 | $m^3$ | 1.186.777,61 | 70.957.433,10 |
| 3 | Plesteran1 : 4 | 46,58 | $m^2$ | 104.379,06 | 4.861.976,61 |
| 4 | Beton K. 175 | 5,58 | $m^3$ | 1.546.896,63 | 8.631.683,17 |
| 5 | Beton K. 225 | 6,93 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 11.126.278,72 |
| 6 | Pembesian | 1.876,50 | Kg | 26.260,83 | 49.278.438,11 |
| 7 | Prancah | 20,00 | $m^2$ | 546.859,04 | 10.937.180,80 |
| 8 | Bekesting | 17,88 | $m^2$ | 379.081,40 | 6.777.975,43 |
| 9 | Pipa Leuneng 3 Ø | 20,00 | M | 120.800,00 | 2.416.000,00 |
| II | PEKERJAAN OPRIT JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 20,64 | $m^3$ | 117.156,25 | 2.418.105,00 |
| 2 | Pasangan Batu dengan Mortal 1 : 4 * | 26,01 | $m^3$ | 1.186.777,61 | 30.868.085,55 |
| 3 | Plesteran1 : 4 * | 11,40 | $m^2$ | 104.379,06 | 1.189.921,28 |
| 4 | Setrikan1 : 2 | 35,40 | $m^2$ | 80.893,30 | 2.863.622,82 |
| 5 | Urugan Tanah | 37,08 | $m^3$ | 187.720,25 | 6.960.666,87 |
| 6 | Patok Pengaman | 12,00 | Bh | 147.861,00 | 1.774.332,01 |
| III | PEKERJAAN PLENGSENGAN SUNGAI | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 3,00 | $m^3$ | 117.156,25 | 351.468,75 |
| 2 | Pasangan Batu dengan Mortal 1 : 4 * | 8,40 | $m^3$ | 1.186.777,61 | 9.968.931,90 |
| 3 | Plesteran1 : 4 * | 5,00 | $m^2$ | 104.379,06 | 521.895,30 |
| 4 | Setrikan1 : 2 | 4,40 | $m^2$ | 80.893,30 | 355.930,52 |
| 5 | Urugan Tanah | 2,88 | $m^3$ | 187.720,25 | 540.634,32 |

| | | |
|---|---|---|
| | Jumlah Fisik | 229.821.000,00 |
| | Panjang Jembatan (m) | 10/2 |
| | Nilai ASB | 45.965.000,00 |

Tabel 38.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar jembatan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 5,0m | 51.071.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 4,5 m | 45.965.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 4,0 m | 40.857.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+(Rp. V x Panjang jembatan ($m^1$)).

ASB 039 LANTAI JEMBATAN (LANJUTAN)

Deskripsi:

Lantai Jembatan (Lanjutan) ditentukan dengan Lebar 4,5 m dan Panjang 10 m.

## ASB 039.1 LANTAI JEMBATAN (LANJUTAN) WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 39.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEK. BANGUNAN ATAS JEMBATAN | | | | |
| 1 | Beton K.225 | 17,64 | $m^2$ | 1.605.236,13 | 28.316.365,25 |
| 2 | Pembesian | 3.192,83 | $m^2$ | 22.911,45 | 73.152.364,90 |
| 3 | Perancah | 43,20 | $m^2$ | 482.789,09 | 20.856.488,69 |
| 4 | Bekisting | 56,00 | $m^2$ | 337.893,00 | 18.922.008,00 |
| 5 | Pipa Leuneng Ø 3" | 44,40 | $m^1$ | 290.100,00 | 12.880.440,00 |
| 6 | Expantion Joint L.100.100.10 | 8,00 | $m^1$ | 68.500,00 | 548.000,00 |
| 7 | Timah Hitam | 72,96 | Kg | 106.000,00 | 7.733.760,00 |
| II. | PEKERJAAN OPRIET JEMBATAN | | | | |
| 1 | Pasangan Batu dengan Mortal 1:4* | 13,30 | $m^3$ | 1.207.816,92 | 16.063.965,02 |
| 2 | Urugan Tanah | 21,60 | $m^3$ | 221.656,75 | 4.787.785,80 |
| 3 | Patok Pengaman | 20,00 | Bh | 138.774,31 | 2.775.486,16 |
| 4 | LPB | 32,04 | $m^3$ | 1.013.357,50 | 32.467.974,29 |
| 5 | Urugan Sirtu | 6,41 | $m^3$ | 221.656,75 | 1.420.376,45 |
| 6 | Pembersihan | 1,00 | ls | 24.437,50 | 391.000,00 |
| | Jumlah | | | | 220.317.000,00 |
| | Panjang jembatan | | | | 10 |
| | Nilai ASB | | | | 22.032.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan ($m^1$)).

ASB 039.2 LANTAI JEMBATAN (LANJUTAN) WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 39.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEK. BANGUNAN ATAS JEMBATAN | | | | |
| 1 | Beton K.225 | 17,64 | $m^2$ | 1.585.203,13 | 27.962.983,13 |
| 2 | Pembesian | 3.192,83 | $m^2$ | 25.536,33 | 81.533.144,55 |
| 3 | Perancah | 43,20 | $m^2$ | 490.568,84 | 21.192.573,89 |
| 4 | Bekisting | 56,00 | $m^2$ | 359.239,30 | 20.117.400,80 |
| 5 | Pipa Leuneng Ø 3" | 44,40 | $m^1$ | 293.200,00 | 13.018.080,00 |
| 6 | Expantion Joint L.100.100.10 | 8,00 | $m^1$ | 68.500,00 | 548.000,00 |
| 7 | Timah Hitam | 72,96 | kg | 111.100,00 | 8.105.856,00 |
| II. | PEKERJAAN OPRIET JEMBATAN | | | | |
| 2 | Pasangan Batu dengan Mortal 1:4* | 13,30 | $m^3$ | 1.197.527,63 | 15.927.117,45 |
| 3 | Urugan Tanah | 21,60 | $m^3$ | 204.832,25 | 4.424.376,60 |
| 4 | Patok Pengaman | 20,00 | bh | 145.183,91 | 2.903.678,23 |
| 5 | LPB | 32,04 | $m^3$ | 1.013.461,06 | 32.471.292,25 |
| 6 | Urugan Sirtu | 6,41 | $m^3$ | 204.832,25 | 1.312.565,06 |
| 7 | Pembersihan | 1,00 | ls | 25.012,50 | 400.200,00 |
| | Jumlah | | | | 229.918.000,00 |
| | Panjang jembatan | | | | 10 |
| | Nilai ASB | | | | 22.992.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan ($m^1$)).

ASB 039.3 LANTAI JEMBATAN (LANJUTAN) WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 39.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEK. BANGUNAN ATAS JEMBATAN | | | | |
| 1 | Beton K.225 | 17,64 | $m^2$ | 1.605.523,63 | 28.321.436,75 |
| 2 | Pembesian | 3.192,83 | $m^2$ | 26.260,83 | 83.846.349,88 |
| 3 | Perancah | 43,20 | $m^2$ | 546.859,04 | 23.624.310,53 |
| 4 | Bekisting | 56,00 | $m^2$ | 379.081,40 | 21.228.558,40 |
| 5 | Pipa Leuneng Ø 3" | 44,40 | $m^1$ | 120.800,00 | 5.363.520,00 |
| 6 | Expantion Joint L.100.100.10 | 8,00 | $m^1$ | 68.500,00 | 548.000,00 |
| 7 | Timah Hitam | 72,96 | kg | 105.700,00 | 7.711.872,00 |
| II. | PEKERJAAN OPRIET JEMBATAN | | | | |
| 2 | Pasangan Batu dengan Mortal 1:4* | 13,30 | $m^3$ | 1.186.777,61 | 15.784.142,17 |
| 3 | Urugan Tanah | 21,60 | $m^3$ | 187.720,25 | 4.054.757,40 |
| 4 | Patok Pengaman | 20,00 | bh | 147.861,00 | 2.957.220,02 |
| 5 | LPB | 32,04 | $m^3$ | 1.013.461,06 | 32.471.292,25 |
| 6 | Urugan Sirtu | 6,41 | $m^3$ | 187.720,25 | 1.202.911,36 |
| 7 | Pembersihan | 1,00 | ls | 25.012,50 | 400.200,00 |
| | Jumlah | | | | 227.515.000,00 |
| | Panjang jembatan | | | | 10 |
| | Nilai ASB | | | | 22.752.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan ($m^1$)).

ASB 040 PONDASI JEMBATAN

Deskripsi:

Pondasi Jembatan ditentukan dengan Lebar 4,5 m dan Tinggi 5 m.

ASB 040.1 PONDASI JEMBATAN WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 40.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN BAWAH JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galiantanah | 57,75 | $m^3$ | 116.868,75 | 6.749.170,31 |
| 2 | Pasangan batu Mortal 1:4 | 105,25 | $m^3$ | 1.207.816,92 | 127.122.730,71 |
| 3 | Acuan | 14,10 | $m^2$ | 337.893,00 | 4.764.291,30 |
| 4 | Pembesian | 918,00 | kg | 22.911,45 | 21.032.711,10 |
| 5 | Beton K.175 | 7,65 | $m^3$ | 1.547.437,13 | 11.837.894,01 |
| 6 | Plesteran 1:4 | 33,00 | $m^2$ | 101.744,64 | 3.357.573,12 |
| II | PEKERJAAN OPRIET JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galian tanah | 15,20 | $m^3$ | 116.868,75 | 1.776.405,00 |
| 2 | Pasangan batu Mortal 1:4 | 37,51 | $m^3$ | 1.207.816,92 | 45.305.212,63 |
| 3 | Plesteran 1:4 | 16,48 | $m^2$ | 101.744,64 | 1.676.751,67 |
| 4 | Setrikan | 51,20 | $m^3$ | 78.962,11 | 4.042.859,78 |
| 5 | Urugan Tanah | 55,07 | $m^3$ | 221.656,75 | 12.206.637,22 |
| | Jumlah | | | | 239.872.000,00 |
| | Panjang jembatan (m) | | | | 10 |
| | Nilai ASB | | | | 23.988.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan ($m^1$)).

ASB 040.2 PONDASI JEMBATAN WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 40.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN BAWAH JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galiantanah | 57,75 | $m^3$ | 117.156,25 | 6.765.773,44 |
| 2 | Pasangan batu Mortal 1:4 | 105,25 | $m^3$ | 1.197.527,63 | 126.039.782,81 |
| 3 | Acuan | 14,10 | $m^2$ | 359.239,30 | 5.065.274,13 |
| 4 | Pembesian | 918,00 | kg | 25.536,33 | 23.442.346,35 |
| 5 | Beton K.175 | 7,65 | $m^3$ | 1.525.667,63 | 11.671.357,33 |
| 6 | Plesteran 1:4 | 33,00 | $m^2$ | 103.595,22 | 3.418.642,26 |
| II | PEKERJAAN OPRIET JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galian tanah | 15,20 | $m^3$ | 117.156,25 | 1.780.775,00 |
| 2 | Pasangan batu Mortal 1:4 | 37,51 | $m^3$ | 1.197.527,63 | 44.919.261,31 |
| 3 | Plesteran 1:4 | 16,48 | $m^2$ | 103.595,22 | 1.707.249,23 |
| 4 | Setrikan | 51,20 | $m^3$ | 80.718,04 | 4.132.763,65 |
| 5 | Urugan Tanah | 55,07 | $m^3$ | 204.832,25 | 11.280.112,01 |
| | Jumlah | | | | 240.223.000,00 |
| | Panjang jembatan (m) | | | | 10 |
| | Nilai ASB | | | | 24.023.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan ($m^1$)).

ASB 040.3 PONDASI JEMBATAN WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 40.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN BAWAH JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galiantanah | 57,75 | $m^3$ | 117.156,25 | 6.765.773,44 |
| 2 | Pasangan batu Mortal 1:4 | 105,25 | $m^3$ | 1.186.777,61 | 124.908.343,10 |
| 3 | Acuan | 14,10 | $m^2$ | 379.081,40 | 5.345.047,74 |
| 4 | Pembesian | 918,00 | kg | 26.260,83 | 24.107.437,35 |
| 5 | Beton K.175 | 7,65 | $m^3$ | 1.546.896,63 | 11.833.759,18 |
| 6 | Plesteran 1:4 | 33,00 | $m^2$ | 104.379,06 | 3.444.508,98 |
| II | PEKERJAAN OPRIET JEMBATAN | | | | |
| 1 | Galian tanah | 15,20 | $m^3$ | 117.156,25 | 1.780.775,00 |
| 2 | Pasangan batu Mortal 1:4 | 37,51 | $m^3$ | 1.186.777,61 | 44.516.028,03 |
| 3 | Plesteran 1:4 | 16,48 | $m^2$ | 104.379,06 | 1.720.166,91 |
| 4 | Setrikan | 51,20 | $m^3$ | 80.893,30 | 4.141.736,96 |
| 5 | Urugan Tanah | 55,07 | $m^3$ | 187.720,25 | 10.337.754,17 |
| | Jumlah | | | | 238.901.000,00 |
| | Panjang jembatan (m) | | | | 10 |
| | Nilai ASB | | | | 23.891.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang jembatan ($m^1$)).

ASB 041 PEMELIHARAAN JALAN

Deskripsi:

Pemeliharaan Jalan dengan spesifikasi Campuran Aspal Dingin untuk Pelapisan/Cold Mix dengan ketebalan 4 cm. Lebar jalan ditentukan pada tabel.

## ASB 041.1 PEMELIHARAAN JALAN WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 41.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Aspal Dingin | 0,0912 | $m^3$ | 6.191.107,42 | 564.629,00 |
| 2 | lapis perekat – Aspal cair/emulsi | 0,3500 | liter | 29.802,53 | 10.430,88 |
| Nilai ASB | | | | | 576.000,00 |

Tabel 41.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 576.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.438.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.726.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 2.013.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 2.301.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 2.588.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 2.876.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 3.163.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 3.451.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 3.738.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 4.026.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 4.313.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 4.601.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 4.889.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 5.176.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 5.464.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 5.751.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 6.039.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 6.326.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+(Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

ASB 041.2 PEMELIHARAAN JALAN TIPE 5 WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 41.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Aspal Dingin | 0,0912 | $m^3$ | 6.201.150,71 | 565.544,94 |
| 2 | lapis perekat – Aspal cair/emulsi | 0,3500 | liter | 30.206,57 | 10.572,30 |
| Nilai ASB | | | | | 577.000,00 |

Tabel 41.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 577.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.441.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.729.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 2.017.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 2.305.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 2.593.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 2.881.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 3.169.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 3.457.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 3.745.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 4.033.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 4.321.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 4.609.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 4.897.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 5.186.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 5.474.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 5.762.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 6.050.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 6.338.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00+(Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

ASB 041.3 PEMELIHARAAN JALAN TIPE 5 WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jalan dalam $m^1$ atau Luas jalan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jalan atau per $m^2$ luas jalan

Tabel 41.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Aspal Dingin | 0,0912 | $m^3$ | 6.202.884,64 | 565.703,08 |
| 2 | lapis perekat – Aspal cair/emulsi | 0,3500 | liter | 31.193,67 | 10.917,78 |
| Nilai ASB | | | | | 577.000,00 |

Tabel 41.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Lebar Jalan | Belanja Variable (V) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 577.000,00 | $m^2$ |
| 2 | 2,5 m | 1.442.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 3,0 m | 1.730.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 3,5 m | 2.019.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 4,0 m | 2.307.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 4,5 m | 2.595.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 5,0 m | 2.884.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 5,5 m | 3.172.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 6,0 m | 3.460.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 6,5 m | 3.749.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 7,0 m | 4.037.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 7,5 m | 4.325.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 8,0 m | 4.613.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 8,5 m | 4.902.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 9,0 m | 5.190.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 9,5 m | 5.478.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 10 m | 5.767.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 10,5 m | 6.055.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 11 m | 6.343.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00+(Rp. V x Panjang jalan ($m^1$) atau luas jalan ($m^2$)).

ASB 042 PEMELIHARAAN PILAR JEMBATAN KOMPOSIT

Deskripsi:

Pemeliharaan Pilar Jembatan Komposit dengan ketentuan dalam tabel.

ASB 042.1 PEMELIHARAAN PILAR JEMBATAN KOMPOSIT WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang Jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 42.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | UraianPekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,45 | $m^3$ | 116.868,75 | 52.590,94 |
| 2 | Galian Tanah Strous | 0,06 | $m^3$ | 189.474,00 | 12.058,67 |
| 3 | Beton Bo | 0,39 | $m^3$ | 1.320.269,00 | 511.604,24 |
| 4 | Beton K.175 | 0,23 | $m^3$ | 1.547.437,13 | 355.744,74 |
| 5 | Pembesian | 16,43 | kg | 3.108,45 | 51.060,58 |
| 6 | Acuan / Bekisting | 0,71 | $m^2$ | 337.893,00 | 238.214,57 |
| 7 | Pipa GI Ø 6'' type BSA | 0,96 | $m^1$ | 21.000,00 | 20.160,00 |
| 8 | Besi Ikatan Angin L 70.70.6 | 5,12 | kg | 43.441,25 | 222.364,90 |
| Nilai ASB | | | | | 1.464.000,00 |

Tabel 42.2.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Lebar jembatan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 1,5 m | 1.289.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 2.0 m | 1.464.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x lebar jembatan ($m^1$)).

ASB 042.2 PEMELIHARAAN PILAR JEMBATAN KOMPOSIT WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang Jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 42.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | UraianPekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,45 | $m^3$ | 117.156,25 | 52.720,31 |
| 2 | Galian Tanah Strous | 0,06 | $m^3$ | 192.510,00 | 12.251,89 |
| 3 | Beton Bo | 0,39 | $m^3$ | 1.294.152,50 | 501.484,09 |
| 4 | Beton K.175 | 0,23 | $m^3$ | 1.525.667,63 | 350.740,09 |
| 5 | Pembesian | 16,43 | kg | 3.197,58 | 52.524,58 |
| 6 | Acuan / Bekisting | 0,71 | $m^2$ | 359.239,30 | 253.263,71 |
| 7 | Pipa GI Ø 6" type BSA | 0,96 | $m^1$ | 19.700,00 | 18.912,00 |
| 8 | Besi Ikatan Angin L 70.70.6 | 5,12 | kg | 44.154,25 | 226.014,57 |
| | | | | | |
| Nilai ASB | | | | | 1.468.000,00 |

Tabel 42.2.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Lebar jembatan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 1,5 m | 1.292.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 2.0 m | 1.468.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x lebar jembatan ($m^1$)).

ASB 042.3 PEMELIHARAAN PILAR JEMBATAN KOMPOSIT WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang Jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 42.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | UraianPekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,45 | $m^3$ | 117.156,25 | 52.720,31 |
| 2 | Galian Tanah Strous | 0,06 | $m^3$ | 192.510,00 | 12.251,89 |
| 3 | Beton Bo | 0,39 | $m^3$ | 1.316.750,00 | 510.240,63 |
| 4 | Beton K.175 | 0,23 | $m^3$ | 1.546.896,63 | 355.620,48 |
| 5 | Pembesian | 16,43 | kg | 3.197,58 | 52.524,58 |
| 6 | Acuan / Bekisting | 0,71 | $m^2$ | 379.081,40 | 267.252,39 |
| 7 | Pipa GI Ø 6'' type BSA | 0,96 | $m^1$ | 21.700,00 | 20.832,00 |
| 8 | Besi Ikatan Angin L 70.70.6 | 5,12 | kg | 44.683,25 | 228.722,39 |
| | | | | | |
| Nilai ASB | | | | | 1.501.000,00 |

Tabel 42.2.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Lebar jembatan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 1,5 m | 1.321.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 2.0 m | 1.501.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x lebar jembatan ($m^1$)).

ASB 043 PEMELIHARAAN ATAS JEMBATAN KOMPOSIT

Deskripsi:

Pemeliharaan Atas Jembatan Komposit dengan ketentuan dalam tabel.

ASB 043.1 PEMELIHARAAN ATAS JEMBATAN KOMPOSIT WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang Jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 43.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pasang rangkabaja WF 200.100.5,5.8 | 74,23 | kg | 43.441,25 | 3.224.574,48 |
| 2 | Besi Ikatan angin L 60.60.5 | 15,54 | kg | 43.441,25 | 675.001,00 |
| 3 | Besi Leuneng L.45.45.5 | 20,28 | kg | 43.441,25 | 880.988,55 |
| 4 | Besi Leuneng U.80.45.6.8 | 13,81 | kg | 43.441,25 | 599.836,78 |
| 5 | Plat Buhul | 0,84 | kg | 43.441,25 | 36.594,91 |
| 6 | Las listrik | 23,20 | titik | 60.400,00 | 1.401.280,00 |
| 7 | Beton K.225 | 0,18 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 288.942,50 |
| 8 | Pembesian | 19,00 | kg | 3.108,45 | 59.060,24 |
| 9 | Acuan | 1,55 | $m^2$ | 354.194,22 | 549.001,03 |
| Nilai ASB | | | | | 7.716.000,00 |

Tabel 43.2.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Lebar jembatan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 1,5 m | 7.331.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 2.0 m | 7.716.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x lebar jembatan ($m^1$)).

ASB 043.2 PEMELIHARAAN ATAS JEMBATAN KOMPOSIT WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang Jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 43.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pasang rangka baja WF 200.100.5,5.8 | 74,23 | kg | 44.154,25 | 3.277.499,33 |
| 2 | Besi Ikatan angin L 60.60.5 | 15,54 | kg | 44.154,25 | 686.079,78 |
| 3 | Besi Leuneng L.45.45.5 | 20,28 | kg | 44.154,25 | 895.448,19 |
| 4 | Besi Leuneng U.80.45.6.8 | 13,81 | kg | 44.154,25 | 609.681,88 |
| 5 | Plat Buhul | 0,84 | kg | 44.154,25 | 37.195,54 |
| 6 | Las listrik | 23,20 | titik | 60.400,00 | 1.401.280,00 |
| 7 | Beton K.225 | 0,18 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 285.336,56 |
| 8 | Pembesian | 19,00 | kg | 3.197,58 | 60.753,61 |
| 9 | Acuan | 1,55 | $m^2$ | 388.590,92 | 602.315,93 |
| Nilai ASB | | | | | 8.251.000,00 |

Tabel 43.2.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Lebar jembatan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 1,5 m | 7.464.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 2.0 m | 7.856.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x lebar jembatan ($m^1$)).

ASB 043.3 PEMELIHARAAN ATAS JEMBATAN KOMPOSIT WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang Jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 43.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pasang rangkabaja WF 200.100.5,5.8 | 74,23 | kg | 44.683,25 | 3.316.766,15 |
| 2 | Besi Ikatan angin L 60.60.5 | 15,54 | kg | 44.683,25 | 694.299,51 |
| 3 | Besi Leuneng L.45.45.5 | 20,28 | kg | 44.683,25 | 906.176,31 |
| 4 | Besi Leuneng U.80.45.6.8 | 13,81 | kg | 44.683,25 | 616.986,32 |
| 5 | Plat Buhul | 0,84 | kg | 44.683,25 | 37.641,17 |
| 6 | Las listrik | 23,20 | titik | 60.400,00 | 1.401.280,00 |
| 7 | Beton K.225 | 0,18 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 288.994,25 |
| 8 | Pembesian | 19,00 | kg | 3.197,58 | 60.753,61 |
| 9 | Acuan | 1,55 | $m^2$ | 416.190,92 | 645.095,93 |
| Nilai ASB | | | | | 7.968.000,00 |

Tabel 43.2.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Lebar jembatan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 1,5 m | 7.570.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 2.0 m | 7.968.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x lebar jembatan ($m^1$)).

ASB 044 PEMELIHARAAN ATAS JEMBATAN PLAT BETON

Deskripsi:

Pemeliharaan Atas Jembatan Plat Beton dengan ketentuan dalam tabel

ASB 044.1 PEMELIHARAAN ATAS JEMBATAN PLAT BETON
WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang Jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 44.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pekerjaan Beton K.225 | 1,70 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 2.726.894,87 |
| 2 | Pembesian | 256,75 | kg | 3.108,45 | 798.099,01 |
| 3 | Perancah | 3,20 | $m^2$ | 482.789,09 | 1.544.925,09 |
| 4 | Bekisting | 3,50 | $m^2$ | 337.893,00 | 1.182.625,50 |
| 5 | Sandaran Pipa Leuneng Ø 3" | 9,00 | $m^1$ | 354.194,22 | 3.187.747,94 |
| Nilai ASB | | | | | 9.441.000,00 |

Tabel 44.2.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Lebar jembatan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 3,5 m | 7.841.543,54 | m' |
| 2 | 4,0 m | 8.342.067,60 | m' |
| 3 | 4,5 m | 8.874.540,00 | m' |
| 4 | 5,0 m | 9.441.000,00 | m' |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang jembatan ($m^1$)).

ASB 044.2 PEMELIHARAAN ATAS JEMBATAN PLAT BETON
WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang Jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 44.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pekerjaan Beton K.225 | 1,70 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 2.692.863,81 |
| 2 | Pembesian | 256,75 | kg | 3.197,58 | 820.981,98 |
| 3 | Perancah | 3,20 | $m^2$ | 490.568,84 | 1.569.820,29 |
| 4 | Bekisting | 3,50 | $m^2$ | 359.239,30 | 1.257.337,55 |
| 5 | Sandaran Pipa Leuneng Ø 3" | 9,00 | $m^1$ | 388.590,92 | 3.497.318,30 |
| Nilai ASB | | | | | 9.839.000,00 |

Tabel 44.2.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Lebar jembatan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 3,5 m | 8.172.115,98 | $m^1$ |
| 2 | 4,0 m | 8.693.740,40 | $m^1$ |
| 3 | 4,5 m | 9.248.660,00 | $m^1$ |
| 4 | 5,0 m | 9.839.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang jembatan ($m^1$)).

ASB 044.3 PEMELIHARAAN ATAS JEMBATAN PLAT BETON
WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang Jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 44.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pekerjaan Beton K.225 | 1,70 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 2.727.383,26 |
| 2 | Pembesian | 256,75 | kg | 3.197,58 | 820.981,98 |
| 3 | Perancah | 3,20 | $m^2$ | 546.859,04 | 1.749.948,93 |
| 4 | Bekisting | 3,50 | $m^2$ | 379.081,40 | 1.326.784,90 |
| 5 | Sandaran Pipa Leuneng Ø 3" | 9,00 | $m^1$ | 416.190,92 | 3.745.718,30 |
| Nilai ASB | | | | | 10.371.000,00 |

Tabel 44.2.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Lebar jembatan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 3,5 m | 8.613.986,66 | $m^1$ |
| 2 | 4,0 m | 9.163.815,60 | $m^1$ |
| 3 | 4,5 m | 9.748.740,00 | $m^1$ |
| 4 | 5,0 m | 10.371.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang jembatan ($m^1$)).

ASB 045 PEMELIHARAAN OPRIT JEMBATAN PLAT BETON

Deskripsi:
Pemeliharaan Oprit Jembatan Plat Beton

## ASB 045.1 PEMELIHARAAN OPRIT JEMBATAN PLAT BETON WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang Jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 45.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 2,16 | $m^3$ | 143.088,75 | 309.071,70 |
| 2 | Pasangan Batu dengan Mortal | 5,40 | $m^3$ | 1.207.816,92 | 6.522.211,36 |
| 3 | Plesteran | 4,68 | $m^2$ | 106.623,31 | 498.997,08 |
| 4 | Setrikan | 6,48 | $m^2$ | 78.962,11 | 511.674,44 |
| 5 | Urugan Tanah | 6,48 | $m^3$ | 221.656,75 | 1.435.834,93 |
| Nilai ASB | | | | | 9.278.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang jembatan ($m^1$)).

## ASB 045.2 PEMELIHARAAN OPRIT JEMBATAN PLAT BETON WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang Jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 45.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 2,16 | $m^3$ | 143.606,25 | 310.189,50 |
| 2 | Pasangan Batu dengan Mortal | 5,40 | $m^3$ | 1.197.527,63 | 6.466.649,19 |
| 3 | Plesteran | 4,68 | $m^2$ | 108.424,48 | 507.426,59 |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | Setrikan | 6,48 | $m^2$ | 80.718,04 | 523.052,90 |
| 5 | Urugan Tanah | 6,48 | $m^3$ | 204.832,25 | 1.326.850,18 |
| Nilai ASB | | | | | 9.135.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang jembatan ($m^1$)).

## ASB 045.3 PEMELIHARAAN OPRIT JEMBATAN PLAT BETON WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang Jembatan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang jembatan

Tabel 45.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 2,16 | $m^3$ | 143.606,25 | 310.189,50 |
| 2 | Pasangan Batu dengan Mortal | 5,40 | $m^3$ | 1.186.777,61 | 6.408.599,08 |
| 3 | Plesteran | 4,68 | $m^2$ | 109.135,46 | 510.753,95 |
| 4 | Setrikan | 6,48 | $m^2$ | 80.893,30 | 524.188,58 |
| 5 | Urugan Tanah | 6,48 | $m^3$ | 187.720,25 | 1.216.003,09 |
| Nilai ASB | | | | | 8.232.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang jembatan ($m^1$)).

ASB 046 SALURAN IRIGASI MIRING

Deskripsi:

Saluran Irigasi Miring dengan tinggi dan lebar saluran ditentukan dalam tabel 50.2, galian tanah kurang dari 1m, pasangan batu campuran 1PC : 4 PP dan diplester tebal 1,5 cm (1PC : 4PP)

ASB 046.1 SALURAN IRIGASI MIRING WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang saluran dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang saluran

Tabel 46.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 0,595 | $m^3$ | 116.868,75 | 69.536,91 |
| 2 | Timbunan tanah atau urugan tanah kembali | 0,08 | $m^3$ | 84.237,50 | 6.739,00 |
| 3 | Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP | 0,595 | $m^3$ | 1.360.463,80 | 809.475,96 |
| 4 | Plesteran tebal 1,5 cm (1 PC:4 PP) | 2,3 | $m^2$ | 101.744,64 | 234.012,67 |
| Nilai ASB | | | | | 1.120.000.00 |

Tabel 46.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi | Lebar | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 0,6m | 0,4m | 1.120.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 0,6m | Tanpa pasangan lantai | 1.020.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 0,7m | 0,4m | 1.229.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 0,7m | Tanpa pasangan lantai | 1.129.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 1,0m | 0,4m | 1.556.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 1,0m | Tanpa pasangan lantai | 1.456.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 1,2m | 0,4m | 1.870.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 1,2m | Tanpa pasangan lantai | 1.770.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 1,5m | 0,4m | 2.197.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 1,5m | Tanpa pasangan lantai | 2.097.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00+(Rp. V x panjang saluran ($m^1$)).

ASB 046.2 SALURAN IRIGASI MIRING WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang saluran dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang saluran

Tabel 46.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 0,595 | $m^3$ | 117.156,25 | 69.707,97 |
| 2 | Timbunan tanah atau urugan tanah kembali | 0,08 | $m^3$ | 84.812,50 | 6.785,00 |
| 3 | Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP | 0,595 | $m^3$ | 1.346.035,90 | 800.891,36 |
| 4 | Plesteran tebal 1,5 cm (1 PC:4 PP) | 2,3 | $m^2$ | 103.595,22 | 238.269,01 |
| Nilai ASB | | | | | 1.116.000.00 |

Tabel 46.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi | Lebar | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 0,6m | 0,4m | 1.116.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 0,6m | Tanpa pasangan lantai | 1.016.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 0,7m | 0,4m | 1.225.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 0,7m | Tanpa pasangan lantai | 1.125.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 1,0m | 0,4m | 1.550.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 1,0m | Tanpa pasangan lantai | 1.450.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 1,2m | 0,4m | 1.862.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 1,2m | Tanpa pasangan lantai | 1.762.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 1,5m | 0,4m | 2.188.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 1,5m | Tanpa pasangan lantai | 2.088.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00+(Rp. V x panjang saluran ($m^1$)).

ASB 046.3 SALURAN IRIGASI MIRING WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang saluran dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang saluran

Tabel 46.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 0,595 | $m^3$ | 117.156,25 | 69.707,97 |
| 2 | Timbunan tanah atau urugan tanah kembali | 0,08 | $m^3$ | 84.812,50 | 6.785,00 |
| 3 | Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP | 0,595 | $m^3$ | 1.333.392,80 | 793.368,72 |
| 4 | Plesteran tebal 1,5 cm (1 PC:4 PP) | 2,3 | $m^2$ | 104.379,06 | 240.071,84 |
| Nilai ASB | | | | | 1.110.000,00 |

Tabel 46.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi | Lebar | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 0,6m | 0,4m | 1.110.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 0,6m | Tanpa pasangan lantai | 1.011.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 0,7m | 0,4m | 1.218.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 0,7m | Tanpa pasangan lantai | 1.119.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 1,0m | 0,4m | 1.542.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 1,0m | Tanpa pasangan lantai | 1.442.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 1,2m | 0,4m | 1.852.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 1,2m | Tanpa pasangan lantai | 1.752.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 1,5m | 0,4m | 2.176.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 1,5m | Tanpa pasangan lantai | 2.076.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00+(Rp. V x panjang saluran ($m^1$)).

ASB 047 SALURAN IRIGASI TEGAK

Deskripsi:

Saluran Irigasi Tegak dengan ketentuan tinggi dan lebar ditentukan dalam tabel 51.2, galian tanah kurang dari 1m, pasangan batu campuran 1PC : 4 PP dan diplester tebal 1,5 cm (1PC : 4PP)

ASB 047.1 SALURAN IRIGASI TEGAK WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang saluran dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang saluran

Tabel 47.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 0,58 | $m^3$ | 116.868,75 | 67.783,88 |
| 2 | Timbunan tanah atau urugan tanah kembali | 0,08 | $m^3$ | 84.237,50 | 6.739,00 |
| 3 | Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP | 0,58 | $m^3$ | 1.360.463,80 | 789.069,00 |
| 4 | Plesteran tebal 1,5 cm (1 PC:4 PP) | 2,2 | $m^2$ | 101.744,64 | 223.838,21 |
| Nilai ASB | | | | | 1.088.000.00 |

Tabel 47.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi | Lebar | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 0,6m | 0,4m | 1.088.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 0,6m | Tanpa pasangan lantai | 988.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 0,7m | 0,4m | 1.197.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 0,7m | Tanpa pasangan lantai | 1.097.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 1,0m | 0,4m | 1.524.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 1,0m | Tanpa pasangan lantai | 1.424.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 1,2m | 0,4m | 1.831.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 1,2m | Tanpa pasangan lantai | 1.731.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 1,5m | 0,4m | 2.157.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 1,5m | Tanpa pasangan lantai | 2.058.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang saluran ($m^1$)).

ASB 047.2 SALURAN IRIGASI TEGAK WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang saluran dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang saluran

Tabel 47.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 0,58 | $m^3$ | 117.156,25 | 67.950,63 |
| 2 | Timbunan tanah atau urugan tanah kembali | 0,08 | $m^3$ | 84.812,50 | 6.785,00 |
| 3 | Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP | 0,58 | $m^3$ | 1.346.035,90 | 780.700,82 |
| 4 | Plesteran tebal 1,5 cm (1 PC:4 PP) | 2,2 | $m^2$ | 103.595,22 | 227.909,48 |
| Nilai ASB | | | | | 1.084.000.00 |

Tabel 47.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi | Lebar | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 0,6m | 0,4m | 1.084.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 0,6m | Tanpa pasangan lantai | 984.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 0,7m | 0,4m | 1.192.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 0,7m | Tanpa pasangan lantai | 1.092.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 1,0m | 0,4m | 1.518.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 1,0m | Tanpa pasangan lantai | 1.418.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 1,2m | 0,4m | 1.823.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 1,2m | Tanpa pasangan lantai | 1.723.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 1,5m | 0,4m | 2.148.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 1,5m | Tanpa pasangan lantai | 2.048.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang saluran ($m^1$)).

ASB 047.3 SALURAN IRIGASI TEGAK WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang saluran dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang saluran

Tabel 47.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 0,58 | $m^3$ | 117.156,25 | 67.950,63 |
| 2 | Timbunan tanah atau urugan tanah kembali | 0,08 | $m^3$ | 84.812,50 | 6.785,00 |
| 3 | Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP | 0,58 | $m^3$ | 1.333.392,80 | 773.367,82 |
| 4 | Plesteran tebal 1,5 cm (1 PC:4 PP) | 2,2 | $m^2$ | 104.379,06 | 229.633,93 |
| Nilai ASB | | | | | 1.078.000,00 |

Tabel 47.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi | Lebar | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 0,6m | 0,4m | 1.078.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 0,6m | Tanpa pasangan lantai | 978.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 0,7m | 0,4m | 1.186.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 0,7m | Tanpa pasangan lantai | 1.086.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 1,0m | 0,4m | 1.510.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 1,0m | Tanpa pasangan lantai | 1.410.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 1,2m | 0,4m | 1.813.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 1,2m | Tanpa pasangan lantai | 1.713.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 1,5m | 0,4m | 2.136.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 1,5m | Tanpa pasangan lantai | 2.037.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang saluran ($m^1$)).

ASB 048 PASANGAN BETON PRACETAK (L-SHAPE)

Deskripsi:

Pasangan Beton Pracetak (L-Shape) dengan ketentuan tinggi 1m, galian tanah biasa sedalam kurang dari 1m dan ukuran L-Shape 300 x 1000 x 300 x 80cm

ASB 048.1 PASANGAN BETON PRACETAK (L-SHAPE) WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang pasangan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang pasangan

Tabel 48.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 0,52 | $m^3$ | 116.868,75 | 60.771,75 |
| 2 | Timbunan Tanah Kembali | 0,13 | $m^3$ | 84.237,50 | 10.950,88 |
| 3 | Pemadatan Tanah | 0,13 | $m^3$ | 84.237,50 | 10.950,88 |
| 4 | Timbunan Pasir lantai kerja | 0,06 | $m^3$ | 609.301,05 | 36.558,06 |
| 5 | Mengangkut Modul Beton Ke Lokasi Pekerjaan | 0,05 | $m^3$ | 96.369,22 | 5.203,94 |
| 6 | L-Shape Uk. 300 x 1000 x 300 x 80 | 6,00 | bh | 139.400,00 | 836.400,00 |
| 7 | Penutup Sambungan dengan mortar (1 PC:2 PP) | 1,00 | $m^2$ | 78.962,11 | 78.962,11 |
| 8 | Pasangan batu 1 PC:4 PP | 0,12 | $m^3$ | 1.377.909,30 | 165.349,12 |
| 9 | Plesteran tebal 1,5 cm 1 PC:4 PP | 1,00 | $m^2$ | 101.744,64 | 101.744,64 |
| Nilai ASB | | | | | 1.307.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang pasangan ($m^1$)).

ASB 048.2 PASANGAN BETON PRACETAK (L-SHAPE) WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang pasangan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang pasangan

Tabel 48.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 0,52 | $m^3$ | 117.156,25 | 60.921,25 |
| 2 | Timbunan Tanah Kembali | 0,13 | $m^3$ | 84.812,50 | 11.025,63 |
| 3 | Pemadatan Tanah | 0,13 | $m^3$ | 84.812,50 | 11.025,63 |
| 4 | Timbunan Pasir lantai kerja | 0,06 | $m^3$ | 650.928,75 | 39.055,73 |
| 5 | Mengangkut Modul Beton Ke Lokasi Pekerjaan | 0,05 | $m^3$ | 96.717,35 | 5.222,74 |
| 6 | L-Shape Uk. 300 x 1000 x 300 x 80 | 6,00 | bh | 144.400,00 | 866.400,00 |
| 7 | Penutup Sambungan dengan mortar (1 PC:2 PP) | 1,00 | $m^2$ | 80.718,04 | 80.718,04 |
| 8 | Pasangan batu 1 PC:4 PP | 0,12 | $m^3$ | 1.364.056,40 | 163.686,77 |
| 9 | Plesteran tebal 1,5 cm 1 PC:4 PP | 1,00 | $m^2$ | 103.595,22 | 103.595,22 |
| Nilai ASB | | | | | 1.342.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang pasangan ($m^1$)).

ASB 048.3 PASANGAN BETON PRACETAK (L-SHAPE) WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang pasangan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang pasangan

Tabel 48.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 0,52 | $m^3$ | 117.156,25 | 60.921,25 |
| 2 | Timbunan Tanah Kembali | 0,13 | $m^3$ | 84.812,50 | 11.025,63 |
| 3 | Pemadatan Tanah | 0,13 | $m^3$ | 84.812,50 | 11.025,63 |
| 4 | Timbunan Pasir lantai kerja | 0,06 | $m^3$ | 710.682,75 | 42.640,97 |
| 5 | Mengangkut Modul Beton Ke Lokasi Pekerjaan | 0,05 | $m^3$ | 96.717,35 | 5.222,74 |
| 6 | L-Shape Uk. 300 x 1000 x 300 x 80 | 6,00 | bh | 163.200,00 | 979.200,00 |
| 7 | Penutup Sambungan dengan mortar (1 PC:2 PP) | 1,00 | $m^2$ | 80.893,30 | 80.893,30 |
| 8 | Pasangan batu 1 PC:4 PP | 0,12 | $m^3$ | 1.351.413,30 | 162.169,60 |
| 9 | Plesteran tebal 1,5 cm 1 PC:4 PP | 1,00 | $m^2$ | 104.379,06 | 104.379,06 |
| Nilai ASB | | | | | 1.458.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang pasangan ($m^1$)).

ASB 049 PASANGAN BETON PRACETAK (PLAT LINING)

Deskripsi:

Pasangan Beton Pracetak (Plat Lining) dengan ketentuan tinggi 0,8m, galian tanah biasa sedalam kurang dari 1m dan ukuran Plat Lining 80 x 40 x 0,80cm

ASB 049.1 PASANGAN BETON PRACETAK (PLAT LINING) WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang pasangan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang pasangan

Tabel 49.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 0,54 | $m^3$ | 116.868,75 | 63.109,13 |
| 2 | Timbunan Tanah Kembali | 0,14 | $m^3$ | 84.237,50 | 11.372,06 |
| 3 | Pemadatan Tanah | 0,14 | $m^3$ | 84.237,50 | 11.372,06 |
| 4 | Timbunan Pasir lantai kerja | 0,08 | $m^3$ | 609.301,05 | 48.744,08 |
| 5 | Mengangkut Modul Beton ke Lokasi Pekerjaan | 0,30 | $m^3$ | 96.369,22 | 28.679,48 |
| 6 | Pondasi Plat Lining (balok) 40x30x40 cm | 6,00 | bh | 302.500,00 | 1.815.000,00 |
| 7 | Plat Lining 80x40x0.80 cm (type 1) | 3,00 | bh | 199.300,00 | 597.900,00 |
| 8 | Plat Lining 80x40x0.80 cm (type 2) | 3,00 | bh | 199.300,00 | 597.900,00 |
| 9 | Pemasangan Modul Beton | 0,30 | $m^3$ | 1.131.537,94 | 336.745,69 |
| 10 | Penutup Sambungan dengan mortar (1 PC:2 PP) | 1,20 | $m^2$ | 78.962,11 | 94.754,53 |
| 11 | Pasangan batu 1 PC:4 PP | 0,18 | $m^3$ | 1.377.909,30 | 248.023,67 |
| 12 | Plesteran tebal 1,5 cm 1 PC:4 PP | 0,40 | $m^2$ | 101.744,64 | 40.697,86 |
| Nilai ASB | | | | | 3.895.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang pasangan ($m^1$)).

ASB 049.2 PASANGAN BETON PRACETAK (PLAT LINING) WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang pasangan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang pasangan

Tabel 49.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 0,54 | $m^3$ | 117.156,25 | 63.264,38 |
| 2 | Timbunan Tanah Kembali | 0,14 | $m^3$ | 84.812,50 | 11.449,69 |
| 3 | Pemadatan Tanah | 0,14 | $m^3$ | 84.812,50 | 11.449,69 |
| 4 | Timbunan Pasir lantai kerja | 0,08 | $m^3$ | 650.928,75 | 52.074,30 |
| 5 | Mengangkut Modul Beton ke Lokasi Pekerjaan | 0,30 | $m^3$ | 96.717,35 | 28.783,08 |
| 6 | Pondasi Plat Lining (balok) 40x30x40 cm | 6,00 | bh | 301.600,00 | 1.809.600,00 |
| 7 | Plat Lining 80x40x0.80 cm (type 1) | 3,00 | bh | 199.300,00 | 597.900,00 |
| 8 | Plat Lining 80x40x0.80 cm (type 2) | 3,00 | bh | 199.300,00 | 597.900,00 |
| 9 | Pemasangan Modul Beton | 0,30 | $m^3$ | 1.146.933,01 | 341.327,26 |
| 10 | Penutup Sambungan dengan mortar (1 PC:2 PP) | 1,20 | $m^2$ | 80.718,04 | 96.861,65 |
| 11 | Pasangan batu 1 PC:4 PP | 0,18 | $m^3$ | 1.364.056,40 | 245.530,15 |
| 12 | Plesteran tebal 1,5 cm 1 PC:4 PP | 0,40 | $m^2$ | 103.595,22 | 41.438,09 |
| Nilai ASB | | | | | 3.898.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang pasangan ($m^1$)).

ASB 049.3 PASANGAN BETON PRACETAK (PLAT LINING) WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang pasangan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. V per $m^1$ panjang pasangan

Tabel 49.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 0,54 | $m^3$ | 117.156,25 | 63.264,38 |
| 2 | Timbunan Tanah Kembali | 0,14 | $m^3$ | 84.812,50 | 11.449,69 |
| 3 | Pemadatan Tanah | 0,14 | $m^3$ | 84.812,50 | 11.449,69 |
| 4 | Timbunan Pasir lantai kerja | 0,08 | $m^3$ | 710.682,75 | 56.854,62 |
| 5 | Mengangkut Modul Beton ke Lokasi Pekerjaan | 0,30 | $m^3$ | 96.717,35 | 28.783,08 |
| 6 | Pondasi Plat Lining (balok) 40x30x40 cm | 6,00 | bh | 302.500,00 | 1.815.000,00 |
| 7 | Plat Lining 80x40x0.80 cm (type 1) | 3,00 | bh | 233.400,00 | 700.200,00 |
| 8 | Plat Lining 80x40x0.80 cm (type 2) | 3,00 | bh | 233.400,00 | 700.200,00 |
| 9 | Pemasangan Modul Beton | 0,30 | $m^3$ | 1.146.933,01 | 341.327,26 |
| 10 | Penutup Sambungan dengan mortar (1 PC:2 PP) | 1,20 | $m^2$ | 80.893,30 | 97.071,96 |
| 11 | Pasangan batu 1 PC:4 PP | 0,18 | $m^3$ | 1.351.413,30 | 243.254,39 |
| 12 | Plesteran tebal 1,5 cm 1 PC:4 PP | 0,40 | $m^2$ | 104.379,06 | 41.751,62 |
| Nilai ASB | | | | | 4.111.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang pasangan ($m^1$)).

ASB 050 PLENGSENGAN SUNGAI MENGGUNAKAN MOLEN

Deskripsi:

Plengsengan Sungai yang pencampuran bahan pasir, semen dan air menggunakan alat molen sehingga bahan untuk pekerjaan pasangan menjadi lebih baik. Ketinggian plengsengan 1 m.

## ASB 050.1 PLENGSENGAN SUNGAI MENGGUNAKAN MOLEN WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang Plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali velan javariabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang Plengsengan

Tabel 50.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 1 | $m^3$ | 116.868,75 | 116.868,75 |
| 2 | Timbunan tanah atau urugan tanah kembali | 1 | $m^3$ | 84.237,50 | 84.237,50 |
| 3 | Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP (manual) | 1 | $m^3$ | 1.360.463,80 | 1.360.463,80 |
| 4 | Plesteran tebal 1 cm (1 PC:3 PP) | 1 | $m^2$ | 54.386,33 | 54.386,33 |
| 5 | Siaran (1PC : 2PP) | 1 | $m^2$ | 78.962,11 | 78.962,11 |
| 6 | Bahan penguat cerucuk bambu | 1 | bh | 26.350,00 | 26.350,00 |
| Nilai ASB | | | | | 1.722.000,00 |

Tabel 50.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Plengsengan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 1.722.000,00 | $m^3$ |
| 2 | 1,5m | 2.583.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 2,0m | 3.444.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,5m | 4.305.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 3,0m | 5.166.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,5m | 6.027.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 4,0m | 6.888.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 4,5m | 7.749.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 5,0m | 8.610.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 5,5m | 9.471.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 6,0m | 10.332.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 6,5m | 11.193.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 7,0m | 12.054.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 7,5m | 12.915.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 8,0m | 13.776.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 8,5m | 14.637.000,00 | $m^1$ |

| No | Tinggi Plengsengan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 17 | 9,0m | 15.498.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 9,5m | 16.359.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 10,0m | 17.220.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. V x Panjang Plengsengan ($m^1$)).

## ASB 050.2 PLENGSENGAN SUNGAI MENGGUNAKAN MOLEN WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang Plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali velan javariabel (*variable cost*):
= Rp V per $m^1$ panjang Plengsengan

Tabel 50.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 1 | $m^3$ | 117.156,25 | 117.156,25 |
| 2 | Timbunan tanah atau urugan tanah kembali | 1 | $m^3$ | 84.812,50 | 84.812,50 |
| 3 | Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP (manual) | 1 | $m^3$ | 1.346.035,90 | 1.346.035,90 |
| 4 | Plesteran tebal 1 cm (1 PC:3 PP) | 1 | $m^2$ | 55.617,54 | 55.617,54 |
| 5 | Siaran (1PC : 2PP) | 1 | $m^2$ | 80.718,04 | 80.718,04 |
| 6 | Bahan penguat cerucuk bambu | 1 | bh | 26.700,00 | 26.700,00 |
| Nilai ASB | | | | | 1.712.000,00 |

Tabel 50.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Plengsengan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 1.712.000,00 | $m^3$ |
| 2 | 1,5m | 2.568.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 2,0m | 3.424.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,5m | 4.280.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 3,0m | 5.136.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,5m | 5.992.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 4,0m | 6.848.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 4,5m | 7.704.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 5,0m | 8.560.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 5,5m | 9.416.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 6,0m | 10.272.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 6,5m | 11.128.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 7,0m | 11.984.000,00 | $m^1$ |

| No | Tinggi Plengsengan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 14 | 7,5m | 12.840.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 8,0m | 13.696.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 8,5m | 14.552.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 9,0m | 15.408.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 9,5m | 16.264.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 10,0m | 17.120.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp0,00 + (Rp V x Panjang Plengsengan ($m^1$)).

## ASB 050.3 PLENGSENGAN SUNGAI MENGGUNAKAN MOLEN WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang Plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali velan javariabel (*variable cost*):
= Rp V per $m^1$ panjang Plengsengan

Tabel 50.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 1 | $m^3$ | 117.156,25 | 117.156,25 |
| 2 | Timbunan tanah atau urugan tanah kembali | 1 | $m^3$ | 84.812,50 | 84.812,50 |
| 3 | Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP (manual) | 1 | $m^3$ | 1.333.392,80 | 1.333.392,80 |
| 4 | Plesteran tebal 1 cm (1 PC:3 PP) | 1 | $m^2$ | 56.134,08 | 56.134,08 |
| 5 | Siaran (1PC : 2PP) | 1 | $m^2$ | 80.893,30 | 80.893,30 |
| 6 | Bahan penguat cerucuk bambu | 1 | bh | 27.200,00 | 27.200,00 |
| Nilai ASB | | | | | 1.700.000,00 |

Tabel 50.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Plengsengan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 1.700.000,00 | $m^3$ |
| 2 | 1,5m | 2.550.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 2,0m | 3.400.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,5m | 4.250.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 3,0m | 5.100.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,5m | 5.950.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 4,0m | 6.800.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 4,5m | 7.650.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 5,0m | 8.500.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 5,5m | 9.350.000,00 | $m^1$ |

| No | Tinggi Plengsengan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 11 | 6,0m | 10.200.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 6,5m | 11.050.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 7,0m | 11.900.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 7,5m | 12.750.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 8,0m | 13.600.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 8,5m | 14.450.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 9,0m | 15.300.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 9,5m | 16.150.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 10,0m | 17.000.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp0,00 + (Rp V x Panjang Plengsengan ($m^1$)).

ASB 051 PLENGSENGAN SUNGAI MANUAL

Deskripsi:

Plengsengan Sungai yang pencampuran bahan pasir, semen dan air tanpa menggunakan alat molen. Ketinggian plengsengan 1m

ASB 051.1 PLENGSENGAN SUNGAI MANUAL WILAYAH 1

Pengendali belanja (cost driver):

Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):

= Rp. V per $m^1$ panjang plengsengan

Tabel 51.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 1 | $m^3$ | 116.868,75 | 116.868,75 |
| 2 | Timbunan tanah atau urugan tanah kembali | 1 | $m^3$ | 84.237,50 | 84.237,50 |
| 3 | Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP (molen) | 1 | $m^3$ | 1.377.909,30 | 1.377.909,30 |
| 4 | Plesteran tebal 1 cm (1 PC:3 PP) | 1 | $m^2$ | 54.386,33 | 54.386,33 |
| 5 | Siaran (1PC : 2PP) | 1 | $m^2$ | 78.962,11 | 78.962,11 |
| 6 | Bahan penguat cerucuk bambu | 1 | bh | 26.350,00 | 26.350,00 |
| Nilai ASB | | | | | 1.739.000,00 |

Tabel 51.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Plengsengan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 1.739.000,00 | $m^3$ |
| 2 | 1,5m | 2.608.500,00 | $m^1$ |
| 3 | 2,0m | 3.478.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,5m | 4.347.500,00 | $m^1$ |
| 5 | 3,0m | 5.217.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,5m | 6.086.500,00 | $m^1$ |
| 7 | 4,0m | 6.956.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 4,5m | 7.825.500,00 | $m^1$ |
| 9 | 5,0m | 8.695.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 5,5m | 9.564.500,00 | $m^1$ |
| 11 | 6,0m | 10.434.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 6,5m | 11.303.500,00 | $m^1$ |
| 13 | 7,0m | 12.173.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 7,5m | 13.042.500,00 | $m^1$ |
| 15 | 8,0m | 13.912.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 8,5m | 14.781.500,00 | $m^1$ |
| 17 | 9,0m | 15.651.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 9,5m | 16.520.500,00 | $m^1$ |
| 19 | 10,0m | 17.390.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. Vx panjang Plengsengan ($m^1$)).

ASB 051.2 PLENGSENGAN SUNGAI MANUAL WILAYAH 2

Pengendali belanja (cost driver):

Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):

= Rp V per $m^1$ panjang plengsengan

Tabel 51.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 1 | $m^3$ | 117.156,25 | 117.156,25 |
| 2 | Timbunan tanah atau urugan tanah kembali | 1 | $m^3$ | 84.812,50 | 84.812,50 |
| 3 | Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP (molen) | 1 | $m^3$ | 1.364.056,40 | 1.364.056,40 |
| 4 | Plesteran tebal 1 cm (1 PC:3 PP) | 1 | $m^2$ | 55.617,54 | 55.617,54 |
| 5 | Siaran (1PC : 2PP) | 1 | $m^2$ | 80.718,04 | 80.718,04 |
| 6 | Bahan penguat cerucuk bambu | 1 | bh | 26.700,00 | 26.700,00 |
| Nilai ASB | | | | | 1.730.000,00 |

Tabel 51.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Plengsengan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 1.730.000,00 | $m^3$ |
| 2 | 1,5m | 2.595.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 2,0m | 3.460.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,5m | 4.325.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 3,0m | 5.190.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,5m | 6.055.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 4,0m | 6.920.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 4,5m | 7.785.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 5,0m | 8.650.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 5,5m | 9.515.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 6,0m | 10.380.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 6,5m | 11.245.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 7,0m | 12.110.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 7,5m | 12.975.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 8,0m | 13.840.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 8,5m | 14.705.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 9,0m | 15.570.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 9,5m | 16.435.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 10,0m | 17.300.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp V x panjang Plengsengan ($m^1$)).

ASB 051.3 PLENGSENGAN SUNGAI MANUAL WILAYAH 3

Pengendali belanja (cost driver):

Panjang plengsengan dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):

= Rp V per $m^1$ panjang plengsengan

Tabel 51.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 1 | $m^3$ | 117.156,25 | 117.156,25 |
| 2 | Timbunan tanah atau urugan tanah kembali | 1 | $m^3$ | 84.812,50 | 84.812,50 |
| 3 | Pasangan batu campuran 1 PC : 4 PP (molen) | 1 | $m^3$ | 1.351.413,30 | 1.351.413,30 |
| 4 | Plesteran tebal 1 cm (1 PC:3 PP) | 1 | $m^2$ | 56.134,08 | 56.134,08 |
| 5 | Siaran (1PC : 2PP) | 1 | $m^2$ | 80.893,30 | 80.893,30 |
| 6 | Bahan penguat cerucuk bambu | 1 | bh | 27.200,00 | 27.200,00 |
| Nilai ASB | | | | | 1.718.000,00 |

Tabel 51.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Plengsengan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 1.718.000,00 | $m^3$ |
| 2 | 1,5m | 2.577.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 2,0m | 3.436.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,5m | 4.295.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 3,0m | 5.154.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,5m | 6.013.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 4,0m | 6.872.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 4,5m | 7.731.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 5,0m | 8.590.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 5,5m | 9.449.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 6,0m | 10.308.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 6,5m | 11.167.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 7,0m | 12.026.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 7,5m | 12.885.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 8,0m | 13.744.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 8,5m | 14.603.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 9,0m | 15.462.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 9,5m | 16.321.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 10,0m | 17.180.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp V x panjang Plengsengan ($m^1$)).

ASB 052 BRONJONG PENAHAN SUNGAI

Deskripsi:

Bronjong Penahan Sungai dengan tinggi ditentukan dalam tabel 52.2, galian tanah biasa sedalam kurang dari 1m.

ASB 052.1 BRONJONG PENAHAN SUNGAI WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang pasangan bronjong dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang bronjong

Tabel 52.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 1 | $m^3$ | 116.868,75 | 116.868,75 |
| 2 | Timbunan tanah atau urugan tanah kembali | 1 | $m^3$ | 84.237,50 | 84.237,50 |
| 3 | Pasangan batu bronjong kawat pabrikasi | 1 | $m^3$ | 941.898,88 | 941.898,88 |
| 4 | Bahan penguat cerucuk bambu | 1 | bh | 26.350,00 | 26.350,00 |
| Nilai ASB | | | | | 1.170.000,00 |

Tabel 52.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Plengsengan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 1.170.000,00 | $m^3$ |
| 2 | 1,5m | 1.755.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 2,0m | 2.340.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,5m | 2.925.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 3,0m | 3.510.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,5m | 4.095.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 4,0m | 4.680.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 4,5m | 5.265.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 5,0m | 5.850.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 5,5m | 6.435.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 6,0m | 7.020.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 6,5m | 7.605.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 7,0m | 8.190.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 7,5m | 8.775.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 8,0m | 9.360.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 8,5m | 9.945.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 9,0m | 10.530.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 9,5m | 11.115.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 10,0m | 11.700.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang bronjong ($m^1$)).

## ASB 052.2 BRONJONG PENAHAN SUNGAI WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang pasangan bronjong dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp V per $m^1$ panjang bronjong

Tabel 52.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 1 | $m^3$ | 117.156,25 | 117.156,25 |
| 2 | Timbunan tanah atau urugan tanah kembali | 1 | $m^3$ | 84.812,50 | 84.812,50 |
| 3 | Pasangan batu bronjong kawat pabrikasi | 1 | $m^3$ | 911.033,45 | 911.033,45 |
| 4 | Bahan penguat cerucuk bambu | 1 | bh | 26.700,00 | 26.700,00 |
| Nilai ASB | | | | | 1.140.000,00 |

Tabel 52.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Plengsengan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 1.140.000,00 | $m^3$ |
| 2 | 1,5m | 1.710.000,00 | $m^1$ |
| 3 | 2,0m | 2.280.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,5m | 2.850.000,00 | $m^1$ |
| 5 | 3,0m | 3.420.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,5m | 3.990.000,00 | $m^1$ |
| 7 | 4,0m | 4.560.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 4,5m | 5.130.000,00 | $m^1$ |
| 9 | 5,0m | 5.700.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 5,5m | 6.270.000,00 | $m^1$ |
| 11 | 6,0m | 6.840.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 6,5m | 7.410.000,00 | $m^1$ |
| 13 | 7,0m | 7.980.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 7,5m | 8.550.000,00 | $m^1$ |
| 15 | 8,0m | 9.120.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 8,5m | 9.690.000,00 | $m^1$ |
| 17 | 9,0m | 10.260.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 9,5m | 10.830.000,00 | $m^1$ |
| 19 | 10,0m | 11.400.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp V x panjang bronjong ($m^1$)).

ASB 052.3 BRONJONG PENAHAN SUNGAI WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang pasangan bronjong dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp V per $m^1$ panjang bronjong

Tabel 52.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 1 | $m^3$ | 117.156,25 | 117.156,25 |
| 2 | Timbunan tanah atau urugan tanah kembali | 1 | $m^3$ | 84.812,50 | 84.812,50 |
| 3 | Pasangan batu bronjong kawat pabrikasi | 1 | $m^3$ | 897.566,95 | 897.566,95 |
| 4 | Bahan penguat cerucuk bambu | 1 | bh | 27.200,00 | 27.200,00 |
| Nilai ASB | | | | | 1.127.000,00 |

Tabel 52.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Plengsengan | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 1.127.000,00 | $m^3$ |
| 2 | 1,5m | 1.690.500,00 | $m^1$ |
| 3 | 2,0m | 2.254.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,5m | 2.817.500,00 | $m^1$ |
| 5 | 3,0m | 3.381.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,5m | 3.944.500,00 | $m^1$ |
| 7 | 4,0m | 4.508.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 4,5m | 5.071.500,00 | $m^1$ |
| 9 | 5,0m | 5.635.000,00 | $m^1$ |
| 10 | 5,5m | 6.198.500,00 | $m^1$ |
| 11 | 6,0m | 6.762.000,00 | $m^1$ |
| 12 | 6,5m | 7.325.500,00 | $m^1$ |
| 13 | 7,0m | 7.889.000,00 | $m^1$ |
| 14 | 7,5m | 8.452.500,00 | $m^1$ |
| 15 | 8,0m | 9.016.000,00 | $m^1$ |
| 16 | 8,5m | 9.579.500,00 | $m^1$ |
| 17 | 9,0m | 10.143.000,00 | $m^1$ |
| 18 | 9,5m | 10.706.500,00 | $m^1$ |
| 19 | 10,0m | 11.270.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp0,00 + (Rp V x panjang bronjong ($m^1$)).

ASB 053 TANGKIS LAUT

Deskripsi:

Pembangunan Tangkis Laut dengan tinggi bahan buis beton ditentukan dalam tabel.

ASB 053.1 TANGKIS LAUT WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang tangkis laut dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali velan javariabel (*variable cost*):

= Rp. V per $m^1$ panjang lokasi striping

Tabel 53.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 1 | $m^3$ | 116.868,75 | 116.868,75 |
| 2 | Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran 1SP : 8PP | 1 | $m^3$ | 1.360.782,47 | 1.360.782,47 |
| 3 | Pekerjaan Beton menggunakan campuran beton tumbuk fc' = 1,8 setara 1PC : 3PB : 5Kr | 1 | $m^3$ | 1.007.227,27 | 1.007.227,27 |
| 4 | Buis Beton ukuran Ø luar 0,8 m, h = 0,5 m | 1 | bh | 5.250,00 | 5.250,00 |
| 5 | Bambu Bongkotan | 1 | bh | 26.350,00 | 26.350,00 |
| Nilai ASB | | | | | 2.517.000,00 |

Tabel 53.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Buis Beton | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 2.517.000,00 | $m^3$ |
| 2 | 1,5m | 3.775.500,00 | $m^1$ |
| 3 | 2,0m | 5.034.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,5m | 6.292.500,00 | $m^1$ |
| 5 | 3,0m | 7.551.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,5m | 8.809.500,00 | $m^1$ |
| 7 | 4,0m | 10.068.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 4,5m | 11.326.500,00 | $m^1$ |
| 9 | 5,0m | 12.585.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang tangkis laut ($m^1$)).

ASB 053.2 TANGKIS LAUT WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang tangkis laut dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali velan javariabel (*variable cost*):
= Rp V per $m^1$ panjang lokasi striping

Tabel 53.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 1 | $m^3$ | 117.156,25 | 117.156,25 |
| 2 | Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran 1SP : 8PP | 1 | $m^3$ | 1.348.814,07 | 1.348.814,07 |
| 3 | Pekerjaan Beton menggunakan campuran beton tumbuk fc' = 1,8 setara 1PC : 3PB : 5Kr | 1 | $m^3$ | 875.962,13 | 875.962,13 |
| 4 | Buis Beton ukuran Ø luar 0,8 m, h = 0,5 m | 1 | bh | 5.500,00 | 5.500,00 |
| 5 | Bambu Bongkotan | 1 | bh | 26.700,00 | 26.700,00 |
| Nilai ASB | | | | | 2.375.000,00 |

Tabel 53.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Buis Beton | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 2.375.000,00 | $m^3$ |
| 2 | 1,5m | 3.562.500,00 | $m^1$ |
| 3 | 2,0m | 4.750.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,5m | 5.937.500,00 | $m^1$ |
| 5 | 3,0m | 7.125.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,5m | 8.312.500,00 | $m^1$ |
| 7 | 4,0m | 9.500.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 4,5m | 10.687.500,00 | $m^1$ |
| 9 | 5,0m | 11.875.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp0,00 + (Rp V x panjang tangkis laut ($m^1$)).

ASB 053.3 TANGKIS LAUT WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang tangkis laut dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali velan javariabel (*variable cost*):
= Rp V per $m^1$ panjang lokasi striping

Tabel 53.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah Biasa Sedalam< 1 m | 1 | $m^3$ | 117.156,25 | 117.156,25 |
| 2 | Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran 1SP : 8PP | 1 | $m^3$ | 1.336.858,44 | 1.336.858,44 |
| 3 | Pekerjaan Beton menggunakan campuran beton tumbuk fc' = 1,8 setara 1PC : 3PB : 5Kr | 1 | $m^3$ | 877.865,61 | 877.865,61 |
| 4 | Buis Beton ukuran Ø luar 0,8 m, h = 0,5 m | 1 | bh | 5.750,00 | 5.750,00 |
| 5 | Bambu Bongkotan | 1 | bh | 27.200,00 | 27.200,00 |
| Nilai ASB | | | | | 2.365.000,00 |

Tabel 53.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Tinggi Buis Beton | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | | 2.365.000,00 | $m^3$ |
| 2 | 1,5m | 3.547.500,00 | $m^1$ |
| 3 | 2,0m | 4.730.000,00 | $m^1$ |
| 4 | 2,5m | 5.912.500,00 | $m^1$ |
| 5 | 3,0m | 7.095.000,00 | $m^1$ |
| 6 | 3,5m | 8.277.500,00 | $m^1$ |
| 7 | 4,0m | 9.460.000,00 | $m^1$ |
| 8 | 4,5m | 10.642.500,00 | $m^1$ |
| 9 | 5,0m | 11.825.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp0,00 + (Rp V x panjang tangkis laut ($m^1$)).

ASB 054 PENGEBORAN AIR BERSIH DIAMETER 4”

Deskripsi:

Pengeboran dengan diameter 4", dengan biaya Geolistrik

ASB 054.1 PENGEBORAN AIR BERSIH DIAMETER 4” WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang kedalaman pengeboran dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp4.600.000,00 per Kegiatan (Geolistrik)

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp5.546.000,00 per $m^1$ kedalaman

Tabel 54.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEKERJAAN PENGEBORAN | | | | |
| 1 | Mobilisasi dan demobilisasi drilling rig dan alat bantu lainnya. | 1,00 | unit | 5.080.000,00 | 5.080.000,00 |
| 2 | Pembuatan pilot hole Ø 8 dg bentonite, air, dll | 1,00 | $m^1$ | 238.501,80 | 238.501,80 |
| 3 | Pembersihansumursirkulasi | 1,00 | jam | 156.749,20 | 156.749,20 |
| II. | BIAYA PENGADAAN BAHAN DAN PEMASANGAN | | | | |
| 1 | Pemasangan Pipa Cesing PVC Ø (4") AW | 1,00 | $m^1$ | 70.496,90 | 70.496,90 |
| 2 | Gravel pack. | 0,001 | $m^3$ | 9.665,72 | 9,67 |
| Nilai ASB | | | | | 5.546.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp4.600.000,00 + (5.546.000,00 x kedalaman ($m^1$)).

ASB 054.2 PENGEBORAN AIR BERSIH DIAMETER 4” WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang kedalaman pengeboran dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp4.600.000,00 per Kegiatan (Geolistrik)

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp5.683.000,00 per $m^1$ kedalaman

Tabel 54.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEKERJAAN PENGEBORAN | | | | |
| 1 | Mobilisasi dan demobilisasi drilling rig dan alat bantu lainnya. | 1,00 | unit | 5.175.000,00 | 5.175.000,00 |
| 2 | Pembuatan pilot hole Ø 8 dg bentonite, air, dll | 1,00 | $m^1$ | 252.015,48 | 252.015,48 |
| 3 | Pembersihansumursirkulasi | 1,00 | jam | 186.887,20 | 186.887,20 |
| II. | BIAYA PENGADAAN BAHAN DAN PEMASANGAN | | | | |
| 1 | Pemasangan Pipa Cesing PVC Ø (4") AW | 1,00 | $m^1$ | 68.795,30 | 68.795,30 |
| 2 | Gravel pack. | 0,001 | $m^3$ | 10.515,73 | 10,52 |
| Nilai ASB | | | | | 5.683.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp4.600.000,00 + (Rp5.683.000,00 x kedalaman ($m^1$)).

ASB 054.3 PENGEBORAN AIR BERSIH DIAMETER 4” WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang kedalaman pengeboran dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp4.600.000,00 per Kegiatan (Geolistrik)

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp5.767.000,00 per $m^1$ kedalaman

Tabel 54.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEKERJAAN PENGEBORAN | | | | |
| 1 | Mobilisasi dan demobilisasi drilling rig dan alat bantu lainnya. | 1,00 | unit | 5.250.000,00 | 5.250.000,00 |
| 2 | Pembuatan pilot hole Ø 8 dg bentonite, air, dll | 1,00 | $m^1$ | 253.455,48 | 253.455,48 |
| 3 | Pembersihansumursirkulasi | 1,00 | jam | 186.889,20 | 186.889,20 |
| II. | BIAYA PENGADAAN BAHAN DAN PEMASANGAN | | | | |
| 1 | Pemasangan Pipa Cesing PVC Ø (4") AW | 1,00 | $m^1$ | 75.789,30 | 75.789,30 |
| 2 | Gravel pack. | 0,001 | $m^3$ | 10.554,18 | 10,55 |
| Nilai ASB | | | | | 5.767.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp4.600.000,00 + (Rp5.767.000,00 x kedalaman ($m^1$)).

## ASB 055 PENGEBORAN AIR BERSIH DIAMETER 6”

Deskripsi:

Pengeboran dengan diameter 6", dengan biaya Geolistrik

### ASB 055.1 PENGEBORAN AIR BERSIH DIAMETER 6” WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang kedalaman pengeboran dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp4.600.000,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp5.641.000,00 per $m^1$ kedalaman

Tabel 55.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEKERJAAN PENGEBORAN | | | | |
| 1 | Mobilisasi dan demobilisasi drilling rig dan alat bantu lainnya. | 1,00 | unit | 5.080.000,00 | 5.080.000,00 |
| 2 | Pembuatan pilot hole Ø 8 dg bentonite, air, dll | 1,00 | $m^1$ | 238.501,80 | 238.501,80 |
| 3 | Pembersihan sumur sirkulasi | 1,00 | jam | 156.749,20 | 156.749,20 |
| II. | BIAYA PENGADAAN BAHAN DAN PEMASANGAN | | | | |
| 1 | Pemasangan Pipa Cesing PVC Ø (6") AW | 1,00 | $m^1$ | 165.096,90 | 165.096,90 |
| 2 | Gravel pack. | 0,00 | $m^3$ | 9.665,72 | 9,67 |
| Nilai ASB | | | | | 5.641.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp4.600.000,00 + (Rp5.641.000,00 x kedalaman ($m^1$)).

### ASB 055.2 PENGEBORAN AIR BERSIH DIAMETER 6” WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang kedalaman pengeboran dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp4.600.000,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp5.784.000,00 per $m^1$ kedalaman

Tabel 55.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEKERJAAN PENGEBORAN | | | | |
| 1 | Mobilisasi dan demobilisasi drilling rig dan alat bantu lainnya. | 1,00 | unit | 5.175.000,00 | 5.175.000,00 |
| 2 | Pembuatan pilot hole Ø 8 dg bentonite, air, dll | 1,00 | $m^1$ | 252.015,48 | 252.015,48 |
| 3 | Pembersihan sumur sirkulasi | 1,00 | jam | 186.887,20 | 186.887,20 |
| II. | BIAYA PENGADAAN BAHAN DAN PEMASANGAN | | | | |
| 1 | Pemasangan Pipa Cesing PVC Ø (6") AW | 1,00 | $m^1$ | 169.495,30 | 169.495,30 |
| 2 | Gravel pack. | 0,00 | $m^3$ | 10.515,73 | 10,52 |
| Nilai ASB | | | | | 5.784.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp4.600.000,00 + (Rp5.784.000,00 x kedalaman ($m^1$)).

## ASB 055.3 PENGEBORAN AIR BERSIH DIAMETER 6” WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang kedalaman pengeboran dalam $m^1$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp4.600.000,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp 5.878.000,00 per $m^1$ kedalaman

Tabel 55.3 Perhitungan Belanja Variable

| | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEKERJAAN PENGEBORAN | | | | |
| 1 | Mobilisasi dan demobilisasi drilling rig dan alat bantu lainnya. | 1,00 | unit | 5.250.000,00 | 5.250.000,00 |
| 2 | Pembuatan pilot hole Ø 8 dg bentonite, air, dll | 1,00 | $m^1$ | 253.455,48 | 253.455,48 |
| 3 | Pembersihan sumur sirkulasi | 1,00 | jam | 186.889,20 | 186.889,20 |
| II. | BIAYA PENGADAAN BAHAN DAN PEMASANGAN | | | | |
| 1 | Pemasangan Pipa Cesing PVC Ø (6") AW | 1,00 | $m^1$ | 187.289,30 | 187.289,30 |
| 2 | Gravel pack. | 0,00 | $m^3$ | 10.554,18 | 10,55 |
| Nilai ASB | | | | | 5.878.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp4.600.000,00 + (Rp5.878.000,00 x kedalaman ($m^1$)).

ASB 056 PEMBUATAN TANDON AIR BERSIH DARI BAHAN BETON

Deskripsi:

Pembuatan Tandon Air merupakan pembuatan tandon air bersih dengan konstruksi rangka dan penampungan air dari beton bertulang. Ketinggian Menara tandon adalah sekitar 3 – 5 meter dari permukaan tanah. Dimensi tandon berkisar 2 x 2 meter.

## ASB 056.1 PEMBUATAN TANDON AIR BERSIH DARI BAHAN BETON WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp135.648.000,00 per unit

Tabel 56.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pek. Galian Tanah | 52,80 | $m^3$ | 116.868,75 | 6.170.670,00 |
| 2 | Pas. Pasir Urug | 0,44 | $m^3$ | 602.473,50 | 265.088,34 |
| 3 | Pas. Anstampeng | 1,32 | $m^3$ | 889.087,08 | 1.173.594,95 |
| 4 | Pas. Batu Gunung1 : 6 | 8,58 | $m^3$ | 1.360.782,47 | 11.675.513,55 |
| 5 | Pembuatan Pondasi Telapak | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 83,61 | kg | 22.911,45 | 1.915.641,61 |
| - | Beton mutuf' c = 19,3 MPa (K 225) | 1,20 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 1.926.283,35 |
| 6 | Pembuatan Sloof 30/30 | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 73,35 | kg | 22.911,45 | 1.680.520,03 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,68 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 1.097.981,51 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof | 3,42 | $m^2$ | 362.324,75 | 1.239.150,65 |
| 7 | Pembuatan Kolom 30/30 | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 333,62 | kg | 22.911,45 | 7.643.655,63 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 3,06 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 4.912.022,54 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom | 11,52 | $m^2$ | 470.209,70 | 5.416.815,74 |
| 8 | Pembuatan Balok 30/30 | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 146,70 | kg | 22.911,45 | 3.361.040,06 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,37 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 2.195.963,02 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 9,12 | $m^2$ | 482.789,09 | 4.403.036,50 |
| 9 | Pembuatan Balok 30/30 | | | | |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 28,70 | kg | 22.911,45 | 657.503,63 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,23 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 365.993,84 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 1,52 | $m^2$ | 482.789,09 | 733.839,42 |
| 10 | Pembuatan Plat Beton ( Lantai) (tebal 15cm) | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 104,84 | kg | 22.911,45 | 2.402.082,24 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,87 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 1.390.776,58 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk Plat beton | 7,22 | $m^2$ | 624.769,70 | 4.510.837,23 |
| 11 | Pembuatan Plat Beton( Dinding) (tebal 15cm) | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 243,15 | kg | 22.911,45 | 5.570.873,24 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 2,01 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 3.220.745,76 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk Plat dinding | 16,72 | $m^2$ | 2.944.855,60 | 49.237.985,63 |
| - | Acian | 111,04 | $m^2$ | 56.735,25 | 6.299.882,16 |
| - | Pengecatan | 111,04 | $m^2$ | 42.639,13 | 4.734.648,44 |
| - | Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 2,5 " AW) | 10,00 | m | 50.600,00 | 506.000,00 |
| - | Tangga Besi Holo Tebal 1,2 mm | 2,00 | $m^2$ | 439.800,00 | 879.600,00 |
| - | Stop Kran MOF 2,5" | 2,00 | bh | 4.800,00 | 9.600,00 |
| - | Elbow 90 Ukuran (2,5") | 5,00 | bh | 10.000,00 | 50.000,00 |
| Nilai ASB | | | | | 135.648.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp0,00 + (Rp135.648.000,00 x jumlah unit).

## ASB 056.2 PEMBUATAN TANDON AIR BERSIH DARI BAHAN BETON WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp138.867.000,00 per unit

Tabel 56.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pek. Galian Tanah | 52,80 | $m^3$ | 117.156,25 | 6.185.850,00 |
| 2 | Pas. Pasir Urug | 0,44 | $m^3$ | 643.850,50 | 283.294,22 |
| 3 | Pas. Anstampeng | 1,32 | $m^3$ | 869.804,34 | 1.148.141,73 |
| 4 | Pas. Batu Gunung1 : 6 | 8,58 | $m^3$ | 1.348.814,07 | 11.572.824,72 |
| 5 | Pembuatan Pondasi Telapak | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 83,61 | kg | 25.536,33 | 2.135.109,16 |
| - | Beton mutuf' c = 19,3 MPa (K 225) | 1,20 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 1.902.243,75 |
| 6 | Pembuatan Sloof 30/30 | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 73,35 | kg | 25.536,33 | 1.873.050,62 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,68 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 1.084.278,94 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof | 3,42 | $m^2$ | 386.021,65 | 1.320.194,04 |
| 7 | Pembuatan Kolom 30/30 | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 333,62 | kg | 25.536,33 | 8.519.359,29 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 3,06 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 4.850.721,56 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom | 11,52 | $m^2$ | 477.989,45 | 5.506.438,46 |
| 8 | Pembuatan Balok 30/30 | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 146,70 | kg | 25.536,33 | 3.746.101,25 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,37 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 2.168.557,88 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 9,12 | $m^2$ | 490.568,84 | 4.473.987,82 |
| 9 | Pembuatan Balok 30/30 | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 28,70 | kg | 25.536,33 | 732.831,24 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,23 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 361.426,31 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 1,52 | $m^2$ | 490.568,84 | 745.664,64 |
| 10 | Pembuatan Plat Beton ( Lantai) (tebal 15cm) | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 104,84 | kg | 25.536,33 | 2.677.279,39 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,87 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 1.373.419,99 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk Plat beton | 7,22 | $m^2$ | 639.449,45 | 4.616.825,03 |
| 11 | Pembuatan Plat Beton( Dinding) (tebal 15cm) | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 243,15 | kg | 25.536,33 | 6.209.106,35 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 2,01 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 3.180.551,55 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk Plat dinding | 16,72 | $m^2$ | 2.954.360,35 | 49.396.905,05 |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| - | Acian | 111,04 | $m^2$ | 57.577,63 | 6.393.419,48 |
| - | Pengecatan | 111,04 | $m^2$ | 43.913,33 | 4.876.135,61 |
| - | Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 2,5 " AW) | 10,00 | m | 50.800,00 | 508.000,00 |
| - | Tangga Besi Holo Tebal 1,2 mm | 2,00 | $m^2$ | 480.100,00 | 960.200,00 |
| - | Stop Kran MOF 2,5" | 2,00 | bh | 5.000,00 | 10.000,00 |
| - | Elbow 90 Ukuran (2,5") | 5,00 | bh | 11.000,00 | 55.000,00 |
| Nilai ASB | | | | | 138.867.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp138.867.000,00 x jumlah unit).

## ASB 056.3 PEMBUATAN TANDON AIR BERSIH DARI BAHAN BETON WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*

Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp143.378.000,00 per unit

Tabel 56.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pek. Galian Tanah | 52,80 | $m^3$ | 117.156,25 | 6.185.850,00 |
| 2 | Pas. Pasir Urug | 0,44 | $m^3$ | 703.604,50 | 309.585,98 |
| 3 | Pas. Anstampeng | 1,32 | $m^3$ | 852.675,78 | 1.125.532,03 |
| 4 | Pas. Batu Gunung1 : 6 | 8,58 | $m^3$ | 1.336.858,44 | 11.470.245,42 |
| 5 | Pembuatan Pondasi Telapak | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 83,61 | kg | 26.260,83 | 2.195.685,09 |
| - | Beton mutuf' c = 19,3 MPa (K 225) | 1,20 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 1.926.628,35 |
| 6 | Pembuatan Sloof 30/30 | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 73,35 | kg | 26.260,83 | 1.926.191,60 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,68 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 1.098.178,16 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof | 3,42 | $m^2$ | 408.446,08 | 1.396.885,58 |
| 7 | Pembuatan Kolom 30/30 | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 333,62 | kg | 26.260,83 | 8.761.065,01 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 3,06 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 4.912.902,29 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom | 11,52 | $m^2$ | 534.276,20 | 6.154.861,82 |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | Pembuatan Balok 30/30 | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 146,70 | kg | 26.260,83 | 3.852.383,19 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,37 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 2.196.356,32 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 9,12 | $m^2$ | 546.859,04 | 4.987.354,44 |
| 9 | Pembuatan Balok 30/30 | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 28,70 | kg | 26.260,83 | 753.622,65 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,23 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 366.059,39 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 1,52 | $m^2$ | 546.859,04 | 831.225,74 |
| 10 | Pembuatan Plat Beton ( Lantai) (tebal 15cm) | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 104,84 | kg | 26.260,83 | 2.753.237,41 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,87 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 1.391.025,67 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk Plat beton | 7,22 | $m^2$ | 700.796,20 | 5.059.748,56 |
| 11 | Pembuatan Plat Beton( Dinding) (tebal 15cm) | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 243,15 | kg | 26.260,83 | 6.385.267,08 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 2,01 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 3.221.322,60 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk Plat dinding | 16,72 | $m^2$ | 3.039.977,85 | 50.828.429,65 |
| - | Acian | 111,04 | $m^2$ | 57.615,00 | 6.397.569,60 |
| - | Pengecatan | 111,04 | $m^2$ | 45.964,93 | 5.103.945,27 |
| - | Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 2,5 " AW) | 10,00 | m | 56.000,00 | 560.000,00 |
| - | Tangga Besi Holo Tebal 1,2 mm | 2,00 | $m^2$ | 578.300,00 | 1.156.600,00 |
| - | Stop Kran MOF 2,5" | 2,00 | bh | 5.000,00 | 10.000,00 |
| - | Elbow 90 Ukuran (2,5") | 5,00 | bh | 12.000,00 | 60.000,00 |
| Nilai ASB | | | | | 143.378.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp143.378.000,00 x jumlah unit).

ASB 057 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 5200L DENGAN RANGKA BETON

Deskripsi:

Pembuatan tandon air bersih dengan konstruksi rangka beton dan penampungan air dari fiber dengan volume 5200 liter. Ketinggian Menara tandon adalah sekitar 3 – 5 meter dari permukaan tanah. Dimensi tandon berkisar 2 x 2 meter.

## ASB 057.1 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 5200L DENGAN RANGKA BETON WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp38.933.000,00 per unit

Tabel 57.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pek. Galian Tanah | 3,84 | $m^3$ | 116.868,75 | 448.776,00 |
| 2 | Pembuatan Pondasi Telapak | | | | |
| | Pembesian 1 kg dengan besi | 34,00 | kg | 22.911,45 | 779.062,62 |
| | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,59 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 943.878,84 |
| 3 | Pembuatan Sloof 30/30 | | | | |
| | Pembesian 1 kg dengan besi | 40,87 | kg | 22.911,45 | 936.491,77 |
| | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,50 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 809.039,01 |
| | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof | 2,52 | $m^2$ | 362.324,75 | 913.058,37 |
| 4 | Pembuatan Kolom 30/30 | | | | |
| | Pembesian 1 kg dengan besi | 165,01 | kg | 22.911,45 | 3.780.651,97 |
| | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,98 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 3.178.367,53 |
| | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom | 5,40 | $m^2$ | 470.209,70 | 2.539.132,38 |
| 5 | Pembuatan Balok 30/30 | | | | |
| | Pembesian 1 kg dengan besi | 81,75 | kg | 22.911,45 | 1.872.983,54 |
| | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,01 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 1.618.078,01 |
| | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 3,36 | $m^2$ | 482.789,09 | 1.622.171,34 |
| 6 | Pembuatan Plat Beton( Lantai) (tebal 15cm) | | | | |
| | Pembesian 1 kg dengan besi | 63,76 | kg | 22.911,45 | 1.460.742,41 |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,94 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 1.504.908,87 |
| | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk Plat beton | 6,25 | $m^2$ | 624.769,70 | 3.904.810,63 |
| 7 | Acian | 46,31 | $m^2$ | 56.735,25 | 2.627.409,43 |
| 8 | Pengecatan | 46,31 | $m^2$ | 42.639,13 | 1.974.617,88 |
| 9 | Tandon / Profil Tank PE 5200 ltr | 1,00 | unit | 1.785.000,00 | 1.785.000,00 |
| 10 | Pagar Besi Holo Tebal 1,4 mm | 10,00 | $m^2$ | 484.200,00 | 4.842.000,00 |
| 11 | Tangga Besi Holo Tebal 1,4 mm | 2,00 | $m^2$ | 484.200,00 | 968.400,00 |
| 12 | Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1 " AW) | 10,00 | m | 13.500,00 | 135.000,00 |
| 13 | Stopkran (1") | 2,00 | bh | 122.700,00 | 245.400,00 |
| 14 | Elbow 90 Ukuran (1") | 5,00 | bh | 6.000,00 | 30.000,00 |
| 15 | Tee Ukuran (1") | 1,00 | bh | 12.300,00 | 12.300,00 |
| Nilai ASB | | | | | 38.933.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp38.933.000,00 x jumlah unit).

ASB 057.2 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 5200L DENGAN RANGKA BETON WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp40.791.000,00 per unit

Tabel 57.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pek. Galian Tanah | 3,84 | $m^3$ | 117.156,25 | 449.880,00 |
| 2 | Pembuatan Pondasi Telapak | | | | |
| | Pembesian 1 kg dengan besi | 34,00 | kg | 25.536,33 | 868.316,77 |
| | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,59 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 932.099,44 |
| 3 | Pembuatan Sloof 30/30 | | | | |
| | Pembesian 1 kg dengan besi | 40,87 | kg | 25.536,33 | 1.043.781,96 |
| | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,50 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 798.942,38 |
| | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof | 2,52 | $m^2$ | 386.021,65 | 972.774,56 |
| 4 | Pembuatan Kolom 30/30 | | | | |
| | Pembesian 1 kg dengan besi | 165,01 | kg | 25.536,33 | 4.213.786,44 |
| | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,98 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 3.138.702,19 |
| | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom | 5,40 | $m^2$ | 477.989,45 | 2.581.143,03 |
| 5 | Pembuatan Balok 30/30 | | | | |
| | Pembesian 1 kg dengan besi | 81,75 | kg | 25.536,33 | 2.087.563,93 |
| | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,01 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 1.597.884,75 |
| | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 3,36 | $m^2$ | 490.568,84 | 1.648.311,30 |
| 6 | Pembuatan Plat Beton( Lantai) (tebal 15cm) | | | | |
| | Pembesian 1 kg dengan besi | 63,76 | kg | 25.536,33 | 1.628.093,94 |
| | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,94 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 1.486.127,93 |
| | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk Plat beton | 6,25 | $m^2$ | 639.449,45 | 3.996.559,06 |
| 7 | Acian | 46,31 | $m^2$ | 57.577,63 | 2.666.419,81 |
| 8 | Pengecatan | 46,31 | $m^2$ | 43.913,33 | 2.033.626,08 |
| 9 | Tandon / Profil Tank PE 5200 ltr | 1,00 | unit | 1.813.800,00 | 1.813.800,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 10 | Pagar Besi Holo Tebal 1,4 mm | 10,00 | $m^2$ | 531.700,00 | 5.317.000,00 |
| 11 | Tangga Besi Holo Tebal 1,4 mm | 2,00 | $m^2$ | 531.700,00 | 1.063.400,00 |
| 12 | Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1 " AW) | 10,00 | m | 15.000,00 | 150.000,00 |
| 13 | Stopkran (1") | 2,00 | bh | 130.100,00 | 260.200,00 |
| 14 | Elbow 90 Ukuran (1") | 5,00 | bh | 6.000,00 | 30.000,00 |
| 15 | Tee Ukuran (1") | 1,00 | bh | 12.300,00 | 12.300,00 |
| Nilai ASB | | | | | 40.791.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp40.791.000,00 x jumlah unit).

ASB 057.3 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 5200L DENGAN RANGKA BETON WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp43.570.000,00 per unit

Tabel 57.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | UraianPekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pek. Galian Tanah | 3,84 | $m^3$ | 117.156,25 | 449.880,00 |
| 2 | Pembuatan Pondasi Telapak | | | | |
| | Pembesian 1 kg dengan besi | 34,00 | kg | 26.260,83 | 892.952,08 |
| | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,59 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 944.047,89 |
| 3 | Pembuatan Sloof 30/30 | | | | |
| | Pembesian 1 kg dengan besi | 40,87 | kg | 26.260,83 | 1.073.395,47 |
| | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,50 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 809.183,91 |
| | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof | 2,52 | $m^2$ | 408.446,08 | 1.029.284,11 |
| 4 | Pembuatan Kolom 30/30 | | | | |
| | Pembesian 1 kg dengan besi | 165,01 | kg | 26.260,83 | 4.333.337,25 |
| | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,98 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 3.178.936,78 |
| | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom | 5,40 | $m^2$ | 534.276,20 | 2.885.091,48 |
| 5 | Pembuatan Balok 30/30 | | | | |
| | Pembesian 1 kg dengan besi | 81,75 | kg | 26.260,83 | 2.146.790,93 |
| | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,01 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 1.618.367,81 |
| | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 3,36 | $m^2$ | 546.859,04 | 1.837.446,37 |
| 6 | Pembuatan Plat Beton( Lantai) (tebal 15cm) | | | | |
| | Pembesian 1 kg dengan besi | 63,76 | kg | 26.260,83 | 1.674.285,16 |
| | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,94 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 1.505.178,40 |
| | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk Plat beton | 6,25 | $m^2$ | 700.796,20 | 4.379.976,25 |
| 7 | Acian | 46,31 | $m^2$ | 57.615,00 | 2.668.150,65 |
| 8 | Pengecatan | 46,31 | $m^2$ | 45.964,93 | 2.128.635,68 |
| 9 | Tandon / Profil Tank PE 5200 ltr | 1,00 | unit | 1.841.200,00 | 1.841.200,00 |

| No | UraianPekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 10 | Pagar Besi Holo Tebal 1,4 mm | 10,00 | $m^2$ | 642.600,00 | 6.426.000,00 |
| 11 | Tangga Besi Holo Tebal 1,4 mm | 2,00 | $m^2$ | 642.600,00 | 1.285.200,00 |
| 12 | Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1 " AW) | 10,00 | m | 15.500,00 | 155.000,00 |
| 13 | Stopkran (1") | 2,00 | bh | 130.100,00 | 260.200,00 |
| 14 | Elbow 90 Ukuran (1") | 5,00 | bh | 7.000,00 | 35.000,00 |
| 15 | Tee Ukuran (1") | 1,00 | bh | 12.300,00 | 12.300,00 |
| Nilai ASB | | | | | 43.570.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp43.570.000,00 x jumlah unit).

## ASB 058 TANDON AIR BERSIH DARI 2 TANDON FIBER 5200 L DENGAN RANGKA BETON

Deskripsi:

Pembuatan tandon air bersih dengan konstruksi rangka beton dan penampungan air dari 2 buah tandon fiber dengan volume masing-masing 5200 liter. Ketinggian Menara tandon adalah sekitar 3 – 5 meter dari permukaan tanah. Dimensi tandon berkisar 2 x 4 meter.

### ASB 058.1 TANDON AIR BERSIH DARI 2 TANDON FIBER 5200L DENGAN RANGKA BETON WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp59.601.000,00 per unit

Tabel 58.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pek. Galian Tanah | 6,00 | $m^3$ | 116.868,75 | 701.212,50 |
| 2 | Pembuatan Pondasi Telapak | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 43,18 | kg | 22.911,45 | 989.285,86 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,77 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 1.232.821,34 |
| 3 | Pembuatan Sloof 30/35 | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 108,59 | kg | 22.911,45 | 2.487.996,51 |
| - | Beton mutuf'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,47 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 2.359.697,10 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof | 4,90 | $m^2$ | 362.324,75 | 1.775.391,28 |
| 4 | Pembuatan Kolom 30/30 | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 189,10 | kg | 22.911,45 | 4.332.641,95 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 2,23 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 3.582.887,03 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom | 5,64 | $m^2$ | 470.209,70 | 2.651.982,71 |
| 5 | Pembuatan Balok 30/35 | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 108,59 | kg | 22.911,45 | 2.487.996,51 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,47 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 2.359.697,10 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 3,50 | $m^2$ | 482.789,09 | 1.689.761,82 |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 6 | Pembuatan Balok 25/35 | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 104,99 | kg | 22.911,45 | 2.405.460,31 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,23 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 1.966.414,25 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 3,33 | $m^2$ | 482.789,09 | 1.605.273,72 |
| 7 | Pembuatan Plat Beton (lantai) | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 137,85 | kg | 22.911,45 | 3.158.289,92 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,50 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 2.407.854,19 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk Plat beton | 5,00 | $m^2$ | 624.769,70 | 3.123.848,50 |
| 8 | Acian | 68,26 | $m^2$ | 56.735,25 | 3.872.748,17 |
| 9 | Pengecatan | 68,26 | $m^2$ | 42.639,13 | 2.910.546,67 |
| 10 | Tandon / Profil Tank PE 5200 ltr | 2,00 | unit | 1.785.000,00 | 3.570.000,00 |
| 11 | Pipa Inlet dan Outlet Pipa PVC Diameter 50 mm SC.S 12,5 | 12,00 | m | 35.300,00 | 423.600,00 |
| 12 | Pagar Besi Holo Tebal 1,4 mm | 13,00 | $m^2$ | 484.200,00 | 6.294.600,00 |
| 13 | Tangga Besi Holo Tebal 1,4 mm | 2,50 | $m^2$ | 484.200,00 | 1.210.500,00 |
| Nilai ASB | | | | | 59.601.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp59.601.000,00 x jumlah unit).

## ASB 058.2 TANDON AIR BERSIH DARI 2 TANDON FIBER 5200L DENGAN RANGKA BETON WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp62.471.000,00 per unit

Tabel 58.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pek. Galian Tanah | 6,00 | $m^3$ | 117.156,25 | 702.937,50 |
| 2 | Pembuatan Pondasi Telapak | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 43,18 | kg | 25.536,33 | 1.102.624,47 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,77 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 1.217.436,00 |
| 3 | Pembuatan Sloof 30/35 | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 108,59 | kg | 25.536,33 | 2.773.036,52 |
| - | Beton mutuf'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,47 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 2.330.248,59 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof | 4,90 | $m^2$ | 386.021,65 | 1.891.506,09 |
| 4 | Pembuatan Kolom 30/30 | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 189,10 | kg | 25.536,33 | 4.829.015,76 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 2,23 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 3.538.173,38 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom | 5,64 | $m^2$ | 477.989,45 | 2.695.860,50 |
| 5 | Pembuatan Balok 30/35 | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 108,59 | kg | 25.536,33 | 2.773.036,52 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,47 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 2.330.248,59 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 3,50 | $m^2$ | 490.568,84 | 1.716.990,94 |
| 6 | Pembuatan Balok 25/35 | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 104,99 | kg | 25.536,33 | 2.681.044,46 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,23 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 1.941.873,83 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 3,33 | $m^2$ | 490.568,84 | 1.631.141,39 |
| 7 | Pembuatan Plat Beton (lantai) | | | | |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 137,85 | kg | 25.536,33 | 3.520.122,82 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,50 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 2.377.804,69 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk Plat beton | 5,00 | $m^2$ | 639.449,45 | 3.197.247,25 |
| 8 | Acian | 68,26 | $m^2$ | 57.577,63 | 3.930.248,68 |
| 9 | Pengecatan | 68,26 | $m^2$ | 43.913,33 | 2.997.523,56 |
| 10 | Tandon / Profil Tank PE 5200 ltr | 2,00 | unit | 1.813.800,00 | 3.627.600,00 |
| 11 | Pipa Inlet dan Outlet Pipa PVC Diameter 50 mm SC.S 12,5 | 12,00 | m | 35.300,00 | 423.600,00 |
| 12 | Pagar Besi Holo Tebal 1,4 mm | 13,00 | $m^2$ | 531.700,00 | 6.912.100,00 |
| 13 | Tangga Besi Holo Tebal 1,4 mm | 2,50 | $m^2$ | 531.700,00 | 1.329.250,00 |
| Nilai ASB | | | | | 62.471.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp62.471.000,00 x jumlah unit).

## ASB 058.3 TANDON AIR BERSIH DARI 2 TANDON FIBER 5200L DENGAN RANGKA BETON WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp66.194.000,00 per unit

Tabel 58.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pek. Galian Tanah | 6,00 | $m^3$ | 117.156,25 | 702.937,50 |
| 2 | Pembuatan Pondasi Telapak | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 43,18 | kg | 26.260,83 | 1.133.907,41 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,77 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 1.233.042,14 |
| 3 | Pembuatan Sloof 30/35 | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 108,59 | kg | 26.260,83 | 2.851.711,31 |
| - | Beton mutuf'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,47 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 2.360.119,73 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof | 4,90 | $m^2$ | 408.446,08 | 2.001.385,77 |
| 4 | Pembuatan Kolom 30/30 | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 189,10 | kg | 26.260,83 | 4.966.021,45 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 2,23 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 3.583.528,73 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom | 5,64 | $m^2$ | 534.276,20 | 3.013.317,77 |
| 5 | Pembuatan Balok 30/35 | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 108,59 | kg | 26.260,83 | 2.851.711,31 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,47 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 2.360.119,73 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 3,50 | $m^2$ | 546.859,04 | 1.914.006,64 |
| 6 | Pembuatan Balok 25/35 | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 104,99 | kg | 26.260,83 | 2.757.109,31 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,23 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 1.966.766,44 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 3,33 | $m^2$ | 546.859,04 | 1.818.306,31 |
| 7 | Pembuatan Plat Beton (lantai) | | | | |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 137,85 | kg | 26.260,83 | 3.619.993,45 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 1,50 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 2.408.285,44 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk Plat beton | 5,00 | $m^2$ | 700.796,20 | 3.503.981,00 |
| 8 | Acian | 68,26 | $m^2$ | 57.615,00 | 3.932.799,90 |
| 9 | Pengecatan | 68,26 | $m^2$ | 45.964,93 | 3.137.565,78 |
| 10 | Tandon / Profil Tank PE 5200 ltr | 2,00 | unit | 1.841.200,00 | 3.682.400,00 |
| 11 | Pipa Inlet dan Outlet Pipa PVC Diameter 50 mm SC.S 12,5 | 12,00 | m | 36.200,00 | 434.400,00 |
| 12 | Pagar Besi Holo Tebal 1,4 mm | 13,00 | $m^2$ | 642.600,00 | 8.353.800,00 |
| 13 | Tangga Besi Holo Tebal 1,4 mm | 2,50 | $m^2$ | 642.600,00 | 1.606.500,00 |
| Nilai ASB | | | | | 66.194.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp66.194.000,00 x jumlah unit).

# ASB 059 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 5200L DENGAN RANGKA BAJA

Deskripsi:

Pembuatan tandon air bersih dengan konstruksi rangka Baja dan penampungan air dari fiber dengan volume 5200 liter. Ketinggian Menara tandon adalah sekitar 3 – 5 meter dari permukaan tanah. Dimensi tandon berkisar 2 x 2 meter.

## ASB 059.1 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 5200L DENGAN RANGKA BAJA WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp38.565.000,00 per unit

Tabel 59.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEMASANGAN PONDASI | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 1,04 | $m^3$ | 116.868,75 | 121.543,50 |
| 2 | Pas. Batu Gunung 1 : 6 | 1,04 | $m^3$ | 1.360.782,47 | 1.415.213,76 |
| 3 | Urugan Tanah | 2,25 | $m^3$ | 84.237,50 | 189.534,38 |
| 4 | Plesteran1 : 3 | 8,33 | $m^2$ | 103.945,49 | 865.865,91 |
| 5 | Acian | 8,33 | $m^2$ | 56.735,25 | 472.604,63 |
| II. | PEK. KERANGKA TANDON AIR DAN ACCESORIESNYA | | | | |
| 1 | Pembuatan Kerangka Tandon Baja Siku Besi Profil (L) | 800,47 | kg | 40.612,25 | 32.508.983,20 |
| 3 | Pengecatan Kerangka Baja Siku | 16,05 | $m^2$ | 47.649,68 | 764.758,22 |
| 4 | Tandon / Profil Tank 5200 ( Fiber ) | 1,00 | unit | 1.785.000,00 | 1.785.000,00 |
| 5 | Stop Kran (PVC Ø 1 " AW) | 2,00 | bh | 13.500,00 | 27.000,00 |
| 6 | Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1,5 " AW) | 10,00 | m | 22.100,00 | 221.000,00 |
| 8 | Kran Air (Bahan PVC) | 2,00 | bh | 34.200,00 | 68.400,00 |
| 9 | Elbow 90 Ukuran (1,5") | 12,00 | bh | 10.400,00 | 124.800,00 |
| Nilai ASB | | | | | 38.565.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp0,00 + (Rp38.565.000,00 x jumlah unit).

ASB 059.2 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 5200L DENGAN RANGKA BAJA WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp38.901.000,00 per unit

Tabel 59.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEMASANGAN PONDASI | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 1,04 | $m^3$ | 117.156,25 | 121.842,50 |
| 2 | Pas. Batu Gunung 1 : 6 | 1,04 | $m^3$ | 1.348.814,07 | 1.402.766,63 |
| 3 | Urugan Tanah | 2,25 | $m^3$ | 84.812,50 | 190.828,13 |
| 4 | Plesteran1 : 3 | 8,33 | $m^2$ | 105.789,93 | 881.230,08 |
| 5 | Acian | 8,33 | $m^2$ | 57.577,63 | 479.621,62 |
| II. | PEK. KERANGKA TANDON AIR DAN ACCESORIESNYA | | | | |
| 1 | Pembuatan Kerangka Tandon Baja Siku Besi Profil (L) | 800,47 | kg | 40.612,25 | 32.508.983,20 |
| 3 | Pengecatan Kerangka Baja Siku | 16,05 | $m^2$ | 49.886,43 | 800.657,17 |
| 4 | Tandon / Profil Tank 5200 ( Fiber ) | 1,00 | unit | 1.813.800,00 | 1.813.800,00 |
| 5 | Stop Kran (PVC Ø 1 " AW) | 2,00 | bh | 15.000,00 | 30.000,00 |
| 6 | Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1,5 " AW) | 10,00 | m | 23.800,00 | 238.000,00 |
| 8 | Kran Air (Bahan PVC) | 2,00 | bh | 35.300,00 | 70.600,00 |
| 9 | Elbow 90 Ukuran (1,5") | 12,00 | bh | 30.200,00 | 362.400,00 |
| Nilai ASB | | | | | 38.901.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp0,00 + (Rp38.901.000,00 x jumlah unit).

ASB 059.3 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 5200L DENGAN RANGKA BAJA WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp38.687.000,00 per unit

Tabel 59.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEMASANGAN PONDASI | | | | |
| 1 | Galian Tanah | 1,04 | $m^3$ | 117.156,25 | 121.842,50 |
| 2 | Pas. Batu Gunung 1 : 6 | 1,04 | $m^3$ | 1.336.858,44 | 1.390.332,78 |
| 3 | Urugan Tanah | 2,25 | $m^3$ | 84.812,50 | 190.828,13 |
| 4 | Plesteran1 : 3 | 8,33 | $m^2$ | 106.561,76 | 887.659,46 |
| 5 | Acian | 8,33 | $m^2$ | 57.615,00 | 479.932,95 |
| II. | PEK. KERANGKA TANDON AIR DAN ACCESORIESNYA | | | | |
| 1 | Pembuatan Kerangka Tandon Baja Siku Besi Profil (L) | 800,47 | kg | 40.612,25 | 32.508.983,20 |
| 3 | Pengecatan Kerangka Baja Siku | 16,05 | $m^2$ | 50.134,83 | 804.643,89 |
| 4 | Tandon / Profil Tank 5200 ( Fiber ) | 1,00 | unit | 1.841.200,00 | 1.841.200,00 |
| 5 | Stop Kran (PVC Ø 1 " AW) | 2,00 | bh | 15.500,00 | 31.000,00 |
| 6 | Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1,5 " AW) | 10,00 | m | 24.500,00 | 245.000,00 |
| 8 | Kran Air (Bahan PVC) | 2,00 | bh | 37.200,00 | 74.400,00 |
| 9 | Elbow 90 Ukuran (1,5") | 12,00 | bh | 9.200,00 | 110.400,00 |
| Nilai ASB | | | | | 38.687.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp0,00 + (Rp38.687.000,00 x jumlah unit).

ASB 060 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 2200L DENGAN RANGKA BAJA

Deskripsi:

Pembuatan tandon air bersih dengan konstruksi rangka Baja dan penampungan air dari fiber dengan volume 2200 liter. Ketinggian Menara tandon adalah sekitar 3 – 5 meter dari permukaan tanah. Dimensi tandon berkisar 2 x 2 meter.

ASB 060.1 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 2200 L DENGAN RANGKA BAJA WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp29.254.000,00 per unit

Tabel 60.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,53 | $m^3$ | 116.868,75 | 61.706,70 |
| 2 | Pas. Batu Gunung1 : 6 | 1,88 | $m^3$ | 1.360.782,47 | 2.551.467,12 |
| 3 | Plesteran1 : 3 | 7,00 | $m^2$ | 103.945,49 | 727.618,41 |
| 4 | Acian | 7,00 | $m^2$ | 56.735,25 | 397.146,75 |
| 5 | Pembuatan Kerangka Tandon Baja Siku Besi Profil (L) | 453,29 | kg | 40.612,25 | 18.409.143,05 |
| 6 | Pengecatan Kerangka Baja Siku | 8,10 | $m^2$ | 47.649,68 | 386.076,73 |
| 7 | Tandon / Profil Tank PE 2200 ltr | 1,00 | unit | 5.420.000,00 | 5.420.000,00 |
| 8 | Stop Kran (PVC Ø 1 " AW) | 2,00 | bh | 13.500,00 | 27.000,00 |
| 9 | Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1 " AW) | 10,00 | m | 13.500,00 | 135.000,00 |
| 10 | Pipa Distribusi (Pipa PVC Ø 1 " AW) | 73,00 | m | 13.500,00 | 985.500,00 |
| 11 | Kran Air (Bahan PVC) | 2,00 | bh | 34.200,00 | 68.400,00 |
| 12 | Elbow 90 Ukuran (1") | 12,00 | bh | 6.000,00 | 72.000,00 |
| 13 | Tee Ukuran (1") | 1,00 | bh | 12.300,00 | 12.300,00 |
| Nilai ASB | | | | | 29.254.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp0,00 + (Rp29.254.000,00 x jumlah unit).

ASB 060.2 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 2200 L DENGAN RANGKA BAJA WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp29.569.000,00 per unit

Tabel 60.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,53 | $m^3$ | 117.156,25 | 61.858,50 |
| 2 | Pas. Batu Gunung1 : 6 | 1,88 | $m^3$ | 1.348.814,07 | 2.529.026,38 |
| 3 | Plesteran1 : 3 | 7,00 | $m^2$ | 105.789,93 | 740.529,48 |
| 4 | Acian | 7,00 | $m^2$ | 57.577,63 | 403.043,38 |
| 5 | Pembuatan Kerangka Tandon Baja Siku Besi Profil (L) | 453,29 | kg | 40.612,25 | 18.409.143,05 |
| 6 | Pengecatan Kerangka Baja Siku | 8,10 | $m^2$ | 49.886,43 | 404.199,77 |
| 7 | Tandon / Profil Tank PE 2200 ltr | 1,00 | unit | 5.590.500,00 | 5.590.500,00 |
| 8 | Stop Kran (PVC Ø 1 " AW) | 2,00 | bh | 15.000,00 | 30.000,00 |
| 9 | Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1 " AW) | 10,00 | m | 15.000,00 | 150.000,00 |
| 10 | Pipa Distribusi (Pipa PVC Ø 1 " AW) | 73,00 | m | 15.000,00 | 1.095.000,00 |
| 11 | Kran Air (Bahan PVC) | 2,00 | bh | 35.300,00 | 70.600,00 |
| 12 | Elbow 90 Ukuran (1") | 12,00 | bh | 6.000,00 | 72.000,00 |
| 13 | Tee Ukuran (1") | 1,00 | bh | 12.300,00 | 12.300,00 |
| Nilai ASB | | | | | 29.569.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp0,00 + (Rp29.569.000,00 x jumlah unit).

ASB 060.3 TANDON AIR BERSIH DARI FIBER 2200 L DENGAN RANGKA BAJA WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp29.613.000,00 per unit

Tabel 60.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,53 | $m^3$ | 117.156,25 | 61.858,50 |
| 2 | Pas. Batu Gunung1 : 6 | 1,88 | $m^3$ | 1.336.858,44 | 2.506.609,58 |
| 3 | Plesteran1 : 3 | 7,00 | $m^2$ | 106.561,76 | 745.932,32 |
| 4 | Acian | 7,00 | $m^2$ | 57.615,00 | 403.305,00 |
| 5 | Pembuatan Kerangka Tandon Baja Siku Besi Profil (L) | 453,29 | kg | 40.612,25 | 18.409.143,05 |
| 6 | Pengecatan Kerangka Baja Siku | 8,10 | $m^2$ | 50.134,83 | 406.212,41 |
| 7 | Tandon / Profil Tank PE 2200 ltr | 1,00 | unit | 5.591.000,00 | 5.591.000,00 |
| 8 | Stop Kran (PVC Ø 1 " AW) | 2,00 | bh | 15.500,00 | 31.000,00 |
| 9 | Pipa Inlet dan Outlet (Pipa PVC Ø 1 " AW) | 10,00 | m | 15.500,00 | 155.000,00 |
| 10 | Pipa Distribusi (Pipa PVC Ø 1 " AW) | 73,00 | m | 15.500,00 | 1.131.500,00 |
| 11 | Kran Air (Bahan PVC) | 2,00 | bh | 37.200,00 | 74.400,00 |
| 12 | Elbow 90 Ukuran (1") | 12,00 | bh | 7.000,00 | 84.000,00 |
| 13 | Tee Ukuran (1") | 1,00 | bh | 12.300,00 | 12.300,00 |
| Nilai ASB | | | | | 29.613.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp0,00 + (Rp29.613.000,00 x jumlah unit).

ASB 061 RUMAH POMPA

Deskripsi:
Pembuatan rumah pompa air bersih.

ASB 061.1 RUMAH POMPA WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp14.211.000,00 per unit

Tabel 61.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pek. Galian Tanah | 2,02 | $m^3$ | 116.868,75 | 235.607,40 |
| 2 | Pas. Pasir Urug | 0,14 | $m^3$ | 602.473,50 | 86.756,18 |
| 3 | Pas. Anstampeng | 0,43 | $m^3$ | 889.087,08 | 384.085,62 |
| 4 | Pas. Batu Gunung1 : 6 | 1,08 | $m^3$ | 1.360.782,47 | 1.469.645,06 |
| 5 | Pembuatan Sloof 15/15 | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 16,83 | kg | 22.911,45 | 385.547,77 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,11 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 173.365,50 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof | 0,72 | $m^2$ | 362.324,75 | 260.873,82 |
| 6 | Pembuatan Kolom 15/15 | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 28,43 | kg | 22.911,45 | 651.442,79 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,18 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 288.942,50 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom | 0,45 | $m^2$ | 470.209,70 | 211.594,37 |
| 7 | Pembuatan Balok 15/15 | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 33,66 | kg | 22.911,45 | 771.095,54 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,22 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 346.731,00 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 1,08 | $m^2$ | 482.789,09 | 521.412,22 |
| 8 | Pembuatan Plat Beton (Lantai) (tebal 15cm) | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 32,91 | kg | 22.911,45 | 753.939,45 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,40 | $m^3$ | 1.605.236,13 | 642.094,45 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk Plat beton | 4,00 | $m^2$ | 624.769,70 | 2.499.078,80 |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| - | Pas. Batu Bata campuran 1SP : 3PP | 3,60 | $m^2$ | 221.091,64 | 795.929,90 |
| - | Plesteran 1:5 | 10,20 | $m^2$ | 101.006,02 | 1.030.261,38 |
| - | Acian | 10,20 | $m^2$ | 56.735,25 | 578.699,55 |
| - | Pengecatan | 10,20 | $m^2$ | 42.639,13 | 434.919,08 |
| - | Pagar Besi Holo Tebal 1,2 mm | 3,84 | $m^2$ | 439.800,00 | 1.688.832,00 |
| Nilai ASB | | | | | 14.211.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp0,00 + (Rp14.211.000,00 x jumlah (unit)).

ASB 061.2 RUMAH POMPA WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp14.762.000,00 per unit

Tabel 61.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pek. Galian Tanah | 2,02 | $m^3$ | 117.156,25 | 236.187,00 |
| 2 | Pas. Pasir Urug | 0,14 | $m^3$ | 643.850,50 | 92.714,47 |
| 3 | Pas. Anstampeng | 0,43 | $m^3$ | 869.804,34 | 375.755,47 |
| 4 | Pas. Batu Gunung1 : 6 | 1,08 | $m^3$ | 1.348.814,07 | 1.456.719,20 |
| 5 | Pembuatan Sloof 15/15 | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 16,83 | kg | 25.536,33 | 429.718,47 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,11 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 171.201,94 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof | 0,72 | $m^2$ | 386.021,65 | 277.935,59 |
| 6 | Pembuatan Kolom 15/15 | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 28,43 | kg | 25.536,33 | 726.076,03 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,18 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 285.336,56 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom | 0,45 | $m^2$ | 477.989,45 | 215.095,25 |
| 7 | Pembuatan Balok 15/15 | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 33,66 | kg | 25.536,33 | 859.436,93 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,22 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 342.403,88 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 1,08 | $m^2$ | 490.568,84 | 529.814,35 |
| 8 | Pembuatan Plat Beton | | | | - |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| | (Lantai) (tebal 15cm) | | | | |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 32,91 | kg | 25.536,33 | 840.315,33 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,40 | $m^3$ | 1.585.203,13 | 634.081,25 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk Plat beton | 4,00 | $m^2$ | 639.449,45 | 2.557.797,80 |
| - | Pas. Batu Bata campuran 1SP : 3PP | 3,60 | $m^2$ | 223.071,60 | 803.057,74 |
| - | Plesteran 1:5 | 10,20 | $m^2$ | 102.892,06 | 1.049.499,05 |
| - | Acian | 10,20 | $m^2$ | 57.577,63 | 587.291,78 |
| - | Pengecatan | 10,20 | $m^2$ | 43.913,33 | 447.915,92 |
| - | Pagar Besi Holo Tebal 1,2 mm | 3,84 | $m^2$ | 480.100,00 | 1.843.584,00 |
| Nilai ASB | | | | | 14.762.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp14.762.000,00 x jumlah (unit)).

ASB 061.3 RUMAH POMPA WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*

Pekerjaan per satuan unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp15.610.000,00 per unit

Tabel 61.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pek. Galian Tanah | 2,02 | $m^3$ | 117.156,25 | 236.187,00 |
| 2 | Pas. Pasir Urug | 0,14 | $m^3$ | 703.604,50 | 101.319,05 |
| 3 | Pas. Anstampeng | 0,43 | $m^3$ | 852.675,78 | 368.355,94 |
| 4 | Pas. Batu Gunung1 : 6 | 1,08 | $m^3$ | 1.336.858,44 | 1.443.807,12 |
| 5 | Pembuatan Sloof 15/15 | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 16,83 | kg | 26.260,83 | 441.910,16 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,11 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 173.396,55 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof | 0,72 | $m^2$ | 408.446,08 | 294.081,17 |
| 6 | Pembuatan Kolom 15/15 | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 28,43 | kg | 26.260,83 | 746.675,79 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,18 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 288.994,25 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom | 0,45 | $m^2$ | 534.276,20 | 240.424,29 |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 7 | Pembuatan Balok 15/15 | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 33,66 | kg | 26.260,83 | 883.820,32 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,22 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 346.793,10 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok | 1,08 | $m^2$ | 546.859,04 | 590.607,76 |
| 8 | Pembuatan Plat Beton (Lantai) (tebal 15cm) | | | | - |
| - | Pembesian 1 kg dengan besi | 32,91 | kg | 26.260,83 | 864.156,21 |
| - | Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225) | 0,40 | $m^3$ | 1.605.523,63 | 642.209,45 |
| - | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk Plat beton | 4,00 | $m^2$ | 700.796,20 | 2.803.184,80 |
| - | Pas. Batu Bata campuran 1SP : 3PP | 3,60 | $m^2$ | 224.423,65 | 807.925,14 |
| - | Plesteran 1:5 | 10,20 | $m^2$ | 103.723,10 | 1.057.975,62 |
| - | Acian | 10,20 | $m^2$ | 57.615,00 | 587.673,00 |
| - | Pengecatan | 10,20 | $m^2$ | 45.964,93 | 468.842,24 |
| - | Pagar Besi Holo Tebal 1,2 mm | 3,84 | $m^2$ | 578.300,00 | 2.220.672,00 |
| Nilai ASB | | | | | 15.610.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp15.610.000,00 x jumlah (unit)).

# ASB 062 PERPIPAAN S 12,5 DAN ACCESSORIES

Deskripsi:

Pekerjaan perpiaan air bersih dengan diameter pipa PVC diameter sesuai pada tabel 66.2 SC.S 12,5.

## ASB 062.1 PERPIPAAN S 12,5 DAN ACCESSORIES WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang pekerjaan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp V per meter

Tabel 62.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,13 | $m^3$ | 116.868,75 | 14.608,59 |
| 2 | Urugan Kembali | 0,11 | $m^3$ | 84.237,50 | 9.476,72 |
| 3 | Pipa PVC Diameter 50 mm SC.S 12,5 | 1,00 | m | 75.034,05 | 75.034,05 |
| Nilai ASB | | | | | 100.000,00 |

Tabel 62.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Diameter | Belanja Variable (V) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 50 mm | 100.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 63 mm | 122.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp V x panjang perpipaan ($m^1$)).

## ASB 062.2 PERPIPAAN S 12,5 DAN ACCESSORIES WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang pekerjaan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp V per meter

Tabel 62.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,13 | $m^3$ | 117.156,25 | 14.644,53 |
| 2 | Urugan Kembali | 0,11 | $m^3$ | 84.812,50 | 9.541,41 |
| 3 | Pipa PVC Diameter 50 mm SC.S 12,5 | 1,00 | m | 75.586,05 | 75.586,05 |
| Nilai ASB | | | | | 100.000,00 |

Tabel 62.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Diameter | Belanja Variable (V) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 50mm | 100.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 63mm | 126.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp 0,00 + (Rp V x panjang perpipaan ($m^1$)).

## ASB 062.3 PERPIPAAN S 12,5 DAN ACCESSORIES WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang pekerjaan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp V per meter

Tabel 62.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,13 | $m^3$ | 117.156,25 | 14.644,53 |
| 2 | Urugan Kembali | 0,11 | $m^3$ | 84.812,50 | 9.541,41 |
| 3 | Pipa PVC Diameter 50 mm SC.S 12,5 | 1,00 | m | 76.828,05 | 76.828,05 |
| Nilai ASB | | | | | 102.000,00 |

Tabel 62.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Diameter | Belanja Variable (V) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | 50mm | 102.000,00 | $m^1$ |
| 2 | 63mm | 131.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp 0,00 + (Rp V x panjang perpipaan ($m^1$)).

ASB 063 PERPIPAAN DISTRIBUSI

Deskripsi:

Pekerjaan perpiaan air bersih dengan diameter Pipa PVC diameter seperti pada table 63.2.

## ASB 063.1 PERPIPAAN DISTRIBUSI WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang pekerjaan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp V per meter

Tabel 63.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,06 | m3 | 116.868,75 | 7.012,13 |
| 2 | Urugan Kembali | 0,05 | m3 | 84.237,50 | 4.211,88 |
| 3 | Pipa Distribusi PVC 1" AW | 1,00 | m | 41.244,75 | 41.244,75 |
| Nilai ASB | | | | | 53.000,00 |

Tabel 63.2.1 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Diameter | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | PVC 1" AW | 53.000,00 | $m^1$ |
| 2 | PVC 1,5" AW | 77.000,00 | $m^1$ |
| 3 | PVC 2" AW | 100.000,00 | $m^1$ |
| 4 | PVC 2,5" AW | 140.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp V x panjang pepipaan ($m^1$)).

## ASB 063.2 PERPIPAAN DISTRIBUSI WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang pekerjaan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp V per meter

Tabel 63.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,06 | m3 | 117.156,25 | 7.029,38 |
| 2 | Urugan Kembali | 0,05 | m3 | 84.812,50 | 4.240,63 |
| 3 | Pipa Distribusi PVC 1" AW | 1,00 | m | 44.355,50 | 44.355,50 |
| Nilai ASB | | | | | 56.000,00 |

Tabel 63.2.2 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Diameter | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | PVC 1" AW | 56.000,00 | $m^1$ |
| 2 | PVC 1,5" AW | 81.000,00 | $m^1$ |
| 3 | PVC 2" AW | 91.000,00 | $m^1$ |
| 4 | PVC 2,5" AW | 142.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp V x panjang pepipaan ($m^1$)).

## ASB 063.3 PERPIPAAN DISTRIBUSI WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang pekerjaan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp V per meter

Tabel 63.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,06 | m3 | 117.156,25 | 7.029,38 |
| 2 | Urugan Kembali | 0,05 | m3 | 84.812,50 | 4.240,63 |
| 3 | Pipa Distribusi PVC 1" AW | 1,00 | m | 45.246,75 | 45.246,75 |
| Nilai ASB | | | | | 57.000,00 |

Tabel 63.2.3 Satuan Pengendali Belanja Variable

| No | Diameter | Belanja Variable (v) (Rp) | Satuan |
|---|---|---|---|
| 1 | PVC 1" AW | 57.000,00 | $m^1$ |
| 2 | PVC 1,5" AW | 82.000,00 | $m^1$ |
| 3 | PVC 2" AW | 106.000,00 | $m^1$ |
| 4 | PVC 2,5" AW | 151.000,00 | $m^1$ |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. V x panjang pepipaan ($m^1$)).

# ASB 064 PEKERJAAN SAMBUNGAN RUMAH

Deskripsi:

Pekerjaan Sambungan perpiaan air bersih kerumah dengan diameter Pipa PVC Diameter 1/2” mm.

## ASB 064.1 PEKERJAAN SAMBUNGAN RUMAH WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp577.000,00 per unit

Tabel 64.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,02 | $m^3$ | 116.868,75 | 2.804,85 |
| 2 | Rabat Beton | 0,05 | $m^3$ | 1.410.357,13 | 70.517,86 |
| 3 | Elbow 90 Ukuran (1/2") PVC | 6,00 | bh | 4.000,00 | 24.000,00 |
| 5 | Kran 1/2" | 1,00 | bh | 26.500,00 | 26.500,00 |
| 6 | Valve Socket 1/2" | 2,00 | bh | 3.600,00 | 7.200,00 |
| 7 | Stop Kran 1/2" | 1,00 | bh | 122.700,00 | 122.700,00 |
| 8 | Pipa PVC Ø 1/2" AW | 5,00 | $m^1$ | 13.500,00 | 67.500,00 |
| 9 | Clamp Sadie 2 X 1/2 | 1,00 | bh | 42.400,00 | 42.400,00 |
| 10 | Water Meter 1/2" | 1,00 | bh | 90.900,00 | 90.900,00 |
| 11 | Box Meteran Air | 1,00 | bh | 102.000,00 | 102.000,00 |
| 12 | Seal tape | 2,00 | bh | 10.100,00 | 20.200,00 |
| Nilai ASB | | | | | 577.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp577.000,00 x banyaknya SR (unit)).

## ASB 064.2 PEKERJAAN SAMBUNGAN RUMAH WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp591.000,00 per unit

Tabel 64.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,02 | $m^3$ | 117.156,25 | 2.811,75 |
| 2 | Rabat Beton | 0,05 | $m^3$ | 1.385.275,63 | 69.263,78 |
| 3 | Elbow 90 Ukuran (1/2") PVC | 6,00 | bh | 4.000,00 | 24.000,00 |
| 5 | Kran 1/2" | 1,00 | bh | 26.500,00 | 26.500,00 |
| 6 | Valve Socket 1/2" | 2,00 | bh | 3.700,00 | 7.400,00 |
| 7 | Stop Kran 1/2" | 1,00 | bh | 130.100,00 | 130.100,00 |
| 8 | Pipa PVC Ø 1/2" AW | 5,00 | $m^1$ | 15.000,00 | 75.000,00 |
| 9 | Clamp Sadie 2 X 1/2 | 1,00 | bh | 42.400,00 | 42.400,00 |
| 10 | Water Meter 1/2" | 1,00 | bh | 90.900,00 | 90.900,00 |
| 11 | Box Meteran Air | 1,00 | bh | 102.000,00 | 102.000,00 |
| 12 | Seal tape | 2,00 | bh | 10.100,00 | 20.200,00 |
| Nilai ASB | | | | | 591.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp0,00 + (Rp 591.000,00 x banyaknya SR (unit)).

## ASB 064.3 PEKERJAAN SAMBUNGAN RUMAH WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp603.000,00 per unit

Tabel 64.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,02 | $m^3$ | 117.156,25 | 2.811,75 |
| 2 | Rabat Beton | 0,05 | $m^3$ | 1.407.873,13 | 70.393,66 |
| 3 | Elbow 90 Ukuran (1/2") PVC | 6,00 | bh | 4.500,00 | 27.000,00 |
| 5 | Kran 1/2" | 1,00 | bh | 26.500,00 | 26.500,00 |
| 6 | Valve Socket 1/2" | 2,00 | bh | 3.800,00 | 7.600,00 |
| 7 | Stop Kran 1/2" | 1,00 | bh | 130.100,00 | 130.100,00 |
| 8 | Pipa PVC Ø 1/2" AW | 5,00 | $m^1$ | 15.500,00 | 77.500,00 |
| 9 | Clamp Sadie 2 X 1/2 | 1,00 | bh | 43.400,00 | 43.400,00 |
| 10 | Water Meter 1/2" | 1,00 | bh | 91.900,00 | 91.900,00 |
| 11 | Box Meteran Air | 1,00 | bh | 102.200,00 | 102.200,00 |
| 12 | Seal tape | 2,00 | bh | 11.600,00 | 23.200,00 |
| Nilai ASB | | | | | 603.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp0,00 + (Rp603.000,00 x banyaknya SR (unit)).

## ASB 065 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE SMART

Deskripsi:

Pekerjaan Penerangan Jalan Umum dengan Tiang *octagonal single* parabola 7 m, lampu LED 120 watt tipe smart PLC (terpasang).

### ASB 065.1 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE SMART WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 13.739.000,00 per unit

Tabel 65.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran | unit | 1,00 | 1.741.000,00 | 1.741.000,00 |
| B | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,51 | 116.868,75 | 60.128,97 |
| 2 | Urugan Pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0,02 | 602.473,50 | 14.760,60 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,11 | 84.237,50 | 8.844,94 |
| C | PEKERJAAN BETON | $m^3$ | | | |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,36 | 1.964.279,35 | 713.033,40 |
| D | PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN | | | | |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,48 | 103.945,49 | 49.893,83 |
| E | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| 1 | Tiang Octagonal single parabola 7 mtr | bh | 1,00 | 3.450.000,00 | 3.450.000,00 |
| 2 | Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr | bh | 1,00 | 332.810,00 | 332.810,00 |
| 3 | Lampu LED 120 wattTipe Smart PLC | bh | 1,00 | 7.220.800,55 | 7.220.800,55 |
| 4 | Upah Pasang Lampu LED | bh | 1,00 | 147.200,00 | 147.200,00 |
| Nilai ASB | | | | | 13.739.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp 13.739.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 065.2 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE SMART WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 19.166.000,00 per unit

Tabel 65.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran | unit | 1,00 | 1.741.000,00 | 1.741.000,00 |
| B | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,51 | 117.156,25 | 60.276,89 |
| 2 | Urugan Pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0,02 | 643.850,50 | 15.774,34 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,11 | 84.812,50 | 8.905,31 |
| C | PEKERJAAN BETON | $m^3$ | | | |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,36 | 16.907.658,79 | 6.137.480,14 |
| D | PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN | | | | |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,48 | 105.789,93 | 50.779,16 |
| E | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| 1 | Tiang Octagonal single parabola 7 mtr | bh | 1,00 | 3.450.000,00 | 3.450.000,00 |
| 2 | Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr | bh | 1,00 | 332.810,00 | 332.810,00 |
| 3 | Lampu LED 120 wattTipe Smart PLC | bh | 1,00 | 7.220.800,55 | 7.220.800,55 |
| 4 | Upah Pasang Lampu LED | bh | 1,00 | 147.200,00 | 147.200,00 |
| Nilai ASB | | | | | 19.166.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0 + (Rp 19.166.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 065.3 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE SMART WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 19.420.000,00 per unit

Tabel 65.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran | unit | 1,00 | 1.741.000,00 | 1.741.000,00 |
| B | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,51 | 117.156,25 | 60.276,89 |
| 2 | Urugan Pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0,02 | 703.604,50 | 17.238,31 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,11 | 84.812,50 | 8.905,31 |
| C | PEKERJAAN BETON | $m^3$ | | | |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,36 | 17.604.872,89 | 6.390.568,86 |
| D | PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN | | | | |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,48 | 106.561,76 | 51.149,64 |
| E | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| 1 | Tiang Octagonal single parabola 7 mtr | bh | 1,00 | 3.450.000,00 | 3.450.000,00 |
| 2 | Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr | bh | 1,00 | 332.810,00 | 332.810,00 |
| 3 | Lampu LED 120 wattTipe Smart PLC | bh | 1,00 | 7.220.800,55 | 7.220.800,55 |
| 4 | Upah Pasang Lampu LED | bh | 1,00 | 147.200,00 | 147.200,00 |
| Nilai ASB | | | | | 19.420.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0 + (Rp 19.420.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

## ASB 066 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE NON SMART (DAYA TERPASANG)

Deskripsi:

Pekerjaan Penerangan Jalan Umum dengan Tiang octagonal single parabola 7 m, lampu led 40 watt non smart (untuk Wilayah 1, 2 dan 3 seperti tabel 70.2), daya 3.500 VA (terpasang).

### ASB 066.1 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE NON SMART (DAYA TERPASANG) WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 25.678.000,00 per unit

Tabel 66.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | UraianPekerjaan | Satuan | Volume | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran | unit | 1,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| B | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,51 | 116.868,75 | 60.128,97 |
| 2 | Urugan Pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0,02 | 602.473,50 | 14.760,60 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,11 | 84.237,50 | 8.844,94 |
| C | PEKERJAAN BETON | $m^3$ | | | |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,36 | 17.516.210,05 | 6.358.384,25 |
| D | PEKERJAAN PASANGAN/ PLESTERAN | | | | |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,48 | 103.945,49 | 49.893,83 |
| E | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| 1 | Tiang Octagonal single parabola 7 mtr | bh | 1,00 | 3.450.000,00 | 3.450.000,00 |
| 2 | Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr | bh | 1,00 | 908.546,00 | 908.546,00 |
| 3 | Lampu LED 40 watt Tipe Non Smart | bh | 1,00 | 3.483.575,40 | 3.483.575,40 |
| 4 | Upah Pasang Lampu LED | bh | 1,00 | 100.050,00 | 100.050,00 |
| 5 | Panael PJU 3.500 VA | set | 1,00 | 2.381.650,00 | 2.381.650,00 |
| 6 | Material bantu panel PJU 3.500 VA | bh | 1,00 | 1.211.065,00 | 1.211.065,00 |
| 7 | Material instalasi tiang PJU | set | 1,00 | 134.458,00 | 134.458,00 |

| No | UraianPekerjaan | Satuan | Volume | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | Upah pemasangan instalasi | bh | 1,00 | 125.350,00 | 125.350,00 |
| 9 | Grounding panel PJU | set | 1,00 | 463.852,50 | 463.852,50 |
| 10 | Upah pasang panel PJU 3.500 VA + Grounding panel PJU | bh | 1,00 | 209.300,00 | 209.300,00 |
| 11 | Kabel Twinsteed 2x10 mm2 | $m^1$ | 72,00 | 8.625,00 | 621.000,00 |
| 12 | Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm2 | $m^1$ | 72,00 | 4.788,60 | 344.779,20 |
| 13 | Kabel Twinsteed 2x16 mm2 | $m^1$ | 20,00 | 9.775,00 | 195.500,00 |
| 14 | Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x16 mm2 | $m^1$ | 20,00 | 4.918,71 | 98.374,29 |
| | | | | | |
| F. | PEKERJAAN LAIN-LAIN | | | | |
| | Biaya BP + UJL + SLO + SURVEY | unit | 1,00 | 5.196.500,00 | 5.196.500,00 |
| | | | | | |
| Nilai ASB | | | | | 25.678.000,00 |

Tabel 66.2.1 Jenis Penerangan Jalan Umum

| ASB | Type | Daya Lampu | Satuan | Nila ASB (Rp) |
|---|---|---|---|---|
| 066a | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 40 Watt | unit | 25.678.000,00 |
| 066b | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 90 Watt | unit | 26.123.000,00 |
| 066c | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 120 Watt | unit | 26.851.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp.0 + (Rp. 25.678.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 066.2 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE NON SMART (DAYA TERPASANG) WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 25.570.000,00 per unit

Tabel 66.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | UraianPekerjaan | Satuan | Volume | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran | unit | 1,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| B | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,51 | 117.156,25 | 60.276,89 |
| 2 | Urugan Pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0,02 | 643.850,50 | 15.774,34 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,11 | 84.812,50 | 8.905,31 |
| C | PEKERJAAN BETON | $m^3$ | | | |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,36 | 18.539.699,01 | 6.729.910,74 |
| D | PEKERJAAN PASANGAN/ PLESTERAN | | | | |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,48 | 105.789,93 | 50.779,16 |
| E | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| 1 | Tiang Octagonal single parabola 7 mtr | bh | 1,00 | 3.450.000,00 | 3.450.000,00 |
| 2 | Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr | bh | 1,00 | 911.812,00 | 911.812,00 |
| 3 | Lampu LED 40 watt Tipe Non Smart | bh | 1,00 | 3.483.575,40 | 3.483.575,40 |
| 4 | Upah Pasang Lampu LED | bh | 1,00 | 97.175,00 | 97.175,00 |
| 5 | Panael PJU 3.500 VA | set | 1,00 | 1.802.510,00 | 1.802.510,00 |
| 6 | Material bantu panel PJU 3.500 VA | bh | 1,00 | 1.258.560,00 | 1.258.560,00 |
| 7 | Material instalasi tiang PJU | set | 1,00 | 124.821,00 | 124.821,00 |
| 8 | Upah pemasangan instalasi | bh | 1,00 | 123.625,00 | 123.625,00 |
| 9 | Grounding panel PJU | set | 1,00 | 492.775,00 | 492.775,00 |
| 10 | Upah pasang panel PJU 3.500 VA + Grounding panel PJU | bh | 1,00 | 206.080,00 | 206.080,00 |
| 11 | Kabel Twinsteed 2x10 mm2 | $m^1$ | 72,00 | 8.625,00 | 621.000,00 |
| 12 | Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm2 | $m^1$ | 72,00 | 4.961,10 | 357.199,20 |
| 13 | Kabel Twinsteed 2x16 mm2 | $m^1$ | 20,00 | 9.775,00 | 195.500,00 |

| No | UraianPekerjaan | Satuan | Volume | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 14 | Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x16 mm2 | $m^1$ | 20,00 | 5.091,21 | 101.824,29 |
| F. | PEKERJAAN LAIN-LAIN | | | | |
| | Biaya BP + UJL + SLO + SURVEY | unit | 1,00 | 5.196.500,00 | 5.196.500,00 |
| | | | | | |
| Nilai ASB | | | | | 25.570.000,00 |

Tabel 66.2.2 Jenis Penerangan Jalan Umum

| ASB | Type | Daya Lampu | Satuan | Nila ASB (Rp) |
|---|---|---|---|---|
| 066a | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 40 Watt | unit | 25.570.000,00 |
| 066b | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 90 Watt | unit | 26.015.000,00 |
| 066c | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 120 Watt | unit | 26.744.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp.0 + (Rp. 25.570.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 066.3 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE NON SMART (DAYA TERPASANG) WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 25.886.000,00 per unit

Tabel 66.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | UraianPekerjaan | Satuan | Volume | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran | unit | 1,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| B | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,51 | 117.156,25 | 60.276,89 |
| 2 | Urugan Pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0,02 | 703.604,50 | 17.238,31 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,11 | 84.812,50 | 8.905,31 |
| C | PEKERJAAN BETON | $m^3$ | | | |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,36 | 19.290.454,66 | 7.002.435,04 |
| D | PEKERJAAN PASANGAN/ PLESTERAN | | | | |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,48 | 106.561,76 | 51.149,64 |
| E | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| 1 | Tiang Octagonal single parabola 7 mtr | bh | 1,00 | 3.450.000,00 | 3.450.000,00 |
| 2 | Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr | bh | 1,00 | 911.812,00 | 911.812,00 |
| 3 | Lampu LED 40 watt Tipe Non Smart | bh | 1,00 | 3.483.575,40 | 3.483.575,40 |
| 4 | Upah Pasang Lampu LED | bh | 1,00 | 97.175,00 | 97.175,00 |
| 5 | Panael PJU 3.500 VA | set | 1,00 | 1.806.075,00 | 1.806.075,00 |
| 6 | Material bantu panel PJU 3.500 VA | bh | 1,00 | 1.284.550,00 | 1.284.550,00 |
| 7 | Material instalasi tiang PJU | set | 1,00 | 127.834,00 | 127.834,00 |
| 8 | Upah pemasangan instalasi | bh | 1,00 | 123.625,00 | 123.625,00 |
| 9 | Grounding panel PJU | set | 1,00 | 494.937,00 | 494.937,00 |
| 10 | Upah pasang panel PJU 3.500 VA + Grounding panel PJU | bh | 1,00 | 206.080,00 | 206.080,00 |
| 11 | Kabel Twinsteed 2x10 mm2 | $m^1$ | 72,00 | 8.625,00 | 621.000,00 |
| 12 | Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm2 | $m^1$ | 72,00 | 4.961,10 | 357.199,20 |

| No | UraianPekerjaan | Satuan | Volume | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 13 | Kabel Twinsteed 2x16 mm2 | $m^1$ | 20,00 | 9.775,00 | 195.500,00 |
| 14 | Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x16 mm2 | $m^1$ | 20,00 | 5.091,21 | 101.824,29 |
| | | | | | |
| F. | PEKERJAAN LAIN-LAIN | | | | |
| | Biaya BP + UJL + SLO + SURVEY | unit | 1,00 | 5.196.500,00 | 5.196.500,00 |
| | | | | | |
| Nilai ASB | | | | | 25.886.000,00 |

Tabel 66.2.3 Jenis Penerangan Jalan Umum

| ASB | Type | Daya Lampu | Satuan | Nila ASB (Rp) |
|---|---|---|---|---|
| 066a | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 40 Watt | unit | 25.886.000,00 |
| 066b | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 90 Watt | unit | 26.332.000,00 |
| 066c | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 120 Watt | unit | 27.060.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp.0 + (Rp. 25.886.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 067 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE NON SMART

Deskripsi:

Pekerjaan Penerangan Jalan Umum dengan Tiang *octagonal single* parabola 7 m, lampu LED 40 *watt* non smart (untuk Wilayah 1, 2 dan 3 sesuai tabel 67.2 ).

## ASB 067.1 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE NON SMART WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 15.536.000,00 per unit

Tabel 67.1.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran | unit | 1,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,51 | 116.868,75 | 60.128,97 |
| 2 | Urugan Pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0,02 | 602.473,50 | 14.760,60 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,11 | 84.237,50 | 8.844,94 |
| | | | | | |
| C | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,36 | 17.516.210,05 | 6.358.384,25 |
| | | | | | |
| D | PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN | | | | |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,48 | 103.945,49 | 49.893,83 |
| | | | | | |
| E | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| 1 | Tiang Octagonal single parabola 7 mtr | bh | 1,00 | 3.450.000,00 | 3.450.000,00 |
| 2 | Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr | bh | 1,00 | 908.546,00 | 908.546,00 |
| 3 | Lampu LED 40 watt Tipe Non Smart | bh | 1,00 | 3.483.575,40 | 3.483.575,40 |
| 4 | Upah Pasang Lampu LED | bh | 1,00 | 100.050,00 | 100.050,00 |
| 5 | Material instalasi tiang PJU | set | 1,00 | 134.458,00 | 134.458,00 |
| 6 | Upah pemasangan instalasi | bh | 1,00 | 125.350,00 | 125.350,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 7 | Kabel Twinsteed 2x10 mm2 | $m^1$ | 72,00 | 8.625,00 | 621.000,00 |
| 8 | Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm2 | $m^1$ | 72,00 | 4.788,60 | 344.779,20 |
| Nilai ASB | | | | | 15.859.000,00 |

Tabel 67.2.1 Jenis Penerangan Jalan Umum

| ASB | Type | DayaLampu | Satuan | Nila ASB (Rp) |
|---|---|---|---|---|
| 067a | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 40 Watt | unit | 15.859.000,00 |
| 067b | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 90 Watt | unit | 16.254.000,00 |
| 067c | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 120 Watt | unit | 17.033.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 15.859.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 067.2 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE NON SMART WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 16.250.000,00 per unit

Tabel 67.1.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran | unit | 1,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,51 | 117.156,25 | 60.276,89 |
| 2 | Urugan Pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0,02 | 643.850,50 | 15.774,34 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,11 | 84.812,50 | 8.905,31 |
| | | | | | |
| C | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,36 | 18.539.699,01 | 6.729.910,74 |
| | | | | | |
| D | PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN | | | | |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,48 | 105.789,93 | 50.779,16 |
| | | | | | |
| E | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| 1 | Tiang Octagonal single parabola 7 mtr | bh | 1,00 | 3.450.000,00 | 3.450.000,00 |
| 2 | Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr | bh | 1,00 | 911.812,00 | 911.812,00 |
| 3 | Lampu LED 40 watt Tipe Non Smart | bh | 1,00 | 3.483.575,40 | 3.483.575,40 |
| 4 | Upah Pasang Lampu LED | bh | 1,00 | 97.175,00 | 97.175,00 |
| 5 | Material instalasi tiang PJU | set | 1,00 | 124.821,00 | 124.821,00 |
| 6 | Upah pemasangan instalasi | bh | 1,00 | 123.625,00 | 123.625,00 |
| 7 | Kabel Twinsteed 2x10 mm2 | $m^1$ | 72,00 | 8.625,00 | 621.000,00 |
| 8 | Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm2 | $m^1$ | 72,00 | 4.961,10 | 357.199,20 |
| Nilai ASB | | | | | 16.250.000,00 |

Tabel 67.2.2 Jenis Penerangan Jalan Umum

| ASB | Type | DayaLampu | Satuan | Nila ASB (Rp) |
|---|---|---|---|---|
| 067a | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 40 Watt | unit | 16.250.000,00 |
| 067b | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 90 Watt | unit | 16.645.000,00 |
| 067c | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 120 Watt | unit | 17.424.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 16.250.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 067.3 PENERANGAN JALAN UMUM TYPE NON SMART
WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 16.534.000,00 per unit

Tabel 67.1.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran | unit | 1,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,51 | 117.156,25 | 60.276,89 |
| 2 | Urugan Pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0,02 | 703.604,50 | 17.238,31 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,11 | 84.812,50 | 8.905,31 |
| | | | | | |
| C | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,36 | 19.290.454,66 | 7.002.435,04 |
| | | | | | |
| D | PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN | | | | |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,48 | 106.561,76 | 51.149,64 |
| | | | | | |
| E | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| 1 | Tiang Octagonal single parabola 7 mtr | bh | 1,00 | 3.450.000,00 | 3.450.000,00 |
| 2 | Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr | bh | 1,00 | 911.812,00 | 911.812,00 |
| 3 | Lampu LED 40 watt Tipe Non Smart | bh | 1,00 | 3.483.575,40 | 3.483.575,40 |
| 4 | Upah Pasang Lampu LED | bh | 1,00 | 97.175,00 | 97.175,00 |
| 5 | Material instalasi tiang PJU | set | 1,00 | 127.834,00 | 127.834,00 |
| 6 | Upah pemasangan instalasi | bh | 1,00 | 123.625,00 | 123.625,00 |
| 7 | Kabel Twinsteed 2x10 mm2 | $m^1$ | 72,00 | 8.625,00 | 621.000,00 |
| 8 | Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm2 | $m^1$ | 72,00 | 4.961,10 | 357.199,20 |
| Nilai ASB | | | | | 16.534.000,00 |

Tabel 67.2.3 Jenis Penerangan Jalan Umum

| ASB | Type | DayaLampu | Satuan | Nila ASB (Rp) |
|---|---|---|---|---|
| 067a | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 40 Watt | unit | 16.534.000,00 |
| 067b | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 90 Watt | unit | 16.929.000,00 |
| 067c | Penerangan Jalan Umum Type Non Smart | 120 Watt | unit | 17.708.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp 16.534.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 068 PENGADAAN DAN PEMASANGAN TIANG LAMPU DOBLE

Deskripsi:

Pekerjaan Penerangan Jalan Umum dengan Tiang *octagonal doble* parabola 7 m, lampu LED BRP 132 LED 120 / CW 140 watt (terpasang),

ASB 068.1 PENGADAAN DAN PEMASANGAN TIANG LAMPU DOBLE WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 5.196.500,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):

= Rp. 19.156.000,00 per unit

Tabel 68.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran | unit | 1,00 | 945.875,00 | 945.875,00 |
| 2 | PapanInformasi K3 | bh | 1,00 | 275.000,00 | 275.000,00 |
| 3 | Safety Helmat | bh | 1,00 | 103.750,00 | 103.750,00 |
| 4 | Peralatan P3K | ls | 1,00 | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,89 | 116.868,75 | 104.013,19 |
| 2 | Urugan Pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0,08 | 602.473,50 | 48.197,88 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,11 | 84.237,50 | 9.266,13 |
| | | | | | |
| C | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,444 | 1.964.279,35 | 872.140,03 |
| | | | | | |
| D | PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN | | | | - |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,32 | 103.945,49 | 33.262,56 |
| | | | | | |
| E | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| 1 | Tiang Octagonal doble parabola 7 mtr | bh | 1,00 | 4.542.500,00 | 4.542.500,00 |
| 2 | Upah Pasang Tiang Octagonal doble parabola 7 mtr | bh | 1,00 | 332.810,00 | 332.810,00 |
| 3 | Lampu LED BRP 132 LED 120/CW 140 watt | bh | 1,00 | 5.323.971,00 | 5.323.971,00 |
| 4 | Upah Pasang Lampu LED | bh | 1,00 | 147.200,00 | 147.200,00 |
| 5 | Panael PJU 3.500 VA | set | 1,00 | 2.381.650,00 | 2.381.650,00 |
| 6 | Material bantu panel PJU 3.500 VA | bh | 1,00 | 1.257.870,00 | 1.257.870,00 |
| 7 | Material instalasi tiang PJU | set | 1,00 | 62.847,50 | 62.847,50 |
| 8 | Upah pemasangan instalasi | bh | 1,00 | 165.600,00 | 165.600,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 9 | Grounding panel PJU | set | 1,00 | 463.852,50 | 463.852,50 |
| 10 | Upah pasang panel PJU 3.500 VA + Grounding panel PJU | bh | 1,00 | 230.000,00 | 230.000,00 |
| 11 | Kabel Twinsteed 2x10 mm2 | $m^1$ | 36,00 | 8.625,00 | 310.500,00 |
| 12 | Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm2 | $m^1$ | 36,00 | 3.753,60 | 135.129,60 |
| 13 | Kabel Twinsteed 2x16 mm2 | $m^1$ | 30,00 | 9.775,00 | 293.250,00 |
| 14 | Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x16 mm2 | $m^1$ | 30,00 | 3.883,71 | 116.511,30 |
| | | | | | |
| Nilai ASB | | | | | 19.156.000,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Belanja Tetap** | | | | |
| - | *Biaya BP + UJL + SLO + SURVEY* | | | | |
| | *Daya 3.500 VA* | unit | 1,00 | 5.196.500,00 | 5.196.500,00 |
| | | | | | |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 5.196.500,00 + (Rp. 19.156.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 068.2 PENGADAAN DAN PEMASANGAN TIANG LAMPU DOBLE WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 5.196.500,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):
= Rp. 25.795.000,00 per unit

Tabel 68.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran | unit | 1,00 | 945.875,00 | 945.875,00 |
| 2 | PapanInformasi K3 | bh | 1,00 | 275.000,00 | 275.000,00 |
| 3 | Safety Helmat | bh | 1,00 | 103.750,00 | 103.750,00 |
| 4 | Peralatan P3K | ls | 1,00 | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,89 | 117.156,25 | 104.269,06 |
| 2 | Urugan Pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0,08 | 643.850,50 | 51.508,04 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,11 | 84.812,50 | 9.329,38 |
| | | | | | |
| C | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,444 | 16.907.658,79 | 7.507.000,50 |
| | | | | | |
| D | PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN | | | | |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,32 | 105.789,93 | 33.852,78 |
| | | | | | |
| E | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| 1 | Tiang Octagonal doble parabola 7 mtr | bh | 1,00 | 4.542.500,00 | 4.542.500,00 |
| 2 | Upah Pasang Tiang Octagonal doble parabola 7 mtr | bh | 1,00 | 332.810,00 | 332.810,00 |
| 3 | Lampu LED BRP 132 LED 120/CW 140 watt | bh | 1,00 | 5.323.971,00 | 5.323.971,00 |
| 4 | Upah Pasang Lampu LED | bh | 1,00 | 147.200,00 | 147.200,00 |
| 5 | Panael PJU 3.500 VA | set | 1,00 | 2.381.650,00 | 2.381.650,00 |
| 6 | Material bantu panel PJU 3.500 VA | bh | 1,00 | 1.257.870,00 | 1.257.870,00 |
| 7 | Material instalasi tiang PJU | set | 1,00 | 62.847,50 | 62.847,50 |
| 8 | Upah pemasangan instalasi | bh | 1,00 | 165.600,00 | 165.600,00 |
| 9 | Grounding panel PJU | set | 1,00 | 463.852,50 | 463.852,50 |
| 10 | Upah pasang panel PJU 3.500 VA + Grounding panel PJU | bh | 1,00 | 230.000,00 | 230.000,00 |
| 11 | Kabel Twinsteed 2x10 mm2 | $m^1$ | 36,00 | 8.625,00 | 310.500,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 12 | Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm2 | $m^1$ | 36,00 | 3.753,60 | 135.129,60 |
| 13 | Kabel Twinsteed 2x16 mm2 | $m^1$ | 30,00 | 9.775,00 | 293.250,00 |
| 14 | Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x16 mm2 | $m^1$ | 30,00 | 3.883,71 | 116.511,30 |
| | | | | | |
| Nilai ASB | | | | | 25.795.000,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Belanja Tetap** | | | | |
| - | *Biaya BP + UJL + SLO + SURVEY* | | | | |
| | *Daya 3.500 VA* | unit | 1,00 | 5.196.500,00 | 5.196.500,00 |
| | | | | | |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 5.196.500,00 + (Rp. 25.795.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 068.3 PENGADAAN DAN PEMASANGAN TIANG LAMPU DOBLE WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 5.196.500,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):
= Rp. 26.109.000,00 per unit

Tabel 68.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran | unit | 1,00 | 945.875,00 | 945.875,00 |
| 2 | PapanInformasi K3 | bh | 1,00 | 275.000,00 | 275.000,00 |
| 3 | Safety Helmat | bh | 1,00 | 103.750,00 | 103.750,00 |
| 4 | Peralatan P3K | ls | 1,00 | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,89 | 117.156,25 | 104.269,06 |
| 2 | Urugan Pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0,08 | 703.604,50 | 56.288,36 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,11 | 84.812,50 | 9.329,38 |
| | | | | | |
| C | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,444 | 17.604.872,89 | 7.816.563,56 |
| | | | | | |
| D | PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN | | | | |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,32 | 106.561,76 | 34.099,76 |
| | | | | | |
| E | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| 1 | Tiang Octagonal doble parabola 7 mtr | bh | 1,00 | 4.542.500,00 | 4.542.500,00 |
| 2 | Upah Pasang Tiang Octagonal doble parabola 7 mtr | bh | 1,00 | 332.810,00 | 332.810,00 |
| 3 | Lampu LED BRP 132 LED 120/CW 140 watt | bh | 1,00 | 5.323.971,00 | 5.323.971,00 |
| 4 | Upah Pasang Lampu LED | bh | 1,00 | 147.200,00 | 147.200,00 |
| 5 | Panael PJU 3.500 VA | set | 1,00 | 2.381.650,00 | 2.381.650,00 |
| 6 | Material bantu panel PJU 3.500 VA | bh | 1,00 | 1.257.870,00 | 1.257.870,00 |
| 7 | Material instalasi tiang PJU | set | 1,00 | 62.847,50 | 62.847,50 |
| 8 | Upah pemasangan instalasi | bh | 1,00 | 165.600,00 | 165.600,00 |
| 9 | Grounding panel PJU | set | 1,00 | 463.852,50 | 463.852,50 |
| 10 | Upah pasang panel PJU 3.500 VA + Grounding panel PJU | bh | 1,00 | 230.000,00 | 230.000,00 |
| 11 | Kabel Twinsteed 2x10 mm2 | $m^1$ | 36,00 | 8.625,00 | 310.500,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 12 | Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x10 mm2 | m1 | 36,00 | 3.753,60 | 135.129,60 |
| 13 | Kabel Twinsteed 2x16 mm2 | m1 | 30,00 | 9.775,00 | 293.250,00 |
| 14 | Upah pemasangan dan penarikan kabel Twinsteed 2x16 mm2 | m1 | 30,00 | 3.883,71 | 116.511,30 |
| Nilai ASB | | | | | 26.109.000,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Belanja Tetap** | | | | |
| - | *Biaya BP + UJL + SLO + SURVEY* | | | | |
| | *Daya 3.500 VA* | unit | 1,00 | 5.196.500,00 | 5.196.500,00 |
| | | | | | |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 5.196.500,00 + (Rp. 26.109.000,00 x banyaknya PJU (unit)).

ASB 069 PENGADAAN DAN PEMASANGAN TIANG LAMPU SOROT

Deskripsi:

Pekerjaan Penerangan Jalan Umum dengan Tiang octagonal lampu sorot 7 m, lampu BVP 432 LED272/CW 220-240V 200W SMB GM.

## ASB 069.1 PENGADAAN DAN PEMASANGAN TIANG LAMPU SOROT WILAYAH 1

Pengendali belanja (cost driver):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):

= Rp. 14.739.000,00 per unit

Tabel 69.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran | unit | 1,00 | 844.080,00 | 844.080,00 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,51 | 116.868,75 | 60.128,97 |
| 2 | Urugan Pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0,02 | 602.473,50 | 14.760,60 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,11 | 84.237,50 | 8.844,94 |
| | | | | | |
| C | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,36 | 1.964.279,35 | 713.033,40 |
| | | | | | |
| D | PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN | | | | |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,48 | 103.945,49 | 49.893,83 |
| | | | | | |
| E | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| 1 | Tiang Octagonal Lampu Sorot 7 mtr | bh | 1,00 | 2.875.000,00 | 2.875.000,00 |
| 2 | Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr | bh | 1,00 | 332.810,00 | 332.810,00 |
| 3 | Lampu BVP 432 LED272/CW 220-240V 200W SMB GM | bh | 1,00 | 9.692.683,00 | 9.692.683,00 |
| 4 | Upah Pasang Lampu | bh | 1,00 | 147.200,00 | 147.200,00 |
| Nilai ASB | | | | | 14.739.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 14.739.000,00 x banyaknya PJU(unit)).

ASB 069.2 PENGADAAN DAN PEMASANGAN TIANG LAMPU SOROT WILAYAH 2

Pengendali belanja (cost driver):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):
= Rp. 20.409.000,00 per unit

Tabel 69.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran | unit | 1,00 | 844.080,00 | 844.080,00 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,51 | 117.156,25 | 60.276,89 |
| 2 | Urugan Pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0,02 | 643.850,50 | 15.774,34 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,11 | 84.812,50 | 8.905,31 |
| | | | | | |
| C | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,36 | 16.907.658,79 | 6.137.480,14 |
| | | | | | |
| D | PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN | | | | |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,48 | 105.789,93 | 50.779,16 |
| | | | | | |
| E | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| 1 | Tiang Octagonal Lampu Sorot 7 mtr | bh | 1,00 | 2.875.000,00 | 2.875.000,00 |
| 2 | Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr | bh | 1,00 | 332.810,00 | 332.810,00 |
| 3 | Lampu BVP 432 LED272/CW 220-240V 200W SMB GM | bh | 1,00 | 9.692.683,00 | 9.692.683,00 |
| 4 | Upah Pasang Lampu | bh | 1,00 | 147.200,00 | 147.200,00 |
| Nilai ASB | | | | | 20.165.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0 + (Rp. 20.165.000,00 x banyaknya PJU(unit)).

ASB 069.3 PENGADAAN DAN PEMASANGAN TIANG LAMPU SOROT WILAYAH 3

Pengendali belanja (cost driver):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):
= Rp. 20.420.000,00 per unit

Tabel 69.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Persiapan Lokasi, Pemangkasan, dan Pengukuran | unit | 1,00 | 844.080,00 | 844.080,00 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN TANAH | | | | - |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,51 | 117.156,25 | 60.276,89 |
| 2 | Urugan Pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0,02 | 703.604,50 | 17.238,31 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,11 | 84.812,50 | 8.905,31 |
| | | | | | |
| C | PEKERJAAN BETON | | | | - |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,36 | 17.604.872,89 | 6.390.568,86 |
| | | | | | |
| D | PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN | | | | - |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,48 | 106.561,76 | 51.149,64 |
| | | | | | |
| E | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | - |
| 1 | Tiang Octagonal Lampu Sorot 7 mtr | bh | 1,00 | 2.875.000,00 | 2.875.000,00 |
| 2 | Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr | bh | 1,00 | 332.810,00 | 332.810,00 |
| 3 | Lampu BVP 432 LED272/CW 220-240V 200W SMB GM | bh | 1,00 | 9.692.683,00 | 9.692.683,00 |
| 4 | Upah Pasang Lampu | bh | 1,00 | 147.200,00 | 147.200,00 |
| Nilai ASB | | | | | 20.420.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0 + (Rp. 20.420.000,00 x banyaknya PJU(unit)).

ASB 070 PENGADAAN DAN PEMASANGAN CCTV LALU LINTAS

Deskripsi:

Box terminal perangkat, converter FO to UTP, power supply camera, bulled camera outdoor, camera PTZ outdoor, NVR 8 ch, HDD internal CCTV 2TB, LED monitor 42''+breaket

## ASB 070.1 PENGADAAN DAN PEMASANGAN CCTV LALU LINTAS WILAYAH 1

Pengendali belanja (cost driver):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):

= Rp. 87.958.000,00 per unit

Tabel 70.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PENGADAAN BAHAN DI LOKASI CAMERA | | | | |
| 1 | Box terminal perangkat | bh | 1.00 | 5.837.310,00 | 5.837.310,00 |
| 2 | Box meter PLN | bh | 1.00 | 2.700.000,00 | 2.700.000,00 |
| 3 | Converter FO to UTP | bh | 1.00 | 2.075.000,00 | 2.075.000,00 |
| 4 | Power suplay camera | bh | 1.00 | 1.150.000,00 | 1.150.000,00 |
| 5 | Tiang penyangga camera | set | 1.00 | 5.910.000,00 | 5.910.000,00 |
| 6 | Ornamen penyangga bullet camera | set | 2.00 | 145.000,00 | 290.000,00 |
| 7 | Bulled camera outdoor | bh | 3.00 | 4.022.346,00 | 12.067.038,00 |
| 8 | Camera PTZ outdoor | bh | 1.00 | 13.734.000,00 | 13.734.000,00 |
| 9 | Patok Pengaman 4''x1,5m Pipa Galvanis medium B | bh | 3.00 | 425.000,00 | 1.275.000,00 |
| 10 | Kabel SR twisted 2x10 | roll | 1.00 | 918.750,00 | 918.750,00 |
| 11 | Kabel FTP | roll | 1.00 | 1.375.000,00 | 1.375.000,00 |
| 12 | konektor UTP | bh | 10.00 | 55.000,00 | 550.000,00 |
| 13 | Switch hub | bh | 1.00 | 1.050.000,00 | 1.050.000,00 |
| 14 | Penyambungan meterisasi PLN | LS | 1.00 | 4.437.500,00 | 4.437.500,00 |
| 15 | Konektor, servis, arde | set | 1.00 | 655.555,00 | 655.555,00 |
| 16 | Terminal kabel | bh | 1.00 | 170.000,00 | 170.000,00 |
| 17 | Perangkat penangkal petir | set | 1.00 | 7.700.000,00 | 7.700.000,00 |
| 18 | Switch hub | buah | 1.00 | 5.837.310,00 | 5.837.310,00 |
| | | | | | |
| B | PENGADAAN BAHAN DI LOKASI CC ROOM | | | | |
| 1 | NVR 8 ch | set | 1.00 | 6.654.000,00 | 6.654.000,00 |
| 2 | Stop kontak + kabel + steker | set | 1.00 | 126.000,00 | 126.000,00 |
| 3 | HDD internal CCTV 2TB | set | 1.00 | 3.110.000,00 | 3.110.000,00 |
| 4 | Kabel FTP | roll | 1.00 | 1.375.000,00 | 1.375.000,00 |
| 5 | konektor UTP | bh | 10.00 | 55.000,00 | 550.000,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 6 | Converter FO to UTP | set | 1.00 | 2.075.000,00 | 2.075.000,00 |
| 7 | Switch HUB | set | 1.00 | 1.050.000,00 | 1.050.000,00 |
| 8 | Monitor | set | 1.00 | 1.765.000,00 | 1.765.000,00 |
| 9 | Kabel HDMI | set | 1.00 | 328.200,00 | 328.200,00 |
| 10 | Mouse dan asssesoris | set | 1.00 | 515.000,00 | 515.000,00 |
| | | | | | |
| C | PEMASANGAN DAN INSTALASI | | | | |
| 1 | Galian Tanah pondasi tiang | $m^3$ | 0.29 | 81.750,00 | 24.034,50 |
| 2 | Urugan pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0.02 | 515.940,00 | 12.640,53 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0.09 | 27.250,00 | 2.452,50 |
| 4 | Pengecoran tiang camera | $m^3$ | 0.24 | 15.145.920,30 | 3.635.020,87 |
| 5 | Pengecoran patok Pengaman | $m^3$ | 0.26 | 15.145.920,30 | 3.896.288,00 |
| 6 | Upah pemasangan tiang | bh | 1.00 | 766.970,00 | 766.970,00 |
| 7 | Upah pemasangan CCTV | bh | 1.00 | 74.000,00 | 74.000,00 |
| 8 | Upah pemasangan instalasi | bh | 1.00 | 103.040,00 | 103.040,00 |
| Nilai ASB | | | | | 87.958.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 87.958.000,00 x banyaknya CCTV Lalu Lintas (unit)).

ASB 070.2 PENGADAAN DAN PEMASANGAN CCTV LALU LINTAS WILAYAH 2

Pengendali belanja (cost driver):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):
= Rp. 88.408.000,00 per unit

Tabel 70.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PENGADAAN BAHAN DI LOKASI CAMERA | | | | |
| 1 | Box terminal perangkat | bh | 1.00 | 5.837.310,00 | 5.837.310,00 |
| 2 | Box meter PLN | bh | 1.00 | 2.700.000,00 | 2.700.000,00 |
| 3 | Converter FO to UTP | bh | 1.00 | 2.075.000,00 | 2.075.000,00 |
| 4 | Power suplay camera | bh | 1.00 | 1.150.000,00 | 1.150.000,00 |
| 5 | Tiang penyangga camera | set | 1.00 | 5.910.000,00 | 5.910.000,00 |
| 6 | Ornamen penyangga bullet camera | set | 2.00 | 145.000,00 | 290.000,00 |
| 7 | Bulled camera outdoor | bh | 3.00 | 4.022.346,00 | 12.067.038,00 |
| 8 | Camera PTZ outdoor | bh | 1.00 | 13.734.000,00 | 13.734.000,00 |
| 9 | Patok Pengaman 4''x1,5m Pipa Galvanis medium B | bh | 3.00 | 425.000,00 | 1.275.000,00 |
| 10 | Kabel SR twisted 2x10 | roll | 1.00 | 918.750,00 | 918.750,00 |
| 11 | Kabel FTP | roll | 1.00 | 1.375.000,00 | 1.375.000,00 |
| 12 | konektor UTP | bh | 10.00 | 55.000,00 | 550.000,00 |
| 13 | Switch hub | bh | 1.00 | 1.050.000,00 | 1.050.000,00 |
| 14 | Penyambungan meterisasi PLN | LS | 1.00 | 4.437.500,00 | 4.437.500,00 |
| 15 | Konektor, servis, arde | set | 1.00 | 655.555,00 | 655.555,00 |
| 16 | Terminal kabel | bh | 1.00 | 170.000,00 | 170.000,00 |
| 17 | Perangkat penangkal petir | set | 1.00 | 7.700.000,00 | 7.700.000,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| B | PENGADAAN BAHAN DI LOKASI CC ROOM | | | | |
| 1 | NVR 8 ch | set | 1.00 | 6.654.000,00 | 6.654.000,00 |
| 2 | Stop kontak + kabel + steker | set | 1.00 | 126.000,00 | 126.000,00 |
| 3 | HDD internal CCTV 2TB | set | 1.00 | 3.110.000,00 | 3.110.000,00 |
| 4 | Kabel FTP | roll | 1.00 | 1.375.000,00 | 1.375.000,00 |
| 5 | konektor UTP | bh | 10.00 | 55.000,00 | 550.000,00 |
| 6 | Converter FO to UTP | set | 1.00 | 2.075.000,00 | 2.075.000,00 |
| 7 | Switch HUB | set | 1.00 | 1.050.000,00 | 1.050.000,00 |
| 8 | Monitor | set | 1.00 | 1.765.000,00 | 1.765.000,00 |
| 9 | Kabel HDMI | set | 1.00 | 328.200,00 | 328.200,00 |
| 10 | Mouse dan asssesoris | set | 1.00 | 515.000,00 | 515.000,00 |
| | | | | | |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| C | PEMASANGAN DAN INSTALASI | | | | |
| 1 | Galian Tanah pondasi tiang | $m^3$ | 0.29 | 81.750,00 | 24.034,50 |
| 2 | Urugan pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0.02 | 551.820,00 | 13.519,59 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0.09 | 27.250,00 | 2.452,50 |
| 4 | Pengecoran tiang camera | $m^3$ | 0.24 | 16.041.147,50 | 3.849.875,40 |
| 5 | Pengecoran patok Pengaman | $m^3$ | 0.26 | 16.041.147,50 | 4.126.585,19 |
| 6 | Upah pemasangan tiang | bh | 1.00 | 768.220,00 | 768.220,00 |
| 7 | Upah pemasangan CCTV | bh | 1.00 | 75.000,00 | 75.000,00 |
| 8 | Upah pemasangan instalasi | bh | 1.00 | 104.190,00 | 104.190,00 |
| Nilai ASB | | | | | 88.408.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 88.408.000,00 x banyaknya CCTV Lalu Lintas (unit)).

ASB 070.3 PENGADAAN DAN PEMASANGAN CCTV LALU LINTAS WILAYAH 3

Pengendali belanja (cost driver):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):
= Rp. 88.728.000,00 per unit

Tabel 70.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PENGADAAN BAHAN DI LOKASI CAMERA | | | | |
| 1 | Box terminal perangkat | bh | 1.00 | 5.837.310,00 | 5.837.310,00 |
| 2 | Box meter PLN | bh | 1.00 | 2.700.000,00 | 2.700.000,00 |
| 3 | Converter FO to UTP | bh | 1.00 | 2.075.000,00 | 2.075.000,00 |
| 4 | Power suplay camera | bh | 1.00 | 1.150.000,00 | 1.150.000,00 |
| 5 | Tiang penyangga camera | set | 1.00 | 5.910.000,00 | 5.910.000,00 |
| 6 | Ornamen penyangga bullet camera | set | 2.00 | 145.000,00 | 290.000,00 |
| 7 | Bulled camera outdoor | bh | 3.00 | 4.022.346,00 | 12.067.038,00 |
| 8 | Camera PTZ outdoor | bh | 1.00 | 13.734.000,00 | 13.734.000,00 |
| 9 | Patok Pengaman 4"x1,5m Pipa Galvanis medium B | bh | 3.00 | 425.000,00 | 1.275.000,00 |
| 10 | Kabel SR twisted 2x10 | roll | 1.00 | 918.750,00 | 918.750,00 |
| 11 | Kabel FTP | roll | 1.00 | 1.375.000,00 | 1.375.000,00 |
| 12 | konektor UTP | bh | 10.00 | 55.000,00 | 550.000,00 |
| 13 | Switch hub | bh | 1.00 | 1.050.000,00 | 1.050.000,00 |
| 14 | Penyambungan meterisasi PLN | LS | 1.00 | 4.437.500,00 | 4.437.500,00 |
| 15 | Konektor, servis, arde | set | 1.00 | 655.555,00 | 655.555,00 |
| 16 | Terminal kabel | bh | 1.00 | 170.000,00 | 170.000,00 |
| 17 | Perangkat penangkal petir | set | 1.00 | 7.700.000,00 | 7.700.000,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| B | PENGADAAN BAHAN DI LOKASI CC ROOM | | | | |
| 1 | NVR 8 ch | set | 1.00 | 6.654.000,00 | 6.654.000,00 |
| 2 | Stop kontak + kabel + steker | set | 1.00 | 126.000,00 | 126.000,00 |
| 3 | HDD internal CCTV 2TB | set | 1.00 | 3.110.000,00 | 3.110.000,00 |
| 4 | Kabel FTP | roll | 1.00 | 1.375.000,00 | 1.375.000,00 |
| 5 | konektor UTP | bh | 10.00 | 55.000,00 | 550.000,00 |
| 6 | Converter FO to UTP | set | 1.00 | 2.075.000,00 | 2.075.000,00 |
| 7 | Switch HUB | set | 1.00 | 1.050.000,00 | 1.050.000,00 |
| 8 | Monitor | set | 1.00 | 1.765.000,00 | 1.765.000,00 |
| 9 | Kabel HDMI | set | 1.00 | 328.200,00 | 328.200,00 |
| 10 | Mouse dan asssesoris | set | 1.00 | 515.000,00 | 515.000,00 |
| | | | | | |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| C | PEMASANGAN DAN INSTALASI | | | | |
| 1 | Galian Tanah pondasi tiang | $m^3$ | 0.29 | 81.750,00 | 24.034,50 |
| 2 | Urugan pasir pondasi / plat | $m^3$ | 0.02 | 603.780,00 | 14.792,61 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0.09 | 27.250,00 | 2.452,50 |
| 4 | Pengecoran tiang camera | $m^3$ | 0.24 | 16.682.798,90 | 4.003.871,74 |
| 5 | Pengecoran patok Pengaman | $m^3$ | 0.26 | 16.682.798,90 | 4.291.650,02 |
| 6 | Upah pemasangan tiang | bh | 1.00 | 768.220,00 | 768.220,00 |
| 7 | Upah pemasangan CCTV | bh | 1.00 | 75.000,00 | 75.000,00 |
| 8 | Upah pemasangan instalasi | bh | 1.00 | 104.190,00 | 104.190,00 |
| Nilai ASB | | | | | 88.728.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 88.728.000,00 x banyaknya CCTV Lalu Lintas (unit)).

ASB 071 PEMELIHARAAN JARINGAN LISTRIK LAINNYA

Deskripsi:

Pekerjaan Tiang octagonal single parabola 7 m, lampu PJU (pembongkaran dan pemasangan kembali tiang PJU).

## ASB 071.1 PEMELIHARAAN JARINGAN LISTRIK LAINNYA WILAYAH 1

Pengendali belanja (cost driver):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):

= Rp. 6.529.000,00 per unit

Tabel 71.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,29 | 81.750,00 | 24.034,50 |
| 2 | Urugan Pasir Pondasi / Plat | $m^3$ | 0,02 | 465.900,00 | 11.414,55 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,09 | 27.250,00 | 2.452,50 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,30 | 15.145.920,30 | 4.581.640,89 |
| | | | | | |
| C | PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN | | | | |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,48 | 83.786,08 | 40.217,32 |
| | | | | | |
| D | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| 1 | Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr | bh | 1,00 | 758.720,00 | 758.720,00 |
| 2 | Upah Pasang Lampu LED | bh | 1,00 | 71.800,00 | 71.800,00 |
| 3 | Upah Pemasangan Instalasi | bh | 1,00 | 103.040,00 | 103.040,00 |
| 4 | Upah Pembongkaran Lampu | bh | 1,00 | 71.800,00 | 71.800,00 |
| 5 | Upah Pembongkaran Instalasi | bh | 1,00 | 103.040,00 | 103.040,00 |
| 6 | Upah Penurunan Tiang | bh | 1,00 | 758.720,00 | 758.720,00 |
| Nilai ASB | | | | | 6.529.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 6.529.000,00 x banyaknya PJU(unit)).

ASB 071.2 PEMELIHARAAN JARINGAN LISTRIK LAINNYA WILAYAH 2

Pengendali belanja (cost driver):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):
= Rp. 6.808.000,00 per unit

Tabel 71.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,29 | 81.750,00 | 24.034,50 |
| 2 | Urugan Pasir Pondasi / Plat | $m^3$ | 0,02 | 551.820,00 | 13.519,59 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,09 | 27.250,00 | 2.452,50 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,30 | 16.041.147,50 | 4.852.447,12 |
| | | | | | |
| C | PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN | | | | |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,48 | 84.913,84 | 40.758,64 |
| | | | | | |
| D | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| 1 | Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr | bh | 1,00 | 759.970,00 | 759.970,00 |
| 2 | Upah Pasang Lampu LED | bh | 1,00 | 72.800,00 | 72.800,00 |
| 3 | Upah Pemasangan Instalasi | bh | 1,00 | 104.190,00 | 104.190,00 |
| 4 | Upah Pembongkaran Lampu | bh | 1,00 | 72.800,00 | 72.800,00 |
| 5 | Upah Pembongkaran Instalasi | bh | 1,00 | 104.190,00 | 104.190,00 |
| 6 | Upah Penurunan Tiang | bh | 1,00 | 759.970,00 | 759.970,00 |
| Nilai ASB | | | | | 6.808.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0 + (Rp. 6.808.000,00 x banyaknya PJU(unit)).

ASB 071.3 PEMELIHARAAN JARINGAN LISTRIK LAINNYA WILAYAH 3

Pengendali belanja (cost driver):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):
= Rp. 7.003.000,00 per unit

Tabel 71.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| 1 | Galian Tanah Pondasi | $m^3$ | 0,29 | 81.750,00 | 24.034,50 |
| 2 | Urugan Pasir Pondasi / Plat | $m^3$ | 0,02 | 603.780,00 | 14.792,61 |
| 3 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 0,09 | 27.250,00 | 2.452,50 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Beton Pondasi (1ps : 2ps : 3kr) | $m^3$ | 0,30 | 16.682.798,90 | 5.046.546,67 |
| | | | | | |
| C | PEKERJAAN PASANGAN / PLESTERAN | | | | |
| - | Plesteran 1:3 | $m^2$ | 0,48 | 84.991,60 | 40.795,97 |
| | | | | | |
| D | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| 1 | Upah Pasang Tiang Octagonal single T = 7.00 mtr | bh | 1,00 | 759.970,00 | 759.970,00 |
| 2 | Upah Pasang Lampu LED | bh | 1,00 | 72.800,00 | 72.800,00 |
| 3 | Upah Pemasangan Instalasi | bh | 1,00 | 104.190,00 | 104.190,00 |
| 4 | Upah Pembongkaran Lampu | bh | 1,00 | 72.800,00 | 72.800,00 |
| 5 | Upah Pembongkaran Instalasi | bh | 1,00 | 104.190,00 | 104.190,00 |
| 6 | Upah Penurunan Tiang | bh | 1,00 | 759.970,00 | 759.970,00 |
| Nilai ASB | | | | | 7.003.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0 + (Rp. 7.003.000,00 x banyaknya PJU(unit)).

ASB 072 PORTALISASI PARKIR

Deskripsi:

Greeting automatic, support smart card feratures 22nm intel celeron N2807, 1XSO-DIMM DDR3L 1,35V Slots.

ASB 072.1 PORTALISASI PARKIR WILAYAH 1

Pengendali belanja (cost driver):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):
= Rp. 91.151.000,00 per unit

Tabel 72.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A.I. | AKSES/JALAN MASUK | | | | |
| A | Manless Equipment | | | | |
| 1 | PC Station | unit | 1.00 | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 |
| 2 | Ticket Box Dispenser | unit | 1.00 | 7.500.000,00 | 7.500.000,00 |
| 3 | Printer | unit | 1.00 | 2.570.700,00 | 2.570.700,00 |
| 4 | Camera | unit | 1.00 | 750.000,00 | 750.000,00 |
| 5 | Speaker Aktif | unit | 1.00 | 250.000,00 | 250.000,00 |
| 6 | Loop Antena + Sensor | unit | 1.00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| 3 | Pondasi Box Dispenser | ls | 1.00 | 1.420.171,80 | 1.420.171,80 |
| B | | | | | |
| 1 | Barier Gate/Boom Gate dengan kelengkapan sbb | ls | 1.00 | 8.500.000,00 | 8.500.000,00 |
| 2 | Loop Antena + Sensor | ls | 1.00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| 3 | Pondasibarier gate | unit | 1.00 | 1.420.171,80 | 1.420.171,80 |
| | | | | | |
| A.II. | AKSES/JALAN KELUAR | | | | |
| A | | | | | |
| 1 | Barier Gate/Boom Gate dengan kelengkapan sbb | ls | 1.00 | 8.500.000,00 | 8.500.000,00 |
| 2 | Loop Antena + Sensor | ls | 1.00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| 3 | Pondasi bariergate | unit | 1.00 | 1.420.171,80 | 1.420.171,80 |
| B | PC Station | unit | 1.00 | 4.000.000,00 | 4.000.000,00 |
| C | Barcode Reader | unit | 1.00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| D | Printer receipt | unit | 1.00 | 2.500.000,00 | 2.500.000,00 |
| E | Interface | unit | 1.00 | 750.000,00 | 750.000,00 |
| F | Speaker Aktif | unit | 1.00 | 250.000,00 | 250.000,00 |
| G | Pos Parkir | unit | 1.00 | 9.500.000,00 | 9.500.000,00 |
| H | Camera | unit | 1.00 | 750.000,00 | 750.000,00 |
| | | | | | |
| A.III | LAIN-LAIN | | | | |
| A | CPU Server | unit | 1.00 | 5.000.000,00 | 5.000.000,00 |
| B | UPS | unit | 1.00 | 1.219.100,00 | 1.219.100,00 |
| C | NVR CCTV + Hardisk | unit | 1.00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| D | HUB | unit | 1.00 | 250.000,00 | 250.000,00 |
| E | Kabel Jaringan LAN | $m^1$ | 300.00 | 15.000,00 | 4.500.000,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| F | Pipa Condult | Lonjor | 50.00 | 12.000,00 | 600.000,00 |
| G | Kabel Power | Roll | 2.00 | 1.000.000,00 | 2.000.000,00 |
| H | Program aplikasi parkir | ls | 1.00 | 10.000.000,00 | 10.000.000,00 |
| I | Pengiriman semua hardware | ls | 1.00 | 2.000.000,00 | 2.000.000,00 |
| J | Biaya instalasi semua hardware | ls | 1.00 | 5.000.000,00 | 5.000.000,00 |
| Nilai ASB | | | | | 91.151.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 91.151.000,00 x banyaknya Portalisasi Parkir (unit)).

ASB 072.2 PORTALISASI PARKIR WILAYAH 2

Pengendali belanja (cost driver):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):
= Rp. 91.114.000,00 per unit

Tabel 72.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A.I. | AKSES/JALAN MASUK | | | | |
| A | Manless Equipment | | | | |
| 1 | PC Station | unit | 1.00 | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 |
| 2 | Ticket Box Dispenser | unit | 1.00 | 7.500.000,00 | 7.500.000,00 |
| 3 | Printer | unit | 1.00 | 2.570.700,00 | 2.570.700,00 |
| 4 | Camera | unit | 1.00 | 750.000,00 | 750.000,00 |
| 5 | Speaker Aktif | unit | 1.00 | 250.000,00 | 250.000,00 |
| 6 | Loop Antena + Sensor | unit | 1.00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| 7 | Pondasi Box Dispenser | ls | 1.00 | 1.407.756,40 | 1.407.756,40 |
| B | | | | | |
| 1 | Barier Gate/Boom Gate dengan kelengkapan sbb | ls | 1.00 | 8.500.000,00 | 8.500.000,00 |
| 2 | Loop Antena + Sensor | ls | 1.00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| 3 | Pondasi barier gate | unit | 1.00 | 1.407.756,40 | 1.407.756,40 |
| | | | | | |
| A.II. | AKSES/JALAN KELUAR | | | | |
| A | | | | | |
| 1 | Barier Gate/Boom Gate dengan kelengkapan sbb | ls | 1.00 | 8.500.000,00 | 8.500.000,00 |
| 2 | Loop Antena + Sensor | ls | 1.00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| 3 | Pondasi barrier gate | unit | 1.00 | 1.407.756,40 | 1.407.756,40 |
| B | PC Station | unit | 1.00 | 4.000.000,00 | 4.000.000,00 |
| C | Barcode Reader | unit | 1.00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| D | Printer receipt | unit | 1.00 | 2.500.000,00 | 2.500.000,00 |
| E | Interface | unit | 1.00 | 750.000,00 | 750.000,00 |
| F | Speaker Aktif | unit | 1.00 | 250.000,00 | 250.000,00 |
| G | Pos Parkir | unit | 1.00 | 9.500.000,00 | 9.500.000,00 |
| H | Camera | unit | 1.00 | 750.000,00 | 750.000,00 |
| | | | | | |
| A.III | LAIN-LAIN | | | | |
| A | CPU Server | unit | 1.00 | 5.000.000,00 | 5.000.000,00 |
| B | UPS | unit | 1.00 | 1.219.100,00 | 1.219.100,00 |
| C | NVR CCTV + Hardisk | unit | 1.00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| D | HUB | unit | 1.00 | 250.000,00 | 250.000,00 |
| E | Kabel Jaringan LAN | $m^1$ | 300.00 | 15.000,00 | 4.500.000,00 |
| F | Pipa Condult | Lonjor | 50.00 | 12.000,00 | 600.000,00 |
| G | Kabel Power | Roll | 2.00 | 1.000.000,00 | 2.000.000,00 |
| H | Program aplikasi parkir | ls | 1.00 | 10.000.000,00 | 10.000.000,00 |
| I | Pengiriman semua hardware | ls | 1.00 | 2.000.000,00 | 2.000.000,00 |
| J | Biaya instalasi semua hardware | ls | 1.00 | 5.000.000,00 | 5.000.000,00 |
| Nilai ASB | | | | | 91.114.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp.91.114.000,00 x banyaknya Portalisasi Parkir (unit)).

ASB 072.3 PORTALISASI PARKIR WILAYAH 3

Pengendali belanja (cost driver):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):
= Rp. 91.076.000,00 per unit

Tabel 72.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A.I. | AKSES/JALAN MASUK | | | | |
| A | Manless Equipment | | | | |
| 1 | PC Station | unit | 1.00 | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 |
| 2 | Ticket Box Dispenser | unit | 1.00 | 7.500.000,00 | 7.500.000,00 |
| 3 | Printer | unit | 1.00 | 2.570.700,00 | 2.570.700,00 |
| 4 | Camera | unit | 1.00 | 750.000,00 | 750.000,00 |
| 5 | Speaker Aktif | unit | 1.00 | 250.000,00 | 250.000,00 |
| 6 | Loop Antena + Sensor | unit | 1.00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| 7 | Pondasi Box Dispenser | ls | 1.00 | 1.395.113,30 | 1.395.113,30 |
| B | | | | | |
| 1 | Barier Gate/Boom Gate dengan kelengkapan sbb | ls | 1.00 | 8.500.000,00 | 8.500.000,00 |
| 2 | Loop Antena + Sensor | ls | 1.00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| 3 | Pondasibarier gate | unit | 1.00 | 1.395.113,30 | 1.395.113,30 |
| | | | | | |
| A.II. | AKSES/JALAN KELUAR | | | | |
| 1 | Barier Gate/Boom Gate dengan kelengkapan sbb | ls | 1.00 | 8.500.000,00 | 8.500.000,00 |
| 2 | Loop Antena + Sensor | ls | 1.00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| 3 | Pondasi bariergate | unit | 1.00 | 1.395.113,30 | 1.395.113,30 |
| B | PC Station | unit | 1.00 | 4.000.000,00 | 4.000.000,00 |
| C | Barcode Reader | unit | 1.00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| D | Printer receipt | unit | 1.00 | 2.500.000,00 | 2.500.000,00 |
| E | Interface | unit | 1.00 | 750.000,00 | 750.000,00 |
| F | Speaker Aktif | unit | 1.00 | 250.000,00 | 250.000,00 |
| G | Pos Parkir | unit | 1.00 | 9.500.000,00 | 9.500.000,00 |
| H | Camera | unit | 1.00 | 750.000,00 | 750.000,00 |
| | | | | | |
| A.III | LAIN-LAIN | | | | |
| A | CPU Server | unit | 1.00 | 5.000.000,00 | 5.000.000,00 |
| B | UPS | unit | 1.00 | 1.219.100,00 | 1.219.100,00 |
| C | NVR CCTV + Hardisk | unit | 1.00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| D | HUB | unit | 1.00 | 250.000,00 | 250.000,00 |
| E | Kabel Jaringan LAN | $m^1$ | 300.00 | 15.000,00 | 4.500.000,00 |
| F | Pipa Condult | Lonjor | 50.00 | 12.000,00 | 600.000,00 |
| G | Kabel Power | Roll | 2.00 | 1.000.000,00 | 2.000.000,00 |
| H | Program aplikasi parkir | ls | 1.00 | 10.000.000,00 | 10.000.000,00 |
| I | Pengiriman semua hardware | ls | 1.00 | 2.000.000,00 | 2.000.000,00 |
| J | Biaya instalasi semua hardware | ls | 1.00 | 5.000.000,00 | 5.000.000,00 |
| Nilai ASB | | | | | 91.076.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp 91.076.000,00 x banyaknya Portalisasi Parkir (unit)).

ASB 073 PORTALISASI PARKIR 1 IN R4 2 OUT, 1 IN R2 2 OUT

Deskripsi:

Barrier gate/boom gate, loop antena+sensor, PC station, tiket box dispenser, printer, camera, speaker, monitor, CPU server, NVR CCTV+hardisk (1 IN R4 2 OUT, 1 IN R2 2 OUT)

ASB 073.1 PORTALISASI PARKIR 1 IN R4 2 OUT, 1 IN R2 2 OUT WILAYAH 1

Pengendali belanja (cost driver):

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):

= Rp. 271.579.000,00per unit

Tabel 73.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | AKSES/JALAN MASUK | | | | |
| 1 | PC Station (R2 & R4) | unit | 2.00 | 3.600.000,00 | 7.200.000,00 |
| 2 | Ticket box dispenser (R2 & R4) | unit | 2.00 | 8.540.000,00 | 17.080.000,00 |
| 3 | Printer (R2 & R4) | unit | 2.00 | 3.389.988,00 | 6.779.976,00 |
| 4 | Camera (R2 & R4) | unit | 2.00 | 3.018.351,00 | 6.036.702,00 |
| 5 | Speaker aktif (R2 & R4) | unit | 2.00 | 867.120,00 | 1.734.240,00 |
| 6 | Loop antena+sensor (R2 & R4) | unit | 2.00 | 3.410.404,00 | 6.820.808,00 |
| 7 | Pondasi box dispenser (R2 & R4) | $m^3$ | 0.12 | 15.167.920,30 | 1.820.150,44 |
| 8 | Pondasi barrier gate (R2 & R4) | $m^3$ | 0.04 | 15.167.920,30 | 568.797,01 |
| 9 | Barrier gate/boom gate (R2 & R4) | ls | 2.00 | 9.450.000,00 | 18.900.000,00 |
| | | | | | |
| B | AKSES/JALAN KELUAR | | | | |
| 1 | Barrier gate/boom gate (R2 & R4) | ls | 4.00 | 9.450.000,00 | 37.800.000,00 |
| 2 | Loop antena+sensor (R2 & R4) | ls | 2.00 | 3.410.404,00 | 6.820.808,00 |
| 3 | Pondasi barrier gate (R2 & R4) | unit | 0.08 | 15.167.920,30 | 1.137.594,02 |
| 4 | PC Station (transaksi pos keluar) (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 3.600.000,00 | 14.400.000,00 |
| 5 | Monitor (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 1.765.000,00 | 7.060.000,00 |
| 6 | Barcode reader (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 1.929.988,00 | 7.719.952,00 |
| 7 | Printer receipt (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 3.389.988,00 | 13.559.952,00 |
| 8 | Interface (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 1.282.000,00 | 5.128.000,00 |
| 9 | Pos parkir (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 3.018.351,00 | 12.073.404,00 |
| 10 | Camera (2R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 3.018.351,00 | 12.073.404,00 |
| | | | | | |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| C | LAIN-LAIN | | | | |
| 1 | CPU Server | unit | 1.00 | 5.970.000,00 | 5.970.000,00 |
| 2 | NVR CCTV + Hardisk | unit | 1.00 | 6.654.000,00 | 6.654.000,00 |
| 3 | HUB | unit | 6.00 | 1.050.000,00 | 6.300.000,00 |
| 4 | Kabel Jaringan LAN | roll | 3.00 | 1.750.000,00 | 5.250.000,00 |
| 5 | Pipa Condult | Lonjor | 70.00 | 33.500,00 | 2.345.000,00 |
| 6 | Kabel Power | roll | 2.00 | 1.509.600,00 | 3.019.200,00 |
| 7 | Program aplikasi parkir | ls | 1.00 | 27.400.000,00 | 27.400.000,00 |
| Nilai ASB | | | | | 271.579.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 271.579.000,00 x banyaknya Portalisasi Parkir (unit)).

ASB 073.2 PORTALISASI PARKIR 1 IN R4 2 OUT, 1 IN R2 2 OUT WILAYAH 2

Pengendali belanja (cost driver):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):
= Rp. 271.787.000,00per unit

Tabel 73.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | AKSES/JALAN MASUK | | | | |
| 1 | PC Station (R2 & R4) | unit | 2.00 | 3.600.000,00 | 7.200.000,00 |
| 2 | Ticket box dispenser (R2 & R4) | unit | 2.00 | 8.540.000,00 | 17.080.000,00 |
| 3 | Printer (R2 & R4) | unit | 2.00 | 3.389.988,00 | 6.779.976,00 |
| 4 | Camera (R2 & R4) | unit | 2.00 | 3.018.351,00 | 6.036.702,00 |
| 5 | Speaker aktif (R2 & R4) | unit | 2.00 | 867.120,00 | 1.734.240,00 |
| 6 | Loop antena+sensor (R2 & R4) | unit | 2.00 | 3.410.404,00 | 6.820.808,00 |
| 7 | Pondasi box dispenser (R2 & R4) | $m^3$ | 0.12 | 16.063.147,50 | 1.927.577,70 |
| 8 | Pondasi barrier gate (R2 & R4) | $m^3$ | 0.04 | 16.063.147,50 | 602.368,03 |
| 9 | Barrier gate/boom gate (R2 & R4) | ls | 2.00 | 9.450.000,00 | 18.900.000,00 |
| | | | | | |
| B | AKSES/JALAN KELUAR | | | | |
| 1 | Barrier gate/boom gate (R2 & R4) | ls | 4.00 | 9.450.000,00 | 37.800.000,00 |
| 2 | Loop antena+sensor (R2 & R4) | ls | 2.00 | 3.410.404,00 | 6.820.808,00 |
| 3 | Pondasi barrier gate (R2 & R4) | unit | 0.08 | 16.063.147,50 | 1.204.736,06 |
| 4 | PC Station (transaksi pos keluar) (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 3.600.000,00 | 14.400.000,00 |
| 5 | Monitor (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 1.765.000,00 | 7.060.000,00 |
| 6 | Barcode reader (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 1.929.988,00 | 7.719.952,00 |
| 7 | Printer receipt (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 3.389.988,00 | 13.559.952,00 |
| 8 | Interface (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 1.282.000,00 | 5.128.000,00 |
| 9 | Pos parkir (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 10.500.000,00 | 42.000.000,00 |
| 10 | Camera (2R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 3.018.351,00 | 12.073.404,00 |
| | | | | | |
| C | LAIN-LAIN | | | | |
| 1 | CPU Server | unit | 1.00 | 5.970.000,00 | 5.970.000,00 |
| 2 | NVR CCTV + Hardisk | unit | 1.00 | 6.654.000,00 | 6.654.000,00 |
| 3 | HUB | unit | 6.00 | 1.050.000,00 | 6.300.000,00 |
| 4 | Kabel Jaringan LAN | roll | 3.00 | 1.750.000,00 | 5.250.000,00 |
| 5 | Pipa Condult | Lonjor | 70.00 | 33.500,00 | 2.345.000,00 |
| 6 | Kabel Power | roll | 2.00 | 1.509.600,00 | 3.019.200,00 |
| 7 | Program aplikasi parkir | ls | 1.00 | 27.400.000,00 | 27.400.000,00 |

| | |
|---|---|
| Nilai ASB | 271.787.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 271.787.000,00 x banyaknya Portalisasi Parkir (unit)).

ASB 073.3 PORTALISASI PARKIR 1 IN R4 2 OUT, 1 IN R2 2 OUT WILAYAH 3

Pengendali belanja (cost driver):
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (fixed cost):
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (variable cost):
= Rp. 271.936.000,00per unit

Tabel 73.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| A | AKSES/JALAN MASUK | | | | |
| 1 | PC Station (R2 & R4) | unit | 2.00 | 3.600.000,00 | 7.200.000,00 |
| 2 | Ticket box dispenser (R2 & R4) | unit | 2.00 | 8.540.000,00 | 17.080.000,00 |
| 3 | Printer (R2 & R4) | unit | 2.00 | 3.389.988,00 | 6.779.976,00 |
| 4 | Camera (R2 & R4) | unit | 2.00 | 3.018.351,00 | 6.036.702,00 |
| 5 | Speaker aktif (R2 & R4) | unit | 2.00 | 867.120,00 | 1.734.240,00 |
| 6 | Loop antena+sensor (R2 & R4) | unit | 2.00 | 3.410.404,00 | 6.820.808,00 |
| 7 | Pondasi box dispenser (R2 & R4) | $m^3$ | 0.12 | 16.704.798,90 | 2.004.575,87 |
| 8 | Pondasi barrier gate (R2 & R4) | $m^3$ | 0.04 | 16.704.798,90 | 626.429,96 |
| 9 | Barrier gate/boom gate (R2 & R4) | ls | 2.00 | 9.450.000,00 | 18.900.000,00 |
| | | | | | |
| B | AKSES/JALAN KELUAR | | | | |
| 1 | Barrier gate/boom gate (R2 & R4) | ls | 4.00 | 9.450.000,00 | 37.800.000,00 |
| 2 | Loop antena+sensor (R2 & R4) | ls | 2.00 | 3.410.404,00 | 6.820.808,00 |
| 3 | Pondasi barrier gate (R2 & R4) | unit | 0.08 | 16.704.798,90 | 1.252.859,92 |
| 4 | PC Station (transaksi pos keluar) (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 3.600.000,00 | 14.400.000,00 |
| 5 | Monitor (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 1.765.000,00 | 7.060.000,00 |
| 6 | Barcode reader (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 1.929.988,00 | 7.719.952,00 |
| 7 | Printer receipt (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 3.389.988,00 | 13.559.952,00 |
| 8 | Interface (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 1.282.000,00 | 5.128.000,00 |
| 9 | Pos parkir (2 R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 10.500.000,00 | 42.000.000,00 |
| 10 | Camera (2R4 & 2 R2) | unit | 4.00 | 3.018.351,00 | 12.073.404,00 |
| | | | | | |
| C | LAIN-LAIN | | | | |
| 1 | CPU Server | unit | 1.00 | 5.970.000,00 | 5.970.000,00 |
| 2 | NVR CCTV + Hardisk | unit | 1.00 | 6.654.000,00 | 6.654.000,00 |
| 3 | HUB | unit | 6.00 | 1.050.000,00 | 6.300.000,00 |
| 4 | Kabel Jaringan LAN | roll | 3.00 | 1.750.000,00 | 5.250.000,00 |
| 5 | Pipa Condult | Lonjor | 70.00 | 33.500,00 | 2.345.000,00 |
| 6 | Kabel Power | roll | 2.00 | 1.509.600,00 | 3.019.200,00 |
| 7 | Program aplikasi parkir | ls | 1.00 | 27.400.000,00 | 27.400.000,00 |

| | |
|---|---|
| Nilai ASB | 271.936.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 271.936.000,00 x banyaknya Portalisasi Parkir (unit)).

ASB 074 PEMBANGUNAN TANGKI SEPTIK SKALA INDIVIDUAL PERDESAAN

Deskripsi:

Pembangunan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik Setempat (SPALD-S), tangki septik skala individual perdesaan minimal 50 KK

## ASB 074.1 PEMBANGUNAN TANGKI SEPTIK SKALA INDIVIDUAL PERDESAAN WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 10.202.000,00 per unit

Tabel 74.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Kuantitas | Harga Bahan (Rp) | Harga Upah (Rp) | Jumlah Harga Bahan (Rp) | Jumlah Harga Upah (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEKERJAAN PONDASI | | | | | | | |
| 1 | Galian Pondasi | $M^3$ | 0,25 | - | 65.000,00 | - | 16.380,00 | 16.380,00 |
| 2 | Pemasangan Pondasi Batu Batur Campuran 1SP : 6 PP | $M^2$ | 1,68 | 129.487,50 | 54.000,00 | 217.539,00 | 90.720,00 | 308.259,00 |
| | | | | | | | | |
| II. | PEKERJAAN PASANGAN | | | | | | | |
| 1 | Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 9,61 | 96.787,50 | 54.000,00 | 929.643,94 | 518.670,00 | 1.448.313,94 |
| 2 | Plesteran 1Ps : 6Ps | $m^2$ | 18,71 | 20.830,98 | 61.500,00 | 389.710,14 | 1.150.554,30 | 1.540.264,44 |
| 3 | Acian | $m^2$ | 18,71 | 5.135,00 | 41.000,00 | 96.066,61 | 767.036,20 | 863.102,81 |
| 4 | Pengecatan | $m^2$ | 17,12 | 12.823,00 | 12.050,00 | 219.537,45 | 206.303,23 | 425.840,68 |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Kuantitas | Harga Bahan (Rp) | Harga Upah (Rp) | Jumlah Harga Bahan (Rp) | Jumlah Harga Upah (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Rabat Lantai | $m^3$ | 0,03 | 939.160,00 | 255.750,00 | 25.357,32 | 6.905,25 | 32.262,57 |
| 6 | Pasang Keramik Lantai Kasar KM (25 x 25) | $m^2$ | 0,61 | 133.154,00 | 51.321,60 | 81.223,94 | 31.306,18 | 112.530,12 |
| 7 | Pasang Pintu Kamar Mandi Bahan Galvalume | bh | 1,00 | 449.400,00 | 13.268,00 | 449.400,00 | 13.268,00 | 462.668,00 |
| 8 | Pasang Kloset Jongkok | bh | 1,00 | 836.580,00 | 215.000,00 | 836.580,00 | 215.000,00 | 1.051.580,00 |
| 9 | Pas. Avour (Floor Drain) | bh | 1,00 | 29.400,00 | 16.300,00 | 29.400,00 | 16.300,00 | 45.700,00 |
| 10 | Kran Penguras Bak Air | bh | 1,00 | 29.400,00 | | 29.400,00 | - | 29.400,00 |
| | | | | | | | | |
| C | PEKERJAAN ATAP | | | | | | | |
| 1 | Pasang Rangka Atap Kayu | bh | 1,00 | 335.600,00 | 64.275,00 | 335.600,00 | 64.275,00 | 399.875,00 |
| 2 | Pasang Atap Galvalume | $m^2$ | 3,79 | 81.600,00 | 24.600,00 | 309.468,00 | 93.295,50 | 402.763,50 |
| 3 | Pasang Listplang + Skur | m | 4,83 | 92.389,40 | 46.925,00 | 445.778,86 | 226.413,13 | 672.191,98 |
| | | | | | | | | |
| D | PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS | | | | | | | |
| 1 | Pasang Pipa PVC 4" | m | 4,00 | 58.190,00 | 30.780,00 | 232.760,00 | 123.120,00 | 355.880,00 |
| 2 | Elbow 4” | bh | 1,00 | 38.200,00 | | 38.200,00 | - | 38.200,00 |
| 3 | Pasang Pipa PVC 3” | m | 4,00 | 77.101,75 | 30.780,00 | 308.407,00 | 123.120,00 | 431.527,00 |
| 4 | Elbow 3” | bh | 1,00 | 38.200,00 | | 38.200,00 | - | 38.200,00 |
| 5 | Pasang pipa PVC diameter 3/4" | m | 1,00 | 14.547,50 | 13.680,00 | 14.547,50 | 13.680,00 | 28.227,50 |
| 6 | Kran Air (Bahan PVC) | bh | 1,00 | 34.200,00 | | 34.200,00 | - | 34.200,00 |
| 7 | Sock Drat Ukuran (3/4”) | bh | 1,00 | 4.200,00 | | 4.200,00 | - | 4.200,00 |
| 8 | Socket L Ukuran (3/4") | bh | 1,00 | 5.000,00 | | 5.000,00 | - | 5.000,00 |
| | | | | | | | | |
| III | PEKERJAAN TANGKI SEPTIK | | | | | | | |
| 1 | Galian Tanah | $m^3$ | 1,80 | | 65.000,00 | - | 117.000,00 | 117.000,00 |
| 2 | Urugan Tanah Kembali | $m^3$ | 0,27 | | 65.000,00 | - | 17.550,00 | 17.550,00 |
| 3 | Lantai Kerja | $m^3$ | 0,14 | 161.100,00 | | 23.198,40 | - | 23.198,40 |
| 4 | Pas Pipa PVC 1,5” | m | 2,00 | 25.730,00 | 22.410,00 | 51.460,00 | 44.820,00 | 96.280,00 |
| 5 | Tee 1,5” | bh | 1,00 | 6.200,00 | | 6.200,00 | - | 6.200,00 |
| | | | | | - | | | |
| | | | | | | | | |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Kuantitas | Harga Bahan (Rp) | Harga Upah (Rp) | Jumlah Harga Bahan (Rp) | Jumlah Harga Upah (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IV | PEKERJAAN RESAPAN | | | | | | | |
| 1 | Galian Tanah | $m^3$ | 0,79 | | 65.000,00 | - | 51.025,00 | 51.025,00 |
| 2 | Bata Kosong 1 Bata | $m^2$ | 2,26 | 96.787,50 | 54.000,00 | 218.817,18 | 122.083,20 | 340.900,38 |
| 3 | Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 0,88 | 96.787,50 | 54.000,00 | 85.095,57 | 47.476,80 | 132.572,37 |
| 4 | Pasang Ijuk | $m^3$ | 0,06 | 104.300,00 | | 5.895,04 | - | 5.895,04 |
| 5 | Pasang Krikil | $m^3$ | 0,08 | 379.200,00 | | 32.148,58 | - | 32.148,58 |
| 6 | Pembesian | kg | 1,79 | 11.310,00 | 1.505,00 | 20.281,94 | 2.698,88 | 22.980,82 |
| 7 | Beton | $m^3$ | 0,05 | 939.160,00 | 255.750,00 | 51.606,84 | 14.053,46 | 65.660,30 |
| | | | | | | | | |
| V | PEKERJAAN GRASE TRAP | | | | | | | |
| | Galian Tanah | $m^3$ | 0,10 | | 65.000,00 | - | 6.500,00 | 6.500,00 |
| | Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 0,32 | 96.787,50 | 54.000,00 | 30.972,00 | 17.280,00 | 48.252,00 |
| | Plesteran 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 0,64 | 20.830,98 | 61.500,00 | 13.331,83 | 39.360,00 | 52.691,83 |
| | Pasang Pipa PVC 3” | m | 1,00 | 77.101,75 | 30.780,00 | 77.101,75 | 30.780,00 | 107.881,75 |
| | Tee PVC 3” | bh | 1,00 | 13.800,00 | | 13.800,00 | - | 13.800,00 |
| | Acian | $m^2$ | 0,64 | 5.135,00 | 41.000,00 | 3.286,40 | 26.240,00 | 29.526,40 |
| | Pembesian | kg | 1,33 | 11.310,00 | 1.505,00 | 15.060,85 | 2.004,12 | 17.064,97 |
| | Beton | $m^3$ | 0,02 | 939.160,00 | 255.750,00 | 14.087,40 | 3.836,25 | 17.923,65 |
| | | | | | | | | |
| V | BIAYA OPERASIONAL | | | | | | | |
| 1 | Biaya Operasional Kegiatan | ls | 1,00 | | 250.000,00 | - | 250.000,00 | 250.000,00 |
| | | | | | | | | |
| Nilai ASB | | | | | | | | 10.202.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 10.202.000,00 x banyaknya MCK (unit)).

ASB 074.2 PEMBANGUNAN TANGKI SEPTIK SKALA INDIVIDUAL PERDESAAN WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 10.402.000,00 per unit

Tabel 74.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Kuantitas | Harga Bahan (Rp) | Harga Upah (Rp) | Jumlah Harga Bahan (Rp) | Jumlah Harga Upah (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEKERJAAN PONDASI | | | | | | | |
| 1 | Galian Pondasi | $M^3$ | 0,25 | - | 65.000,00 | - | 16.380,00 | 16.380,00 |
| 2 | Pemasangan Pondasi Batu Batur Campuran 1SP : 6 PP | $M^2$ | 1,68 | 139.385,00 | 54.500,00 | 234.166,80 | 91.560,00 | 325.726,80 |
| | | | | | | | | |
| II. | PEKERJAAN PASANGAN | | | | | | | |
| 1 | Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 9,61 | 97.885,00 | 54.500,00 | 940.185,43 | 523.472,50 | 1.463.657,93 |
| 2 | Plesteran 1Ps : 6Ps | $m^2$ | 18,71 | 21.434,04 | 62.250,00 | 400.992,31 | 1.164.585,45 | 1.565.577,76 |
| 3 | Acian | $m^2$ | 18,71 | 5.167,50 | 41.500,00 | 96.674,62 | 776.390,30 | 873.064,92 |
| 4 | Pengecatan | $m^2$ | 17,12 | 13.003,00 | 12.365,00 | 222.619,16 | 211.696,22 | 434.315,38 |
| 5 | Rabat Lantai | $m^3$ | 0,03 | 914.050,00 | 257.125,00 | 24.679,35 | 6.942,38 | 31.621,73 |
| 6 | Pasang Keramik Lantai Kasar KM (25 x 25) | $m^2$ | 0,61 | 133.154,00 | 51.321,60 | 81.223,94 | 31.306,18 | 112.530,12 |
| 7 | Pasang Pintu Kamar Mandi Bahan Galvalume | bh | 1,00 | 469.200,00 | 13.762,00 | 469.200,00 | 13.762,00 | 482.962,00 |
| 8 | Pasang Kloset Jongkok | bh | 1,00 | 944.190,00 | 220.000,00 | 944.190,00 | 220.000,00 | 1.164.190,00 |
| 9 | Pas. Avour (Floor Drain) | bh | 1,00 | 30.400,00 | 16.800,00 | 30.400,00 | 16.800,00 | 47.200,00 |
| 10 | Kran Penguras Bak Air | bh | 1,00 | 30.400,00 | | 30.400,00 | - | 30.400,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Kuantitas | Harga Bahan (Rp) | Harga Upah (Rp) | Jumlah Harga Bahan (Rp) | Jumlah Harga Upah (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| C | PEKERJAAN ATAP | | | | | | | |
| 1 | Pasang Rangka Atap Kayu | bh | 1,00 | 335.800,00 | 65.855,00 | 335.800,00 | 65.855,00 | 401.655,00 |
| 2 | Pasang Atap Galvalume | $m^2$ | 3,79 | 81.600,00 | 24.900,00 | 309.468,00 | 94.433,25 | 403.901,25 |
| 3 | Pasang Listplang + Skur | m | 4,83 | 92.350,90 | 48.175,00 | 445.593,09 | 232.444,38 | 678.037,47 |
| | | | | | | | | |
| D | PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS | | | | | | | |
| 1 | Pasang Pipa PVC 4" | m | 4,00 | 54.619,25 | 31.455,00 | 218.477,00 | 125.820,00 | 344.297,00 |
| 2 | Elbow 4” | bh | 1,00 | 38.200,00 | | 38.200,00 | - | 38.200,00 |
| 3 | Pasang Pipa PVC 3” | m | 4,00 | 72.737,50 | 31.455,00 | 290.950,00 | 125.820,00 | 416.770,00 |
| 4 | Elbow 3” | bh | 1,00 | 38.200,00 | | 38.200,00 | - | 38.200,00 |
| 5 | Pasang pipa PVC diameter 3/4" | m | 1,00 | 15.076,50 | 13.980,00 | 15.076,50 | 13.980,00 | 29.056,50 |
| 6 | Kran Air (Bahan PVC) | bh | 1,00 | 35.300,00 | | 35.300,00 | - | 35.300,00 |
| 7 | Sock Drat Ukuran (3/4”) | bh | 1,00 | 3.800,00 | | 3.800,00 | - | 3.800,00 |
| 8 | Socket L Ukuran (3/4") | bh | 1,00 | 4.100,00 | | 4.100,00 | - | 4.100,00 |
| | | | | | | | | |
| III | PEKERJAAN TANGKI SEPTIK | | | | | | | |
| 1 | Galian Tanah | $m^3$ | 1,80 | | 65.000,00 | - | 117.000,00 | 117.000,00 |
| 2 | Urugan Tanah Kembali | $m^3$ | 0,27 | | 65.000,00 | - | 17.550,00 | 17.550,00 |
| 3 | Lantai Kerja | $m^3$ | 0,14 | 161.100,00 | | 23.198,40 | - | 23.198,40 |
| 4 | Pas Pipa PVC 1,5” | m | 2,00 | 27.280,00 | 22.980,00 | 54.560,00 | 45.960,00 | 100.520,00 |
| 5 | Tee 1,5” | bh | 1,00 | 6.700,00 | | 6.700,00 | - | 6.700,00 |
| | | | | | | | | |
| IV | PEKERJAAN RESAPAN | | | | | | | |
| 1 | Galian Tanah | $m^3$ | 0,79 | | 65.000,00 | - | 51.025,00 | 51.025,00 |
| 2 | Bata Kosong 1 Bata | $m^2$ | 2,26 | 97.885,00 | 54.500,00 | 221.298,41 | 123.213,60 | 344.512,01 |
| 3 | Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 0,88 | 97.885,00 | 54.500,00 | 86.060,49 | 47.916,40 | 133.976,89 |
| 4 | Pasang Ijuk | $m^3$ | 0,06 | 104.300,00 | | 5.895,04 | - | 5.895,04 |
| 5 | Pasang Krikil | $m^3$ | 0,08 | 368.400,00 | | 31.232,95 | - | 31.232,95 |
| 6 | Pembesian | kg | 1,79 | 11.310,00 | 1.505,00 | 20.281,94 | 2.698,88 | 22.980,82 |
| 7 | Beton | $m^3$ | 0,05 | 914.050,00 | 257.125,00 | 50.227,05 | 14.129,02 | 64.356,07 |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Kuantitas | Harga Bahan (Rp) | Harga Upah (Rp) | Jumlah Harga Bahan (Rp) | Jumlah Harga Upah (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| V | PEKERJAAN GRASE TRAP | | | | | | | |
| | Galian Tanah | $m^3$ | 0,10 | | 65.000,00 | - | 6.500,00 | 6.500,00 |
| | Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 0,32 | 97.885,00 | 54.500,00 | 31.323,20 | 17.440,00 | 48.763,20 |
| | Plesteran 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 0,64 | 21.434,04 | 62.250,00 | 13.717,79 | 39.840,00 | 53.557,79 |
| | Pasang Pipa PVC 3” | m | 1,00 | 72.737,50 | 31.455,00 | 72.737,50 | 31.455,00 | 104.192,50 |
| | Tee PVC 3” | bh | 1,00 | 14.400,00 | | 14.400,00 | - | 14.400,00 |
| | Acian | $m^2$ | 0,64 | 5.167,50 | 41.500,00 | 3.307,20 | 26.560,00 | 29.867,20 |
| | Pembesian | kg | 1,33 | 11.310,00 | 1.505,00 | 15.060,85 | 2.004,12 | 17.064,97 |
| | Beton | $m^3$ | 0,02 | 914.050,00 | 257.125,00 | 13.710,75 | 3.856,88 | 17.567,63 |
| | | | | | | | | |
| V | BIAYA OPERASIONAL | | | | | | | |
| 1 | Biaya Operasional Kegiatan | ls | 1,00 | | 250.000,00 | - | 250.000,00 | 250.000,00 |
| | | | | | | | | |
| Nilai ASB | | | | | | | | 10.402.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 10.402.000,00 x banyaknya MCK (unit)).

ASB 074.3 PEMBANGUNAN TANGKI SEPTIK SKALA INDIVIDUAL PERDESAAN WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 11.147.000,00 per unit

Tabel 74.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Kuantitas | Harga Bahan (Rp) | Harga Upah (Rp) | Jumlah Harga Bahan (Rp) | Jumlah Harga Upah (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEKERJAAN PONDASI | | | | | | | |
| 1 | Galian Pondasi | $M^3$ | 0,25 | - | 65.000,00 | - | 16.380,00 | 16.380,00 |
| 2 | Pemasangan Pondasi Batu Batur Campuran 1SP : 6 PP | $M^2$ | 1,68 | 140.732,40 | 54.500,00 | 236.430,43 | 91.560,00 | 327.990,43 |
| | | | | | | | | |
| II. | PEKERJAAN PASANGAN | | | | | | | |
| 1 | Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 9,61 | 99.232,40 | 54.500,00 | 953.127,20 | 523.472,50 | 1.476.599,70 |
| 2 | Plesteran 1Ps : 6Ps | $m^2$ | 18,71 | 22.174,80 | 62.250,00 | 414.850,59 | 1.164.585,45 | 1.579.436,04 |
| 3 | Acian | $m^2$ | 18,71 | 5.200,00 | 41.500,00 | 97.282,64 | 776.390,30 | 873.672,94 |
| 4 | Pengecatan | $m^2$ | 17,12 | 13.300,00 | 12.365,00 | 227.703,98 | 211.696,22 | 439.400,20 |
| 5 | Rabat Lantai | $m^3$ | 0,03 | 933.700,00 | 257.125,00 | 25.209,90 | 6.942,38 | 32.152,28 |
| 6 | Pasang Keramik Lantai Kasar KM (25 x 25) | $m^2$ | 0,61 | 133.154,00 | 51.321,60 | 81.223,94 | 31.306,18 | 112.530,12 |
| 7 | Pasang Pintu Kamar Mandi Bahan Galvalume | bh | 1,00 | 495.800,00 | 13.762,00 | 495.800,00 | 13.762,00 | 509.562,00 |
| 8 | Pasang Kloset Jongkok | bh | 1,00 | 1.429.800,00 | 220.000,00 | 1.429.800,00 | 220.000,00 | 1.649.800,00 |
| 9 | Pas. Avour (Floor Drain) | bh | 1,00 | 32.800,00 | 16.800,00 | 32.800,00 | 16.800,00 | 49.600,00 |
| 10 | Kran Penguras Bak Air | bh | 1,00 | 32.800,00 | | 32.800,00 | - | 32.800,00 |
| | | | | | | | | |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Kuantitas | Harga Bahan (Rp) | Harga Upah (Rp) | Jumlah Harga Bahan (Rp) | Jumlah Harga Upah (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| C | PEKERJAAN ATAP | | | | | | | |
| 1 | Pasang Rangka Atap Kayu | bh | 1,00 | 65.855,00 | 380.800,00 | 65.855,00 | 446.655,00 | 65.855,00 |
| 2 | Pasang Atap Galvalume | $m^2$ | 3,79 | 24.900,00 | 309.468,00 | 94.433,25 | 403.901,25 | 24.900,00 |
| 3 | Pasang Listplang + Skur | m | 4,83 | 48.175,00 | 489.093,85 | 232.444,38 | 721.538,22 | 48.175,00 |
| | | | | | | | | |
| D | PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS | | | | | | | |
| 1 | Pasang Pipa PVC 4" | m | 4,00 | 87.285,00 | 31.455,00 | 253.920,00 | 125.820,00 | 379.740,00 |
| 2 | Elbow 4” | bh | 1,00 | 38.200,00 | | 39.300,00 | - | 39.300,00 |
| 3 | Pasang Pipa PVC 3” | m | 4,00 | 76.969,50 | 31.455,00 | 333.270,00 | 125.820,00 | 459.090,00 |
| 4 | Elbow 3” | bh | 1,00 | 38.200,00 | | 39.300,00 | - | 39.300,00 |
| 5 | Pasang pipa PVC diameter 3/4" | m | 1,00 | 12.563,75 | 13.980,00 | 15.870,00 | 13.980,00 | 29.850,00 |
| 6 | Kran Air (Bahan PVC) | bh | 1,00 | 37.200,00 | | 37.200,00 | - | 37.200,00 |
| 7 | Sock Drat Ukuran (3/4”) | bh | 1,00 | 4.200,00 | | 2.900,00 | - | 2.900,00 |
| 8 | Socket L Ukuran (3/4") | bh | 1,00 | 6.800,00 | | 4.400,00 | - | 4.400,00 |
| | | | | | | | | |
| III | PEKERJAAN TANGKI SEPTIK | | | | | | | |
| 1 | Galian Tanah | $m^3$ | 1,80 | 65.000,00 | - | 117.000,00 | 117.000,00 | 65.000,00 |
| 2 | Urugan Tanah Kembali | $m^3$ | 0,27 | 65.000,00 | - | 17.550,00 | 17.550,00 | 65.000,00 |
| 3 | Lantai Kerja | $m^3$ | 0,14 | | 23.644,80 | - | 23.644,80 | |
| 4 | Pas Pipa PVC 1,5” | m | 2,00 | 22.980,00 | 58.900,00 | 45.960,00 | 104.860,00 | 22.980,00 |
| 5 | Tee 1,5” | bh | 1,00 | | 6.700,00 | - | 6.700,00 | |
| | | | | | | | | |
| IV | PEKERJAAN RESAPAN | | | | | | | |
| 1 | Galian Tanah | $m^3$ | 0,79 | | 65.000,00 | - | 51.025,00 | 51.025,00 |
| 2 | Bata Kosong 1 Bata | $m^2$ | 2,26 | 99.232,40 | 54.500,00 | 224.344,61 | 123.213,60 | 347.558,21 |
| 3 | Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 0,88 | 99.232,40 | 54.500,00 | 87.245,13 | 47.916,40 | 135.161,53 |
| 4 | Pasang Ijuk | $m^3$ | 0,06 | 109.000,00 | | 6.160,68 | - | 6.160,68 |
| 5 | Pasang Krikil | $m^3$ | 0,08 | 376.000,00 | | 31.877,28 | - | 31.877,28 |
| 6 | Pembesian | kg | 1,79 | 11.310,00 | 1.505,00 | 20.281,94 | 2.698,88 | 22.980,82 |
| 7 | Beton | $m^3$ | 0,05 | 933.700,00 | 257.125,00 | 51.306,82 | 14.129,02 | 65.435,83 |
| | | | | | | | | |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Kuantitas | Harga Bahan (Rp) | Harga Upah (Rp) | Jumlah Harga Bahan (Rp) | Jumlah Harga Upah (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| V | PEKERJAAN GRASE TRAP | | | | | | | |
| | Galian Tanah | $m^3$ | 0,10 | | 65.000,00 | - | 6.500,00 | 6.500,00 |
| | Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 0,32 | 99.232,40 | 54.500,00 | 31.754,37 | 17.440,00 | 49.194,37 |
| | Plesteran 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 0,64 | 22.174,80 | 62.250,00 | 14.191,87 | 39.840,00 | 54.031,87 |
| | Pasang Pipa PVC 3” | m | 1,00 | 83.317,50 | 31.455,00 | 83.317,50 | 31.455,00 | 114.772,50 |
| | Tee PVC 3” | bh | 1,00 | 13.800,00 | | 13.800,00 | - | 13.800,00 |
| | Acian | $m^2$ | 0,64 | 5.200,00 | 41.500,00 | 3.328,00 | 26.560,00 | 29.888,00 |
| | Pembesian | kg | 1,33 | 11.310,00 | 1.505,00 | 15.060,85 | 2.004,12 | 17.064,97 |
| | Beton | $m^3$ | 0,02 | 933.700,00 | 257.125,00 | 14.005,50 | 3.856,88 | 17.862,38 |
| | | | | | | | | |
| V | BIAYA OPERASIONAL | | | | | | | |
| 1 | Biaya Operasional Kegiatan | ls | 1,00 | | 250.000,00 | - | 250.000,00 | 250.000,00 |
| | | | | | | | | |
| Nilai ASB | | | | | | | | 11.147.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0 + (Rp. 11.147.000,00 x banyaknya MCK (unit)).

## ASB 075 PEMBANGUNAN BILIK MCK

Deskripsi:

Pembangunan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik Setempat (SPALD-S), BILIK Kamar mandi / MCK

### ASB 075.1 PEMBANGUNAN BILIK MCK WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp12.343.000,00 per unit

Tabel 75.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Kuantitas | Harga Satuan Pekerjaan (Rp) | Jumlah Harga (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Pembersihan Lokasi | Ls | 1,00 | 12.600,00 | 12.600,00 |
| | | | | | |
| II | PEKERJAAN KAMAR MANDI | | | | |
| A | PEKERJAAN PONDASI | | | | |
| 1 | Galian Pondasi | $m^3$ | 0,25 | 97.500,00 | 24.570,00 |
| 2 | Pemasangan Pondasi batu Batur campuran 1SP : 6PP | $m^2$ | 1,68 | 183.487,50 | 308.259,00 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN PASANGAN | | | | |
| 1 | Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 8,44 | 150.787,50 | 1.271.892,56 |
| 2 | Plesteran 1Ps : 6Ps | $m^2$ | 18,13 | 82.330,98 | 1.492.660,67 |
| 3 | Acian | $m^2$ | 10,12 | 46.135,00 | 466.978,47 |
| 4 | Pengecatan | $m^2$ | 16,87 | 14.735,00 | 248.579,45 |
| 5 | Pasang Pintu Kamar Mandi Bahan Alumunium | bh | 1,00 | 350.000,00 | 350.000,00 |
| 6 | Pasang Kloset Jongkok | bh | 1,00 | 362.400,00 | 362.400,00 |
| 7 | Pas. Avour (Floor Drain) | bh | 1,00 | 32.500,00 | 32.500,00 |
| 8 | Pasang Bak Air (fiber) | bh | 1,00 | 381.750,00 | 381.750,00 |
| | | | | | |
| C | PEKERJAAN ATAP | | | | |
| 1 | Pasang Rangka Atap Galvalume | bh | 3,84 | 116.750,00 | 448.320,00 |
| 2 | Atap Spandek | $m^2$ | 3,84 | 99.900,00 | 383.616,00 |
| | | | | | |
| D | PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS | | | | |
| 1 | Pasang Pipa PVC 3" | m | 4,00 | 43.462,50 | 173.850,00 |
| 2 | Pasang pipa PVC tipe AW diameter 3/4" | m | 4,00 | 20.980,81 | 83.923,25 |
| 3 | Socket L Ukuran (3/4") | bh | 2,00 | 5.000,00 | 10.000,00 |
| 4 | Kran Air (Bahan PVC) | bh | 1,00 | 34.200,00 | 34.200,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Kuantitas | Harga Satuan Pekerjaan (Rp) | Jumlah Harga (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Kran Pembuang | bh | 1,00 | 29.400,00 | 29.400,00 |
| 6 | Elbow 3" | bh | 2,00 | 10.000,00 | 20.000,00 |
| | | | | | |
| III | PEKERJAAN TANGKI SEPTIK | | | | |
| A | PEKERJAAN GALIAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | $m^3$ | 1,28 | 97.500,00 | 124.800,00 |
| 2 | Urugan Tanah Kembali | $m^3$ | 0,38 | 65.000,00 | 24.960,00 |
| 3 | Rabat Lantai Beton | $m^3$ | 0,12 | 1.110.414,29 | 133.249,71 |
| 4 | Bionet (Fabrikasi) 0,8 | bh | 1,00 | 5.005.800,00 | 5.005.800,00 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS | | | | |
| 1 | Pas Pipa Air Kotor PVC 3" | m | 1,00 | 43.462,50 | 43.462,50 |
| 2 | Pas Pipa Hawa 1" (galvalnis) | m | 1,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| 3 | Tee 1" PVC | bh | 1,00 | 3.000,00 | 3.000,00 |
| | | | | | |
| IV | PEKERJAAN RESAPAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | $m^3$ | 1,10 | 97.500,00 | 107.152,50 |
| 2 | Bata Kosong 1 Bata | $m^2$ | 3,14 | 73.000,00 | 229.220,00 |
| 3 | Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 1,26 | 104.248,00 | 130.935,49 |
| 4 | Kerikil 2/3 | $m^3$ | 0,08 | 379.200,00 | 32.148,58 |
| 5 | Ijuk | $m^3$ | 0,06 | 104.300,00 | 5.895,04 |
| 6 | Pembesian | kg | 2,66 | 12.956,50 | 34.506,79 |
| 7 | Beton | $m^3$ | 0,11 | 1.110.414,29 | 122.034,53 |
| | | | | | |
| V | BIAYA OPERASIONAL | | | | |
| 1 | Biaya Operasional Kegiatan | ls | 1,00 | 160.000,00 | 160.000,00 |
| | | | | | |
| Nilai ASB | | | | | 12.343.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp12.343.000,00 x banyaknya MCK (unit)).

ASB 075.2 PEMBANGUNAN BILIK MCK WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp12.405.000,00 per unit

Tabel 75.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Kuantitas | Harga Satuan Pekerjaan (Rp) | Jumlah Harga (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Pembersihan Lokasi | ls | 1,00 | 12.600,00 | 12.600,00 |
| | | | | | |
| II | PEKERJAAN KAMAR MANDI | | | | |
| A | PEKERJAAN PONDASI | | | | |
| 1 | Galian Pondasi | $m^3$ | 0,25 | 97.500,00 | 24.570,00 |
| 2 | Pemasangan Pondasi batu Batur campuran 1SP : 6PP | $m^2$ | 1,68 | 193.885,00 | 325.726,80 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN PASANGAN | | | | |
| 1 | Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 8,44 | 152.385,00 | 1.285.367,48 |
| 2 | Plesteran 1Ps : 6Ps | $m^2$ | 18,13 | 83.684,04 | 1.517.191,65 |
| 3 | Acian | $m^2$ | 10,12 | 46.667,50 | 472.368,44 |
| 4 | Pengecatan | $m^2$ | 16,87 | 14.735,00 | 248.579,45 |
| 5 | Pasang Pintu Kamar Mandi Bahan Alumunium | bh | 1,00 | 350.000,00 | 350.000,00 |
| 6 | Pasang Kloset Jongkok | bh | 1,00 | 362.400,00 | 362.400,00 |
| 7 | Pas. Avour (Floor Drain) | bh | 1,00 | 32.500,00 | 32.500,00 |
| 8 | Pasang Bak Air (fiber) | bh | 1,00 | 381.750,00 | 381.750,00 |
| | | | | | |
| C | PEKERJAAN ATAP | | | | |
| 1 | Pasang Rangka Atap Galvalume | bh | 3,84 | 116.750,00 | 448.320,00 |
| 2 | Atap Spandek | $m^2$ | 3,84 | 99.900,00 | 383.616,00 |
| | | | | | |
| D | PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS | | | | |
| 1 | Pasang Pipa PVC 3" | m | 4,00 | 43.462,50 | 173.850,00 |
| 2 | Pasang pipa PVC tipe AW diameter 3/4" | m | 4,00 | 20.980,81 | 83.923,25 |
| 3 | Socket L Ukuran (3/4") | bh | 2,00 | 4.100,00 | 8.200,00 |
| 4 | Kran Air (Bahan PVC) | bh | 1,00 | 35.300,00 | 35.300,00 |
| 5 | Kran Pembuang | bh | 1,00 | 30.400,00 | 30.400,00 |
| 6 | Elbow 3" | bh | 2,00 | 11.000,00 | 22.000,00 |
| | | | | | |
| III | PEKERJAAN TANGKI SEPTIK | | | | |
| A | PEKERJAAN GALIAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | $m^3$ | 1,80 | 97.500,00 | 124.800,00 |
| 2 | Urugan Tanah Kembali | $m^3$ | 0,27 | 65.000,00 | 24.960,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Kuantitas | Harga Satuan Pekerjaan (Rp) | Jumlah Harga (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Rabat Lantai Beton | $m^3$ | 0,14 | 1.110.414,29 | 133.249,71 |
| 4 | Bionet (Fabrikasi) 0,8 | m | 2,00 | 5.005.800,00 | 5.005.800,00 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS | | | | |
| 1 | Pas Pipa Air Kotor PVC 3" | m | 1,00 | 43.462,50 | 43.462,50 |
| 2 | Pas Pipa Hawa 1" (galvalnis) | m | 1,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| 3 | Tee 1" PVC | bh | 1,00 | 3.000,00 | 3.000,00 |
| | | | | | |
| IV | PEKERJAAN RESAPAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | $m^3$ | 1,10 | 97.500,00 | 107.152,50 |
| 2 | Bata Kosong 1 Bata | $m^2$ | 3,14 | 73.000,00 | 229.220,00 |
| 3 | Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 1,26 | 104.248,00 | 130.935,49 |
| 4 | Kerikil 2/3 | $m^3$ | 0,08 | 368.400,00 | 31.232,95 |
| 5 | Ijuk | $m^3$ | 0,06 | 104.300,00 | 5.895,04 |
| 6 | Pembesian | kg | 2,66 | 12.956,50 | 34.506,79 |
| 7 | Beton | $m^3$ | 0,11 | 1.110.414,29 | 122.034,53 |
| | | | | | |
| V | BIAYA OPERASIONAL | | | | |
| 1 | Biaya Operasional Kegiatan | ls | 1,00 | 160.000,00 | 160.000,00 |
| | | | | | |
| Nilai ASB | | | | | 12.405.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp12.405.000,00 x banyaknya MCK (unit)).

ASB 075.3 PEMBANGUNAN BILIK MCK WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Jumlah pekerjaan dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp12.440.000,00 per unit

Tabel 75.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Kuantitas | Harga Satuan Pekerjaan (Rp) | Jumlah Harga (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| 1 | Pembersihan Lokasi | ls | 1,00 | 12.600,00 | 12.600,00 |
| | | | | | |
| II | PEKERJAAN KAMAR MANDI | | | | |
| A | PEKERJAAN PONDASI | | | | |
| 1 | Galian Pondasi | $m^3$ | 0,25 | 97.500,00 | 24.570,00 |
| 2 | Pemasangan Pondasi batu Batur campuran 1SP : 6PP | $m^2$ | 1,68 | 195.232,40 | 327.990,43 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN PASANGAN | | | | |
| 1 | Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 8,44 | 153.732,40 | 1.296.732,79 |
| 2 | Plesteran 1Ps : 6Ps | $m^2$ | 18,13 | 84.424,80 | 1.530.621,62 |
| 3 | Acian | $m^2$ | 10,12 | 46.700,00 | 472.697,40 |
| 4 | Pengecatan | $m^2$ | 16,87 | 14.735,00 | 248.579,45 |
| 5 | Pasang Pintu Kamar Mandi Bahan Alumunium | bh | 1,00 | 350.000,00 | 350.000,00 |
| 6 | Pasang Kloset Jongkok | bh | 1,00 | 362.400,00 | 362.400,00 |
| 7 | Pas. Avour (Floor Drain) | bh | 1,00 | 32.500,00 | 32.500,00 |
| 8 | Pasang Bak Air (fiber) | bh | 1,00 | 381.750,00 | 381.750,00 |
| | | | | | |
| C | PEKERJAAN ATAP | | | | |
| 1 | Pasang Rangka Atap Galvalume | bh | 3,84 | 116.750,00 | 448.320,00 |
| 2 | Atap Spandek | $m^2$ | 3,84 | 99.900,00 | 383.616,00 |
| | | | | | |
| D | PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS | | | | |
| 1 | Pasang Pipa PVC 3" | m | 4,00 | 43.462,50 | 173.850,00 |
| 2 | Pasang pipa PVC tipe AW diameter 3/4" | m | 4,00 | 20.980,81 | 83.923,25 |
| 3 | Socket L Ukuran (3/4") | bh | 2,00 | 4.400,00 | 8.800,00 |
| 4 | Kran Air (Bahan PVC) | bh | 1,00 | 37.200,00 | 37.200,00 |
| 5 | Kran Pembuang | bh | 1,00 | 32.800,00 | 32.800,00 |
| 6 | Elbow 3" | bh | 2,00 | 12.000,00 | 24.000,00 |
| | | | | | |
| III | PEKERJAAN TANGKI SEPTIK | | | | |
| A | PEKERJAAN GALIAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | $m^3$ | 1,80 | 97.500,00 | 124.800,00 |
| 2 | Urugan Tanah Kembali | $m^3$ | 0,27 | 65.000,00 | 24.960,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Kuantitas | Harga Satuan Pekerjaan (Rp) | Jumlah Harga (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Rabat Lantai Beton | $m^3$ | 0,14 | 1.110.414,29 | 133.249,71 |
| 4 | Bionet (Fabrikasi) 0,8 | m | 2,00 | 5.005.800,00 | 5.005.800,00 |
| | | | | | |
| B | PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS | | | | |
| 1 | Pas Pipa Air Kotor PVC 3" | m | 1,00 | 43.462,50 | 43.462,50 |
| 2 | Pas Pipa Hawa 1" (galvalnis) | m | 1,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| 3 | Tee 1" PVC | bh | 1,00 | 3.000,00 | 3.000,00 |
| | | | | | |
| IV | PEKERJAAN RESAPAN | | | | |
| 1 | Galian Tanah | $m^3$ | 1,10 | 97.500,00 | 107.152,50 |
| 2 | Bata Kosong 1 Bata | $m^2$ | 3,14 | 73.000,00 | 229.220,00 |
| 3 | Pasangan 1/2 Bata Putih 1Pc : 6Ps | $m^2$ | 1,26 | 104.248,00 | 130.935,49 |
| 4 | Kerikil 2/3 | $m^3$ | 0,08 | 376.000,00 | 31.877,28 |
| 5 | Ijuk | $m^3$ | 0,06 | 109.000,00 | 6.160,68 |
| 6 | Pembesian | kg | 2,66 | 12.956,50 | 34.506,79 |
| 7 | Beton | $m^3$ | 0,11 | 1.110.414,29 | 122.034,53 |
| | | | | | |
| V | BIAYA OPERASIONAL | | | | |
| 1 | Biaya Operasional Kegiatan | ls | 1,00 | 160.000,00 | 160.000,00 |
| | | | | | |
| Nilai ASB | | | | | 12.440.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp12.440.000,00 x banyaknya MCK (unit)).

ASB 076 PEMBANGUNAN MCK KOMUNAL

Deskripsi:

Pembangunan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD) Terpusat Skala Permukiman Berbasis Masyarakat

ASB 076.1 PEMBANGUNAN MCK KOMUNAL WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*
Banyaknya tugu dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp4.540.000,00 per Meter Persegi

Tabel 76.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| **A** | **PEKERJAAN IPAL NON-PABRIKASI** | | | | |
| **I** | **PEKERJAAN PERSIAPAN** | | | | |
| 1 | Pembersihan Lokasi | ls | 1,00 | 120.000,00 | 120.000,00 |
| 2 | Papan Nama Proyek | ls | 1,00 | 100.000,00 | 100.000,00 |
| 3 | Prasasti Bahan Akrilik Uk. 20 x 40 cm | bh | 1,00 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| | | | | | |
| **II** | **PEKERJAAN TANAH DAN LANDASAN** | | | | |
| 1 | Galian tanah manual | $m^3$ | 12,15 | 97.500,00 | 1.184.926,46 |
| 2 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 1,85 | 39.000,00 | 72.300,60 |
| 3 | Pasir urug, tebal 5 cm | $m^3$ | 0,35 | 522.240,00 | 183.640,47 |
| 4 | Rabat beton (Camp. 1PC:3Ps:5Kr), tebal 5 cm | $m^3$ | 0,35 | 1.213.390,00 | 426.676,46 |
| | | | | | |
| **III** | **PEKERJAAN BAK INLET DAN BAK DESINFEKTAN** | | | | |
| 1 | Pelat Lantai dasar | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,23 | 1.331.130,00 | 309.120,33 |
| | Pembesian (besi Ø 10 - 200) | kg | 16,54 | 19.748,50 | 326.717,87 |
| 2 | Dinding | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,42 | 1.331.130,00 | 558.755,13 |
| | Pembesian ( Tul.x besi Ø 10 - 200, Tul y Ø 10 - 200 ) | kg | 35,05 | 19.748,50 | 692.126,01 |
| | Pemasangan bekisting dinding | $m^2$ | 5,87 | 243.371,05 | 1.428.101,32 |
| 3 | Atap | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,10 | 1.331.130,00 | 130.983,19 |
| | Pembesian (besi Ø 10 - 200 ) | kg | 17,44 | 19.748,50 | 344.498,10 |
| | Pemasangan bekisting | $m^2$ | 2,02 | 223.518,00 | 452.400,43 |
| 4 | Tutup Manhole (Beton bertulang tbl.6cm) | | | | |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,05 | 1.331.130,00 | 67.488,29 |
| | Pembesian (besi Ø 8 - 200 ) | kg | 4,56 | 19.748,50 | 90.097,59 |
| | Pemasangan bekisting | $m^2$ | 0,73 | 97.536,60 | 71.640,63 |
| 5 | Pemasangan Basket Screen Stainless steel, diameter lubang 5 mm, Tebal Plat 2 mm (100 X 50) cm | bh | 1,00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| | | | | | |
| **IV** | **PEKERJAAN BAK SETTLER & AF** | | | | |
| 1 | Plat Lantai dasar | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,61 | 1.331.130,00 | 814.268,19 |
| | Pembesian (besi Ø 10 - 200) | kg | 37,86 | 19.748,50 | 747.744,04 |
| 2 | Dinding | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 2,81 | 1.331.130,00 | 3.744.202,46 |
| | Pembesian ( Tul.x besi Ø 10 - 200, Tul y Ø 10 - 200 ) | kg | 168,84 | 19.748,50 | 3.334.305,14 |
| | Pemasangan bekisting dinding | $m^2$ | 26,88 | 243.371,05 | 6.541.813,82 |
| 3 | Balok konsol dudukan media sarang tawon (10/15 cm) | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,11 | 1.331.130,00 | 151.748,82 |
| | Pembesian ( Tul.x besi Ø 10 - 200, Tul y Ø 10 - 200 ) | kg | 13,89 | 19.748,50 | 274.402,12 |
| | Pemasangan bekisting balok | $m^2$ | 1,90 | 113.029,00 | 214.755,10 |
| 4 | Atap | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,29 | 1.331.130,00 | 392.466,38 |
| | Pembesian (besi Ø 10 - 200 ) | kg | 36,58 | 19.748,50 | 722.388,94 |
| | Pemasangan bekisting lantai | $m^2$ | 6,42 | 223.518,00 | 1.434.985,56 |
| 5 | Tutup Manhole (Beton bertulang tbl.6cm) | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,10 | 1.331.130,00 | 134.976,58 |
| | Pembesian (besi Ø 10 - 200 ) | kg | 22,52 | 19.748,50 | 444.637,48 |
| | Pemasangan bekisting lantai | $m^2$ | 0,62 | 97.536,60 | 60.862,84 |
| 6 | Pasangan batu bata (1/2 bata) 1Pc : 6 Ps | $m^2$ | 0,45 | 150.787,50 | 67.854,38 |
| 7 | Plesteran 1Pc : 6 Ps | $m^2$ | 0,90 | 82.330,98 | 74.097,88 |
| 8 | Acian | $m^2$ | 0,90 | 46.135,00 | 41.521,50 |
| **V** | **PEKERJAAN LAIN-LAIN** | | | | |
| 1 | Pemasangan dudukan media sarang tawon (bahan pipa PVC dia. 1") | $m^2$ | 1,80 | 97.000,00 | 174.600,00 |
| 2 | Pengadaan dan Pemasangan media sarang tawon, bahan rigid PVC tebal 0,2 mm | $m^3$ | 1,44 | 3.779.400,00 | 5.442.336,00 |
| 3 | Pemasangan inflow dan outflow pipa PVC ia. 4" | $m^1$ | 9,70 | 74.780,00 | 725.366,00 |
| 4 | Pemasangan penghubung antar bak pipa PVC dia.4" | $m^1$ | 4,00 | 74.780,00 | 299.120,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Pemasangan Tee PVC dia.4" | bh | 6,00 | 25.000,00 | 150.000,00 |
| 6 | Pemasangan penghubung antar bak inlet dengan bak settler pipa PVC dia.3" | $m^1$ | 0,88 | 89.080,00 | 78.390,40 |
| 7 | Pemasangan sirkulasi antar bak pipa PVC dia. 2" | $m^1$ | 0,99 | 36.020,00 | 35.659,80 |
| 8 | Pemasangan vent pipa Galvanish dia. 1" | bh | 1,00 | 85.000,00 | 85.000,00 |
| 9 | Floating Clorin feeder (pengumpan klorin apung) | unit | 1,00 | 85.000,00 | 85.000,00 |
| 10 | Khlorin Tablet | kg | 10,00 | 70.000,00 | 700.000,00 |
| 12 | Pengecatan dinding & lantai IPAL dengan Cat No drop Kolam Ikan 2x lapis | $m^2$ | 32,57 | 32.570,00 | 1.060.713,70 |
| | | | | | |
| **VI** | **PEKERJAAN RESAPAN** | | | | |
| 1 | Galian Tanah Biasa | $m^3$ | 1,70 | 97.500,00 | 165.321,00 |
| 2 | Pasang 1/2 Batu Bata Kosong | $m^2$ | 3,77 | 112.500,00 | 423.900,00 |
| 3 | Pas.1/2 Bata 1 Pc : 6 Ps | $m^2$ | 1,88 | 150.787,50 | 284.083,65 |
| 4 | Pembesian (besi Ø 8 - 150 ; 1 layer) | kg | 0,74 | 19.748,50 | 14.613,89 |
| 5 | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,08 | 1.331.130,00 | 105.329,65 |
| 6 | Pasang Kerikil | $m^3$ | 0,25 | 556.440,00 | 139.777,73 |
| **B** | **PEKERJAAN MCK** | | | | |
| **I** | **PEKERJAAN STRUKTUR** | | | | |
| 1 | Kolom 20cm/25cm | | | | |
| | Bekisting | $m^2$ | 1,60 | 94.838,00 | 151.740,80 |
| | Pembesian 6Ø10 | kg | 7,40 | 19.748,50 | 146.138,90 |
| | Pembesian Ø8-150 | kg | 4,42 | 19.748,50 | 87.367,36 |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,10 | 1.331.130,00 | 133.113,00 |
| 2 | Balok 20cm/25cm | | | | |
| | Bekisting | $m^2$ | 8,00 | 113.029,00 | 904.232,00 |
| | Pembesian 4Ø10 | kg | 49,33 | 19.748,50 | 974.259,33 |
| | Pembesian Ø8-150 | kg | 42,13 | 19.748,50 | 832.070,13 |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 1,00 | 1.331.130,00 | 1.331.130,00 |
| 3 | Plat Beton Atap Dak Tebal 10cm | | | | |
| | Bekisting | $m^2$ | 39,27 | 223.518,00 | 8.776.993,07 |
| | Pembesian Plat Ø10-150 | kg | 352,24 | 19.748,50 | 6.956.211,64 |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 2,00 | 1.331.130,00 | 2.660.030,36 |
| 4 | Lisplank Beton Uk. 30 cm | $m^1$ | 6,00 | 150.000,00 | 900.000,00 |
| | | | | | |
| **II** | **PEKERJAAN PASANGAN DAN FINISHING** | | | | |
| 1 | Pas.1/2 Bata 1 Pc : 6 Ps | $m^2$ | 13,40 | 150.787,50 | 2.020.552,50 |
| 2 | Plesteran 1 Pc : 6 Ps | $m^2$ | 114,34 | 82.330,98 | 9.413.312,60 |
| 3 | Acian | $m^2$ | 114,34 | 46.135,00 | 5.274.845,23 |
| 4 | Pas. Lantai Keramik 50cmx50cm | $m^2$ | 12,22 | 184.113,50 | 2.249.406,69 |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Pas. Keramik Dinding 25x40cm | $m^2$ | 62,10 | 203.631,50 | 12.645.516,15 |
| 6 | Pasang Pintu Kamar Mandi | bh | 6,00 | 523.800,00 | 3.142.800,00 |
| 7 | Cat Tembok | $m^2$ | 155,90 | 33.680,00 | 5.250.627,80 |
| | | | | | |
| **III** | **PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS** | | | | |
| 1 | Pas. Kloset Jongkok | bh | 2,00 | 392.900,00 | 785.800,00 |
| 2 | Pas. Klosed Duduk | bh | 1,00 | 828.800,00 | 828.800,00 |
| 3 | Pas. Pipa PVC 4" | $m^1$ | 12,00 | 74.780,00 | 897.360,00 |
| 4 | Knei L Diameter 4" PVC | bh | 3,00 | 28.300,00 | 84.900,00 |
| 5 | Tee PVC 4" | bh | 5,00 | 25.000,00 | 125.000,00 |
| 6 | Pas. Pipa PVC 3" | $m^1$ | 12,00 | 89.080,00 | 1.068.960,00 |
| 7 | Knei L Diameter 3" PVC | bh | 5,00 | 38.200,00 | 191.000,00 |
| 8 | Tee PVC 3" | bh | 5,00 | 13.800,00 | 69.000,00 |
| 9 | Pas Pipa PVC 3/4" | $m^1$ | 16,00 | 59.980,00 | 959.680,00 |
| 10 | Knei L Diameter 3/4" PVC | bh | 8,00 | 3.800,00 | 30.400,00 |
| 11 | Tee PVC 3/4" | bh | 6,00 | 31.700,00 | 190.200,00 |
| 12 | Pas. Kran Air 3/4" | bh | 6,00 | 34.200,00 | 205.200,00 |
| 13 | Sock Drat Diameter 3/4" PVC | bh | 6,00 | 4.200,00 | 25.200,00 |
| 14 | Pas. Kran Pembuang | bh | 6,00 | 29.400,00 | 176.400,00 |
| 15 | Pas. Avour (Floor Drain) | bh | 6,00 | 80.800,00 | 484.800,00 |
| | | | | | |
| **IV** | **PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK** | | | | |
| 1 | Instalasi Listrik | titik | 7,00 | 212.900,00 | 1.490.300,00 |
| 2 | Sakelar Tunggal | bh | 6,00 | 21.700,00 | 130.200,00 |
| 3 | Sakelar Ganda | $m^1$ | 1,00 | 27.900,00 | 27.900,00 |
| 4 | Lampu LED 10 Watt | bh | 7,00 | 49.600,00 | 347.200,00 |
| | | | | | |
| **C** | **BIAYA OPERASIONAL** | | | | |
| **I** | **ALAT TULIS KANTOR (ATK)** | | | | |
| 1 | Kertas F4 | rim | 3,00 | 65.000,00 | 195.000,00 |
| 2 | Ball point | bh | 10,00 | 3.000,00 | 30.000,00 |
| 3 | Map Kancing | bh | 5,00 | 2.500,00 | 12.500,00 |
| 4 | Stapler | bh | 1,00 | 27.000,00 | 27.000,00 |
| 5 | Isi stapler | bh | 1,00 | 5.000,00 | 5.000,00 |
| 6 | Klip | dos | 2,00 | 25.000,00 | 50.000,00 |
| 7 | Buku Kuitansi | bh | 2,00 | 8.000,00 | 16.000,00 |
| 8 | Lem | bh | 1,00 | 10.000,00 | 10.000,00 |
| 9 | Notes Kecil (Tempel) | bh | 1,00 | 3.000,00 | 3.000,00 |
| 10 | Stampel | bh | 1,00 | 30.000,00 | 30.000,00 |
| 11 | Bantalan Stempel | bh | 1,00 | 10.000,00 | 10.000,00 |
| 12 | Tinta Stampel | bh | 1,00 | 10.000,00 | 10.000,00 |
| 13 | Materai 10000 | lbr | 30,00 | 12.000,00 | 360.000,00 |
| | | | | | |
| **II** | **PEMBUATAN DOKUMEN TPS-KSM** | | | | |
| 1 | Fotocopy | lbr | 778,00 | 250,00 | 194.500,00 |
| 2 | Penjilidan | bh | 6,00 | 50.000,00 | 300.000,00 |
| 3 | Penjilidan Mika | bh | 6,00 | 5.000,00 | 30.000,00 |
| | | | | | |
| **III** | **SMKK KONTRUKSI** | | | | |
| 1 | Helm Pengaman Kerja | pcs | 4,00 | 35.000,00 | 140.000,00 |
| 2 | Sarung Tangan | pasang | 4,00 | 20.000,00 | 80.000,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Sepatu Boods Panjang | pasang | 4,00 | 100.000,00 | 400.000,00 |
| 4 | Rompi Pekerja | pcs | 4,00 | 15.000,00 | 60.000,00 |
| 5 | Obat-obatan P3K | set | 1,00 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| | | | | | |
| **IV** | **KEGIATAN REMBUK WARGA** | | | | |
| 1 | Konsumsi pertemuan (snack) | kotak | 5,00 | 10.000,00 | 50.000,00 |
| 2 | Konsumsi pertemuan (air minum) | dos | 4,00 | 20.000,00 | 80.000,00 |
| | | | | | |
| **V** | **MEDIA INFORMASI PELAKSANAAN KEGIATAN** | | | | |
| 1 | Spanduk/Banner Kegiatan | ls | 1,00 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| | | | | | |
| **VI** | **TRANSPORT TPS-KSM** | | | | |
| 1 | Transport TPS-KSM | org/kali | 3,00 | 50.000,00 | 150.000,00 |
| 2 | Beli Pulsa atau Paket Data | org/kali | 3,00 | 50.000,00 | 150.000,00 |
| | | | | | |
| **VII** | **BPJS KETENAGAKERJAAN** | | | | |
| 1 | Iuan BPJS Ketenagakerjaan | ls | 1,00 | 307.000,00 | 307.000,00 |
| | | | | | |
| Jumlah | | | | | 112.344.363,50 |
| Luas Bangunan ($m^2$) | | | | | 24,75 |
| Nilai ASB per Meter Persegi | | | | | 4.540.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp4.540.000,00 x Luas Bangunan ($m^2$)).

ASB 076.2 PEMBANGUNAN MCK KOMUNAL WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Banyaknya tugu dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp 4.863.000,00 per Meter Persegi

Tabel 76.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| **A** | **PEKERJAAN IPAL NON-PABRIKASI** | | | | |
| **I** | **PEKERJAAN PERSIAPAN** | | | | |
| 1 | Pembersihan Lokasi | ls | 1,00 | 120.000,00 | 120.000,00 |
| 2 | Papan Nama Proyek | ls | 1,00 | 100.000,00 | 100.000,00 |
| 3 | Prasasti Bahan Akrilik Uk. 20 x 40 cm | bh | 1,00 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| | | | | | |
| **II** | **PEKERJAAN TANAH DAN LANDASAN** | | | | |
| 1 | Galian tanah manual | $m^3$ | 12,15 | 97.500,00 | 1.184.926,46 |
| 2 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 1,85 | 39.000,00 | 72.300,60 |
| 3 | Pasir urug, tebal 5 cm | $m^3$ | 0,35 | 558.120,00 | 196.257,32 |
| 4 | Rabat beton (Camp. 1PC:3Ps:5Kr), tebal 5 cm | $m^3$ | 0,35 | 1.189.865,00 | 418.404,13 |
| | | | | | |
| **III** | **PEKERJAAN BAK INLET DAN BAK DESINFEKTAN** | | | | |
| 1 | Pelat Lantai dasar | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,23 | 1.311.095,00 | 304.467,73 |
| | Pembesian (besi Ø 10 - 200) | kg | 16,54 | 28.110,00 | 465.049,97 |
| 2 | Dinding | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,42 | 1.311.095,00 | 550.345,24 |
| | Pembesian ( Tul.x besi Ø 10 - 200, Tul y Ø 10 - 200 ) | kg | 35,05 | 28.110,00 | 985.171,64 |
| | Pemasangan bekisting dinding | $m^2$ | 5,87 | 246.254,00 | 1.445.018,47 |
| 3 | Atap | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,10 | 1.311.095,00 | 129.011,75 |
| | Pembesian (besi Ø 10 - 200 ) | kg | 17,44 | 28.110,00 | 490.358,34 |
| | Pemasangan bekisting | $m^2$ | 2,02 | 225.553,00 | 456.519,27 |
| 4 | Tutup Manhole (Beton bertulang tbl.6cm) | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,05 | 1.311.095,00 | 66.472,52 |
| | Pembesian (besi Ø 8 - 200 ) | kg | 4,56 | 28.110,00 | 128.244,85 |
| | Pemasangan bekisting | $m^2$ | 0,73 | 98.732,80 | 72.519,24 |
| 5 | Pemasangan Basket Screen Stainless steel, diameter | bh | 1,00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| | lubang 5 mm, Tebal Plat 2 mm (100 X 50) cm | | | | |
| | | | | | |
| **IV** | **PEKERJAAN BAK SETTLER & AF** | | | | |
| 1 | Plat Lantai dasar | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,61 | 1.311.095,00 | 802.012,54 |
| | Pembesian (besi Ø 10 - 200) | kg | 37,86 | 28.110,00 | 1.064.338,30 |
| 2 | Dinding | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 2,81 | 1.311.095,00 | 3.687.848,02 |
| | Pembesian ( Tul.x besi Ø 10 - 200, Tul y Ø 10 - 200 ) | kg | 168,84 | 28.110,00 | 4.746.047,42 |
| | Pemasangan bekisting dinding | $m^2$ | 26,88 | 246.254,00 | 6.619.307,52 |
| 3 | Balok konsol dudukan media sarang tawon (10/15 cm) | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,11 | 1.311.095,00 | 149.464,83 |
| | Pembesian ( Tul.x besi Ø 10 - 200, Tul y Ø 10 - 200 ) | kg | 13,89 | 28.110,00 | 390.583,77 |
| | Pemasangan bekisting balok | $m^2$ | 1,90 | 114.325,20 | 217.217,88 |
| 4 | Atap | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,29 | 1.311.095,00 | 386.559,32 |
| | Pembesian (besi Ø 10 - 200 ) | kg | 36,58 | 28.110,00 | 1.028.247,87 |
| | Pemasangan bekisting lantai | $m^2$ | 6,42 | 225.553,00 | 1.448.050,26 |
| 5 | Tutup Manhole (Beton bertulang tbl.6cm) | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,10 | 1.311.095,00 | 132.945,03 |
| | Pembesian (besi Ø 10 - 200 ) | kg | 22,52 | 28.110,00 | 632.896,65 |
| | Pemasangan bekisting lantai | $m^2$ | 0,62 | 98.732,80 | 61.609,27 |
| 6 | Pasangan batu bata (1/2 bata) 1Pc : 6 Ps | $m^2$ | 0,45 | 152.385,00 | 68.573,25 |
| 7 | Plesteran 1Pc : 6 Ps | $m^2$ | 0,90 | 83.684,04 | 75.315,64 |
| 8 | Acian | $m^2$ | 0,90 | 46.667,50 | 42.000,75 |
| **V** | **PEKERJAAN LAIN-LAIN** | | | | |
| 1 | Pemasangan dudukan media sarang tawon (bahan pipa PVC dia. 1") | $m^2$ | 1,80 | 99.400,00 | 178.920,00 |
| 2 | Pengadaan dan Pemasangan media sarang tawon, bahan rigid PVC tebal 0,2 mm | $m^3$ | 1,44 | 3.777.600,00 | 5.439.744,00 |
| 3 | Pemasangan inflow dan outflow pipa PVC ia. 4" | $m^1$ | 9,70 | 72.755,00 | 705.723,50 |
| 4 | Pemasangan penghubung antar bak pipa PVC dia.4" | $m^1$ | 4,00 | 72.755,00 | 291.020,00 |
| 5 | Pemasangan Tee PVC dia.4" | bh | 6,00 | 25.000,00 | 150.000,00 |
| 6 | Pemasangan penghubung antar bak inlet dengan bak settler pipa PVC dia.3" | $m^1$ | 0,88 | 86.455,00 | 76.080,40 |
| 7 | Pemasangan sirkulasi antar bak pipa PVC dia. 2" | $m^1$ | 0,99 | 37.570,00 | 37.194,30 |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | Pemasangan vent pipa Galvanish dia. 1" | bh | 1,00 | 85.000,00 | 85.000,00 |
| 9 | Floating Clorin feeder (pengumpan klorin apung) | unit | 1,00 | 85.000,00 | 85.000,00 |
| 10 | Khlorin Tablet | kg | 10,00 | 70.000,00 | 700.000,00 |
| 12 | Pengecatan dinding & lantai IPAL dengan Cat No drop Kolam Ikan 2x lapis | $m^2$ | 32,57 | 32.885,00 | 1.070.972,37 |
| | | | | | |
| **VI** | **PEKERJAAN RESAPAN** | | | | |
| 1 | Galian Tanah Biasa | $m^3$ | 1,70 | 97.500,00 | 165.321,00 |
| 2 | Pasang 1/2 Batu Bata Kosong | $m^2$ | 3,77 | 113.000,00 | 425.784,00 |
| 3 | Pas.1/2 Bata 1 Pc : 6 Ps | $m^2$ | 1,88 | 152.385,00 | 287.093,34 |
| 4 | Pembesian (besi Ø 8 - 150 ; 1 layer) | kg | 0,74 | 28.110,00 | 20.801,40 |
| 5 | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,08 | 1.311.095,00 | 103.744,33 |
| 6 | Pasang Kerikil | $m^3$ | 0,25 | 543.480,00 | 136.522,18 |
| **B** | **PEKERJAAN MCK** | | | | |
| **I** | **PEKERJAAN STRUKTUR** | | | | |
| 1 | Kolom 20cm/25cm | | | | |
| | Bekisting | $m^2$ | 1,60 | 96.279,20 | 154.046,72 |
| | Pembesian 6Ø10 | kg | 7,40 | 28.110,00 | 208.014,00 |
| | Pembesian Ø8-150 | kg | 4,42 | 28.110,00 | 124.358,64 |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,10 | 1.311.095,00 | 131.109,50 |
| 2 | Balok 20cm/25cm | | | | |
| | Bekisting | $m^2$ | 8,00 | 114.325,20 | 914.601,60 |
| | Pembesian 4Ø10 | kg | 49,33 | 28.110,00 | 1.386.760,00 |
| | Pembesian Ø8-150 | kg | 42,13 | 28.110,00 | 1.184.368,00 |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 1,00 | 1.311.095,00 | 1.311.095,00 |
| 3 | Plat Beton Atap Dak Tebal 10cm | | | | |
| | Bekisting | $m^2$ | 39,27 | 225.553,00 | 8.856.902,43 |
| | Pembesian Plat Ø10-150 | kg | 352,24 | 28.110,00 | 9.901.466,40 |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 2,00 | 1.311.095,00 | 2.619.993,92 |
| 4 | Lisplank Beton Uk. 30 cm | $m^1$ | 6,00 | 150.000,00 | 900.000,00 |
| | | | | | |
| **II** | **PEKERJAAN PASANGAN DAN FINISHING** | | | | |
| 1 | Pas.1/2 Bata 1 Pc : 6 Ps | $m^2$ | 13,40 | 152.385,00 | 2.041.959,00 |
| 2 | Plesteran 1 Pc : 6 Ps | $m^2$ | 114,34 | 83.684,04 | 9.568.014,71 |
| 3 | Acian | $m^2$ | 114,34 | 46.667,50 | 5.335.728,61 |
| 4 | Pas. Lantai Keramik 50cmx50cm | $m^2$ | 12,22 | 186.268,00 | 2.275.729,29 |
| 5 | Pas. Keramik Dinding 25x40cm | $m^2$ | 62,10 | 209.737,00 | 13.024.667,70 |
| 6 | Pasang Pintu Kamar Mandi | bh | 6,00 | 524.225,00 | 3.145.350,00 |
| 7 | Cat Tembok | $m^2$ | 155,90 | 34.685,00 | 5.407.304,79 |
| | | | | | |
| | | | | | |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| **III** | **PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS** | | | | |
| 1 | Pas. Kloset Jongkok | bh | 2,00 | 481.300,00 | 962.600,00 |
| 2 | Pas. Klosed Duduk | bh | 1,00 | 1.035.500,00 | 1.035.500,00 |
| 3 | Pas. Pipa PVC 4" | $m^1$ | 12,00 | 72.755,00 | 873.060,00 |
| 4 | Knei L Diameter 4" PVC | bh | 3,00 | 28.300,00 | 84.900,00 |
| 5 | Tee PVC 4" | bh | 5,00 | 25.000,00 | 125.000,00 |
| 6 | Pas. Pipa PVC 3" | $m^1$ | 12,00 | 86.455,00 | 1.037.460,00 |
| 7 | Knei L Diameter 3" PVC | bh | 5,00 | 38.200,00 | 191.000,00 |
| 8 | Tee PVC 3" | bh | 5,00 | 14.400,00 | 72.000,00 |
| 9 | Pas Pipa PVC 3/4" | $m^1$ | 16,00 | 61.080,00 | 977.280,00 |
| 10 | Knei L Diameter 3/4" PVC | bh | 8,00 | 3.800,00 | 30.400,00 |
| 11 | Tee PVC 3/4" | bh | 6,00 | 31.700,00 | 190.200,00 |
| 12 | Pas. Kran Air 3/4" | bh | 6,00 | 35.300,00 | 211.800,00 |
| 13 | Sock Drat Diameter 3/4" PVC | bh | 6,00 | 3.800,00 | 22.800,00 |
| 14 | Pas. Kran Pembuang | bh | 6,00 | 30.400,00 | 182.400,00 |
| 15 | Pas. Avour (Floor Drain) | bh | 6,00 | 80.800,00 | 484.800,00 |
| | | | | | |
| **IV** | **PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK** | | | | |
| 1 | Instalasi Listrik | titik | 7,00 | 213.900,00 | 1.497.300,00 |
| 2 | Sakelar Tunggal | bh | 6,00 | 24.000,00 | 144.000,00 |
| 3 | Sakelar Ganda | $m^1$ | 1,00 | 32.100,00 | 32.100,00 |
| 4 | Lampu LED 10 Watt | bh | 7,00 | 51.600,00 | 361.200,00 |
| | | | | | |
| **C** | **BIAYA OPERASIONAL** | | | | |
| **I** | **ALAT TULIS KANTOR (ATK)** | | | | |
| 1 | Kertas F4 | rim | 3,00 | 65.000,00 | 195.000,00 |
| 2 | Ball point | bh | 10,00 | 3.000,00 | 30.000,00 |
| 3 | Map Kancing | bh | 5,00 | 2.500,00 | 12.500,00 |
| 4 | Stapler | bh | 1,00 | 27.000,00 | 27.000,00 |
| 5 | Isi stapler | bh | 1,00 | 5.000,00 | 5.000,00 |
| 6 | Klip | dos | 2,00 | 25.000,00 | 50.000,00 |
| 7 | Buku Kuitansi | bh | 2,00 | 8.000,00 | 16.000,00 |
| 8 | Lem | bh | 1,00 | 10.000,00 | 10.000,00 |
| 9 | Notes Kecil (Tempel) | bh | 1,00 | 3.000,00 | 3.000,00 |
| 10 | Stampel | bh | 1,00 | 30.000,00 | 30.000,00 |
| 11 | Bantalan Stempel | bh | 1,00 | 10.000,00 | 10.000,00 |
| 12 | Tinta Stampel | bh | 1,00 | 10.000,00 | 10.000,00 |
| 13 | Materai 10000 | lbr | 30,00 | 12.000,00 | 360.000,00 |
| | | | | | |
| **II** | **PEMBUATAN DOKUMEN TPS-KSM** | | | | |
| 1 | Fotocopy | lbr | 778,00 | 250,00 | 194.500,00 |
| 2 | Penjilidan | bh | 6,00 | 50.000,00 | 300.000,00 |
| 3 | Penjilidan Mika | bh | 6,00 | 5.000,00 | 30.000,00 |
| | | | | | |
| **III** | **SMKK KONTRUKSI** | | | | |
| 1 | Helm Pengaman Kerja | pcs | 4,00 | 35.000,00 | 140.000,00 |
| 2 | Sarung Tangan | pasang | 4,00 | 20.000,00 | 80.000,00 |
| 3 | Sepatu Boods Panjang | pasang | 4,00 | 100.000,00 | 400.000,00 |
| 4 | Rompi Pekerja | pcs | 4,00 | 15.000,00 | 60.000,00 |
| 5 | Obat-obatan P3K | set | 1,00 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| | | | | | |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| **IV** | **KEGIATAN REMBUK WARGA** | | | | |
| 1 | Konsumsi pertemuan (snack) | kotak | 5,00 | 10.000,00 | 50.000,00 |
| 2 | Konsumsi pertemuan (air minum) | dos | 4,00 | 20.000,00 | 80.000,00 |
| | | | | | |
| **V** | **MEDIA INFORMASI PELAKSANAAN KEGIATAN** | | | | |
| 1 | Spanduk/Banner Kegiatan | ls | 1,00 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| | | | | | |
| **VI** | **TRANSPORT TPS-KSM** | | | | |
| 1 | Transport TPS-KSM | org/kali | 3,00 | 50.000,00 | 150.000,00 |
| 2 | Beli Pulsa atau Paket Data | org/kali | 3,00 | 50.000,00 | 150.000,00 |
| | | | | | |
| **VII** | **BPJS KETENAGAKERJAAN** | | | | |
| 1 | Iuan BPJS Ketenagakerjaan | ls | 1,00 | 307.000,00 | 307.000,00 |
| | | | | | |
| Jumlah | | | | | 120.354.276,94 |
| Luas Bangunan ($m^2$) | | | | | 24,75 |
| Nilai ASB per Meter Persegi | | | | | 4.863.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp 4.863.000,00 x Luas Bangunan ($m^2$)).

ASB 076.3 PEMBANGUNAN MCK KOMUNAL WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Banyaknya tugu dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp4.932.000,00 per Meter Persegi

Tabel 76.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| **A** | **PEKERJAAN IPAL NON-PABRIKASI** | | | | |
| **I** | **PEKERJAAN PERSIAPAN** | | | | |
| 1 | Pembersihan Lokasi | ls | 1,00 | 120.000,00 | 120.000,00 |
| 2 | Papan Nama Proyek | ls | 1,00 | 100.000,00 | 100.000,00 |
| 3 | Prasasti Bahan Akrilik Uk. 20 x 40 cm | bh | 1,00 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| | | | | | |
| **II** | **PEKERJAAN TANAH DAN LANDASAN** | | | | |
| 1 | Galian tanah manual | $m^3$ | 12,15 | 97.500,00 | 1.184.926,46 |
| 2 | Urugan tanah kembali | $m^3$ | 1,85 | 39.000,00 | 72.300,60 |
| 3 | Pasir urug, tebal 5 cm | $m^3$ | 0,35 | 610.080,00 | 214.528,53 |
| 4 | Rabat beton (Camp. 1PC:3Ps:5Kr), tebal 5 cm | $m^3$ | 0,35 | 1.209.715,00 | 425.384,18 |
| | | | | | |
| **III** | **PEKERJAAN BAK INLET DAN BAK DESINFEKTAN** | | | | |
| 1 | Pelat Lantai dasar | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,23 | 1.329.235,00 | 308.680,27 |
| | Pembesian (besi Ø 10 - 200) | kg | 16,54 | 22.650,00 | 374.720,09 |
| 2 | Dinding | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,42 | 1.329.235,00 | 557.959,68 |
| | Pembesian ( Tul.x besi Ø 10 - 200, Tul y Ø 10 - 200 ) | kg | 35,05 | 22.650,00 | 793.814,93 |
| | Pemasangan bekisting dinding | $m^2$ | 5,87 | 291.495,50 | 1.710.495,59 |
| 3 | Atap | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,10 | 1.329.235,00 | 130.796,72 |
| | Pembesian (besi Ø 10 - 200 ) | kg | 17,44 | 22.650,00 | 395.112,64 |
| | Pemasangan bekisting | $m^2$ | 2,02 | 274.538,00 | 555.664,91 |
| 4 | Tutup Manhole (Beton bertulang tbl.6cm) | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,05 | 1.329.235,00 | 67.392,21 |
| | Pembesian (besi Ø 8 - 200 ) | kg | 4,56 | 22.650,00 | 103.334,96 |
| | Pemasangan bekisting | $m^2$ | 0,73 | 115.115,80 | 84.552,56 |
| 5 | Pemasangan Basket Screen Stainless steel, diameter | bh | 1,00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| | lubang 5 mm, Tebal Plat 2 mm (100 X 50) cm | | | | |
| | | | | | |
| **IV** | **PEKERJAAN BAK SETTLER & AF** | | | | |
| 1 | Plat Lantai dasar | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,61 | 1.329.235,00 | 813.109,00 |
| | Pembesian (besi Ø 10 - 200) | kg | 37,86 | 22.650,00 | 857.604,50 |
| 2 | Dinding | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 2,81 | 1.329.235,00 | 3.738.872,21 |
| | Pembesian ( Tul.x besi Ø 10 - 200, Tul y Ø 10 - 200 ) | kg | 168,84 | 22.650,00 | 3.824.189,76 |
| | Pemasangan bekisting dinding | $m^2$ | 26,88 | 291.495,50 | 7.835.399,04 |
| 3 | Balok konsol dudukan media sarang tawon (10/15 cm) | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,11 | 1.329.235,00 | 151.532,79 |
| | Pembesian ( Tul.x besi Ø 10 - 200, Tul y Ø 10 - 200 ) | kg | 13,89 | 22.650,00 | 314.717,98 |
| | Pemasangan bekisting balok | $m^2$ | 1,90 | 130.710,20 | 248.349,38 |
| 4 | Atap | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,29 | 1.329.235,00 | 391.907,66 |
| | Pembesian (besi Ø 10 - 200 ) | kg | 36,58 | 22.650,00 | 828.524,17 |
| | Pemasangan bekisting lantai | $m^2$ | 6,42 | 274.538,00 | 1.762.533,96 |
| 5 | Tutup Manhole (Beton bertulang tbl.6cm) | | | | |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,10 | 1.329.235,00 | 134.784,43 |
| | Pembesian (besi Ø 10 - 200 ) | kg | 22,52 | 22.650,00 | 509.964,75 |
| | Pemasangan bekisting lantai | $m^2$ | 0,62 | 115.115,80 | 71.832,26 |
| 6 | Pasangan batu bata (1/2 bata) 1Pc : 6 Ps | $m^2$ | 0,45 | 153.732,40 | 69.179,58 |
| 7 | Plesteran 1Pc : 6 Ps | $m^2$ | 0,90 | 84.424,80 | 75.982,32 |
| 8 | Acian | $m^2$ | 0,90 | 46.700,00 | 42.030,00 |
| **V** | **PEKERJAAN LAIN-LAIN** | | | | |
| 1 | Pemasangan dudukan media sarang tawon (bahan pipa PVC dia. 1") | $m^2$ | 1,80 | 100.000,00 | 180.000,00 |
| 2 | Pengadaan dan Pemasangan media sarang tawon, bahan rigid PVC tebal 0,2 mm | $m^3$ | 1,44 | 3.777.600,00 | 5.439.744,00 |
| 3 | Pemasangan inflow dan outflow pipa PVC ia. 4" | $m^1$ | 9,70 | 79.455,00 | 770.713,50 |
| 4 | Pemasangan penghubung antar bak pipa PVC dia.4" | $m^1$ | 4,00 | 79.455,00 | 317.820,00 |
| 5 | Pemasangan Tee PVC dia.4" | bh | 6,00 | 25.000,00 | 150.000,00 |
| 6 | Pemasangan penghubung antar bak inlet dengan bak settler pipa PVC dia.3" | $m^1$ | 0,88 | 94.455,00 | 83.120,40 |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 7 | Pemasangan sirkulasi antar bak pipa PVC dia. 2" | $m^1$ | 0,99 | 38.570,00 | 38.184,30 |
| 8 | Pemasangan vent pipa Galvanish dia. 1" | bh | 1,00 | 85.000,00 | 85.000,00 |
| 9 | Floating Clorin feeder (pengumpan klorin apung) | unit | 1,00 | 85.000,00 | 85.000,00 |
| 10 | Khlorin Tablet | kg | 10,00 | 70.000,00 | 700.000,00 |
| 11 | Pengecatan dinding & lantai IPAL dengan Cat No drop Kolam Ikan 2x lapis | $m^2$ | 32,57 | 32.885,00 | 1.070.972,37 |
| | | | | | |
| **VI** | **PEKERJAAN RESAPAN** | | | | |
| 1 | Galian Tanah Biasa | $m^3$ | 1,70 | 97.500,00 | 165.321,00 |
| 2 | Pasang 1/2 Batu Bata Kosong | $m^2$ | 3,77 | 113.000,00 | 425.784,00 |
| 3 | Pas.1/2 Bata 1 Pc : 6 Ps | $m^2$ | 1,88 | 153.732,40 | 289.631,84 |
| 4 | Pembesian (besi Ø 8 - 150 ; 1 layer) | kg | 0,74 | 22.650,00 | 16.761,00 |
| 5 | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,08 | 1.329.235,00 | 105.179,71 |
| 6 | Pasang Kerikil | $m^3$ | 0,25 | 552.600,00 | 138.813,12 |
| **B** | **PEKERJAAN MCK** | | | | |
| **I** | **PEKERJAAN STRUKTUR** | | | | |
| 1 | Kolom 20cm/25cm | | | | |
| | Bekisting | $m^2$ | 1,60 | 112.329,20 | 179.726,72 |
| | Pembesian 6Ø10 | kg | 7,40 | 22.650,00 | 167.610,00 |
| | Pembesian Ø8-150 | kg | 4,42 | 22.650,00 | 100.203,60 |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 0,10 | 1.329.235,00 | 132.923,50 |
| 2 | Balok 20cm/25cm | | | | |
| | Bekisting | $m^2$ | 8,00 | 130.710,20 | 1.045.681,60 |
| | Pembesian 4Ø10 | kg | 49,33 | 22.650,00 | 1.117.400,00 |
| | Pembesian Ø8-150 | kg | 42,13 | 22.650,00 | 954.320,00 |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 1,00 | 1.329.235,00 | 1.329.235,00 |
| 3 | Plat Beton Atap Dak Tebal 10cm | | | | |
| | Bekisting | $m^2$ | 39,27 | 274.538,00 | 10.780.420,92 |
| | Pembesian Plat Ø10-150 | kg | 352,24 | 22.650,00 | 7.978.236,00 |
| | Pek. Beton (Camp. 1Pc:2Ps:3Kr) | $m^3$ | 2,00 | 1.329.235,00 | 2.656.243,53 |
| 4 | Lisplank Beton Uk. 30 cm | $m^1$ | 6,00 | 150.000,00 | 900.000,00 |
| | | | | | |
| **II** | **PEKERJAAN PASANGAN DAN FINISHING** | | | | |
| 1 | Pas.1/2 Bata 1 Pc : 6 Ps | $m^2$ | 13,40 | 153.732,40 | 2.060.014,16 |
| 2 | Plesteran 1 Pc : 6 Ps | $m^2$ | 114,34 | 84.424,80 | 9.652.709,51 |
| 3 | Acian | $m^2$ | 114,34 | 46.700,00 | 5.339.444,50 |
| 4 | Pas. Lantai Keramik 50cmx50cm | $m^2$ | 12,22 | 190.212,00 | 2.323.915,11 |
| 5 | Pas. Keramik Dinding 25x40cm | $m^2$ | 62,10 | 210.432,00 | 13.067.827,20 |
| 6 | Pasang Pintu Kamar Mandi | bh | 6,00 | 524.225,00 | 3.145.350,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 7 | Cat Tembok | $m^2$ | 155,90 | 36.495,00 | 5.689.479,26 |
| | | | | | |
| **III** | **PEKERJAAN PIPA DAN AKSESORIS** | | | | |
| 1 | Pas. Kloset Jongkok | bh | 2,00 | 941.100,00 | 1.882.200,00 |
| 2 | Pas. Klosed Duduk | bh | 1,00 | 1.146.000,00 | 1.146.000,00 |
| 3 | Pas. Pipa PVC 4" | $m^1$ | 12,00 | 79.455,00 | 953.460,00 |
| 4 | Knei L Diameter 4" PVC | bh | 3,00 | 28.300,00 | 84.900,00 |
| 5 | Tee PVC 4" | bh | 5,00 | 25.000,00 | 125.000,00 |
| 6 | Pas. Pipa PVC 3" | $m^1$ | 12,00 | 94.455,00 | 1.133.460,00 |
| 7 | Knei L Diameter 3" PVC | bh | 5,00 | 39.300,00 | 196.500,00 |
| 8 | Tee PVC 3" | bh | 5,00 | 13.800,00 | 69.000,00 |
| 9 | Pas Pipa PVC 3/4" | $m^1$ | 16,00 | 61.080,00 | 977.280,00 |
| 10 | Knei L Diameter 3/4" PVC | bh | 8,00 | 3.800,00 | 30.400,00 |
| 11 | Tee PVC 3/4" | bh | 6,00 | 34.900,00 | 209.400,00 |
| 12 | Pas. Kran Air 3/4" | bh | 6,00 | 37.200,00 | 223.200,00 |
| 13 | Sock Drat Diameter 3/4" PVC | bh | 6,00 | 2.900,00 | 17.400,00 |
| 14 | Pas. Kran Pembuang | bh | 6,00 | 32.800,00 | 196.800,00 |
| 15 | Pas. Avour (Floor Drain) | bh | 6,00 | 81.800,00 | 490.800,00 |
| | | | | | |
| **IV** | **PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK** | | | | |
| 1 | Instalasi Listrik | titik | 7,00 | 222.400,00 | 1.556.800,00 |
| 2 | Sakelar Tunggal | bh | 6,00 | 23.500,00 | 141.000,00 |
| 3 | Sakelar Ganda | $m^1$ | 1,00 | 32.100,00 | 32.100,00 |
| 4 | Lampu LED 10 Watt | bh | 7,00 | 56.800,00 | 397.600,00 |
| | | | | | |
| **C** | **BIAYA OPERASIONAL** | | | | |
| **I** | **ALAT TULIS KANTOR (ATK)** | | | | |
| 1 | Kertas F4 | rim | 3,00 | 65.000,00 | 195.000,00 |
| 2 | Ball point | bh | 10,00 | 3.000,00 | 30.000,00 |
| 3 | Map Kancing | bh | 5,00 | 2.500,00 | 12.500,00 |
| 4 | Stapler | bh | 1,00 | 27.000,00 | 27.000,00 |
| 5 | Isi stapler | bh | 1,00 | 5.000,00 | 5.000,00 |
| 6 | Klip | dos | 2,00 | 25.000,00 | 50.000,00 |
| 7 | Buku Kuitansi | bh | 2,00 | 8.000,00 | 16.000,00 |
| 8 | Lem | bh | 1,00 | 10.000,00 | 10.000,00 |
| 9 | Notes Kecil (Tempel) | bh | 1,00 | 3.000,00 | 3.000,00 |
| 10 | Stampel | bh | 1,00 | 30.000,00 | 30.000,00 |
| 11 | Bantalan Stempel | bh | 1,00 | 10.000,00 | 10.000,00 |
| 12 | Tinta Stampel | bh | 1,00 | 10.000,00 | 10.000,00 |
| 13 | Materai 10000 | lbr | 30,00 | 12.000,00 | 360.000,00 |
| | | | | | |
| **II** | **PEMBUATAN DOKUMEN TPS-KSM** | | | | |
| 1 | Fotocopy | lbr | 778,00 | 250,00 | 194.500,00 |
| 2 | Penjilidan | bh | 6,00 | 50.000,00 | 300.000,00 |
| 3 | Penjilidan Mika | bh | 6,00 | 5.000,00 | 30.000,00 |
| | | | | | |
| **III** | **SMKK KONTRUKSI** | | | | |
| 1 | Helm Pengaman Kerja | pcs | 4,00 | 35.000,00 | 140.000,00 |
| 2 | Sarung Tangan | pasang | 4,00 | 20.000,00 | 80.000,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | Satuan | Volume | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Sepatu Boods Panjang | pasang | 4,00 | 100.000,00 | 400.000,00 |
| 4 | Rompi Pekerja | pcs | 4,00 | 15.000,00 | 60.000,00 |
| 5 | Obat-obatan P3K | set | 1,00 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| | | | | | |
| **IV** | **KEGIATAN REMBUK WARGA** | | | | |
| 1 | Konsumsi pertemuan (snack) | kotak | 5,00 | 10.000,00 | 50.000,00 |
| 2 | Konsumsi pertemuan (air minum) | dos | 4,00 | 20.000,00 | 80.000,00 |
| | | | | | |
| **V** | **MEDIA INFORMASI PELAKSANAAN KEGIATAN** | | | | |
| 1 | Spanduk/Banner Kegiatan | ls | 1,00 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| | | | | | |
| **VI** | **TRANSPORT TPS-KSM** | | | | |
| 1 | Transport TPS-KSM | org/kali | 3,00 | 50.000,00 | 150.000,00 |
| 2 | Beli Pulsa atau Paket Data | org/kali | 3,00 | 50.000,00 | 150.000,00 |
| | | | | | |
| **VII** | **BPJS KETENAGAKERJAAN** | | | | |
| 1 | Iuan BPJS Ketenagakerjaan | ls | 1,00 | 307.000,00 | 307.000,00 |
| | | | | | |
| Jumlah | | | | | 122.066.263,97 |
| Luas Bangunan ($m^2$) | | | | | 24,75 |
| Nilai ASB per Meter Persegi | | | | | 4.932.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp4.932.000,00 x Luas Bangunan ($m^2$)).

ASB 077 TUGU/TANDA BATAS ADMINISTRASI

Deskripsi:

Tugu/Tanda Batas Administrasi merupakan bangunan tugu untuk menentukan batas suatu wilayah dengan konstruksi pasangan beton, tinggi 25 cm, ukuran penampang 20x20 cm, dalam pondasi 75 cm dengan ukuran penampang 60x60 cm.

ASB 077.1 TUGU/TANDA BATAS ADMINISTRASI WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*
Banyaknya tugu dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 820.000,00 per unit

Tabel 77.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Vol. | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,2700 | $m^3$ | 116.868,75 | 31.554,56 |
| 2 | Urug kembali | 0,2025 | $m^3$ | 84.237,50 | 17.058,09 |
| 3 | Urug pasir dan kerikil | 0.0735 | $m^3$ | 942.570,36 | 69.278,92 |
| 4 | Pekerjaan beton | 0,1398 | $m^3$ | 1.581.845,13 | 208.803,56 |
| 5 | Pembesian | 5,8100 | kg | 22.911,45 | 133.115,52 |
| 6 | Bekisting | 0,2400 | $m^2$ | 470.209,70 | 112.850,33 |
| 7 | Pengecatan | 0,5200 | $m^2$ | 42.639,13 | 22.172,35 |
| 8 | Plaque (Marmer) – nama batas | 2,0000 | $m^2$ | 75.000,00 | 150.000,00 |
| 9 | Brass Tablet (kuningan) | 1,0000 | bh | 75.000,00 | 75.000,00 |
| Nilai ASB | | | | | 820.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. 820.000,00 x banyaknya tugu (unit)).

ASB 077.2 TUGU/TANDA BATAS ADMINISTRASI WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Banyaknya tugu dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 838.000,00 per unit

Tabel 77.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Vol. | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,2700 | $m^3$ | 117.156,25 | 31.632,19 |
| 2 | Urug kembali | 0,2025 | $m^3$ | 84.812,50 | 17.174,53 |
| 3 | Urug pasir dan kerikil | 0.0735 | $m^3$ | 974.088,18 | 71.595,48 |
| 4 | Pekerjaan beton | 0,1398 | $m^3$ | 1.561.018,63 | 206.054,46 |
| 5 | Pembesian | 5,8100 | kg | 25.536,33 | 148.366,05 |
| 6 | Bekisting | 0,2400 | $m^2$ | 477.989,45 | 114.717,47 |
| 7 | Pengecatan | 0,5200 | $m^2$ | 43.913,33 | 22.834,93 |
| 8 | Plaque (Marmer) – nama batas | 2,0000 | $m^2$ | 75.000,00 | 150.000,00 |
| 9 | Brass Tablet (kuningan) | 1,0000 | bh | 75.000,00 | 75.000,00 |
| Nilai ASB | | | | | 838.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 838.000,00 x banyaknya tugu (unit)).

ASB 077.3 TUGU/TANDA BATAS ADMINISTRASI WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*

Banyaknya tugu dalam unit

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 869.000,00 per unit

Tabel 77.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Vol. | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Galian Tanah | 0,2700 | $m^3$ | 117.156,25 | 31.632,19 |
| 2 | Urug kembali | 0,2025 | $m^3$ | 84.812,50 | 17.174,53 |
| 3 | Urug pasir dan kerikil | 0.0735 | $m^3$ | 1.110.691,62 | 81.635,83 |
| 4 | Pekerjaan beton | 0,1398 | $m^3$ | 1.581.879,63 | 208.808,11 |
| 5 | Pembesian | 5,8100 | kg | 26.260,83 | 152.575,39 |
| 6 | Bekisting | 0,2400 | $m^2$ | 534.276,20 | 128.226,29 |
| 7 | Pengecatan | 0,5200 | $m^2$ | 45.964,93 | 23.901,76 |
| 8 | Plaque (Marmer) – nama batas | 2,0000 | $m^2$ | 75.000,00 | 150.000,00 |
| 9 | Brass Tablet (kuningan) | 1,0000 | bh | 75.000,00 | 75.000,00 |
| Nilai ASB | | | | | 869.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 869.000,00 x banyaknya tugu (unit)).

ASB 078 JALAN MAKADAM

Deskripsi:

Jalan Makadam merupakan bangunan jalan baru yang terdiri dari pasangan lapis pondasi bawah ditambah urugan sirtu yang dipadatkan.

ASB 078.1 JALAN MAKADAM WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 307.000,00 per meter

Tabel 78.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Vol. | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Lapis Pondasi Bawah | 0.375 | $m^3$ | 725.753,50 | 272.157,56 |
| 2 | Urugan Sirtu | 0.125 | $m^3$ | 280.030,75 | 35.003,84 |
| Nilai ASB | | | | | 307.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 307.000,00 x panjang (meter)).

ASB 078.2 JALAN MAKADAM WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Panjang jalan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 299.000,00 per meter

Tabel 78.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Vol. | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Lapis Pondasi Bawah | 0.375 | $m^3$ | 711.315,25 | 266.743,22 |
| 2 | Urugan Sirtu | 0.125 | $m^3$ | 259.066,25 | 32.383,28 |
| Nilai ASB | | | | | 299.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 299.000,00 x panjang (meter)).

ASB 078.3 JALAN MAKADAM WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Panjang jalan dalam meter

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp. 292.000,00 per meter

Tabel 78.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | Vol. | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Lapis Pondasi Bawah | 0.375 | $m^3$ | 700.605,88 | 262.727,20 |
| 2 | Urugan Sirtu | 0.125 | $m^3$ | 237.676,25 | 29.709,53 |
| Nilai ASB | | | | | 292.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp. 0,00 + (Rp. 292.000,00 x panjang (meter)).

ASB 079 BANGUNAN SEDERHANA TPS3R

Deskripsi:

Bangunan sederhana Tempat Pengolahan Sampah *Reduce-Reuse-Recycle* (TPS3R) dengan konstruksi rangka tiang besi WF

ASB 079.1 BANGUNAN SEDERHANA TPS3R WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Luas Bangunan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 4.482.000,00 per $m^2$

Tabel 79.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| - | Pengukuran dan Pemasangan Bouw plank | 40,00 | $m^1$ | 163.911,57 | 6.556.462,80 |
| - | Pemasangan Papan Nama | 1,00 | ls | 375.686,05 | 375.686,05 |
| II. | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| - | Galian | 37,01 | $m^3$ | 116.868,75 | 4.324.947,22 |
| - | Urugan Kembali dan Urungan elv + 1.00 | 30,56 | $m^3$ | 84.237,50 | 2.574.034,76 |
| III. | PEKERJAAN STRUKTUR | | | | |
| 1 | STUKTUR UTAMA ELEVASI ± 1.00 | | | | |
| - | Lantai Kerja t=5 cm | | | | |
| | Beton K-100 | 0,90 | $m^3$ | 1.331.171,00 | 1.203.045,79 |
| - | Footing type F1, uk 1000 x 1000 x 300 | | | | - |
| | Beton K-225 | 1,80 | $m^3$ | 1.589.765,75 | 2.861.578,35 |
| | Besi Tulangan | 149,72 | kg | 22.911,45 | 3.430.302,29 |
| | Bekisting 2x pakai | 7,20 | $m^2$ | 337.893,00 | 2.432.829,60 |
| - | Footing type F2, uk 750 x 750 x 250 | | | | - |
| | Beton K-225 | 0,98 | $m^3$ | 1.589.765,75 | 1.557.970,44 |
| | Besi Tulangan | 99,58 | kg | 22.911,45 | 2.281.522,19 |
| | Bekisting 2x pakai | 5,25 | $m^2$ | 337.893,00 | 1.773.938,25 |
| - | Sloof type S1, uk. 15/27.5 | | | | - |
| | Beton K-225 | 1,72 | $m^3$ | 1.589.765,75 | 2.728.231,34 |
| | Besi Tulangan | 359,27 | kg | 22.911,45 | 8.231.426,28 |
| | Bekisting 2x pakai | 25,16 | $m^2$ | 362.324,75 | 9.116.996,52 |
| | Pas Pondasi Batu Kali 1PC : 5 PS | | | | - |
| | Batu Kali | 8,77 | $m^3$ | 1.385.274,36 | 12.142.795,57 |
| - | Kolom Pedestal type CP1, uk. 175x350 | | | | - |
| | Beton K-225 | 0,34 | $m^3$ | 1.589.765,75 | 534.894,18 |
| | Besi Tulangan | 49,98 | kg | 22.911,45 | 1.145.114,27 |
| | Bekisting 2x pakai | 6,30 | $m^2$ | 475.388,73 | 2.962.321,11 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| - | Kolom type C1 | | | | - |
| | IWF 150.75.5.8 | 226,80 | kg | 44.878,75 | 9.852.475,50 |
| - | Kolom type C2, uk.11 x 11 | 24,50 | $m^1$ | 153.274,42 | 12.076.351,62 |
| - | Balok Type B1 | | | | - |
| | IWF 150.75.5.8 | 280,00 | kg | 44.878,75 | 12.163.550,00 |
| - | Rink Balk 15 x 15 | 11,50 | $m^1$ | 188.876,46 | 2.466.130,55 |
| - | Slab beton S1, t = 8 cm | | | | - |
| | Beton K-225 | 9,60 | $m^3$ | 1.590.846,75 | 15.261.751,20 |
| | Besi Tulangan | 265,56 | kg | 26.100,98 | 6.084.417,51 |
| - | Pekerjaan Stiffner Kolom | | | | |
| | IWF 150.75.5.8 | 13,61 | kg | 43.441,25 | 591.235,41 |
| - | Pekerjaan Blaseplate | | | | - |
| | IWF 150.75.5.8 | 36,54 | kg | 43.441,25 | 1.587.343,28 |
| - | Pekerjaan Angkur dan Mur Baut Baja | | | | - |
| | Angkur M16, P = 500 mm | 24,00 | bh | 28.394,25 | 681.462,00 |
| | Mur Baut M16 | 72,00 | bh | 15.300,00 | 1.101.600,00 |
| - | Pekerjaan Pengelasan | | | | - |
| | Baseplate | 18,00 | cm | 4.175.805,25 | 75.164.497,09 |
| | Endplate | 42,00 | cm | 4.175.805,25 | 175.383.825,67 |
| | Shareplate | 12,00 | cm | 4.175.805,25 | 50.109.664,29 |
| - | Pekerjaan Grouting | | | | - |
| | Pedestal 175x300mm | 0,01 | $m^3$ | 378.250,00 | 3.574,46 |
| 2. | PEKERJAAN STRUKTUR ATAP BAJA PROFIL | | | | |
| - | Rafter IWF 150.75.5.8 | 403,2 | kg | 43.441,25 | 17.515.512,00 |
| - | Purlin CNP 100.50.20.2 | 391,6 | kg | 43.441,25 | 17.011.593,50 |
| - | Pekerjaan Plat | | | | - |
| | Plat Pengaku | 31,10 | kg | 43.441,25 | 1.351.196,64 |
| | Plat Endplate | 6,48 | kg | 43.441,25 | 281.499,30 |
| | Plat Voute | 12,96 | kg | 43.441,25 | 562.998,60 |
| - | Ikatan Angin | | | | - |
| | D16 mm | 72,49 | kg | 22.911,45 | 1.660.851,01 |
| - | Sagrod | | | | - |
| | D12 mm | 85,22 | kg | 22.911,45 | 1.952.513,77 |
| - | Atap Seng Gelombang | 105,60 | $m^2$ | 31.142,00 | 3.288.595,20 |
| - | Nok Atap Seng Gelombang | 11,00 | $m^2$ | 434.924,25 | 4.784.166,75 |
| - | Pekerjaan Mur Baut | | | | |
| | Mur Baut M16 | 36,00 | bh | 15.300,00 | 550.800,00 |
| IV | PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN | | | | |
| - | Pas Bata merah 1/2 bata, 1 PC : 5 PS | 61,00 | $m^2$ | 221.091,64 | 13.486.590,04 |
| - | Plesteran dinding t = 15mm, 1 PC : PS | 122,00 | $m^2$ | 101.006,02 | 12.322.734,20 |
| - | Acian dinding dan perapihan beton ekspose | 122,0 | $m^2$ | 56.735,25 | 6.921.700,50 |
| V | PEK. PENUTUP LANTAI DAN DINDING | | | | |
| - | Pasang lantai keramik tekstur KM/WC, uk.20 x 20 | 2,25 | $m^2$ | 138.404,23 | 311.409,50 |
| - | Pasang lantai keramik motif, uk. 40 x 40 type 1 | 7,50 | $m^2$ | 122.571,03 | 919.282,69 |
| - | Pasang dinding keramik KM/WC, uk 20 x 25 | 9,00 | $m^2$ | 303.105,27 | 2.727.947,43 |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| VI | PEKERJAAN PLAFOND | | | | |
| - | Pasang rangka Plafond Kayu Meranti | 9,75 | $m^2$ | 165.178,02 | 1.610.485,69 |
| - | Pasang plafond gypsumboard 9 mm | 9,75 | $m^2$ | 29.450,35 | 287.140,91 |
| - | Pasang list profil gypsum | 6,00 | $m^2$ | 75.837,90 | 455.027,40 |
| VII | PEK. KUSEN PINTU/JENDALA + AKSESORIS | | | | |
| - | Pasang pintu type P1 + asesoris | 2,00 | unit | 1.874.000,00 | 3.748.000,00 |
| - | Pasang pintu type P3 + asesoris | 1,00 | unit | 670.000,00 | 670.000,00 |
| | Pasang jendela type J1 + asesoris | 1,00 | unit | 1.189.000,00 | 1.189.000,00 |
| | Pasang jendela type BV + asesoris | 1,00 | unit | 646.917,62 | 646.917,62 |
| VIII | PEKERJAAN PENGECATAN | | | | |
| - | Cat dinding interior | 121,9 | $m^2$ | 23.473,23 | 2.861.520,88 |
| - | Cat plafond interior | 9,74 | $m^2$ | 23.473,23 | 228.687,12 |
| IX | PEKERJAAN SANIT AIR | | | | |
| - | Pasang kloset jongkok | 1,00 | bh | 841.927,65 | 841.927,65 |
| - | Pasang kran air 3/4 inch | 2,00 | bh | 119.808,44 | 239.616,88 |
| - | Pasang floordrain stainless steel | 1,00 | bh | 152.347,25 | 152.347,25 |
| X | PEKERJAAN INSTALASI AIR BERSIH | | | | |
| - | Pipa PVC AW dia 1/2 inch | 5,00 | m | 37.858,00 | 189.290,00 |
| - | Fitting -fitting | 1,00 | lot | 300.000,00 | 300.000,00 |
| - | Material Bantu | 1,00 | lot | 150.000,00 | 150.000,00 |
| 1 | INSTALASI AIR BEKAS DAN AIR KOTOR | | | | |
| - | Pipa PVC AW dia 4 inch ( pipa air kotor& air bekas ) | 5,00 | m | 116.992,38 | 584.961,88 |
| - | Pipa PVC AW dia 3 inch ( pipa air bekas ) | 5,00 | m | 142.482,13 | 712.410,63 |
| - | Fitting -fitting | 1,00 | lot | 300.000,00 | 300.000,00 |
| - | Material Bantu | 1,00 | lot | 150.000,00 | 150.000,00 |
| 2 | SEPTIC TANK DAN RESAPAN | | | | |
| - | Pengadaan dan pemasangan Septictank Manual | 1,00 | unit | 4.460.000,00 | 4.460.000,00 |
| | Kap. 4 m3/hari, Lengkap dudukan dan tutup beton | | | | |
| | termasuk unit blower dan control panel | | | | |
| - | Pembuatan sumur resapan | 1,00 | unit | 1.345.000,00 | 1.345.000,00 |
| - | Fitting -fitting dan klem | 1,00 | lot | 300.000,00 | 300.000,00 |
| - | Material Bantu | 1,00 | lot | 150.000,00 | 150.000,00 |
| XI | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| - | Pasang lampu dowlight, 18 watt | 2,00 | ttk | 127.830,56 | 255.661,12 |
| - | Pasang lampu Doov LED 18 watt | 8,00 | ttk | 105.464,45 | 843.715,57 |
| - | Pasang titik stop kontak | 5,00 | ttk | 109.352,56 | 546.762,79 |
| - | Pasang titik saklar tunggal | 2,00 | ttk | 31.956,00 | 63.912,00 |
| - | Pasang titik saklar ganda | 1,00 | ttk | 44.916,00 | 44.916,00 |
| Real Cost | | | | | 537.738.668,10 |
| Luas Bangunan | | | | | 120 |
| Nilai ASB | | | | | 4.482.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 4.482.000,00 x Luas Bangunan ($m^2$)).

ASB 079.2 BANGUNAN SEDERHANA TPS3R WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Luas Bangunan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 4.658.000,00 per $m^2$

Tabel 79.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| - | Pengukuran dan Pemasangan Bouw plank | 40,00 | $m^1$ | 171.288,36 | 6.851.534,40 |
| - | Pemasangan Papan Nama | 1,00 | ls | 375.686,05 | 375.686,05 |
| II. | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| - | Galian | 37,01 | $m^3$ | 117.156,25 | 4.335.586,70 |
| - | Urugan Kembali dan Urungan elv + 1.00 | 30,56 | $m^3$ | 84.812,50 | 2.591.604,96 |
| III. | PEKERJAAN STRUKTUR | | | | |
| 1 | STUKTUR UTAMA ELEVASI ± 1.00 | | | | |
| - | Lantai Kerja t=5 cm | | | | |
| | Beton K-100 | 0,90 | $m^3$ | 1.303.536,50 | 1.178.071,11 |
| - | Footing type F1, uk 1000 x 1000 x 300 | | | | - |
| | Beton K-225 | 1,80 | $m^3$ | 1.568.795,50 | 2.823.831,90 |
| | Besi Tulangan | 149,72 | kg | 25.536,33 | 3.823.298,58 |
| | Bekisting 2x pakai | 7,20 | $m^2$ | 359.239,30 | 2.586.522,96 |
| - | Footing type F2, uk 750 x 750 x 250 | | | | - |
| | Beton K-225 | 0,98 | $m^3$ | 1.568.795,50 | 1.537.419,59 |
| | Besi Tulangan | 99,58 | kg | 25.536,33 | 2.542.907,24 |
| | Bekisting 2x pakai | 5,25 | $m^2$ | 359.239,30 | 1.886.006,33 |
| - | Sloof type S1, uk. 15/27.5 | | | | - |
| | Beton K-225 | 1,72 | $m^3$ | 1.568.795,50 | 2.692.243,84 |
| | Besi Tulangan | 359,27 | kg | 25.536,33 | 9.174.468,52 |
| | Bekisting 2x pakai | 25,16 | $m^2$ | 386.021,65 | 9.713.269,77 |
| | Pas Pondasi Batu Kali 1PC : 5 PS | | | | - |
| | Batu Kali | 8,77 | $m^3$ | 1.373.119,78 | 12.036.253,08 |
| - | Kolom Pedestal type CP1, uk. 175x350 | | | | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Beton K-225 | 0,34 | $m^3$ | 1.568.795,50 | 527.838,51 |
| | Besi Tulangan | 49,98 | kg | 25.536,33 | 1.276.305,52 |
| | Bekisting 2x pakai | 6,30 | $m^2$ | 477.989,45 | 3.011.333,54 |
| - | Kolom type C1 | | | | - |
| | IWF 150.75.5.8 | 226,80 | kg | 44.154,25 | 10.014.183,90 |
| - | Kolom type C2, uk.11 x 11 | 24,50 | $m^1$ | 500.905,73 | 12.272.190,41 |
| - | Balok Type B1 | | | | - |
| | IWF 150.75.5.8 | 280,00 | kg | 44.154,25 | 12.363.190,00 |
| - | Rink Balk 15 x 15 | 11,50 | $m^1$ | 224.325,21 | 2.579.739,92 |
| - | Slab beton S1, t = 8 cm | | | | - |
| | Beton K-225 | 9,60 | $m^3$ | 1.568.795,50 | 15.060.436,80 |
| | Besi Tulangan | 265,56 | kg | 25.536,33 | 6.781.485,37 |
| - | Pekerjaan Stiffner Kolom | | | | |
| | IWF 150.75.5.8 | 13,61 | kg | 44.154,25 | 600.939,34 |
| - | Pekerjaan Blaseplate | | | | - |
| | IWF 150.75.5.8 | 36,54 | kg | 44.154,25 | 1.613.396,30 |
| - | Pekerjaan Angkur dan Mur Baut Baja | | | | - |
| | Angkur M16, P = 500 mm | 24,00 | bh | 28.394,25 | 681.462,00 |
| | Mur Baut M16 | 72,00 | bh | 15.300,00 | 1.101.600,00 |
| - | Pekerjaan Pengelasan | | | | - |
| | Baseplate | 18,00 | cm | 4.253.710,85 | 76.566.797,93 |
| | Endplate | 42,00 | cm | 4.253.710,85 | 178.655.860,97 |
| | Shareplate | 12,00 | cm | 4.253.710,85 | 51.044.531,52 |
| - | Pekerjaan Grouting | | | | |
| | Pedestal 175x300mm | 0,01 | $m^3$ | 378.250,00 | 3.574,46 |
| 2. | PEKERJAAN STRUKTUR ATAP BAJA PROFIL | | | | |
| - | Rafter IWF 150.75.5.8 | 403,2 | kg | 44.154,25 | 17.802.993,60 |
| - | Purlin CNP 100.50.20.2 | 391,6 | kg | 44.154,25 | 17.290.804,30 |
| - | Pekerjaan Plat | | | | - |
| | Plat Pengaku | 31,10 | kg | 44.154,25 | 1.373.373,79 |
| | Plat Endplate | 6,48 | kg | 44.154,25 | 286.119,54 |
| | Plat Voute | 12,96 | kg | 44.154,25 | 572.239,08 |
| - | Ikatan Angin | | | | - |
| | D16 mm | 72,49 | kg | 25.536,33 | 1.851.128,20 |
| - | Sagrod | | | | - |
| | D12 mm | 85,22 | kg | 25.536,33 | 2.176.205,62 |
| - | Atap Seng Gelombang | 105,60 | $m^2$ | 84.053,50 | 8.876.049,60 |
| - | Nok Atap Seng Gelombang | 11,00 | $m^2$ | 435.729,25 | 4.793.021,75 |
| - | Pekerjaan Mur Baut | | | | |
| | Mur Baut M16 | 36,00 | bh | 15.300,00 | 550.800,00 |
| IV | PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN | | | | |
| - | Pas Bata merah 1/2 bata, 1 PC : 5 PS | 61,00 | $m^2$ | 223.071,60 | 13.607.367,30 |
| - | Plesteran dinding t = 15mm, 1 PC : PS | 122,00 | $m^2$ | 102.892,06 | 12.552.831,81 |
| - | Acian dinding dan perapihan beton ekspose | 122,0 | $m^2$ | 57.577,63 | 7.024.470,25 |
| V | PEK. PENUTUP LANTAI DAN DINDING | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| - | Pasang lantai keramik tekstur KM/WC, uk.20 x 20 | 2,25 | $m^2$ | 416.118,30 | 936.266,17 |
| - | Pasang lantai keramik motif, uk. 40 x 40 type 1 | 7,50 | $m^2$ | 236.017,95 | 1.770.134,63 |
| - | Pasang dinding keramik KM/WC, uk 20 x 25 | 9,00 | $m^2$ | 466.469,21 | 4.198.222,89 |
| VI | PEKERJAAN PLAFOND | | | | |
| - | Pasang rangka Plafond Kayu Meranti | 9,75 | $m^2$ | 167.736,77 | 1.635.433,50 |
| - | Pasang plafond gypsumboard 9 mm | 9,75 | $m^2$ | 30.004,65 | 292.545,34 |
| - | Pasang list profil gypsum | 6,00 | $m^2$ | 78.052,80 | 468.316,80 |
| VII | PEK. KUSEN PINTU/JENDALA + AKSESORIS | | | | |
| - | Pasang pintu type P1 + asesoris | 2,00 | unit | 1.874.000,00 | 3.748.000,00 |
| - | Pasang pintu type P3 + asesoris | 1,00 | unit | 670.000,00 | 670.000,00 |
| | Pasang jendela type J1 + asesoris | 1,00 | unit | 1.189.000,00 | 1.189.000,00 |
| | Pasang jendela type BV + asesoris | 1,00 | unit | 646.917,62 | 646.917,62 |
| VIII | PEKERJAAN PENGECATAN | | | | |
| - | Cat dinding interior | 121,9 | $m^2$ | 35.003,13 | 4.267.081,88 |
| - | Cat plafond interior | 9,74 | $m^2$ | 35.003,13 | 341.016,79 |
| IX | PEKERJAAN SANIT AIR | | | | |
| - | Pasang kloset jongkok | 1,00 | bh | 953.094,70 | 953.094,70 |
| - | Pasang kran air 3/4 inch | 2,00 | bh | 122.625,94 | 245.251,88 |
| - | Pasang floordrain stainless steel | 1,00 | bh | 152.347,25 | 152.347,25 |
| X | PEKERJAAN INSTALASI AIR BERSIH | | | | |
| - | Pipa PVC AW dia 1/2 inch | 5,00 | m | 39.008,00 | 195.040,00 |
| - | Fitting -fitting | 1,00 | lot | 300.000,00 | 300.000,00 |
| - | Material Bantu | 1,00 | lot | 150.000,00 | 150.000,00 |
| 1 | INSTALASI AIR BEKAS DAN AIR KOTOR | | | | |
| - | Pipa PVC AW dia 4 inch ( pipa air kotor& air bekas ) | 5,00 | m | 113.157,13 | 565.785,63 |
| - | Pipa PVC AW dia 3 inch ( pipa air bekas ) | 5,00 | m | 137.577,38 | 687.886,88 |
| - | Fitting -fitting | 1,00 | lot | 300.000,00 | 300.000,00 |
| - | Material Bantu | 1,00 | lot | 150.000,00 | 150.000,00 |
| 2 | SEPTIC TANK DAN RESAPAN | | | | |
| - | Pengadaan dan pemasangan Septictank Manual | 1,00 | unit | 4.460.000,00 | 4.460.000,00 |
| | Kap. 4 m3/hari, Lengkap dudukan dan tutup beton | | | | |
| | termasuk unit blower dan control panel | | | | |
| - | Pembuatan sumur resapan | 1,00 | unit | 1.345.000,00 | 1.345.000,00 |
| - | Fitting -fitting dan klem | 1,00 | lot | 300.000,00 | 300.000,00 |
| - | Material Bantu | 1,00 | lot | 150.000,00 | 150.000,00 |
| XI | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| - | Pasang lampu dowlight, 18 watt | 2,00 | ttk | 127.830,56 | 255.661,12 |
| - | Pasang lampu Doov LED 18 watt | 8,00 | ttk | 105.464,45 | 843.715,57 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| - | Pasang titik stop kontak | 5,00 | ttk | 109.352,56 | 546.762,79 |
| - | Pasang titik saklar tunggal | 2,00 | ttk | 31.956,00 | 63.912,00 |
| - | Pasang titik saklar ganda | 1,00 | ttk | 44.916,00 | 44.916,00 |
| Real Cost | | | | | 502.816.490,50 |
| Luas Bangunan | | | | | 120 |
| Nilai ASB | | | | | 4.658.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 4.658.000,00 x Luas Bangunan ($m^2$)).

ASB 079.3 BANGUNAN SEDERHANA TPS3R WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*

Luas Bangunan dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp. 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp. 4.713.000,00 per $m^2$

Tabel 79.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| - | Pengukuran dan Pemasangan Bouw plank | 40,00 | $m^1$ | 186.966,54 | 7.478.661,60 |
| - | Pemasangan Papan Nama | 1,00 | ls | 375.686,05 | 375.686,05 |
| II. | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| - | Galian | 37,01 | $m^3$ | 117.156,25 | 4.335.586,70 |
| - | Urugan Kembali dan Urungan elv + 1.00 | 30,56 | $m^3$ | 84.812,50 | 2.591.604,96 |
| III. | PEKERJAAN STRUKTUR | | | | |
| 1 | STUKTUR UTAMA ELEVASI ± 1.00 | | | | |
| - | Lantai Kerja t=5 cm | | | | |
| | Beton K-100 | 0,90 | $m^3$ | 1.326.720,50 | 1.199.023,65 |
| - | Footing type F1, uk 1000 x 1000 x 300 | | | | |
| | Beton K-225 | 1,80 | $m^3$ | 1.589.116,00 | 2.860.408,80 |
| | Besi Tulangan | 149,72 | kg | 26.260,83 | 3.931.770,72 |
| | Bekisting 2x pakai | 7,20 | $m^2$ | 379.081,40 | 2.729.386,08 |
| - | Footing type F2, uk 750 x 750 x 250 | | | | - |
| | Beton K-225 | 0,98 | $m^3$ | 1.589.116,00 | 1.557.333,68 |
| | Besi Tulangan | 99,58 | kg | 26.260,83 | 2.615.052,95 |
| | Bekisting 2x pakai | 5,25 | $m^2$ | 379.081,40 | 1.990.177,35 |
| - | Sloof type S1, uk. 15/27.5 | | | | - |
| | Beton K-225 | 1,72 | $m^3$ | 1.589.116,00 | 2.727.116,29 |
| | Besi Tulangan | 359,27 | kg | 26.260,83 | 9.434.760,57 |
| | Bekisting 2x pakai | 25,16 | $m^2$ | 408.446,08 | 10.277.524,36 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Pas Pondasi Batu Kali 1PC : 5 PS | | | | - |
| | Batu Kali | 8,77 | $m^3$ | 1.360.878,26 | 11.928.948,50 |
| - | Kolom Pedestal type CP1, uk. 175x350 | | | | - |
| | Beton K-225 | 0,34 | $m^3$ | 1.589.116,00 | 534.675,56 |
| | Besi Tulangan | 49,98 | kg | 26.260,83 | 1.312.516,03 |
| | Bekisting 2x pakai | 6,30 | $m^2$ | 534.276,20 | 3.365.940,06 |
| - | Kolom type C1 | | | | |
| | IWF 150.75.5.8 | 226,80 | kg | 44.683,25 | 10.134.161,10 |
| - | Kolom type C2, uk.11 x 11 | 24,50 | $m^1$ | 506.241,04 | 12.402.905,51 |
| - | Balok Type B1 | | | | - |
| | IWF 150.75.5.8 | 280,00 | kg | 44.683,25 | 12.511.310,00 |
| - | Rink Balk 15 x 15 | 11,50 | $m^1$ | 231.718,56 | 2.664.763,44 |
| - | Slab beton S1, t = 8 cm | | | | - |
| | Beton K-225 | 9,60 | $m^3$ | 1.589.116,00 | 15.255.513,60 |
| | Besi Tulangan | 265,56 | kg | 26.260,83 | 6.973.885,26 |
| - | Pekerjaan Stiffner Kolom | | | | - |
| | IWF 150.75.5.8 | 13,61 | kg | 44.683,25 | 608.139,03 |
| - | Pekerjaan Blaseplate | | | | - |
| | IWF 150.75.5.8 | 36,54 | kg | 44.683,25 | 1.632.725,96 |
| - | Pekerjaan Angkur dan Mur Baut Baja | | | | |
| | Angkur M16, P = 500 mm | 24,00 | bh | 28.394,25 | 681.462,00 |
| | Mur Baut M16 | 72,00 | bh | 15.300,00 | 1.101.600,00 |
| - | Pekerjaan Pengelasan | | | | |
| | Baseplate | 18,00 | cm | 4.258.329,25 | 76.649.929,14 |
| | Endplate | 42,00 | cm | 4.258.329,25 | 178.849.833,77 |
| | Shareplate | 12,00 | cm | 4.258.329,25 | 51.099.952,32 |
| - | Pekerjaan Grouting | | | | |
| | Pedestal 175x300mm | 0,01 | $m^3$ | 378.250,00 | 3.574,46 |
| 2. | PEKERJAAN STRUKTUR ATAP BAJA PROFIL | | | | |
| - | Rafter IWF 150.75.5.8 | 403,2 | kg | 44.683,25 | 18.016.286,40 |
| - | Purlin CNP 100.50.20.2 | 391,6 | kg | 44.683,25 | 17.497.960,70 |
| - | Pekerjaan Plat | | | | - |
| | Plat Pengaku | 31,10 | kg | 44.683,25 | 1.389.827,81 |
| | Plat Endplate | 6,48 | kg | 44.683,25 | 289.547,46 |
| | Plat Voute | 12,96 | kg | 44.683,25 | 579.094,92 |
| - | Ikatan Angin | | | | - |
| | D16 mm | 72,49 | kg | 26.260,83 | 1.903.647,20 |
| - | Sagrod | | | | - |
| | D12 mm | 85,22 | kg | 26.260,83 | 2.237.947,51 |
| - | Atap Seng Gelombang | 105,60 | $m^2$ | 92.023,00 | 9.717.628,80 |
| - | Nok Atap Seng Gelombang | 11,00 | $m^2$ | 445.872,25 | 4.904.594,75 |
| - | Pekerjaan Mur Baut | | | | |
| | Mur Baut M16 | 36,00 | bh | 15.300,00 | 550.800,00 |
| IV | PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| - | Pas Bata merah 1/2 bata, 1 PC : 5 PS | 61,00 | $m^2$ | 224.423,65 | 13.689.842,65 |
| - | Plesteran dinding t = 15mm, 1 PC : PS | 122,00 | $m^2$ | 103.723,10 | 12.654.218,20 |
| - | Acian dinding dan perapihan beton ekspose | 122,0 | $m^2$ | 57.615,00 | 7.029.030,00 |
| V | PEK. PENUTUP LANTAI DAN DINDING | | | | |
| - | Pasang lantai keramik tekstur KM/WC, uk.20 x 20 | 2,25 | $m^2$ | 439.710,55 | 989.348,73 |
| - | Pasang lantai keramik motif, uk. 40 x 40 type 1 | 7,50 | $m^2$ | 245.418,05 | 1.840.635,38 |
| - | Pasang dinding keramik KM/WC, uk 20 x 25 | 9,00 | $m^2$ | 502.231,22 | 4.520.080,98 |
| VI | PEKERJAAN PLAFOND | | | | |
| - | Pasang rangka Plafond Kayu Meranti | 9,75 | $m^2$ | 167.123,01 | 1.629.449,39 |
| - | Pasang plafond gypsumboard 9 mm | 9,75 | $m^2$ | 30.055,25 | 293.038,69 |
| - | Pasang list profil gypsum | 6,00 | $m^2$ | 79.867,50 | 479.205,00 |
| VII | PEK. KUSEN PINTU/JENDALA + AKSESORIS | | | | |
| - | Pasang pintu type P1 + asesoris | 2,00 | unit | 1.874.000,00 | 3.748.000,00 |
| - | Pasang pintu type P3 + asesoris | 1,00 | unit | 670.000,00 | 670.000,00 |
| | Pasang jendela type J1 + asesoris | 1,00 | unit | 1.189.000,00 | 1.189.000,00 |
| | Pasang jendela type BV + asesoris | 1,00 | unit | 646.917,62 | 646.917,62 |
| VIII | PEKERJAAN PENGECATAN | | | | |
| - | Cat dinding interior | 121,9 | $m^2$ | 36.785,63 | 4.484.378,86 |
| - | Cat plafond interior | 9,74 | $m^2$ | 36.785,63 | 358.382,74 |
| IX | PEKERJAAN SANIT AIR | | | | |
| - | Pasang kloset jongkok | 1,00 | bh | 1.482.230,40 | 1.482.230,40 |
| - | Pasang kran air 3/4 inch | 2,00 | bh | 125.500,94 | 251.001,88 |
| - | Pasang floordrain stainless steel | 1,00 | bh | 152.347,25 | 152.347,25 |
| X | PEKERJAAN INSTALASI AIR BERSIH | | | | |
| - | Pipa PVC AW dia 1/2 inch | 5,00 | m | 46.138,00 | 230.690,00 |
| - | Fitting -fitting | 1,00 | lot | 300.000,00 | 300.000,00 |
| - | Material Bantu | 1,00 | lot | 150.000,00 | 150.000,00 |
| 1 | INSTALASI AIR BEKAS DAN AIR KOTOR | | | | |
| - | Pipa PVC AW dia 4 inch ( pipa air kotor& air bekas ) | 5,00 | m | 125.099,88 | 625.499,38 |
| - | Pipa PVC AW dia 3 inch ( pipa air bekas ) | 5,00 | m | 151.837,38 | 759.186,88 |
| - | Fitting -fitting | 1,00 | lot | 300.000,00 | 300.000,00 |
| - | Material Bantu | 1,00 | lot | 150.000,00 | 150.000,00 |
| 2 | SEPTIC TANK DAN RESAPAN | | | | |
| - | Pengadaan dan pemasangan Septictank Manual | 1,00 | unit | 4.460.000,00 | 4.460.000,00 |
| | Kap. 4 m3/hari, Lengkap dudukan dan tutup beton | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | termasuk unit blower dan control panel | | | | |
| - | Pembuatan sumur resapan | 1,00 | unit | 1.345.000,00 | 1.345.000,00 |
| - | Fitting -fitting dan klem | 1,00 | lot | 300.000,00 | 300.000,00 |
| - | Material Bantu | 1,00 | lot | 150.000,00 | 150.000,00 |
| XI | PEKERJAAN ELEKTRIKAL | | | | |
| - | Pasang lampu dowlight, 18 watt | 2,00 | ttk | 127.830,56 | 255.661,12 |
| - | Pasang lampu Doov LED 18 watt | 8,00 | ttk | 105.464,45 | 843.715,57 |
| - | Pasang titik stop kontak | 5,00 | ttk | 109.352,56 | 546.762,79 |
| - | Pasang titik saklar tunggal | 2,00 | ttk | 31.956,00 | 63.912,00 |
| - | Pasang titik saklar ganda | 1,00 | ttk | 44.916,00 | 44.916,00 |
| Real Cost | | | | | 565.535.716,55 |
| Luas Bangunan | | | | | 120 |
| Nilai ASB | | | | | 4.713.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp. 0,00 + (Rp. 4.713.000,00 x Luas Bangunan ($m^2$)).

ASB 080 TAMAN SEDERHANA

Deskripsi:

Taman sederhana merupakan taman perkantoran atau taman kota yang dibentuk dari komponen taman yang sangat sederhana dan minimalis

ASB 080.1 TAMAN SEDERHANA WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Luas Taman dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp 2.240.000,00 per $m^2$

Tabel 80.1 Perhitungan Belanja Variabel

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| - | Pengukuran | 1,00 | ls | 100.000,00 | 100.000,00 |
| - | Pembersihan | 38,75 | $m^2$ | 25.300,00 | 980.375,00 |
| - | Penebangan Pohon | 2,00 | pohon | 282.618,83 | 565.237,65 |
| II. | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| - | Galian Tanah Pondasi | 3,96 | $m^3$ | 116.868,75 | 463.326,16 |
| - | Urugan Pasir Bawah | 2,37 | $m^3$ | 602.473,50 | 1.429.970,85 |
| III. | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Beton Poer 50.50.20 | 0,20 | $m^3$ | 6.349.389,24 | 1.269.877,85 |
| - | Beton Sloof 15/35 | 2,53 | $m^3$ | 12.251.378,07 | 31.044.992,04 |
| IV | PEKERJAAN PASANGAN | | | | |
| - | Pasangan Bata 25 cm | 32,50 | $m^2$ | 215.409,38 | 6.999.943,05 |
| - | Plesteran | 45,76 | $m^2$ | 101.744,64 | 4.655.834,73 |
| V | PEKERJAAN LANTAI | | | | |
| - | Grass Block 8 cm | 47,47 | $m^2$ | 363.137,46 | 17.238.134,99 |
| VI | PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK | | | | |
| - | Pekerjaan Instalasi Lampu | 4,00 | bh | 235.060,00 | 940.240,00 |
| - | Pemasangan Lampu Taman | 4,00 | bh | 500.000,00 | 2.000.000,00 |
| - | MCB Box Panel Lengkap | 1,00 | bh | 200.000,00 | 200.000,00 |
| VII | PEKERJAAN TAMAN | | | | |
| - | Urugan Tanah Taman Terolah | 6,72 | $m^3$ | 311.132,50 | 2.089.721,44 |
| - | Tanaman Tabebuya | 7,00 | bh | 561.600,00 | 3.931.200,00 |
| - | Tanaman Sambang Darah | 26,43 | $m^2$ | 112.355,00 | 2.969.542,65 |
| VIII | PEKERJAAN PENGECATAN | | | | |
| - | Pengecatan Dinding Eksterior | 125,61 | bh | 42.639,13 | 5.355.985,77 |
| - | Pengecatan Cat Teksture | 45,76 | bh | 51.235,95 | 2.344.557,07 |
| Real Cost | | | | | 84.545.517,37 |
| Luas Taman ($m^2$) | | | | | 37,75 |
| Nilai ASB | | | | | 2.240.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp 0,00 + (Rp 2.240.000,00 x Luas Taman ($m^2$))

ASB 080.2 TAMAN SEDERHANA WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Luas Taman dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp 2.295.000,00 per $m^2$

Tabel 80.2 Perhitungan Belanja Variabel

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| - | Pengukuran | 1,00 | ls | 100.000,00 | 100.000,00 |
| - | Pembersihan | 38,75 | $m^2$ | 25.932,50 | 1.004.884,38 |
| - | Penebangan Pohon | 2,00 | pohon | 282.918,98 | 565.837,95 |
| II. | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| - | Galian Tanah Pondasi | 3,96 | $m^3$ | 117.156,25 | 464.465,95 |
| - | Urugan Pasir Bawah | 2,37 | $m^3$ | 643.850,50 | 1.528.179,16 |
| III. | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Beton Poer 50.50.20 | 0,20 | $m^3$ | 6.860.395,79 | 1.372.079,16 |
| - | Beton Sloof 15/35 | 2,53 | $m^3$ | 13.010.586,47 | 32.968.826,12 |
| IV | PEKERJAAN PASANGAN | | | | |
| - | Pasangan Bata 25 cm | 32,50 | $m^2$ | 217.534,00 | 7.068.984,86 |
| - | Plesteran | 45,76 | $m^2$ | 103.595,22 | 4.740.517,27 |
| V | PEKERJAAN LANTAI | | | | |
| - | Grass Block 8 cm | 47,47 | $m^2$ | 352.982,15 | 16.756.062,66 |
| VI | PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK | | | | |
| - | Pekerjaan Instalasi Lampu | 4,00 | bh | 235.060,00 | 940.240,00 |
| - | Pemasangan Lampu Taman | 4,00 | bh | 500.000,00 | 2.000.000,00 |
| - | MCB Box Panel Lengkap | 1,00 | bh | 200.000,00 | 200.000,00 |
| VII | PEKERJAAN TAMAN | | | | |
| - | Urugan Tanah Taman Terolah | 6,72 | $m^3$ | 322.747,50 | 2.167.733,58 |
| - | Tanaman Tabebuya | 7,00 | bh | 561.600,00 | 3.931.200,00 |
| - | Tanaman Sambang Darah | 26,43 | $m^2$ | 112.355,00 | 2.969.542,65 |
| VIII | PEKERJAAN PENGECATAN | | | | |
| - | Pengecatan Dinding Eksterior | 125,61 | bh | 43.913,33 | 5.516.040,58 |
| - | Pengecatan Cat Teksture | 45,76 | bh | 51.235,95 | 2.344.557,07 |
| Real Cost | | | | | 86.603.501,39 |
| Luas Taman ($m^2$) | | | | | 37,75 |
| Nilai ASB | | | | | 2.295.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp 0,00 + (Rp 2.295.000,00 x Luas Taman ($m^2$)).

ASB 080.3 TAMAN SEDERHANA WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Luas Taman dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp 2.341.000,00 per $m^2$

Tabel 80.3 Perhitungan Belanja Variabel

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| I. | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| - | Pengukuran | 1,00 | ls | 100.000,00 | 100.000,00 |
| - | Pembersihan | 38,75 | $m^2$ | 25.932,50 | 1.004.884,38 |
| - | Penebangan Pohon | 2,00 | pohon | 282.918,98 | 565.837,95 |
| II. | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| - | Galian Tanah Pondasi | 3,96 | $m^3$ | 117.156,25 | 464.465,95 |
| - | Urugan Pasir Bawah | 2,37 | $m^3$ | 703.604,50 | 1.670.005,28 |
| III. | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Beton Poer 50.50.20 | 0,20 | $m^3$ | 7.042.628,22 | 1.408.525,64 |
| - | Beton Sloof 15/35 | 2,53 | $m^3$ | 13.644.469,86 | 34.575.086,63 |
| IV | PEKERJAAN PASANGAN | | | | |
| - | Pasangan Bata 25 cm | 32,50 | $m^2$ | 219.083,51 | 7.119.337,74 |
| - | Plesteran | 45,76 | $m^2$ | 104.379,06 | 4.776.385,79 |
| V | PEKERJAAN LANTAI | | | | |
| - | Grass Block 8 cm | 47,47 | $m^2$ | 342.561,08 | 16.261.374,47 |
| VI | PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK | | | | |
| - | Pekerjaan Instalasi Lampu | 4,00 | bh | 235.060,00 | 940.240,00 |
| - | Pemasangan Lampu Taman | 4,00 | bh | 500.000,00 | 2.000.000,00 |
| - | MCB Box Panel Lengkap | 1,00 | bh | 200.000,00 | 200.000,00 |
| VII | PEKERJAAN TAMAN | | | | |
| - | Urugan Tanah Taman Terolah | 6,72 | $m^3$ | 342.297,50 | 2.299.041,16 |
| - | Tanaman Tabebuya | 7,00 | bh | 561.600,00 | 3.931.200,00 |
| - | Tanaman Sambang Darah | 26,43 | $m^2$ | 112.355,00 | 2.969.542,65 |
| VIII | PEKERJAAN PENGECATAN | | | | |
| - | Pengecatan Dinding Eksterior | 125,61 | bh | 45.964,93 | 5.773.746,16 |
| - | Pengecatan Cat Teksture | 45,76 | bh | 51.235,95 | 2.344.557,07 |
| Real Cost | | | | | 88.368.580,87 |
| Luas Taman ($m^2$) | | | | | 37,75 |
| Nilai ASB | | | | | 2.341.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp 0,00 + (Rp 2.341.000,00 x Luas Taman ($m^2$)).

ASB 081 TAMAN BIASA

Deskripsi:

Taman biasa merupakan taman perkantoran atau taman kota yang dibentuk dari komponen taman yang sederhana terdiri dari bidang lunak seperti beberapa jenis pohon dan rumput dan bidang keras seperti pekerjaan pasangan, instalasi lampu, perpipaan, kursi taman dan lain-lain

ASB 081.1 TAMAN BIASA WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Luas Taman dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp 2.642.000,00 per $m^2$

Tabel 81.1 Perhitungan Belanja Variabel

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| - | Pengukuran | 1,00 | ls | 250.000,00 | 250.000,00 |
| - | Pembersihan | 168,90 | $m^2$ | 24.437,50 | 4.127.493,75 |
| - | Penebangan Pohon | 28,00 | bh | 205.993,75 | 5.767.825,00 |
| II | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| - | Galian Tanah Pondasi | 18,31 | $m^3$ | 116.868,75 | 2.139.492,83 |
| - | Urugan Pasir Bawah pondasi | 2,89 | $m^3$ | 602.473,50 | 1.738.979,51 |
| - | Urugan Tanah Kembali | 4,49 | $m^3$ | 84.237,50 | 378.145,51 |
| III | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Beton Poer (P1) 90.90.20 ( K-175 ) | 1,94 | $m^3$ | 2.156.617,23 | 4.192.463,90 |
| - | Beton Poer (P2) 50.50.20 ( K-175 ) (Lampu Taman) | 0,60 | $m^3$ | 2.306.791,90 | 1.384.075,14 |
| - | Beton Sloof ( S2. 20/35 ) ( K-175 ) | 0,70 | $m^3$ | 2.236.620,63 | 1.565.634,44 |
| - | Beton Sloof ( S1 12/12 ) ( K-175 ) | 4,80 | $m^3$ | 2.847.124,58 | 13.668.931,20 |
| - | Beton kolom (K1. Ø 60. 70) ( K-175 ) | 2,37 | $m^3$ | 2.022.773,14 | 4.801.739,79 |
| - | Beton Lantai t = 7cm (K-175) + wiremesh M6 1 lapis | 26,53 | $m^3$ | 1.791.706,21 | 47.538.982,53 |
| - | Beton Lantai kerja (K100) | 2,89 | $m^3$ | 1.320.269,00 | 3.810.824,44 |
| - | Plastik Lantai Kerja | 379,04 | $m^2$ | 1.500,00 | 568.560,00 |
| IV | PEKERJAAN PASANGAN | | | | |
| - | Pasangan Batu Belah ( 1 Pc : 5 Ps ) | 2,00 | $m^3$ | 1.385.274,36 | 2.770.548,72 |
| V | PEKERJAAN LANTAI | | | | |
| - | Pekerjaan Lantai Pabblewash t= 4cm (motif) | 379,04 | $m^2$ | 350.000,00 | 132.664.000,00 |
| VI | PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK | | | | |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| - | Pasang instalasi titik lampu | 38,00 | titik | 235.060,00 | 8.932.280,00 |
| - | Pasang lampu Spotlight Bulat 50 watt (lengkap) | 24,00 | bh | 700.000,00 | 16.800.000,00 |
| - | Pasang lampu Taman (lengkap) | 14,00 | bh | 450.000,00 | 6.300.000,00 |
| - | Box Panel 40 x 60 cm (Panel Pembagi + MCB ) Lengkap | 1,00 | bh | 350.000,00 | 350.000,00 |
| VII | PEKERJAAN PIPA | | | | |
| - | Pekerjaan Pipa besi 8" Lengkung | 121,00 | m | 617.791,50 | 74.752.771,50 |
| - | Base Plate 12 mm Ø 400 mm | 14,20 | kg | 530.400,00 | 7.530.525,85 |
| - | Angkur M16-50 cm | 48,00 | bh | 32.000,00 | 1.536.000,00 |
| - | Pengelasan | 301,12 | cm | 9.687,49 | 2.917.062,50 |
| VIII | PEKERJAAN PENGECATAN | | | | |
| - | Pengecatan Pipa 8" | 75,99 | $m^2$ | 105.038,13 | 7.981.637,04 |
| - | Pengecatan Kolom | 15,83 | $m^2$ | 105.038,13 | 1.662.291,35 |
| IX | PEKERJAAN TANAMAN | | | | |
| - | Urugan Tanah terolah | 45,00 | $m^3$ | 311.132,50 | 14.000.962,50 |
| - | Tanaman Ketapang Kencana | 15,00 | bh | 739.795,00 | 11.096.925,00 |
| - | Tanaman Pucuk Merah Besar | 11,00 | bh | 279.795,00 | 3.077.745,00 |
| - | Tanaman Sambang Darah | 14,00 | bh | 43.872,50 | 614.215,00 |
| - | Tanaman Rumput | 86,70 | $m^2$ | 55.372,50 | 4.800.795,75 |
| X | PEKERJAAN LAIN-LAIN | | | | |
| - | Identitas Nama Taman (Acrylic) | 1,00 | bh | 25.797.000,00 | 25.797.000,00 |
| - | Kursi Taman | 8,00 | bh | 2.861.306,83 | 22.890.454,67 |
| Real Cost | | | | | 438.408.362,92 |
| Luas Taman ($m^2$) | | | | | 166 |
| Nilai ASB | | | | | 2.642.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 2.642.000,00 x Luas Taman ($m^2$)).

ASB 081.2 TAMAN BIASA WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*
Luas Taman dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp 2.652.000,00 per $m^2$

Tabel 81.2 Perhitungan Belanja Variabel

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| - | Pengukuran | 1,00 | ls | 250.000,00 | 250.000,00 |
| - | Pembersihan | 168,90 | $m^2$ | 25.012,50 | 4.224.611,25 |
| - | Penebangan Pohon | 28,00 | bh | 211.743,75 | 5.928.825,00 |
| II | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| - | Galian Tanah Pondasi | 18,31 | $m^3$ | 117.156,25 | 2.144.756,04 |
| - | Urugan Pasir Bawah pondasi | 2,89 | $m^3$ | 643.850,50 | 1.858.410,08 |
| - | Urugan Tanah Kembali | 4,49 | $m^3$ | 84.812,50 | 380.726,71 |
| III | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Beton Poer (P1) 90.90.20 ( K-175 ) | 1,94 | $m^3$ | 2.155.185,74 | 4.189.681,08 |
| - | Beton Poer (P2) 50.50.20 ( K-175 ) (Lampu Taman) | 0,60 | $m^3$ | 2.314.847,65 | 1.388.908,59 |
| - | Beton Sloof ( S2. 20/35 ) ( K-175 ) | 0,70 | $m^3$ | 2.246.680,25 | 1.572.676,18 |
| - | Beton Sloof ( S1 12/12 ) ( K-175 ) | 4,80 | $m^3$ | 2.882.061,38 | 13.836.661,42 |
| - | Beton kolom (K1. Ø 60. 70) ( K-175 ) | 2,37 | $m^3$ | 2.026.270,80 | 4.810.042,68 |
| - | Beton Lantai t = 7cm (K-175) + wiremesh M6 1 lapis | 26,53 | $m^3$ | 1.780.504,11 | 47.241.759,34 |
| - | Beton Lantai kerja (K100) | 2,89 | $m^3$ | 1.294.152,50 | 3.735.441,78 |
| - | Plastik Lantai Kerja | 379,04 | $m^2$ | 1.500,00 | 568.560,00 |
| IV | PEKERJAAN PASANGAN | | | | |
| - | Pasangan Batu Belah ( 1 Pc : 5 Ps ) | 2,00 | $m^3$ | 1.373.119,78 | 2.746.239,56 |
| V | PEKERJAAN LANTAI | | | | |
| - | Pekerjaan Lantai Pabblewash t= 4cm (motif) | 379,04 | $m^2$ | 350.000,00 | 132.664.000,00 |
| VI | PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK | | | | |
| - | Pasang instalasi titik lampu | 38,00 | titik | 235.060,00 | 8.932.280,00 |
| - | Pasang lampu Spotlight Bulat 50 watt (lengkap) | 24,00 | bh | 700.000,00 | 16.800.000,00 |
| - | Pasang lampu Taman (lengkap) | 14,00 | bh | 450.000,00 | 6.300.000,00 |
| - | Box Panel 40 x 60 cm (Panel Pembagi + MCB ) Lengkap | 1,00 | bh | 350.000,00 | 350.000,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| VII | PEKERJAAN PIPA | | | | |
| - | Pekerjaan Pipa besi 8" Lengkung | 121,00 | m | 620.350,25 | 75.062.380,25 |
| - | Base Plate 12 mm Ø 400 mm | 14,20 | kg | 530.400,00 | 7.530.525,85 |
| - | Angkur M16-50 cm | 48,00 | bh | 32.000,00 | 1.536.000,00 |
| - | Pengelasan | 301,12 | cm | 9.942,79 | 2.993.937,57 |
| VIII | PEKERJAAN PENGECATAN | | | | |
| - | Pengecatan Pipa 8" | 75,99 | $m^2$ | 108.480,08 | 8.243.183,94 |
| - | Pengecatan Kolom | 15,83 | $m^2$ | 108.480,08 | 1.716.762,27 |
| IX | PEKERJAAN TANAMAN | | | | |
| - | Urugan Tanah terolah | 45,00 | $m^3$ | 322.747,50 | 14.523.637,50 |
| - | Tanaman Ketapang Kencana | 15,00 | bh | 740.025,00 | 11.100.375,00 |
| - | Tanaman Pucuk Merah Besar | 11,00 | bh | 280.025,00 | 3.080.275,00 |
| - | Tanaman Sambang Darah | 14,00 | bh | 43.987,50 | 615.825,00 |
| - | Tanaman Rumput | 86,70 | $m^2$ | 55.487,50 | 4.810.766,25 |
| X | PEKERJAAN LAIN-LAIN | | | | |
| - | Identitas Nama Taman (Acrylic) | 1,00 | bh | 25.797.000,00 | 25.797.000,00 |
| - | Kursi Taman | 8,00 | bh | 2.893.105,42 | 23.144.843,39 |
| Real Cost | | | | | 440.079.091,72 |
| Luas Taman ($m^2$) | | | | | 166 |
| Nilai ASB | | | | | 2.652.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 2.652.000,00 x Luas Taman ($m^2$)).

ASB 081.3 TAMAN BIASA WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Luas Taman dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp 2.669.000,00 per $m^2$

Tabel 81.3 Perhitungan Belanja Variabel

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| - | Pengukuran | 1,00 | ls | 250.000,00 | 250.000,00 |
| - | Pembersihan | 168,90 | $m^2$ | 25.012,50 | 4.224.611,25 |
| - | Penebangan Pohon | 28,00 | bh | 211.743,75 | 5.928.825,00 |
| II | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| - | Galian Tanah Pondasi | 18,31 | $m^3$ | 117.156,25 | 2.144.756,04 |
| - | Urugan Pasir Bawah pondasi | 2,89 | $m^3$ | 703.604,50 | 2.030.884,03 |
| - | Urugan Tanah Kembali | 4,49 | $m^3$ | 84.812,50 | 380.726,71 |
| III | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Beton Poer (P1) 90.90.20 ( K-175 ) | 1,94 | $m^3$ | 2.187.438,13 | 4.252.379,72 |
| - | Beton Poer (P2) 50.50.20 ( K-175 ) (Lampu Taman) | 0,60 | $m^3$ | 2.355.918,75 | 1.413.551,25 |
| - | Beton Sloof ( S2. 20/35 ) ( K-175 ) | 0,70 | $m^3$ | 2.292.711,88 | 1.604.898,31 |
| - | Beton Sloof ( S1 12/12 ) ( K-175 ) | 4,80 | $m^3$ | 2.944.628,09 | 14.137.041,68 |
| - | Beton kolom (K1. Ø 60. 70) ( K-175 ) | 2,37 | $m^3$ | 2.069.546,58 | 4.912.772,45 |
| - | Beton Lantai t = 7cm (K-175) + wiremesh M6 1 lapis | 26,53 | $m^3$ | 1.810.066,79 | 48.026.140,07 |
| - | Beton Lantai kerja (K100) | 2,89 | $m^3$ | 1.316.750,00 | 3.800.667,20 |
| - | Plastik Lantai Kerja | 379,04 | $m^2$ | 1.500,00 | 568.560,00 |
| IV | PEKERJAAN PASANGAN | | | | |
| - | Pasangan Batu Belah ( 1 Pc : 5 Ps ) | 2,00 | $m^3$ | 1.360.878,26 | 2.721.756,52 |
| V | PEKERJAAN LANTAI | | | | |
| - | Pekerjaan Lantai Pabblewash t= 4cm (motif) | 379,04 | $m^2$ | 350.000,00 | 132.664.000,00 |
| VI | PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK | | | | |
| - | Pasang instalasi titik lampu | 38,00 | titik | 235.060,00 | 8.932.280,00 |
| - | Pasang lampu Spotlight Bulat 50 watt (lengkap) | 24,00 | bh | 700.000,00 | 16.800.000,00 |
| - | Pasang lampu Taman (lengkap) | 14,00 | bh | 450.000,00 | 6.300.000,00 |
| - | Box Panel 40 x 60 cm (Panel Pembagi + MCB ) Lengkap | 1,00 | bh | 350.000,00 | 350.000,00 |
| VII | PEKERJAAN PIPA | | | | |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| - | Pekerjaan Pipa besi 8" Lengkung | 121,00 | m | 620.350,25 | 75.062.380,25 |
| - | Base Plate 12 mm Ø 400 mm | 14,20 | kg | 536.500,00 | 7.617.132,58 |
| - | Angkur M16-50 cm | 48,00 | bh | 32.000,00 | 1.536.000,00 |
| - | Pengelasan | 301,12 | cm | 10.181,99 | 3.065.964,66 |
| VIII | PEKERJAAN PENGECATAN | | | | |
| - | Pengecatan Pipa 8" | 75,99 | $m^2$ | 109.850,88 | 8.347.348,29 |
| - | Pengecatan Kolom | 15,83 | $m^2$ | 109.850,88 | 1.738.456,01 |
| IX | PEKERJAAN TANAMAN | | | | |
| - | Urugan Tanah terolah | 45,00 | $m^3$ | 342.297,50 | 15.403.387,50 |
| - | Tanaman Ketapang Kencana | 15,00 | bh | 740.025,00 | 11.100.375,00 |
| - | Tanaman Pucuk Merah Besar | 11,00 | bh | 280.025,00 | 3.080.275,00 |
| - | Tanaman Sambang Darah | 14,00 | bh | 43.987,50 | 615.825,00 |
| - | Tanaman Rumput | 86,70 | $m^2$ | 55.487,50 | 4.810.766,25 |
| X | PEKERJAAN LAIN-LAIN | | | | |
| - | Identitas Nama Taman (Acrylic) | 1,00 | bh | 25.797.000,00 | 25.797.000,00 |
| - | Kursi Taman | 8,00 | bh | 2.919.450,85 | 23.355.606,77 |
| Real Cost | | | | | 442.974.367,53 |
| Luas Taman ($m^2$) | | | | | 166 |
| Nilai ASB | | | | | 2.669.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 2.669.000,00 x Luas Taman ($m^2$)).

ASB 082 TAMAN KOMPLEKS

Deskripsi:

Taman Komplek merupakan taman perkantoran atau taman kota yang dibentuk dari komponen taman yang lengkap terdiri dari bidang lunak seperti beberapa jenis pohon dan rumput dan bidang keras seperti pekerjaan beton, pekerjaan pasangan, paving, instalasi lampu, perpipaan, kursi taman, ornamen taman, letter cutting nama taman dan lain-lain

ASB 082.1 TAMAN KOMPLEKS WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*
Luas Taman dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp 4.464.000,00 per $m^2$

Tabel 82.1 Perhitungan Belanja Variabel

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| - | Pengukuran | 1,00 | ls | 200.000,00 | 200.000,00 |
| - | Pembersihan | 1,00 | ls | 500.000,00 | 500.000,00 |
| II | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| - | Galian Tanah Pondasi | 25,93 | $m^3$ | 116.868,75 | 3.030.488,50 |
| - | Urugan Pasir Bawah pondasi | 182,64 | $m^3$ | 602.473,50 | 110.032.747,67 |
| III | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Sloof 1 30/60 | 48,14 | $m^3$ | 2.234.290,10 | 107.569.003,36 |
| - | Sloof 2 20/50 | 80,31 | $m^3$ | 2.454.260,98 | 197.089.428,09 |
| - | Sloof 3 20/60 | 3,39 | $m^3$ | 2.288.028,68 | 7.764.654,12 |
| - | Beton Kupingan 10 cm | 2,96 | $m^3$ | 2.620.667,09 | 7.750.622,93 |
| - | Sloof Lajur 40/60 | 7,68 | $m^3$ | 2.313.923,66 | 17.770.933,74 |
| - | Kolom 35.30 | 15,65 | $m^3$ | 2.261.724,34 | 35.384.677,27 |
| IV | PEKERJAAN PASANGAN | | | | |
| - | Pasangan Bata | 400,30 | $m^2$ | 215.409,38 | 86.228.372,81 |
| - | Finish Batu Alam | 141,54 | $m^2$ | 370.189,03 | 52.396.998,83 |
| - | Finish Plaster Sloof 10/50 | 714,71 | $m^2$ | 101.744,64 | 72.718.369,51 |
| - | List Benangan (Kolom) | 193,70 | m | 17.927,35 | 3.472.527,70 |
| V | PEKERJAAN LANTAI | | | | |
| - | Pattern Concrete | 558,05 | $m^2$ | 350.000,00 | 195.317.500,00 |
| - | Rabatan Beton 7 cm | 390,64 | $m^3$ | 1.320.269,00 | 515.743.280,82 |
| - | Paving | 365,27 | $m^2$ | 282.781,55 | 103.291.616,77 |
| VI | PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK | | | | |
| - | Pasangan Instalasi lampu | 160,00 | bh | 235.060,00 | 37.609.600,00 |
| - | Pasangan Lampu Downlight 20 W | 149,00 | unit | 617.780,00 | 92.049.220,00 |
| - | Pasangan Lampu Spotlight RGB 50 W | 11,00 | unit | 111.780,00 | 1.229.580,00 |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| - | Lampu LED Strip 10 W | 56,00 | Roll | 312.000,00 | 17.472.000,00 |
| | Boxpanel | 1,00 | bh | 200.000,00 | 200.000,00 |
| VII | PEKERJAAN TANAMAN | | | | |
| - | Urugan Tanah Taman | 693,04 | $m^3$ | 311.132,50 | 215.626.023,27 |
| - | Tanaman Ketapang Kencana | 45,00 | bh | 420.000,00 | 18.900.000,00 |
| - | Tanaman Hymenocallis Caroliniana | 540,93 | $m^2$ | 103.155,00 | 55.799.634,15 |
| - | Tanaman Sambang Darah | 579,13 | $m^2$ | 112.355,00 | 65.068.151,15 |
| VIII | PEKERJAAN LAIN-LAIN | | | | |
| - | Finish Cat texture Kayu | 133,74 | $m^2$ | 64.196,57 | 8.585.327,62 |
| - | Finish Cat abu abu | 104,31 | $m^2$ | 23.279,45 | 2.428.356,25 |
| - | Letter Cutting | 1,00 | unit | 45.000.000,00 | 45.000.000,00 |
| - | Acc Air Mancur (Nozel + Pompa) | 1,00 | unit | 35.000.000,00 | 35.000.000,00 |
| Real Cost | | | | | 2.111.229.114,54 |
| Luas Bangunan ($m^2$) | | | | | 473 |
| Nilai ASB | | | | | 4.464.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 4.464.000,00 x Luas Taman ($m^2$)).

ASB 082.2 TAMAN KOMPLEKS WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Luas Taman dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp 4.490.000,00 per $m^2$

Tabel 81.2 Perhitungan Belanja Variabel

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| - | Pengukuran | 1,00 | ls | 200.000,00 | 200.000,00 |
| - | Pembersihan | 1,00 | ls | 500.000,00 | 500.000,00 |
| II | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| - | Galian Tanah Pondasi | 25,93 | $m^3$ | 117.156,25 | 3.037.943,57 |
| - | Urugan Pasir Bawah pondasi | 182,64 | $m^3$ | 643.850,50 | 117.589.636,07 |
| III | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Sloof 1 30/60 | 48,14 | $m^3$ | 2.249.958,45 | 108.323.349,82 |
| - | Sloof 2 20/50 | 80,31 | $m^3$ | 2.476.236,30 | 198.854.156,27 |
| - | Sloof 3 20/60 | 3,39 | $m^3$ | 2.305.237,81 | 7.823.055,04 |
| - | Beton Kupingan 10 cm | 2,96 | $m^3$ | 2.647.413,58 | 7.829.725,68 |
| - | Sloof Lajur 40/60 | 7,68 | $m^3$ | 2.331.875,26 | 17.908.801,97 |
| - | Kolom 35.30 | 15,65 | $m^3$ | 2.251.186,41 | 35.219.811,41 |
| | | | | | |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| IV | PEKERJAAN PASANGAN | | | | |
| - | Pasangan Bata | 400,30 | $m^2$ | 217.534,00 | 87.078.860,20 |
| - | Finish Batu Alam | 141,54 | $m^2$ | 371.318,33 | 52.556.841,30 |
| - | Finish Plaster Sloof 10/50 | 714,71 | $m^2$ | 103.595,22 | 74.041.005,86 |
| - | List Benangan (Kolom) | 193,70 | m | 17.927,35 | 3.472.527,70 |
| V | PEKERJAAN LANTAI | | | | |
| - | Pattern Concrete | 558,05 | $m^2$ | 350.000,00 | 195.317.500,00 |
| - | Rabatan Beton 7 cm | 390,64 | $m^3$ | 1.294.152,50 | 505.541.261,84 |
| - | Paving | 365,27 | $m^2$ | 287.555,78 | 105.035.497,93 |
| VI | PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK | | | | |
| - | Pasangan Instalasi lampu | 160,00 | bh | 235.060,00 | 37.609.600,00 |
| - | Pasangan Lampu Downlight 20 W | 149,00 | unit | 617.780,00 | 92.049.220,00 |
| - | Pasangan Lampu Spotlight RGB 50 W | 11,00 | unit | 111.780,00 | 1.229.580,00 |
| - | Lampu LED Strip 10 W | 56,00 | Roll | 312.000,00 | 17.472.000,00 |
| | Boxpanel | 1,00 | bh | 200.000,00 | 200.000,00 |
| VII | PEKERJAAN TANAMAN | | | | |
| - | Urugan Tanah Taman | 693,04 | $m^3$ | 322.747,50 | 223.675.636,41 |
| - | Tanaman Ketapang Kencana | 45,00 | bh | 420.000,00 | 18.900.000,00 |
| - | Tanaman Hymenocallis Caroliniana | 540,93 | $m^2$ | 103.155,00 | 55.799.634,15 |
| - | Tanaman Sambang Darah | 579,13 | $m^2$ | 112.355,00 | 65.068.151,15 |
| VIII | PEKERJAAN LAIN-LAIN | | | | |
| - | Finish Cat texture Kayu | 133,74 | $m^2$ | 64.196,57 | 8.585.327,62 |
| - | Finish Cat abu abu | 104,31 | $m^2$ | 23.279,45 | 2.428.356,25 |
| - | Letter Cutting | 1,00 | unit | 45.000.000,00 | 45.000.000,00 |
| - | Acc Air Mancur (Nozel + Pompa) | 1,00 | unit | 35.000.000,00 | 35.000.000,00 |
| Real Cost | | | | | 2.123.347.480,24 |
| Luas Bangunan ($m^2$) | | | | | 473 |
| Nilai ASB | | | | | 4.490.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 4.490.000,00 x Luas Taman ($m^2$)).

ASB 082.3 TAMAN KOMPLEKS WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Luas Taman dalam $m^2$

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp 4.583.000,00 per $m^2$

Tabel 81.3 Perhitungan Belanja Variabel

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| I | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | |
| - | Pengukuran | 1,00 | ls | 200.000,00 | 200.000,00 |
| - | Pembersihan | 1,00 | ls | 500.000,00 | 500.000,00 |
| II | PEKERJAAN TANAH | | | | |
| - | Galian Tanah Pondasi | 25,93 | $m^3$ | 117.156,25 | 3.037.943,57 |
| - | Urugan Pasir Bawah pondasi | 182,64 | $m^3$ | 703.604,50 | 128.502.807,86 |
| III | PEKERJAAN BETON | | | | |
| - | Sloof 1 30/60 | 48,14 | $m^3$ | 2.301.086,69 | 110.784.898,16 |
| - | Sloof 2 20/50 | 80,31 | $m^3$ | 2.527.364,54 | 202.960.009,05 |
| - | Sloof 3 20/60 | 3,39 | $m^3$ | 2.356.366,05 | 7.996.563,81 |
| - | Beton Kupingan 10 cm | 2,96 | $m^3$ | 2.698.541,82 | 7.980.937,43 |
| - | Sloof Lajur 40/60 | 7,68 | $m^3$ | 2.383.003,49 | 18.301.466,80 |
| - | Kolom 35.30 | 15,65 | $m^3$ | 2.344.091,08 | 36.673.304,92 |
| IV | PEKERJAAN PASANGAN | | | | |
| - | Pasangan Bata | 400,30 | $m^2$ | 219.083,51 | 87.699.129,05 |
| - | Finish Batu Alam | 141,54 | $m^2$ | 373.756,90 | 52.902.000,13 |
| - | Finish Plaster Sloof 10/50 | 714,71 | $m^2$ | 104.379,06 | 74.601.227,68 |
| - | List Benangan (Kolom) | 193,70 | m | 17.927,35 | 3.472.527,70 |
| V | PEKERJAAN LANTAI | | | | |
| - | Pattern Concrete | 558,05 | $m^2$ | 350.000,00 | 195.317.500,00 |
| - | Rabatan Beton 7 cm | 390,64 | $m^3$ | 1.316.750,00 | 514.368.636,25 |
| - | Paving | 365,27 | $m^2$ | 289.187,63 | 105.631.563,78 |
| VI | PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK | | | | |
| - | Pasangan Instalasi lampu | 160,00 | bh | 235.060,00 | 37.609.600,00 |
| - | Pasangan Lampu Downlight 20 W | 149,00 | unit | 617.780,00 | 92.049.220,00 |
| - | Pasangan Lampu Spotlight RGB 50 W | 11,00 | unit | 111.780,00 | 1.229.580,00 |
| - | Lampu LED Strip 10 W | 56,00 | Roll | 312.000,00 | 17.472.000,00 |
| | Boxpanel | 1,00 | bh | 200.000,00 | 200.000,00 |
| VII | PEKERJAAN TANAMAN | | | | |
| - | Urugan Tanah Taman | 693,04 | $m^3$ | 342.297,50 | 237.224.490,21 |
| - | Tanaman Ketapang Kencana | 45,00 | bh | 420.000,00 | 18.900.000,00 |
| - | Tanaman Hymenocallis Caroliniana | 540,93 | $m^2$ | 103.155,00 | 55.799.634,15 |
| - | Tanaman Sambang Darah | 579,13 | $m^2$ | 112.355,00 | 65.068.151,15 |

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| VIII | PEKERJAAN LAIN-LAIN | | | | |
| - | Finish Cat texture Kayu | 133,74 | $m^2$ | 64.196,57 | 8.585.327,62 |
| - | Finish Cat abu abu | 104,31 | $m^2$ | 23.279,45 | 2.428.356,25 |
| - | Letter Cutting | 1,00 | unit | 45.000.000,00 | 45.000.000,00 |
| - | Acc Air Mancur (Nozel + Pompa) | 1,00 | unit | 35.000.000,00 | 35.000.000,00 |
| Real Cost | | | | | 2.167.496.875,57 |
| Luas Bangunan ($m^2$) | | | | | 473 |
| Nilai ASB | | | | | 4.583.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 4.583.000,00 x Luas Taman ($m^2$)).

ASB 083 PENGADAAN DAN PEMANCANGAN SHEET PILE

Deskripsi:

Pengadaan Beton Pracetak CCSP (Corrugated Concrete Sheet Piles) ukuran W. 50 x A. 100 cm, panjang 12 m dan Pekerjaan Pemancangan

ASB 083.1 PENGADAAN DAN PEMANCANGAN SHEET PILE WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Jumlah Sheet Pile Taman dalam buah

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp 15.664.000,00 per buah

Tabel 83.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Pengadaan CCSP uk W. 50 x A. 100 cm, L 12 m | 1 | Buah | 15.476.872,50 | 15.476.872,50 |
| 2. | Pekerjaan Pemancangan CCSP | 1 | Buah | 186.737,00 | 186.737,00 |
| | | | | | |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 15.664.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 15.664.000,00 x jumlah sheet pile (buah)).

ASB 083.2 PENGADAAN DAN PEMANCANGAN SHEET PILE WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Jumlah Sheet Pile Taman dalam buah

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp 15.667.000,00 per buah

Tabel 83.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Pengadaan CCSP uk W. 50 x A. 100 cm, L 12 m | 1 | Buah | 15.478.597,50 | 15.478.597,50 |
| 2. | Pekerjaan Pemancangan CCSP | 1 | Buah | 187.887,00 | 187.887,00 |
| | | | | | |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 15.667.000,00 |

Rumus  Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp 0,00 + (Rp 15.667.000,00  x jumlah sheet pile (buah)).

ASB 083.3 PENGADAAN DAN PEMANCANGAN SHEET PILE WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Jumlah Sheet Pile Taman dalam buah

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
=  Rp 15.667.000,00 per buah

Tabel 83.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Pengadaan CCSP uk W. 50 x A. 100 cm, L 12 m | 1 | Buah | 15.478.597,50 | 15.478.597,50 |
| 2. | Pekerjaan Pemancangan CCSP | 1 | Buah | 187.887,00 | 187.887,00 |
| | | | | | |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 15.667.000,00 |

Rumus  Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp 0,00 + (Rp 15.667.000,00  x jumlah sheet pile (buah)).

ASB 084 PENGGANTIAN TABUNG IPAL

Deskripsi:

Pemeliharaan Instalasi Pengolah Air Limbah Domestik dan Medis beserta Pendukung

ASB 084.1 PENGGANTIAN TABUNG IPAL WILAYAH 1

Pengendali belanja (*cost driver):*

Jumlah Penggantian Tabung IPAL dalam paket

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:

= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp 413.000.000,00 per paket

Tabel 84.1 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Tangki IPAL | 5,00 | unit | 50.628.700,00 | 253.143.500,00 |
| 2. | Panel Listrik 3 Switch Control beserta Instalasi | 1,00 | paket | 15.017.000,00 | 15.017.000,00 |
| 3. | Pembongkaran IPAL Lama dan Instalasi Pemasangan Tangki Baru | 1,00 | paket | 20.100.117,00 | 20.100.117,00 |
| 4. | Kanopi Kolam Indikator | 1,00 | paket | 13.238.738,00 | 13.238.738,00 |
| 5. | Pagar Pagar Pelindung IPAL | 1,00 | paket | 8.000.000,00 | 8.000.000,00 |
| 6. | Bakteri Bubuk Aeorb Anaerob | 3,00 | kg | 2.500.000,00 | 7.500.000,00 |
| 7. | Ring Blower | 2,00 | unit | 20.000.000,00 | 40.000.000,00 |
| 8. | Pemeliharaan IPAL Lama beserta Pendukung | 1,00 | paket | 30.000.000,00 | 30.000.000,00 |
| 9. | Pembongkaran Kolam Indikator dan Pembersihan Bongkaran | 1,00 | Ls | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 |
| 10. | Pembuatan kolam Indikator Baru beserta Perpipaan | 1,00 | ls | 25.000.000,00 | 25.000.000,00 |
| | | | | | |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 413.000.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp 0,00 + (Rp 413.000.000,00 x jumlah penggantian tabung IPAL (paket)).

ASB 084.2 PENGGANTIAN TABUNG IPAL WILAYAH 2

Pengendali belanja (*cost driver):*

Jumlah Penggantian Tabung IPAL dalam paket

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp 413.000.000,00 per paket

Tabel 84.2 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Tangki IPAL | 5,00 | unit | 50.628.700,00 | 253.143.500,00 |
| 2. | Panel Listrik 3 Switch Control beserta Instalasi | 1,00 | paket | 15.017.000,00 | 15.017.000,00 |
| 3. | Pembongkaran IPAL Lama dan Instalasi Pemasangan Tangki Baru | 1,00 | paket | 20.100.117,00 | 20.100.117,00 |
| 4. | Kanopi Kolam Indikator | 1,00 | paket | 13.238.738,00 | 13.238.738,00 |
| 5. | Pagar Pagar Pelindung IPAL | 1,00 | paket | 8.000.000,00 | 8.000.000,00 |
| 6. | Bakteri Bubuk Aeorb Anaerob | 3,00 | kg | 2.500.000,00 | 7.500.000,00 |
| 7. | Ring Blower | 2,00 | unit | 20.000.000,00 | 40.000.000,00 |
| 8. | Pemeliharaan IPAL Lama beserta Pendukung | 1,00 | paket | 30.000.000,00 | 30.000.000,00 |
| 9. | Pembongkaran Kolam Indikator dan Pembersihan Bongkaran | 1,00 | Ls | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 |
| 10. | Pembuatan kolam Indikator Baru beserta Perpipaan | 1,00 | ls | 25.000.000,00 | 25.000.000,00 |
| | | | | | |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 413.000.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:
Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp 0,00 + (Rp 413.000.000,00 x jumlah penggantian tabung IPAL (paket)).

ASB 084.3 PENGGANTIAN TABUNG IPAL WILAYAH 3

Pengendali belanja (*cost driver):*
Jumlah Penggantian Tabung IPAL dalam paket

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost)*:
= Rp 0,00 per Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):
= Rp 413.000.000,00 per paket

Tabel 84.3 Perhitungan Belanja Variable

| No | Uraian Pekerjaan | koef | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Tangki IPAL | 5,00 | unit | 50.628.700,00 | 253.143.500,00 |
| 2. | Panel Listrik 3 Switch Control beserta Instalasi | 1,00 | paket | 15.017.000,00 | 15.017.000,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3. | Pembongkaran IPAL Lama dan Instalasi Pemasangan Tangki Baru | 1,00 | paket | 20.100.117,00 | 20.100.117,00 |
| 4. | Kanopi Kolam Indikator | 1,00 | paket | 13.238.738,00 | 13.238.738,00 |
| 5. | Pagar Pagar Pelindung IPAL | 1,00 | paket | 8.000.000,00 | 8.000.000,00 |
| 6. | Bakteri Bubuk Aeorb Anaerob | 3,00 | kg | 2.500.000,00 | 7.500.000,00 |
| 7. | Ring Blower | 2,00 | unit | 20.000.000,00 | 40.000.000,00 |
| 8. | Pemeliharaan IPAL Lama beserta Pendukung | 1,00 | paket | 30.000.000,00 | 30.000.000,00 |
| 9. | Pembongkaran Kolam Indikator dan Pembersihan Bongkaran | 1,00 | Ls | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 |
| 10. | Pembuatan kolam Indikator Baru beserta Perpipaan | 1,00 | ls | 25.000.000,00 | 25.000.000,00 |
| | | | | | |
| Nilai ASB (dibulatkan) | | | | | 413.000.000,00 |

Rumus Penghitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel
= Rp 0,00 + (Rp 413.000.000,00 x jumlah penggantian tabung IPAL (paket)).

2. ASB Non Fisik terdiri dari:

ASB 001 BELANJA BIMBINGAN TEKNIS/PELATIHAN/SOSIALISASI DALAM DAERAH TYPE 1

Deskripsi

Belanja Pelatihan type 1adalah biaya pelatihan untuk PNS yang dilakukan tanpa biaya sewa tempat, dilakukan di ruangan pertemuan milik OPD, yang dilakukan oleh Perangkat Daerah dengan biaya Souvenir.
Tidak Termasuk Honor Narasumber dan Sewa Hotel.

Pengendali Belanja (*Cost Driver*)

jumlah peserta, jumlah hari, jumlah jam

| | | | |
|---|---|---|---|
| jumlah peserta | : | 50 orang | *(asumsi)* |
| jumlah Panitia | : | 5 orang | *(asumsi)* |
| jumlah hari | : | 1 hari | *(asumsi)* |

Satuan Pengendali Belanja Tetap (fixed cost)

- Belanja Tetap (*fixed cost*) 1

| No | Uraian | Vol. | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Kertas Folio F4, 70 gr | 2 | rim | 71.300,00 | 142.600,00 |
| 2 | fotokopi | 500 | lembar | 300,00 | 150.000,00 |
| 3 | Biaya pembuatan spanduk dan pemasangan | 2 | buah | 350.000,00 | 700.000,00 |
| 4 | Materai | 20 | lembar | 11.000,00 | 220.000,00 |
| Jumlah | | | | | 1.212.600,00 |

- Belanja Tetap (*fixed cost*) 2 (x jumlah hari)

| No | Uraian | Vol. | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Honor moderator | 1 | org/kali | 200.000,00 | 200.000,00 |
| 2 | Coffee Break | 2 | paket | 100.000,00 | 200.000,00 |
| Jumlah | | | | | 400.000,00 |

Satuan Pengendali Belanja Variable (variable cost)

- *Variable Cost* 1 (per peserta)

| No | Uraian | Vol. (peserta) | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Blocknote | 1 | buku | 5.500,00 | 5.500,00 |
| 2 | Balpoint | 1 | bh | 3.200,00 | 3.200,00 |
| 3 | Tas Peserta/Soevenir | 1 | bh | 40.900,00 | 40.900,00 |
| 4 | Sertifikat, art paper full colour | 1 | lbr | 10.100,00 | 10.100,00 |
| 5 | Cetak Buku, soft Cover < 150 lbr | 1 | buku | 115.400,00 | 115.400,00 |
| 6 | Transport Peserta | 1 | org | 40.000,00 | 40.000,00 |
| Jumlah | | | | | 175.100,00 |

- *Variable cost* 2 (per peserta x jumlah hari)

| No | Uraian | Vol. (peserta) | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Nasi Kotak + Minum | 1 | buku | 40.000,00 | 40.000,00 |
| 2 | Kue Kotak + Minum | 1 | bh | 10.000,00 | 10.000,00 |
| Jumlah | | | | | 50.000,00 |

Rumus Perhitungan Belanja Total

=*Fixed cost* 1 + *Fixed cost* 2 (hari) + *variable cost* 1 ( jumlah peserta) +*variable cost* 2 ((jumlah peserta+panitia) x hari))

=Rp 1.212.600,00 + Rp 400.000,00 (1) + Rp 175.100,00 (50) + Rp 50.000,00 (55 x 1)

=Rp 13.117.600,00

| No | Jumlah Peserta | Hari | Nilai ASB | Hari | Nilai ASB | Hari | Nilai ASB |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 25 | 1 | 7.490.100 | 2 | 9.390.100 | 3 | 11.290.100 |
| 2 | 50 | 1 | 13.117.600 | 2 | 16.267.600 | 3 | 19.417.600 |
| 3 | 75 | 1 | 18.745.100 | 2 | 23.145.100 | 3 | 27.545.100 |
| 4 | 100 | 1 | 24.372.600 | 2 | 30.022.600 | 3 | 35.672.600 |
| 5 | 125 | 1 | 30.000.100 | 2 | 36.900.100 | 3 | 43.800.100 |
| 6 | 150 | 1 | 35.627.600 | 2 | 43.777.600 | 3 | 51.927.600 |
| 7 | 175 | 1 | 41.255.100 | 2 | 50.655.100 | 3 | 60.055.100 |
| 8 | 200 | 1 | 46.882.600 | 2 | 57.532.600 | 3 | 68.182.600 |
| 9 | 225 | 1 | 52.510.100 | 2 | 64.410.100 | 3 | 76.310.100 |
| 10 | 250 | 1 | 58.137.600 | 2 | 71.287.600 | 3 | 84.437.600 |

ASB 002 BELANJA BIMBINGAN TEKNIS/PELATIHAN/SOSIALISASI DALAM DAERAH TYPE 2

Deskripsi

Belanja Pelatihan type 2 adalah biaya pelatihan untuk PNS yang dilakukan tanpa biaya sewa tempat, dilakukan di ruangan pertemuan milik OPD, yang dilakukan oleh Perangkat Daerah dengan biaya Souvenir.
Tidak Termasuk Honor Narasumber dan Sewa Hotel.

Pengendali Belanja (*Cost Driver*)

Jumlah peserta, jumlah hari, jumlah jam

| | | | |
|---|---|---|---|
| jumlah peserta | : | 50 orang | *(asumsi)* |
| jumlah Panitia | : | 5 orang | *(asumsi)* |
| jumlah hari | : | 3 hari | *(asumsi)* |

Satuan Pengendali Belanja Tetap (fixed cost)

- Belanja Tetap (*fixed cost*) 1

| No | Uraian | Vol. | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Kertas Folio F4, 70 gr | 2 | rim | 71.300,00 | 142.600,00 |
| 2 | fotokopi | 500 | lembar | 300,00 | 150.000,00 |
| 3 | Biaya pembuatan spanduk dan pemasangan | 2 | buah | 350.000,00 | 700.000,00 |
| 4 | Materai | 20 | lembar | 11.000,00 | 220.000,00 |
| Jumlah | | | | | 1.212.600,00 |

- Belanja Tetap (*fixed cost*) 2 (x jumlah hari)

| No | Uraian | Vol. | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Honor moderator | 1 | org/kali | 200.000,00 | 200.000,00 |
| 2 | Coffee Break | 2 | paket | 100.000,00 | 200.000,00 |
| Jumlah | | | | | 400.000,00 |

Satuan Pengendali Belanja Variable (variable cost)

- *Variable Cost* 1 (per peserta)

| No | Uraian | Vol. (peserta) | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Blocknote | 1 | buku | 5.500,00 | 5.500,00 |
| 2 | Balpoint | 1 | bh | 3.200,00 | 3.200,00 |
| 3 | Map Plastik | 1 | bh | 25.300,00 | 25.300,00 |
| 4 | Sertifikat, art paper full colour | 1 | lbr | 10.100,00 | 10.100,00 |
| 5 | Cetak Buku, soft Cover < 150 lembar | 1 | buku | 115.400,00 | 115.400,00 |
| 6 | Transport Peserta | 1 | org | 40.000,00 | 40.000,00 |
| Jumlah | | | | | 159.800,00 |

- *Variable cost* 2 (per peserta x jumlah hari)

| No | Uraian | Vol. (peserta) | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Nasi Kotak dan Minum | 1 | buku | 40.000,00 | 40.000,00 |
| 2 | Kue Kotak dan Minum | 1 | bh | 10.000,00 | 10.000,00 |
| Jumlah | | | | | 50.000,00 |

Rumus Perhitungan Belanja Total

= *Fixed cost* 1 + *Fixed cost* 2 (hari) + *variable cost* 1 ( jumlah peserta) +*variable cost* 2 ((jumlah peserta+panitia) x hari))

= Rp 1.212.600,00 + Rp 400.000,00 (3) + Rp 159.800,00 (50) + Rp 50.000,00 (55 x 3)

= Rp 18.652.600,00

| No | Jumlah Peserta | Hari | Nilai ASB (Rp) | Hari | Nilai ASB (Rp) | Hari | Nilai ASB (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 25 | 1 | 7.107.600,00 | 2 | 9.007.600,00 | 3 | 10.907.600,00 |
| 2 | 50 | 1 | 12.352.600,00 | 2 | 15.502.600,00 | 3 | 18.652.600,00 |
| 3 | 75 | 1 | 17.597.600,00 | 2 | 21.997.600,00 | 3 | 26.397.600,00 |
| 4 | 100 | 1 | 22.842.600,00 | 2 | 28.492.600,00 | 3 | 34.142.600,00 |
| 5 | 125 | 1 | 28.087.600,00 | 2 | 34.987.600,00 | 3 | 41.887.600,00 |
| 6 | 150 | 1 | 33.332.600,00 | 2 | 41.482.600,00 | 3 | 49.632.600,00 |
| 7 | 175 | 1 | 38.577.600,00 | 2 | 47.977.600,00 | 3 | 57.377.600,00 |
| 8 | 200 | 1 | 43.822.600,00 | 2 | 54.472.600,00 | 3 | 65.122.600,00 |
| 9 | 225 | 1 | 49.067.600,00 | 2 | 60.967.600,00 | 3 | 72.867.600,00 |
| 10 | 250 | 1 | 54.312.600,00 | 2 | 67.462.600,00 | 3 | 80.612.600,00 |

ASB 003 BELANJA BIMBINGAN TEKNIS/PELATIHAN/SOSIALISASI LUAR DAERAH FULLDAY

Deskripsi

Belanja Pelatihan adalah biaya pelatihan yang dilakukan dengan biaya sewa tempat, dilakukan di luar ruang pertemuan milik OPD/Fullday Meeting, yang dilakukan oleh Perangkat Daerah. Paket Fullday disediakan untuk paket kegiatan rapat/pertemuan yang diselenggarakan di luar kantor minimal 8 (delapan) jam tanpa menginap.
Tidak Termasuk Honor Narasumber.

Pengendali Belanja (*Cost Driver*)

jumlah peserta, jumlah hari, jumlah jam

| | | | |
|---|---|---|---|
| jumlah peserta | : | 50 orang | *(asumsi)* |
| jumlah Panitia | : | 5 orang | *(asumsi)* |
| jumlah hari | : | 1 hari | *(asumsi)* |

Satuan Pengendali Belanja Tetap (fixed cost)

- Belanja Tetap (*fixed cost*) 1

| No | Uraian | Vol. | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Kertas Folio F4, 70 gr | 2 | rim | 71.300,00 | 142.600,00 |
| 2 | Fotokopi | 500 | lembar | 300,00 | 150.000,00 |
| 3 | Biaya pembuatan spanduk dan pemasangan | 2 | buah | 350.000,00 | 700.000,00 |
| 4 | Materai | 20 | lembar | 11.000,00 | 220.000,00 |
| Jumlah | | | | | 1.212.600,00 |

- Belanja Tetap (*fixed cost*) 2 (x jumlah hari)

| No | Uraian | Vol. | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Honor moderator | 1 | org/kali | 200.000,00 | 200.000,00 |
| 2 | Honor Pembawa Acara | 1 | org/kali | 200.000,00 | 200.000,00 |
| Jumlah | | | | | 400.000,00 |

Satuan Pengendali Belanja Variable (variable cost)

- *Variable Cost* 1 (per peserta)

| No | Uraian | Vol. (peserta) | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Tas Peserta/Souvenir | 1 | buku | 40.900,00 | 40.900,00 |
| 2 | Sertifikat, art paper full colour | 1 | bh | 10.100,00 | 10.100,00 |
| 3 | Cetak Buku, soft Cover < 150 lbr | 1 | bh | 115.400,00 | 115.400,00 |
| Jumlah | | | | | 166.400,00 |

- *Variable cost* 2 (per peserta x jumlah hari)

| No | Uraian | Vol. (peserta) | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Sewar uang rapat paket luar kota luar madura : Full day | 1 | | 350.000,00 | 350.000,00 |
| Jumlah | | | | | 350.000,00 |

Rumus Perhitungan Belanja Total

= *Fixed cost* 1 + *Fixed cost* 2 (hari) + *variable cost* 1 ( jumlah peserta) +*variable cost* 2 ((jumlah peserta+panitia) x hari))

= Rp. 1.212.600,00 + Rp. 400.000,00 (1) + Rp. 166.400,00 (50) + Rp. 350.000,00 (55 x 1)

= Rp 29.182.600,00

| No | Jumlah Peserta | Hari | Nilai ASB (Rp) | Hari | Nilai ASB (Rp) | Hari | Nilai ASB (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 25 | 1 | 16.272.600,00 | 2 | 27.172.600,00 | 3 | 38.072.600,00 |
| 2 | 50 | 1 | 29.182.600,00 | 2 | 48.832.600,00 | 3 | 68.482.600,00 |
| 3 | 75 | 1 | 42.092.600,00 | 2 | 70.492.600,00 | 3 | 98.892.600,00 |
| 4 | 100 | 1 | 55.002.600,00 | 2 | 92.152.600,00 | 3 | 129.302.600,00 |
| 5 | 125 | 1 | 67.912.600,00 | 2 | 113.812.600,00 | 3 | 159.712.600,00 |
| 6 | 150 | 1 | 80.822.600,00 | 2 | 135.472.600,00 | 3 | 190.122.600,00 |
| 7 | 175 | 1 | 93.732.600,00 | 2 | 157.132.600,00 | 3 | 220.532.600,00 |
| 8 | 200 | 1 | 106.642.600,00 | 2 | 178.792.600,00 | 3 | 250.942.600,00 |
| 9 | 225 | 1 | 119.552.600,00 | 2 | 200.452.600,00 | 3 | 281.352.600,00 |
| 10 | 250 | 1 | 132.462.600,00 | 2 | 222.112.600,00 | 3 | 311.762.600,00 |

ASB 004 BELANJA BIMBINGAN TEKNIS/PELATIHAN/SOSIALISASI LUAR DAERAH FULLBOARD

Deskripsi

Belanja Pelatihan adalah biaya pelatihan yang dilakukan dengan biaya sewa tempat, dilakukan di luar ruang pertemuan milik OPD/Fullday Meeting, yang dilakukan oleh Perangkat Daerah. Paket Fullboard disediakan untuk paket kegiatan rapat/pertemuan yang diselenggarakan di luar kantor sehari penuh dan menginap.

Tidak Termasuk Honor Narasumber.

Pengendali Belanja (*Cost Driver*)

jumlah peserta, jumlah hari, jumlah jam

| | | | |
|---|---|---|---|
| jumlah peserta | : | 50 orang | *(asumsi)* |
| jumlah Panitia | : | 5 orang | *(asumsi)* |
| jumlah hari | : | 1 hari | *(asumsi)* |

Satuan Pengendali Belanja Tetap (fixed cost)

- Belanja Tetap (*fixed cost*) 1

| No | Uraian | Vol. | Satuan | Harga | Jumlah |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Kertas Folio F4, 70 gr | 2 | rim | 71.300,00 | 142.600,00 |
| 2 | Fotokopi | 500 | lembar | 300,00 | 150.000,00 |
| 3 | Biaya pembuatan spanduk dan pemasangan | 2 | buah | 350.000,00 | 700.000,00 |
| 4 | Materai | 20 | lembar | 11.000,00 | 220.000,00 |
| Jumlah | | | | | 1.212.600,00 |

- Belanja Tetap (*fixed cost*) 2 (x jumlah hari)

| No | Uraian | Vol. | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Honor moderator | 1 | org/kali | 200.000,00 | 200.000,00 |
| 2 | Honor Pembawa Acara | 1 | org/kali | 200.000,00 | 200.000,00 |
| Jumlah | | | | | 400.000,00 |

Satuan Pengendali Belanja Variable (variable cost)

- *Variable Cost* 1 (per peserta)

| No | Uraian | Vol. (peserta) | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Tas Peserta/Souvenir | 1 | buku | 40.900,00 | 40.900,00 |
| 2 | Sertifikat, art paper full colour | 1 | bh | 10.100,00 | 10.100,00 |
| 3 | Cetak Buku, soft Cover < 150 lembar | 1 | bh | 115.400,00 | 115.400,00 |
| Jumlah | | | | | 166.400,00 |

➢ *Variable cost* 2 (per peserta x jumlah hari)

| No | Uraian | Vol. (peserta) | Satuan | Harga (Rp) | Jumlah (Rp) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Sewar uang rapat paket luar kota luar madura : Full day | 1 | | 1.350.000,00 | 1.350.000,00 |
| Jumlah | | | | | 1.350.000,00 |

Rumus Perhitungan Belanja Total

= *Fixed cost* 1 + *Fixed cost* 2 (hari) + *variable cost* 1 ( jumlah peserta) +*variable cost* 2 ((jumlah peserta+panitia) x hari))

= Rp 1.212.600,00 + Rp 400.000,00 (1) + Rp 166.400,00 (50) + Rp 1.350.000,00 (55 x 1)

= Rp 84.182.600,00

| No | Jumlah Peserta | Hari | Nilai ASB | Hari | Nilai ASB | Hari | Nilai ASB |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 25 | 1 | 46.272.600,00 | 2 | 87.172.600,00 | 3 | 128.072.600,00 |
| 2 | 50 | 1 | 84.182.600,00 | 2 | 158.832.600,00 | 3 | 233.482.600,00 |
| 3 | 75 | 1 | 122.092.600,00 | 2 | 230.492.600,00 | 3 | 338.892.600,00 |
| 4 | 100 | 1 | 160.002.600,00 | 2 | 302.152.600,00 | 3 | 444.302.600,00 |
| 5 | 125 | 1 | 197.912.600,00 | 2 | 373.812.600,00 | 3 | 549.712.600,00 |
| 6 | 150 | 1 | 235.822.600,00 | 2 | 445.472.600,00 | 3 | 655.122.600,00 |
| 7 | 175 | 1 | 273.732.600,00 | 2 | 517.132.600,00 | 3 | 760.532.600,00 |
| 8 | 200 | 1 | 311.642.600,00 | 2 | 588.792.600,00 | 3 | 865.942.600,00 |
| 9 | 225 | 1 | 349.552.600,00 | 2 | 660.452.600,00 | 3 | 971.352.600,00 |
| 10 | 250 | 1 | 387.462.600,00 | 2 | 732.112.600,00 | 3 | 1.076.762.600,00 |

BUPATI PAMEKASAN,

KHOLILURRAHMAN